

# Program rozvoje obce MĚSTEČKO

na období let  
2021 - 2030

MĚSTEČKO



Schválen zastupitelstvem obce 22. 2. 2021 v usnesení č. 2021/02

## OBSAH

<b>ÚVOD</b> .....	<b>2</b>
<b>A. ANALYTICKÁ ČÁST</b> .....	<b>3</b>
<b>A.1 Charakteristika obce</b> .....	<b>3</b>
1. Území .....	3
2. Obyvatelstvo.....	5
3. Hospodářství .....	7
4. Infrastruktura .....	8
5. Vybavenost.....	9
6. Životní prostředí.....	11
7. Správa obce .....	12
<b>A 2 VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST</b> .....	<b>15</b>
Dotazníkové šetření veřejnosti.....	15
SWOT analýza .....	17
<b>B. Návrhová část</b> .....	<b>18</b>
B.1 Strategická vize.....	18
B.2. Cíle, opatření a aktivity .....	18

## ÚVOD

Základním plánovacím dokumentem obce, zakotveným v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích, je program rozvoje obce. Jde o strategický nástroj řízení rozvoje obce. Program rozvoje formuluje představy o budoucnosti obce a navrhuje způsoby, jak těchto představ dosáhnout. Podkladem pro vznik programu rozvoje je analytická část, která obsahuje popis obce a v následné analýze jsou pak shrnuty silné a slabé stránky obce a dále ohrožení a hrozby. Následuje návrhová část programu rozvoje, která obsahuje nejen vizi obce, ale také jednotlivé aktivity a opatření k naplnění rozvoje obce.

Tento plán rozvoje obce Městečko vznikl pomocí „Metodiky tvorby Programu rozvoje obce“, kterou zpracovalo Ministerstvo pro místní rozvoj. Při zpracování dokumentu se vycházelo z analýzy současného stavu obce založené na zjištěných datech a dotaznicích občanů. Dokument obsahuje současné potřeby obce a rozvojové priority obce, kterými se obec postupně zabývá a řeší nebo bude potřeba řešit v budoucnosti.

Dokument byl tvořen v průběhu roku 2020 zpracováním analýzy stavu obce, vyhodnocením dotazníku na názory občanů a následnému zpracování výsledků do dokumentu.

## A. ANALYTICKÁ ČÁST

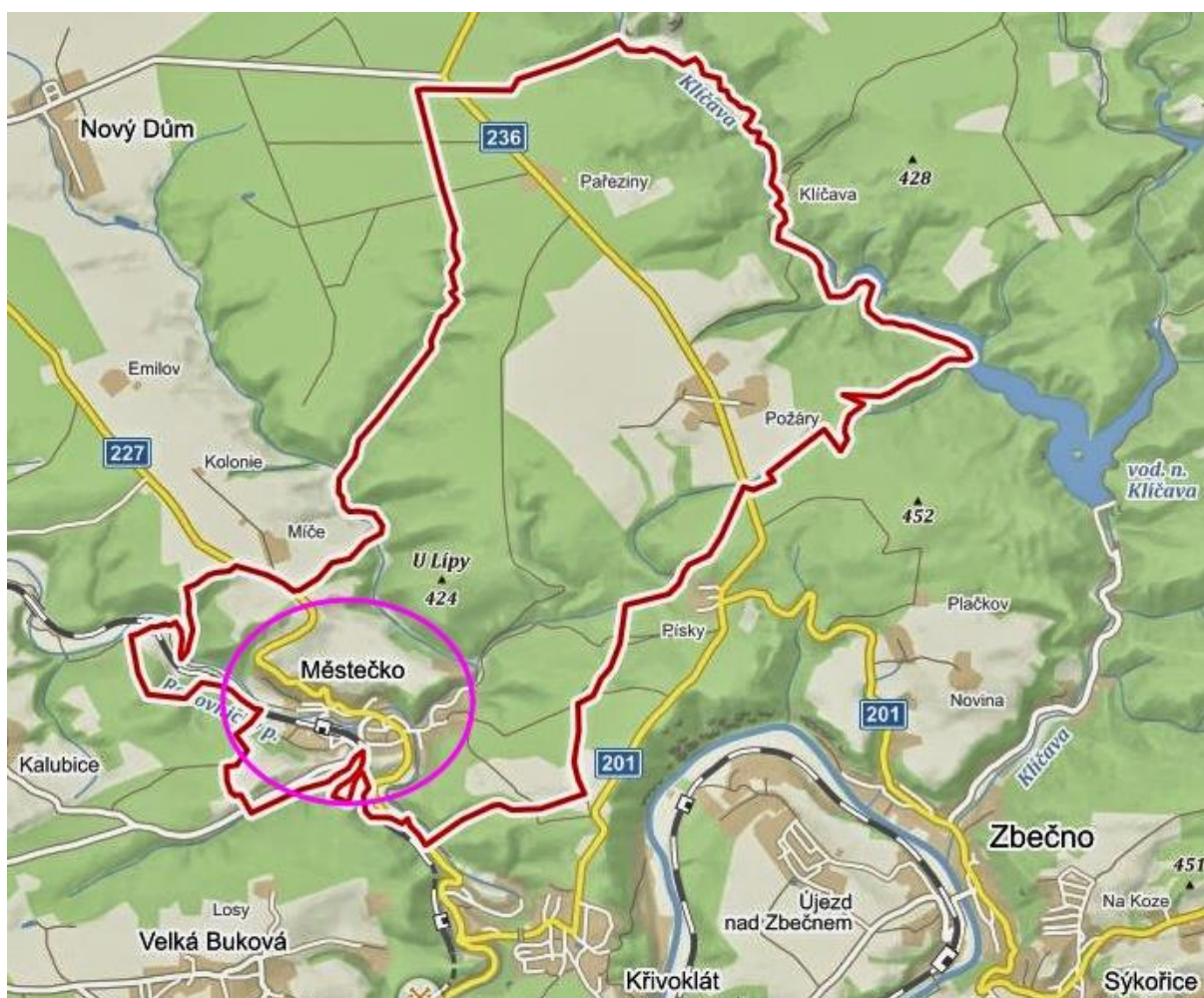
### A.1 CHARAKTERISTIKA OBCE

#### 1. Území

Obec Městečko se nachází ve Středočeském kraji v Chráněné krajinné oblasti Křivoklátsko zhruba 1,5 km severozápadně od Křivoklátu a 11 km jihovýchodně od města Rakovník. Skrývá se v údolí Rakovnického potoka v nadmořské výšce 260 až 320 m v převážně zalesněném členitém terénu Křivoklátské vrchoviny, z čehož vyplývá omezení možnosti výstavby z důvodu ochrany přírody. Obcí prochází železniční trať č.174 Beroun – Rakovník a silnice č. II/227 Křivoklát – Rakovník. Administrativně spadá do správního obvodu ORP Rakovník. Celková výměra katastrálního území obce je téměř 1441 ha, z čehož je 947 ha lesní půdy, 409 ha zemědělské půdy, 15 ha vodních ploch, 60 ha ostatních ploch a jen 10 ha zastavěných ploch.

