



PROGRAM ROZVOJE OBCE LHOTA U PŘÍBRAMĚ



NA OBDOBÍ
2020–2025

schválený usnesením Zastupitelstva obce Lhota u Příbramě č 3/3/2020 ze dne 24.06.2020

ÚVOD

Program rozvoje obce Lhota u Příbramě je dokument, v němž jsou zakotveny rozvojové priority obce Lhota u Příbramě. Dokument formuluje představy o budoucnosti obce a navrhuje způsoby, jak těchto představ dosáhnout. Dokument je zpracován dle finančních možností obce, kdy jednotlivé cíle a projekty jsou navrženy tak, aby mohly být realizovány v průběhu platnosti dokumentu.

Představitelé obce vnímali priority i před vypracováním tohoto dokumentu. Ve zpracování Programu rozvoje obce na období 2020-2025 vidí efektivnější plánování dílčích úkolů a řízení obce a v lepším využívání finančních prostředků z vlastního rozpočtu i dostupných dotací. Tento dokument jim napomůže k detailnímu a také dlouhodobějšímu plánování a řízení rozvoje obce.

Přípravy podkladů pro zahájení prací na dokumentu probíhaly od února 2020, kdy zaměstnanci Dobrovolného svazku obcí ORP Příbram osobně se starostkou obce Lhota u Příbramě jednali o vhodnosti nastavení projektů a priorit pro rozvoj obce. Do tvorby dokumentu byli zapojeni nejen představitelé obce, ale důležitým faktorem pro kvalitní nastavení cílů bylo zapojení veřejnosti – občanů obce.

Zpracovatelé spolu s vedením obce se snažili zachytit, co nejvíce požadavků od občanů na to, aby vytvořili podmínky pro spokojený a plně fungující život v jejich obci. Zapojení občanů probíhalo formou dotazníků a následně komunitním projednáním vzniklého dokumentu Programu rozvoje obce Lhota u Příbramě na období 2020-2025.

Metodické vedení vzniku dokumentu bylo využito z projektu Elektronická metodická podpora tvorby rozvojových dokumentů obcí z Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

Obsah

ÚVOD.....	2
Obsah.....	3
A. ANALYTICKÁ ČÁST	7
.....	7
A. 1. Charakteristika obce	7
1. Území.....	7
1.1. Poloha obce	7
1.2. Historie obce.....	8
1.3. Památky	9
2. Obyvatelstvo.....	11
2.1. Demografická situace v obci.....	11
2.2. Sociální situace v obci.....	16
2.3. Spolková, osvětová a informační činnost	17
3. Hospodářství.....	18
3.1. Ekonomická situace v obci.....	18
<i>Charakter hospodářství v obci.....</i>	18
<i>Struktura podnikatelských subjektů působících v obci.....</i>	18
<i>Pozemkové úpravy v obci</i>	25
<i>Komerční služby v obci, chybějící komerční služby v obci.....</i>	26
<i>Rekreace</i>	26
3.2. Trh práce.....	27
<i>Obyvatelé v aktivním věku</i>	27

4. Infrastruktura	30
4.1. Technická infrastruktura.....	30
4.2. Dopravní infrastruktura	33
<i>Silniční doprava</i>	33
<i>Železniční doprava</i>	33
<i>Letecká doprava</i>	33
<i>Vodní doprava</i>	33
<i>Místní komunikace</i>	33
<i>Parkování a chodníky</i>	34
<i>Dopravní obslužnost</i>	34
5. Vybavenost obce	35
5.1. Bydlení	35
5.2. Školství a vzdělávání	40
5.3. Zdravotnictví a sociální péče	40
5.4. Sport a volnočasové aktivity	47
6. Životní prostředí	49
6.1. Zeleň v sídle	49
6.2. Prostupnost krajiny.....	49
6.3. Protierozní opatření.....	49
6.4. Ochrana před povodněmi.....	49
6.5. Archeologické lokality v katastrálním území obce Lhota u Příbramě	50
6.6. Poddolovaná území v katastrálním území obce Lhota u Příbramě	51
6.7. Vodní toky na území obce Lhota u Příbramě	51
6.8. Památné stromy	51
6.9. Radonová problematika	51

6.10.	Koeficient ekologické stability	53
6.11.	Struktura využití půdy	53
6.12.	Staré ekologické zátěže.....	Chyba! Záložka není definována.
7.	Správa obce	55
7.1.	Základní charakteristika správy obce	55
7.2.	Obecní úřad a kompetence obce.....	55
7.3.	Důvod a způsob založení	56
7.4.	Organizační struktura	56
7.5.	Správní činnost, které obec vykonává	56
7.6.	Organizace zřizované obcí	56
7.7.	Bezpečnost.....	56
7.8.	Vnější vztahy a vazby	56
7.9.	Nemovitosti a pozemky obce Lhota u Příbramě	57
7.10.	Stav majetku k 31.12.2019.....	60
7.11.	Srovnání struktury rozpočtových příjmů k 31.12.2019 a rozpočtového hospodaření v období 2010–2019.....	61
A. 2.	Východiska pro návrhovou část	64
1.	SWOT ANALÝZA.....	64
2.	DOTAZNÍKOVÉ ŠETŘENÍ	66
3.	KOMUNITNÍ PROJEDNÁNÍ.....	80
4.	SWOT analýza.....	81
B.	NÁVRHOVÁ ČÁST	83
	83
B. 1.	Vazba na strategické dokumenty.....	83
B. 2.	Strategická vize	84

B. 3.	Cíle, opatření a aktivity	85
B. 4.	Zásobník aktivit	95
B. 5.	Podpora realizace programu.....	100
	Způsob realizace Programu rozvoje obce Lhota u Příbramě	100
	Monitoring realizace Programu rozvoje obce Lhota u Příbramě	100
	Způsob financování Programu rozvoje obce Lhota u Příbramě.....	100
	Způsob aktualizace Programu rozvoje obce Lhota u Příbramě	100
B. 6.	Seznam použitých grafů v Rozvojovém dokumentu obce Lhota u Příbramě	101
B. 7.	Seznam použitých tabulek v Rozvojovém dokumentu obce Lhota u Příbramě ..	101
B. 8.	Zkratky použité v dokumentu:	103
B. 9.	Seznam zdrojů a použitá literatura	104

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A. 1. Charakteristika obce

1. Území

1.1. **Poloha obce**

Lhota u Příbramě

Obec Lhota u Příbramě (do roku 1947 Německá Lhota) se nachází v okrese Příbram, kraj Středočeský, asi 4 km severozápadně od Příbrami. V současné době zde žije 482 obyvatel. Obec Lhota u Příbramě s rozlohou 351 ha leží v mírně zvlněné krajině podhůří Brdské vrchoviny, 2 km severozápadně od Příbrami v údolní nivě říčky Litavky a Obecnického potoka. V katastru obce je rybník Václav a les s vrchem Hůrka (534, 9 m. n. m.) a Jalovčiny (519 m. n. m.). Obec protínají dvě silnice III. třídy (11811 a 11810), které spojují obec s městem Příbram. První písemná zmínka o obci pochází z roku 1292. Od 1. ledna 1980 do 23. listopadu 1990 byla obec součástí města Příbram. Na území obce se nenachází žádné nemovité kulturní památky, ani památkově chráněné prvky. V jejím okolí bývala kutiště a dnes již zaniklé doly. Rozvoj obce byl vždy spjat s hornictvím a hutnictvím. Doly, hutě a zemědělství byly hlavním zdrojem pracovních příležitostí a obživy. V dávných dobách se kutalo i na Dubové hoře. Na zdejších jamách se dobývala olověná ruda obsahující stříbro, i ruda železná. Typickým obrázkem dnešní Lhoty jsou vysoké komíny příbramských Kovohutí.

Zdroj: https://cs.wikipedia.org/wiki/Lhota_u_P%C5%99%C3%ADbram%C4%9B, www.pribram.eu



Zdroj: <https://www.mistopisy.cz/pruvodce/obec/8193/lhota-u-pribrame/fotogalerie/>

Kartogram č. 1. Katastrální území obce Lhota u Příbramě



1.2. Historie obce

Původně Německá Lhota vznikla ve 13. století. Založena byla německými horníky. Původní část obce se rozkládá okolo rybníka. První bezpečná zpráva o Německé Lhotě je z r. 1292, kdy byla králem Václavem II. věnována nově založenému Zbraslavskému klášteru. Tato první písemná zmínka dokládá dnešní historii obce. Později, pravděpodobně během husitských válek, se vesnice přenesla na světské majitele. V roce 1846 se Teutsch-Lhota tzv. Lhota Německá skládaly z celkem 46 domů s 359 obyvateli, včetně dvou židovských rodin. Jedenáct domů patřilo panství Dobříš. Ve vesnici byl hostinec. Farnost byla farností města Příbram. V roce 1947 byla vesnice přejmenována na Lhota. Na začátku roku 1980 byla Lhota začleněna do města Příbrami. V letech 1983 až 1990 se obec jmenovala Lhota. Dne 24. listopadu 1990 se

Lhota odtrhla od města Příbram a osamostatnila se. Dne 1. dubna 1991 změnila obec název na Lhota u Příbramě.

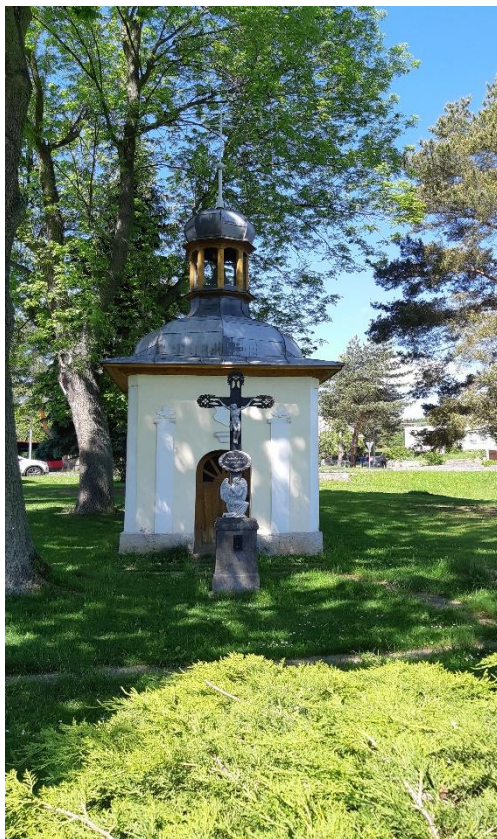
Zdroj: <https://de.wikipedia.org/>



1.3. Památky

Na území obce Lhota u Příbramě se nenachází žádné kulturní nemovité památky, pouze drobné sakrální stavby. V obci Lhota u Příbramě z hlediska kvalitní cenné historické architektury se nachází několik drobných staveb. Tyto objekty je třeba nad rámec seznamu nemovitých kulturních památek chránit, zachovat a udržovat. Architektonickou dominantu obce tvoří místní kaplička.

Kaple na návsi



Pomník padlým 1. světové války v obci



Zdroj: [DSO ORP Příbram](#)

2. Obyvatelstvo

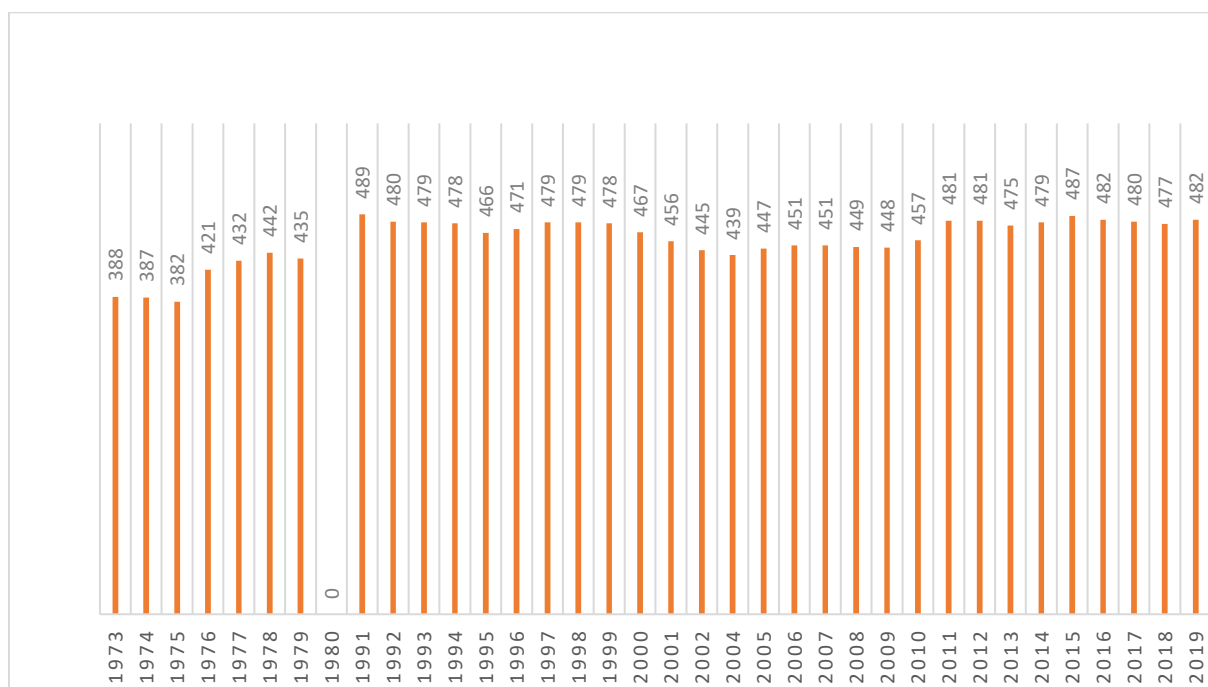
2.1. Demografická situace v obci

V současné době žije v obci Lhota u Příbramě 482 obyvatel (1.1.2020). Zástavba obce má typický charakter, jedná se o rostlou strukturu tvořenou převážně původními staveními. Na tuto zástavbu navázala nesourodá zástavba rodinných domů, bytových domů a objektů mateřské školy a další. Jedná se o území s kvalitním životním prostředím s možným potenciálem dalšího rozvoje v oblasti bydlení a zaměstnanosti.

V územním plánu obce Lhota u Příbramě z roku 2020 je jedním z cílů vymezit rozvojová území, vhodná k výstavbě rodinných domů se zachováním stávajících přírodních hodnot, návrhem nové výstavby a doplňování alejí.

Přehled počtu obyvatel v obci Lhota u Příbramě je zaznamenán od roku 1973 do roku 2019. Na začátku sledovaného období se počet obyvatel pohybuje okolo 380. V roce 1980 je zde zaznamenána územní změna, kdy obec byla začleněna pod město Příbram. K 1.1.1991 došlo k další územní změně, kdy se obec Lhota u Příbramě oddělila od města Příbram s 489 obyvateli. Během následujících let se počet obyvatel výrazně neměnil.

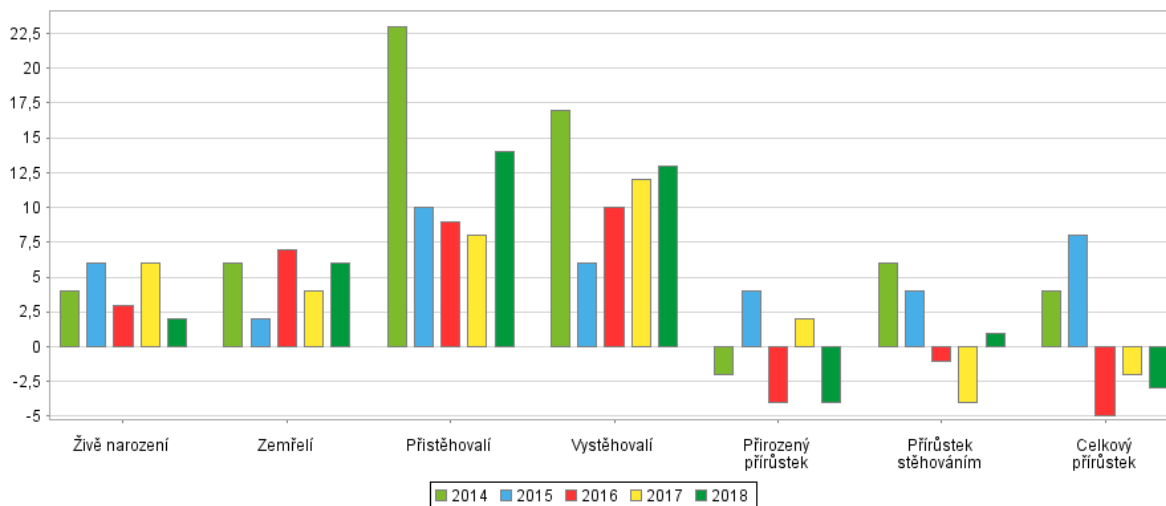
Graf č. 1 Přehled počtu obyvatel v obci Lhota u Příbramě v letech 1973–2019



Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz

Následující graf nám znázorňuje základní demografické údaje, přirozený a mechanický pohyb obyvatelstva v obci za období 2013–2018.

Graf č. 2 Vývoj počtu obyvatel v obci Lhota u Příbramě od roku 2014–2018



Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz

Vývoj počtu obyvatel v obci Lhota u Příbramě od roku 2014 do roku 2018 vypovídá, že na začátku období je zaznamenán celkový přírůstek obyvatel v obci. Od roku 2016 se celkový přírůstek dostává do záporných hodnot. V posledních třech letech je počet vystěhovalých vyšší než počet přistěhovalých. Z grafu je patrné, že největší migrace z důvodu vystěhování byla v roce 2014. Ve stejném roce je vidět i značný přírůstek z důvodu přistěhování občanů do obce. Pozitivním ukazatelem pro obec je, že v posledním roce sledovaného období se počet přistěhovalých dostal nad počet vystěhovalých.

V následující tabulce jsou uvedena čísla za posledních 30 let. Je zde patrný úbytek obyvatel od roku 1991, kdy se obec osamostatnila, až do roku 2000. Pak dochází k mírnému vzestupu počtu obyvatel, který pokračuje, až do současné doby.

Tabulka přehledně znázorňuje přirozený úbytek a přirozený přírůstek obyvatel (narození x zemřelí) a mechanický úbytek a přírůstek (přistěhovalí x vystěhovalí).

Tabulka č. 1. Přehled migrace v obci Lhota u Příbramě v období 1971-2019

Rok	Stav 1.1.	Narození	Zemřelí	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Přírůstek přirozený	Přírůstek migrační	Přírůstek celkový	Územní změna 1	Stav 31.12.	Územní změna 2
1971	424	5	10	-	16	-5	-16	-21	-	403	-
1972	403	4	8	-	9	-4	-9	-13	-	390	-
1973	390	6	4	8	12	2	-4	-2	-	388	-
1974	388	10	9	11	13	1	-2	-1	-	387	-
1975	387	5	8	21	23	-3	-2	-5	-	382	-
1976	382	9	8	44	6	1	38	39	-	421	-
1977	421	8	4	26	19	4	7	11	-	432	-
1978	432	11	4	32	29	7	3	10	-	442	-
1979	442	12	9	24	34	3	-10	-7	-	435	-
1980	435	5	-	-	2	5	-2	3	-438	-	Příbram
1992	491	6	5	15	18	1	-3	-2	-	489	-
1993	489	-	4	20	25	-4	-5	-9	-	480	-
1994	480	4	6	11	10	-2	1	-1	-	479	-
1995	479	4	2	17	20	2	-3	-1	-	478	-
1996	478	3	7	5	13	-4	-8	-12	-	466	-
1997	466	4	2	5	2	2	3	5	-	471	-
1998	471	3	8	20	7	-5	13	8	-	479	-
1999	479	3	6	12	9	-3	3	-	-	479	-
2000	479	3	4	11	11	-1	-	-1	-	478	-
2001	474	6	5	14	22	1	-8	-7	-	467	-
2002	467	3	5	9	18	-2	-9	-11	-	456	-
2003	456	3	5	7	16	-2	-9	-11	-	445	-
2004	445	4	5	6	11	-1	-5	-6	-	439	-
2005	439	3	7	22	10	-4	12	8	-	447	-
2006	447	4	5	25	20	-1	5	4	-	451	-
2007	451	8	4	8	12	4	-4	-	-	451	-
2008	451	3	5	9	9	-2	-	-2	-	449	-
2009	449	7	6	9	11	1	-2	-1	-	448	-
2010	448	7	6	18	10	1	8	9	-	457	-
2011	479	2	-	14	14	2	-	2	-	481	-
2012	481	6	8	13	11	-2	2	-	-	481	-
2013	481	5	5	7	13	-	-6	-6	-	475	-
2014	475	4	6	23	17	-2	6	4	-	479	-
2015	479	6	2	10	6	4	4	8	-	487	-
2016	487	3	7	9	10	-4	-1	-5	-	482	-
2017	482	6	4	8	12	2	-4	-2	-	480	-
2018	480	2	6	14	13	-4	1	-3	-	477	-
2019	477	6	2	14	14	4	-	4	-	481	-

Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz

Tabulka č. 2. Změna počtu obyvatel obce Lhota u Příbramě za jednotlivé roky v období 2014-2019

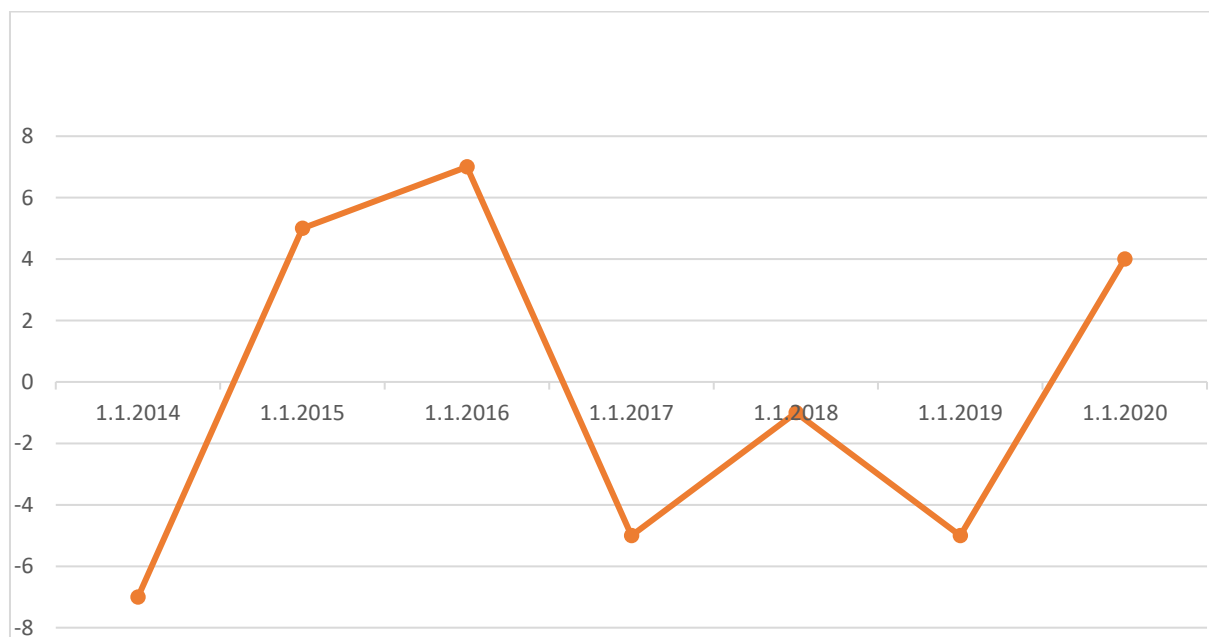
Datum	Muži	Muži (nad 15.let)	Ženy	Ženy (nad 15.let)	Změna	Celkem
01.01.2020	29	211	37	205	4	482
01.01.2019	25	211	39	203	-5	478
01.01.2018	27	211	40	205	-1	483
01.01.2017	27	212	36	209	-5	484
01.01.2016	29	210	37	213	7	489
01.01.2015	28	208	34	212	5	482
01.01.2014	29	203	34	211	-7	477
01.01.2013	30	207	34	213		484

Zdroj: MVČR, www.mvcr.cz

V tabulce je podrobněji zobrazeno věkové složení obyvatelstva v obci Lhota u Příbramě za posledních 7 let. V průběhu sledovaného období se pravidelně střídá úbytek a přírůstek obyvatel v obci. Na začátku je zaznamenán nárůst počtu obyvatel. Tento nárůst přetrvává i přes zápornou hodnotu v celkovém přírůstku obyvatel v obci za sledované období.

Přehledněji změnu počtu obyvatel v obci Lhota u Příbramě znázorňuje níže uvedený graf.

Graf č. 3 Změna počtu obyvatel obce Lhota u Příbramě za jednotlivé roky v období 2014-2019



Zdroj: MVČR, www.mvcr.cz

Následující tabulky jsou uvedeny pouze pro orientační přehled, jelikož uvedená data jsou dle posledního SLDB v roce 2011 a aktuální data nejsou zatím k dispozici. Další SLDB je plánované v roce 2021. Tabulky vypovídají o počtu osob v obci Lhota u Příbramě podle druhu pobytu, státního občanství, národnosti a náboženské víry.

Z přehledu uvedených dat vyplývá, že v roce 2011 dle SLDB, které je bráno dle místa obvyklého, 465 obyvatel s trvalým pobytem, což činilo 99,80 % z celkového počtu obyvatel, kteří se nacházeli v době SLDB na území obce Lhota u Příbramě a vyplnili dotazník SLDB. České občanství mělo 464 obyvatel a českou národnost 362 obyvatel obce.

