

Program rozvoje obce Tachov

na období 2019-2027



OBSAH

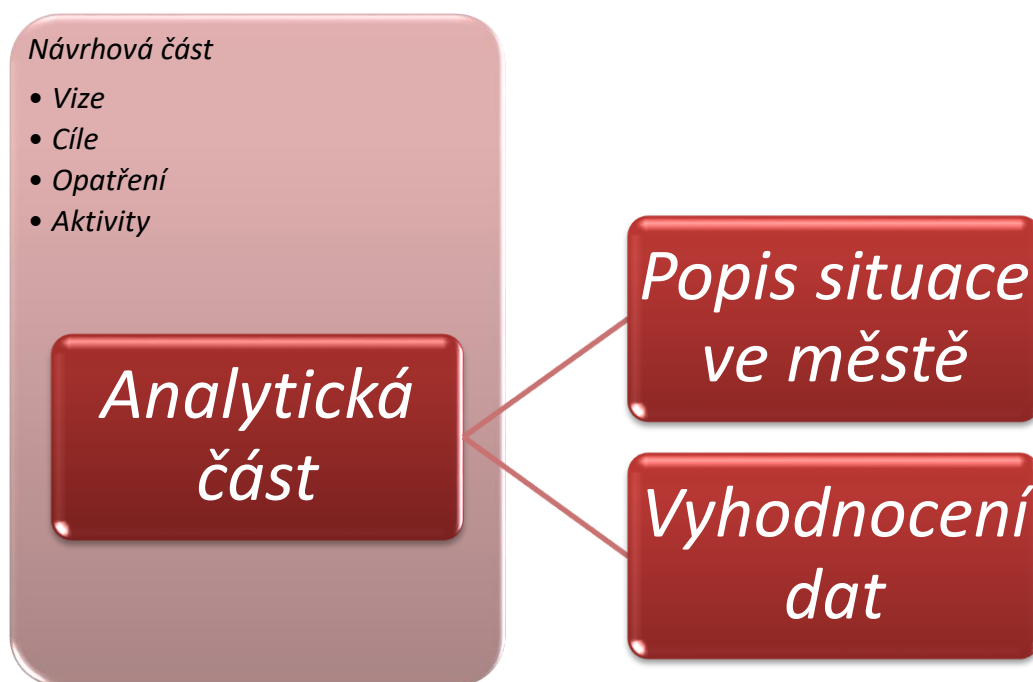
ÚVOD	3
SEZNAM ZKRATEK	4
A. ANALYTICKÁ ČÁST	6
A. 1 Charakteristika města	6
1. Území.....	6
2. Obyvatelstvo	11
3. Hospodářství	16
4. Infrastruktura	21
5. Vybavenost	24
6. Životní prostředí	28
7. Správa obce.....	29
A. 2 Východiska pro návrhovou část	38
B. NÁVRHOVÁ ČÁST	40
B. 1 Strategická vize	40
B. 2 Programové cíle	40
B. 3 Opatření	40
Akční plán	45
B. 6 Zásobník aktivit	47
B. 7 podpora realizace Programu	48
B. 9 katalog plánovaných akcí	49
ZDROJE	50

ÚVOD

Program rozvoje obce Tachov můžeme definovat jako strategický koncepční materiál, jehož cílem je vymezit hlavní oblasti v rámci rozvoje obce v předem vymezeném časovém horizontu. Program vychází z ekonomického, sociálního, demografického a společenského stavu města. Má vymezit cesty, které povedou k vyšší prosperitě města a uspokojí potřeby místních obyvatel.

Program rozvoje bude oporou pro lepší a efektivnější plánování dílčích úkolů a řízení města a také oporou rozhodovacích procesů, aby město efektivněji využívalo finanční prostředky z vlastního rozpočtu i dostupné dotace.

Program rozvoje obce je rozčleněn na dvě části – analytickou a návrhovou. Analytická část charakterizuje situaci ve městě na základě statistických dat a v závěru navrhuje východiska pro návrhovou část. Návrhová část navazuje na analytickou část tím, že pro zjištěná východiska, která vyplývají z analytické části, navrhuje nejvhodnější řešení.



SEZNAM ZKRATEK

a.s. Akciová společnost

BT Bytový dům

ČOV Čistička odpadních vod

ČR Česká republika

ČSÚ Český statistický úřad

EU Evropská unie

HDP Hrubý domácí produkt

IOP Integrovaný operační program

KTZ Kulturně tělovýchovné zařízení

MPSV Ministerstvo práce a sociálních věcí

MŠ Mateřská škola

ZŠ Základní škola

NUTS LaNomenclature des Unites Territoriales Statistique

OÚ Obecní úřad

RD Rodinný dům

ROP Regionální operační program

SDH Sbor dobrovolných hasičů

SLDB Sčítání lidí domů a bytů

s. r. o. Společnost s ručeným omezením

SWOT Strengths, Weaknesses, Opportunities, Threats

SZIF Státní intervenční fond

TJ Tělovýchovná jednota

ZUŠ Základní umělecká škola

OCHŽP Ochrana životního prostředí

VPP Veřejně prospěšné práce

FO Fyzická osoba

PO Právnícká osoba

IZS Informační systém

CHKO Chráněná krajinná oblast

SCHVALOVACÍ DOLOŽKA

Program rozvoje obce schválilo Zastupitelstvo obce Tachov v souladu s § 84, odst. 2, písm. a), zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění

Datum schválení: 29. 05. 2019

Číslo usnesení: 29 TA/2019.

Text usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo Program rozvoje obce Tachov na roky 2019 až 2027 v předloženém znění.

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A. 1 CHARAKTERISTIKA MĚSTA

1. Území

Obec Tachov leží v mírně zvlněné krajině na úpatí Tachovského kopce asi 3 km jihozápadně od Doks.

Obec se nachází v Libereckém kraji v okrese Česká Lípa. Od krajského města je vzdálena 70 km, od ORP (Česká Lípa) 22 km, obyvatelé dojíždí nejčastěji do Doks (3 km) a Mladé Boleslavi (30 km).

Obec patří do katastrálního území – Tachov u Doks.

Tabulka 1: Základní údaje

Název obce	Tachov
Status	Obec
Okres	Česká Lípa
Kraj	Liberecký kraj
Obec s rozšířenou působností	Doksy
Historická země	Čechy
Katastrální výměra	4,57 km ²
Počet katastrálních území	1
Zeměpisné souřadnice	50°32'36" s. š., 14°38'19" v. d.
Nadmořská výška	333m. n. m.
Adresa obecního úřadu	Tachov 34
Tel	
E-mail	ou.tachov@tiscali.cz
ID datové schránky	
Webové stránky	http://www.obectachov.cz/

Zdroj: <https://cs.wikipedia.org/>

Tabulka 2: Veřejná správa

Úřad	Město
Stavební úřad	Doksy
Finanční úřad	Česká Lípa
Matriční úřad	Doksy
Úřad práce	Česká Lípa, Doksy
Katastrální úřad	Česká Lípa
OSSZ	Česká Lípa
Živnostenský úřad	Česká Lípa
Soud a státní zastupitelství	Česká Lípa
Hygienická stanice	Česká Lípa

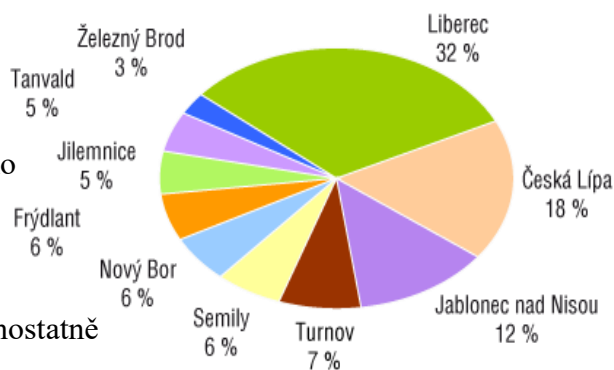
Zdroj: <https://www.statnisprava.cz/>

Poloha města

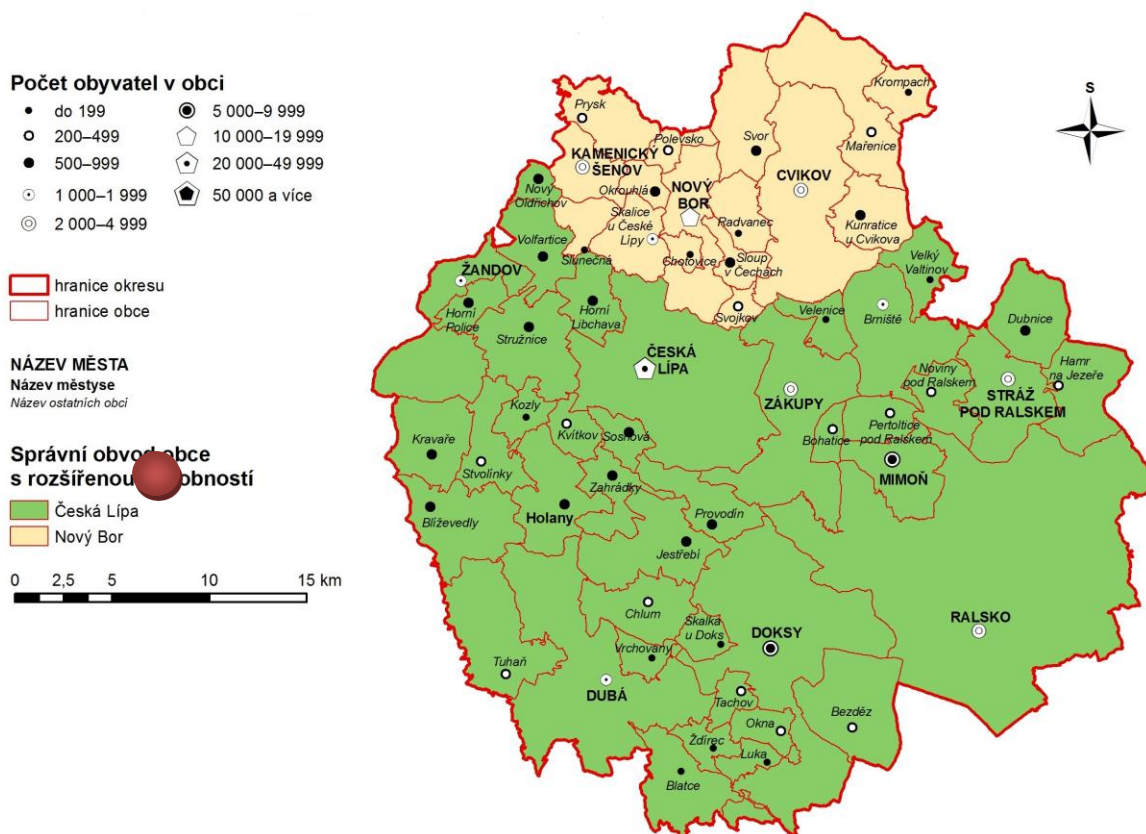
Poloha obce v rámci Libereckého kraje a okresu Česká Lípa

Území Libereckého kraje pokrývá území okresů Liberec, Jablonec nad Nisou, Česká Lípa a Semily. Území kraje je členěno na 10 celků, která jsou spravována obcemi s rozšířenou pravomocí: Česká Lípa, Frýdlant, Jablonec nad Nisou, Jilemnice, Liberec, Nový Bor, Semily, Tanvald, Turnov a Železný Brod.