Do území obce spadá osada Požáry a hájovna Pařeziny.

#### **Katastrální území obce Městečko**



zdroj: [www.mapy.cz](http://www.mapy.cz)

## Historie obce Městečko

Počátky osídlení oblasti dnešního Městečka spadají až do 10. století. Vznik samotné obce byl úzce spjat s výstavbou blízkého hradu Křivoklát. V polovině 13. století, kdy proběhla rozsáhlá přestavba a výstavba Křivokláta, na hradě nastal nedostatek místa pro rodiny všech úředníků, služebníků a řemeslníků, proto pro ně byla v podhradí založena ves, které bylo uděleno i trhové právo, které většinou příslušelo pouze městům. Původní název obce byl Městec, tak se tehdy říkalo trhovým všim. Jméno Městečko se poprvé objevuje až roku 1558. O vzniku názvu obce však existuje také lidová pověst, která říká, že jméno vzniklo na přání královny, která někde v místech u soutoku Rakovnického potoka s Ryzavou ráda odpočívala, bylo to její oblíbené "místečko". Nejstarší dochovaná písemná zmínka o Městečku pochází z roku 1352.

Husitské války byly pro ves velkou ranou. Městečko při nich bylo vypáleno, po válkách naštěstí znovu obnoveno. V polovině 16. století se více osídlilo podhradí Budy. Městečko, které bylo od hradu dále, se pak začalo vylidňovat. Aby nezaniklo úplně, dala vrchnost vykácet a vypálit kus lesa a získanou půdu dala novým osadníkům.

Tricetiletá válka se do historie celého Křivoklátska zapsala černým písmem. V důsledku válečných útrap nezůstal v Městečku vůbec nikdo. Po skončení války tu však nastala rychlá rekonstrukce, a tak zde již roku 1651 žilo na 74 obyvatel. Počet obyvatel pak v obci nadále pozvolna rostl. V roce 1876 byla otevřena železniční trať Rakovník-Beroun, tato událost byla pro Městečko velice významnou, protože se jí obec zpřístupnila světu.

Nejzajímavější historickou osobností byla postava Ohnivce, který vykonával "služebnost s králem táhnouti a páliť, kde by král ukázal". Jeho dvorec stál v obci v místech dnešního č.p. 24. Postava Ohnivce, který jezdil na bílém koni a nosil červené šaty, se stala i podkladem pro vytvoření erbů obce a jejího praporu. Posledního nositele této služebnosti ve vsi, Šimona Šípa, dokonce ztvárnil Alois Jirásek ve svém románu Mezi proudy.

Druhá polovina 19. a počátek 20. století byly obecně dobou velkého rozvoje kulturního a společenského života. Také v Městečku bylo toto období ve znamení zakládání nejrůznějších spolků a sdružení. Jako první tu v roce 1879 vznikl sbor dobrovolných hasičů. Po něm postupně dobový čtenářsko-ochotnický spolek, Sokol, Spořitelna a záložní spolek, Spolek malozemědělců a domkářů. Pořádalo se množství zábav, akademií, divadelních představení, přednášek a dalších podniků, které značně přispívaly k bohatému kulturnímu životu obce.

Rozvoj spolkového a kulturního života v obci násilně přerušila první světová válka, která se rozhořela v roce 1914. Byla to zlá doba, ve které lidé trpěli nedostatkem, potravin a další zboží byly k sehnání pouze na lístky a jejich přiděly se přitom stále zmenšovaly, obyvatelstvo muselo pro potřeby armády odvádět nejrůznější produkty a výrobky. Řada mužů odešla na frontu a jejich práci musely zastat ženy a staří lidé. Po válce se život v obci pomalu uklidnil a Městečko se z prožitých útrap postupně vzpamatovávalo. Velkou událostí byla elektrifikace obce, která proběhla v letech 1926-1927.

Do života obce vstoupila další světová válka. Během ní všude vládl strach z nacistického teroru. Za války se nedaleko Městečka odehrála událost, kterou připomíná pomníček na kraji lesa u osady Požáry.

Po válce se život v Městečku postupně vrátil do starých kolejí. Obec čekalo období postupného rozvoje. Byla vybudována hasičská zbrojnice, nový kulturní sál, dva obchody, vyasfaltovány místní komunikace, v části obce vodovod, postaveno koupaliště. Místní fotbalisté si vybuďovali hřiště vyhovující pravidlům, svou jedenáctku zde v šedesátých letech měly dokonce i ženy. Od té doby je fotbal v Městečku stále velice populární. Na konci 60. let v obci propukla výstavba chat, kterých zde během dvaceti let vyrostlo na 70.