Tabulka č. 3. Obyvatelstvo podle pohlaví a podle druhu pobytu v obci Lhota u Příbramě v roce 2011

Druh pobytu	Obyvatelstvo		z toho ženy	z toho muži
	celkem	v procentech		
s trvalým pobytem	465	99,80 %	247	218
s dlouhodobým pobytem	1	0,20 %	1	0
narození v obci obvyklého	171	36,70 %	81	90
bydlící před rokem ve stejné obci	357	76,60 %	191	166

Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz, zpracování DSO ORP Příbram

Tabulka č. 4. Obyvatelstvo podle státního občanství v obci Lhota u Příbramě v roce 2011

Státní občanství	Obyvatelstvo		z toho ženy	z toho muži
	celkem	v procentech		
Česká republika	464	99,60 %	246	218
Slovenská republika	0	0,00 %	0	0
Ostatní země EU	1	0,20 %	1	0
Nezjištěno	1	0,20 %	1	0

Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz, zpracování DSO ORP Příbram

Tabulka č. 5. Obyvatelstvo podle národnosti v obci Lhota u Příbramě v roce 2011

Národnost	Obyvatelstvo		z toho ženy	z toho muži
	Celkem	v procentech		
Obyvatelstvo	466	100 %	248	218
česká	362	77,70 %	193	169
polská	2	0,40 %	2	0
slovenská	0	0	0	0
německá	0	0	0	0
neuveдено	101	21,70 %	53	48

Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz, zpracování DSO ORP Příbram

Tabulka č. 6. Obyvatelstvo podle náboženské víry v obci Lhota u Příbramě v roce 2011

Náboženská víra	Obyvatelstvo		z toho	z toho
	celkem	v	ženy	muži
Obyvatelstvo celkem	466	100 %	248	218
Věřící – nehlásící se k žádné církvi ani náboženské	22	4,70 %	11	11
Věřící – hlásící se k církvi, náboženské společnosti	41	8,80 %	18	23
z toho:			13	17
Církev římskokatolická	30	73,20 %	2	5
Pravoslavná církev v českých zemích	7	17,10 %	5	2
Církev československá husitská	0	0	0	0
Bez náboženské víry	164	35,20 %	82	82
Neuvedeno	238	51,10 %	107	131

Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz, zpracování DSO ORP Příbram

2.2. Sociální situace v obci

Abychom správně vyhodnotili demografický vývoj, a sociální situaci v obci Lhota u Příbramě musíme porovnat věkové skupiny obyvatelstva v obci za posledních 5 let.

Tabulka č. 7. Vývoj demografické křivky v období 2014-2019

		2014	2015	2016	2017	2018	2019
Počet obyvatel celkem		479	487	482	480	477	481
v tom podle pohlaví	muži	230	233	233	231	230	234
	ženy	249	254	249	249	247	247
v tom ve věku (let)	0-14	66	72	68	72	68	71
	15-64	323	325	320	316	315	308
	65 a více	90	90	94	92	94	102
Průměrný věk		42,8	43	43,5	43,6	44,1	44,2

Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz

V obci Lhota u Příbramě se průměrný věk obyvatelstva za posledních pět let pohybuje průměrně okolo věkové hranice 43 let, což vzhledem k rozvoji obce můžeme považovat za pozitivní ukazatel. Negativním ukazatelem je, že hranice průměrného věku se během sledovaného období stoupá. Dalším negativním ukazatelem pro rozvoj obce je věková kategorie 65 a více, která se ve sledovaném období pohybuje také směrem nahoru.

Tabulka č. 8. Stav obyvatel k 01.01.2020 dle věkového složení obyvatelstva

	Celkem	Muži	Ženy
Počet obyvatel	481	234	247
z toho ve věku (let)			
0-14	71	30	41
15-64	308	158	150
65 a více	102	46	56
Průměrný věk (let)	44,2	43,9	44,6

Zdroj: <https://regiony.kurzy.cz/hudcice/stats/>

Tabulka zobrazuje věkové složení obyvatelstva v obci Lhota u Příbramě k 01.01.2020.

Nejvíce je zde zastoupena věková skupina 15-64 let, a to 64 %. Tento ukazatel je příhodný dle dalších prognóz demografické křivky v obci. Nicméně je nutné přihlídnout k celkovému trendu stárnutí populace, kdy je předpoklad, že v následujících letech se procento produktivního obyvatelstva v obci bude snižovat. V současné době věková kategorie 65 a více let je zastoupena 21 % z celkového počtu obyvatel v obci.

V současné době si obyvatelé obce Lhota u Příbramě pro své příbuzné řeší sociální služby sami.

2.3. Spolková, osvětová a informační činnost

T. J. Kovohutě Příbram

Spolek založený v roce 1993 zabývající se sportovní činností.

Honební společenství Lhota u Příbramě

Spolek založený v roce 2012 zabývající se činnosti environmentálních a ekologických hnutí.

Spolek rodičů při MŠ Sluníčko Lhota u Příbramě

Spolek založený v roce 2015 rodiči dětí navštěvujících MŠ Sluníčko Lhota u Příbramě.

Myslivecké sdružení Pod Hůrkou

Spolek založený v roce 2012 zabývající lovem a odchytom divokých zvířat a související činnosti.

Hasiči Lhota u Příbramě z. s.

Spolek založený 29.1.2020 zabývající se činností ostatních organizací sdružujících osoby za účelem prosazování společných zájmů j. n.

3. Hospodářství

3.1. Ekonomická situace v obci

Charakter hospodářství v obci

V obci Lhota u Příbramě je většina obyvatel obce závislá na dojíždění za prací, nejčastěji do nejbližšího města Příbrami. Na území obce Lhota u Příbramě jsou podnikatelské subjekty s převažujícím odvětvím „Velkoobchod a maloobchod; oprava a údržba motorových vozidel, následují odvětví v oblasti průmyslu. Největším zaměstnavatelem na území obce je společnost MSM s.r.o. zabývající se velkoobchodem s farmaceutickými výrobky a distribucí osobních ochranných pracovních pomůcek, nebo podporou vzdělávání prostřednictvím vědeckého nadačního fondu. Společnost spadá do kategorie zaměstnavatelů s 25-49 zaměstnanci. Spolupráce obce s podnikatelskými subjekty probíhá na několika úrovních. Snahou obce je neomezovat tyto subjekty, spíše je podporovat v jejich činnosti. Poptávka po plochách k podnikání z řad podnikatelů existuje.

Struktura podnikatelských subjektů působících v obci

V následující tabulce je přehledný výpis fyzických osob podnikajících na živnostenský list se sídlem v obci Lhota u Příbramě. V současné době je na území evidováno 88 fyzických osob samostatně výdělečně činných a 22 právnických osob.

Tabulka č. 9. Podnikatelské subjekty v obci Lhota u Příbramě v roce 2020 (OSVČ)

Předmět činnosti	Jméno	Sídlo
Výroba textilií, textilních výrobků, oděvů a oděvních doplňků	Iva Hošková	Lhota u Příbramě 146
Silniční nákladní doprava	Tomáš Lošťák	Lhota u Příbramě 166
Opravy výrobků pro osobní potřebu a převážně pro domácnost, zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení	Ladislav Nováček	Lhota u Příbramě 163
Opravy a údržba motorových vozidel, kromě motocyklů, opravy a údržba motorových vozidel, kromě motocyklů, pronájem a leasing ostatních výrobků pro osobní potřebu a převážně pro domácnost	Adam Lavička	Lhota u Příbramě 167
Výroba her a hraček	Anna Haidingerová	Lhota u Příbramě 119
Maloobchod v nespécializovaných prodejnách, ostatní profesní, vědecké a technické činnosti	Hana Černá	Lhota u Příbramě 33
Opravy a údržba motorových vozidel, kromě motocyklů	Jiří Vítek	Lhota u Příbramě 74
Výstavba bytových a nebytových budov	Milan Bredl	Lhota u Příbramě 22
Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení	Pavel Weigert	Lhota u Příbramě 103
Výroba pletených a háčkových oděvů	Ing. Ludmila Pošíková	Lhota u Příbramě 142
Malířské a natěračské práce, příprava staveniště, truhlářské práce	Roman Hnízdil	Lhota u Příbramě 160
Shromažďování, sběr a odstraňování odpadů, úprava odpadů k dalšímu využití	Libuše Bízová	Lhota u Příbramě 69

Předmět činnosti	Jméno	Sídlo
Silniční nákladní doprava	Jaroslava Drvolová	Lhota u Příbramě 113
Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení, maloobchod v nesespecializovaných prodejnách, reklamní činnosti	Josef Peták	Lhota u Příbramě 133
Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení, maloobchod v nesespecializovaných prodejnách, reklamní činnosti, demolice a příprava staveníště	Václav Kejzlar	Lhota u Příbramě 71
Zeměměřické a kartografické činnosti	Ing. Eva Kozová	Lhota u Příbramě 134
Maloobchod v nesespecializovaných prodejnách	Petr Kříž	Lhota u Příbramě 122
Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	Jitka Melková	Lhota u Příbramě 109
Výroba zámků a kování	Jaroslav Soukup	Lhota u Příbramě 115
Kadeřnické, kosmetické a podobné činnosti	Hana Šnoblová	Lhota u Příbramě 75
Maloobchod s převahou potravin, nápojů a tabákových výrobků v nesespecializovaných prodejnách	Jaroslav Michal	Lhota u Příbramě 6
Ostatní maloobchod v nesespecializovaných prodejnách	Ludmila Zemková	Lhota u Příbramě 67
Účetnické a auditorské činnosti; daňové poradenství, zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení, maloobchod v nesespecializovaných prodejnách	Renata Šmídová	Lhota u Příbramě 99
Ostatní maloobchod v nesespecializovaných prodejnách	Ing. Miroslav Pošík	Lhota u Příbramě 142
Maloobchod v nesespecializovaných prodejnách	Věra Hálová	Lhota u Příbramě 18
Ostatní maloobchod v nesespecializovaných prodejnách	Anna Gahlerová	Lhota u Příbramě 96
Opravy výrobků pro osobní potřebu a převážně pro domácnost, velkoobchod a maloobchod; o	Milan Dušek	Lhota u Příbramě 157
Sportovní činnosti, praní a chemické čištění textilních a kožšinových výrobků	Aleš Greguš	Lhota u Příbramě 145
Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení	Petr Vohradský	Lhota u Příbramě 8
Ostatní zpracovatelský průmysl j. n., příprava tisku a digitálních dat	Iveta Petrášková	Lhota u Příbramě 135
Opravy a údržba motorových vozidel, obchod s motorovými vozidly, kromě motocyklů	Jan Šmíd	Lhota u Příbramě 99
Shromažďování, sběr a odstraňování odpadů, úprava odpadů k dalšímu využití, velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	Jindřich Mezihorák	Lhota u Příbramě 34
Činnosti v oblasti informačních technologií	Radek Vašák	Lhota u Příbramě 45
Účetnické a auditorské činnosti; daňové poradenství, administrativní a kancelářské činnosti	Ing. Alena Dušková	Lhota u Příbramě 157
Zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků, kromě nábytku, výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků, kromě strojů a zařízení, povrchová úprava a zušlechťování kovů; obrábění, podpůrné činnosti pro scénická umění	Jiří Cihlář	Lhota u Příbramě 140
Silniční nákladní doprava	Vladimír Vyšín	Lhota u Příbramě 127
Stravování v restauracích, u stánků a v mobilních zařízeních, destilace, rektifikace a míchání lihovin	Ivan Lachnitt	Lhota u Příbramě 143
Opravy výrobků pro osobní potřebu a převážně pro domácnost	Michal Kadlec	Lhota u Příbramě 41
Účetnické a auditorské činnosti; daňové poradenství	Petra Vašáková	Lhota u Příbramě 45

Předmět činnosti	Jméno	Sídlo
Maloobchod v nesespecializovaných prodejnách	Naděžda Kašpárková	Lhota u Příbramě 85
Instalace průmyslových strojů, výroba elektrických rozvodných a kontrolních zařízení	Zdeněk Bíza	Lhota u Příbramě 118
Příprava stavenišť	Jan Poplštejn	Lhota u Příbramě 146
Maloobchod v nesespecializovaných prodejnách, maloobchod s nápoji	Luděk Hnízdil	Lhota u Příbramě 125
Výstavba bytových a nebytových budov, Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení, maloobchod v nesespecializovaných prodejnách	Jiří Gahler	Lhota u Příbramě 96
Stravování v restauracích, u stánků a v mobilních zařízeních	Alena Mottlová	Lhota u Příbramě 127
Výstavba bytových a nebytových budov, příprava stavenišť	Pavel Kvapil	Lhota u Příbramě 155
Stravování v restauracích, u stánků a v mobilních zařízeních, zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení	Radovan Vašák	Lhota u Příbramě 45
Maloobchod v nesespecializovaných prodejnách	Eva Bízová	Lhota u Příbramě 118
Pokryvačské práce, velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel, destilace, rektifikace a míchání lihovin, stravování v restauracích, u stánků a v mobilních zařízeních, inženýrské činnosti a související technické poradenství	Jaromír Pavlů	Lhota u Příbramě 52
Opravy výrobků pro osobní potřebu a převážně pro domácnost, výroba elektronických součástek, činnosti v oblasti informačních technologií	Jan Šmíd	Lhota u Příbramě 99
Účetnické a auditorské činnosti; daňové poradenství, činnosti v oblasti informačních technologií	František Ježek	Lhota u Příbramě 122
Maloobchod v nesespecializovaných prodejnách, pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí, poskytování ostatních osobních služeb j. n.	Tereza Pečená	Lhota u Příbramě 139
Instalace vody, odpadu, plynu, topení a klimatizace, výroba nožířských výrobků, nástrojů a železářských výrobků	Stanislav Charvát	Lhota u Příbramě 89
Kadeřnické, kosmetické a podobné činnosti, zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení, velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	Tetyana Shpachková	Lhota u Příbramě 113
Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení, univerzální administrativní činnosti	Ivana Weigertová	Lhota u Příbramě 103
Velkoobchod s živými zvířaty, pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí, maloobchod v nesespecializovaných prodejnách	Světlá Loužilová	Lhota u Příbramě 132
Kadeřnické, kosmetické a podobné činnosti	Petra Kvapilová	Lhota u Příbramě 155
Výroba konfekčních textilních výrobků, kromě oděvů	Miroslava Jemai	Lhota u Příbramě 43
Opravy kovodělných výrobků, strojů a zařízení, činnosti v oblasti informačních technologií, fotografické činnosti, maloobchod v nesespecializovaných prodejnách	David Černý	Lhota u Příbramě 43
Účetnické a auditorské činnosti; daňové poradenství, univerzální administrativní činnosti	Marie Nedvědová	Lhota u Příbramě 16
Výstavba bytových a nebytových budov, architektonické činnosti	Ing. Miroslav Machuta	Lhota u Příbramě 24
Instalace průmyslových strojů a zařízení, výroba elektroinstalačních zařízení	Zdeněk Bíza	Lhota u Příbramě 118

Předmět činnosti	Jméno	Sídlo
Opravy a instalace strojů a zařízení	Lubomír Chalupa	Lhota u Příbramě 7
Truhlářské práce, maloobchod v nespécializovaných prodejnách	Daniel Ritter	Lhota u Příbramě 60
Opravy a údržba motorových vozidel, kromě motocyklů, povrchová úprava a zušlechťování kovů; obrábění	Jan Hrdina	Lhota u Příbramě 120
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků	Adéla Charvátová	Lhota u Příbramě 89
Výroba nožířských výrobků, nástrojů a železářských výrobků, velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel, výroba strojů a zařízení j. n., opravy kovodělných výrobků, strojů a zařízení	Stanislav Slavíček	Lhota u Příbramě 119
Ostatní sportovní činnosti, ostatní zábavní a rekreační činnosti j. n	Martina Landauerová	Lhota u Příbramě 94
Kadeřnické, kosmetické a podobné činnosti	Alžběta Štěpánková	Lhota u Příbramě 42
Zprostředkování obchodu a služeb	Lucie Ritterová	Lhota u Příbramě 60
Kadeřnické, kosmetické a podobné činnosti	Petra Sirotková	Lhota u Příbramě 70
Výroba nožířských výrobků, nástrojů a železářských výrobků, velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel, výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků, kromě strojů a zařízení, povrchová úprava a zušlechťování kovů; obrábění, výroba motorových vozidel (kromě motocyklů), přívěsů a návěsů, výroba nábytku,	Roman Soukup	Lhota u Příbramě 107
Maloobchod v nespécializovaných prodejnách, Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení, ostatní finanční činnosti	Lukáš Šefrna	Lhota u Příbramě 53
Povrchová úprava a zušlechťování kovů; obrábění, činnosti reklamních agentur, skladování a vedlejší činnosti v dopravě, ostatní úklidové činnosti	Tomáš Frýdl	Lhota u Příbramě 126
Chov zvířat pro zájmový chov, ostatní profesní, vědecké a technické činnosti j. n.	Václav Svoboda	Lhota u Příbramě 36
Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení, ostatní profesní, vědecké a technické činnosti j. n.	Václav Čepelák	Lhota u Příbramě 147
Maloobchod v nespécializovaných prodejnách, silniční nákladní doprava	Radek Kodýdek	Lhota u Příbramě 10
Účetnické a auditorské činnosti; daňové poradenství, univerzální administrativní činnosti	Jaroslava Jindráková	Lhota u Příbramě 162
Překladatelské a tlumočnické činnosti	Martina Pavlíková	Lhota u Příbramě 156
Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení, činnosti zástupců pojišťovny a makléřů	Zdeněk Bíza	Lhota u Příbramě 118
Malířské a natěračské práce, výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků, kromě strojů a zařízení, příprava stavenišť	Vlastimil Kalivoda	Lhota u Příbramě 1
Zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků, kromě nábytku, činnosti reklamních agentur, zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení	Bc. Martina Lhotáková	Lhota u Příbramě 165
Činnosti reklamních agentur, specializované návrhářské činnosti, fotografické činnosti	Martin Zemek	Lhota u Příbramě 67
Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí, zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení	Simona Slepíčková	Lhota u Příbramě 169

Zdroj: www.ares.cz

Strukturu podnikatelských subjektů máme v obci Lhota u Příbramě dále zastoupené právníckými osobami a zemědělským podnikatelem.

Tabulka č. 10. Právnícké osoby, kterým bylo vydáno IČO a nezanikly v roce 2020

IČO	Sídlo	Adresa	Činnost
22604855	<u>„Honební společnost Lhota u Příbramě“</u>	Lhota u Příbramě 33, 261 01 Lhota u Příbramě	Spolek
4965876	<u>Agrojar s.r.o.</u>	Lhota u Příbramě 29, 261 01 Lhota u Příbramě	Zemědělská výroba
27213072	<u>AROVA SERVIS s.r.o.</u>	Lhota u Příbramě 118, 261 01 Lhota u Příbramě	Elektrická instalace, maloobchod
3879798	<u>Farma Koldín s.r.o.</u>	Lhota u Příbramě 152, 261 01 Lhota u Příbramě	Rostlinná a živočišná výroba
29004098	<u>Lahůdky Příbram s.r.o.</u>	Lhota u Příbramě 79, 261 01 Lhota u Příbramě	Cateringové služby, maloobchod
70993726	<u>Mateřská škola Sluníčko Lhota u Příbramě, ...</u>	Lhota u Příbramě 77, 261 01 Lhota u Příbramě	Příspěvková organizace
70567298	<u>Místní odborová organizace OS státních orgánů ...</u>	Příbram, Obecní úřad, Lhota u Příbramě 77	Odborová organizace
47546999	<u>MSM, spol. s r.o.</u>	Lhota u Příbramě 13, 261 01 Lhota u Příbramě	Farmaceutické výrobky, maloobchod
1251422	<u>Myslivecké sdružení Pod Hůrkou</u>	Lhota u Příbramě 33, 261 01 Lhota u Příbramě	Spolek
662887	<u>Obec Lhota u Příbramě</u>	Lhota u Příbramě 77, 261 01 Lhota u Příbramě	Obecní úřad
7093080	<u>RCBD s.r.o.</u>	Lhota u Příbramě 152, 261 01 Lhota u Příbramě	Smíšené hospodářství, pronájem
26763753	<u>Společenství vlastníků domu čp. 142, Lhota ...</u>	Lhota u Příbramě 142, 261 01 Lhota u Příbramě	Společenství vlastníků jednotek
26766213	<u>Společenství vlastníků domu čp. 143, Lhota u ...</u>	Příbram, Lhota u Příbramě 143, PSČ 261 01	Společenství vlastníků jednotek
26513846	<u>Společenství vlastníků domu čp. 144, Lhota ...</u>	Lhota u Příbramě 144, 261 01 Lhota u Příbramě	Společenství vlastníků jednotek
26699281	<u>Společenství vlastníků domu čp. 145, Lhota ...</u>	Lhota u Příbramě 145, 261 01 Lhota u Příbramě	Společenství vlastníků jednotek
26695626	<u>Společenství vlastníků domu čp. 146, Lhota ...</u>	Lhota u Příbramě 146, 261 01 Lhota u Příbramě	Společenství vlastníků jednotek
26766191	<u>Společenství vlastníků domu čp.141, Lhota u Příbramě</u>	Lhota u Příbramě 141, 261 01 Lhota u Příbramě	Společenství vlastníků jednotek
75058243	<u>Společenství vlastníků jednotek Lhota u Příbramě ...</u>	Lhota u Příbramě 140, 261 01 Lhota u Příbramě	Společenství vlastníků jednotek
4472071	<u>Spolek rodičů při MŠ Sluníčko Lhota ...</u>	Lhota u Příbramě 77, 261 01 Lhota u Příbramě	Spolek
7772955	<u>ZD Sádek a.s.</u>	Lhota u Příbramě 152, 261 01 Lhota u Příbramě	Rostlinná a živočišná výroba
27653811	<u>ZD Sádek Energo spol. s r.o.</u>	Lhota u Příbramě 152, 261 01 Lhota u Příbramě	Zprostředkování velkoobchodu
47048174	<u>Zemědělské družstvo Sádek</u>	Lhota u Příbramě 152, 261 01 Lhota u Příbramě	Smíšené hospodářství

Zdroj: www.ares.cz

Tabulka č. 11. Přehled zemědělských podnikatelů v obci Lhota u Příbramě v roce 2020

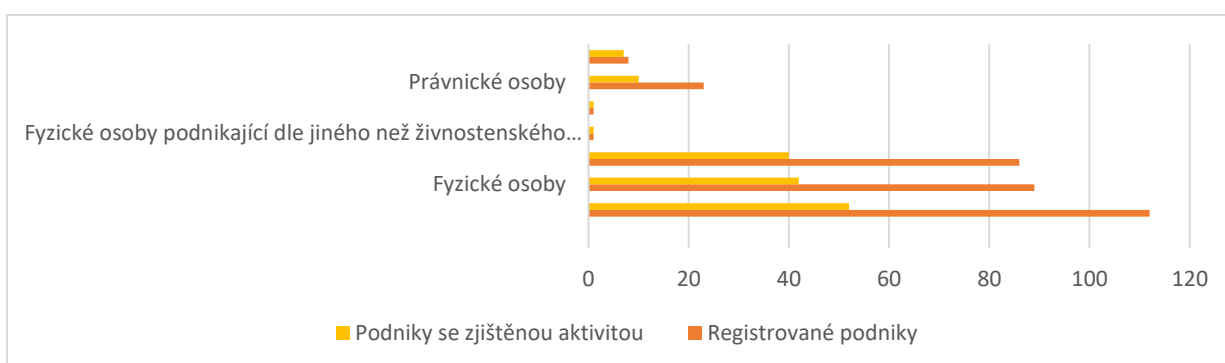
Předmět činnosti	Jméno	Sídlo
Pěstování plodin jiných než trvalých, živočišná výroba, lesní hospodářství a jiné činnosti v oblasti lesnictví, sladkovodní akvakultura	Přemysl Jaroš	Lhota u Příbramě 5

Tabulka č. 12. Přehled registrovaných podniků a podniků se zjištěnou aktivitou v obci Lhota u Příbramě k 31.12.2019

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	110	52
Fyzické osoby	88	42
Fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona	86	40
Fyzické osoby podnikající dle jiného než živnostenského zákona	1	1
Zemědělství podnikatelé	1	1
Právnícké osoby	22	10
Obchodní společnosti	8	7
Akciové společnosti	1	1
Družstva	1	1

Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz

Graf č. 4 Podnikatelské subjekty podle právní formy v roce 2019



Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz

V obci Lhota u Příbramě bylo k 31.12.2019 registrováno 110 podnikatelských subjektů, z toho 52 se zjištěnou aktivitou. Fyzické osoby podnikající byly k uvedenému datu zastoupeny počtem 88, z toho 42 nemá pozastavenou živnost. Z 22 právníckých osob, které jsou uvedeny v tabulce

je pouze 10 aktivních. Pro přehled jsou dále podnikatelské subjekty rozděleny dle odvětví, ve kterém podnikají. Z celkového počtu 110 jich v roce 2019 nejvíce podnikalo v odvětví velkoobchod a maloobchod.

Graf č. 5 Podnikatelské subjekty podle odvětví v roce 2019

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	110	52
Zemědělství, lesnictví, rybářství	8	7
Průmysl celkem	17	7
Stavebnictví	12	5
Velkoobchod a maloobchod; oprava a údržba motorových vozidel	26	10
Doprava a skladování	3	3
Ubytování, stravování a pohostinství	5	2
Informační a komunikační činnosti	1	1
Peněžnictví a pojišťovnictví	0	0
Činnosti v oblasti nemovitostí	8	0
Profesní, vědecké a technické činnosti	9	6
Administrativní a podpůrné činnosti	2	1
Veřejná správa a obrana	1	1
Vzdělávání	2	1
Zdravotní a sociální péče	0	0
Kulturní, zábavní a rekreační činnost	2	1
Ostatní činnost	11	5

Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz

Strukturu podnikatelských subjektů můžeme dále rozdělit na podnikatelské subjekty bez zaměstnanců a se zaměstnanci.

Tabulka č. 13. Struktura podnikatelských subjektů podle velikosti obce Lhota u Příbramě v roce 2019

Počet zaměstnanců	Kategorie	Absolutně	Relativně %
do 10	mikro podniky	6	5,40 %
od 11 do 49	malé podniky	2	1,80 %
50	střední podniky	0	0,00 %
250 a více	velké podniky	0	0,00 %
počet subjektů bez zaměstnanců		100	89,30 %

Zdroj: www.risy.cz

Pozemkové úpravy v obci

Základní funkcí obce ve struktuře osídlení je funkce bydlení, funkce zemědělského hospodaření a částečně funkce drobné výroby a obchodu.

Centrum obce Lhota u Příbramě je tvořeno návší s rybníkem, na něž navazuje starší vesnická zástavba. Na tuto zástavbu navázala nesourodá zástavba rodinných domů, bytových domů, objektů mateřské školy a dalších. Charakter zástavby je tedy značně nesourodý a nijak nepodmiňuje budoucí zástavbu. Nová výstavba by podobou měla navázat na tradiční venkovskou zástavbu. V areálu obce není vhodné realizovat výškové objekty, velkoplošné haly a jiné budovy, které by svými rozměry převzaly funkci dominant.