Na území kraje se nachází 216 měst a obcí, která jsou členěna do 724 místních částí. Pro potřeby zpracování „Plánu rozvoje“ bylo vytvořeno 646 "lokalit", které korespondují s místními částmi s tím, že především pro města byly agregovány části, které nejsou z vodohospodářského hlediska samostatně řešitelné.

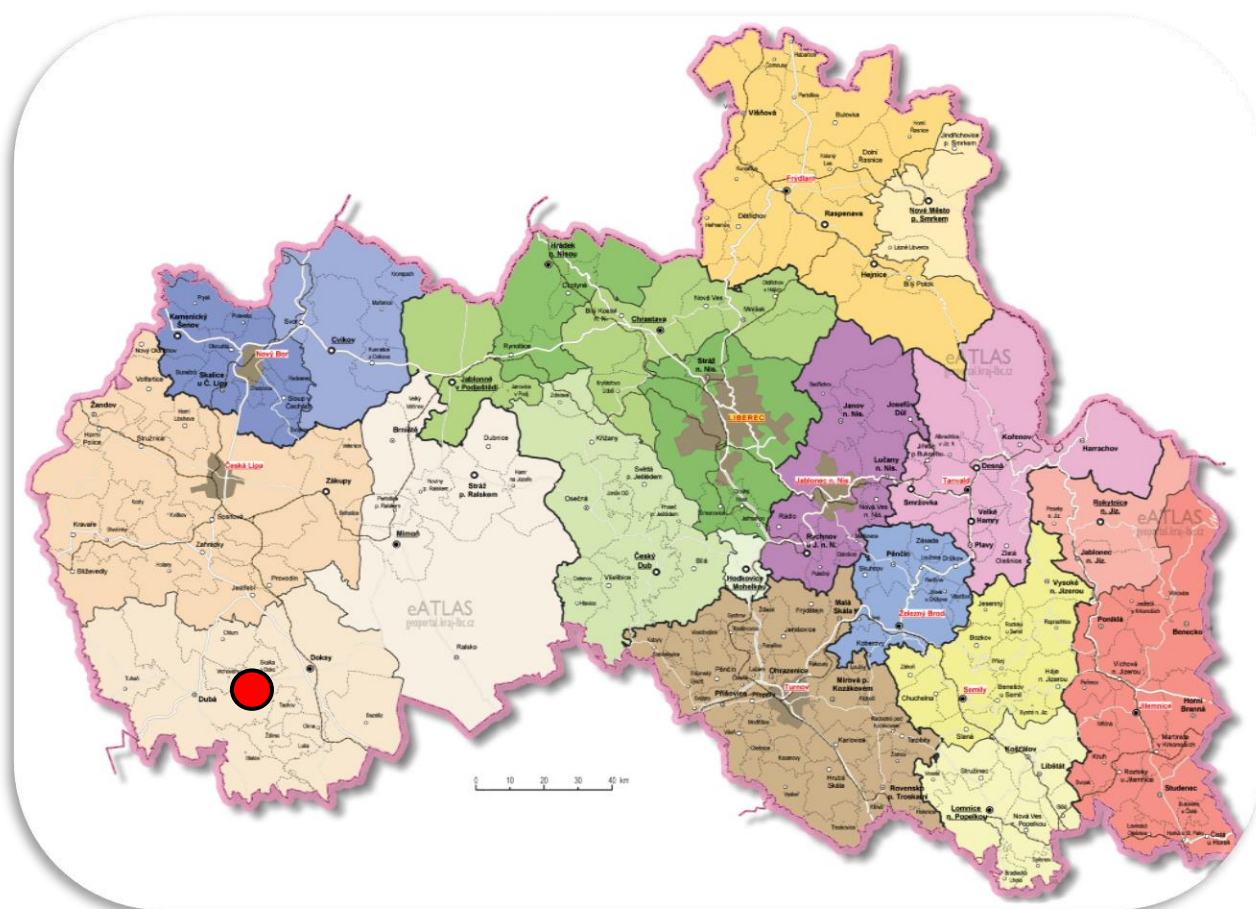


Obrázek 1: Poloha obce v rámci okresu Česká Lípa



Poloha města v rámci Libereckého kraje

Obrázek 2- Poloha města v rámci Libereckého kraje



Ze severu, severovýchodu a severozápadu – Skalka u Doks, Doksy,

Zbýny

Z Jihu, jihovýchodu a jihozápadu – Blatce, Ždírec

Ze Západu – Dubá

Z Východu - Okna

Nejbližší města – Doksy, Dubá,

Centrum spádového obvodu ORP Česká Lípa



Historické souvislosti

Obec Tachov leží ve výšce 333 m n. m v mírně zvlněné krajině na úpatí Tachovského kopce asi 3 km jihozápadně od Doks. Její vznik můžeme pravděpodobně položit do 14. století, neboť nejstarší zpráva pochází z roku 1392 a jmenuje Hanuše a Martina, syny Matěje z Tachova. V roce 1460 spadal Tachov pod dokské městské právo. V zemských deskách byla obec uvedena v roce 1553, a tehdy náležela k tzv. bezdězskému zboží. Byly tu však také svobodné dvorce Kašpara Plotna z Jansfeldu na Tachově a Martina z Tachova. Zastavené královské zboží odkoupil v 16. století od císaře Rudolfa II. Jan z Vartenberka a za jeho vlády doznalo panství značného rozmachu.

Po bitvě na Bílé hoře koupil konfiskovaný majetek Albrecht z Valdštejna a po jeho smrti v Chebu roku 1634 připadly Doksy a přilehlé obce irskému plukovníku Buttlerovi. V roce 1638 je získal Kryštof z Heisensteinu. Od roku 1680 až do roku 1945 bylo bezdězské panství v rukou Valdštejnů.

V roce 1784 byla v obci otevřena jednotřídní škola spolu se školní knihovnou a v roce 1793 počala výstavba barokní kaple, která byla dokončena a vysvěcena v roce 1794.

Tachov byl po celou dobu zemědělskou obcí, pěstoval se zde tzv. „dubský zelený chmel“.

Až do počátku 20. století do obce nevedla žádná silnice. Teprve roku 1908 byla zahájena stavba silnice a dostavěla se až ve dvacátých letech 20. století. K účelům výstavby silnice byl na Tachovském kopci otevřen kamenolom.

Při sčítání obyvatel v roce 1921 bylo v Tachově 42 domů a 209 obyvatel, z toho 3 Češi. V letech 1945 – 1946 dochází k poválečnému odsunu německého obyvatelstva a přidělování pozemkového majetku a nemovitostí českým osídlencům.

Pro malý počet žáků je v roce 1963 uzavřena místní škola a v roce 1976 byl Tachov připojen k městu Doksy.

K opětovnému osamostatnění došlo v roce 1994, kdy má obec 74 obyvatel. Dochází k výstavbě vodovodu, kanalizace, nových domů a tak dochází k nárůstu obyvatel až na současných 205.

Jméno obce

Výklad významu názvu obce Tachov je jazykovědci učiněn následovně. Jméno Tachov znamená ve středověké češtině totéž co Tachův (Tachov, Tachuov, Tachův – „o“ přešlo do kroužku nad „u“). To znamená, že Tachův byl dvůr. Osobní jméno Tach byla buď lichotná zkratka z osobního jména Tatomir nebo obměna jména Tas (Antonín Profous, Místní jména v Čechách, IV, Praha 1957, s. 311). V této souvislosti lze do jisté míry počítat s tím, že Tach bylo jméno jednoho z prvních obyvatel vsi, který zde měl dvůr, a snad možná šlo o jméno toho, kdo ves vyměřil, tedy lokátora, jehož odměnou za vyměření lánů a míst pro obydlí obvykle byla dvojnásobná výměra polí a také místní rychta. Německá forma názvu vsi znějící „Tacha“ nemá v němčině žádný význam a je nepochybně německou transkribcí českého názvu Tachov, který je nutné považovat za původní.



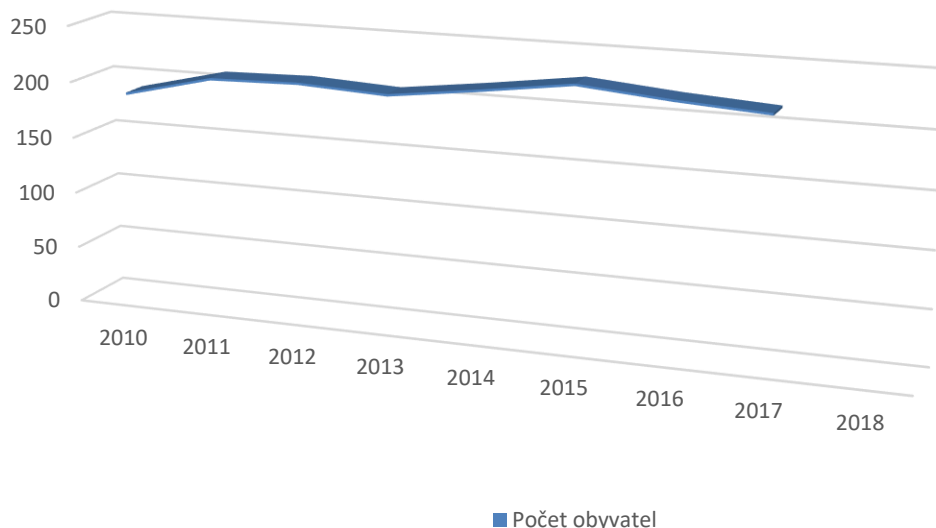
2. Obyvatelstvo

Demografická situace

Za období 2007 - 2017 se v obci Tachov narodily ročně v průměru 4 děti a zemřel 1 obyvatel.

Průměrný věk obyvatel byl v roce 2017 35,7 let.