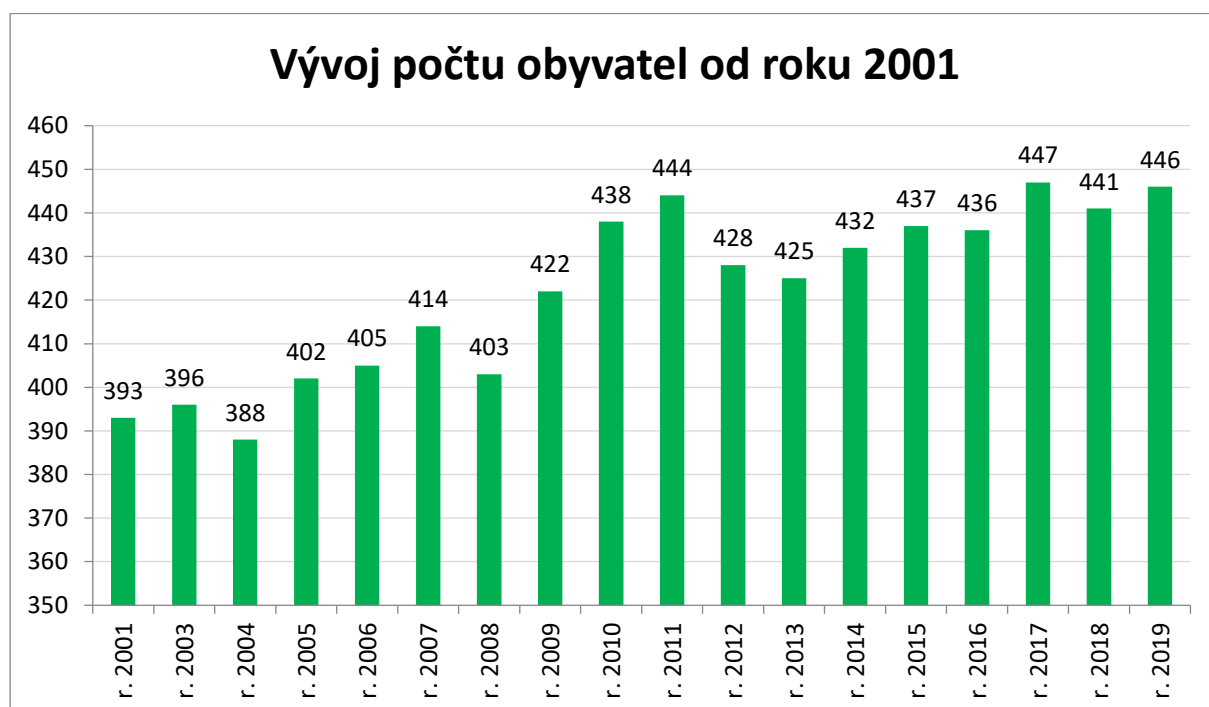
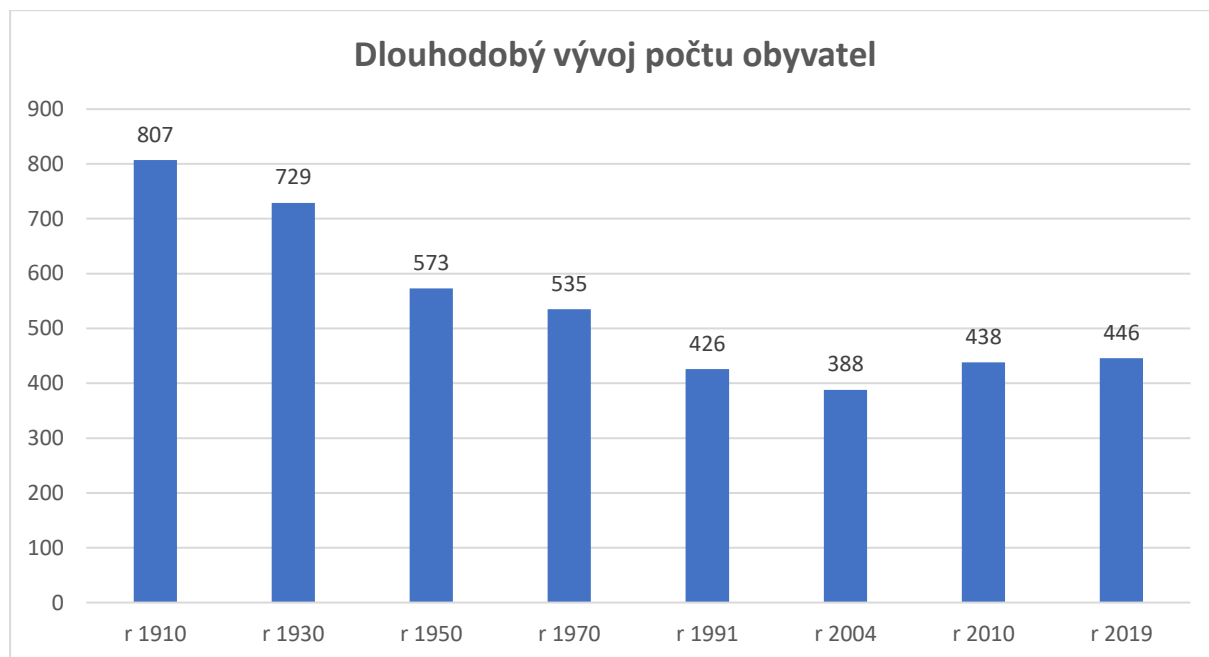
V devadesátých letech bohužel obec přišla v rámci privatizace o kulturní sál, takže se občané nemají kde scházet, není zde vyhovující restaurace, o hasičskou zbrojnici se obec soudí s majitelem pozemku, rozpadl se hasičský sbor. Koupaliště chátrá, protože jeho větší část též byla vydána v restituci. Obec rozprodala cennější pozemky ve středu obce a sama nemá prostory ani pro technické zázemí.

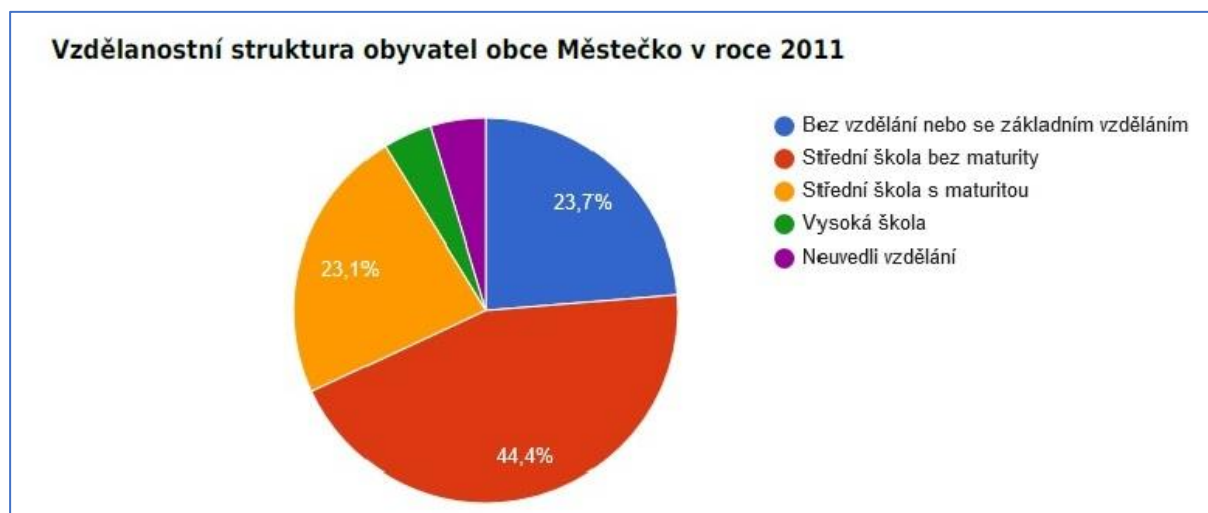
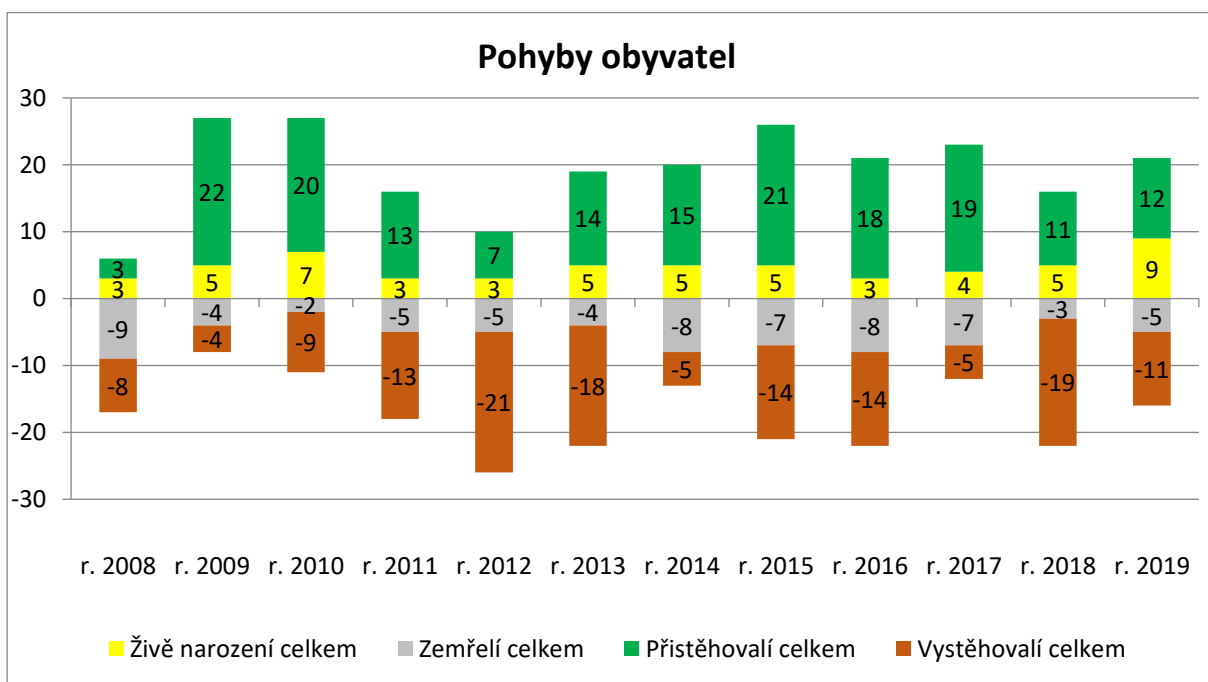
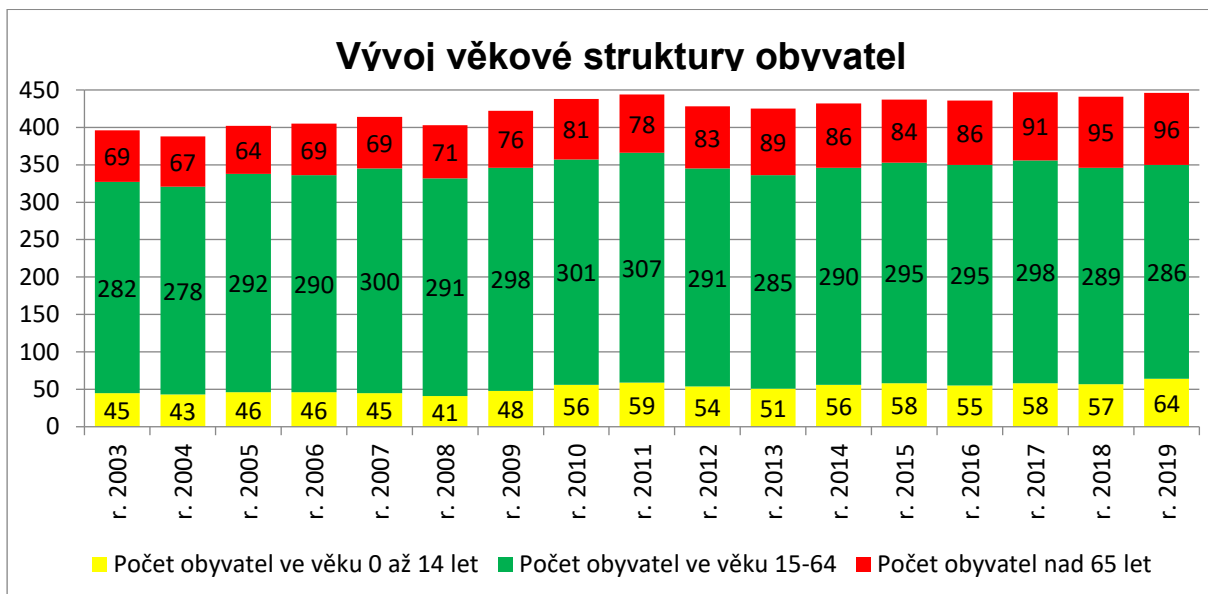
## 2. Obyvatelstvo