Prostorové uspořádání je určeno terénními poměry a limity omezujícími rozvoj obce.

Z urbanistického hlediska má obec poměrně kompaktní charakter bez výrazného roztříštění obce. Nově navrhované lokality navazují na zástavbu stávající, a vhodně uzavírají tvar obce. Zástavba v obci se rozvíjela převážně podél komunikací a křižovatek. Různorodostí směrů komunikací tak vznikají volné prostory umožňující další výstavbu a rozvoj jednotlivých složek v obci. Navržené obytné plochy v obci Lhota u Příbramě jsou zejména v blízkosti hranice současně zastavěného území v obce. Pro rozvoj bydlení má daná obec vzhledem k blízkosti města Příbram vhodné předpoklady a i územní plán se snaží naplnit rostoucí požadavky na tyto plochy. V případě maximální výstavby v rámci navrhovaných ploch je možné počítat s nárůstem obyvatel v obci asi o 300 obyvatel. Ploch pro bydlení vhodně doplňují tvar obce a spojují výstavbu tzv. horní Lhoty a dolní Lhoty. Rozvojové lokality pro nerušící výrobu navazují na plochy stávající. Další rozvojové lokality řeší dílčí problémy obce, rozšíření plochy stávající haldy dle projektu rekultivace, plochu pro retenční nádrž z důvodu zachycení přívalových vod a rozšíření stávajícího zemědělského areálu. V souvislosti s navrhovanou novou výstavbou jsou řešeny i technické problémy obce, včetně dopravního napojení, energetických a vodohospodářských sítí.

Velký důraz je kladen na úroveň životního prostředí uvnitř zastavěného území i na rehabilitaci a udržení kvalit volné krajiny ve vazbě na zastavěné území. Hlavním hlediskem je udržitelnost celkového rozvoje území a ekologická únosnost jeho využívání.

Zdroj: Územní plán obce Lhota u Příbramě (2020)

Komerční služby v obci, chybějící komerční služby v obci

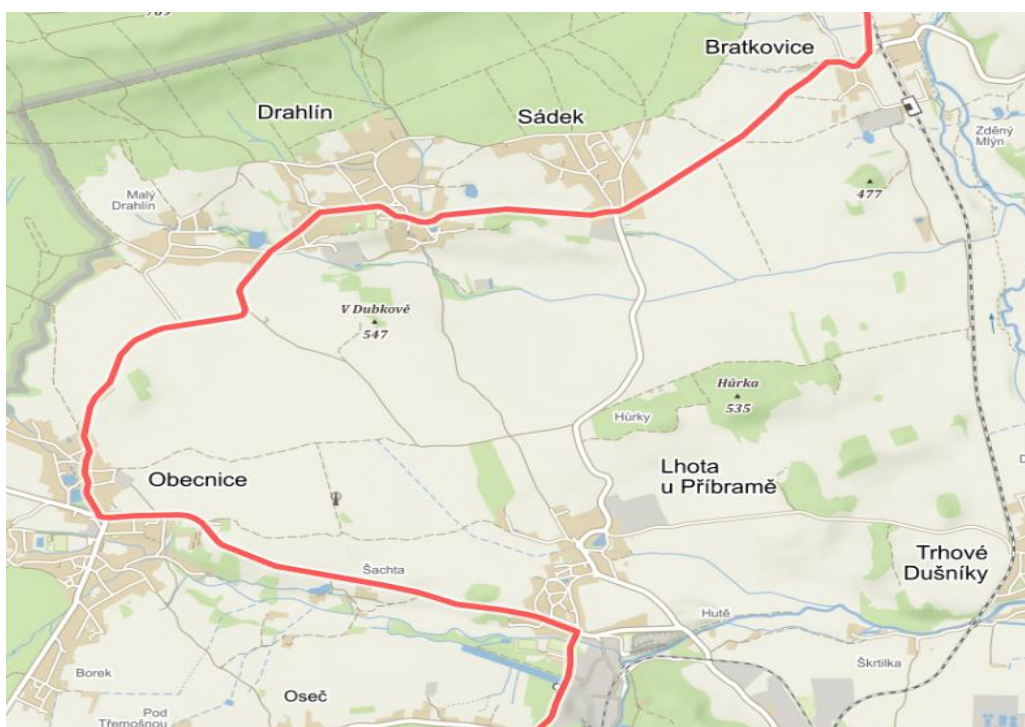
Obec Lhota u Příbramě se nachází v těsném sousedství průmyslové části města Příbram, od samotného centra města s rozšířenou působností je vzdálena cca 3 km. Zde je občanům obce k dispozici vyšší občanská vybavenost. V obci Lhota u Příbramě je občanská vybavenost na přiměřené úrovni. V centru obce se nachází obchod, kaplička. V severní části obce se nachází budova obecního úřadu, kde sídlí MŠ Sluníčko Lhota u Příbramě. Sportovní areál se nachází v jižní části obce. V obci se nenachází kulturní zařízení a ani dostatečně velký prostor pro konání společenských akcí. V rámci územního plánu obce je možné počítat s rozvojem občanské vybavenosti v rámci stávajících a zastavitelných ploch.

Rekreace

Plochy určené pro rekreaci se nachází v jižní části obce s návazností na sportovní areál. Obcí prochází cyklotrasa č. 302 Milín – Příbram – Lhota u Příbramě – Jince – Hořovice.

Řešené území má velký rekreační potenciál, vzhledem k blízkosti Brd. Současný systém turistických a cykloturistických tras zůstane zachován a bude stále postupně rozvíjen. Stále větší využívání jízdního kola v tomto regionu je poněkud znevýhodněno kopcovitým terénem, odměnou jsou však krásné a četné výhledy. Pro rozvoj rekreačních pobytových aktivit lze využít i stávajícího domovního fondu nevhodného pro trvalé bydlení.

Kartogram č. 2. Stávající cyklotrasa č. 302 na území obce Lhota u Příbramě



Zdroj: www.mapy.cz

3.2. Trh práce

Obyvatelé v aktivním věku

Tabulka č. 14. Obyvatelé obce Lhota u Příbramě podle ekonomické aktivity v roce 2011

		Celkem	muži	ženy	
Ekonomicky aktivní celkem		230	120	110	
v tom	zaměstnaní	210	109	101	
	z toho podle postavení v zaměstnání	zaměstnanci	166	84	82
		zaměstnavatelé	5	4	1
		pracující na vlastní účet	29	18	11
	ze zaměstnaných	pracující důchodci	10	4	6
		ženy na mateřské dovolené	2	-	2
nezaměstnaní		20	11	9	
Ekonomicky neaktivní celkem		226	93	133	
z toho	nepracující důchodci	113	46	67	
	žáci, studenti, učni	63	33	30	
Osoby s nezjištěnou ekonomickou aktivitou		10	5	5	

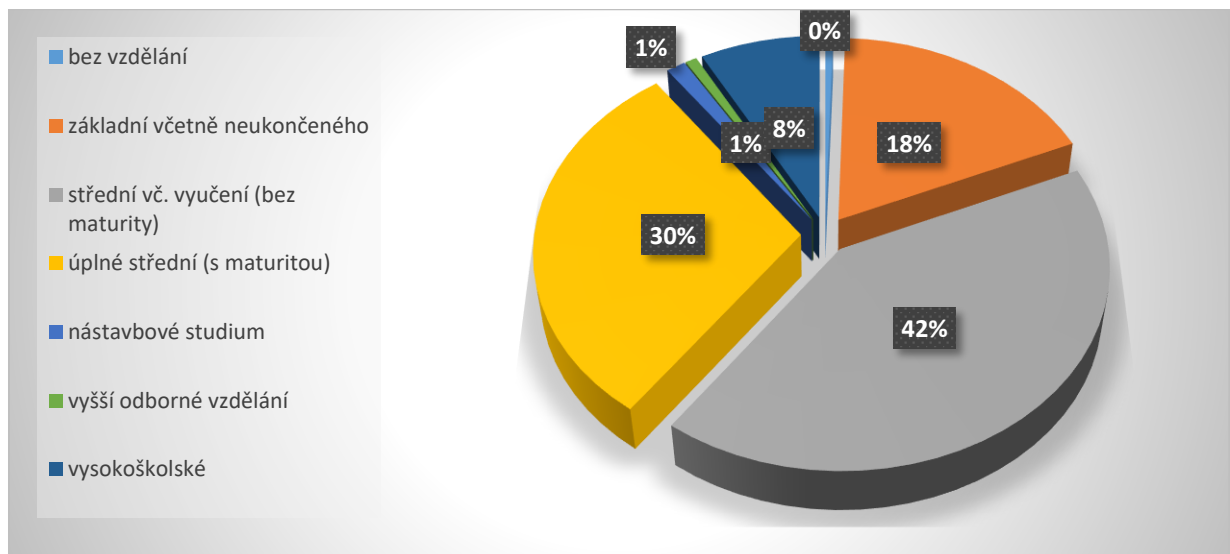
Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz

Tabulka vypracovaná na základě dat z posledního SLDB v roce 2011, kdy bylo z celkového počtu 476 obyvatel ekonomicky aktivních 48 % obyvatel (zaměstnanci, OSVČ, pracující, důchodci, ženy na mateřské dovolené, nezaměstnaní). Dále je v tabulce znázorněn počet nepracujících důchodců, který je tvořen 24 % z celkového počtu obyvatel.

Převažující skupinou v oblasti ekonomicky aktivních obyvatel jsou zaměstnanci, a to 72 %. Důležitým ukazatelem je počet nezaměstnaných, který v roce 2011 činil 4,20 %. Vývoj nezaměstnanosti je v obci příznivý vzhledem k tomu, že v roce 2019 již nezaměstnanost klesla na 3,49 %.

Ekonomicky aktivní obyvatelstvo v obci Lhota u Příbramě nepatrně převyšuje ekonomicky neaktivní obyvatelstvo. Tento ukazatel je, co se týká prognózy v rozvoji obce do budoucna nepříznivý.

Graf č. 6 Obyvatelé obce Lhota u Příbramě podle nejvyššího ukončeného vzdělání v roce 2011

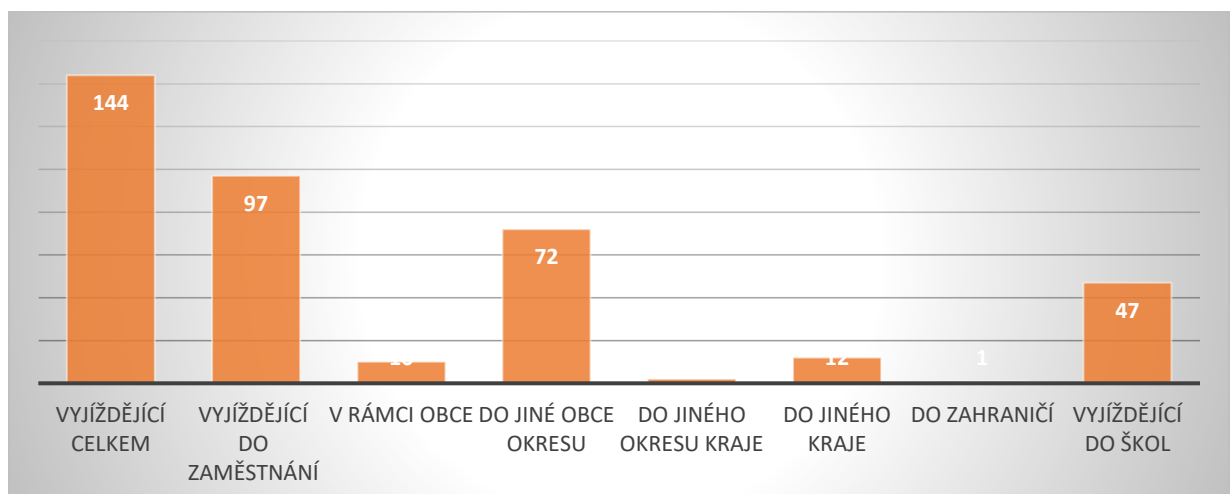


Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz

Výše uvedený graf přehledně znázorňuje rozdělení obyvatel obce Lhota u Příbramě podle nejvyššího vzdělání v roce 2011. Tento ukazatel je opět orientační, jelikož údaje jsou dostupné dle posledního sčítání v roce 2011. Z grafu je patrné, že nejvíce zastoupenou skupinou podle nejvyššího ukončeného vzdělání jsou obyvatelé s ukončením středním vzděláním včetně vyučení bez maturity, která je zastoupena 42 % obyvatel obce.

Následující graf poukazuje na počet vyjíždějících obyvatel z obce za zaměstnáním či do škol v roce 2011. V uvedeném roce vyjíždělo z obce celkem 144 obyvatel obce, což činí 30 %.

Graf č. 7 Počet obyvatel obce Lhota u Příbramě vyjíždějících do zaměstnání a škol v roce 2011



Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz

Pro přehled trhu práce v obci Lhota u Příbramě je v tabulce uveden počet nezaměstnaných za posledních 6 let. Je zde vidět pozitivní vývoj nezaměstnanosti, která ve sledovaném období klesla z nejvyšší hodnoty 24 v roce 2014 na hodnotu 11 v roce 2019. Poslední evidovaný údaj je k 31.12.2019, kdy byl v obci Lhota u Příbramě podíl nezaměstnaných v hodnotě 3,49 %. Tento ukazatel se pohybuje pod průměrnou nezaměstnaností osob na území ORP Příbram, kdy zde je hodnota 3,8 %. V mírném snížení nezaměstnanosti se podle analytiků projevila zvýšená poptávka po pracovní síle v některých průmyslových odvětvích a zejména rozšíření nabízených služeb.

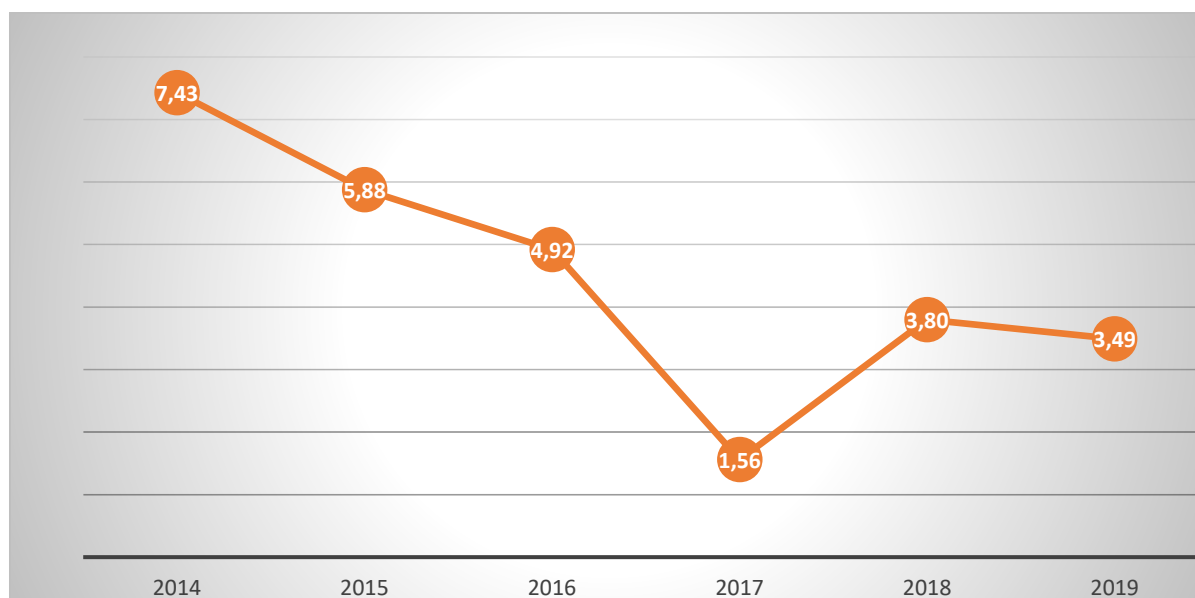
Tabulka č. 15. Počet nezaměstnaných osob v obci Lhota u Příbramě v letech 2014-2019

	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Uchazeči o zaměstnání v evidenci úřadu práce	24	19	16	5	12	11
Podíl nezaměstnaných osob (v %)	7,43	5,88	4,92	1,56	3,80	3,49
Pracovní místa v evidenci Úřadu práce	0	1	4	0	0	1

Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz

Pro přehlednější znázornění nezaměstnanosti je uveden graf vývoje počtu nezaměstnaných osob v letech 2014-2019, kdy je možné vysledovat, jak křivka nezaměstnanosti v obci Lhota u Příbramě klesla v roce 2015 a následně začala strmě stoupat, kdy na konci sledovaného období je opět zaznamenán nepatrný pokles.

Graf č. 8 Vývoj počtu nezaměstnaných osob v letech 2014–2019



Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz

4. Infrastruktura

4.1. Technická infrastruktura

Území obce Lhota u Příbramě se nachází na levém břehu Litavky, která protéká jihovýchodním okrajem obce. Na jižním okraji obce protéká Obecnický potok. Obcí protéká severojižním směrem Lhotecký potok. Zásobování vodou je v obci řešeno obecním vodovodem z vodojemu Hvězdička, který zásobuje řadu okolních obcí včetně Příbramě. Část obce je zásobována vodou z vlastních studní (bytovky, zemědělské družstvo). Likvidace splaškových vod byla původně řešena 2 balenými čistírnami. V současnosti jsou obě ČOV zrušeny a veškeré odpadní vody jsou svedeny do centrální čerpací stanice (5l/s). Odtud jsou výtlačným potrubím DN 100 čerpány na ČOV Příbram.

Pitná voda

Zásobování vodou bylo v minulosti domovními i veřejnými studnami. Veřejných studní se na katastru obce dochovalo 9. Tyto studny jsou některé udržovány a slouží jako zdroj užitkové vody pro některé rodinné domy. V současnosti je k dodávce pitné vody využívána studna s AT stanicí u bytových domů. Rovněž zemědělské družstvo má vlastní zdroj vody. Zásobování převážné části obce vodou je řešeno napojením na skupinový vodovod z vodojemu Hvězdička.

Dešťové vody

Dešťové vody z veřejných pozemků jsou odváděny silničními příkopy a dešťovou kanalizací do potoka. Dešťové vody ze soukromých pozemků jsou likvidovány přímo na pozemku. Likvidace vod z území bude řešena podle zásady: a) maximální množství srážkových vod řešit přirozeným vsakem do území b) ze zpevněných ploch odvádět srážkové vody především oddílnou kanalizací, tj. dešťovou kanalizací a odpadní vody splaškovou kanalizací, pouze v nezbytné nutných případech odvádět srážkové vody společně se splaškovými, respektive odpadními vodami tzv. jednotnou kanalizací, likvidace dešťových vod na jednotlivých stavebních pozemcích se předpokládá v rámci návrhových ploch

Odkanalizování a čištění odpadních vod

Lhota u Příbrami má vybudovanou splaškovou i jednotnou kanalizaci, na kterou je napojeno 85% obyvatelstva. Obec je rozdělena do dvou částí – zadní (horní) a přední (dolní).

Zadní Lhota má vybudovanou splaškovou kanalizaci z kanalizačních trub kameninových KT DN 200, 250, 300, která odváděla odpadní vody na původní ČOV. Přední Lhota má vybudovanou jednotnou kanalizaci z kanalizačních trub kameninových KT DN 200, 250, 300, součástí této

kanalizace je výtlačný řád IPe průměru 90 mm a délky 181 m a čerpací stanici. V současnosti jsou obě ČOV zrušeny, kanalizační systémy jsou propojeny a veškeré odpadní vody jsou svedeny do centrální čerpací stanice (5 l/s). Odtud jsou výtlačným potrubím DN 100 čerpány na ČOV Příbram. Splaškové vody z objektů v rozvojových plochách budou odváděny novou splaškovou kanalizací do nejbližších stávajících stok splaškového kanalizačního systému obce. Odpadní vody z mateřské školky jsou do kanalizačního systému připojeny samostatnou kanalizací. Další čistírna se nachází v majetku firmy Kovohutě. Tato čistírna je na hranici katastru obce, a s jejím využitím pro napojení obce se nepočítá. Dešťové vody z veřejných prostranství jsou odváděny stávající jednotnou nebo oddílnou kanalizací, částečně povrchové soustavou silničních příkopů. Obec Lhota u Příbramě v současné době realizuje projekt na dobudování kanalizace na území obce.

Plyn

Obec byla v nedávné době plynofikována. Provozovatelem středotlakých plynovodů je RWE a.s. - Innogy ČR. Kapacita STL plynovodu je dle vyjádření provozovatele dostatečná.

Zásobování elektrickou energií

Ve správním území obce se nachází nadzemní i podzemní vedení různých napěťových soustav i různého účelu a stáří. Jedná se o soustavy 0,4 kV a 22 kV. Vedení jsou provozována společností ČEZ a.s., RZ Příbram. Napájení elektrickou energií celého správního území obce je zajištěno vrchním primárním vedením rozvodným systémem VN 22kV.

Odpadové hospodářství

V obci je organizován svoz odpadu a logickým způsobem je rozmístěno několik sběrných míst na odkládání tříděného odpadu. V současné době je nakládání s odpady řešeno obecně závaznou vyhláškou v souladu se zákonem o odpadech. TKO je periodicky odvážen smluvní organizací na řízenou skládku do Chrástu, mimo katastrální území. V obci Lhota u Příbramě je vydána obecně závazná vyhláška, která stanovuje systém shromažďování, sběru, třídění a využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území obce, včetně nakládání se stavebním odpadem. Komunální odpad se třídí na složky BRO, papír, plasty, sklo, kovy, nápojový kartón, nebezpečný komunální odpad, objemný odpad, SKO, textil a olej.

Tabulka č. 16. Přehled výše SKO, tříděného odpadu a nákladů na svoz a likvidaci odpadu v letech 2014–2019

Rok	Počet obyvatel	Celkové množství odpadu (t)	SKO (t)	BRO (t)	Tříděný odpad (t) vč. BRO	Tříděný odpad vyjádřený v procentech	Množství SKO na obyvatele (kg)/rok
2014	479	131,94	102,44	0,00	9,65	7 %	213,86
2015	487	140,90	107,28	1,30	9,65	7 %	220,23
2016	482	136,09	105,80	0,43	10,23	8 %	219,50
2017	480	148,59	99,81	17,28	28,02	19 %	207,93
2018	477	142,07	99,24	1,55	17,53	12 %	208,05
2019	453	218,97	63,49	68,38	82,44	37 %	140,16

Zdroj: Město Příbram, Odbor životního prostředí, 2020

Množství tříděného odpadu uvedené za období 2014-2019 roste během sledovaného období, na konci můžeme zaznamenat nepatrný pokles. V roce 2017 tvoří převážnou část tříděného odpadu biologicky rozložitelný odpad. Množství směsného komunálního odpadu v obci Lhota u Příbramě ve sledovaném období klesá. Množství SKO na obyvatele (kg/rok) se pohybuje v celorepublikovém průměru. V následující tabulce je uvedeno celkové sebrané množství odpadu v tunách podle jednotlivých komodit včetně celkového směsného komunálního odpadu.

Tabulka č. 17. Přehled množství sebraného odpadu podle komodit v období 2013–2019 (množství v tunách)

Rok	Papír	Plast	Sklo směs	BRO	Textilní materiál	Jedlý olej, tuk	Celkem TO bez kovů	SKO
2014	2,41	3,40	3,84	0,00	0,00	0,00	9,65	102,43
2015	2,78	2,78	2,79	1,30	0,00	0,00	9,65	107,28
2016	3,49	2,97	3,34	0,43	0,00	0,00	10,23	105,80
2017	3,22	3,45	4,07	17,28	0,00	0,00	28,02	99,81
2018	4,42	4,30	5,95	1,51	1,31	0,04	17,53	99,24
2019	4,78	4,83	2,51	68,37	1,81	0,14	82,44	63,48

Zdroj: Město Příbram, Odbor životního prostředí, 2020



Zdroj: DSO ORP Příbram

4.2. Dopravní infrastruktura

Silniční doprava

Základní komunikací v obci je komunikace III/11811 (Příbram – Obecnice) a 111/11810 (Příbram-Sádek), které spojují obec s městem Příbram, odkud je i napojení obce na dálnici D4. Na silnice 111/11811 a 111/11810, tvořící dopravní páteř území, navazují místní a účelové komunikace umožňující dopravní obsluhu obce i celého řešeného území. Komunikační dostupnost rozvojových lokalit je zajištěna buď prostřednictvím vazeb na stávající komunikační síť anebo návrhem nových místních komunikací, které budou připojeny na stávající komunikace.

Železniční doprava

Územní plán obce nevymezuje žádnou plochu pro dopravní infrastrukturu železniční dopravy, pro umístění staveb nebo zařízení železniční dopravy.

Letecká doprava

Územní plán obce nevymezuje žádnou plochu pro dopravní infrastrukturu leteckou, pro umístění staveb nebo zařízení letecké dopravy. Celé správní území obce je situováno ve vymezeném území leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany. Umístění výškových staveb zde podléhá vydání závazného stanoviska Ministerstva obrany

Vodní doprava

Územní plán nevymezuje žádnou plochu pro dopravní infrastrukturu vodní dopravy, pro umístění staveb nebo zařízení vodní dopravy.

Místní komunikace

Na páteřní skelet průjezdních úseků silničních tras je připojena soustava místních a účelových komunikací, které zajišťují propojení jednotlivých místních částí a sektorů, dále dopravní obsluhu jednotlivých objektů a jednotlivých obhospodařovaných ploch a pozemků. Územní plán obce považuje stávající systém místních a účelových komunikací, které zajišťují komunikační dostupnost a obsluhu stávající zástavby správního území města, za stabilizovaný.

Parkování a chodníky

Odstavování a parkování je řešeno vždy v rámci vlastních ploch nebo objektů pro bydlení, rekreaci, občanské vybavení či technickou infrastrukturu.

Dopravní obslužnost

Územní plán obce z roku 2020 vytváří podmínky pro zajištění funkčnosti systému zajišťujícího dostupnost a obsluhu správního území prostředky pravidelné veřejné autobusové dopravy.

Územní plán obce z roku 2020 respektuje současné umístění zastávek pravidelné veřejné autobusové dopravy.