Graf 1: Růst obyvatelstva

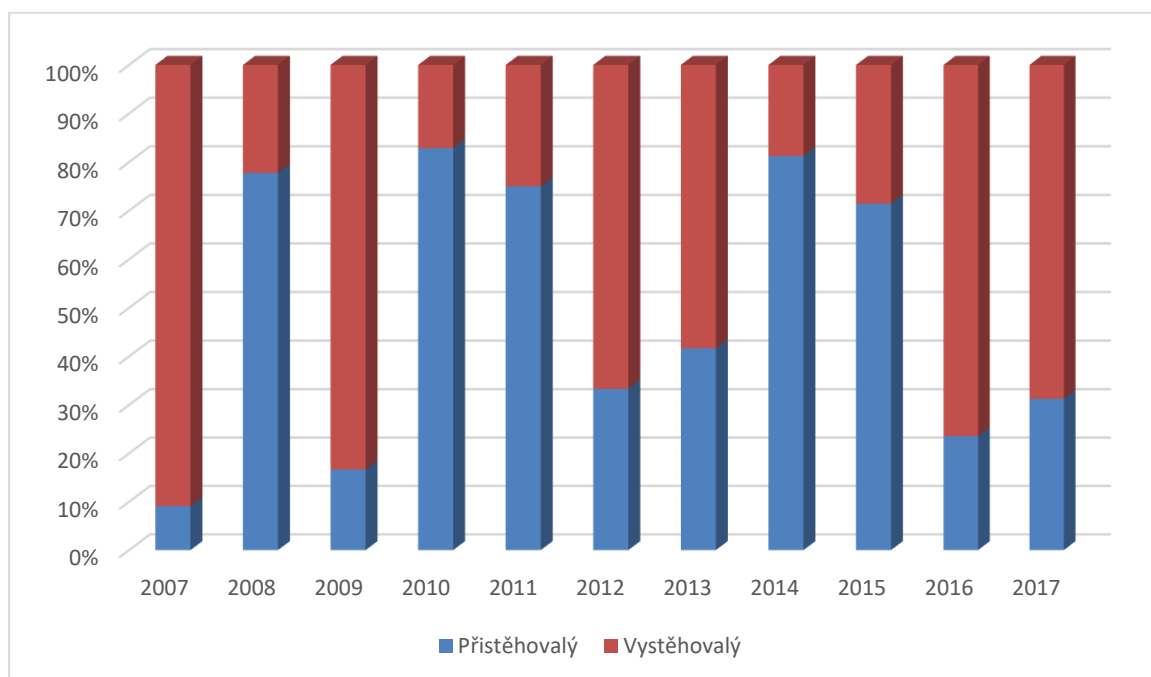


Zdroj: vlastní zpracování podle dat dostupných z: <https://vdb.czso.cz/>

Tabulka 3: Pohyb obyvatelstva

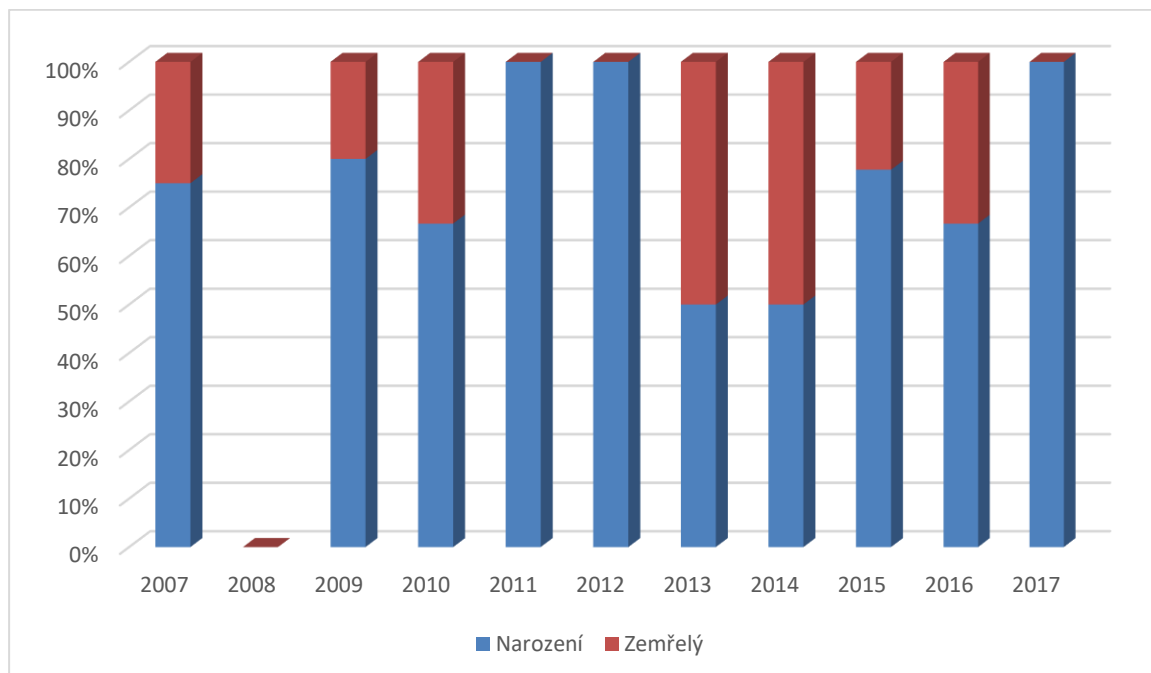
Rok	Narození	Zemřelí	Přistěhovalí	Vystěhovalí
2007	6	2	1	10
2008	-	-	14	4
2009	4	1	5	25
2010	4	2	29	6
2011	3	-	15	5
2012	8	-	6	12
2013	1	1	10	14
2014	2	2	13	3
2015	7	2	10	4
2016	4	2	4	13
2017	1	-	5	11

Graf 2: Počet přistěhovaných a vystěhovaných osob



Zdroj: vlastní zpracování podle dat dostupných z: <https://vdb.czso.cz/>

Graf 3: Počet narozených a zemřelých osob

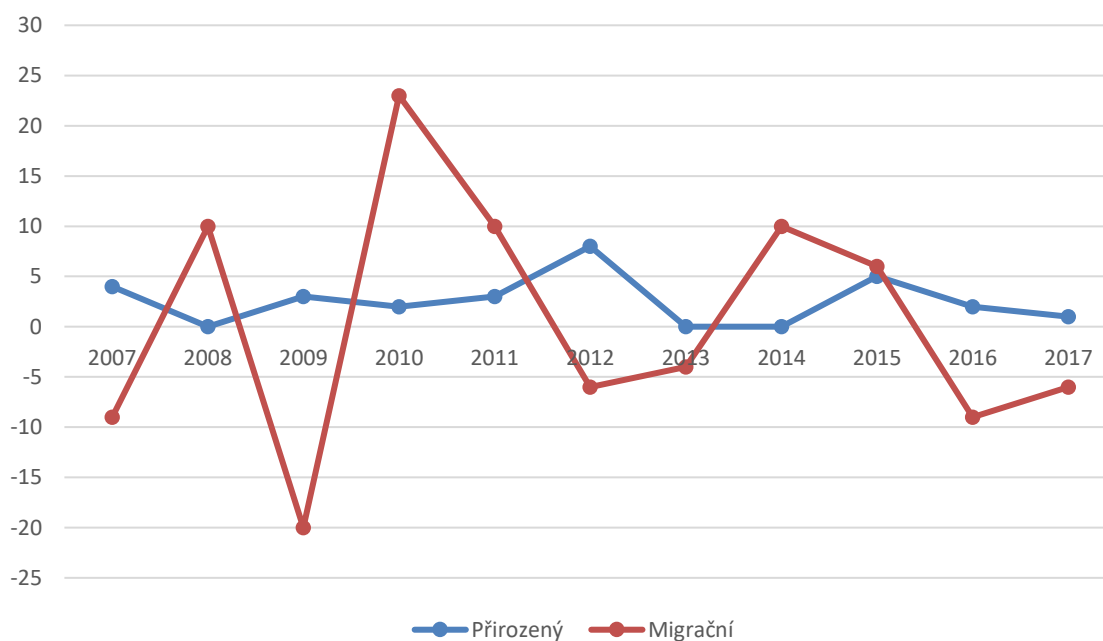


Tabulka 4: Přírůstek obyvatelstva

Rok	Přírůstek		
	přirozený	stěhováním	celkový
2007	4	-9	-5
2008	---	10	10
2009	3	-20	-14
2010	2	23	25
2011	3	10	13
2012	8	-6	2
2013	---	-4	-4
2014	---	10	10
2015	5	6	11
2016	2	-9	-7
2017	1	-6	-5

Zdroj: <https://vdb.czso.cz/>

Tabulka 5: Celkový pohyb obyvatelstva



Věkové poměry v území vyjadřuje index stáří, tedy poměr mezi počtem obyvatel ve věku 65 a více let a počtem obyvatel ve věku 0–14 let, který vypovídá o tom, zdali na daném území dochází ke stárnutí obyvatelstva.

Podrobnější stav za tyto roky je uveden v následující tabulce.

Tabulka 6: Struktura obyvatelstva

Rok	Počet obyvatel celkem	v tom podle pohlaví		v tom ve věku (let)			Průměrný věk
		muži	ženy	0-14	15-64	65 a více	
2008	180	94	86	53	113	14	31,3
2009	163	91	72	43	106	14	32,8
2010	188	100	88	53	121	14	31,8
2011	207	110	97	55	136	16	32,0
2012	209	114	95	56	136	17	32,2
2013	205	113	92	48	139	18	33,6
2014	215	116	99	53	144	18	33,6
2015	226	121	105	58	147	21	33,8
2016	219	119	100	56	139	24	34,7
2017	214	116	98	49	140	25	35,7

Zdroj: <https://vdb.czso.cz/>

V krátkodobém horizontu zůstává poměr mezi věkovými skupinami obyvatelstva celkem stabilní, v obci se projevuje stárnutí obyvatelstva.

Informace o vzdělanostní struktuře obyvatel ze SLDB z roku 2011 napovídají, převládá středoškolské vzdělání bez maturity. Zjištěnou vzdělanostní strukturu ukazuje následující tabulka.

Tabulka 7: Vzdělanostní struktura obyvatel k roku 2017

Obyvatelstvo ve věku 15 a více	Z toho podle nejvyššího ukončeného vzdělání						
	bez vzdělání	zákl. vč. neukončeného	střední vč. vyučení bez maturity	úplné střední s maturitou	nástavbové studium	vyšší odborné vzdělání	vysokoškolské
144	1	36	59	16	2	0	6

Zdroj: <https://vdb.czso.cz/>

Sociální situace

V obci se nenachází žádná sociálně vyloučená lokalita.

- Národnosti žijící v obci

Při posledním sčítání lidu, domů a bytů v roce 2011 bylo zjištěno, že v obci Tachov žilo celkem 191 obyvatel. V obci žilo 115 obyvatel české národnosti a 1 obyvatel slovenské národnosti. 75 obyvatel nevedlo svoji národnost.

- Náboženství v obci

Věřící - nehlásící se k žádné církvi ani náboženské společnosti – 16 osob. Věřící - hlásící se k církvi, náboženské společnosti – 4 osoby. Z těchto 4 osob se 3 hlásí k církvi Římskokatolické. 66 obyvatel je bez náboženské víry a 105 obyvatel nevedlo svou víru.

Spolková činnost

Městské informační centrum



Koncem roku 2015 bylo na obecním úřadě zřízeno pracoviště Czech POINTu. Náklady na realizaci byly hrazeny prostřednictvím dotace. Podíl obce na zřízení nového pracoviště činilo pouhých 15 % nákladů.

Cílem projektu Czech POINT je vytvořit garantovanou službu pro komunikaci se státem prostřednictvím jednoho universálního místa, kde je možné získat a ověřit data z veřejných i neveřejných informačních systémů, úředně ověřit dokumenty a listiny, převést písemné dokumenty do elektronické podoby a naopak, získat informace o průběhu správních řízení ve vztahu k občanovi a podat podání pro zahájení řízení správních orgánů. Jde tedy o maximální využití údajů ve vlastnictví státu tak, aby byly minimalizovány požadavky na občany.

KLADY

- *Kvalitní poloha obce*
- *Bohatá historie*
- *Pozvolný nárůst obyvatelstva*
- *Czech Point*
- *Žádné sociálně vyloučené lokality*

ZÁPORY

- *Vyšší průměrný věk obyvatelstva*
- *Žádný spolkový život*

3. Hospodářství

Ekonomická situace (zemědělství, průmysl, služby, cestovní ruch...)

Mezi všemi subjekty nejvíce převládají podniky z velkoobchodu, maloobchodu, opravy a údržby vozidel. Další početné zastoupení mají podniky z průmyslu a stavebnictví. Potom jsou to podniky z oblasti ubytování, stravování a pohostinství a dále ze zemědělství, lesnictví, rybářství.