### Demografická situace:

Nejvíce obyvatel mělo Městečko koncem devatenáctého století a to okolo 900 obyvatel, tehdy mělo obec svoji faru i školu kam docházely děti i z okolních obcí, (v roce 1880 chodilo do třech tříd městecké školy 360 dětí). Celé dvacáté století počet obyvatel klesal až do roku 2004 kdy klesl na 388. Od té doby došlo opět k mírnému nárůstu, kdy jsme v roce 2019 měli 446 obyvatel. Bohužel nám stagnuje počet obyvatel ve věku do 60 let a rychleji narůstá počet obyvatel starších, kterých je již 30 %, ve věku nad 65 let jsme překonali 20 %. Počet dětí do 14 let se naštěstí mírně zvýšil z 11 na 14 %.

### Graficky zpracovaná data získaná z ČSÚ:





### **Sociální situace v obci**

- V obci se nevyskytují žádné národnostní menšiny.
- Zvyšuje se počet obyvatel v důchodovém věku, u starších ročníků převládají vdovy. Zde se zvyšuje nebezpečí nárůstu sociálně slabých občanů potřebujících pomoc společnosti.
- V obci nemáme žádné sociálně vyloučené lokality, vyjma několika méně přizpůsobivých jedinců.

### **Spolková, osvětová a informační činnost**

Obec se snaží přispívat na spolkový a kulturní život v obci. Přispívá jak na jednotlivé akce pořádaných pro občany, tak i na samotnou činnost spolků. Sama obec organizuje každoroční setkání seniorů, oslavu MDŽ, zájezdy do divadla a různé tematické zájezdy.

Informace občanům podává obec na svých webových stránkách, na obecních nástěnkách a rozesílá informační SMS.

V obci je několik aktivních skupin, některé fungují jako spolek, jiné jen neoficiálně organizují svoji činnost.

- SK Ohnivec Městečko – fotbalový klub Okresního přeboru na jejichž zápasech se schází podstatná část občanů, též organizují kulturní zábavy např. Pout', Posvícení a Pěkná
- Ohnivcova divadelní společnost – spolek amatérských divadelníků organizující kulturní akce v obci. Organizují scénky na Masopust, Městecké burčákování, s Městeckými ženami Mikulášskou nadílku.
- Městecké ženy – neoficiální parta žen organizující převážně akce pro děti = Dětský karneval, Čarodějnice, Dětský den, Mikulášská nadílka
- Babinec – neoficiální parta seniorek, většinou vdov, která se schází na společných cvičeních, setkáních a výrazně pomáhajících při většině akcích v obci.
- Obecní knihovna – zajišťuje půjčování knih a akce pro děti jako je Noc s Andersenem, společná čtení apod.
- Dobrovolní hasiči se bohužel před několika lety rozpadli 😞.

## **3. Hospodářství**

### **Ekonomická situace**

- V obci není žádný větší zaměstnavatel, jsou zde drobní živnostníci, převážně zedníci, truhláři, automechanici, klempíř, autodoprava, grafická dílna, lesnická školka, administrativní práce. Většina z nich nenabízí pracovní místa. V obci jsou dva obchody a restaurace.
- Zemědělství se v obci nevěnuje nikdo.
- Obec bohužel nevlastní žádné prostory vhodné k podnikání
- Obec Městečko se nachází v atraktivní chráněné oblasti Křivoklátsko, obcí prochází využívaná cyklostezka, ale bohužel neumíme turistického ruchu využít. V obci nejsou žádné ubytovací kapacity, jen jedna restaurace s omezeným sortimentem. Většina turistů obcí jen projede k blízkému hradu Křivoklátu.
- V roce 2020 se objevila celosvětová pandemie nemoci covid-19, která způsobila finanční krizi, díky které je těžké předjímat další vývoj hospodářství, předpokládá se dlouhotrvající propad hospodaření.