V roce 2020 jsou územím vedeny 2 autobusové linky. Současně situované tři autobusové zastávky svojí odpovídající docházkovou vzdáleností pokrývají podstatnou část zastavěného území a jejich situování je stabilizované.

Tabulka č. 18. Přehled dopravní obslužnosti v obci Lhota u Příbramě v roce 2020

Linka	Směr do Lhoty u Příbramě	Pracovní dny		sobota a neděle		Svátky	
		Počet spojů	Doba jízdy	Počet spojů	Doba jízdy	Počet spojů	Doba jízdy
300511	Lhota u Příbramě – Příbram	9	8 min	4	8 min	4	8 min
305004	MHD – 4 A	4	22 min	0		0	
Linka	Směr z Lhoty u Příbramě	Počet spojů	Doba jízdy	Počet spojů	Doba jízdy	Počet spojů	Doba jízdy
300511	Příbram – Lhota u Příbramě	9	7 min	3	7 min	3	7 min
305004	MHD – 4 A	4	13 min	0		0	

Zdroj: IDOS, zpracování DSO ORP Příbram

Autobusové spojení zajišťuje linky společnost ARRIVA STŘEDNÍ ČECHY s.r.o. V pracovních dnech se jedná ve směru z Příbrami do Lhoty u Příbramě o 13denních spojů ve směru z obce do nejbližšího města Příbrami také o 13denních spojů.

Ve svátek a o víkendů zajišťuje spojení z obce do města Příbrami linka 300511 3denními spoji a v opačném směru 4denními spoji. Stejně spojení je i ve svátek.



5. Vybavenost obce

Na území obce Lhota u Příbramě je občanská vybavenost na přiměřené úrovni, s využíváním blízkého města Příbrami pro chybějící složky a zajištění zdravotnických a sociálních služeb.

V obci Lhota u Příbramě se nachází budova obecního úřadu, kde jsou i prostory Mateřské školy Sluníčko. Dále se v obci nachází knihovna, mateřská škola, obchod s lahůdkami, fotbalové hřiště, multifunkční hřiště, dětské hřiště, hasičská zbrojnice, kadeřnictví, klubovna Svazu žen a hasičská klubovna. Obec nemá na svém území kulturní zařízení, ani dostatečné prostory pro konání společenských akcí.

Pro sportovní a volnočasové aktivity je občanům k dispozici sportovní areál. V obci Lhota u Příbramě je dostatek navržených zastavitelných ploch pro bydlení, přiměřená vybavenost, dostatek stávajících ploch pro výrobu a podnikání, návrh technické infrastruktury, možné rekreační a sportovní využití obyvatel a návštěvníků území.

V územním plánu nejsou nově vymezeny nové zastavitelné plochy pro občanskou vybavenost.

5.1. Bydlení

Z urbanistického hlediska má obec poměrně kompaktní charakter bez výrazného roztříštění obce. Nově navrhované lokality v ÚZP navazují na zástavbu stávající, a vhodně uzavírají tvar obce. Zástavba v obci se rozvíjela převážně podél komunikací a křižovatek. Různorodostí směrů komunikací tak vznikají volné prostory umožňující další výstavbu a rozvoj jednotlivých složek v obci. Navržené obytné plochy v obci Lhota u Příbramě jsou zejména v blízkosti hranice současně zastavěného území v obce. Pro rozvoj bydlení má daná obec vzhledem k blízkosti města Příbram vhodné předpoklady a územní plán se snaží naplnit rostoucí požadavky na tyto plochy. V případě maximální výstavby v rámci navrhovaných ploch je možné počítat s nárůstem obyvatel v obci asi o 300 obyvatel. Ploch pro bydlení vhodně doplňují tvar obce a spojují výstavbu tzv. horní Lhoty a dolní Lhoty (Zdroj: Územní plán obce Lhota u Příbramě).

Následující tabulka zobrazuje počet rodinných a bytových domů, z toho obydlených a rozdělených podle vlastnictví domu. Následně obydlené domy jsou rozděleny dle materiálu nosných zdí a u neobydlených domů je uvedeno, z jakého důvodu nejsou obydlené.

Údaje jsou z roku 2011, kdy bylo poslední SLDB, z tohoto důvodu jsou pouze orientační.

V obci Lhota u Příbramě se v roce 2011 nacházelo 216 bytů, z toho 149 v rodinných domech a 67 v bytových domech. Převládá převážně výstavba z kamene, cihel a tvárnic.

V roce 2011 se v obci Lhota u Příbramě nacházelo dle Českého statistického úřadu celkem 29 neobydlených bytů, z toho 1 sloužící k rekreaci. Ve vlastním domě bydlelo 109 obyvatel ze 479, kteří se účastnili SLDB. V osobním vlastnictví bylo 60 bytů.

Tabulka č. 19. Bytový fond v obci Lhota u Příbramě v roce 2011

Byty	Byty	z toho		Počet osob	
	celkem	v rodinných domech	v bytových domech	celkem	z toho v rodinných domech
Byty celkem	216	149	67	462	316
obydlené	187	123	64	462	316
z toho právní důvod užívání bytu:					
ve vlastním domě	109	109	-	284	284
v osobním vlastnictví	60	-	60	139	-
nájemní	3	2	1	8	6
družstevní	-	-	-	-	-
z toho v domech s materiálem nosných zdí:					
z kamene, cihel, tvárnic	166	102	64	410	264
ze stěnových panelů	-	-	-	-	-
neobydlené	29	26	3	x	x
z toho důvod neobydlenosti:					
změna uživatele	-	-	-	x	x
slouží k rekreaci	1	1	-	x	x
přestavba	-	-	-	x	x
nezpůsobilé k bydlení	1	1	-	x	x

Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz, SDBL 2011

Následující tabulka zobrazuje přehled domovního fondu v obci Lhota u Příbramě v roce 2011. Tyto údaje jsou také pouze orientační. Další SLDB bude provedeno v roce 2021. V tabulce je uveden počet domů celkem rozdělených dle vlastnictví, období výstavby, materiálu výstavby, technického vybavení domů, počtu obydlých domů a jejich využití. Nachází se zde také údaj o stáří domů v obci.

Tabulka č. 20. Domovní fond v obci Lhota u Příbramě v roce 2011

Domy	Domy	z toho		Počet osob	
	celkem	rodinné	bytové	celkem	z toho
		domy	domy		v rodinných domech
Domy celkem	141	128	13	462	316
obydlené domy	122	109	13	462	316
z počtu domů vlastnictví:					
fyzická osoba	106	106	-	306	306
obec, stát	-	-	-	-	-
bytové družstvo	-	-	-	-	-
spoluvlastnictví vlastníků bytů	14	2	12	145	6
domy s počtem bytů:					
1	89	89	-	224	224
2-3	20	20	-	92	92
4-11	12	x	12	116	x
12 a více	1	x	1	30	x
z počtu domů období výstavby nebo rekonstrukce:					
1919 a dříve	22	22	-	51	51
1920–1970	37	34	3	112	86
1971–1980	30	21	9	189	76
1981–1990	8	8	-	26	26
1991–2000	10	10	-	29	29
2001–2011	11	11	-	38	38
z počtu domů materiál nosných zdí:					
kámen, cihly, tvárnice	101	88	13	410	264
stěnové panely	-	-	-	-	-
z počtu domů počet nadzemních podlaží:					
1-2	109	98	11	399	290
3-4	1	-	1	30	-
5 a více	-	x	-	-	x
z počtu domů technické vybavení domů:					
přípoj na kanalizační síť	101	89	12	384	245
vodovod	117	104	13	449	303
plyn	93	80	13	387	241
ústřední topení	99	91	8	378	278
průměrné stáří obydlých domů	53,7	55,2	40,3	x	x
z počtu obydlých domů:					
ubytovací zařízení bez bytů	-	x	x	-	x
neobydlené domy s byty	19	19	-	x	x
z toho:					
využívané k rekreaci	1	1	-	x	x
přestavba domu	-	-	-	x	x
nezpůsobilé k bydlení	-	-	-	x	x
neobydlená ubytovací zařízení bez bytů	-	x	x	x	x
počet bytů v neobydlených domech	19	19	-	x	x

Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz, - ležatá čárka (pomlčka) na místě čísla značí, že se jev nevyskytoval; tečka na místě čísla značí, že údaj není k dispozici nebo je nespolehlivý; x ležatý křížek (malé písmeno x) na místě čísla značí, že zápis není možný z logických důvodů.

V tabulce č. 21 je uveden přehled dokončených bytů za posledních 5 let, kdy na konci sledovaného období je vidět nepatrný pokles bytové výstavby v obci Lhota u Příbramě, naopak ve Středočeském kraji a České republice je vidět nárůst bytové výstavby.

Tabulka č. 21. Dokončené byty v letech 2014-2018 v obci Lhota u Příbramě, Středočeském kraji a České republice

Počet dokončených bytů	2014	2015	2016	2017	2018
Lhota u Příbramě	2	2	0	1	1
Středočeský kraj	4226	4872	4860	5449	7244
Česká republika	23954	25095	27322	28569	33850

Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz

Pro přehled způsobu využití objektů v obci Lhota u Příbramě v roce 2018 (za rok 2019 ještě nejsou dostupná data) byla vytvořena níže uvedená tabulka. V roce 2018 se v obci Lhota u Příbramě nacházelo 248 objektů z toho mimo jiné 132 objektů k bydlení, 19 rodinných domů, 30 zemědělských staveb a 5 staveb pro rodinnou rekreaci.

Tabulka č. 22. Přehled způsobu využití objektů v obci Lhota u Příbramě v roce 2019

Způsob využití objektu	Počet
objekt k bydlení	132
objekt občanské vybavenosti	7
bytový dům	3
rodinný dům	19
stavba pro rodinnou rekreaci	5
zemědělská stavba	30
stavba občanského vybavení	3
stavba technického vybavení	3
garáž	24
jiná stavba	22

Zdroj: <https://www.kurzy.cz/obec/lhota-u-pribrame/>

V obci Lhota u Příbramě je možné na základě SLDB v roce 2011 i zaznamenat celkový počet domácností. Tento ukazatel je také pouze orientační, aktuální data nejsou zatím k dispozici.

Tabulka č. 23. Domácnosti v bytech podle počtu členů a typu domácnosti v obci Lhota u Příbramě v roce 2011

Typ domácnosti		Domácnosti v tom podle počtu členů domácnosti					
		celkem	1	2	3	4	5 a více
Bytové domácnosti celkem		187	38	75	36	29	9
v tom	1 hospodařící domácnost	181	38	72	35	27	9
	2 a více hospodařících domácností	6	x	3	1	2	-
Vybavenost osobním počítačem:							
s internetem		96	15	27	25	22	7
bez internetu		12	1	8	-	2	1
Hospodařící domácnosti celkem		193	46	75	36	27	9
domácnosti jednotlivců		46	46	x	x	x	x
v tom	bydlící samostatně	38	38	x	x	x	x
	spolubydlící s jinou	8	8	x	x	x	x
	hospodařící domácností						
vícečlenné nerodinné domácnosti		7	x	6	1	-	-
rodinné domácnosti		140	x	69	35	27	9
tvořené 1 rodinou		136	x	69	35	26	6
úplné rodiny celkem		106	x	49	29	24	4
v tom	úplná rodina bez závislých dětí	69	x	49	17	3	-
	úplná rodina se závislými dětmi	37	x	x	12	21	4
neúplné rodiny celkem		30	x	20	6	2	2
v tom	neúplná rodina v čele muž	7	x	3	2	-	2
	neúplná rodina v čele žena	23	x	17	4	2	-
tvořené 2 a více rodinami		4	x	x	x	1	3

Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz; SDBL 2011; - ležatá pomlčka značí, že se jev nevyskytoval; x – značí, že zápis není možný

5.2. Školství a vzdělávání

V obci Lhota u Příbramě se nachází mateřská škola Sluníčko, která má kapacitu 24 dětí s možností navýšení na 27 dětí a 5 zaměstnanců. Dvoupatrová budova mateřské školy byla původně pro dvě třídy, nyní je jednotřídkou.

Základní škola se v obci nenachází. Děti musí dojíždět do nejbližšího města Příbrami vzdáleného od obce necelé 4 km. Další možnost základního vzdělávání mají děti z obce v Masarykově základní škole a mateřská škola v obci Obecnice, se kterou v současné době obec projednává smlouvu o vytvoření společného školského obvodu.

5.3. Zdravotnictví a sociální péče

Základní zdravotní a sociální péči občané obce Lhota u Příbramě využívají ve městě Příbrami. Zde mohou občané obce využívat zdravotní služby a nachází se zde také Oblastní nemocnice Příbram, z. s. Přímou ve městě bylo zřízeno Centrum sociálních a zdravotních služeb města Příbram, které mohou obyvatelé obce Lhota u Příbramě v případě potřeby využívat.

V následující tabulce jsou uvedeny demografické údaje k 01.01.2020, kdy v obci Lhota u Příbramě žilo 481, z toho 21,2 % ve věkové kategorii 65 a více. Uvedené procento není vysoké, vzhledem k republikovým prognózám a stárnutí obyvatelstva, může se však v následujících letech zvýšit. Dalším negativním ukazatelem pro obec Lhota u Příbramě je nižší počet obyvatel v kategorii 0-14 než 65 a více. Průměrný věk v obci Lhota u Příbramě je k 1.1.2020 ve výši 44 let.

Tabulka č. 24. Stav obyvatel k 01.01.2020 dle věkového složení obyvatelstva

		Celkem	Muži	Ženy
Počet obyvatel		481	234	247
v tom ve věku (let)	0-14	71	30	41
	15-65	308	158	150
	65 a více	102	46	56
Průměrný věk (let)		44,2	43,9	44,6

Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz

Občané obce Lhota u Příbramě mohou využívat služeb poskytovatelů sociálních a zdravotních služeb uvedených v následující tabulce.

Tabulka č. 25. Poskytovatelé sociálních a zdravotních služeb v ORP Příbram

Senioři, osoby s kombinovaným postižením, osoby s jiným zdravotním postižením, osoby s mentálním postižením, osoby se zdravotním postižením

Název	Adresa	Kontakt	Poskytované služby	Webové stránky	E-mail
ALKA o.p.s.	Podbrdská 269, Příbram V	318 654 701, 601 593 153	Denní stacionář, odborné sociální poradenství, odlehčovací služby, sociální rehabilitace, sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním	http://www.alkaops.cz	sarka.hajkova@alkaops.cz
Mobilní asistenční systémy, s.r.o.		774 403 248	Asistenční služby	http://www.protectu.cz/	info@protectu.cz
Společnost pro podporu lidí s mentálním postižením v ČR	Žežická 193, 261 01 Příbram VII	318 624 472, 737 030 878	Poradenské centrum	www.spmPCR.cz/	chrudos1@volny.cz
Svaz neslyšících a nedoslýchavých v ČR	Žežická 193, 261 01 Příbram VII	603 570 340	Poradenské centrum	http://cnn.publix.cz/Pribram-1.html	snn.pb@volny.cz
Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR	Žežická 193, 261 01 Příbram VII	318 637 531, 775 073 499	Poradenské centrum	http://civilky.cz/nase-organizace/vypis/stredocesky-kraj/komunitni-centrum-pribram/	kom.centrum-pribram@seznam.cz

Název	Adresa	Kontakt	Poskytované služby	Webové stránky	E-mail
Svaz tělesně postižených v ČR, okresní organizace v Příbrami	Žežická 193, 261 01 Příbram	326 531 930, 724 388 470	Odborné sociální poradenství, sociálně aktivizační služby	http://civilky.cz/	ovstppribram@volny.cz
Svaz tělesně postižených v ČR, z. s. MO č. 2 Příbram	Žežická 193, 261 01 Příbram	601 362 644	zájmové akce, klubové vycházky, rekondační pobyty	http://stp2.pb.cz/	svaztel02@seznam.cz
Svaz důchodců ČR	Žežická 193, 261 01 Příbram	326 531 619, 776 716 731	Pořádání akcí pro seniory	http://svaz-duchodcu-pribram.webnode.cz/	svazduchpb@seznam.cz
Život 90		222 333 546;	nepřetržitá komplexní sociální služba s celorepublikovou působností	https://www.zivot90.cz/	tisnovapece@zivot90.cz
Centrum pro zdravotně postižené seniory Středočeského kraje, o.p.s.	nám. T.G. Masaryka 100, 261 01 Příbram 1	318 624 834, 776 840 392, 725 551 210	Poradenské centrum	http://www.czps-tredoceskykraj.cz/	czp.poradnapribram@seznam.cz
Chráněné bydlení	Nalžovický zámek – Balbínova 283, 261 01 Příbram II	318 864 122	Chráněné bydlení	http://www.domov-nalzovice.cz	reditelka@domov-nalzovice.cz ,
Centrum Anabell, z. s.	Baranova 33, 130 00, Praha 3 – Žižkov	775 904 778	Telefonická krizová linka	http://www.anabell.cz/	paha@anabell.cz
DOMOV MAJÁK o.p.s.	Brodská 140, 261 01 Příbram VII	326 531 818, 733 588 982	Domovy se zvláštním režimem	www.domov-majak.cz/	info@domov-majak.cz
SANCO-PB s.r.o.	Čechovská 57, 261 01 Příbram VIII	318 427 458, 777 111 198	Domovy se zvláštním režimem	www.sanco-pb.com/	sanco.kancelar@sanco-pb.com

Název	Adresa	Kontakt	Poskytované služby	Webové stránky	E-mail
DOMOV POD HRÁZÍ, o.p.s.	Lhota u Příbramě – Pecičky 25, 262 31 Milín	318 694 051, 777 580 900	Domovy pro seniory, se zvláštním režimem	www.domovpodhrazi.cz/	reditel@domovpodhrazi.cz
DOMOV SENIORŮ	K Dolu Marie 154, Příbram VI – Březové Hory	318 660 288	Domovy pro seniory	www.centrumpribram.cz	domovsenioru@centrumpribram.cz
DOMOV ČENKOV	Čenkov 169, PSČ 262 23	608 400 415; 608 400 496	Domovy pro seniory	www.domovcenkov.cz/	antonin.hejduk@domovcenkov.cz
Farní charita Starý Knín	Náměstí Jiřího z Poděbrad 47 262 03 Nový Knín	720053420	Pečovatelská služba, osobní asistence, odlehčovací služba, aktivizační služby pro seniory, osoby se zdravotním a tělesným postižením, rodiny s dětmi	www.charita.novyknin.net	info@socialnipece.cz
Centrum sociálních a zdravotních služeb města Příbram, po.	Náměstí T.G. Masaryka 1, 261 01 Příbram I	318 498 281, 778 751 174	Pečovatelská služba, odborné sociální poradenství, domovy pro seniory, azylový dům, nízkoprahové denní centrum, noclehárna, dětské skupiny a denní stacionář, protialkoholní a proti toxikomanická záchytná služba	www.centrumpribram.cz	poradna@centrumpribram.cz

Název	Adresa	Kontakt	Poskytované služby	Webové stránky	E-mail
Farní charita Příbram	Jiráskovy sady 240, 261 01 Příbram I	318 635 050, 739 459 008, 739 659 917, 737 237 285	Odlehčovací služby, denní stacionáře, pečovatelská služba	http://pribram.charita.cz	kala@pribram.charita.cz
Klub Demka	Žežická 193, 261 01 Příbram VII	326 531 943, 733 186 644	Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením	www.demka.cz	klubdemka@gmail.com
Senior Point	Žežická 193, 2614 01 Příbram VII	778 779 898	Služby pro seniory	https://seniorpointy.cz/pobocka/pribram-2/	pribram@seniorpointy.cz
Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých ČR		775 438 194	Poradenské centrum, aktivizační služby	https://www.sons.cz/pribram	pribram-pobocka@sons.cz
Fit Senior Příbram	Severní 239, 261 01 Příbram I	777 176 713	Akce pro seniory	www.fitseniorpribram.cz	cheer@cheer.cz
Domácí péče Andělka	Gen. R. Tesaříka 80, 261 01 Příbram I	<u>318 641 319,</u> <u>725 572 778</u>	Zdravotní péče,	www.nemocnicepribram.cz/oddeleni/domaci-pece-andelka	domaci.pece@onp.cz
Centrum Amelie Praha		<u>739 001 123, 283</u> <u>880 316</u>	Psychosociální pomoc pro onkologicky nemocné a jejich blízké	www.amelie-zs.cz	amelie@amelie-zs.cz
Domov Březnice	<u>Sadová 618, 262</u> <u>72 Březnice</u>	<u>318 682 633</u>	Domov pro seniory	www.domovbřeznice.cz	reditelka@domovbřeznice.cz
Centrum Rožmitál pod Třemšínem	<u>Na Spravedlnosti</u> <u>589, 262 42</u> <u>Rožmitál pod</u> <u>Třemšínem</u>	<u>318 679 411</u>	Domovy pro seniory, domovy se zvláštním režimem	www.centrumrozmital.cz	

Název	Adresa	Kontakt	Poskytované služby	Webové stránky	E-mail
Pečovatelská služba Březnice	Rožmitálská 132, Březnice	318 403 168	Pečovatelská služba, odborné sociální poradenství	http://www.breznice.cz/pecovatel-ska-sluzba/	psbreznice@seznam.cz
Pečovatelská služba Rožmitál pod Třemšínem	Rybova 30, 262 42 Rožmitál pod Třemšínem	318 665 701	Pečovatelská služba, odborné sociální poradenství	http://www.rozmitalptr.cz/sluzby/zdravotni-a-socialni-sluzby/pecovatel-ska-sluzba/	ps@rozmitalptr.cz
Nalžovický zámek – týdenní stacionář a odlehčovací služby	Kamýk nad Vltavou 140, 262 63	318 677 102	Týdenní stacionář, odlehčovací služby	http://www.domov-nalzovice.cz	
Domov Kunšov s.r.o.	Eškova 413, 262 23 Jince	730 172 847	Domovy se zvláštním režimem	www.domovkunsov.cz	reditelka@domovkunsov.cz

Zdroj: DSO ORP Příbram, Katalog poskytovatelů sociálních a zdravotních služeb ORP Příbram

Děti, rodiny s dětmi, osoby v krizi

Název	Adresa	Kontakt	Poskytované služby	Webové stránky	E-mail
Dobrovolnické centrum ADRA	Čs. Armády 5, 261 01 Příbram	723 526 283, 608 433 252	Odborné poradenství a pomoc lidem v nouzi	www.adra.cz	mpuskarova@seznam.cz , a.simakova@seznam.cz
Rodinné centrum Příbram AMÁLKA	Brodská 98, 261 01 Příbram, Poliklinika RAVAK, Čechovská 57, Příbram	774 275 532, 608 275 523, recepce: 774 275 523	Aktivity pro rodiče a děti	https://www.amalka.info/pribram	iva@amalka.info , pribram@amalka.info

Název	Adresa	Kontakt	Poskytované služby	Webové stránky	E-mail
Centrum psychologicko-sociálního poradenství Středočeského kraje	Žižkova 489, 261 01 Příbram II	318 622 571	Odborné sociální poradenství	www.poradnapb.cz	poradnapb@volny.cz
Centrum sociálních a zdravotních služeb města Příbram, p. o.	Náměstí T.G. Masaryka 1, 261 01 Příbram I	318 498 281, 778 751 174	Odborné sociální poradenství	www.centrumpribra m.cz	poradna@centrumpribra am.cz ;
profem – centrum pro oběti domácího a sexuálního násilí, o. p. s.	Dlouhá 97, 26101, Příbram III	77 44 33 034	Intervenční centrum, odborné sociální poradenství	http://www.profem. cz	ic.pribram@profem.cz
Dětské skupiny a rehabilitační stacionář Příbram	Bří. Čapků 277, 261 01 Příbram VI	318 626 114	Dětské skupiny, rehabilitační stacionář	http://www.centru mpribraam.cz	detskeskupiny@centru mpribraam.cz
Magdaléna o.p.s.	Žežická 193, 261 01 Příbram VII	318 622 010, 739 612 018, 737 391 214	Kontaktní centra, terénní programy	http://www.magdal ena-ops.eu/cz	cas.pb@magdalena- ops.cz
Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež Bedna	Budovatelů 116, 261 01 Příbram VIII	608 936 116, 775 559 716	Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež	http://ponton.cz/pr ojetky/bedna/o- projektu/	bedna@ponton.cz
Farní charita Starý Knín	Náměstí Jiřího z Poděbrad 47 262 03 Nový Knín	720053420	Pečovatelská služba, osobní asistence, odlehčovací služba, aktivizační služby pro seniory, osoby se zdravotním a tělesným postižením, rodiny s dětmi	www.charita.novykn in.net	info@socialnipece.cz

Název	Adresa	Kontakt	Poskytované služby	Webové stránky	E-mail
Farní charita Příbram	Jiráskovy sady 240, 261 01 Příbram I	318 635 050, 739 459 008, 739 659 917, 737 237 285	Odlehčovací služby, denní stacionáře, pečovatelská služba	http://pribram.charita.cz	
RUBIKON Centrum, z. s	Legionářů 400, 261 01 Příbram VII	777 496 368	Sociální odborné poradenství	www.rubikoncentrum.cz	pribram@rubikoncentrum.cz
Terapeutická komunita Kaleidoskop	Solenice 35, 262 63 Solenice		Terapeutické komunity	www.kaleidoskop-os.cz/	tk@kaleidoskop-os.cz
Nalžovický zámek	Nalžovice 14, 262 93 Nalžovice	318 641 222	Domov se zvláštním režimem	http://www.domov-nalzovice.cz	reditelka@domov-nalzovice.cz
Nalžovický zámek – týdenní stacionář a odlehčovací služby	Kamýk nad Vltavou 140, 262 63	318 677 102	Týdenní stacionář, odlehčovací služby	http://www.domov-nalzovice.cz	
Místní organizace svazu tělesně postižených ČR, s.r.o.	11. května 27. 262 31 Milín	326 531 872, 606 650 117	Odborné poradenství	http://svaztp.cz/	stpmlin@seznam.cz

Zdroj: DSO ORP Příbram, Katalog poskytovatelů sociálních a zdravotních služeb ORP Příbram

5.4. Sport a volnočasové aktivity

V obci funguje sportovní fotbalový klub, má družstvo dospělých a dětské družstvo, která využívají sportovní areál TJ Kovohutě. Zde je občanům a klubu k dispozici fotbalové hřiště, dětské hřiště a tenisové kurty. Místní atletický klub v září pořádá pravidelně „Běh Kovohutěmi“.

