

# Program rozvoje obce Nečín



na období 2021-2027

Vypracováno ke dni: 21.8.2021

Verze dokumentu: 1.1.

# Obsah

<b>1</b>	<b>ÚVOD – PROČ JE DOBRÉ MÍT PROGRAM ROZVOJE OBCE.....</b>	<b>4</b>
1.1	POSTUP ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO DOKUMENTU .....	4
<b>2</b>	<b>ANALYTICKÁ ČÁST PROGRAMU ROZVOJE OBCE .....</b>	<b>5</b>
2.1	ZÁKLADNÍ INFORMACE O OBCE.....	5
2.2	HISTORIE .....	5
2.3	ÚZEMÍ .....	6
2.4	OBYVATELSTVO .....	7
	<i>Demografická situace.....</i>	<i>7</i>
2.5	HOSPODÁŘSTVÍ.....	11
	<i>Ekonomická situace.....</i>	<i>11</i>
	<i>Trh práce.....</i>	<i>13</i>
2.6	INFRASTRUKTURA .....	13
	<i>Technická infrastruktura .....</i>	<i>13</i>
	<i>Dopravní infrastruktura.....</i>	<i>14</i>
	<i>Místní komunikace .....</i>	<i>14</i>
	<i>Dopravní obslužnost.....</i>	<i>15</i>
2.7	VYBAVENOST OBCE .....	16
	<i>Zdravotnictví.....</i>	<i>16</i>
	<i>Sociální péče .....</i>	<i>16</i>
	<i>Školství.....</i>	<i>16</i>
	<i>Odpadové hospodářství.....</i>	<i>16</i>
	<i>Sport, tělesná výchova a spolky.....</i>	<i>18</i>
	<i>Kultura a péče o památky .....</i>	<i>18</i>
2.8	ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	19
2.9	SPRÁVA OBCE .....	21
	<i>Obecní úřad a kompetence obce .....</i>	<i>21</i>
	<i>Hospodaření a majetek obce .....</i>	<i>22</i>
	<i>Bezpečnost.....</i>	<i>22</i>
	<i>Vnější vztahy a vazba .....</i>	<i>22</i>
<b>3</b>	<b>VÝSTUPY DOTAZNÍKOVÉHO ŠETŘENÍ MEZI OBYVATELI OBCE.....</b>	<b>24</b>
3.1	„POJĎME SPOLU PODPOŘIT ROZVOJ NAŠÍ OBCE“ .....	24
<b>4</b>	<b>SWOT ANALÝZA OBCE NEČÍN (VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST) .....</b>	<b>27</b>
<b>5</b>	<b>NÁVRHOVÁ ČÁST PRO NEČÍN .....</b>	<b>28</b>
5.1	VIZE OBCE NEČÍN .....	28
5.2	CÍLE A OPATŘENÍ.....	28

5.2.1	Strategické cíle .....	28
5.3	OPATŘENÍ.....	29
<b>6</b>	<b>PROJEKTOVÉ ZÁMĚRY.....</b>	<b>30</b>
<b>7</b>	<b>PODPORA REALIZACE PRO NEČÍN .....</b>	<b>35</b>
<b>8</b>	<b>SEZNAM GRAFŮ, OBRÁZKŮ A TABULEK .....</b>	<b>36</b>
	<b>SEZNAM GRAFŮ .....</b>	<b>36</b>
	<b>SEZNAM OBRÁZKŮ .....</b>	<b>36</b>
	<b>SEZNAM TABULEK.....</b>	<b>36</b>
<b>9</b>	<b>SEZNAM ZDROJŮ .....</b>	<b>37</b>

## Seznam zkratk

DSO – dobrovolný svazek obcí

EU – Evropská unie

KES – koeficient ekologické stability

K.Ú. – katastrální území

MAS – Místní akční skupina

ORP – obec s rozšířenou působností

OSH – okresní sdružení hasičů

OSVČ – osoba samostatně výdělečně činná

OÚ – obecní úřad

PID – pražská integrovaná doprava

PRO – program rozvoje obce

SDH – sdružení dobrovolných hasičů

SHČMS – Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska

TJ – tělovýchovná jednota

ÚSES – územní systém ekologické stability

## 1 ÚVOD – PROČ JE DOBRÉ MÍT PROGRAM ROZVOJE OBCE

Program rozvoje obce je spolu s územním plánem jedním ze základních dokumentů, který stanovuje cíle a priority rozvoje obce v budoucích letech. Tento dokument tak napomůže účelnému a efektivnímu směřování finančních prostředků nejen z obecního rozpočtu, ale i z externích prostředků. Dokument slouží jako významný podklad pro čerpání finančních prostředků z evropských i národních zdrojů. Program rozvoje obce Nečín byl zpracován v období leden 2021 – červen 2021 na sedmileté plánovací období 2021 – 2027. Metodické vedení zajišťovali po odborné stránce pracovníci Centra společných služeb Svazku obcí Dobříšska a Novoknínska. Program rozvoje obce Hřiměždice byl vytvořen podle metodiky tvorby programu rozvoje obce, zpracované Ministerstvem pro místní rozvoj České republiky. Více informací k této metodice je možné nalézt zde: <http://www.mmr.cz/cs/Regionalni-politika-a-cestovni-ruch/Podpora-regionu/Rozvoj-obci/Archiv/Elektronicka-metodicka-podpora-rozvojovych-dokumen>.

### 1.1 POSTUP ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO DOKUMENTU

Program rozvoje obce je základním strategickým rozvojovým a plánovacím dokumentem obce, zakotveným v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích. Jeho schválení podléhá zastupitelstvu obce.

Program rozvoje obce Hřiměždice je rozdělen na dva celky. Jedná se o část analytickou, která popisuje stávající stav, a návrhovou část, která zachycuje cíle a budoucí aktivity, kterými budou cíle naplněny.

Dokument byl vytvářen v průběhu roku 2021. Během roku 2020 bylo osloveno Centrum společných služeb Svazku obcí Dobříšska a Novoknínska o pomoc při zpracování dokumentu PRO Nečín. Následně probíhala tvorba analytické části a v únoru 2021 byl vytvořen dotazník v písemné a elektronické podobě. Vzhledem k epidemiologické situaci v regionu proběhlo dotazníkové šetření až v dubnu roku 2021 a z důvodu vládních opatření nebylo možno uspořádat setkání s občany. Ti měli možnost vyjádřit svůj názor na stávající stav v jednotlivých oblastech a také návrhy na zkvalitnění a další rozvoj obce právě v dotazníku a připomínkováním připraveného dokumentu. Po zpracování všech připomínek ze strany vedení obce i občanů byla zpracována návrhová část; byla vydefinována SWOT analýza a vize obce – ideální stav, jak by měla obec Nečín a její místní části vypadat v roce 2027. Dále se stanovily konkrétní aktivity, které by měly být realizovány. Konkrétní aktivity jsou uvedeny v návrhové části tohoto dokumentu.

#### **Schvalovací doložka:**

*Program rozvoje obce Nečín na období 2021–2027 schválilo usnesením 5/2021 ze dne 26.8.2021. v souladu s §84 odst.2 písm a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zastupitelstvo obce Nečín.*

## 2 ANALYTICKÁ ČÁST PROGRAMU ROZVOJE OBCE

Analytická část soustřeďuje základní fakta o obci a obsahuje komplexní zhodnocení situace v obci. Tato kapitola je rozdělena na základní témata: demografická, ekonomická situace, infrastruktura (dopravní a technická), občanská vybavenost, životní prostředí a správa obce. Jedná se o stěžejní výchozí část každého rozvojového dokumentu, na jejímž základě jsou definovány hlavní rozvojové priority obce.

### 2.1 ZÁKLADNÍ INFORMACE O OBCI

<b>Starosta obce</b>	<b>Ing. Josef Kaiser</b>
<b>IČO obce</b>	00242799
<b>Adresa sídla</b>	Nečín 18 262 13 Nečín
<b>E-mail</b>	ou.necin@c-box.cz
<b>Telefon</b>	318 588 125
<b>Internetové stránky</b>	<a href="http://www.necin.cz">www.necin.cz</a>

### 2.2 HISTORIE

Nálezy zbytků bronzového nářadí a ozdob jsou svědectvím, že zdejší území bylo osídleno hluboko v minulosti. Nejznámějším objevem z 20. let 20. století je tzv. " bronzový poklad", svazek bronzových jehlic, jehož stáří určili historikové na 2500 let. Poklad je uložen v Národním muzeu v Praze a stal se podkladem pro knihu Eduarda Štorcha " Bronzový poklad". Dále byly na některých pozemcích nalezeny zbytky hliněných popelnic a bronzového nářadí, které vedou k domněnce, že v minulosti vedly krajem kupecké stezky od severu na Balkán.

Zalesněný vrch Bělohrad na okraji obce je místem, kde údajně stával hrad. Jméno Nečín je odvozeno od zakladatelů – Nečínských vladyků. Jejich tvrz později zanikla a ves je už v roce 1569 připomínána jako majetek českých králů, kteří ji připojili k Dobříši a roku 1630 byla odprodána hraběti z Mansfeldu. Farností však stále připadala k sousedním Hřiměždicím. V obci byla roku 1893 založena škola, následně i svobodný statek se škrobárnou a ovčínem patřící rodině Colloredo-Mannsfeld.