### **Trh práce**

- V obci je zhruba 260 obyvatel v ekonomicky aktivním věku, tedy 58 %.
- Většina obyvatel je závislá na dojíždění za prací, nejčastěji do města Rakovník, ale i do vzdálenějších míst včetně hlavního města.
- Nezaměstnaných lidí v poslední době výrazně ubylo, zůstává několik jedinců převážně se zdravotním omezením, kteří práci nemají a nejvíce statistiku „kazí“ lidé trvale přihlášení na OU, kteří se v obci vůbec nezdržují. Situace se ale může v nejbližší době změnit z důvodu koronavirových opatření.
- Obec zaměstnává alespoň na letní měsíce občany z úřadu práce.

## **4. Infrastruktura**

### **Technická infrastruktura**

- Obec Městečko se mnoho let snažila získat zdroje na stavbu vodovodu a kanalizace. Zejména se zajištěním pitné vody je situace kritická. Vodovod, na který je připojeno 22 % domů v obci je v nevyhovujícím stavu, studny napájecí vodojem jsou vyschlé, takže se většina vody musí dovážet z více jak 20 km vzdálenosti. Kanalizace v obci není vůbec, takže občané musí odpadní vodu vyvážet a v okolí není dostatečná kapacita na ČOV. Kanalizace a vodovod se konečně začíná stavět, tento problém se tedy snad konečně podaří vyřešit.
- Plyn v obci není zaveden, většina domácností vytápí pevnými palivy, což v zimním inverzním počasí výrazně zhoršuje životní prostředí v našem údolí.
- Většina občanů nemá signál pozemního televizního signálu a je odkázána na placené satelitní připojení. Je zde nevyhovující kapacita kabelového internetového připojení, to naštěstí zachraňuje bezdrátově místní regionální spolek.
- V obci je zajištěn sběr komunálního odpadu a tříděného odpadu: plasty, papír, sklo, textil a biologicky rozložitelný odpad rostlinného původu.
- Obec zajišťuje provozování místního pohřebiště.

### **Dopravní infrastruktura**

- Obcí prochází silnice č. II/227 Křivoklát – Rakovník, dále pak silnice č. 2271 Městečko – Malá Buková. V zimě se chemicky neudrží, takže se někdy stávají nesjízdnými. Zejména v době turistické sezony se provoz navyšuje a pohyb chodců po nepřehledné silnici bez chodníků je velmi riskantní. Z celkové délky 1500 m krajských komunikací procházejících zastavěným územím je pouze u 300 m vybudován chodník, z čehož by minimálně 100 m potřebovalo rekonstrukci. Silnici i přes zákaz využívají pro zkrácení cesty kamiony a za nepříznivého zimního počasí občas uváznou a zatarasí cestu.
- Vzdálenost z obce na nejbližší nájezd rychlostní komunikace E48 k Stochova je 22 km (25 min jízdy) a na E50 do Berouna 27 km (30 min jízdy)
- Obcí prochází místní železniční trať č.174 Beroun – Rakovník, je zde vlaková zastávka.
- V obci je zhruba 6700 m místních komunikací, z toho 2400 m stále ještě prašných nezpevněných cest, z těch vyasfaltovaných je dalších 2900 m v nevyhovujícím stavu. Dále je zde 850 m pěšin pro pěší z čehož je zhruba polovina též nevyhovující. Většina polních cest zakreslených v katastrálních mapách neexistuje, byly rozorány.
- Obecní mosty a lávky se dlouhá léta neudržovaly a chybí k nim dokumentace.



- Zimní údržba obce je zajištěna smluvně, bohužel některé strmé cesty jsou v zimním období pro techniku nesjízdné a není možné je prohrnout od sněhu.
- V některých částech obce jsou tak úzké ulice, že je zde velmi problematické, nebo nemožné zaparkovat.
- Obcí prochází využívaná cyklostezka Cyklotrasa č. 303 Hořovice – Rakovník a cyklotrasa č. 0048 Kobylí hlava – Městečko

### **Dopravní obslužnost**

- Obec Městečko se nově připojila do integrovaného systému dopravy Středočeského kraje.
- Obcí projíždí autobus místní linky svázející děti do školy v Křivoklátě a Roztokách a několik zaměstnanců do stejných obcí. Autobus jede ráno dvakrát směr Roztoky a odpoledne dvakrát směr Buková.
- Vlaková trať Rakovník – Beroun jede zhruba dvanáctkrát oběma směry za den ve všední den a osmkrát o víkendu.
- Osadou Požáry a Pařezinami projíždí jen autobus dvakrát denně.

## **5. Vybavenost**

### **Bydlení**

- V obci Městečko je 204 domů s číslem popisným a 70 s číslem evidenčním. V osadě Požáry je 9 domů s číslem popisným a další 2 domy jsou v Pařezinách. Z celkového počtu 215 domů a 70 rekreačních objektů je jich trvale obydleno pouze 140.
- V obci nejsou žádné bytové domy.
- Obec Městečko vlastní jeden byt v budově obecního úřadu, který pronajímá. Sociální byty nevlastní žádné.
- Za posledních 10 let se v obci postavilo pouze 9 nových domů.
- V obci chybí stavební pozemky.

### **Školství a vzdělávání**

- Obec Městečko je zřizovatelem mateřské školy s kapacitou 24 dětí, na výjimku max. 28 dětí.
- Základní škola v obci není, děti dojíždí převážně do blízkého Křivoklátu, případně do Roztok, kde je škola jen do prvního stupně.
- Obec Městečko přispívá ročně na provoz mateřské školy 250.000,- Kč.

### **Zdravotnictví**

- V obci žádný lékař praxi neprovozuje.
- Nejbližší zdravotní ordinace jsou v Křivoklátě, jsou zde dvě obvodní lékařky a stomatologická ordinace. Do Křivoklátu k lékaři je cestování veřejnou dopravou většinou nevyhovující. Nejbližší lékárna je v Rakovníku. Rychlá zdravotní pomoc vyjíždí z Roztok (5 km daleko), následně ARO z Rakovníka (15 km).
- Na lékařské služby v okresní nemocnici v Rakovníku se v poslední době množí stížnosti občanů.

### **Sociální péče**

- Jedinou sociální službou v obci je možnost nákupu obědů v kuchyni místní mateřské školy s možností rozvážky jídel pro nepohyblivé.
- Chybí možnost ubytování zejména pro seniory, nejbližší domov pro seniory je v Rakovníku, bohužel dlouhodobě s naplněnou kapacitou.
- Obdobná situace je i s bydlením pro mladé, nejsou zde žádné startovací byty.