Dále se v obci nachází multifukční hřiště a dětské hřiště.

Areál TJ Kovohutě



Multifunkční hřiště



Dětské hřiště



Zdroj: DSO ORP Příbram

6. Životní prostředí

Katastrální území obce leží v oblasti s vysokou kvalitou životního prostředí. V řešeném území není žádný vážný zdroj znečišťování životního prostředí. Sídlo obce není obtěžováno ani nadměrným hlukem z dopravy. Většina komunikací slouží čistě místnímu dopravnímu spojení. Zeměpisně náleží katastrální území obce Lhota u Příbramě k úpatí do Brdské vrchoviny. Území je mírně členité, nejvyšší nadmořská výška v této lokalitě je 534 m n. m. (vrch Hůrka 534,9 m n. m.) a údolí nejnižše položeného koryta vodoteče je cca 465 m n. m. Dominantním přírodním prvkem je říčka Litavka. Ve správním území obce se nachází dvě haldy, které jsou pozůstatkem historického hutního zpracování stříbrných a olověných rud, vyskytujících se především v okolním důlním revíru

6.1. Zeleň v sídle

V zastavěném území obce je zeleň zastoupena relativně uspokojivě, z větší části se jedná o zeleň zahrad, vedle ovocných stromů v nich roste i mnoho druhů lesních dřevin. Celkově lze říci, že soukromá zeleň tvoří základ esteticky působivé zeleně všech obcí. V některých soukromých zahradách je však použito i větší množství zahradních kultivarů exotických jehličin s esteticky velmi problematickým účinkem.

6.2. Prostupnost krajiny

Územní plán obce neřeší nové polní a pěší cesty, v krajině ovšem zachovává současnou cestní síť.

6.3. Protierozní opatření

Využití území dle územního plánu nezvyšuje erozní ohrožení půd v území.

6.4. Ochrana před povodněmi

Podle Povodňového plánu Středočeského kraje je ohrožení řešeného území povodněmi střední. V Územním plánu obce Lhota u Příbramě jsou uvedeny jako základní opatření proti povodním zadržování vody v krajině. To spočívá mimo jiné v zachování volných prostor v údolních nivách vodních toků pro povodňové rozlivy, revitalizace vodních toků a zvyšování zastoupení trvalé vegetace v krajině. Tvorba vodních nádrží na plochách vodních a vodohospodářských významně zvýší retenci vody v území.

Na základě informací z Povodňového plánu města Příbrami, který byl aktualizován v roce 2016, se v obci nachází 3 ohrožené objekty povodněmi.

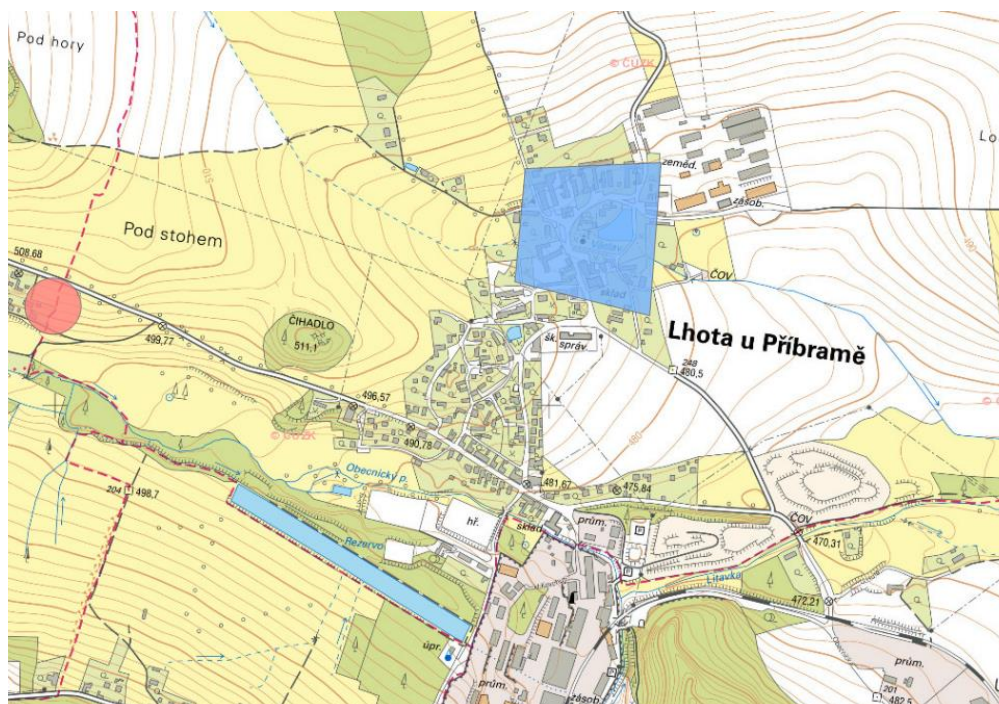


Zdroj: http://stredocesky.dppcr.cz/web_2120/

Obec Lhota u Příbramě má vytvořený Povodňový plán obce, kdy jeho poslední aktualizace proběhla v roce 2019. Z uvedeného plánu vyplývá, že ohroženými objekty jsou 4 nemovitosti (č. p. 58, 60, 64, 88).

6.5. Archeologické lokality v katastrálním území obce Lhota u Příbramě

Celé správní území obce Lhota u Příbramě je potřebné posuzovat jako území s archeologickými nálezy podle zákona 20/1987 Sb. o památkové péči v platném znění a při projektování a realizaci staveb je nutné podle výše uvedeného zákona postupovat



Zdroj: <http://isad.npu.cz/flex/?&t=CPW&theme=npu&config=apps%2Fconfig-npu-isad.xml>

6.6. Poddolovaná území v katastrálním území obce Lhota u Příbramě

Územní plán nepředpokládá využití území pro těžební činnosti.

Do správního území obce zasahují poddolovaná území 1557 Obecnice a 1618 Lhota u Příbramě – Jalovčiny. Při případné výstavbě v plochách, zasažených poddolovanými územími je povinnost zpracovat odborný báňský posudek a postupovat podle ČSN 73 00 39 Navrhování objektů na poddolovaném území.

6.7. Vodní toky na území obce Lhota u Příbramě

Území obce Lhota u Příbramě se nachází na levém břehu Litavky, která protéká jihovýchodním okrajem obce. Na jižním okraji obce protéká Obecnický potok. Obcí protéká severojižním směrem Lhotecký potok. Zásobování vodou je v obci řešeno obecním vodovodem z vodojemu Hvězdička, který zásobuje řadu okolních obcí včetně Příbramě. Část obce je zásobována vodou z vlastních studní (bytovky, zemědělské družstvo).

Stávající vodní toky ani vodní nádrže nebudou navrženým rozvojem obce dle ÚZP nijak dotčeny. Všechny rozvojové plochy pro individuální bydlení jsou situovány mimo aktivní zónu záplavového území a povodňové hladiny Q100 Obecnického potoka a toku Litavky.

6.8. Památné stromy

Na území obce nejsou v roce 2020 evidovány památné stromy.

6.9. Radonová problematika

Mapa radonového rizika z geologického podloží byla sestavena na základě výsledků Radonového programu České republiky. Podklad mapy vyjadřuje radonové riziko klasifikované třemi základními kategoriemi (nízké, střední a vysoké riziko) a jednou přechodnou kategorií (nízké až střední riziko pro nehomogenní kvartérní sedimenty). Převažující radonové riziko v geologických jednotkách je stanoveno na základě statistického hodnocení 8000 měřených ploch v terénu (v průměru 15 bodů na každé ploše). Na základě měření je radonové riziko v obci Lhota u Příbramě střední hodnoty.

Kartogram č. 3. Přehled radonového rizika v obci Lhota u Příbramě



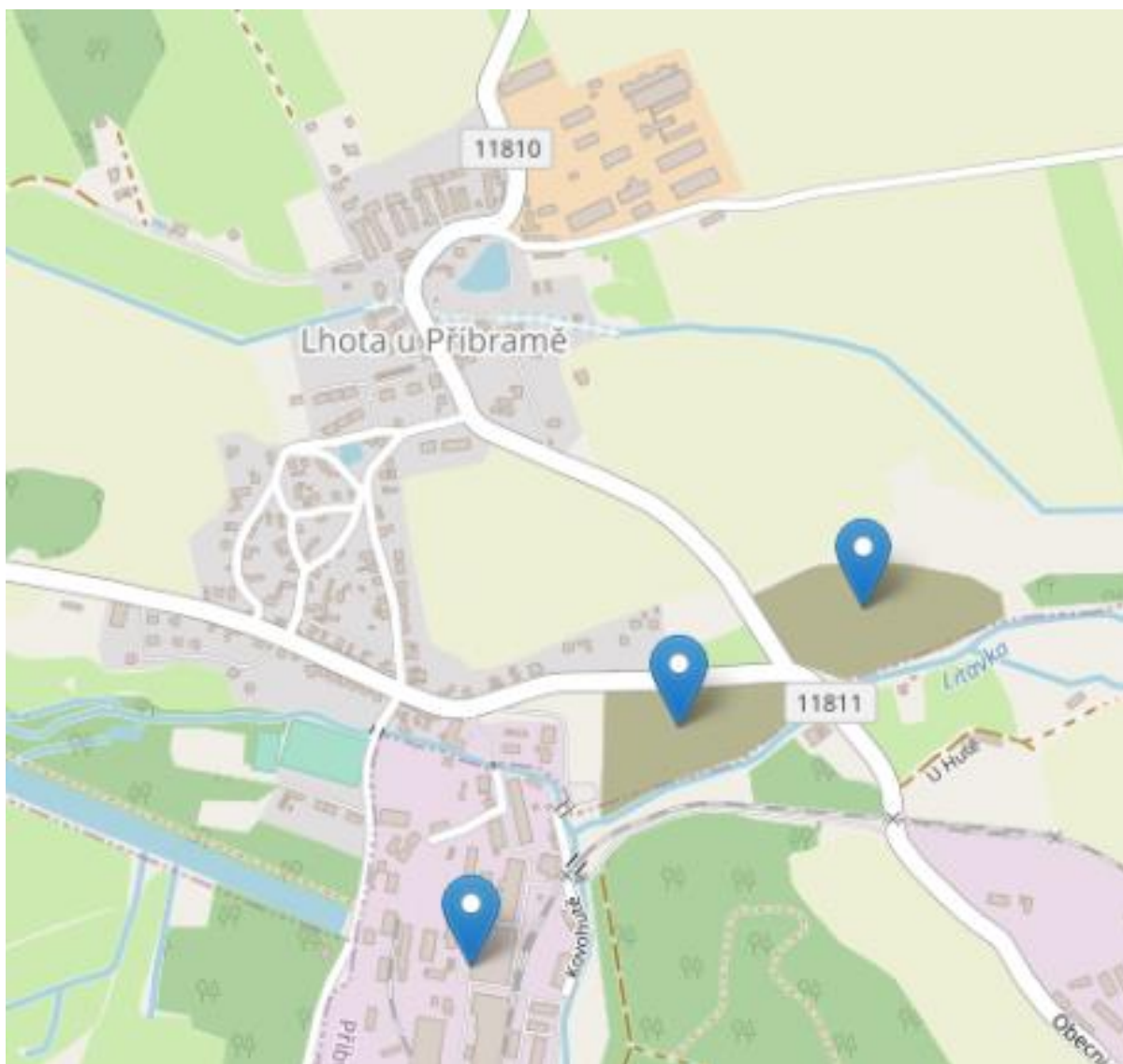
Zdroj: <https://mapy.geology.cz/radon/>

6.10. Staré ekologické zátěže

V obci Lhota u Příbramě se nachází ochranné hygienické pásmo I. a II. stupně, které se nachází v okolí objektu společnosti Kovohutě Příbram nástupnická, a.s.

Tabulka č. 26. Přehled kontaminovaných míst v obci Lhota u Příbramě

Obec Lhota u Příbramě		
Název místa	Typ lokality	Kontaminace
Kovohutě Příbram, a.s.	průmyslová skládka	kovy, kovy velmi nebezpečné
Kovohutě Příbram, a.s., halda I	skládka TKO	kovy, kovy velmi nebezpečné
Kovohutě Příbram, a.s., halda II	skládka TKO	kovy, kovy velmi nebezpečné



Zdroj: https://www.sekm.cz/portal/areasource/map_search_public/

6.11. Koeficient ekologické stability

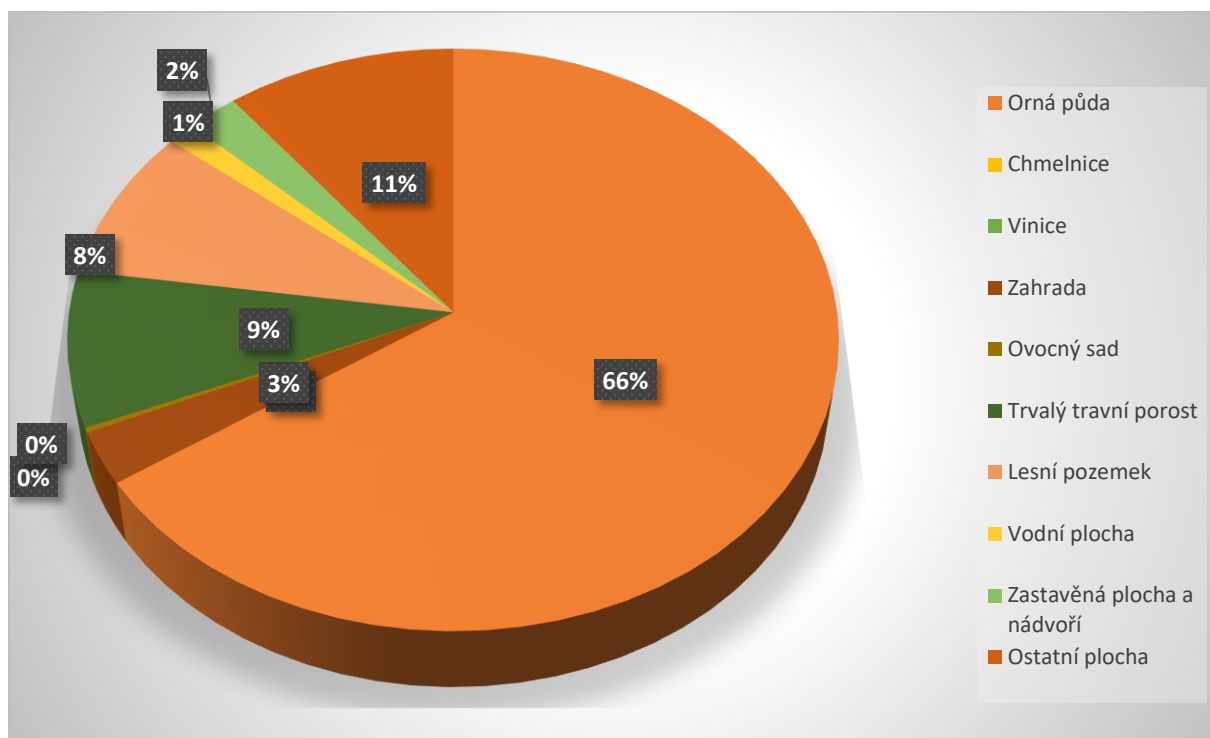
Koeficient ekologické stability vyjadřuje poměr mezi přírodně stabilními plochami (jako jsou lesy, zahrady atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzv. nestabilními). Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota vyšší než 1 znamená vyváženou (stabilní) krajinu. V obci Lhota u Příbramě je koeficient ekologické stability na hodnotě 0,27 (rok 2018).

6.12. Struktura využití půdy

Na území nebyly dosud prováděny komplexní pozemkové úpravy, tudíž nejsou na území obce Lhota u Příbramě žádné významné skutečnosti vyplývající ze schválených návrhů pozemkových úprav ani jejich předpokládané porušení.

Následující graf přehledně znázorňuje strukturu využití půdy na území obce Lhota u Příbramě. Nejvíce je v obci využívána půda pro zemědělské účely a to 271,33 ha (77 %), kdy podíl orné půdy ze zemědělské činnosti činí 85 %. Celková výměra pozemků v obci Lhota u Příbramě byla v roce 2019 ve výši 350, 89 ha, z toho nezemědělská půda ve výši 79,56 ha.

Graf č. 9 Struktura využití půdy v katastrálním území Lhota u Příbramě k 31.12.2019



Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz

7. Správa obce

7.1. Základní charakteristika správy obce

31.12.2019

Typ obce	I. typu
Obec s rozšířenou působností	Příbram
Pověřený obecní úřad	Příbram
Pracoviště finančního úřadu	Příbram
Katastrální pracoviště	Příbram
Matriční úřad	Příbram
Katastrální plocha (ha)	350, 89
Počet katastrů	1
Počet částí obce	1
Nadmořská výška (m n. m.)	487 m. n. m.
První písemná zmínka (rok)	1292

Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz

7.2. Obecní úřad a kompetence obce

Starostka:	Mgr. Eva Drmlová
1. místostarosta:	Ing. František Ježek
Předseda kontrolního výboru:	Luděk Mácha
Kontrolní výbor – členové:	Bc. David Hnízdil, Ivan Lachnitt
Předseda finančního výboru:	Milan Šnajdr
Finanční výbor – členové:	Roman Hnízdil, Věra Poplšteinová
Úřední hodiny:	Pondělí: 13:00 - 17:00 Středa: 13:00 - 17:00

7.3. Důvod a způsob založení

Obec Lhota u Příbramě (dále jen obec) je územní samosprávná jednotka v souladu s § 1 a § 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění ke dni 23. 11. 1990 a dle § 4 tohoto zákona vystupuje v právních vztazích svým jménem a nese odpovědnost z těchto vztahů vyplývajících, tedy je právnickou osobou ve smyslu § 18 odst. 2 písm. c/ zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a to právnickou osobou s plnou právní subjektivitou. Posláním obce je zajištění veřejné správy na svém území za podmínek stanovených zákonem (viz zejména hlava sedmá Ústavy ČR, § 14 a § 21 zákona o obcích). Datum vzniku obce je 01.01.1991.

7.4. Organizační struktura

- **Obec Lhota u Příbramě**
 - **Zastupitelstvo**
 - **Finanční výbor**
 - **Kontrolní výbor**

7.5. Správní činnost, které obec vykonává

Evidence obyvatel

7.6. Organizace zřizované obcí

Obec má zřízenou Mateřskou školu Sluníčko Lhota u Příbramě.

7.7. Bezpečnost

Prevence kriminality není v obci řešena. Přestupková komise v obci také není zřízena, tuto činnost vykonává pro obec město Příbram, kde se také nachází nejbližší policejní stanice. V obci v posledních letech nebyla zaznamenána žádná kriminalita, popřípadě jen malé přestupky.

7.8. Vnější vztahy a vazby

Obec je členem:

Dobrovolného svazku obcí ORP Příbram. Jednou z činností DSO ORP Příbram je Centrum společných služeb, které bylo zřízeno na základě projektu SMO ČR „Posilování administrativní kapacity obcí na bázi meziobecní spolupráce“. V rámci tohoto centra svazek poskytuje služby v oblasti veřejné správy s důrazem na samosprávné kompetenci, ale i v přenesené působnosti s cílem zajistit efektivnější poskytování veřejných služeb občanům. Svazek je dále velmi aktivní v oblasti odpadového hospodářství, školství, sociálních službách a cestovního ruchu.

MAS Brdy. MAS Brdy, z. ú. vznikl 28. března 2014. Předmětem činnosti MAS Brdy, z. ú. je dle zakladatelské smlouvy hlavně tvorba strategií a plánů rozvoje regionu, koordinace rozvoje regionu ve všech oblastech, rozvoj a propagace regionu a jeho turistického potenciálu, vytváření nových forem a možností ekonomického a turistického využití krajiny, ochrana obrazu krajiny, sídel a jejich hodnot jako jediného základního prostředku pro rozvoj turistického ruchu, podpora multifunkčního zemědělství a ochrana životního prostředí, služby při financování projektů k rozvoji regionu.

Svazku obcí podbrdského regionu. Svazek je ustanoven jako pracovní a iniciativní skupina na podporu a koordinaci prací při obnově a rozvoji regionu. Cílem je vytváření podmínek pro spolupráci v rámci mikroregionu Podbrdsko při obnově regionu, zajistit celoplošné zmapování problémů a nalezení nejvýhodnějšího způsobu jejich odstranění, propagovat daný region a získávat mu vážnost ve společenském povědomí i u státních institucí, pečovat o obnovu a prohloubení společenského a duchovního života.

7.9. Nemovitosti a pozemky obce Lhota u Příbramě

V následující tabulce je uveden druh a způsob využití pozemků, počet jednotlivých druhů pozemků a jejich výměra v m² v katastrálním území obce Lhota u Příbramě.

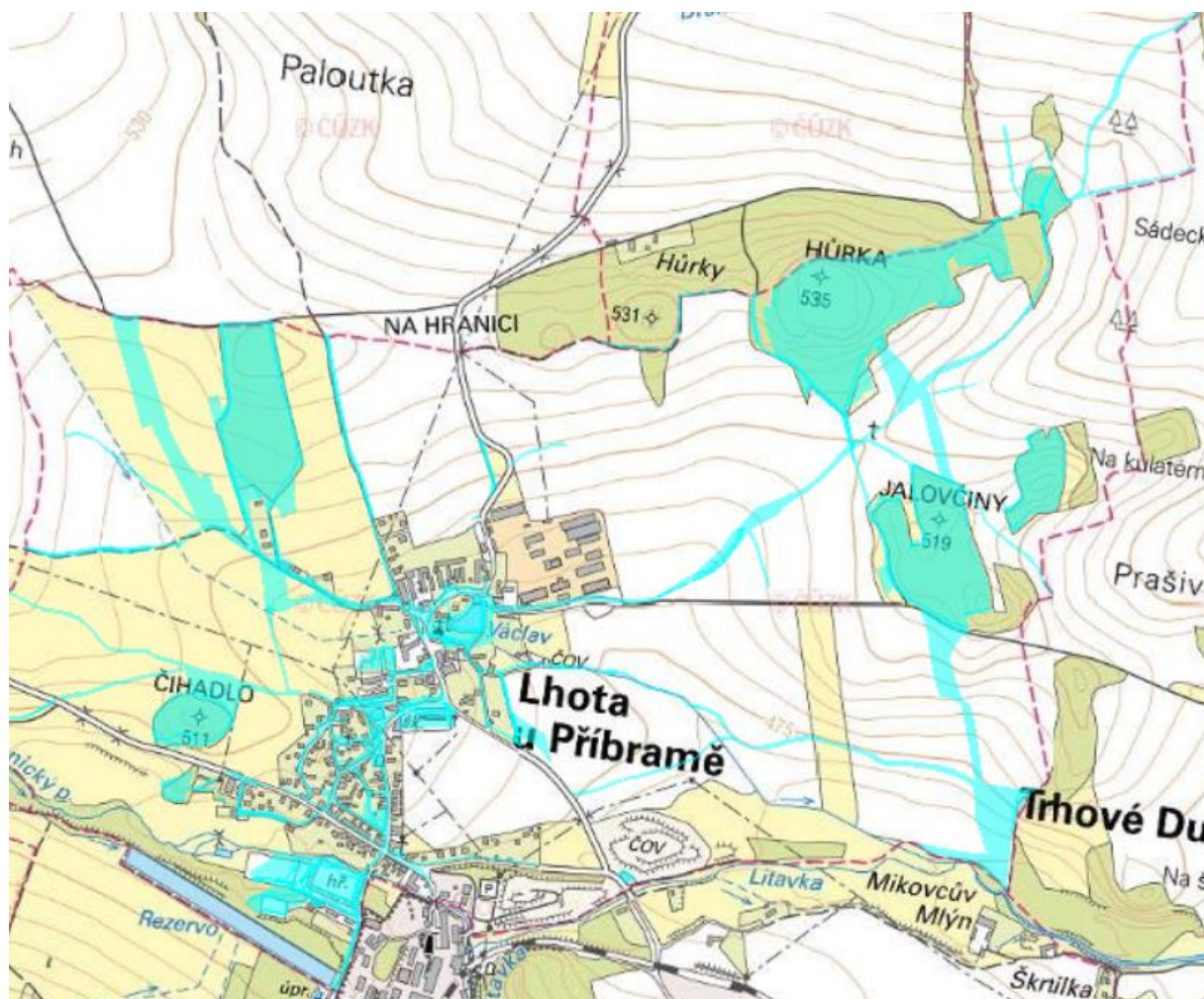
Tabulka č. 27. Parcely a pozemky v katastrálním území Lhota u Příbramě podle způsobu využití (2019)

Druh a způsob využití pozemku	Počet	Výměra [m2]
orná půda	405	2 300 467
zahrada	213	101 135
ovocný sad	3	9 366
trvalý travní porost	213	302 365
lesní pozemek	61	297 354
vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené	37	11 189
vodní plocha, koryto vodního toku umělé	21	6 383
vodní plocha, vodní nádrž umělá	9	27 741
vodní plocha, Suma	67	45 313
zastavěná plocha a nádvoří	256	81 196
zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr	3	324
zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště	4	535
zastavěná plocha a nádvoří, Suma	263	82 055
ostatní plocha, silnice	101	47 243
ostatní plocha, ostatní komunikace	134	102 945
ostatní plocha, zeleň	28	20 885
ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha	2	7 311
ostatní plocha, manipulační plocha	26	88 382
ostatní plocha, jiná plocha	135	67 662
ostatní plocha, neplodná půda	37	36 695
ostatní plocha, Suma	463	371 123

Zdroj: <https://regiony.kurzy.cz/katastr/ku/649236/>

Celkový součet hodnoty pozemků obce Lhota u Příbramě k 31.12.2019 činí 10.873.853,- Kč.