Z hlediska odvětvové klasifikace ekonomických činností (OKEČ) je struktura podnikatelských subjektů (PO) následující:

Tabulka 8: Hospodářská činnost rok 2016

	<i>Registrované podniky</i>	
<i>Podle převažující činnosti</i>	<i>Celkem</i>	47
	<i>Zemědělství, lesnictví, rybářství</i>	8
	<i>Průmysl celkem</i>	3
	<i>Stavebnictví</i>	7
	<i>Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel</i>	10
	<i>Doprava a skladování</i>	2
	<i>Ubytování, stravování a pohostinství</i>	5
	<i>Činnosti v oblasti nemovitostí</i>	0
	<i>Profesní, vědecké a technické činnosti</i>	5
	<i>Kulturní, zábavní a rekreační činnosti</i>	0
	<i>Ostatní činnosti</i>	2
<i>Podle právní formy</i>	<i>Fyzické osoby</i>	40
	<i>Právnícké osoby</i>	
	<i>Obchodní společnosti</i>	1
	<i>Akciové společnosti</i>	0
	<i>Družstva</i>	0

Zdroj: https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?page=profil-uzemi&uzemiprofil=31588&u=VUZEMI_43_561631#

Tabulka 9: Podnikatelské subjekty dle počtu zaměstnanců k 31. 12. 2015

<i>Počet subjektů bez zaměstnanců</i>	16
<i>Počet subjektů s 1-9 zaměstnanci- mikropodniky</i>	2
<i>Počet subjektů s 10-49 zaměstnanci- malé podniky</i>	0
<i>Počet subjektů s 50-249 zaměstnanci – střední podnik</i>	0
<i>Počet subjektů s >249 zaměstnanci - velké podniky</i>	0

Zdroj: <http://www.risy.cz/cs/vyhledavace/obce/detail?Zuj=561631#nezamestnanost>

Roubenka u Huvarů



Roubenka nabízí ubytování v 1. poschodí rodinného domu ve 4 dvoulůžkových pokojích se společnou plně vybavenou kuchyní!

Cestovní ruch

Tipy na výlet v okolí obce

BEZDĚZ



Gotický hrad Bezděz je národní kulturní památkou. Byl založen Přemyslem Otakarem II. v letech 1260 – 1278.

HOUSKA



Podle nejnovějších poznatků vyplývajících z archeologického průzkumu byl hrad založen v letech 1270-1280 Přemyslem Otakarem II. na vysokém skalním ostrohu.

JESTŘEBÍ – zřícenina



Zřícenina hradu na dominantním pískovcovém skalním útvaru tvoří významný krajinný prvek. Hrad vznikl ve druhé polovině 13. století, opuštěn byl v 16. století.

KOKOŘÍN



Hrad postavil roku 1320 Hynek Berka z Dubé, obýván byl do poloviny 16. stol., pak byl opuštěn a změnil se v ruinu. V 19. stol. se zřícenina hradu dostala do centra pozornosti romantiků.

PAMÁTNÍK K.H. MÁCHY V DOKSECH



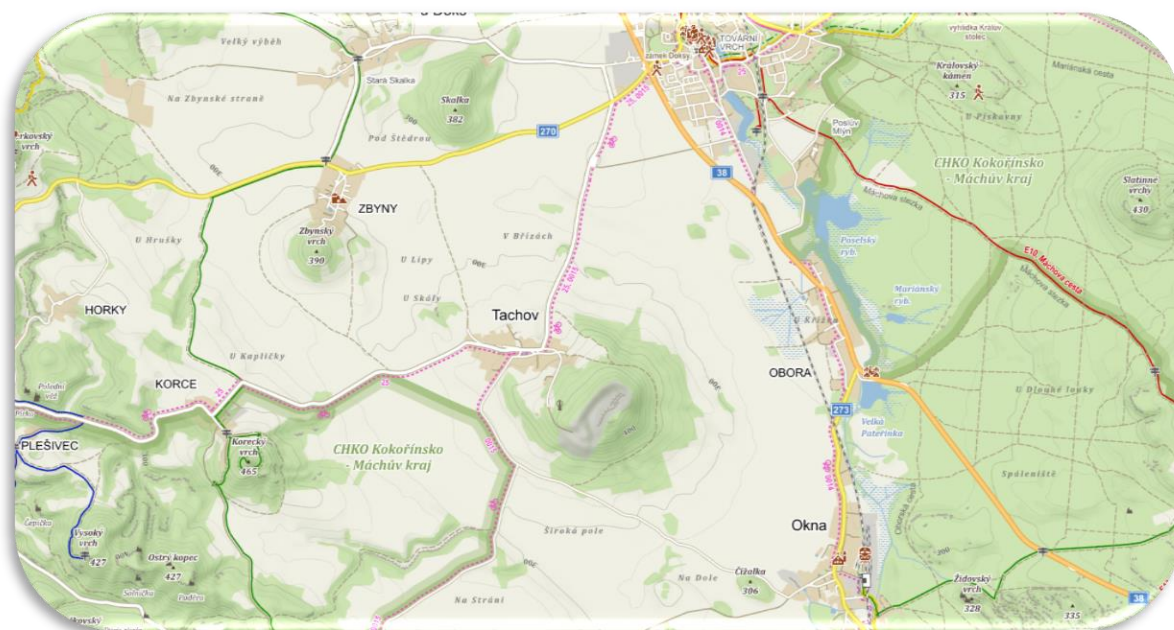
Na křižovatce ulic Komenského, Valdštejnské a Máchovy stojí nejstarší dům v Doksech, tzv. Hospitálek. V budově Hospitálku, původně chudobince a sirotčince, se dnes nachází muzeum Karla Hynka Máchy.

MÁCHOVO JEZERO



Největší umělá vodní plocha (278 ha) Máchova kraje byla založena jako Velký rybník císařem Karlem IV. v roce 1367.

Obrázek 3 - turistická mapa obce Tachov



Cyklotrasy

1) Na kole Máchovi v patách po stopách zaniklých hradů

Trasa kratšího okruhu: **Doksy - Obora - Okna - Žďár - Kruh - Houska - Blatce - Ždírec - Tachov - Doksy (cca 25 km)**

Trasa delšího okruhu: **Doksy - Obora - Okna - Žďár - Kruh - Houska - Tubož - Ráj - Kokořín - Dobřeň - Střezivojice - Blatce - Ždírec - Tachov - Doksy (cca 52 km)**

2) Cyklotrasa č. 0015 Pod Houskou - Doksy

Trh práce

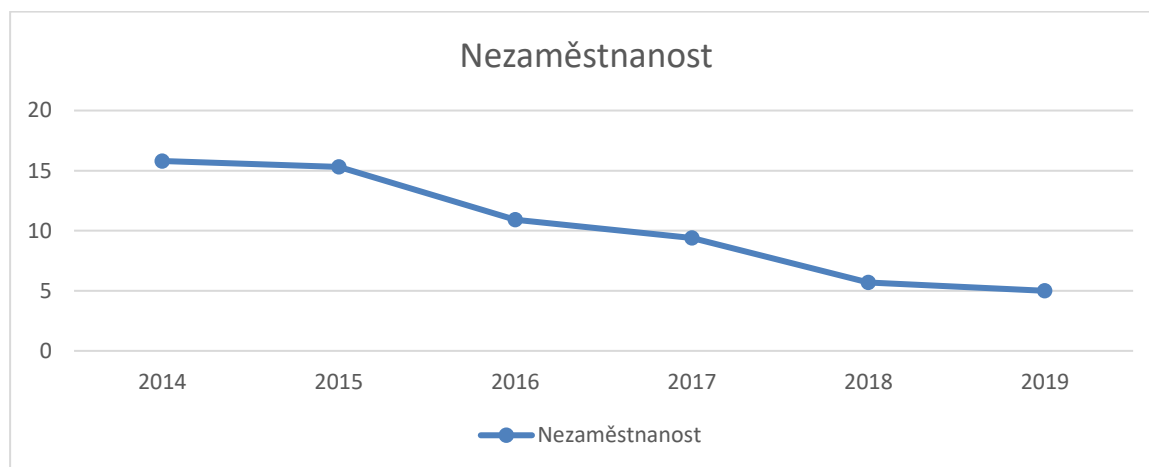
Podíl nezaměstnaných osob, vyjadřuje podíl dosažitelných uchazečů o zaměstnání ve věku 15 – 64 let ze všech obyvatel ve stejném věku. Tento ukazatel nahradil míru nezaměstnaných osob v roce 2013, která poměřuje všechny dosažitelné uchazeče o zaměstnání pouze k ekonomicky aktivním osobám. Od roku 2013 jsou data zobrazovány pouze podle podílu nezaměstnaných osob, do roku 2012 jsou udávány podle stávající i nové metodiky.

Níže je ukázán a vysvětlen vývoj podílu nezaměstnaných osob v obci Tachov, počet ekonomicky aktivních osob, dojíždka za zaměstnáním a pracovní příležitosti.

Podíl nezaměstnanosti

Nejvyšší podíl nezaměstnanosti byl v roce 2014 a to 15,8%. Od tohoto roku podíl nezaměstnanosti klesá. Nejnižší zjištěná nezaměstnanost byla zaznamenána v únoru 2019 a to 5,0 %.

Graf 4: Vývoj nezaměstnanosti k roku 2015



Zdroj: https://www.czso.cz/csu/czso/data_pro_mistni_akcni_skupiny_mas

KLADY

- *Ekonomické subjekty v obci*
- *Ubytování + stravování v obci*
- *Kvalitní cestovní ruch*
- *Klesající míra nezaměstnanosti*
- *Dostatečně široká základna ekonomicky aktivních obyvatel v obci a okolí*
- *Značená turistická a cyklistická trasa v okolí obce*
- *Příjemné a klidné prostředí, atraktivní poloha obce vhodná pro rezidentní bydlení*

ZÁPORY

- *Vysoká denní pracovní mobilita obyvatel*
- *Málo pracovních příležitostí pro občany přímo v obci*
- *Absence některých služeb v obci (řeznictví, pekárna, drogerie, větší sortiment služeb)*
-

4. Infrastruktura

Technická infrastruktura

Zásobování elektrickou energií

V dosahu řešeného území se vyskytují nadzemní distribuční rozvody VN i NN. Pro napojení nové lokality je uvažováno s osazením nové trafostanice TN1, která bude připojena vedením VN na stávající vrchní vedení VN ČEZ Distribuce, a.s.

Zásobování pitnou vodou

Obec disponuje vodovodem z roku 1993, kvalita vody je dobrá. Obec je napojena na kanalizaci. Kanalizace spadáje do 2 čistíren odpadních vod.

Obec má vodovod pro veřejnou potřebu napojený na vodovodní systém Doksy. U vodojemu Štědrá 2x 650 m³ (321,52/316,52 m n.m.) je vybudována ATS (Q=2,9 l/s, H=60m) s výtlačným řadem DN 150 (100) do obce Tachov a s odbočkou pro sídlo Zbyny. Na vodovod je napojeno dle PRVKUK 100 % obyvatel. Majitelem vodovodu je Severočeská vodárenská a.s. provozovatelem jsou Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

V místních komunikacích nad severním okrajem lokality jsou vedeny stávající řady veřejného vodovodu s dostatečnými dimenzemi pro připojení rozvojové zástavby (PVC 90 u č.p.10, 38 a 40).

Plynofikace

Obec není plynofikována.

Vytápění

V územním plánu se počítá s výstavbou další trafostanice, která by měla dostatečně pokrýt lokality, určené k zastavění.