V obci Nečín byly v roce 1932 evidovány tyto živnosti a obchody: hodinář, 3 hostince, 6 kamenických závodů, kolář, kovář, obchod s lahvovým pivem, obuvník, porodní asistentka, 3 řezníci, 5 obchodů se smíšeným zbožím, trafika, 2 truhláři, velkostatek.

Obec Nečín je známá jako kraj kamene s mnoha opuštěnými a zatopenými lomy. Již v 18. století se zde těží velmi kvalitní šedobílá nečínská žula, která zdobí mnohé významné stavby v ČR a v zahraničí.

### 2.3 ÚZEMÍ

Obec Nečín se nachází v okrese Příbram ve Středočeském kraji, asi 12 km jihovýchodně od města Dobříš. Žije zde 762 obyvatel.

Nachází se ve Středním Povltaví, 4 km od řeky Vltavy uprostřed okresu Příbram. Průměrná nadmořská výška je asi 440 m. Nejvyšší bod v obci je kopec Žebrácká Besídka (508 m n. m.). V okolí se těžila šedobílá nečínská žula a nachází se zde proto mnoho opuštěných a zatopených lomů.

Více než polovinu rozlohy obce tvoří lesy, které jsou v letních měsících rájem houbařů a rekreantů.

Obec Nečín se skládá z osmi částí ležících na čtyřech katastrálních územích:

- Nečín (i název k. ú.)
- Bělohrad (leží v k. ú. *Skalice u Dobříše*)
- Jablonce (leží v k. ú. *Nečín*)
- Lipiny (i název k. ú.)
- Skalice (k. ú. *Skalice u Dobříše*)
- Strupina (leží v k. ú. *Nečín*)
- Vaječník (leží v k. ú. *Žebrák u Nečina*)
- Žebrák (k. ú. *Žebrák u Nečina*)

Obec spadá pod obec s rozšířenou působností Dobříš, od které je vzdálena 12 km. Město Příbram se nachází 20 km a hlavní město Praha je vzdáleno necelých 60 km. S těmito centry spojuje obec Nečín silnice III/10225, která navazuje na komunikace vyšších tříd.



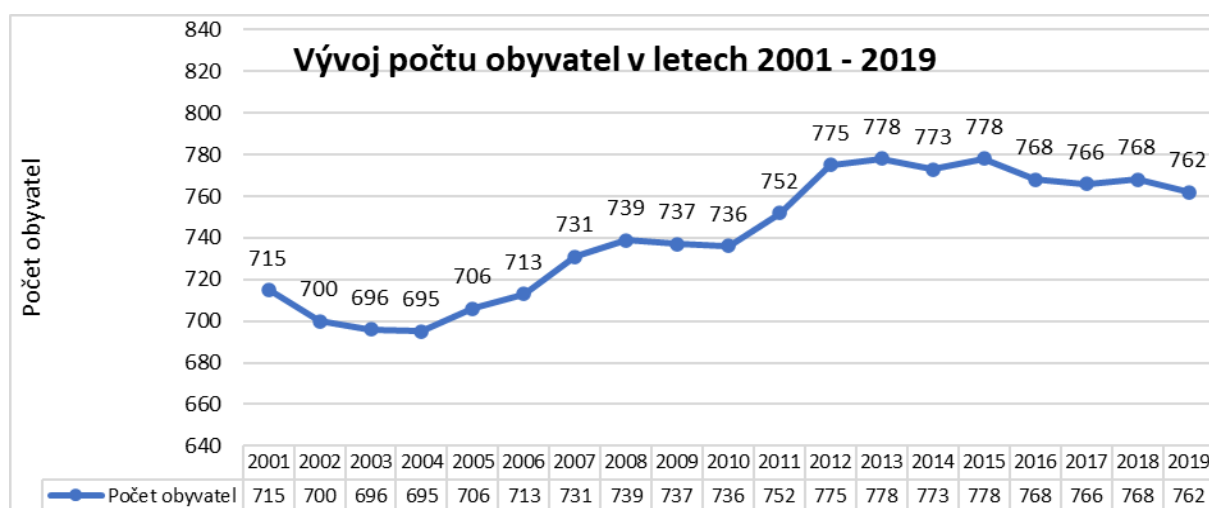
Obrázek 1: Mapa

## 2.4 OBYVATELSTVO

### DEMOGRAFICKÁ SITUACE

Graf č. 1 znázorňuje vývoj počtu obyvatel mezi lety 2001–2019. Počet obyvatel je stabilní a ve sledovaném období se pohybuje mezi hodnotami 695 až 778. K vyššímu nárůstu počtu obyvatel došlo po roce 2010 a od té doby nedochází k výrazným výkyvům. V posledních 8 letech se počet obyvatel pohybuje v hodnotách 760–780, nejvyšší hodnoty byly zaznamenány v letech 2013 a 2015.

Graf 1: Vývoj počtu obyvatel mezi lety 2001–2019



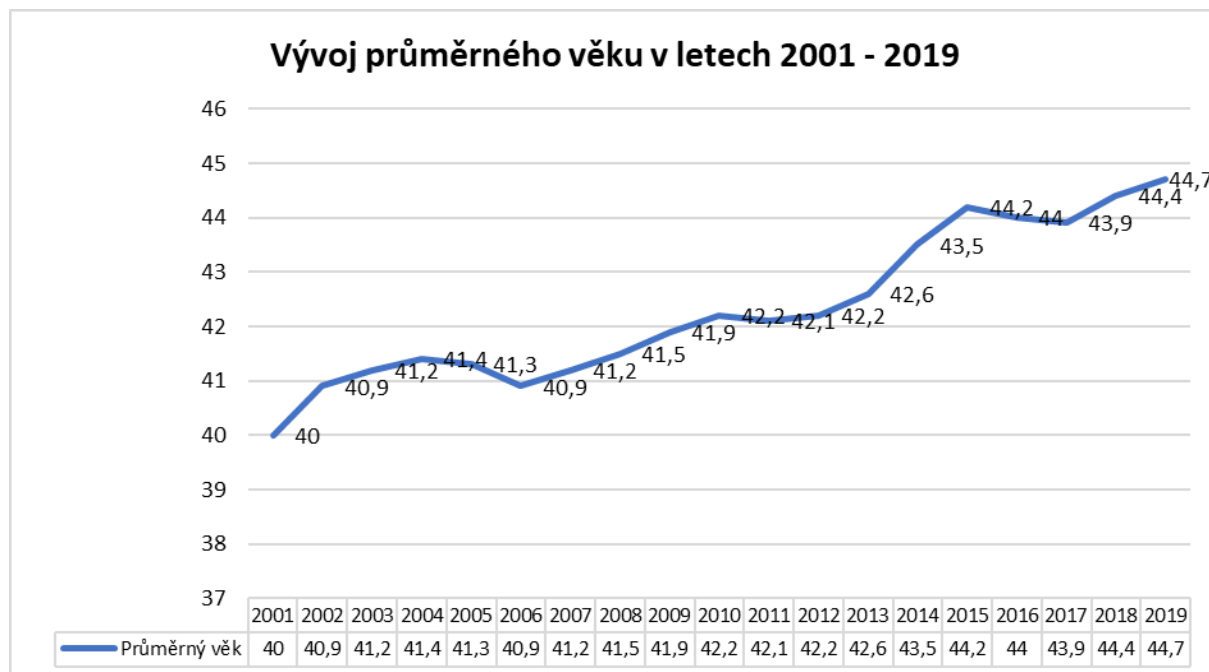
Zdroj: ČSÚ

Hustota zalidnění se v Hřiměždicích pohybuje okolo 29 obyvatel na km<sup>2</sup> (rok 2019). V porovnání s ostatními obcemi ORP Dobříš se jedná o obec, která je osídlena méně. Průměrná hustota v ORP Dobříš se pohybuje na hodnotě 72,5 obyvatel na km<sup>2</sup>. Dle všeobecně přijímané metodiky evropské Organizace pro hospodářskou spolupráci a

rozvoj je Nečín dle počtu obyvatel na km<sup>2</sup> venkovskou obcí (hraniční hodnota v této metodice je 150 obyv./km<sup>2</sup>).

Průměrný věk v obci je v současnosti 44,7 let, což je o 3 roky více než činí průměrný věk v rámci ORP Dobříš (41,4 roku). V celém sledovaném období vykazuje tento ukazatel vzrůstající tendenci; od počátku sledovaného období průměrný věk vzrostl o téměř 5 let. K výraznějšímu nárůstu průměrného věku obyvatel, tj. stárnutí populace v obci dochází od roku 2014.