Kartogram č. 4. Přehled pozemků ve vlastnictví obce Lhota u Příbramě v roce 2019



Zdroj: <https://nahlizenidokn.cuzk.cz/>

Tabulka č. 28. Inventurní soupis dlouhodobého majetku k 31.12.2019

Název	Účetní cena
Dostavba kanalizace 1. etapa	12 003 778,34
Veřejné osvětlení – Jindrák	229 495,90
Silnice a chodníky – lahůdky	2 152 325,16
Chodník u Louže	96 328,00
Multifunkční hřiště – 2. část	253 772,00
Domeček multifunkční hřiště	54 000,00
Budova MŠ Lhota u Příbramě	11 192 091,90
Dům čp. 47	128 040,00
Multifunkční hřiště s dětským koutkem	3 739 390,00
Hasičská zbrojnice	2 786 940,00
Garáž	1 908 883,44
Sloupy veřejného osvětlení – soubor 3 ks	53 041,90
Vodovod Hnízdil	181 500,00
Vodovodní řad bytovky 113, 114, 115 a kanalizace	124 000,00
Vodovod	5 102 530,00
Přečerpávací stanice	900 000,00
Propojení kanalizace	3 952,448,99
Výtlačný řad	4 668 669,00
Vodoměrný bod	202 538,00
Čerpací stanice	3 375 074,00
Kanalizace Votoprejz	62 000,00
Kanalizace Ravak	100 000,00
Kanalizace KO	227 050,00
Kanalizace Hnízdil	649 640,00
Kanalizace a vodovod k hasičárně	351 881,00
Kanalizace 4 341 m	3 837 309,95
Jednotná kanalizace	2 164 744,00
Vodovodní nádrž Votoprejzy	160 000,00
Vodovodní nádrž u Jůzů	153 000,00
Vodovodní nádrž Václav	275 000,00
Zatrubnění potoka prům. 100 cm	321 000,00
Zastávka MHD MŠ	9 700,00
Zastávka MHD u hospody	11 000,00
Altán	30 000,00
Úprava vodoteče	27 560,00
Studna (91) elektrická	2 530,00
Studna (96)	1 265,00
Studna (18)	1 012,00
Studna (17)	379,00
Studna (15)	1 265,00
Studna (112)	1 012,00

Název	Účetní cena
Studna (106) elektrická	3 547,00
Kurty	204 737,50
Kaplička	231 425,00

Zdroj: Obecní úřad Lhota u Příbramě

Celkový součet hodnoty nemovitostí obce Lhota u Příbramě k 31.12.2019 činí 61.931.904,- Kč.

7.10. Stav majetku k 31.12.2019

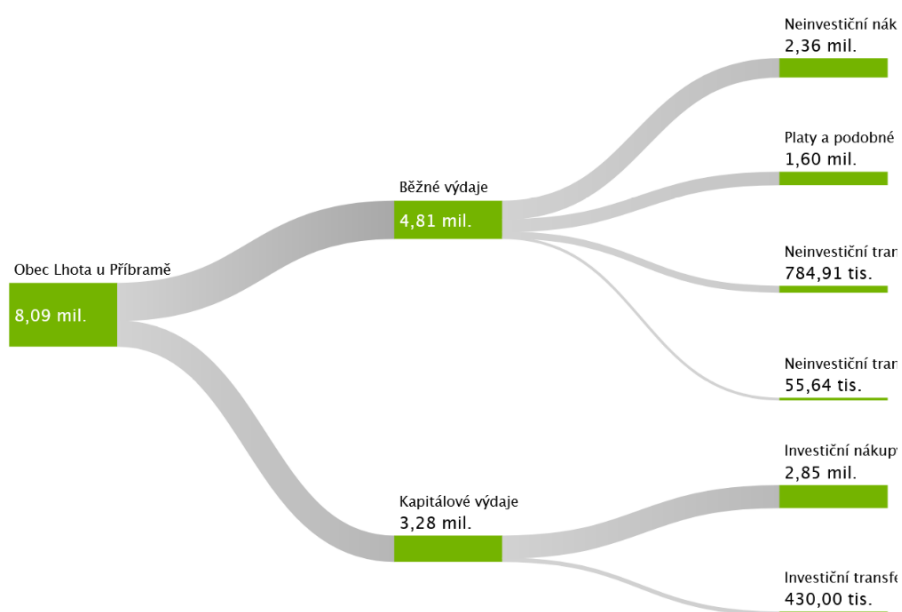
Tabulka č. 29. Rozvaha (Balance) k 31.12.2019

Název položky	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	MINULÉ
AKTIVA CELKEM	89 265,29	14 357,54	74 907,75	71 490,31
Stálá aktiva	75 988,10	14 306,27	61 681,82	60 454,69
Dlouhodobý nehmotný majetek	392	195,51	196,49	196,49
Nehmotné výsledky výzkumu a	0	0	0	0
Software	0	0	0	0
Ocenitelná práva	0	0	0	0
Povolenky na emise a preferenční	0	0	0	0
Drobný dlouhodobý nehmotný	78,93	78,93	0	0
Ostatní dlouhodobý nehmotný	313,07	116,58	196,49	196,49
Nedokončený dlouhodobý	0	0	0	0
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý	0	0	0	0
Dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0
Dlouhodobý hmotný majetek	75 596,10	14 110,76	61 485,34	60 238,21
Pozemky	10 873,85	0	10 873,85	10 873,85
Kulturní předměty	0	0	0	0
Stavby	59 841,52	12 073,26	47 768,26	47 118,62
Samostatné hmotné movité věci a	1 861,28	264,57	1 596,71	1 308,47
Pěstitelské celky trvalých porostů	0	0	0	0
Drobný dlouhodobý hmotný	1 800,85	1 772,93	27,92	27,92
Ostatní dlouhodobý hmotný	0	0	0	0
Nedokončený dlouhodobý hmotný	1 218,60	0	1 218,60	909,35
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý	0	0	0	0
Dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0

Zdroj: <https://monitor.statnipokladna.cz/ucetni-jednotka/00662887/ucetni-zaverka/rozhava?rad=t&obdobi=1909>

7.11. Srovnání struktury rozpočtových příjmů k 31.12.2019 a rozpočtového hospodaření v období 2010–2019

Graf č. 10 Výdaje a příjmy k 31.12.2019 v obci Lhota u Příbramě v tis. Kč



Zdroj: <https://monitor.statnipokladna.cz/2019/>

Z grafů je patrné, že obec k 31.12.2019 má vyšší příjmy než výdaje.

Tabulka č. 30. Přehled výsledku hospodaření obce Lhota u Příbramě v letech 2013-2019 v tis.

Kč

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Majetek celkem	53 020	55 192	56 804	65 135	68 813	71 490	74 102
Dlouhodobý majetek celkem	47 156	46 776	46 382	56 674	61 528	60 238	62 217
Krátkodobé pohledávky brutto	205	257	276	262	318	348	324
Krátkodobé pohledávky netto	198	251	269	255	266	296	272
Krátkodobý finanční majetek	5 395	7 906	9 904	7 968	6 791	10 739	11 612
Cizí zdroje celkem	296	573	176	6 567	185	269	266
Dlouhodobé závazky	0	0	0	0	0	0	0
Krátkodobé závazky	296	573	176	6 567	185	269	266
Náklady	3 865	3 938	4 139	4 705	4 832	5 698	5 889
Výnosy	6 209	6 245	6 617	7 068	7 490	8 494	8 989
Výsledek hospodaření	2 344	2 307	2 478	2 363	2 658	2 766	3 099

Zdroj: <https://monitor.statnipokladna.cz/2019/>

V následující tabulce je uveden podrobněji vývoj rozpočtového hospodaření obce Lhota u Příbramě za období 2012-2019. V tabulce jsou zobrazeny celkové příjmy obce, zadluženost obce, krátkodobé závazky, oběžná aktiva a stav bankovního účtu za jednotlivé roky ve sledovaném období. V tabulce je vyčíslen i důležitý ukazatel, a to celková likvidita. Celková likvidita stanovuje poměr, kterým je obec schopna pokrýt krátkodobé závazky. Porovnávají se především prostředky na bankovních účtech a hotovost s krátkodobými závazky.

Tabulka č. 31. Vývoj rozpočtového hospodaření obce Lhota u Příbramě 2012–2019 /v tis. Kč/

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Počet obyvatel	481	481	475	479	487	482	480	477
Příjmy celkem (po konsolidaci)	15 170	6 638	5 768	6 213	13 087	8 567	8 367	8 959
Úroky	0	0	0	0	0	0	0	0
Uhrazené splátky dluhopisů	0	0	0	0	0	0	0	0
Dluhová služba celkem	0	0	0	0	0	0	0	0
Ukazatel dluhové služby celkem (%)	0	0	0	0	0	0	0	0
Aktiva celkem	57966	62 801	65 966	69 233	78 454	81 860	85 819	89 861
Cizí zdroje a PNFV	-407	503	743	385	6 811	185	269	266
Stav na bankovních účtech celkem	2 388	5 606	8 122	10 163	8 199	6 791	10 739	11 613
Zadluženost celkem	0	0	0	0	0	0	0	0
Oběžná aktiva	1 767	5 860	8 422	10 510	8 546	7 058	11 036	11 885
Krátkodobé závazky	-407	503	743	385	6 811	185	269	266
Podíl CZ a PNFV k celkovým	0,70 %	0,80 %	1,13 %	0,56 %	8,68 %	0,23 %	0,31 %	0,30 %
Celková likvidita	-4,34	11,65	11,33	27,32	1,25	38,11	41,03	44,75

Zdroj: <https://monitor.statnipokladna.cz/ucetni-jednotka/00662887/monitoring/simu?rad=t&obdobi=1912>

U obce Lhota u Příbramě byl ukazatel celková likvidita v hodnotě 44,75, což znamená, že krátkodobé likvidní prostředky kryjí krátkodobé závazky čtyřicetkrát. Za rizikovou hodnotu se považuje hodnota menší než 1. Tato hodnota se objevila u obce Lhota u Příbramě v roce 2012.

Všechny tyto ukazatele nám slouží ke správnému nastavení návrhové části tak, aby jednotlivé aktivity v Programu rozvoje obce byly navrhovány v návaznosti na rozpočet obce a obec byla tyto aktivity schopna v následujícím období financovat a realizovat.

A. 2. Východiska pro návrhovou část

1. SWOT ANALÝZA

SWOT, což je zkratka z anglických slov:

S	= STRENGTHS – silné stránky, přednosti, výhody: CO JE NA NÁS DOBRÉ
W	= WEAKNESSES – slabé stránky, nedostatky, slabiny: ČÍM SE SAMI OHROŽUJEME
O	= OPPORTUNITIES – příležitosti, možnosti: CO SE NÁM NABÍZÍ
T	= THREATS – hrozby, nežádoucí ohrožení: CO BY NÁS MOHLO BLOKOVAT

SWOT analýza ukazuje silné a slabé stránky obce, její příležitosti a hrozby, které mohou nastat, pokud obec a její obyvatelé se nesemknou a nebudou řešit problémy obce společnou cestou. Společná cesta povede ke snížení nákladů na výdaje jednotlivých kapitol rozpočtu obce, nastavení podmínek pro kvalitní a spokojený život obyvatel obce a jejich přilehlých částí.

Obec Lhota u Příbramě (do roku 1947 Německá Lhota) se nachází v okrese Příbram, kraj Středočeský, asi 4 km severozápadně od Příbrami. Obec Lhota u Příbramě s rozlohou 351 ha leží v mírně zvlněné krajině podhůří Brdské vrchoviny, 2 km severozápadně od Příbrami v údolní nivě říčky Litavky a Obecnického potoka. První písemná zmínka o obci pochází z roku 1292. Od 1. ledna 1980 do 23. listopadu 1990 byla obec součástí města Příbram.

Demografická křivka v obci naznačuje, že v obci v roce 2019 žilo 21 % obyvatel ve věkové kategorii 65 a více let, což je více než ve věkové kategorii 0-14 let. V obci je nejvíce zastoupená věková kategorie 15-64 let – produktivní obyvatelé obce. Nejvíce obyvatel v obci, a to 42 % v roce 2011 (dle posledního SLDB) mělo ukončeno vzdělání střední vč. vyučení (bez maturity). Nezaměstnanost v obci v roce 2019 klesla na 3,49 %.

Podnikatelská činnost je zde zastoupena 110 registrovaných podniků, z toho 52 se zjištěnou aktivitou. Osob samostatně výdělečně činných je v obci 88, z toho 42 nemá pozastavenou činnost. Právnícké osoby jsou zastoupeny v počtu 22, z toho pouze 10 je jich aktivních. Na území obce se nachází zaměstnavatel, který spadá do kategorie 25-49 zaměstnanců.

Z občanské vybavenosti se v obci nachází obecní úřad, knihovna, budova MŠ, obchod s lahůdkami, fotbalové hřiště, multifukční hřiště, dětské hřiště a hasičská zbrojnice. Krajina

v okolí obce Lhota u Příbramě je vhodná pro cyklistickou a pěší turistiku. K rekreačnímu sportovnímu využití obyvatel je určena plocha v centrální části obce Lhota u Příbramě.

Přímé spojení obce do města Příbrami je zajištěno autobusovou dopravou. Autobusová doprava je zajištěna 13denními spoji z obce do města Příbrami a zpět.

Zdravotní a sociální služby mají obyvatelé obce k dispozici ve městě Příbrami. Občané obce Lhota u Příbramě mohou využívat služeb poskytovatelů sociálních a zdravotních služeb na území ORP Příbram ve městě Příbrami.

Obec Lhota u Příbramě je členem Dobrovolného svazku obcí ORP Příbram, MAS Brdy a Svazku obcí podbrdského regionu.

Technická infrastruktura obce je dostačující. Obec Lhota u Příbramě má vybudovanou splaškovou kanalizaci pro cca 85 % obyvatelstva. Obec byla v nedávné době plynofikována.

Územím obce Lhota u Příbramě prochází Obecnický a Lhotecký potok. V obci Lhota u Příbramě se nachází 4 ohrožené objekty záplavami. Na území obce Lhota u Příbramě se nachází území s archeologickými nálezy. Dále jsou zde evidovány poddolovaná území, a to 1557 Obecnice a 1698 Lhota u Příbramě – Jalovčiny. V obci Lhota u Příbramě se nachází ochranné hygienické pásmo I. a II. stupně, které se nachází v okolí objektu společnosti Kovohutě Příbram nástupnická, a.s.

Nejvíce se na území obce Lhota u Příbramě se využívá půda pro zemědělské účely 77 %, z toho orná půda 85 %. Celková výměra pozemků v roce 2019 činila 351 ha, k toho zemědělská půda 271,44 ha a nezemědělská půda 79,56 ha.

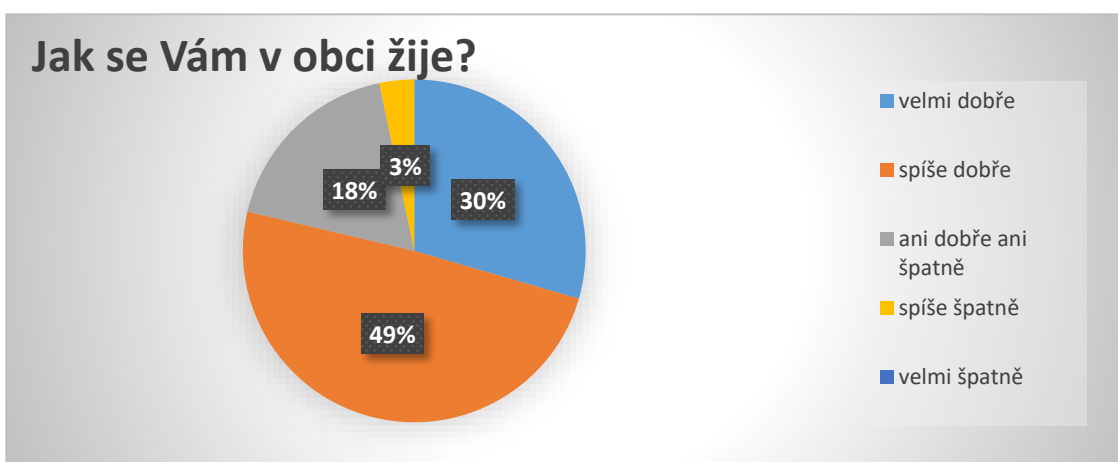
Vývoj rozpočtového hospodaření obce Lhota u Příbramě je dobrý. Ve sledovaném období od roku 2011, kdy obec se dostala v roce 2012 do záporného salda se opět v roce 2013 dostává do kladných hodnot. Obec je schopna krýt své krátkodobé závazky. Po celou dobu sledovaného období obec hospodařila s přebytkovým výsledkem.

Svou výhodnou polohou má obec Lhota u Příbramě pro rozvoj dobré předpoklady. Je vhodným místem pro vytváření klidného a zdravého bydlení se zázemím volné přírody a rekreace.

2. DOTAZNÍKOVÉ ŠETŘENÍ

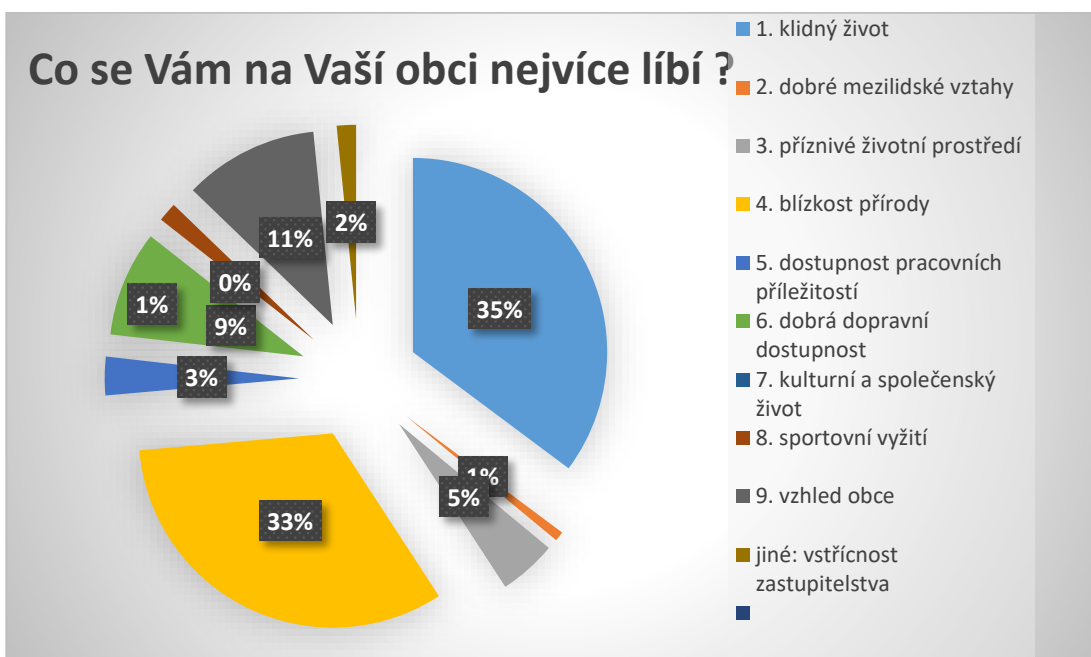
1. Jak se Vám v obci žije?

velmi dobře	18
spíše dobře	30
ani dobře ani špatně	11
spíše špatně	2
velmi špatně	0



2. Co se Vám na Vaší obci nejvíce líbí? (zatrhněte maximálně 3 možnosti)

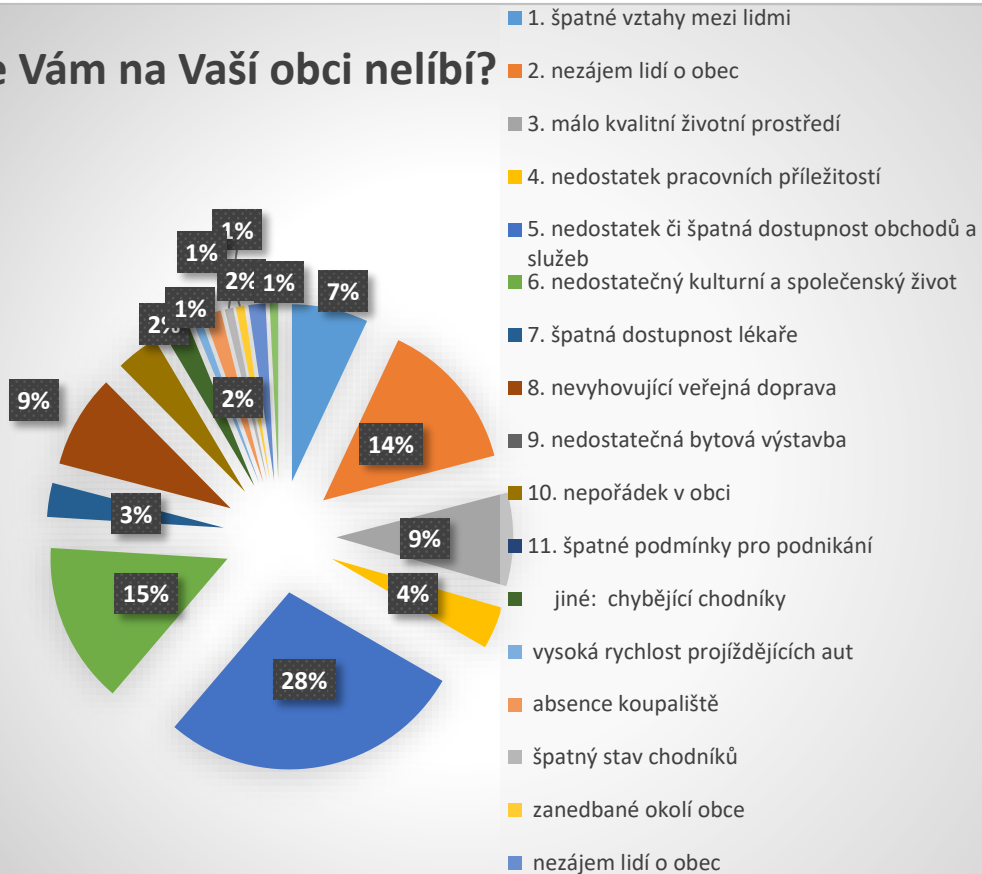
1. klidný život	44
2. dobré mezilidské vztahy	1
3. příznivé životní prostředí	6
4. blízkost přírody	41
5. dostupnost pracovních příležitostí	4
6. dobrá dopravní dostupnost	11
7. kulturní a společenský život	0
8. sportovní vyžití	2
9. vzhled obce	14
jiné: vstřícnost zastupitelstva	2



3. Co se Vám na Vaší obci nelíbí? (zatrhněte maximálně 3 možnosti)

1. špatné vztahy mezi lidmi	9
2. nezájem lidí o obec	18
3. málo kvalitní životní prostředí	11
4. nedostatek pracovních příležitostí	5
5. nedostatek či špatná dostupnost obchodů a služeb	36
6. nedostatečný kulturní a společenský život	19
7. špatná dostupnost lékaře	4
8. nevyhovující veřejná doprava	11
9. nedostatečná bytová výstavba	0
10. nepořádek v obci	5
11. špatné podmínky pro podnikání	0
jiné: chybějící chodníky	3
vysoká rychlost projíždějících aut	1
absence koupaliště	2
špatný stav chodníků	1
zanedbané okolí obce	1
nezájem lidí o obec	2
obec se neprezentuje	1

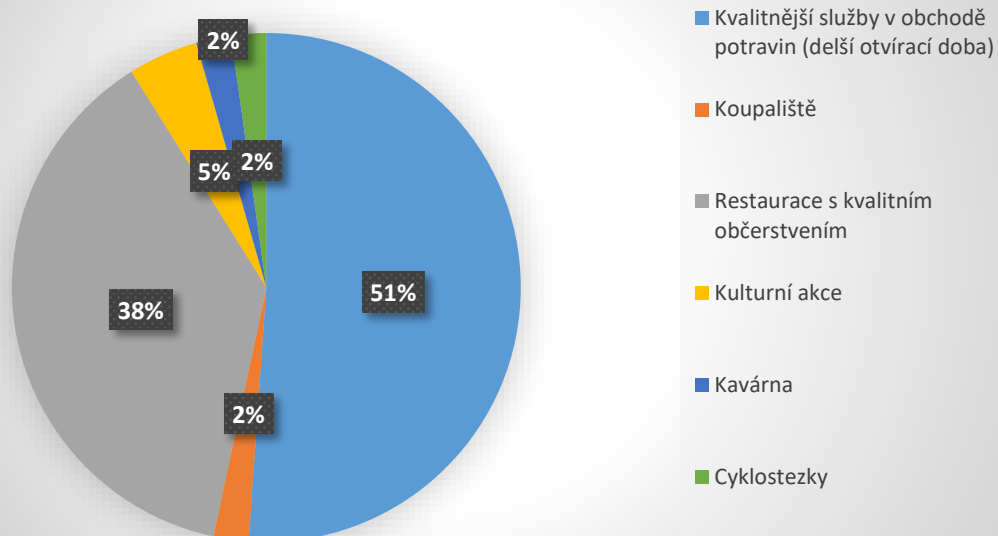
Co se Vám na Vaší obci nelíbí?



4. Jaké služby Vám v obci nejvíce chybí?

Kvalitnější služby v obchodě potravin (delší otvírací doba)	23
Koupaliště	1
Restaurace s kvalitním občerstvením	17
Kulturní akce	2
Kavárna	1
Cyklostezky	1

Jaké služby Vám v obci nejvíce chybí?