Kanalizace a čištění odpadních vod

V obci jsou vybudovány pro lokality horní a dolní Tachov dvě splaškové kanalizace se dvěma lokálními kořenovými čistírnami odpadních vod. Na kanalizaci a ČOV je napojeno 87% obyvatel. Majitelem a provozovatelem kanalizace a ČOV je obec. Zbývající obyvatelé odvádějí splaškové vody do žump s odvozem na ČOV Staré Splavy.

Veškeré odpadní vody z obce budou čerpány do kanalizačního systému Doks a dále čištěny na ČOV Staré Splavy.

Dešťové vody jsou odváděny systémem struh, příkopů a propustků a vsakují se do terénu.

Odpady jsou řešeny smlouvou s oprávněnou firmou - popelnice, kontejnery na tříděný odpad, ambulantní svoz nebezpečného odpadu.

Odpadové hospodářství je řešeno smlouvou s oprávněnou firmou. Způsob likvidace odpadu – popelnice, kontejnery na separovaný odpad (sklo, papír, plasty), ambulantní svoz nebezpečného odpadu.

Dopravní infrastruktura

Místní komunikace

Obcí prochází silnice III. třídy č. 2705 (silnice je v majetku Libereckého kraje). Přímé napojení obce na dálnice a rychlostní silnice není. Vzdálenost obce od nájezdu na rychlostní silnici R10 – 30 km (Bakov n. J.). Technický stav krajské komunikace procházejících obcí je dobrý.

Místní komunikace v délce cca 7 km jsou průběžně opravovány. Dle pasportu komunikací je potřeba na celkovou opravu cca 20 mil. Kč.

Pouze na technickou údržbu komunikací mimo zimní období je vyčleněno v rozpočtu obce 30 000,-Kč, v zimním období cca 50 000,-Kč.

Zimní údržba je řešena smlouvou o dílo s fyzickou osobou.

Cyklistická a pěší doprava

Obcí prochází cyklostezky o celkové délce cca 7 km- čísla 0015, 25 – spojení Doksy – Dubá

Doksy – Kokořínsko

Dopravní obslužnost

V obci je veřejná autobusová doprava. Autobusových spojů je 6. Spojení jsou do centra ORP (Česká Lípa) a do krajského města každý všední den, a to s vazbou na dopravu dětí do školy a k lékaři. Do České Lípy jezdí v pracovních dnech 13 vlakových a 16 autobusových spojů.

Doprava není řešena o víkendu, dojížděka za prací – musí se dostat do Doks, odsud svozy.

Železniční doprava

V obci není železniční zastávka, nejbližší je v obci Doksy (3 km) a Okna (6 km) na trati 080 Bakov nad Jizerou – Jedlová. Dojezd do České Lípy (cca 20-25 min. při přímém spojení). Využití železnice z hlediska standardní dopravní obslužnosti je velmi problematické.

Dostupnost spádových sídel a krajského města

Tabulka 10: Dostupnost spádových sídel a krajského města

<i>Praha</i>	94 km
<i>Liberec</i>	58 km
<i>Česká Lípa</i>	22 km
<i>Doksy</i>	3 km

KLADY

- *Kvalitní technická infrastruktura*
- *Kvalitní dopravní infrastruktura*
- *Dobrá dostupnost do spádových měst*

ZÁPORY

•

5. Vybavenost



Obec vzhledem ke své velikosti patří k velmi malým obcím ve struktuře osídlení a není proto možné, aby zajišťovala široké spektrum zařízení občanské vybavenosti přímo na svém území. Řešené území má celkem příznivou polohu vůči centrům občanské vybavenosti a služeb v okrese Česká Lípa.

Město Česká Lípa mimo plnění správní funkce, sídlo Krajského úřadu nabízí pro obyvatele Tachova využití nadregionálních zařízení občanské vybavenosti (především zdravotnictví, střední školství, kultura, služby). Vzdálenost města je cca 22 km.

Město Doksy nabízí sídlo úřadu práce a stavebního úřadu, vybavenosti (kino, divadlo). Vzdálenost cca 3 km.

Tato centra jsou dostupná prostředky hromadné dopravy.

Bydlení

Tabulka 11: Bytový fond za rok 2011

Byty v domech celkem	z toho		Obydlené byty v domech celkem	z toho		Neobydlené byty celkem	z toho	
	rodinné domy	bytové domy		rodinné domy	bytové domy		rodinné domy	bytové domy
83	55	26	65	37	26	18	18	0

Tabulka 12: Bytový fond – právní důvod užívání bytu za rok 2011

z toho podle právního důvodu užívání			
ve vlastním domě	v osobním vlastnictví	nájemní	družstevní
31	0	18	0

Tabulka 13: Obydlené domy

z toho podle období výstavby						obydlené domy celkem	z toho podle technického vybavení			
1919 a dříve	1920 - 1970	1971 - 1980	1981 - 1990	1991 - 2000	2001 - 2011		přípoj na kanalizační síť	vodovod	plyn	ústřední topení
8	4	2	3	5	10	33	30	32	6	29

Školství a vzdělávání

Pro obec zajišťuje MŠ a ZŠ – Doksy a Okna

Převážná část dětí navštěvuje MŠ a ZŠ v Doksech.

V MŠ je 6 dětí, v ZŠ 16, obec vydává do školství ročně 400 tis. Kč

Dle zákona je obec povinna uhradit zřizovateli prokazatelné neinvestiční náklady na jednoho žáka – MŠ 15 000Kč/ 1 žák a ZŠ – cca 10 000Kč/1 žák.

Z hlediska středního školství spadáje obec Tachov převážně do České Lípy.

Zdravotnictví

V obci nejsou žádná zdravotnická zařízení. Praktický lékař, dětský lékař, stomatolog a gynekolog je k dispozici v Doksech. Ordinační hodiny a kapacita jsou dostačující.

Zdravotnická zařízení sekundární péče jsou převážně v České Lípě a jsou dobře dostupná (autobusové spojení).

Zdravotnická záchranná služba vyjíždí pro obec Tachov z Doks, zákonný dojezdový limit 20 min. je splněn.

Sociální péče

V obci není žádné zařízení sociálních služeb. Obyvatelé vyjíždí za sociálními službami do Doks, dostupnost je dostačující.

Trendem sociální oblasti je zajištění sociálních služeb terénními pracovníky přímo v bydlišti klienta.

Kultura

V obci Tachov se pravidelně koná pálení čarodějnic, dětský den a kaprobraní.

Kulturními památky, historické památky, zajímavosti v obci

- Kaple – barokní z let 1793 až 1794, uprostřed obce
- Roubená budova bývalé školy č. p. 38z roku 1787
- Lípa v Tachově – památný strom (lípa velkolistá), v sz. sousedství výše zmíněných, před č. p. 11
- Pomník obětem 1. světové války
- Kříž na kamenném podstavci, při polní cestě do Zbyn, asi 300 m sz. od obce
- Sloupková boží muka, při silnici do Ždírcce, asi 500 m jižně od obce

Obrázek 4: Roubený podstávkový dům č. p. 10 na severní straně návsi



Obrázek 5: Památník obětem 2. sv. války



Sport a tělovýchova

V obci je dětské hřiště pro děti do 12 let. Další zázemí pro sportovní aktivity v obci není. Obyvatelé vyjíždí do Doks a České Lípy.

KLADY

- *Kulturní akce*
- *Kulturní památky*
- *Dětské hřiště*

ZÁPORY

- *Absence ZŠ, MŠ nutnost dojíždění dětí*
- *Absence dětského lékaře v obci*
- *Chybějící sportovní akce*

6. Životní prostředí

Složky životního prostředí

Půda

Koeficient ekologické stability vyjadřuje poměr mezi přírodně stabilními plochami (jako jsou lesy, zahrady atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzv. nestabilními). Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota nižší než 1 znamená nevyváženou (nestabilní) krajinu. V obci Tachov dosahuje koeficient hodnoty 0,31.

Tabulka 14: Výměry půdy v obci pro rok 2017

<i>Celková výměra</i>	<i>Zemědělská půda</i>	<i>Orná půda</i>	<i>Zahrady</i>	<i>Ovocné sady</i>	<i>Travní porosty</i>	<i>Lesní pozemky</i>	<i>Vodní plochy</i>	<i>Zastavěné plochy</i>	<i>Ostatní plochy</i>
458 ha	352 ha	307 ha	8 ha	0 ha	37 ha	63 ha	0,14 ha	5 ha	39 ha

Zdroj: <http://www.risy.cz/>

Obec neregistruje žádné problémy s životním prostředím.

Viz. ekologické vytápění!

Ochrana přírody

Obec částečně spadá do CHKO Kokořínsko. Toto není na překážku rozvoji obce.

EUROVIA Kamenolomy, a. s. - kamenolom Tachov (produkuje drcené kamenivo - znělec)

KLADY

- *Relativně čisté ovzduší bez znečištění*
- *Neexistence významných ekologických zátěží*
- *Kvalitní svoz komunálního a nebezpečného odpadu*

ZÁPORY

7. Správa obce

Obecní úřad Tachov je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění základním územním samosprávným společenstvím občanů, tvoří územní celek, který je vymezen hranicí území obce. Obec je samostatně spravována zastupitelstvem obce.

Obec spravuje své záležitosti v samostatné působnosti a v přenesené působnosti orgány obce zajišťují a vykonávají výkon státní správy. Obec je veřejnoprávní korporací, má vlastní majetek. Obec vystupuje v právních vztazích svým jménem a nese odpovědnost z těchto vztahů vyplývající.

Obec pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů; při plnění svých úkolů chrání též veřejný zájem vyjádřený v zákonech a jiných právních předpisech.

Obecní úřad a kompetence obce

Obrázek 6: Budova obecního úřadu



Obec Tachov je samostatnou obcí s vlastním obecním úřadem I. stupně.

Obec Tachov je územně samosprávný celek. V čele obecního úřadu řídí starosta, místostarosta a pět zastupitelů.