Graf 2: Průměrný věk obyvatel mezi lety 2001–2019

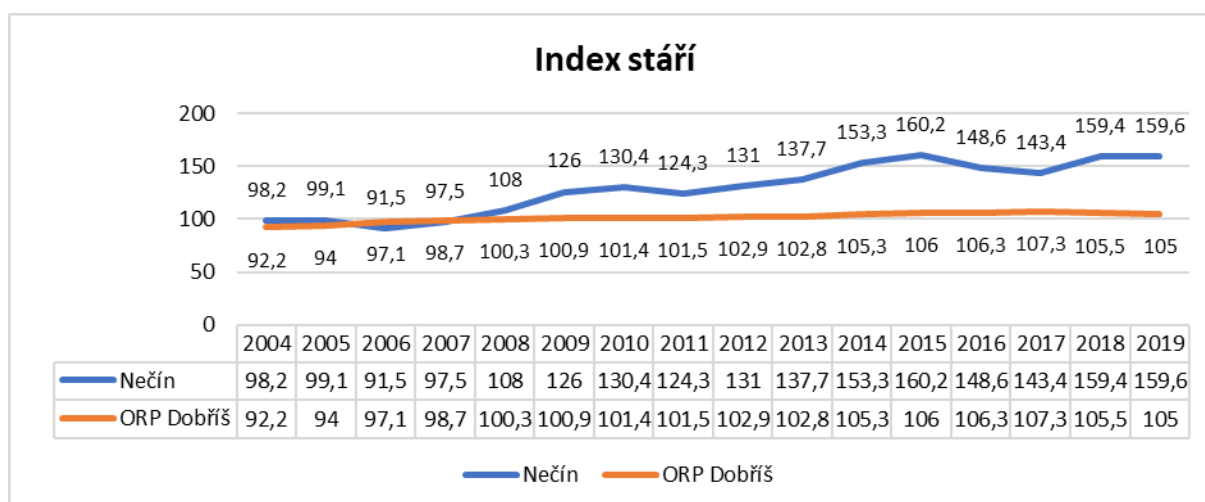


Zdroj: ČSÚ

Nečín se řadí k obcím, jejichž populace postupně stárne, což dokazuje také index stáří (graf č. 3), který dosáhl v roce 2019 hodnoty 159,6. To znamená, že na 100 dětí (0–14 let) připadá 157 obyvatel ve věkové kategorii 65 a více let. K změně poměru složení obyvatelstva došlo mezi roky 2007/2008, kdy počet seniorů nad 65 let poprvé převýšil počet dětí do 14 let. Od té doby křivka indexu stáří pozvolna a kolísavě stoupá. Pro srovnání; v ORP Dobříš činí index stáří hodnoty 105 a na celorepublikové úrovni to je 115.



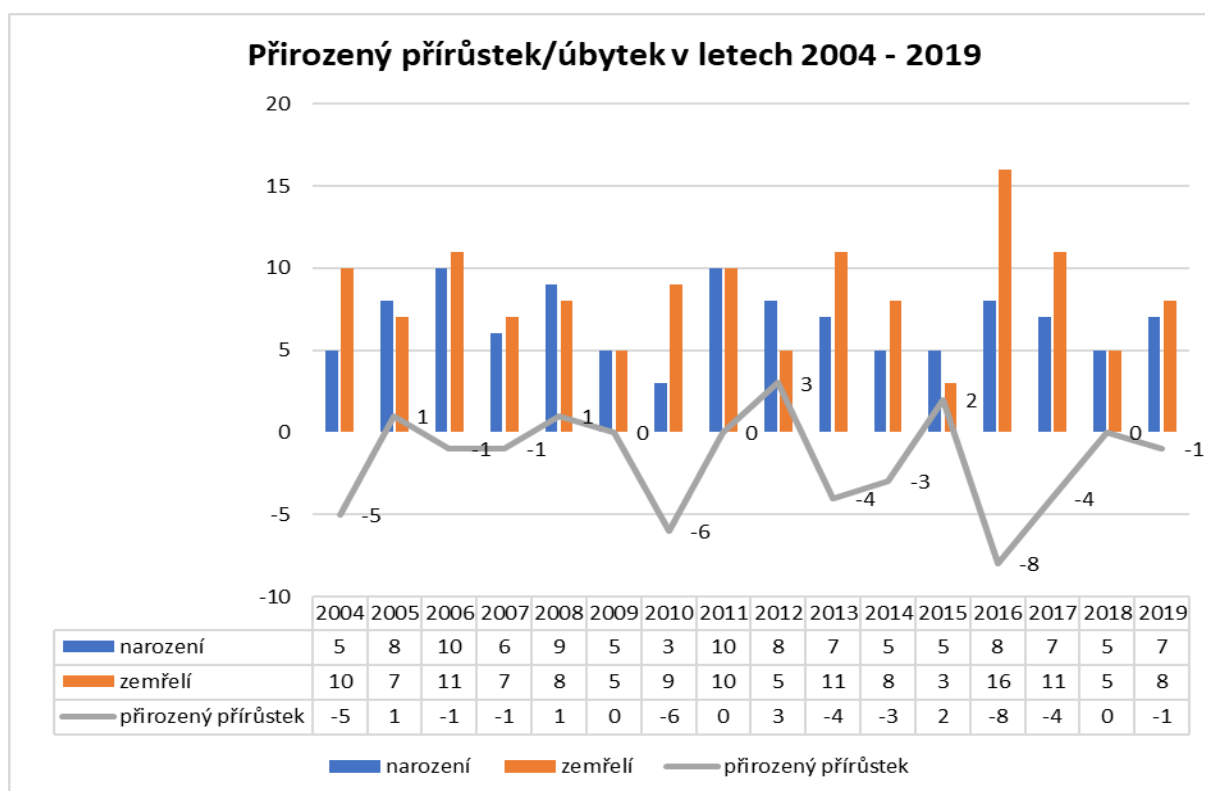
Graf 3: Index stáří (65+/0-14) mezi lety 2004–2019



Zdroj: ČSÚ

Jak je vidět z následujícího grafu č. 4, ve většině let sledovaného období dochází k přirozenému úbytku obyvatel – tedy stavu, kdy více obyvatel umírá, než se narodí. Nelze však mluvit o stoupajícím, ani klesajícím trendu; v průběhu sledovaného 16letého období dochází k výkyvům na obě strany grafu. Přesto však hodnoty přirozeného přírůstku v kladných číslech jsou nižší (max. hodnota 3) než v záporných (min. hodnota -8).

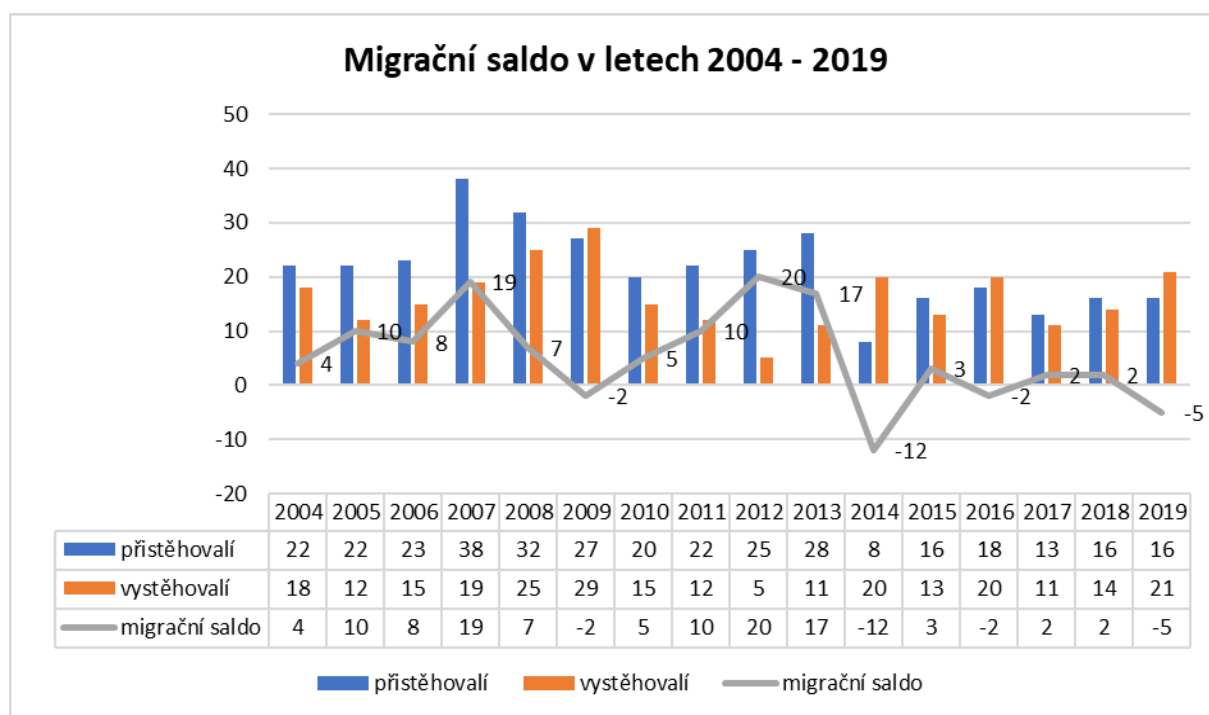
Graf 4: Přirozený přírůstek/úbytek v letech 2004-2019



Zdroj: ČSÚ

Z níže uvedeného grafu č. 5 je patrné, že výrazný vliv na celkový počet obyvatelstva má migrace. Ve většině sledovaných let se více osob do obce přistěhuje, než z ní vystěhuje. Pokud je zaznamenána záporná hodnota migračního salda, jde jen o jednotky. Výjimkou je pouze rok 2014, kdy došlo k vystěhování 20 obyvatel, zatímco přistěhovalých bylo pouze 8. Naopak nejvyšší příliv obyvatel byl zaznamenán v letech 2007 a poté v období 2011–2013. V posledních 5 letech migrace není tak výrazná.