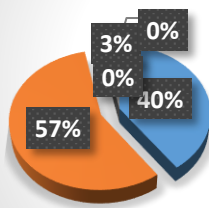


5. Pokuste se zhodnotit obec z hlediska níže uvedených podmínek

(v každém řádku zakroužkujte číslici, která odpovídá míře Vaší spokojenosti):

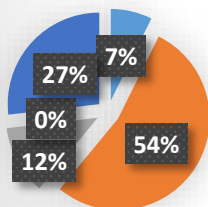
	Velmi spokojen	Spíše spokojen	Spíše nespokojen	Velmi nespokojen	Je mi to lhostejné
Bydlení	24	34	2	0	0
Školství	3	22	5	0	11
Zdravotnictví	0	14	14	9	7
Veřejná doprava	4	25	17	8	2
Kultura a společenský život	0	10	17	15	4
Sportovní vyžití	6	17	10	1	14
Životní prostředí	7	32	10	3	0
Péče obce o své prostředí	10	31	9	5	1
Podmínky pro podnikání	0	17	4	1	19
Rozvoj obce	5	21	16	4	1
Informovanost o dění v obci	14	30	12	0	0

Bydlení



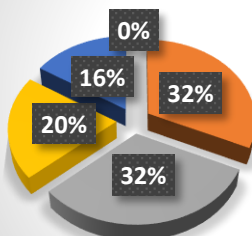
- Velmi spokojen
- Spíše spokojen
- Spíše nespokojen
- Velmi nespokojen
- Je mi to lhostejné

Školství



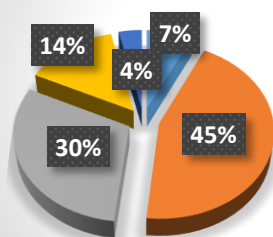
- Velmi spokojen
- Spíše spokojen
- Spíše nespokojen
- Velmi nespokojen
- Je mi to lhostejné

Zdravotnictví



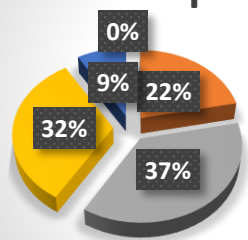
- Velmi spokojen
- Spíše spokojen
- Spíše nespokojen
- Velmi nespokojen
- Je mi to lhostejné

Veřejná doprava



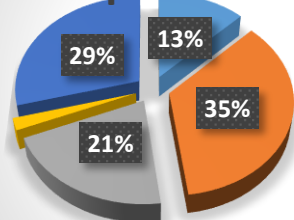
- Velmi spokojen
- Spíše spokojen
- Spíše nespokojen
- Velmi nespokojen
- Je mi to lhostejné

Kultura a společenský život



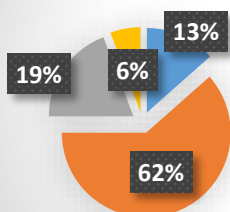
- Velmi spokojen
- Spíše spokojen
- Spíše nespokojen
- Velmi nespokojen
- Je mi to lhostejné

Sportovní vyžití



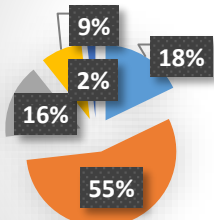
- Velmi spokojen
- Spíše spokojen
- Spíše nespokojen
- Velmi nespokojen
- Je mi to lhostejné

Životní prostředí



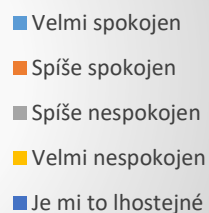
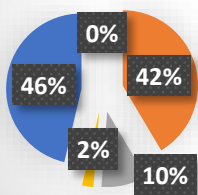
- Velmi spokojen
- Spíše spokojen
- Spíše nespokojen
- Velmi nespokojen
- Je mi to lhostejné

Péče obce o své prostředí

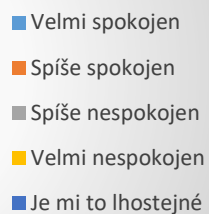
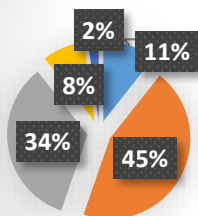


- Velmi spokojen
- Spíše spokojen
- Spíše nespokojen
- Velmi nespokojen
- Je mi to lhostejné

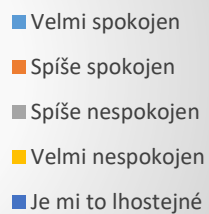
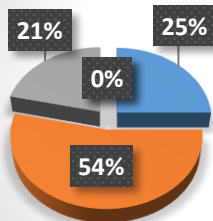
Podmínky pro podnikání



Rozvoj obce



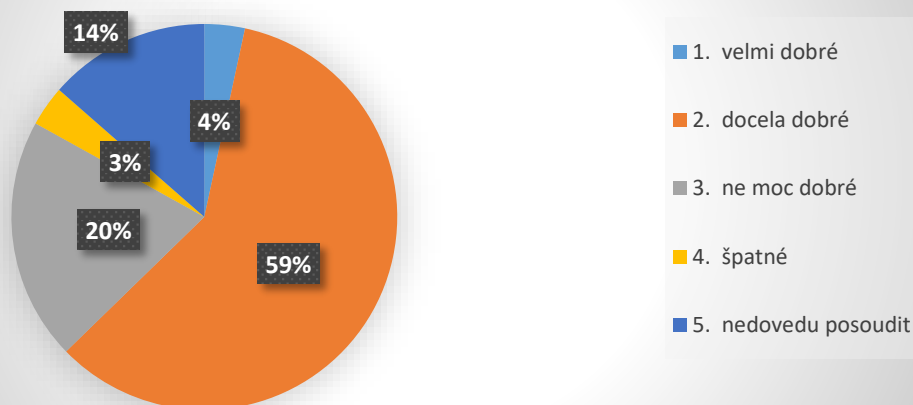
Informovanost o dění v obci



6. Mezilidské vztahy v obci považujete za:

1. velmi dobré	2
2. docela dobré	35
3. ne moc dobré	12
4. špatné	2
5. nedovedu posoudit	8

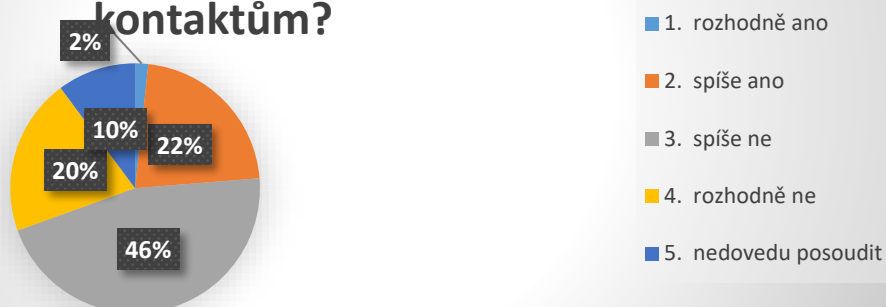
Mezilidské vztahy v obci považujete za:



7. Myslíte si, že obyvatelé obce mají dostatek příležitostí ke vzájemným společenským kontaktům?

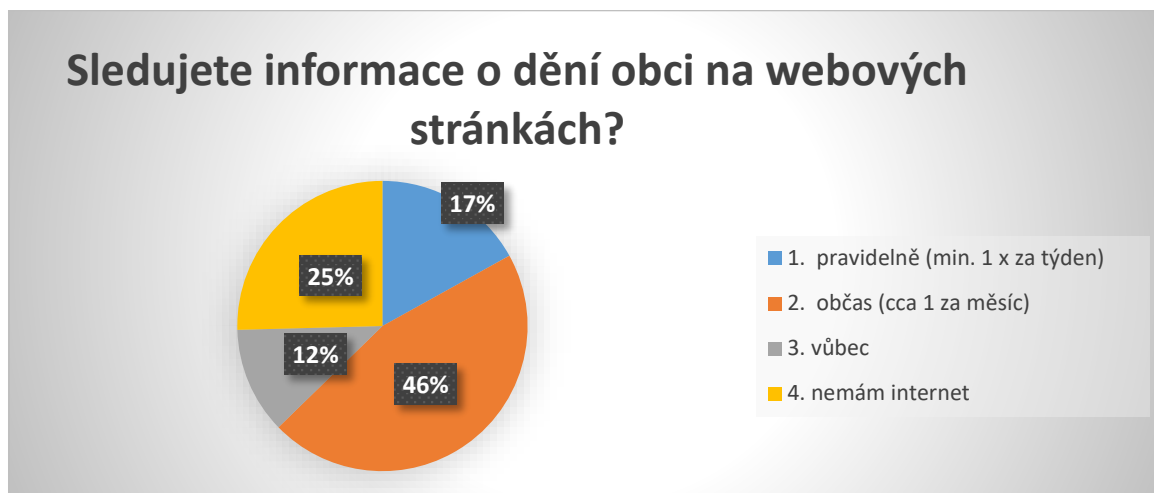
1. rozhodně ano	1
2. spíše ano	13
3. spíše ne	27
4. rozhodně ne	12
5. nedovedu posoudit	6

Myslíte si, že obyvatelé obce mají dostatek příležitostí ke vzájemným společenským kontaktům?



8. Sledujete informace o dění v obci na webových stránkách?

1. pravidelně (min. 1 x za týden)	10
2. občas (cca 1 za měsíc)	27
3. vůbec	7
4. nemám internet	15



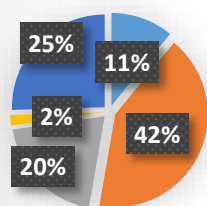
9. Jste ochoten/ochotna udělat něco pro rozvoj své obce?

1. rozhodně ano	6
2. spíše ano	23
3. spíše ne	11
4. rozhodně ne	1
5. nedovedu posoudit	14

Pokud ano, jak se můžete zapojit?

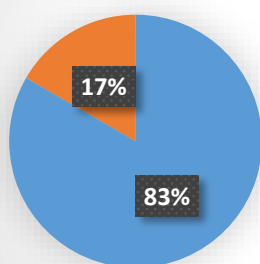
Brigády (úklid obce, sázení zeleně, okrasné zahrádky)	10
Příprava a organizace sportovních a kulturních akcí	2

Jste ochoten/ochotna udělat něco pro rozvoj své obce?



- 1. rozhodně ano
- 2. spíše ano
- 3. spíše ne
- 4. rozhodně ne
- 5. nedovedu posoudit

Jak se zapojíte do rozvoje obce?



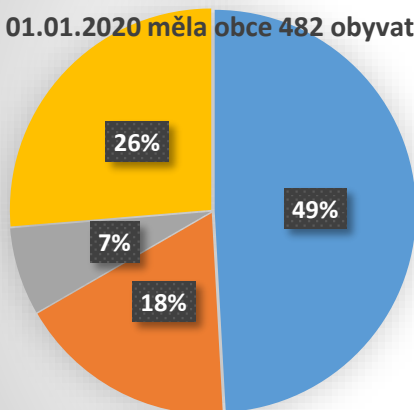
- Brigády (úklid obce, sázení zeleně, okrasné zahrádky)
- Příprava a organizace sportovních a kulturních akcí

10. Jak by se měla obec dále rozvíjet? (K 01.01.2020 měla obec 482 obyvatel.)

1. měla by zůstat přibližně stejně velká	28
2. měla by se postupně rozrůstat na přibližně 500 - 900 obyvatel	10
3. měla by být využita celá kapacita ploch pro výstavbu domů	4
4. nedovedu posoudit	15

Jak by se měla obec dále rozvíjet?

(k 01.01.2020 měla obce 482 obyvatel)



- 1. měla by zůstat přibližně stejně velká
- 2. měla by se postupně rozrůstat na přibližně 500 - 900 obyvatel
- 3. měla by být využita celá kapacita ploch pro výstavbu domů
- 4. nedovedu posoudit

11. Představte si, že můžete rozhodnout o využití obecních finančních prostředků.

Na co byste je přednostně využil/a? (zatrhněte maximálně 3 možnosti)

1. zlepšení podmínek pro podnikání	0
2. podpora bytové výstavby (dobudování technické infrastruktury a místních komunikací)	9
3. častější spoje veřejné dopravy	17
4. zřízení dalších provozoven obchodu a služeb v obci	30
5. rekonstrukce místních komunikací	23
6. podpora kulturních, společenských a sportovních aktivit	24
7. péče o veřejnou zeleň a prostředí v obci	17
8. opravy památek v obci	3
9 jiné: výstavba chodníků	1
dobudování technické infrastruktury	1
výstavba rybníků	1
cyklostezky	1
hospoda	2



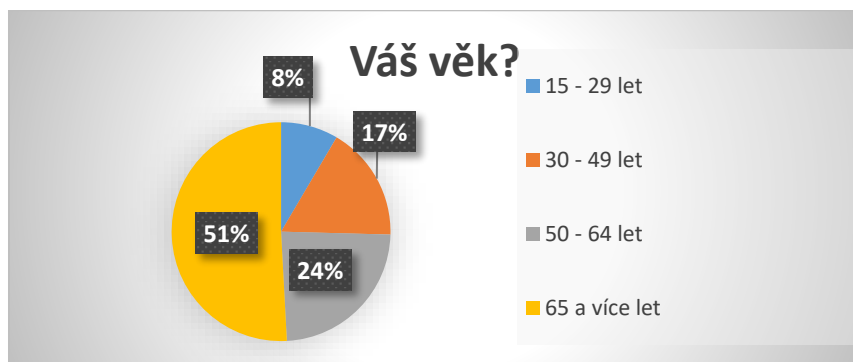
12. Jste?

1. muž	25
2. žena	34



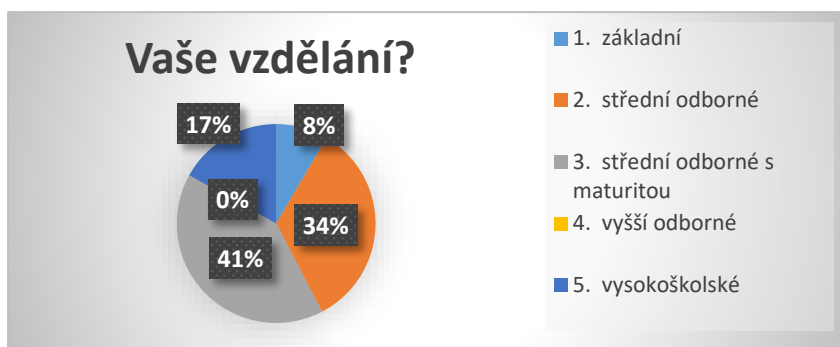
13. Váš věk?

15 - 29 let	5
30 - 49 let	10
50 - 64 let	14
65 a více let	30



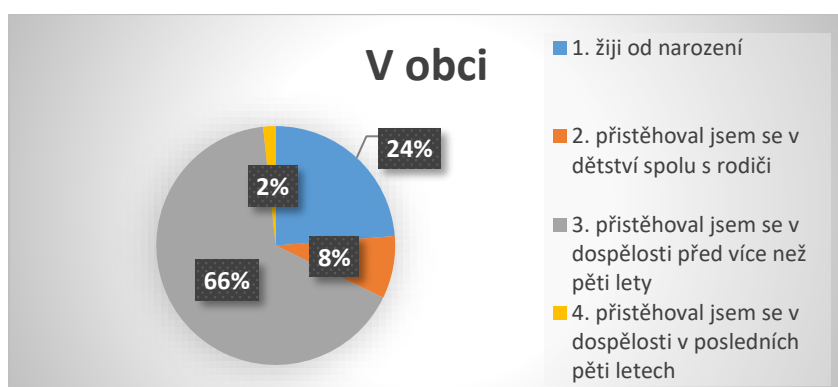
14. Vaše vzdělání?

1. základní	5
2. střední odborné	20
3. střední odborné s maturitou	24
4. vyšší odborné	0
5. vysokoškolské	10



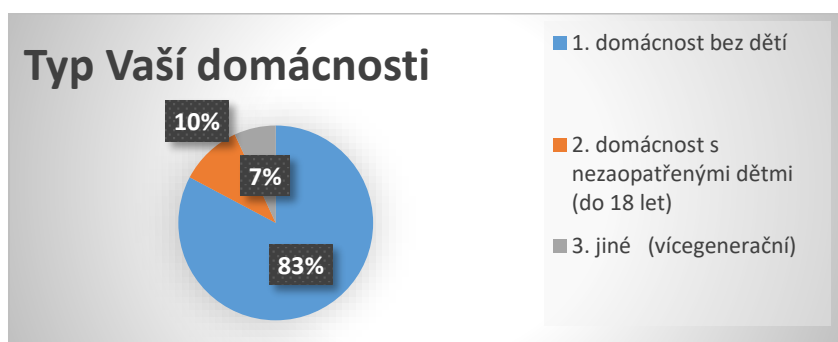
5. V obci:

1. žiji od narození	14
2. přistěhoval jsem se v dětství spolu s rodiči	5
3. přistěhoval jsem se v dospělosti před více než pěti lety	39
4. přistěhoval jsem se v dospělosti v posledních pěti letech	1



16. Typ Vaší domácnosti:

1. domácnost bez dětí	48
2. domácnost s nezaopatřenými dětmi (do 18 let)	6
3. jiné (vícegenerační)	4



Vyhodnocení:

Dotazníkové šetření probíhalo na v červnu 2020 a vyplněné dotazníky odevzdalo 61 občanů, což činí 13 % obyvatel obce, z toho 42 % mužů a 58 % žen, převážně ve věkové kategorii 65 let a více (51 %) a věkové kategorii 50-64 let (24 %). Z dotazníkového šetření vyplynulo, že 49 % respondentů odpovědělo, že se jim v obci žije spíše dobře. V obci se nejvíce líbí respondentům blízkost přírody a klidný život. Dále z dotazníkového šetření vyplynulo, že 28 % občanů, kteří vyplnili dotazník, se nelíbí nedostatek či špatná dostupnost obchodů a služeb a 15 % občanů nedostatek kulturních a společenských akcí v obci. V obci občané nejvíce postrádají obchod s delší otevírací dobou a kvalitnějšími službami. Co se týká hodnocení obce, dle jednotlivých kritérií v otázce číslo 5 z dotazníkového šetření, nejvíce spokojeni jsou odpovídající občané s bydlením. Velmi nespokojeni jsou s kulturním a společenským životem v obci. Mezilidské vztahy v obci občané považují za docela dobré. Webové stránky obce sleduje 46 % z respondentů cca 1x za měsíc. Zhruba polovina dotázaných občanů je ochotna se podílet na rozvoji obce formou brigád a přípravou a organizováním sportovních a kulturních akcí. Dále vyplývá, že obec by se neměla v dalších letech rozrůstat, pro přibližně stejnou obec se stejným počtem obyvatel je 49 % respondentů, 26 % nedokázalo tuto otázku posoudit. Občané by obecní finanční prostředky nejvíce využili na zřízení provozovny, obchodu a služeb v obci, rekonstrukci místních komunikací a na podporu kulturních a společenských akcí. Co se týká projektů, kterým by se obec měla v následujících letech věnovat, občané uvedli:

Výstavbu chodníků

Dobudování technické infrastruktury

Vybudování rybníků

Cyklostezky

Pohostinství

Zlepšení prostředí v okolí škvárového hřiště

Vodní nádrže Kovohutí

Úprava koryta místního potoka

Úprava míst na tříděný odpad (bioodpad)

Doplnění nádob na tříděný odpad, větší kontejner na plasty

Úprava cesty na Trhové Dušníky

3. KOMUNITNÍ PROJEDNÁNÍ

Komunitní projednání Rozvojového dokumentu obce Lhota u Příbramě na období 2020–2025 proběhlo dne 24. června 2020 v obci Lhota u Příbramě.

Jednání se zúčastnili zástupci Dobrovolného svazku obcí ORP Příbram, starostka obce Lhota u Příbramě zastupitelé a občané obce Lhota u Příbramě.

Na jednání byly představeny výsledky dotazníkového šetření a projednány projekty zahrnuté do aktivit a zásobníku projektu Rozvojového dokumentu obce Lhota u Příbramě. Dále byly dány podněty na doplnění aktivit v rozvojovém dokumentu obce, které byly následně zapracovány do Rozvojového dokumentu obce Lhota u Příbramě.



4. SWOT analýza

SWOT analýza zobrazuje silné a slabé stránky, které v obci existují. Je standardní metodou strategického řízení. Silné a slabé stránky ukazují současný stav dané věci, příležitosti a hrozby určují možný kladný nebo záporný vliv na rozvoj dané oblasti. Tato analýza je mostem mezi analytickou a návrhovou částí rozvojového dokumentu obce. Následující tabulka vychází z analytické části dokumentu, z výstupů dotazníkového šetření a komunitního projednání rozvojového dokumentu obce.

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none">• Poloha obce Obec se nachází v blízkosti města Příbram. Dobrá dostupnost Prahy a Příbrami.• Dobré hospodaření s rozpočtem Obec hospodařila ve sledovaném období s kladným výsledkem.• Aktivní vztahy v území Obec je členem DSO ORP Příbram, Svazku obcí podbrdského regionu, MAS Brdy.• Produktivní obyvatelstvo Produktivní obyvatelstvo zastupuje 64 % obyvatel obce.• Průměrný věk obyvatel V roce 2019 je průměrný věk obyvatel 44 let.• Staré ekologické zátěže V obci ani v okolí se nenachází kontaminovaná místa.• Mateřská škola v obci Obec je zřizovatelem Mateřské školy Lhota u Příbramě.• Rozvojová oblast Prostor pro výstavbu a rozvoj bytové výstavby.	<ul style="list-style-type: none">• Stárnutí obyvatelstva V roce 2019 bylo v obci 21 % obyvatel ve věkové kategorii 65 let a více.• Občanská vybavenost V obci se nenachází zdravotnické zařízení, chybí vhodné místo k setkávání občanů, zázemí společenského a kulturního života obce.• Technická infrastruktura V obci je nedokončená kanalizace.

Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> • Oprava pozemních komunikací Kvalita dopravy v obci. • Aktivní spolupráce mezi obcemi Využití meziobecní spolupráce. • Komunitní centrum Rekonstrukce budovy v obci pro účely setkávání občanů, společenské, kulturní a sportovní akce. • Posílení obytné funkce obce Dostatečná občanská vybavenost v obci. • Rozvoj sociálních služeb Dostatečné pokrytí sociálních služeb v obci. • Rozvoj cestovního ruchu Poloha obce je v blízkosti masivu Brd, katastrálním územím obce jsou vedeny cyklotrasy. 	<ul style="list-style-type: none"> • Nedostatek finančních prostředků Správné rozložení finančních prostředků, investice dle rozpočtu obce. • Nevhodné dotační možnosti Dotační programy, které obec nebude moci využít pro svůj rozvoj. • Stav místních komunikací Údržba komunikací, opravy, bezpečnost dopravy. • Demografický vývoj Fungování obce může ohrozit snížený počet obyvatel, stárnutí obyvatel. • Vysoký podíl spolufinancování Velké množství projektů z dotačních titulů s vysokým podílem spolufinancování obce.

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B. 1. Vazba na strategické dokumenty

Zpracovaný Program rozvoje obce Lhota u Příbramě úzce navazuje na tyto již zpracované (či ve zpracování) strategické dokumenty na všech úrovních zainteresovaných subjektů. Jedná se pouze o nejdůležitější dokumenty s přímou vazbou na konkrétní aktivity obce. Nejedná se o veškeré platné dokumenty pro období 2020-2025.

Nejdůležitější dokumenty s úzkou regionální územní vazbou:

- Strategie komunitně vedeného místního rozvoje pro území Brdy, z.s. na období 2014–2020
- Program rozvoje územního obvodu Středočeského kraje 2014–2020
- Program rozvoje cestovního ruchu 2018-2023
- Strategie prevence kriminality ve Středočeském kraji na léta 2016-2020
- Program rozvoje cestovního ruchu ve Středočeském kraji a jeho aktualizace (poslední rok 2007)
- Koncepce rozvoje cyklistiky ve Středočeském kraji na období 2017–2023
- Územní energetická koncepce Středočeského kraje, vydal Středočeský kraj, 2004–2010
- Program rozvoje územního obvodu Středočeského kraje 2014–2020
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Středočeského kraje, změna 2018
- Program zlepšování kvality ovzduší Zóna Střední Čechy – CZ02, který byl zpracován v rámci projektu Střednědobá strategie (do roku 2020) zlepšení kvality ovzduší v ČR a nabyl účinnosti dne 20. 6. 2016.
- Plán odpadového hospodářství Středočeského kraje pro období 2016 až 2025
- Povodňový plán Středočeského kraje, vydal Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, 2004 a následující pravidelné aktualizace.
- Strategie územního správního obvodu ORP Příbram v oblasti předškolní výchovy a základního školství, sociálních služeb, odpadového hospodářství, cestovního ruchu a v oblasti aglomerace téma zaměstnanost na období 2015-2024.

Nejdůležitější dokumenty s celorepublikovou a evropskou územní vazbou:

- Strategie regionálního rozvoje ČR 2014-2020
- Koncepce podpory malých a středních podnikatelů 2014-2020
- Státní program ochrany přírody a krajiny ČR 2009-2020
- Státní politika životního prostředí ČR 2012-2020
- Koncepce památkové péče v ČR 2017-2020
- Aktualizace Státní kulturní politiky na léta 2013-2014 s výhledem na roky 2015-2020
- Koncepce bydlení České republiky do roku 2020
- Koncepce státní politiky cestovního ruchu v ČR 2014–2020

B. 2. Strategická vize

Strategická vize

„Lhota u Příbramě = obec pod Brdami“

Globální vize

Lhota u Příbramě – spokojená obec, šetrná k přírodě

Cílem návrhové části rozvojového dokumentu obce Lhota u Příbramě je reagovat na konkrétní potřeby území zjištěné analýzou a zároveň sloužit jako nástroj pro zefektivnění procesů v obci. Pro rozvoj obce je třeba se shodnout na společné vizi, dále rozpracovanou do podoby cílů ve vymezených problémových okruzích. Provedená analýza je klíčovým, nikoli však jediným vstupem pro formulaci jednotlivých kroků v návrhové části. Metodou dotazníkového šetření a komunitního projednání, kdy byla představena vize žádoucího stavu pro kvalitní rozvoj obce. Následně byl představen předběžný návrh problémových okruhů, které reprezentují hlavní složky řešeného problému. V závěru byly mapovány možné příčiny a hrozící důsledky, pokud by problémy nebyly řešeny. Pro sledování toho, zda směřujeme k dané vizi, je nezbytné definovat strategické cíle a na ně navázaná opatření a aktivity. Opatření a aktivity jsou mnohem konkrétnější a zahrnují již konkrétní kroky, které mají být splněny pro to, abychom dosáhli stanovených cílů a jejich prostřednictvím k definované vizi.