### **Kultura**

- V obci chybí kulturní zařízení, kde by se mohli občané celoročně scházet. Je zde jen kulturní místnost v bývalé škole, která je vhodná pouze na menší akce. Dále pak venkovní zastřešený prostor na místním fotbalovém hřišti uzpůsobený pro letní akce. V letech, kdy byl v obci kulturní sál se zde konaly pravidelné zimní plesy i taneční zábavy kam docházeli lidé z celého okolí.
- Pravidelnými kulturními akcemi pořádanými obcí jsou setkání seniorů a MDŽ kterých se účastní méně jak 50 občanů. Na „posvícení“ a „pěknou“ konající se na konci prázdnin na hřišti přichází i více jak 100 lidí. Nejnavštěvovanější jsou akce pořádané na návsi, jak na pravidelné „Burčákování“ tak i „Městecké čerty“ mívá víc jak 300 návštěvníků.
- Nejvýznamnější památkou v obci je kostel sv. Jakuba staršího, dnes již uzavřený, kde se nekonají žádné bohoslužby. V nedávné době se zde pořádalo několik koncertů, bohužel církev jim není nakloněná, takže koncerty ustaly. Kostel chátrá a alespoň kostelní zahradu udržuje obec.
- V obci je památník padlých z 1. světové války a pomník parašutisty rtm. Arnošta Mikše připomínající místní válečnou událost 2. světové války.

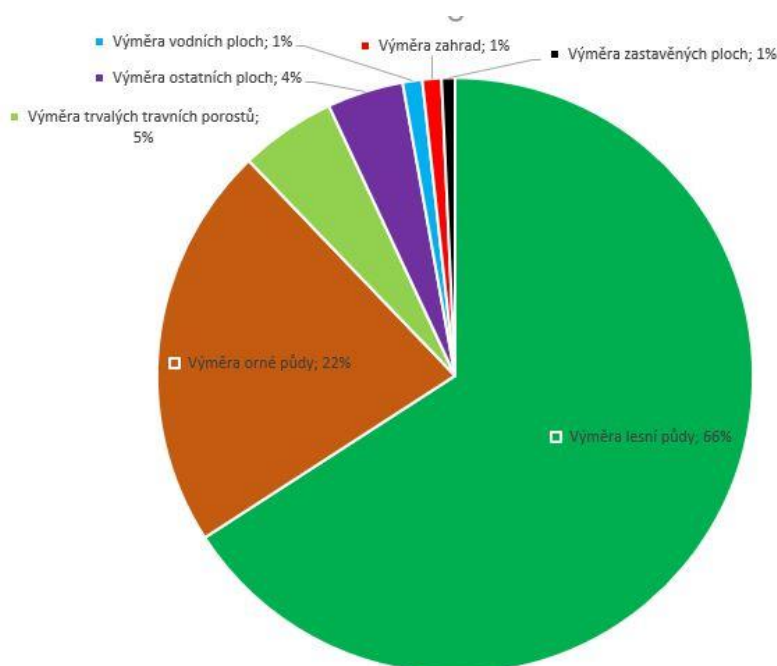
### **Sport a volnočasové aktivity**

- V obci je aktivní fotbalový klub SK Ohnivec Městečko na jejichž zápasy mají velkou návštěvnost. Schází se zde nejenom fanoušci fotbalu, ale např. i maminky s dětmi.
- Maminky s malými dětmi využívají dětské hřiště u mateřské školy.
- Chybí nám sportoviště pro větší děti a dospělé.
- Místní koupaliště chátrá

## 6. Životní prostředí

### Stav životního prostředí

- Koeficient ekologické stability = poměr mezi přírodně stabilními plochami (jako jsou lesy, zahrady atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzv. nestabilními). Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota vyšší než 1 znamená vyváženou (stabilní) krajinu. V obci Městečko dosahuje koeficient hodnoty 2,73. Orná půda zde zaujímá jen 21,93% plochy, lesy tvoří 65,71%, bohužel v poslední době se objevil problém kůrovcové kalamity umocněné dlouhotrvajícím suchem. V lesích ve velkém usychají smrky, borovice i modříny. V těžko přístupných stráních je tento problém těžko řešitelný, navíc jsou pozemky včetně lesů v okolí obce mnoha drobných vlastníků.



- Kvalita ovzduší = přestože je obec uprostřed Křivoklátských lesů je v zimním období kvalita ovzduší velmi špatná z důvodu vytápění v jednotlivých domech. Obec se totiž rozkládá v uzavřeném údolí, kde převládající zimní inverze drží kouř z komínů.
- Kvalita vody = Obec Městečko je v místě srážkového stínu, v kopaných studnách, z kterých je převážná část občanů zásobovaná vodou v posledních letech výrazně klesla hladina spodní vody, někteří jsou bez vody úplně, navíc ve větším procentu studní není voda pitná. Obecní vodovod, který zásobuje necelou čtvrtinu domů je potřeba zavázet vodou, vlastní studny jej naplní jen zhruba z 10 %.

### Ochrana životního prostředí

- Obec Městečko se nachází v chráněném území Křivoklátsko, z tohoto vyplývají omezení v možnosti výstavby v obci.