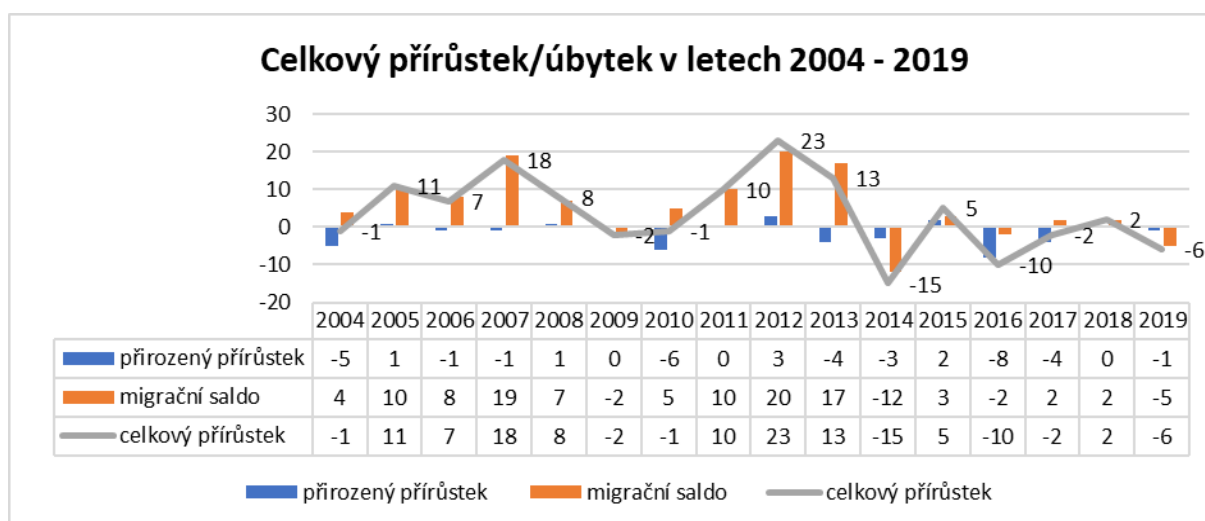
Graf 5: Migrační saldo mezi lety 2004–2019



Zdroj: ČSÚ

Celkový přírůstek obyvatel (graf č. 6) je součet přirozeného přírůstku (úbytku) a migračního salda. Následující graf zobrazuje výkyvy celkového přírůstku obyvatelstva za posledních 15 let. Nejvyšší přírůstky obyvatelstva byly zaznamenány v období let 2005–2008 a pak v letech 2011–2013. Následoval propad do záporných hodnot zejména z důvodu přirozeného úbytku obyvatel (nižší počet narozených dětí oproti vyššímu počtu zemřelých obyvatel).

Graf 6: Celkový přírůstek mezi lety 2004–2019



Zdroj: ČSÚ

## 2.5 HOSPODÁŘSTVÍ

### EKONOMICKÁ SITUACE

V Nečíně bylo ke konci roku 2020 evidováno celkem 220 podnikatelských subjektů, z nich 108 se zjištěnou ekonomickou aktivitou. Převažují osoby samostatně výdělečně činné (86 %), v obci chybí silný zaměstnavatel. Za významnější zaměstnavatele v rámci obce lze označit Zemědělské družstvo Nečín a Řeznictví Moudrý a syn.

Tabulka 1: Struktura podnikatelských subjektů dle organizační struktury (k 31.12.2020)

Podnikatelský subjekt dle organizační struktury	Počet
<b>CELKEM</b>	108
<b>fyzické osoby celkem</b>	93
FO podnikající na základě živnostenského zákona	76
FO podnikající na základě jiného než živnostenského zákona	4
zemědělství podnikatelé	13
<b>právníkové osoby celkem</b>	15
obchodní společnosti	7
akciové společnosti	.
družstva	1

Zdroj: ČSÚ

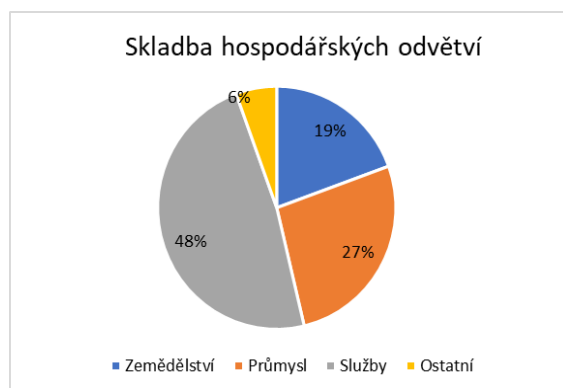
Tabulka 2: Struktura podnikatelských subjektů dle převažující činnosti

Podnikatelský subjekt dle odvětví	2018	2019	2020
Zemědělství, lesnictví, rybářství	18	17	21
Průmysl	12	12	14
Stavebnictví	18	14	15
Velkoobchod a maloobchod	22	23	20
Doprava a skladování	3	3	4
Ubytování, stravování a pohostinství	1	3	2
Informační a komunikační činnosti	1	1	1
Profesní, vědecké a technické činnosti	13	12	18
Veřejná správa	3	3	3
Vzdělávání	2	2	2
Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	1	2	1
Ostatní činnosti	7	5	6
<b>CELKEM</b>	<b>101</b>	<b>98</b>	<b>108</b>

Zdroj: ČSÚ

Téměř polovina podnikatelských subjektů je registrována v oblasti služeb (48 %), podnikatelé v průmyslu tvoří 27 % a v zemědělství jen 19 %.

Graf 7: Skladba hospodářských odvětví (k 31.12.2020)



Zdroj: ČSÚ

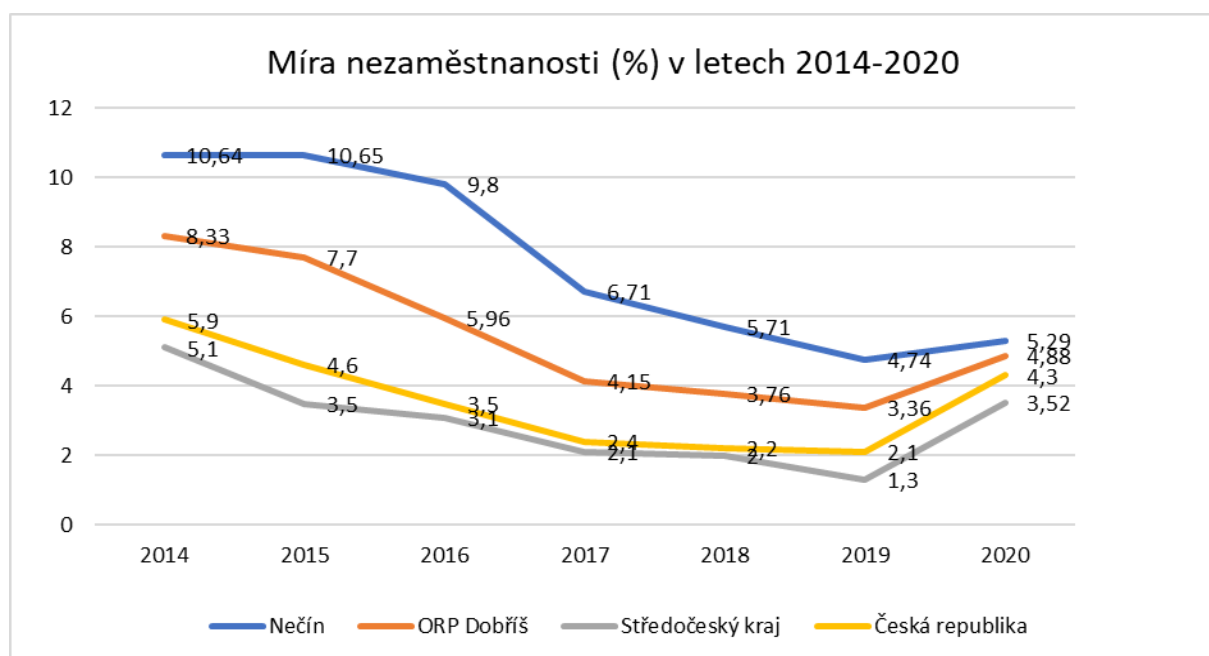
## TRH PRÁCE

Obec Nečín se potýká, jako většina menších obcí, s nedostatkem pracovních příležitostí a nutností dojíždět do centra (na Dobříš, do Příbrami, do Sedlčan nebo do Prahy). Pracovní příležitosti uspokojí 70 % ekonomicky aktivních, v rámci obce nejsou evidováni větší zaměstnavatelé, většinu pracovních příležitostí tvoří možnost být živnostníkem.