B. 3. Cíle, opatření a aktivity

Vize obce Lhota u Příbramě:

Lhota u Příbramě = spokojená obec šetrná k přírodě

Naší vizí je zlepšení kvality života obyvatel obce a rozvoj obce tak, že bude dosaženo:

Cíl č. 1 - Občanská vybavenost obce

Cíl č. 2 - Dostatečná technická infrastruktura




Cíl č. 3 - Veřejný prostor a životní prostředí

Cíl č. 4 - Zvýšení kvality životního prostředí

Cíl č. 5 - Dopravní infrastruktura

Cíl č. 6 - Památky, cestovní ruch



Cíl č. 1 OBČANSKÁ VYBAVENOST OBCE

-  Opatření 1.1: **Rekonstrukce a nákup nemovitostí v majetku obce**
-  Opatření 1.2: **Podpora volnočasových aktivit**
-  Opatření 1.3: **Podpora sociální péče pro občany**




Cíl č. 2 DOSTATEČNÁ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

-  Opatření 2.1: **Dobudování sítí a zařízení technické infrastruktury**

Cíl č. 3 VEŘEJNÝ PROSTOR A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

-  Opatření 3.1: **Úprava veřejných prostranství**
-  Opatření 3.2: **Životní prostředí**


Cíl č. 4 ZVÝŠENÍ KVALITY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

-  Opatření 4.1: **Vodní hospodářství**
-  Opatření 4.2: **Odpadové hospodářství**
-  Opatření 4.3: **Péče o krajinu**

Cíl č. 5 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

-  Opatření 5.1: **Modernizace obecní dopravní infrastruktury**

Cíl č. 6 PAMÁTKY, CESTOVNÍ RUCH

-  Opatření 6.1: **Obnova úvozových cest**

Opatření 1.1.: Rekonstrukce a nákup nemovitostí v majetku obce

Aktivita 1.1.1. – Oprava kapličky a přístupového chodníku v obci Lhota u Příbramě

Období realizace:	2021–2023
Popis projektu:	Oprava kapličky a přístupového chodníku v obci Lhota u Příbramě
Výše investice:	500.000, - Kč
Financování:	Financování z Evropských fondů, MMR (Ministerstva pro místní rozvoj) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá dotace ve výši 70 %.
Odpovědnost	Zastupitelstvo obce Lhota u Příbramě

Opatření 1.1.: Rekonstrukce a nákup nemovitostí v majetku obce

Aktivita 1.1.2. – Dokoupení obecní techniky

Období realizace:	2021–2023
Popis projektu:	Dokoupení obecní techniky (čelní nakladač)
Výše investice:	200.000, - Kč
Financování:	Financování z Evropských fondů, MMR (Ministerstva pro místní rozvoj) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá dotace ve výši 70 %. Obec bude financovat sama.
Odpovědnost	Zastupitelstvo obce Lhota u Příbramě

Opatření 1.2.: Podpora volnočasových aktivit

Aktivita 1.2.1. – Zajištění kulturních a sportovních aktivit pro občany obce

Období realizace:	2020–2025
Popis projektu:	Rozšíření stávajících aktivit a zlepšení již fungujících kulturních a sportovních aktivit pro občany obce
Výše investice:	50.000, - Kč
Financování:	Z fondu Krajského úřadu Středočeského kraje + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá dotace ve výši 90 %.
Odpovědnost	Zastupitelstvo obce Lhota u Příbramě

Opatření 1.2.: Podpora volnočasových aktivit

Aktivita 1.2.2. – Podpora místní spolkové činnosti

Období realizace:	2020–2025
Popis projektu:	Podpora místní spolkové činnosti
Výše investice:	Bude upřesněno
Financování:	Obec bude financovat sama.
Odpovědnost	Zastupitelstvo obce Lhota u Příbramě

Opatření 1.3.: Podpora sociální péče pro občany v obci

Aktivita 1.3.1. – Zlepšování informovanosti občanů o sociálních službách

Období realizace:	2020–2025
Popis projektu:	Zlepšování informovanosti občanů o sociálních službách prostřednictvím webových stránek, nástěnky
Výše investice:	Bude upřesněna
Financování:	Obec bude financovat sama.
Odpovědnost	Zastupitelstvo obce Lhota u Příbramě

Opatření 1.3.: Podpora sociální péče pro občany v obci

Aktivita 1.3.2. – Zajištění sociální péče pro občany v obci Lhota u Příbramě

Období realizace:	2020–2025
Popis projektu:	V případě potřeby občanů, zajištění sociální péče pro občany v obci.
Výše investice:	50.000, - Kč
Financování:	Obec bude financovat sama.
Odpovědnost	Zastupitelstvo obce Lhota u Příbramě

Opatření 2.1.: Dobudování sítí a zařízení technické infrastruktury

Aktivita 2.1.1. – Rekonstrukce dešťové a splaškové kanalizace v obci Lhota u Příbramě

Období realizace:	2020–2022
Popis projektu:	Rekonstrukce dešťové a splaškové kanalizace v obci Lhota u Příbramě v lokalitě u rybníka Václav
Výše investice:	10.000.000,- Kč
Financování:	Z národního programu Ministerstva životního prostředí spolu se SFŽP (Státní fond životního prostředí) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá dotace ve výši 80 %. Z fondu KÚSK + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by moha být ve výši až 90 %.
Odpovědnost	Zastupitelstvo obce Lhota u Příbramě

Opatření 2.1.: Dobudování sítí a zařízení technické infrastruktury

Aktivita 2.1.2. – Veřejné osvětlení v obci Lhota u Příbramě

Období realizace:	2020–2025
Popis projektu:	Výměna sloupů veřejného osvětlení
Výše investice:	500.000, - Kč
Financování:	Z národního programu EFEKT Ministerstva průmyslu a obchodu (MPO)+ spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá dotace ve výši 70 %. Z fondu KÚSK + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by mohla být ve výši až 90 %.
Odpovědnost	Zastupitelstvo obce Lhota u Příbramě

Opatření 3.1.: Úprava veřejných prostranství

Aktivita 3.1.1. – Údržba zeleně v intravilánu a extravilánu obce Lhota u Příbramě

Období realizace:	2020–2025
Popis projektu:	Zajistit pravidelnou údržbu zeleně v intravilánu a extravilánu obce Lhota u Příbramě
Výše investice:	60.000, - Kč/rok
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR), OPŽP (Operační program životního prostředí) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá dotace ve výši 50 % - 80 %. Z fondu KÚSK + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by mohla být ve výši až 90 %.
Odpovědnost	Zastupitelstvo obce Lhota u Příbramě

Opatření 3.1.: Úprava veřejných prostranství

Aktivita 3.1.2. – Úprava veřejného prostranství naproti budově obecního úřadu v obci Lhota u Příbramě

Období realizace:	2020–2025
Popis projektu:	Úprava veřejného prostranství naproti budově obecního úřadu v obci Lhota u Příbramě
Výše investice:	100.000, - Kč
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR), OPŽP (Operační program životního prostředí) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá dotace ve výši 50 % - 80 %. Z fondu KÚSK + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by mohla být ve výši až 90 %.
Odpovědnost	Zastupitelstvo obce Lhota u Příbramě

Opatření 3.1.: Úprava veřejných prostranství

Aktivita 3.1.3. – Výsadba stromů v obecních lesích

Období realizace:	2020–2025
Popis projektu:	Výsadba stromů v obecních lesích
Výše investice:	500.000, - Kč
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR), OPŽP (Operační program životního prostředí) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá dotace ve výši 50 % - 80 %. Z fondu KÚSK + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by mohla být ve výši až 90 %.
Odpovědnost	Zastupitelstvo obce Lhota u Příbramě

Opatření 4.2.: Odpadové hospodářství**Aktivita 4.2.1. – Postupné řešení otázky odpadového hospodářství**

Období realizace:	2020–2025
Popis projektu:	Zefektivnění nákladů na svoz a likvidaci odpadu v obci Lhota u Příbramě
Výše investice:	Bude upřesněno.
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR), OPŽP (Operační program životního prostředí) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá dotace ve výši 50 % - 80 %. Z fondu KÚSK + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by mohla být ve výši až 90 %.
Odpovědnost	Zastupitelstvo obce Lhota u Příbramě

Opatření 4.2.: Odpadové hospodářství**Aktivita 4.2.2. – Doplnění nových míst na tříděný odpad a nádob na jednotlivé komodity**

Období realizace:	2020–2022
Popis projektu:	Doplnění nových míst na tříděný odpad a nádob na jednotlivé komodity v obci
Výše investice:	100.000, - Kč
Financování:	Z OPŽP (Operační program životního prostředí) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá dotace ve výši 50 % - 80 %. Z fondu KÚSK + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by mohla být ve výši až 90 %.
Odpovědnost	Zastupitelstvo obce Lhota u Příbramě

Opatření 4.2.: Odpadové hospodářství

Aktivita 4.2.3. – Likvidace černých skládek v obci

Období realizace:	2020–2025
Popis projektu:	Likvidace černých skládek v katastrálních územích obce Lhota u Příbramě
Výše investice:	200.000, - Kč
Financování:	Z OPŽP (Operační program životního prostředí) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá dotace ve výši 50 % - 80 %. Z fondu KÚSK + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by mohla být ve výši až 90 %.
Odpovědnost	Zastupitelstvo obce Lhota u Příbramě

Opatření 4.2.: Odpadové hospodářství

Aktivita 4.2.4. – Výchova obyvatel k ochraně životního prostředí

Období realizace:	2020–2025
Popis projektu:	Výchova obyvatel k ochraně životního prostředí (vzdělávací semináře, informační kampaň, dodržování veřejného pořádku – sankce)
Výše investice:	50.000, - Kč
Financování:	Obec bude financovat sama.
Odpovědnost	Zastupitelstvo obce Lhota u Příbramě

Opatření 5.1.: Modernizace obecní dopravní infrastruktury	
Aktivita 5.1.1. – Vybudování parkoviště u fotbalového hřiště	
Období realizace:	2021–2023
Popis projektu:	Vybudování parkoviště u fotbalového hřiště
Výše investice:	500.000,- Kč
Financování:	Financování z MMR (Ministerstva pro místní rozvoj) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá dotace ve výši 70 %. Z fondu KÚSK + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by mohla být ve výši až 90 %.
Odpovědnost	Zastupitelstvo obce Lhota u Příbramě

Opatření 5.1.: Modernizace obecní dopravní infrastruktury	
Aktivita 5.1.2. – Vybudování cesty k novým rodinným domům	
Období realizace:	2020–2023
Popis projektu:	Vybudování cesty k novým rodinným domům na „drahlínské“ cestě.
Výše investice:	2.000.000, - Kč
Financování:	Financování z Evropských fondů, MMR (Ministerstva pro místní rozvoj) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá dotace ve výši 70 %.
Odpovědnost	Zastupitelstvo obce Lhota u Příbramě

Opatření 5.1.: Modernizace obecní dopravní infrastruktury**Aktivita 5.1.3. – Vybudování chodníku na „Obecnické“ silnici**

Období realizace:	2020–2025
Popis projektu:	Vybudování chodníku na „Obecnické“ silnici
Výše investice:	3.000.000, - Kč
Financování:	Financování z Evropských fondů, MMR (Ministerstva pro místní rozvoj) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá dotace ve výši 70 %.
Odpovědnost	Zastupitelstvo obce Lhota u Příbramě

Opatření 5.1.: Modernizace obecní dopravní infrastruktury**Aktivita 5.1.4. – Propojení chodníku k autobusové zastávce v obci Lhota u Příbramě**

Období realizace:	2020–2025
Popis projektu:	Propojení chodníku k autobusové zastávce v obci Lhota u Příbramě
Výše investice:	300.000, - Kč
Financování:	Financování z Evropských fondů, MMR (Ministerstva pro místní rozvoj) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá dotace ve výši 70 %.
Odpovědnost	Zastupitelstvo obce Lhota u Příbramě

B. 4. Zásobník aktivit

Opatření 1.1.: Rekonstrukce a nákup nemovitostí v majetku obce	
Rekonstrukce budovy obecního úřadu v obci Lhota u Příbramě	
Období realizace:	2020–2025
Popis projektu:	Rekonstrukce budovy obecního úřadu v obci Lhota u Příbramě
Výše investice:	1.000.000, - Kč
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá dotace ve výši 70 %. Z fondu KÚSK + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by mohla být ve výši až 90 %.
Odpovědnost	Zastupitelstvo obce Lhota u Příbramě

Opatření 1.1.: Rekonstrukce a nákup nemovitostí v majetku obce	
Rekonstrukce střechy kabin	
Období realizace:	2020–2025
Popis projektu:	Rekonstrukce střechy kabin
Výše investice:	200.000, - Kč
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá dotace ve výši 70 %. Z fondu KÚSK + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by mohla být ve výši až 90 %.
Odpovědnost	Zastupitelstvo obce Lhota u Příbramě

Opatření 1.1.: Rekonstrukce a nákup nemovitostí v majetku obce	
Rekonstrukce budovy č. p. 47 - Obchod	
Období realizace:	2020–2025
Popis projektu:	Celková rekonstrukce budovy č. p. 47. Rekonstrukce vnějších a vnitřních prostor, vybavení a bezbariérový přístup – obchod v obci Lhota u Příbramě
Výše investice:	3.000.000, - Kč
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá dotace ve výši 70 %. Z fondu KÚSK + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by moha být ve výši až 90 %.
Odpovědnost	Zastupitelstvo obce Lhota u Příbramě

Opatření 1.1.: Rekonstrukce a nákup nemovitostí v majetku obce	
Nákup hasičského vozidla	
Období realizace:	2020–2025
Popis projektu:	Nákup hasičského vozidla
Výše investice:	10.000.000, - Kč
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá dotace ve výši 70 %. Z fondu KÚSK + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by moha být ve výši až 90 %.
Odpovědnost	Zastupitelstvo obce Lhota u Příbramě

Opatření 2.1.: Dobudování sítí a zařízení technické infrastruktury	
Rekonstrukce oddílné kanalizace a dešťové kanalizace	
Období realizace:	2020–2022
Popis projektu:	Rekonstrukce oddílné kanalizace od „Nepomuckého“ k hlavní cestě a rekonstrukce dešťové kanalizace a asfaltového povrchu v ulici souběžně s „Obecnickou“ silnicí.
Výše investice:	5.000.000,- Kč
Financování:	Z národního programu Ministerstva životního prostředí spolu se SFŽP (Státní fond životního prostředí) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá dotace ve výši 80 %.
Odpovědnost	Zastupitelstvo obce Lhota u Příbramě

Opatření 3.1.: Úprava veřejných prostranství	
Revitalizace rybníků v obci Lhota u Příbramě	
Období realizace:	2021–2023
Popis projektu:	Revitalizace rybníka Václav a rybníka Louže v obci Lhota u Příbramě.
Výše investice:	5.000.000, - Kč
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR), OPŽP (Operační program životního prostředí) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá dotace ve výši 50 % - 80 %. Z fondu KÚSK + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by moha být ve výši až 90 %.
Odpovědnost	Zastupitelstvo obce Lhota u Příbramě

Opatření 5.1.: Modernizace obecní dopravní infrastruktury	
Dobudování chodníku a oplocení u čerpací stanice v obci Lhota u Příbramě	
Období realizace:	2022–2025
Popis projektu:	Dobudování chodníku a oplocení u čerpací stanice v obci Lhota u Příbramě
Výše investice:	2.000.000, - Kč
Financování:	Financování z Evropských fondů, MMR (Ministerstva pro místní rozvoj) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá dotace ve výši 70 %.
Odpovědnost	Zastupitelstvo obce Lhota u Příbramě

Opatření 5.1.: Modernizace obecní dopravní infrastruktury	
Průběžná oprava místních komunikací v obci Lhota u Příbramě	
Období realizace:	2020–2025
Popis projektu:	Rekonstrukce místních komunikací v obci Lhota u Příbramě
Výše investice:	2.000.000, - Kč
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR), + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá dotace ve výši 70 %. Z fondu KÚSK + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by moha být ve výši až 90 %. Obec bude financovat sama.
Odpovědnost	Zastupitelstvo obce Lhota u Příbramě

Opatření 6.2.: Obnova úvozových cest	
Aktivita 6.2.1. – Úprava polních a úvozových cest v katastru obce Lhota u Příbramě	
Období realizace:	2020–2025
Popis projektu:	Úprava polních a úvozových cest v katastru obce Lhota u Příbramě – propojení území.
Výše investice:	500.000, - Kč
Financování:	Financování z Evropských fondů, MMR (Ministerstva pro místní rozvoj) a KÚSK + spolufinancování obce.
Odpovědnost	Zastupitelstvo obce Lhota u Příbramě

B. 5. Podpora realizace programu

Program rozvoje obce Lhota u Příbramě byl vytvořen v průběhu února 2020 až června 2020. Realizační tým složený se zaměstnanců Dobrovolného svazku obcí ORP Příbram sbíral informace a podklady od starosty, zastupitelů a občanů obce Lhota u Příbramě. Na základě těchto podkladů byly vytvořeny cíle, opatření a aktivity pro období 2020–2025 v obci Lhota u Příbramě.

Způsob realizace Programu rozvoje obce Lhota u Příbramě

Za realizaci programu bude zodpovědná starostka obce Lhota u Příbramě spolu se zastupitelstvem obce Lhota u Příbramě, jež může dále dle svých kompetencí přiřazovat zodpovědnost za realizaci jednotlivých aktivit zaměstnancům úřadu či jednotlivým osobám (občanům, podnikatelům).

Monitoring realizace Programu rozvoje obce Lhota u Příbramě

Sledování plnění stanovených cílů, opatření a aktivit bude provádět zastupitelstvo průběžně. Plnění těchto cílů bude zásadní při přípravě a schvalování rozpočtu obce. Na požádání zastupitelů či občanů budou projednány jednotlivé aktivity a připravovány k realizaci. Hodnocení bude probíhat jednou ročně při sestavování rozpočtu na následující rok. Případné změny či nově vzniklé potřeby území budou projednány na zastupitelstvu a v případě schválení budou zapracovány do Programu rozvoje obce.

Způsob financování Programu rozvoje obce Lhota u Příbramě

V Programu rozvoje obce Lhota u Příbramě jsou definovány cíle, které povedou k naplnění představy o budoucím stavu obce. Jsou zde uvedeny aktivity, které budou realizovány v následujícím období 6 let. Jejich realizace je závislá na finančních prostředcích z Fondů EU, státního rozpočtu, krajského rozpočtu a rozpočtu obce.

Způsob aktualizace Programu rozvoje obce Lhota u Příbramě

Tento dokument nesmí být i s ohledem na komunální volby v období realizace chápán jako nepřekročitelný, v průběhu let by měl být aktualizován. Pro plnění správné funkce je třeba jej udržovat jako živý dokument. Pro snadnou aktualizaci byla právě vybrána aplikace OBCE PRO.

B. 6. Seznam použitých grafů v Rozvojovém dokumentu obce Lhota u

Příbramě

Graf č. 1	Přehled počtu obyvatel v obci Lhota u Příbramě v letech 1973–2019.....	11
Graf č. 2	Vývoj počtu obyvatel v obci Lhota u Příbramě od roku 2014–2018.....	12
Graf č. 3	Změna počtu obyvatel obce Lhota u Příbramě za jednotlivé roky v období 2014-2020	14
Graf č. 4	Podnikatelské subjekty podle právní formy v roce 2019.....	23
Graf č. 5	Podnikatelské subjekty podle odvětví v roce 2019	24
Graf č. 6	Obyvatelé obce Lhota u Příbramě podle nejvyššího ukončeného vzdělání v roce 2011	28
Graf č. 7	Počet obyvatel obce Lhota u Příbramě vyjíždějících do zaměstnání a škol v roce 2011	28
Graf č. 8	Vývoj počtu nezaměstnaných osob v letech 2014–2019.....	29
Graf č. 9	Struktura využití půdy v katastrálním území Lhota u Příbramě k 31.12.2019	54
Graf č. 10	Výdaje a příjmy k 31.12.2019 v obci Lhota u Příbramě v tis. Kč	61

B. 7. Seznam použitých tabulek v Rozvojovém dokumentu obce Lhota u

Příbramě

<i>Tabulka č. 1.</i>	Přehled migrace v obci Lhota u Příbramě v období 1971-2019.....	13
<i>Tabulka č. 2.</i>	Změna počtu obyvatel obce Lhota u Příbramě za jednotlivé roky v období 2014-2019	14
<i>Tabulka č. 3.</i>	Obyvatelstvo podle pohlaví a podle druhu pobytu v obci Lhota u Příbramě v roce 2011	15
<i>Tabulka č. 4.</i>	Obyvatelstvo podle státního občanství v obci Lhota u Příbramě v roce 2011.....	15
<i>Tabulka č. 5.</i>	Obyvatelstvo podle národnosti v obci Lhota u Příbramě v roce 2011.....	15
<i>Tabulka č. 6.</i>	Obyvatelstvo podle náboženské víry v obci Lhota u Příbramě v roce 2011... ..	16
<i>Tabulka č. 7.</i>	Vývoj demografické křivky v období 2014-2019	16
<i>Tabulka č. 8.</i>	Stav obyvatel k 01.01.2020 dle věkového složení obyvatelstva	17
<i>Tabulka č. 9.</i>	Podnikatelské subjekty v obci Lhota u Příbramě v roce 2020 (OSVČ).....	18
<i>Tabulka č. 10.</i>	Právnícké osoby, kterým bylo vydáno IČO a nezanikly v roce 2020.....	22
<i>Tabulka č. 11.</i>	Přehled zemědělských podnikatelů v obci Lhota u Příbramě v roce 2020.	23

<i>Tabulka č. 12.</i>	Přehled registrovaných podniků a podniků se zjištěnou aktivitou v obci Lhota u Příbramě k 31.12.2019	23
<i>Tabulka č. 13.</i>	Struktura podnikatelských subjektů podle velikosti obce Lhota u Příbramě v roce 2019	24
<i>Tabulka č. 14.</i>	Obyvatelé obce Lhota u Příbramě podle ekonomické aktivity v roce 2011	27
<i>Tabulka č. 15.</i>	Počet nezaměstnaných osob v obci Lhota u Příbramě v letech 2014-2019	29
<i>Tabulka č. 16.</i>	Přehled výše SKO, tříděného odpadu a nákladů na svoz a likvidaci odpadu v letech 2014–2019	32
<i>Tabulka č. 17.</i>	Přehled množství sebraného odpadu podle komodit v období 2013–2019 (množství v tunách)	32
<i>Tabulka č. 18.</i>	Přehled dopravní obslužnosti v obci Lhota u Příbramě v roce 2020	34
<i>Tabulka č. 19.</i>	Bytový fond v obci Lhota u Příbramě v roce 2011	36
<i>Tabulka č. 20.</i>	Domovní fond v obci Lhota u Příbramě v roce 2011	37
<i>Tabulka č. 21.</i>	Dokončené byty v letech 2014-2018 v obci Lhota u Příbramě, Středočeském kraji a České republice.....	38
<i>Tabulka č. 22.</i>	Přehled způsobu využití objektů v obci Lhota u Příbramě v roce 2019.....	38
<i>Tabulka č. 23.</i>	Domácnosti v bytech podle počtu členů a typu domácnosti v obci Lhota u Příbramě v roce 2011	39
<i>Tabulka č. 24.</i>	Stav obyvatel k 01.01.2020 dle věkového složení obyvatelstva.....	40
<i>Tabulka č. 25.</i>	Poskytovatelé sociálních a zdravotních služeb v ORP Příbram.....	41
<i>Tabulka č. 26.</i>	Parcely a pozemky v katastrálním území Lhota u Příbramě podle způsobu využití (2019)	57
<i>Tabulka č. 27.</i>	Inventurní soupis dlouhodobého majetku k 31.12.2019.....	59
<i>Tabulka č. 28.</i>	Rozvaha (Bilance) k 31.12.2019	60
<i>Tabulka č. 29.</i>	Přehled výsledku hospodaření obce Lhota u Příbramě v letech 2013-2019 v tis. Kč	62
<i>Tabulka č. 30.</i>	Vývoj rozpočtového hospodaření obce Lhota u Příbramě 2012–2019 /v tis. Kč/	63

B. 8. Zkratky použité v dokumentu:

ČOV – Čistírna odpadních vod

ČR – Česká republika

ČSÚ – Český statistický ústav

EU – Evropská unie

IROP – Integrovaný regionální operační program

MMR – Ministerstvo pro místní rozvoj

SFDI – Státní fond dopravní infrastruktury

SFŽP – Státní fond životního prostředí

OPŽP – Operační program životního prostředí

OÚ – Obecní úřad

SDH – Sbor dobrovolných hasičů

SLDB – Sčítání lid, domů a bytů

SWOT – Strengths, Weaknesses, Opportunities, Threats

SO ORP – Správní obvod obce s rozšířenou působností

OSVČ – Osoba samostatně výdělečně činná

JPO – Jednotka požární ochrany

O.P.S. – Obecně prospěšná společnost

ÚZP – Územní plán

IČO – Identifikační číslo

BRO – Biologicky rozložitelný odpad

SKO – Směsný komunální odpad

MěÚ – Městský úřad

SMO ČR – Svaz měst a obcí ČR

KÚSK – Krajský úřad Středočeského kraje

B. 9. Seznam zdrojů a použitá literatura

- Český statistický úřad, Běžná evidence obyvatel, 2018
- Český statistický úřad, Demografická ročenka měst
- Český statistický úřad, Městská a obecní statistika,
- Český statistický úřad, SLDB, 2011
- Český statistický úřad, Volební portál, dostupné z: <<http://www.volby.cz>>
- Ministerstvo financí: ÚFIS [online], dostupné z: <<http://www.info.mfcr.cz/ufis/>>
- Oficiální stránky města Příbram [online], dostupné z: <<http://www.pribram-city.cz>>
- Oficiální stránky Středočeského kraje [online], dostupné z: <www.kr-stredocesky.cz>
- Portál rozpočet obce [online], dostupné z: <www.rozpocetobce.cz>
- Monitor – státní pokladna, dostupné z: <<https://monitor.statnipokladna.cz/2018/>>
- Regionální informační servis [online], dostupné z: <<http://www.risy.cz/>>
- Územní plán obce Lhota u Příbramě, 2020
- Územně analytické podklady obce s rozšířenou působností Příbram, aktualizace 2012.
- Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích
- Obecní úřad Lhota u Příbramě
- Webové stránky obce Lhota u Příbramě, dostupné z: [http://www.obec-Lhota u Příbramě.cz/](http://www.obec-Lhota_u_Pribramě.cz/)
- Kulturní památky v ČR, dostupné z: www.kulturnipamatky.cz
- Geocaching, informace, dostupné z: <https://www.geocaching.com>
- Výpis z registru ekonomických subjektů ČSÚ v ARES, dostupné z: <https://www.info.mfcr.cz/>
- Ochrana přírody Střední Čechy, dostupné z: <http://strednicechy.ochranaprirody.cz/pece-o-vodni-rezim-krajiny/nektere-vodni-toky-strednich-cech/litavka/>