Obecní výbory - Kontrolní výbor, Finanční výbor

Obec zaměstnává 1 osobu

Agendy úřadu

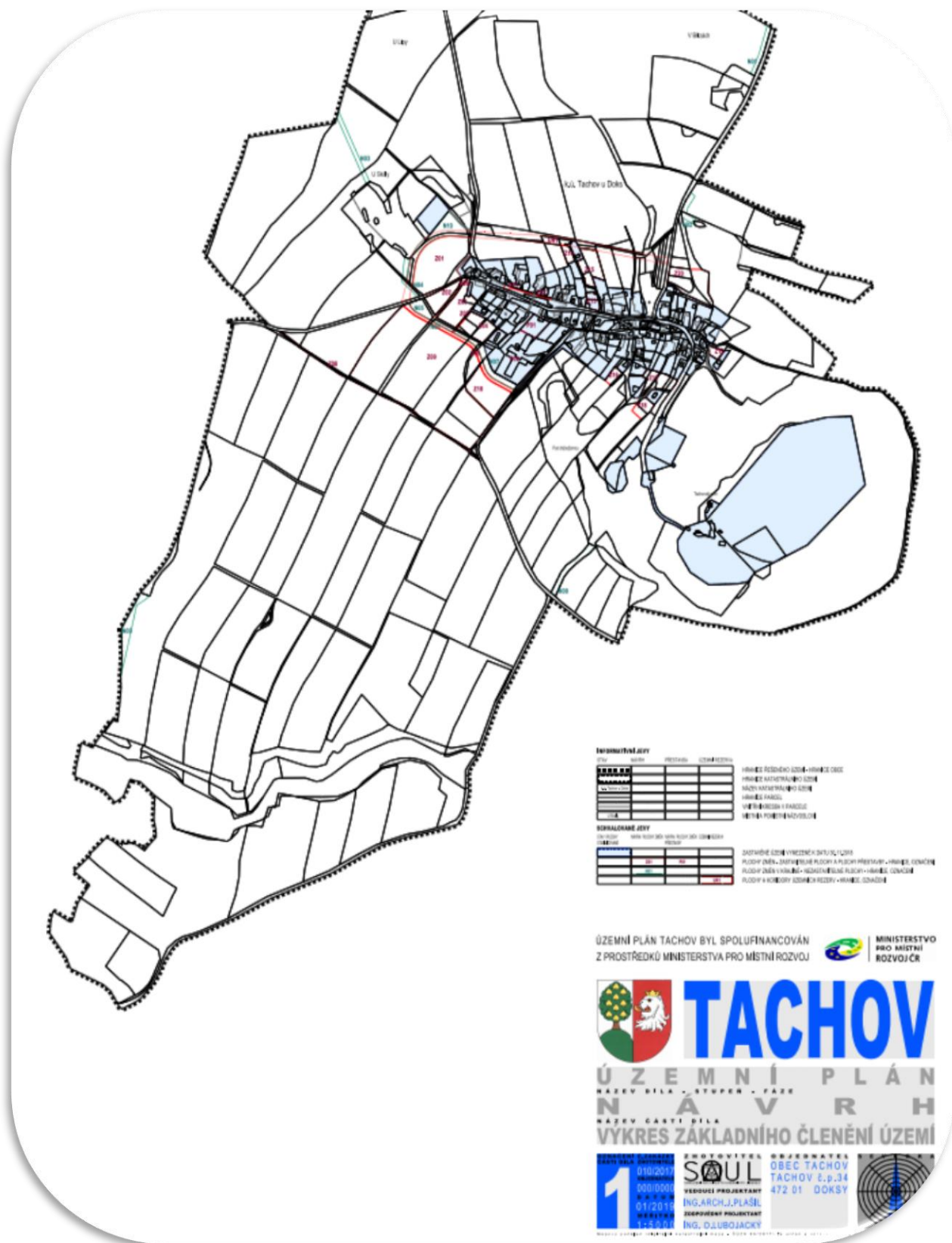
Příjmy obce se skládají z daňových a nedaňových. V rámci daňových příjmů obec získává finanční prostředky z příjmu FO, daní z nemovitostí, poplatky za likvidaci komunálních odpadů, poplatky z pozemků, příjmy z loterie, poplatek z ubytovacích kapacit, správní poplatky, atd.

Nedaňové příjmy sčítají finanční prostředky z prodeje dřeva, z pronájmů, z prodejů pozemků, z dobývacích prostor, příjmy z úroků, atd.

Obec zároveň samozřejmě vydává finanční prostředky na udržování obce, např., kanalizace, komunikace, kulturní akce, knihovnu, tělovýchovnou činnost, zeleň, atd.

Strategické dokumenty obce

Obrázek 7: Hlavní náčrt Územního plánu obce



Hospodaření a majetek obce

Finanční majetek obce k 31. 12. 2018 – 15.240.341 Kč.

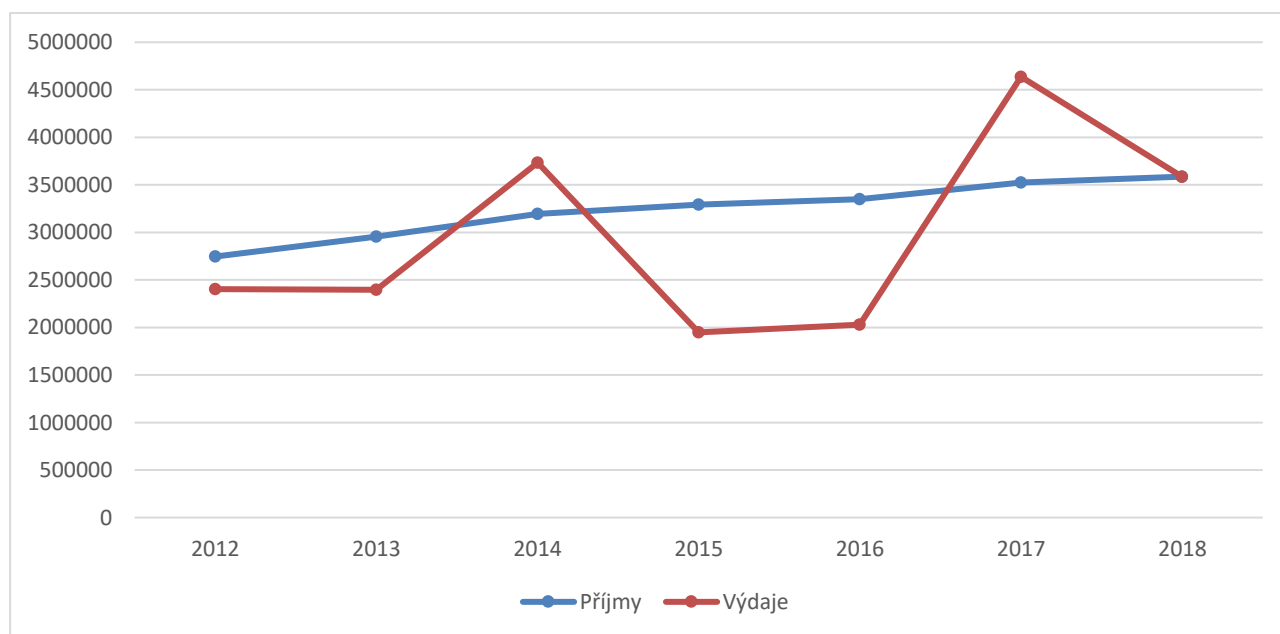
Nemovitý majetek a jeho ekonomická efektivnost k 31. 12. 2018 – pozemky 20.076.072 Kč, stavby 17.750.350 Kč

Tabulka 15: Hospodaření obce v letech 2013 – 2019

	Příjmy	Výdaje
2013	3.310.400 Kč	1.991.000 Kč
2014	3.519.500 Kč	2.266.100 Kč
2015	4.298.400Kč	2.265.120Kč
2016	9.071.000 Kč	6.874.000 Kč
2017	6.544.800 Kč	2.639.426 Kč
2018	8.103.000 Kč	5.038.000 Kč

Zdroj: <http://www.obectachov.cz/>

Graf 5: Hospodaření obce 2012 - 2016



Zdroj: www.pluzna.cz

Jak je patrné z výše uvedeného grafu, tak obec Tachov měla za posledních 7 let přebytkový rozpočet.

Tabulka 16: Celková částka získaných dotací

ROK	získaná částka
2014	671.000 Kč
2015	463.000 Kč
2016	2.013.000 Kč
2017	712.000 Kč
2018	1.666.000 Kč
CELKEM	4.391.000 Kč

Zdroj: <http://www.obectachov.cz/>

Bezpečnost

Míra kriminality

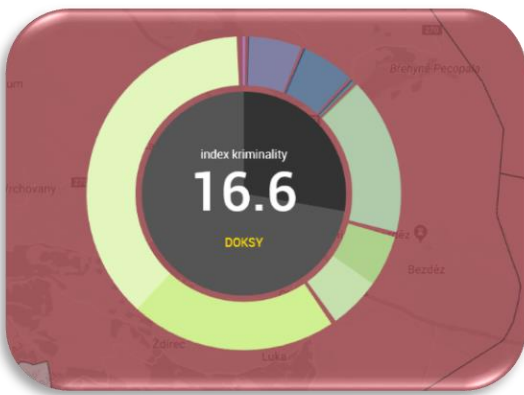
Index kriminality v obvodním oddělení Doksy, kam obec Tachov spadá, dosahoval v měsíci leden 2019 hodnoty 16,6 Index kriminality, vyjadřuje počet trestných činů na 1000 obyvatel.

Toto obvodní oddělení zahrnuje území při rozloze 300 Km2 s počtem 10 835 obyvatel.

Za období od ledna 2018 do ledna 2019, eviduje toto oddělení index kriminality 330,4, přičemž bylo zjištěno 358 trestných činů v oblasti své působnosti, z toho 49 % bylo objasněných. Z jednotlivých druhů trestných činů vykazují nejvyšších hodnot majetkové činy.

Celkovou úroveň kriminality lze obtížně kvantifikovat (data jsou publikována souhrnně za celý spádový obvod OO PČR Doksy). Trestní činnosti za obvodní oddělení znázorňuje následující tabulka.

Tabulka 17: Trestné činy - obvodní oddělení Doksy, leden 2018 – leden 2019

OBEC	Zjištěno TČ	Objasněno TČ	%	Trestné činy	Poměr
Doksy	358	174	49	Vraždy	0
				Násilné činy	29
				Mravnostní činy	8
				Krádeže vloupáním	44
				Krádeže prosté	96
				Majetkové činy	166
				Ostatní činy	61
				Zbývající činy	66
				Hospodářské činy	28

Zdroj: <http://www.mapakriminality.cz/>

Integrovaný záchranný systém

Obec není zapojena do IZS

Varování obyvatel před nebezpečím

Po zkušenostech s velkou vodou z let minulých byl v 9 městech a obcích Mikroregionu Podralsko realizován projekt Varovný systém ochrany před přírodními živly. Projekt umožní lepší protipovodňovou ochranu obyvatel ve městech a obcích podél Ploučnice a dalších vodních toků. Obce a města, zúčastněné v tomto projektu, byly vybaveny moderní technikou, která obce

a města upozorní na blížící se povodňové nebezpečí a přispěje k bezpečnosti jejich obyvatel a jejich majetku.

Projekt Varovný systém ochrany před přírodními živly v Mikroregionu Podralsko byl realizován za finanční podpory Státního fondu pro životní prostředí z Operačního programu Životní prostředí, oblast podpory 1.3.1 Omezování rizika povodní a Fondu soudržnosti.

Jeho náklady činily 15 489 821 Kč.

Povodňové plány jsou využitelné i pro občany jednotlivých obcí ke zjištění aktuálních informací o záplavovém území.

Digitální povodňový plán Mikroregionu Podralsko byl zpracován za finanční podpory v rámci Operačního programu Životní prostředí, oblasti podpory 1.3 Omezování rizika povodní. Plán je zpracován v souladu s vodním zákonem č. 254/2001 Sb. a odpovídá metodickému pokynu (2009) pro tvorbu digitálních povodňových plánů Ministerstva životního prostředí ČR.

Vnější vztahy a vazby

Obec Tachov je členem Sdružení obcí Libereckého kraje a akcionářem Severočeské vodárenské společnosti, a.s.

Jako člen SVS se obec nemusí starat o údržbu vodovodního řadu. V případě rozšiřování vodovodního řadu má obec možnost získat zpět část vynaložených nákladů.

Na rozvoji spolupracuje obec s LAG Podralsko a Sdružení obcí Máchův kraj a Mikroregionu Podralsko.

Obec je v územní působnosti LAG Podralsko a je členem Svazku obcí Máchův kraj.

Pozitivem je získávání informací, poskytování poradenství a finančních prostředků v rámci různých dotačních titulů. Náklady jsou spojeny pouze s členstvím ve svazcích obcí – jsou ve výši cca 1.000,-Kč/rok.