Obec se vyznačuje mírně nadprůměrnou mírou nezaměstnanosti v porovnání s celým ORP Dobříš. Ve sledovaném období křivka míry nezaměstnanosti kopíruje celorepublikový trend snižování počtu nezaměstnaných a mírný nárůst v roce 2020.

K poslednímu evidovanému období (31.3.2021) bylo v evidenci úřadu práce evidováno celkem 21 uchazečů (z toho 5 žen) z obce Nečín.

Graf 8: Míra nezaměstnanosti v letech 2014 - 2020



Zdroj: ČSÚ

## 2.6 INFRASTRUKTURA

### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Technická infrastruktura obce je pro hospodářský vývoj výhodná. Obec je zainvestovaná vodovodem a splaškovou kanalizací svedenou do ČOV. To jsou jedny ze základních podmínek dalšího hospodářského vývoje. Území Nečíně není plynofikováno a v dohledné době se plynofikace ani nepředpokládá. Vzhledem k charakteru zástavby je zásobování teplem individuální, převážně pevnými palivy.

**Internetové připojení** zajišťuje Nej.cz.

## **Veřejné osvětlení**

Všechny místní části obce jsou osvětleny, stav veřejného osvětlení je uspokojivý.

---

## **DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**

Základní páteřní komunikační trasou správního území obce je průjezdní úsek silnice **II/102**, Významná regionální spojnice Prahy a rekreační oblasti středního Povltaví (Praha – Štěchovice – Chotilsko – Drevníky – Nečín – Kamýk nad Vltavou) spojuje obec se silnicí 1. třídy (I/18). Z posledního sčítání dopravy v roce 2016 byl zjištěn průměrný průjezd 752 vozidel denně.

Na ni navazují silnice III. třídy:

- **Silnice III/10225** (směr Hřiměždice)
- **Silnice III/10226** (směr Dobříš)

doplňené sítě místních a účelových komunikací.

Čerpací stanice pohonných hmot a nabídka servisních služeb pro motoristy je k dispozici v sousedních obcích Drevníky a Obory.

---

## **MÍSTNÍ KOMUNIKACE**

Výše uvedené průjezdní úseky silnic I. a III. třídy představují páteřní komunikační trasy celého území obce, na které jsou připojeny další místní a účelové komunikace zajišťující propojení jednotlivých částí i správního území, dále až dopravní obsluhu každého jednotlivého objektu a jednotlivých obhospodařovaných ploch a pozemků.

Celkově má obec Nečín na svém území cca 14 km místních komunikací, které je třeba průběžně opravovat.

### Územím obce procházejí čtyři turistické trasy:

**Červená turistická trasa** do katastru obce přichází z Dalekých Dušníků a končí na turistickém rozcestí v Nečíně na návsi. (Délka: 5,1 km)

**Modrá turistická trasa** vchází do katastru obce z Ouběnic a napojuje se na červené turistické značení u rozcestníku Skalice, rozc. (Délka: 3 km)

**Zelená turistická trasa** vchází do katastru obce z Drevníků, v místní části Žebrák obec opouští směrem do Hřiměždic a zpět do katastru obce Nečín se vrací v Lipínách. Obec opouští směrem do Obor. (Délka: 5,3 km)

**Žlutá turistická trasa** spojuje úseky na zeleném turistickém značení a prochází přímo obcí na trase Vrchy, rozc. – Žebrák. (Délka: 3,4 km)

Cyklostezky katastrálním územím obce neprocházejí.

---

## DOPRAVNÍ OBSLUŽNOST

Obec Nečín je zapojena do integrované dopravy Středočeského kraje.

### Autobusová doprava

Obec je obsluhována linkami D15, D45, D55, D56, D88 společnosti ARRIVA STŘEDNÍ ČECHY S.R.O.

Autobusové zastávky se nachází v těchto lokalitách obce:

- Nečín, Skalice
- Nečín, Bělohrad
- Nečín
- Nečín, křiž.
- Nečín, Jablonce
- Nečín, rozc. 0,5
- Nečín, Žebrák

Občané všech místních částí obce mají autobusovou zastávku v docházkové vzdálenosti, s výjimkou samot.

Spojení na trase Nečín – Dobříš

Číslo linky	Trasa
<b>D15</b>	Sedlčany - Dobříš
<b>D55</b>	Hřiměždice – Dobříš
<b>D88</b>	Kamýk nad Vltavou – Dobříš

Na Dobříš jezdí autobus pouze ve všední dny, a to v časech: 5:08, 6:56, 7:13, 9:12, 13:16, 15:18, 16:12. Zpáteční spoje z Dobříše jsou zajišťovány v časech: 6:37, 10:55, 12:45, 14:50, 15:50, 16:45, 18:15. Cesta trvá v závislosti na trase 21-32 minut.

Spojení na trase Nečín – Příbram

Číslo linky	Trasa
<b>D45</b>	Hřiměždice – Příbram
<b>D56</b>	Borotice – Příbram

Pro cestu do Příbrami mohou občané Nečíně využít také spoje pouze ve všední dny, a to v časech: 4:53, 6:48, 6:51, 13:13, 13:50, 15:58. Zpáteční spoje jezdí v časech: 5:45, 10:45, 11:30, 14:35, 14:45, 17:05.

Cesta trvá dle jízdního řádu 29–35 minut.

**Železnice** obcí neprochází, nejbližší železniční zastávka se nachází ve městech Dobříš, Příbram a Sedlčany.

## 2.7 VYBAVENOST OBCE

Obec Nečín má kompletní základní občanskou vybavenost.

V obci funguje:

- Základní a mateřská škola
- Česká pošta
- Ordinance praktického lékaře a pediatra
- Obecní knihovna
- Hospůdka pod Smrkem
- Hasičská klubovna na Skalici
- Sezónní prodej nápojů na kabinách u fotbalového hřiště
- Prodejna COOP a prodejna potravin na návsi v Nečíně

---

## ZDRAVOTNICTVÍ

Praktická lékařka – MUDr. Hlaváčová je obyvatelům Nečíně k dispozici každý všední den ve své ordinaci na adrese Nečín č.p. 115. Ordinance specialistů se nachází na Dobříši a v Příbrami.

Spádová nemocnice se nachází v okresním městě Příbram včetně rychlé záchranné služby.

---

## SOCIÁLNÍ PÉČE

V rámci regionu byl zpracován Komunitní plán sociálních služeb regionu Brdy-Vltava na období 2018 – 2023. Sociální služby zajišťuje v přímé péči klientům (pečovatelská služba) Farní charita Starý Knín na základě smlouvy s obcí. Nejbližší Domov pro seniory (zřizovatel Středočeský Kraj) se nachází ve městě Dobříš. Obec zajišťuje dostupnost širokého spektra sociálních služeb prostřednictvím poskytování příspěvku do Sociálního fondu regionu Brdy-Vltava (více o fondu: <http://socialnifond.brdy-vltava.cz/>). Mechanismus sociálního fondu umožňuje podpořit ověřené regionální poskytovatele sociálních služeb a dostupnost služeb pro obyvatele tzv. „od kolébky až po hrob“ z území MAS Brdy-Vltava.

---

## ŠKOLSTVÍ

Základní škola v Nečíně je státní školou. Je to úplná základní škola se všemi devíti ročníky. Od 1. 1. 2003 se základní škola a mateřská škola spojily v jeden právní subjekt pod názvem Základní škola a Mateřská škola Nečín, okres Příbram. Zřizovatelem a provozovatelem je Obecní úřad v Nečíně. Objekt základní školy je tvořen dvěma budovami, rekonstruovanou budovou původní školy z r. 1893 a novou budovou z r. 1988. V nové budově se nachází většina tříd ZŠ a jedna třída MŠ, kanceláře a kabinety,



učebna pro TV. Dle analýzy si rodiče školu pro své děti vybírají nejen pro dobrou dopravní dostupnost, ale zejména pro otevřenost školy, její rodinné prostředí, přátelské mezilidské vztahy, menší počet žáků ve třídách a vstřícný přístup učitelů k žákům.