## 7. Správa obce

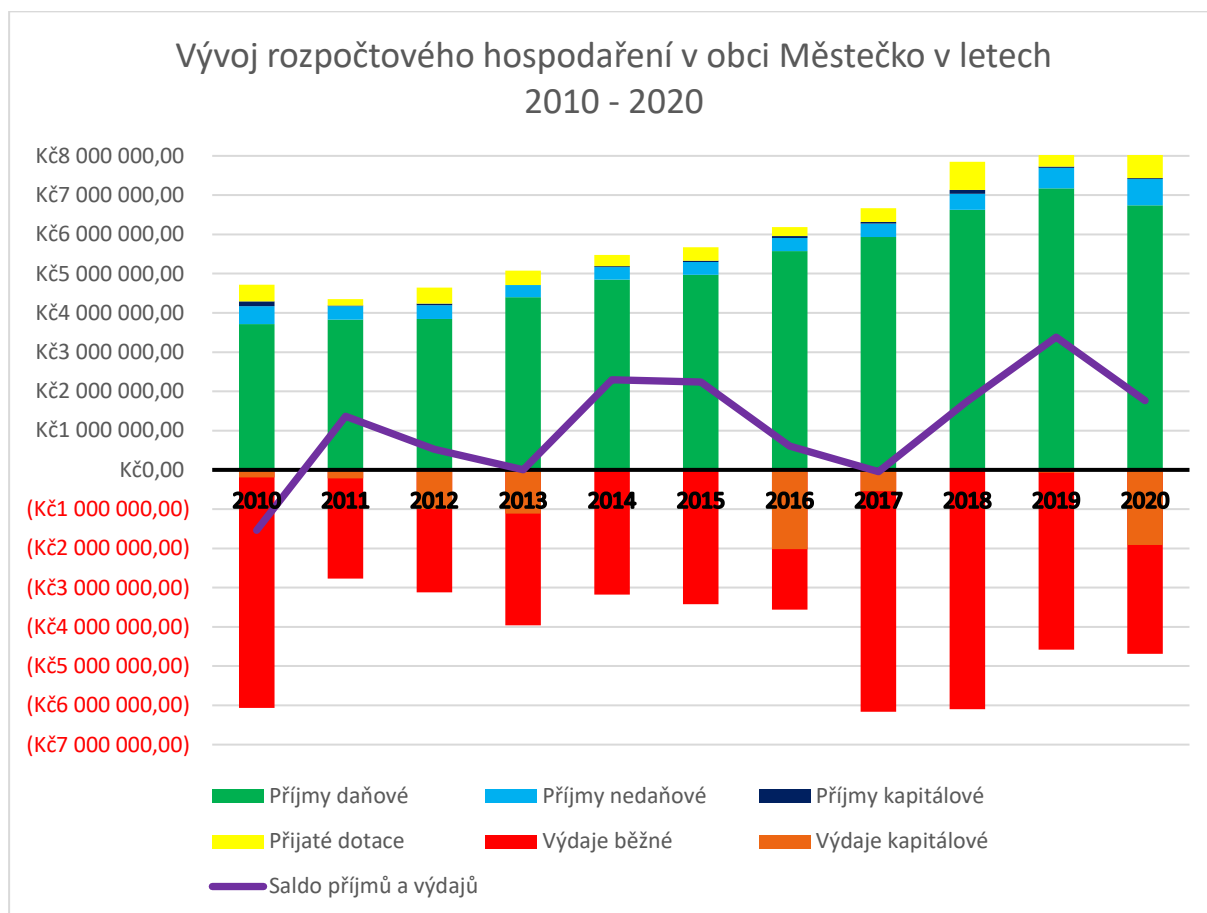
### Obecní úřad a kompetence obce

- Obec Městečko je samostatnou obcí I. typu, spadá do území ORP Rakovník. Zastupitelstvo obce má pět členů, starosta je pro svoji funkci uvolněn. Na úřadě je kontaktní místo CzechPoint.
- Matriční a stavební úřad jsou v Křivoklátě, ostatní úřady v Rakovníku.
- Obec Městečko má trvale zaměstnanu jednu účetní a dva zaměstnance pro údržbu obce. V letním období zaměstnává obec jednoho až dva pracovníky přidělené úřadem práce. Další práce jsou nárazově řešeny dohodami o provedení práce.
- Obec Městečko je zřizovatelem Mateřské školy, které ročně přispívá 250.000,- Kč na provoz. Dále pak je zřizovatelem Obecní knihovny (35.000,- Kč ročně).

### Hospodaření a majetek obce

- V posledních letech probíhala v obci jen základní údržba a šetřilo se na stavbu kanalizace a vodovodu. Náklady na tuto akci stále nejsou vyjasněné, je tedy těžké plánovat ostatní výdaje. Navíc jsou ve špatném stavu obecní komunikace, chybí chodníky.

Vývoj rozpočtového hospodaření v obci Městečko v letech 2010 - 2020							
Rok	Příjmy daňové	Příjmy nedaňové	Příjmy kapitálové	Přijaté dotace	Výdaje běžné	Výdaje kapitálové	Saldo příjmů a výdajů
2010	3 714 900,00 Kč	459 220,00 Kč	117 120,00 Kč	427 020,00 Kč	-6 066 920,00 Kč	-190 520,00 Kč	-1 539 180,00 Kč
2011	3 831 520,00 Kč	339 600,00 Kč	14 900,00 Kč	168 570,00 Kč	-2 772 150,00 Kč	-214 930,00 Kč	1 367 510,00 Kč
2012	3 841 120,00 Kč	355 770,00 Kč	41 030,00 Kč	402 780,00 Kč	-3 118 570,00 Kč	-998 960,00 Kč	523 170,00 Kč
2013	4 403 580,00 Kč	302 930,00 Kč	0,00 Kč	373 380,00 Kč	-3 964 100,00 Kč	-1 113 100,00 Kč	2 690,00 Kč
2014	4 845 780,00 Kč	321 530,00 Kč	25 980,00 Kč	286 880,00 Kč	-3 180 990,00 Kč	0,00 Kč	2 299 180,00 Kč
2015	4 970 770,00 Kč	329 600,00 Kč	28 640,00 Kč	344 900,00 Kč	-3 419 230,00 Kč	-18 290,00 Kč	2 236 390,00 Kč
2016	5 573 170,00 Kč	339 090,00 Kč	44 220,00 Kč	227 290,00 Kč	-3 557 710,00 Kč	-2 018 030,00 Kč	608 030,00 Kč
2017	5 935 494,00 Kč	335 901,00 Kč	44 740,00 Kč	349 858,00 Kč	-6 164 163,00 Kč	-544 782,00 Kč	-42 952,00 Kč
2018	6 630 143,00 Kč	405 433,00 Kč	95 460,00 Kč	715 646,00 Kč	-6 096 394,00 Kč	0,00 Kč	1 750 288,00 Kč
2019	7 175 699,00 Kč	515 301,00 Kč	36 945,00 Kč	307 338,00 Kč	-4 582 439,00 Kč	-71 753,00 Kč	3 381 091,00 Kč
2020	6 741 787,00 Kč	669 143,00 Kč	25 899,00 Kč	921 521,00 Kč	-4 685 063,00 Kč	-1 910 165,00 Kč	1 763 122,00 Kč



Nemovitý majetek obce	účetní hodnota
lesy = 30,3 ha	3 290 044,00 Kč
pole, louky, zahrady = 8,7 ha	429 554,00 Kč
ostatní pozemky = 1,9 ha	539 999,00 Kč
zastavěné pozemky = 0,14 ha	101 710,00 Kč
budovy	6 845 575,00 Kč
stavby (mosty, studny, tarasy)	1 413 841,40 Kč
komunikace a veřejné osvětlení	928 824,90 Kč
kanalizace a vodovod	382 163,40 Kč

- Pronajímáme 4,23 ha pozemků za roční cenu 8.462,- Kč (2.000,- Kč / ha)

**Bezpečnost**

- V obci nejsou známy problémy s kriminalitou.
- V obci není žádná jednotka začleněná do integrovaného záchranného systému.
- Největší rizika z hlediska živelných pohrom:
  - Nebezpečí požáru
  - Nebezpečí velké vody z Rakovnického potoka, případně jeho přítoků
- Varování občanů před nebezpečím je zajištěno výstražnou sirénou a obecním systémem rozesílání SMS

**Vnější vztahy a vazby obce**

Obec Městečko je členem těchto svazků a sdružení:

<b>Název svazku / sdružení</b>	<b>Roční náklady</b>
Svazek obcí okresu Rakovník pro zajištění dopravní obslužnosti	26.400,- Kč
Svazek kanalizace a vodovod Křivoklátsko	5.000,- Kč
Svaz měst a obcí České republiky	3.549,- Kč
Svaz místních samospráv	3.382,- Kč
Vodohospodářské sdružení obcí Západních Čech	0,- Kč

## A 2 VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST

### Dotazníkové šetření veřejnosti

V rámci přípravy rozvojového plánu obce bylo provedeno dotazníkové šetření mezi všemi obyvateli obce. Celkem se vrátilo 82 ks dotazníků, což představuje zhruba 19 % ze všech obyvatel včetně dětí.