Svazek obcí Máchův kraj



Srdcem Máchova kraje jsou Doksy s Máchovým jezerem, a Dubá, která je východiskem do úžasné krajinné oblasti Dubské Švýcarsko a Kokořínsko. Gotický královský hrad Bezděz na východě tvoří spolu se zříceninou Starého Bernštejna na západě, zámek Houskou na jihu a Ralskem na severu neodmyslitelnou dominantu Máchova kraje. Od 1. září 2014 se Máchův kraj stal součástí CHKO Kokořínsko - Máchův

Mikroregion Podralsko



V současné době je v Mikroregionu Podralsko dobrovolně sdruženo 24 obcí náležejících převážně do Libereckého kraje, s přesahem do kraje Středočeského. Předmětem činnosti je koordinace nejen společného postupu při realizaci záměrů ve městech a obcích ale také společného zapojování občanů mikroregionu do dění v tomto území a do jejich společného rozhodování.

Svaz měst a obcí



Sdružení obcí Libereckého kraje je otevřenou, zájmovou, nestrannou a nevládní organizací obcí a měst Libereckého kraje

LAG Podralsko z. s.



Občanské sdružení LAG Podralsko vzniklo 31. května 2004. Hlavním úkolem je celkový rozvoj regionu Podralsko, a to především na principech iniciativy Evropské unie LEADER.

LEADER je společná iniciativa Evropské unie zaměřená k posílení venkovského prostoru, je postavená na těchto znacích: Každý region má svoje specifika, která mohou být při správném využití jeho šancemi. Nejlepší znalost regionu mají ti, kteří v něm bydlí a působí.

KLADY

- *Územní plán*
- *Přebytkové hospodaření obce*
- *Využití dotačních příležitostí*
- *Bezpečnost obce*
- *Varovný systém*
- *Zapojenost ve svazku obcí*
- *Územní působnost LAG Podralsko z. s*

ZÁPORY

-

A. 2 VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST

Zachyceny jsou **základní (klíčové) podněty** pro návrhovou část.

- ❖ Silné stránky rozvoje obce (pozitiva, rozvojové faktory)
- ❖ Slabé stránky (negativa, problémy)

Výroky jsou seřazeny od nejvíce závažných až po nejméně závažné.

Tabulka 18: SWOT analýza

SILNÉ STRÁNKY (pozitiva, rozvojové faktory)	SLABÉ STRÁNKY (negativa, problémy)
<ul style="list-style-type: none"> • <i>Kvalitní poloha obce</i> • <i>Bohatá historie</i> • <i>Pozvolný nárůst obyvatelstva</i> • <i>Czech Point</i> • <i>Žádné sociálně vyloučené lokality</i> • <i>Ekonomické subjekty v obci</i> • <i>Ubytování + stravování v obci</i> • <i>Kvalitní cestovní ruch</i> • <i>Klesající míra nezaměstnanosti</i> • <i>Dostatečně široká základna ekonomicky aktivních obyvatel v obci a okolí</i> • <i>Značená turistická a cyklistická trasa v okolí obce</i> • <i>Příjemné a klidné prostředí, atraktivní poloha obce vhodná pro rezidentní bydlení</i> • <i>Kvalitní technická infrastruktura</i> • <i>Kvalitní dopravní infrastruktura</i> • <i>Dobrá dostupnost do spádových měst</i> • <i>Kulturní akce</i> • <i>Kulturní památky</i> • <i>Dětské hřiště</i> • <i>Relativně čisté ovzduší bez znečištění</i> • <i>Neexistence významných ekologických zátěží</i> • <i>Kvalitní svoz komunálního a nebezpečného odpadu</i> 	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Vyšší průměrný věk obyvatelstva</i> • <i>Žádný spolkový život</i> • <i>Vysoká denní pracovní mobilita obyvatel</i> • <i>Málo pracovních příležitostí pro občany přímo v obci</i> • <i>Absence některých služeb v obci (řeznictví, pekárna, drogerie, větší sortiment služeb)</i> • <i>Absence ZŠ, MŠ nutnost dojíždění dětí</i> • <i>Absence dětského lékaře v obci</i> • <i>Chybějící sportovní akce</i>

<ul style="list-style-type: none"> • Územní plán • Přebytkové hospodaření obce • Využití dotačních příležitostí • Bezpečnost obce • Varovný systém • Zapojenost ve svazku obcí • Územní působnost LAG Podralsko z. s 	
PŘÍLEŽITOSTI (výhled do budoucna)	HROZBY (výhled do budoucna)
<ul style="list-style-type: none"> • Poloha v dosahu regionálních center • Možnost získání zdrojů financí z dotačních fondů pro rozvoj obce • Členství v rozvojových sdruženích • Cílená propagace obce • Zlepšení nabídky sportovních zařízení a volnočasového vyžití v obci • Další rozvoj malého a středního podnikání • Udržení kvalitního životního prostředí v obci, citlivá péče o krajinu • Využití místních obnovitelných zdrojů 	<ul style="list-style-type: none"> • Omezené množství pracovních příležitostí zejména pro absolventy škol • Nižší komunitní aktivita obyvatel • Limitovaná kapacita technické infrastruktury (el. energie, zdroj vody) ve vztahu k rozvoji obce • Nekontrolovaný a živelný rozvoj obce

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B. 1 STRATEGICKÁ VIZE

Strategická vize rozvoje obce Tachov je základní strategickou orientací deklarující čeho chce obec realizací rozvojové strategie v daném časovém horizontu (do roku 2020) dosáhnout. Přijatá vize obce Tachov zní:

Obec Tachov bude usilovat o udržení počtu trvale žijících obyvatel. Vyvážený rozvoj obce bude směřovat do oblasti rozvoje bydlení, zajištění kvalitní dopravní a technické infrastruktury a zajištění kvalitního životního prostředí

B. 2 PROGRAMOVÉ CÍLE

PROGRAMOVÝ CÍL 1:

Rozvinutá technická infrastruktura a zdravé životní prostředí

PROGRAMOVÝ CÍL 2:

ROZVINUTÁ ZÁKLADNÍ OBČANSKÁ VYBAVENOST A KULTURA

B. 3 OPATŘENÍ

Opatření 1.1: Zajištění kvalitní technické infrastruktury

Opatření 1.2: Kvalitní dopravní infrastruktura

Opatření 1.3: Zajištění zdravého životního prostředí

Opatření 2.1: Zajištění kvalitní sociální infrastruktury

Opatření 2.2: Podpora kvality bydlení v obci

Opatření 2.3: Rozvoj volnočasových aktivit a kultury

Opatření 2.4: Rozvoj spolupráce a partnerství

PROGRAMOVÝ CÍL 1:

ROZVINUTÁ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA A ZDRAVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Opatření 1.1: Zajištění kvalitní technické infrastruktury

Aktivity:

1.1.1 Odkanalizování obce do Doks

V r. 2013 zpracovala obec změnu PRVKLK, ve kterém je navržena tlaková kanalizace z Tachova do Doks. Současná kanalizace v obci bude propojena a svedena výtlakem do Doks. Předpokládaný termín realizace – r. 2027 – 2030, náklady ve výši 15 – 20 000 000 Kč.

Odkanalizováním do Doks budou vytvořeny podmínky k další výstavbě na pozemcích, určených Územním plánem obce k zastavění.

1.1.2 Výstavba inženýrských sítí

V současné době proběhlo výběrové řízení na výstavbu vodovodu a kanalizace k 15 RD. Předpokládané náklady na zasíťování 6 – 8 000 000.

Dále obec počítá s přípravou další lokality k zastavění cca 4 RD. Realizace 2021. Předpokládané náklady 3 000 000,- Kč.

Opatření 1.2: Kvalitní dopravní infrastruktura

1.2.1 Oprava a výstavba komunikací

V r. 2012 obec zpracovala pasport opravy místních komunikací. K realizaci oprav není zapotřebí stavební povolení. Opravy budou prováděny dle aktuální potřeby. Výstavba nových komunikací bude prováděna na základě realizace nové bytové výstavby. Předpokládaný termín realizace – 2014 – 2020.

Opatření 1.3: Zajištění zdravého životního prostředí

Aktivity:

1.3.1 Úprava ploch pro odděleně sbírané složky KO

V obci jsou vytvořeny dvě plochy pro oddělené složky komunálního odpadu. V předchozích letech obec jednu plochu zpevnila, čímž došlo k lepší údržbě této plochy a jejího okolí. Předpokládáme, že v roce 2019 – obec upraví obdobným způsobem druhou plochu. Předpokládané náklady akce – 140 000 Kč. Akce nevyžaduje vydání stavebního povolení. Plocha je umístěna na výjezdu z obce směrem na Korce.

PROGRAMOVÝ CÍL 2:

ROZVINUTÁ ZÁKLADNÍ OBČANSKÁ VYBAVENOST A KULTURA

Opatření 2.1: Zajištění kvalitní sociální infrastruktury

Aktivita:

2.1.1. Výstavba domu pro seniory

Obec Tachov si nechává zpracovat rozvalu na výstavbu domu pro seniory na místě bývalého domu č.p. 7, který obec zbourala. Obec předpokládá nedostatek ubytovacích míst pro seniory (dle zkušeností s Domem s pečovatelskou službou v Doksech, v němž existuje pořádník na volná místa pro seniory z blízkého okolí). Pokud by nedošlo po výstavbě domu k naplnění kapacity, bylo by možné prostory využít jako startovací byty. Vzhledem k tomu, že se aktivita nachází v počáteční fázi, obec není schopna odhadnout výši nákladů na realizaci. Předpokládaná výstavba v r. 2021 - 2030. Dle legislativy byty pro seniory, sociální nebo startovací byty a prostor pro dětské skupiny.

Opatření 2.2: Podpora kvality bydlení v obci

Aktivita:

2.2.1 Podpora bytové výstavby

K podpoře individuální bytové výstavby dojde realizací aktivit 1.1.1. 1.1.2. a 1.2.2.

2.2.2 Kvalitní péče o veřejnou zeleň a veřejná prostranství

V letech 2008 – 2009 obec realizovala revitalizaci sídelní zeleně v obci. Náklady na realizaci činily 800 000,-Kč. Další revitalizace s názvem **Zlepšení funkčního stavu zeleně v obci Tachov** byla realizována v roce 2017. Náklady ve výši 1 376 788,- Kč byly z 80 % hrazeny dotací z prostředků Státního fondu životního prostředí. Předpokládáme, že v období 2022 – 2027 bude nutné revitalizaci provést znovu. Náklady nelze v současné době odhadnout. Budou stanoveny na základě projektu na revitalizaci.

2.2.3 Zajištění čistoty obce

Obec Tachov zajišťuje údržbu cca 2 ha zelených ploch. V r. 2013 obdržela dotaci na nákup techniky na údržbu veřejných prostranství. Předpokládáme, že v období 2019 – 2027 bude potřeba techniku obnovit. Náklady nelze v současné době odhadnout.

Oprava požární nádrže – rok 2020 – 2021. Předpokládané náklady 1 500 000,- Kč.