Základní škola je spíše menší venkovskou školou, kterou navštěvuje cca 150 žáků, z toho přibližně 80 žáků je na 1. stupni a 70 žáků na 2. stupni. Kapacitně je ovšem připravena pro 270 žáků. Kapacita mateřské školy je 59 dětí

Žáci mají k dispozici školní jídelnu, která se nachází v budově školy. V 1. patře nedávno vybudované tělocvičny je moderně zařízena školní družina. Pro starší žáky je otevřen školní klub v nově vybavené školní knihovně. Ve venkovním areálu se nachází oplocený komplex budov, pěstitelský pozemek, pracoviště pro odborné vzdělávání, sportovní hřiště, zahrada/park, dětské hřiště. Bezbariérový přístup je zajištěn částečně, pouze v hlavní budově. Volný čas mohou žáci trávit na školní zahradě, dětském hřišti nebo ve školní knihovně. Všichni žáci mají uzamykatelné šatní skříňky. Škola disponuje těmito odbornými učebnami: učebna přírodních věd, počítačová učebna, učebna EVVO, školní dílna, tělocvična. Škola poskytuje žákům v počítačové učebně možnost připojení k internetu na 24 pracovních stanicích a bezdrátové připojení v celé škole. K dispozici je také 20 Apple iPadů. Odborné učebny a některé třídy jsou vybaveny dataprojektory a počítači s připojením k internetu. K modernímu vybavení patří interaktivní tabule různých typů, kterými je škola postupně dovybavována.

## ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

Nakládání s komunálními odpady je prováděno v souladu s Obecně závaznou vyhláškou obce. Pro sběr separovaného odpadu jsou vymezena stanoviště kontejnerů.

Svoz komunálního odpadu zajišťuje společnost DOKAS Dobříš, s.r.o.

Tabulka 3: Hnízda na tříděný odpad

Umístění	Tříděný odpad						
	papír	plast	sklo bílé	sklo barevné	nápojové kartony	elektroodpad	jedlé tuky
<b>Nečín, u prodejny COOP</b>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
<b>Nečín, Bořivec</b>	✓	✓	✓	✓	✓		
<b>Žebrák</b>	✓	✓	✓	✓	✓		
<b>Skalice</b>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Zdroj: vlastní šetření

Textilní odpad je možné uložit do kontejneru umístěného u prodejny COOP v Nečín. Odvoz zajišťuje společnost Revenga, a.s.

Sběr biologicky rozložitelného komunálního odpadu probíhá v areálu Zemědělského družstva Nečín, kde je umístěn kontejner. Občanům je k dispozici v pracovní době ZD. Zemědělské družstvo má svou kompostárnu v obci Drhovy.

Sběr nebezpečných složek komunálního odpadu je zajišťován společností DOKAS Dobříš, s.r.o. 2 x ročně (jaro, podzim).

---

## SPORT, TĚLESNÁ VÝCHOVA A SPOLKY

Zvlněná krajina Středního Povltaví má mimořádnou hodnotu a vysoký potenciál pro rekreaci zejména díky síti turistických tras.

Po ukončení těžby žuly byly některé lomy zatopeny a v letních měsících slouží ke koupání.

### Spolkový život v obci udržují:

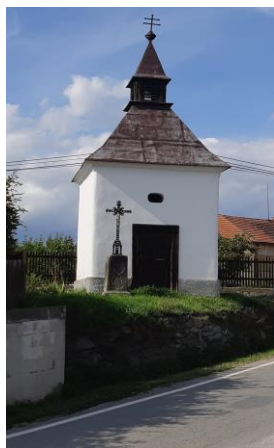
- TJ Sokol Nečín
- Sbor dobrovolných hasičů (JPO III/1)

Zájmové aktivity pro děti zajišťuje ZŠ Nečín (fotbal, florbal, basketbal, míčové hry, deskové hry, keramika, zdravověda, ruční práce, dramatický a přírodovědný kroužek).

---

## KULTURA A PÉČE O PAMÁTKY

### Na území obce Nečín se nacházejí kulturní památky lokálního významu:



Kaplička – Nečín



Kaplička – Nečín



Kaplička – Jablonce



Kaplička – Skalice

Nedílnou součástí historie Nečíně je nález „bronzového pokladu“ pod Nečínskou besídkou nalezený v roce 1929. Tehdy bylo při vylamování kamene nalezeno 26 bronzových jehlic dlouhých 35-40 cm zakončených ozdobnými hlavicemi, jež kdysi sloužily ke spínání oděvů. Nález starý 3000 let je uložen v Národním muzeu v Praze.

Obec ve spolupráci se spolky pořádá pravidelné akce:

Tabulka 4: Kulturní a sportovní akce

Typ akce	Termín konání	Organizátor
Pálení čarodějnic a stavění máje	30.4.	Obec, SDH
Pouť	červenec	obec
Rozsvícení vánočního stromu a ohňostroj	prosinec	Obec, SDH
Báječné setkání důchodců	Říjen/listopad	Obec
Vítání občánků	V průběhu roku	Obec
Rozloučení s žáky 9. ročníku ZŠ	červen	Obec, ZŠ
Rozloučení s MŠ	červen	Obec, ZŠ

Zdroj: vlastní šetření

## 2.8 ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

### Geomorfologie

Soustava: Česko-moravská – Podsoustava: Středočeská pahorkatina – Celek: Benešovská pahorkatina – Podcelek: Březnická pahorkatina

Reliéf terénu je mírně zvlněný s průměrnou nadmořskou výškou 440 m n.m. Nejvyšší nadmořské výšky dosahuje s 508 m n.m. v Žebrácká besídka.

### Podnebí

Obec Nečín spadá do klimatické oblasti MT 11, pro niž je charakteristické dlouhé léto, teplé a suché; přechodné období krátké s mírně teplým jarem a podzimem, zima je krátká, mírně teplá a velmi suchá s krátkým trváním sněhové pokrývky.

Tabulka 5: Klimatické charakteristiky oblasti

Klimatické charakteristiky	MT11
Počet letních dnů	40–50
Počet dnů s teplotou vyšší než 10 °C	140–160
Počet mrazových dnů	110–130
Počet ledových dnů	30–40
Průměrná teplota v lednu [°C]	-2 až -3
Průměrná teplota v dubnu [°C]	7 až 8
Průměrná teplota v červenci [°C]	17–18
Průměrná teplota v říjnu [°C]	7–8

Počet dnů se srážkami 1 mm a více	90–100
Úhrn srážek ve vegetačním období [mm]	350–400
Úhrn srážek v zimním období [mm]	200–250
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	50–60
Počet jasných dnů	120–150
Počet zatažených dnů	40–50

Zdroj: Členění podnebí ČR dle Quitta

Pilíř životního prostředí vyjadřuje kvalitu přírodního prostředí, krajiny a jejích dílčích částí. Pro jeho posouzení existuje tzv. koeficient ekologické stability (dále KES). Jedná se o poměrové číslo a udává poměr mezi stabilními a nestabilními krajinnými prvky. Pro obec Nečín vychází **2,1** (dle ČSÚ) které odpovídá „**vcelku vyvážené krajině, v níž jsou technické objekty relativně v souladu s dochovanými přírodními strukturami, důsledkem je i nižší spotřeba energeticko-materiálových vkladů.**“ (dle metodiky Míchala 1985).

Obec se vyznačuje poměrně stabilním horninovým podložím, ale v území je evidován dobývací prostor (k.ú.Nečín) pro těžbu kamene ve výhradním ložisku (žula, pro kamenickou výrobu). Ohrožení životního prostředí přichází v úvahu při zvýšené nákladní dopravě k dobývacímu prostoru. V obci nejsou evidovány vodní zdroje a je tak odkázána na přírodní vodovody z okolních obcí. Z pohledu životního prostředí do území zasahuje pásmo hygienické ochrany vodních zdrojů z obce Hřiměždice. Obec je napojena na kanalizaci a ČOV, přirozenou bariéru proti hluku a prachu tvoří velká rozloha lesů. Negativem je evidovaná uzavřená skládka. Na území se nenachází zvláště chráněná území. Dominantou obce je památná alej (Nečín-Bělohrad). Velmi kvalitně je vymezen lokální a regionální ÚSES, kde byla především zohledněna jeho funkčnost. Kvalita zemědělského půdního fondu se odvíjí od vysokého podílu lesních pozemků (**56,71%**), mimo zastavěné území se nachází poměrně kvalitní plochy údolních niv dle BPEJ. V okolí zástavby, především orná půda je nižší kvality. Kvůli poměrně členitému reliéfu je zde pravděpodobný výskyt vodní eroze.

Tabulka 6: Podíl zemědělské a nezemědělské půdy v ORP Dobříš a Nečín (k 31.12.2020)

		ORP Dobříš		Nečín	
		[ha]	[%]	[ha]	[%]
Zemědělská půda	Orná půda	9 718,9	30,5	694,15	26,47
	Chmelnice	-	-	-	
	Vinice	-	-	-	
	Zahrady	589,9	1,8	35,40	1,35
	Ovocné sady	53,9	0,2	4,97	0,2
	Trvalé travní porosty	2979,2	9,4	244,39	9,32

<b>Lesní půda</b>	15 480,8	48,6	1 489,87	56,8
<b>Vodní plochy</b>	837,8	2,6	5,14	0,2
<b>Zastavěné plochy</b>	360,1	1,1	19,81	0,76
<b>Ostatní plochy</b>	1 834,2	5,8	128,81	4,9
<b>Celková výměra</b>	<b>31 854,8</b>	<b>100</b>	<b>2 622,54</b>	<b>100</b>

Zdroj: ČSÚ

Graf 9: Skladba zemědělské a nezemědělské půdy



Nejvyšší podíl území obce Nečín zaujímá lesní půda, a to více než polovinu celého katastru (57 %), což je o 8 % více než je zastoupení lesní půdy v celém SO ORP Dobříš.