#### 1, otázky ke stávajícímu stavu obce

Zde se známkovalo obdobně jako ve škole:

1. = velmi spokojen
2. = spíše spokojen
3. = spíše nespokojen
4. = velmi nespokojen
5. = je mi to lhostejné (nevím?)

Otázka		průměrný výsledek	počty odpovědí	
			ano	neví?
1	Jak se vám v obci žije	1,68	82	0
4	Možnost bydlení	1,75	71	11
17	Informovanost o dění v obci	1,89	79	3
8	Veřejná doprava	2,04	72	10
13	Životní prostředí	2,11	75	7
2	Mezilidské vztahy	2,14	79	3
14	Pořádek v obci	2,14	79	3
11	Kultura a společenský život	2,16	79	3
3	Možnosti ke vzájemným společenským kontaktům	2,29	75	7
5	Školství	2,39	57	25
15	Podmínky pro podnikání	2,43	40	42
12	Sportovní vyžití	2,64	69	13
16	Rozvoj obce	2,66	79	3
6	Zajištění volného času pro děti	2,77	65	17
7	Sociální služby	2,78	69	13
10	Bezpečnost chodců (stav chodníků)	3,06	78	4
9	Stav místních komunikací	3,17	77	5

Z hodnocení současného stavu vyplývá, že nejmenší spokojenost je se stavem místních komunikací a chodníků. Na pozitivnější straně tabulky se objevilo hodnocení života v obci, možnosti bydlení, a dokonce i informovanost o dění v obci.

**2, Hodnocení názoru na nutné investice do budoucna.**

Zde se rozhodovalo o tom, kde je nejvíce potřeba investovat:

1. = rozhodně ano
2. = spíše ano
3. = spíše ne
4. = rozhodně ne
5. = nevím?

	Otázka	průměrný výsledek	počty odpovědí	
			ano	neví?
20	<b>Kanalizace a vodovod</b>	<b>1,15</b>	78	4
25	<b>Rekonstrukce místních komunikací</b>	<b>1,52</b>	75	7
26	<b>Rekonstrukce a stavba nových chodníků</b>	<b>1,59</b>	69	13
34	<b>Jste ochoten/a udělat něco pro rozvoj obce?</b>	<b>1,60</b>	62	20
30	<b>Rekonstrukce koupaliště</b>	<b>1,66</b>	71	11
28	<b>Péče o vzhled obce</b>	<b>1,71</b>	75	7
27	<b>Podpora společenských a sportovních aktivit</b>	<b>1,79</b>	67	15
29	<b>Výstavba dětského hřiště</b>	<b>2,03</b>	65	17
22	<b>Byty pro seniory</b>	<b>2,17</b>	54	28
24	<b>Kulturní sál</b>	<b>2,19</b>	63	19
23	<b>Restaurace</b>	<b>2,42</b>	64	18
21	<b>Byty pro mladé</b>	<b>2,49</b>	47	35
31	<b>Opravy památek v obci (kostel)</b>	<b>2,56</b>	70	12

Z této tabulky vyplývá názor na nutné investice v obci. Naprosto nejvyšší prioritou se ukazuje vyřešení kanalizace a vodovodu. Tato zásadní stavba se naštěstí konečně zahájila. Následně rekonstrukce místních komunikací a chodníků. Toto jsou úkoly, které jasně navazují na prvotní stavbu kanalizace a vodovodu. Mezi dotázanými se ukázal i vysoký zájem na místním „koupališti“, péči o vzhled obce a podporu společenských a sportovních aktivit. Ani ostatní investiční oblasti nemají malou podporu. Toto ukazuje, že si občané jsou vědomi problémů, které je potřeba v obci postupně řešit.



## SWOT analýza

### SILNÉ STRÁNKY – (pozitiva, rozvojové faktory, příležitosti)

- příroda, krásné okolí – obec se nachází v rekreační oblasti Křivoklátských lesů
- komunitní život v obci – aktivní občané
- nízká kriminalita v obci

### SLABÉ STRÁNKY – (negativa, problémy, hrozby)

- nedostatek bytů
- nedostatek stavebních parcel, jsme omezeni komplikovanou krajinou a opatřeními na ochranu přírody
- chybí sociální služby
- špatný stav místních komunikací, chybí chodníky, nebezpečné úseky u krajské komunikace zejména pro chodce
- chybí kanalizace a vodovod
- nedostatečné technické zázemí obce, sběrný dvůr, skladovací prostory, garáže, dílny apod.
- chybí hasičská jednotka
- v zimním období znečištěné ovzduší
- zhoršující se zásoby pitné vody, usychání lesů, kůrovcová kalamita, přívalové deště s povodněmi
- chybí kulturní zázemí obce
- demografický vývoj – stárnutí obyvatel + případné snížení počtu obyvatel v případě nezajištění fungování zázemí obce
- nevyužívání dotací při investicích obce
- nejsou jisté příjmy obce pro další období – možný nedostatek finančních prostředků
- nevhodné dotační možnosti – dotační programy, které obec nebude moci využít pro svůj rozvoj, případně programy s vysokým podílem spolufinancování

## **B. NÁVRHOVÁ ČÁST**

### **B.1 Strategická vize**

Obec Městečko je příjemným a bezpečným místem pro život, i přes všechny problémy vznikající z chybějící občanskou vybavenosti. Vypracovali jsme několik návrhů, které se dotýkají většiny oblastí života obyvatel obce. Ať už se jedná o zlepšení prostředí v obci, zvýšení bezpečnosti a rozšíření kulturního vyžití.

### **B.2. Cíle, opatření a aktivity**

Vizi obce Městečko je klidná obec se spokojenými občany.

Rozvoj obce podporující zlepšení kvality života obyvatel by mělo být dosaženo:

- 1. Vyhovující technická infrastruktura**
  - 1.1. Stavba splaškové kanalizace a vodovodu v celé obci**
  - 1.2. Rekonstrukce místních komunikací a mostů**
  - 1.3. Rekonstrukce a stavba nových chodníků u krajské komunikace**
  - 1.4. Údržba dešťové kanalizace v obci a její rozšíření**
  - 1.5. Údržba veřejného osvětlení**
  - 1.6. Pořízení prostor pro technické zázemí obce**
  - 1.7. Údržba a rekonstrukce polních a lesních cest**
- 2. Kvalitní občanská vybavenost**
  - 2.1. Rekonstrukce bývalé fary**
  - 2.2. Zajištění společenských prostor**
  - 2.3. Výstavba multifunkčního hřiště pro děti i dospělé**
- 3. Zvýšení kvality životního prostředí**
  - 3.1. Zlepšení kvality ovzduší v topném období**
  - 3.2. Snížení energetické náročnosti obecních budov**
  - 3.3. Rekultivace středu obce**
  - 3.4. Údržba zeleně v obci**
- 4. Komunitní život v obci, sport, kultura,**
  - 4.1. Podpora sportovních a společenských aktivit v obci**
  - 4.2. Zlepšení komunikace mezi občany a úřadem**
  - 4.3. Zvýšení zájmu občanů o dění v obci**
  - 4.4. Využití kostela pro kulturu**
- 5. Sociální politika**
  - 5.1. Zajištění sociálních služeb v obci**