Opatření 2.3: Rozvoj volnočasových aktivit a kultury

Aktivity:

2.3.1 Zkvalitňovat stav dětského hřiště a zajistit jeho pravidelnou údržbu

V roce 2012 obec realizovala výstavbu dětského hřiště v obci. Náklady na realizaci akce činily cca 400 000,-Kč. Vzhledem k tomu, že herní prvky jsou z větší části dřevěné, bude kromě průběžné údržby potřebné část těchto herních prvků obnovovat. Předpokládanou dobu realizace obnovy herních prvků, stejně tak jako náklady nelze odhadnout. Předpokládaný termín realizace – 2014 – 2020.

Na sportovním hřišti výstavba zázemí pro konání akcí – rok 2020, předpokládaná částka je 1 500 000,- Kč.

2.3.2 Podpora kulturních, společenských a sportovních akcí

Obec Tachov podporuje a organizuje následující akce:

Pálení čarodějnic a pořádání Dětského dne. Náklady na tyto akce se pohybují v částce cca 50 000,-Kč.

Vánoční kaprobraní. Již třetím rokem si mohou občané před vánoci dojit k požární nádrži pro vánočního kapra. Připraveno je pro ně i pohoštění.

2.3.3 Péče o kulturní památky a jejich využití

V r. 2009 obec Tachov opravila barokní kapli z 18. století. Náklady činily 550 000,-Kč. Je předpoklad, že na údržbu památky chráněné státem bude potřeba v dalších letech vynaložit finanční prostředky.

Obec Tachov opravila v předchozích letech památník obětem 1. světové války. Náklady na realizaci činily 50 000,-Kč. Je předpoklad, že památník bude potřeba v dalších letech udržovat. Náklady na údržbu nelze určit.

Cílem aktivity je zajistit péči o kulturní památky v obci, jejich oživení a prezentace pro turistické využití. V zájmu obce je též spojit s památkami tradice obce.

Předpokládáme opravu kaple v roce 2019 – 2020 + vydláždění chodníků ke kapli a výstavbu nového mostku, který umožňuje přístup ke kapli. Předpokládané náklady jsou ve výši 800 000 – 1 300 000,- Kč.

Opatření 2.4: Rozvoj spolupráce a partnerství

Aktivita:

2.4.1 Pokračovat ve spolupráci a aktivní práci v Mikroregionu Podralsko, Svazku obcí Máchův kraj a LAG Podralsko z.s.

Obec Tachov v minulých letech spolupracovala na řadě projektů společně s Mikroregionem Podralsko, Svazkem obcí Máchův kraj a LAG Podralsko o.s. Pro plánovací období 2014 – 2020 předpokládáme pokračování této spolupráce jak v oblasti získávání dotačních prostředků, tak i poradenské činnosti a společných kulturních a sportovních akcí.

Vzhledem k novému plánovacímu období od r. 2014 nelze v současné době specifikovat okruh společných aktivit, na které budou podávány žádosti o dotace. Vzhledem k zaměření svazků obcí lze předpokládat zejména žádosti do oblasti cestovního ruchu.

AKČNÍ PLÁN

Programový cíl 1:

Rozvinutá technická infrastruktura a zdravé životní prostředí

Opatření	Aktivita	Časový harmonogram	Předběžný rozpočet projektu (v Kč)	Stav připravenosti
1.1 Zajištění kvalitní technické infrastruktury	1.1.1 Odkanalizování obce do Doks 1.1.2 Výstavba inženýrských sítí	2027 - 2030 2021	15 – 20.000.000 Kč 6 – 8.000.000 Kč	
1.2 Kvalitní dopravní infrastruktura	1.2.1 Výstavba chodníku	2014 - 2020	2 000 000,-	Územní rozhodnutí
1.3 Zajištění zdravého životního prostředí	1.3.1. Úprava ploch pro odděleně sbírané složky KO	2019	140.000 Kč	

Programový cíl 2:

Rozvinutá základní občanská vybavenost a kultura

Opatření	Aktivita	Časový harmonogram	Předběžný rozpočet projektu (v Kč)
2.1. Zajištění kvalitní sociální infrastruktury	2.1.1 Výstavba domu pro seniory	2021 - 2030	
2.2. Podpora kvality bydlení v obci	2.2.1 Podpora bytové výstavby 2.2.2 Kvalitní péče o veřejnou zeleň a veřejná prostranství 2.2.3 Zajištění čistoty obce		

2.3 Rozvoj volnočasových aktivit a kultury	2.3.1 Zkvalitňovat stav dětského hřiště a zajistit jeho pravidelnou údržbu	2014 - 2020	800.000 Kč
	2.3.2 Podpora kulturní, společenských a sportovních akcí	2014 - 2020	50.000 Kč
	2.3.3. Péče o kulturní památky a jejich využití	2019 - 2020	700.000 – 1.200.000 Kč
2.4. Rozvoj spolupráce a partnerství	2.4.1 Pokračovat ve spolupráci a aktivní práci v Mikroregionu Podralsko, Svazku obcí Máchův kraj a LAG Podralsko z.s.	průběžné	

B. 6 ZÁSOBNÍK AKTIVIT

Pozn.: Jedná se o akce, které budou s největší pravděpodobností financovány po roce 2020. O zařazení těchto akcí k dřívějšímu financování bude rozhodovat momentální finanční situace obce.

B. 7 PODPORA REALIZACE PROGRAMU

B. 7.1 Způsob realizace PRO

V Programu rozvoje obce Tachov na období 2019 – 2027 byly vymezeny nejen programové cíle, ale i určité aktivity včetně předpokládaných termínů realizace a nákladů. Cílem dokumentu je, aby byl „živý“, sloužil k rozvoji obce a pomohl při čerpání dotací. Schválením Programu rozvoje obce byla ukončena zpracovatelská fáze. Případné změny v průběhu realizace aktivit projedná a schválí zastupitelstvo obce. Jednotlivé aktivity budou realizovány prostřednictvím konkrétních projektů.

B. 7.2 Monitoring realizace PRO

Monitoring realizace PRO provádí zastupitelstvo obce Tachov na základě zjištění pracovní skupiny na svých pravidelných veřejných zasedáních. K monitoringu budou zejména shromažďovány informace o průběhu realizace dílčích aktivit jednotlivých opatření a programových cílů. Každoročně bude vyhodnocen Akční plán obce Tachov. Shromážděné informace budou součástí zápisu ze zasedání zastupitelstva obce.

B. 7.3. Způsob aktualizace PRO

Program rozvoje obce je živým dokumentem, který je nutné revidovat, případně aktualizovat dle průběhu realizace jeho dílčích částí. Aktualizace celého dokumentu proběhne nejpozději v roce 2022. Dílčí revize dokumentu budou probíhat v případě potřeby, minimálně ke konci každého kalendářního roku. Změny PRO budou prováděny přímo do dokumentu. Výsledkem bude dokument s označením data, ke kterému se váže aktualizovaná verze. Aktualizace PRO a jeho změny budou schváleny zastupitelstvem obce Tachov souběžně se schvalováním ročního rozpočtu.

B. 7.4 Způsob financování PRO

Základním zdrojem financování rozvojových aktivit jsou vlastní zdroje obce. Předpokládá se také možnost spolufinancování z veřejných rozpočtů (kraje, ČR, fondy EU). V průběhu naplňování PRO bude docházet k zpřesňování informací o možnostech finančních zdrojů na jednotlivé rozvojové aktivity, které budou součástí Akčního plánu.

B. 9 KATALOG PLÁNOVANÝCH AKCÍ

V následujících tabulkách jsou uspořádány předpokládané akce v jednotlivých letech dle jejich konkrétnějšího názvu. Většina finančně náročných akcí bude realizována pouze v případě získání finančních prostředků z vhodných dotačních titulů. Počet akcí realizovaných v jednotlivých letech bude závislý na množství dostupných finančních prostředků.

Tabulka 19: Plánované akce 2018

Rok		
Název akce	aktivita	Celkové náklady

Dále je uveden zásobník projektů, který zahrnuje:

- zbylé etapy akcí rozpracovaných v letech 2018– 2022,
- nové akce, které ještě nebyly v letech 2018– 2022 zařazeny.

Tabulka 20: Zásobník projektů

Zásobník projektů		
Název akce	aktivita	Celkové náklady

ZDROJE

<https://www.mistopisy.cz/pruvodce/obec/5873/pluzna/>

<https://www.dokempu.cz/kempy/pluzna/>

<http://www.pluzna.cz/historie-obce/kronika-obce/>

http://www.soupisamatek.com/okres_mnichovohradiste/foto/pluzna/pluzna.htm

<https://mapy.cz/zakladni?x=14.7926617&y=50.4518219&z=12&source=muni&id=4480>

<http://www.mladoboleslavsko.eu/dr-cs/13615-obec-pluzna.html>

http://mapy.crr.cz/tms/crr_a/default/?reload=1&z=1#c=3486538%252C5593097&z=7&l=ajax_default&p=&

<https://www.krasnecesko.cz/foto/6162-Pluzna.html>

<http://www.liberecky-kraj.cz/dr-cs/13615-obec-pluzna.html>

http://www.soupisamatek.com/okres_mnichovohradiste/foto/pluzna/pluzna.htm

http://www.e-chalupy.cz/stredni_cechy/ubytovani-pluzna-chalupa-pronajmuti-8806.php

<http://rychlost.cz/pripojeni/mlada-boleslav/3207-pluzna/>

<http://www.jicin.org/dr-cs/13615-obec-pluzna.html>

SEZNAM OBRÁZKŮ

Obrázek 1: Poloha obce v rámci okresu Česká Lípa.....	8
Obrázek 2- Poloha města v rámci Libereckého kraje.....	19
Obrázek 4 - turistická mapa obce Tachov	26
Obrázek 6: Roubený podstávkový dům č. p. 10 na severní straně návsi
Obrázek 7: Památník obětem 2. sv. války
Obrázek 10: Budova obecního úřadu
Obrázek 11: Hlavní náčrt Územního plánu obce	31

SEZNAM TABULEK

Tabulka 1: Základní údaje.....	6
Tabulka 2: Veřejná správa.....	6
Tabulka 3: Pohyb obyvatelstva	11
Tabulka 4: Přírůstek obyvatelstva	13
Tabulka 5: Celkový pohyb obyvatelstva	13
Tabulka 6: Struktura obyvatelstva.....	14
Tabulka 10: Vzdelanostní struktura obyvatel k roku 2017	14
Tabulka 8: Hospodářská činnost rok 2016	16
Tabulka 9: Podnikatelské subjekty dle počtu zaměstnanců k 31. 12. 2015.....	16
Tabulka 12: Dostupnost spádových sídel a krajského města	23
Tabulka 13: Bytový fond za rok 2011	24
Tabulka 15: Bytový fond – právní důvod užívání bytu za rok 2011	24
Tabulka 16: Obydlené domy	24
Tabulka 17: Výměry půdy v obci pro rok 2017	28
Tabulka 18: Hospodaření obce v letech 2013 – 2019	32
Tabulka 19: Celková částka získaných dotací.....	33
Tabulka 21: Trestné činy - obvodní oddělení Doksy, leden 2018 – leden 2019	34
Tabulka 22: SWOT analýza	38
Tabulka 25: Plánované akce 2018.....	49
Tabulka 26: Zásobník projektů.....	49

SEZNAM GRAFŮ

Graf 1: Růst obyvatelstva.....	11
Graf 2: Počet přistěhovaných a vystěhovaných osob.....	12
Graf 3: Počet narozených a zemřelých osob	12
Graf 4: Vývoj nezaměstnanosti k roku 2015.....	20
Graf 5: Hospodaření obce 2012 - 2016	32