Rozlohou druhé nejvyšší zastoupení má orná půda (27 %); kterou z převážné části obhospodařuje Zemědělské družstvo Nečín.

Vodní plochy v obci téměř nejsou zastoupeny.

## 2.9 SPRÁVA OBCE

### OBECNÍ ÚŘAD A KOMPETENCE OBCE

Obec Nečín je územně samosprávným celkem s právní subjektivitou a se základním rozsahem výkonu státní správy (obec I. typu). Obec s rozšířenou působností Dobříš se nachází přibližně 12 kilometrů od centra Nečíně.

Obecní zastupitelstvo je jedenáctičlenné a v současné době zastupuje obec uvolněný starosta.

## Úřední hodiny obecního úřadu

Pondělí: 8.00 – 12.00, 13.00 – 17.00

Středa: 8.00 – 12.00, 13.00 – 17.00

---

## HOSPODAŘENÍ A MAJETEK OBCE

Obec Nečín hospodaří s vyrovnaným rozpočtem, který se ve sledovaném období pohybuje v kladných číslech s výjimkou roku 2018, kdy proběhla investice do výstavby tělocvičny při základní škole.

Tabulka 7: Hospodaření obce v letech 2014 – 2020 (v Kč)

Hospodaření obce	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
<b>Příjmy celkem</b>	<b>12 200 000</b>	<b>11 680 000</b>	<b>12 580 000</b>	<b>16 770 000</b>	<b>17 980 000</b>	<b>18 430 000</b>	<b>27 980 000</b>
Daňové příjmy	9 780 000	9 960 000	10 850 000	12 170 000	13 650 000	14 800 000	14 010 000
Nedaňové příjmy	1 180 000	1 180 000	1 310 000	893 520	592 910	1 020 000	657 260
Kapitálové příjmy	622 600	281 700	46 300	2 920 000	165 700	392 800	3 510 000
Nenárokové dotace	611 410	259 910	371 270	791 430	3 570 000	2 210 000	9 800 000
<b>Výdaje celkem</b>	<b>9 630 000</b>	<b>6 660 000</b>	<b>7 600 000</b>	<b>15 260 000</b>	<b>33 850 000</b>	<b>10 140 000</b>	<b>23 080 000</b>
Běžné výdaje	6 670 000	5 950 000	7 470 000	7 400 000	7 950 000	7 710 000	10 640 000
Kapitálové výdaje	2 960 000	712 370	135 430	7 850 000	25 900 000	2 430 000	12 440 000
<b>Saldo hospodaření</b>	<b>2 573 000</b>	<b>5 021 000</b>	<b>4 977 000</b>	<b>1 512 000</b>	<b>-15 868 000</b>	<b>8 289 000</b>	<b>4 899 000</b>

Zdroj: [www.monitor.statnipokladna.cz](http://www.monitor.statnipokladna.cz)

---

## BEZPEČNOST

Obec Nečín neprovozuje obecní policii, zajištění veřejného pořádku a ochrany majetku obyvatel provádí v rámci výkonu své služby Policie ČR.

Ochrana životů, zdraví a majetku občanů před požáry, živelnými pohromami a jinými mimořádnými událostmi v katastru obce je zajištěna jednotkou sboru dobrovolných hasičů.

Varování a vyrozumění obyvatelstva je zajišťováno výstražným signálem sirén, zvonem, místním rozhlasem, mobilními tlampači na vozech hasičského záchranného sboru.

---

## VNĚJŠÍ VZTAHY A VAZBA

Obec je členem dvou lokálních uskupení:

## **Svazek obcí Dobříšska a Novoknínska**

Svazek obcí byl založen v roce 1994 a v současné době sdružuje 25 obcí. Hlavní činnost svazku je zaměřena na výkon aktivit směřujících k systematickému a efektivnímu rozvoji regionu (ochrana a prosazování společných zájmů členských obcí a jejich spolupráci při rozvíjení činností týkajících se školství, sociální péče, kultury, ochrany veřejného pořádku a životního prostředí, rozvoje cestovního ruchu, zajištění dopravní obslužnosti, zabezpečování čistoty obcí, správy veřejné zeleně, zásobování vodou, odvádění a čištění odpadních vod, společných nákupů energií a společné řešení dalších aktivit regionálního rozvoje).

## **Místní akční skupina Brdy-Vltava**

MAS sdružuje subjekty z veřejného a soukromého sektoru (i aktivní obyvatele), kterým není lhostejná podoba místa, kde žijí. Jedná se o neziskovou organizaci, která spolupracuje na rozvoji venkova a získání finančních prostředků z EU i z národních programů pro rozvoj území, kde působí. Jednou z činností je také aktivní získávání a rozdělování dotačních prostředků. Organizace byla založena v roce 2006 a v roce 2020 sdružuje 38 subjektů z regionu. MAS má zpracovanou Strategii komunitně vedeného místního rozvoje. Vedení obce se aktivně zapojilo při zpracovávání této strategie, na kterou je možné získat finanční prostředky z EU pro náš region.

### 3 VÝSTUPY DOTAZNÍKOVÉHO ŠETŘENÍ MEZI OBYVATELI OBCE

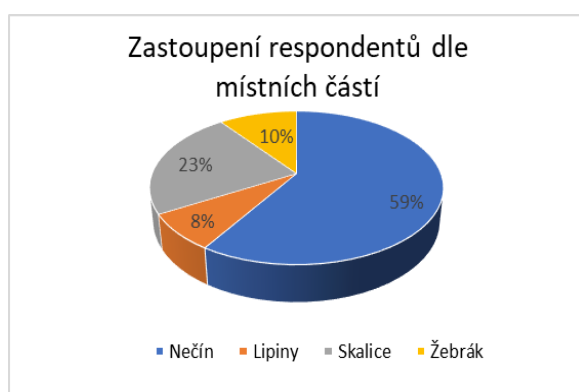
#### 3.1 „POJĎME SPOLU PODPOŘIT ROZVOJ NAŠÍ OBCE“ ...

... toto motto provázelo vyplňování dotazníků pro potřeby tvorby „**Programu rozvoje obce Nečín na období 2021-2027**“.

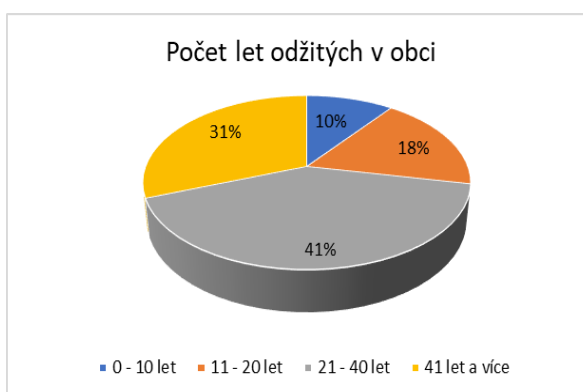
V dubnu 2021 bylo mezi obyvatele obce distribuováno 165 dotazníků, v nichž měli občané možnost vyjádřit se k jednotlivým oblastem života. Vyplněných dotazníků se vrátilo 41. Návratnost je tedy 25 %.

Následující graf uvádí skladbu odevzdaných dotazníků dle bydliště respondentů. Z něj je patrné, že do dotazníkového šetření se zapojili zejména obyvatelé přímo z Nečíně, kde také žije převážná většina populace obce.

Graf 10: Bydliště respondentů



Graf 11: Počet let odžitých v obci



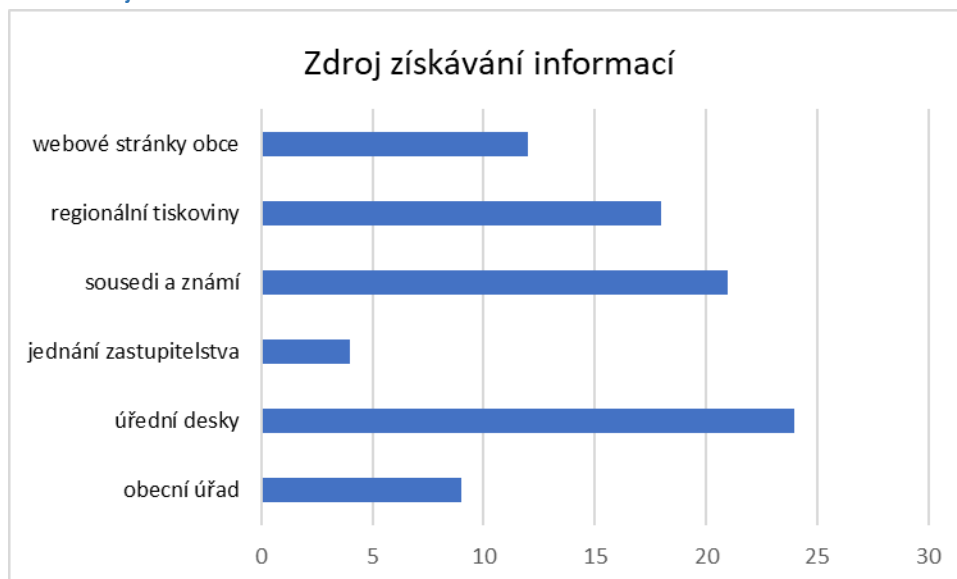
Zdroj: vlastní šetření

Z výše uvedeného grafu je zřejmé, že do dotazníkového šetření se zapojili převážně starousedlíci; respondenti žijící v obci více než 21 let tvoří 72 % všech dotazovaných. Z hlediska věku byla nejhojněji zastoupena kategorie 50-59 let, která vyplnila 30 % všech odevzdaných dotazníků. Shodně 23 % dotazníků odevzdali občané ve věkových kategoriích 60-69 let a od 70 let výše. Naopak do dotazníkového šetření se nezapojil žádný respondent mladší 33 let. Vzhledem k vyššímu věku zapojených respondentů tráví většina z nich (58 %) převážnou část dne přímo v obci. Ostatní vyjíždí za prací mimo obec – nejčastěji do měst a obcí vzdálených více než 25 km od Nečíně.

Informace o dění v obci získávají občané nejčastěji z úřední desky, komunikací se sousedy a známými a z obecního zpravodaje.



Graf 12: Zdroj získávání informací o obci



67 % dotazovaných uvedlo, že se o dění v obci zajímá, ale aktivně informace nevyhledává. 70 % respondentů vyjádřilo zájem o společnou diskusi nad výsledky tohoto dotazníkové šetření. V otázce počtu obyvatel do budoucna jsou téměř všichni dotazovaní pro jeho nárůst. Jen tři respondenti považují současný počet obyvatel za ideální, ostatní nejčastěji uvádí rozmezí 850–1000 obyvatel, které by obec na konci platnosti tohoto dokumentu (rok 2027) dle jejich názoru měla mít.

Hlavním cílem dotazníků bylo zjistit, co se lidem v obci nejvíce líbí a naopak, co jim zde chybí. V tabulce viz níže jsou uvedeny průměrné hodnoty (jako ve škole) - čím nižší je průměrná známka, tím je oblast hodnocena lépe. Celkově nejlépe byla hodnocena dostupnost mateřské a základní školy, která se nachází přímo v obci a nabízí úplné základní vzdělání. Taktéž kladně byla hodnocena úroveň veřejného osvětlení a vodovodního řadu.

Naopak co se týče kanalizačního řadu, zde se odpovědi respondentů rozcházejí v souvislosti s místem jejich bydliště. Zatímco obyvatelé Nečíně jsou s její kvalitou spokojeni, obyvatelé místních částí, kam nejsou přípojky zavedeny, odpovídají nejhorší možnou známkou.

Tradičně nejslabšími oblastmi života na venkově jsou nedostatek pracovních příležitostí (respondenti, kteří netráví celý den v obci, vyjíždí za prací obvykle 25 km a více) a nedostatek kulturních akcí. Dotazovaní navrhují větší využití prostor tělocvičny i okolní přírody (lomy) pro vhodné volnočasové aktivity. Pozitivně je hodnocena činnost Sboru dobrovolných hasičů.

Respondenti často uvádí problém s absencí spojů veřejné dopravy o víkendech a dopravní bezpečnost obecně. Ve více než třetině dotazníků se objevuje požadavek na vybudování chodníků podél hlavních cest a zvýšení bezpečnosti zejména v okolí školy

(přechody pro chodce od autobusových zastávek, omezení rychlosti) a pak také v prudkých zatáčkách u kapliček v Nečíně.

Velkým tématem je také životní prostředí a jeho ochrana. Čtvrtina dotazovaných si stěžuje buď na přeplněné kontejnery a nepořádek u sběrného dvora nebo na vytváření skládek v obci a okolí. V 10 případech je uveden požadavek lepší péče o zeleň v intrvilánu (okolí školy a bytovek) a především úprava návsi jakožto veřejného prostoru.

Hůře, než v ostatních obcích regionu je hodnocena oblast bezpečnosti v obci s ohledem na vloupání a krádeže, vandalismus i rušení nočního klidu o víkendech.

Největší obavy pociťují občané Nečíně z případného rušení služeb lékaře, pošty nebo obchodu a odlivu obyvatel a souvisejícího stárnutí populace.

Velmi rozporuplně se jeví otázka dalšího rozšiřování obce. Přestože převážná většina (93 %) dotazovaných uvádí, že by si za 7 let přála vyšší počet obyvatel, než je ten současný, mnozí z těchto respondentů v kategorii „hrozby“ uvádí, že si nepřejí další výstavbu v obci. Zhruba polovina dotazovaných je však pro kontrolovaný a pozvolný nárůst počtu obyvatel a povolování dalších staveb pro rodinné domy, nikoli pro podnikání.

Tabulka 8: Hodnocení kvality života v obci v konkrétních oblastech

Hodnocená oblast	Průměrná známka
Vzhled obce	2,10
Čistota veřejných prostranství	1,95
Dostupnost ZŠ	1,28
Dostupnost MŠ	1,21
Možnost sportovního vyžití	1,74
Možnost kulturního a společenského vyžití	2,76
Bezpečnost v obci	2,33
Práce obecního úřadu	1,74
Nakládání s odpady, jejich svoz a třídění	1,88
Pracovní příležitosti v obci	2,82
Úroveň dopravní infrastruktury	1,33
Úroveň veřejného osvětlení	1,58
Úroveň veřejného kanalizačního řadu	2,08
Úroveň veřejného vodovodního řadu	1,58
Úroveň veřejné dopravy	2,20
Mezilidské vztahy	2,03

#### 4 SWOT ANALÝZA OBCE NEČÍN (VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST)

SWOT analýza zobrazuje přednosti a slabé stránky, které v obci existují. Silné a slabé stránky ukazují současný stav dané věci, příležitosti a hrozby určují možný budoucí kladný nebo záporný vliv na rozvoj dané oblasti. Tato analýza je mostem mezi analytickou a návrhovou částí strategického dokumentu. Položky jsou uvedeny sestupně dle četnosti uvedené v dotaznících.

Tabulka 9: SWOT analýza

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
Občanská vybavenost (pošta, obchod, lékař...)	Dopravní bezpečnost v obci (nedodržování rychlosti, nebezpečné zatáčky u kapliček, chybějící chodníky)
Možnost úplného základního vzdělávání	Chybějící kanalizace v místních částech (Skalice, Žebrák)
Činnost Sboru dobrovolných hasičů	Ochrana životního prostředí (nedostatečná péče o zeleň a výsadbu, neodborné prořezávání stromů, činnost Zemědělského družstva – rozorání cest, používání chemikálií v blízkosti sídel)
Okolní příroda	Přeplněnost kontejnerů na tříděný odpad a nepořádek okolo nich, skládky v okolí obce
	Nedostatek volnočasových akcí pro všechny generace
	Drobná kriminalita (krádeže, vandalismus)
	Stav místních komunikací (obnova cesty na Strupinu, k domům v Lipinách)
	Estetika návsi
	Špatná dostupnost veřejné dopravy o víkendech

PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
Podpora výstavby nových domů	Odliv mladých lidí a stárnutí populace
Podpora podnikatelské činnosti	Případné rušení služeb (ordinace, pošta, obchod)
Využít potenciálu přírody (lomů) pro pořádání akcí	Nekontrovaná výstavba zejména pro podnikatelské účely
Ochrana životního prostředí (nakládání s dešťovou vodou, zadržování vody v krajině)	Neřešení trestní činnosti
Zřídit službu Zásilkovny („box“)	Změny klimatu (vysychání podzemních vod)
Využívat školní tělocvičnu pro společenské akce	Lhostejnost lidí k okolí a přírodě

## 5 NÁVRHOVÁ ČÁST PRO NEČÍN

Návrhová část vychází ze zjištění v analytické části a zachycuje základní podněty, které vzešly z předchozích fází zpracování Programu rozvoje obce Nečín 2021-2027. Jinými slovy se jedná o formulování postupu dílčích kroků, jak naplnit stanovené cíle a dosáhnout definované vize.

### 5.1 VIZE OBCE NEČÍN

Vize znamená ideální stav, kam se realizací aktivit snažíme dostat. Jedná se o pozitivní zobrazení budoucnosti (do horizontu 2027) a odpovídá nám na otázku „kam směřujeme, co chceme dosáhnout“.

V dotazníkovém šetření se ohledně budoucího stavu obce obyvatelé nejčastěji ztotožnili s následujícími tvrzeními (bylo možné uvést více odpovědí):

Obec Nečín by v budoucnu měla být především:

- ▶ Bezpečnou obcí – 25 %
- ▶ Klidnou obcí pro příjemné bydlení – 21 %
- ▶ Obcí zeleně a kvalitního životního prostředí – 15 %

#### **Vize pro rok 2027:**

*Obec Nečín se svými místními částmi je bezpečným a příjemným místem pro život v klidné lokalitě. Místní obyvatelé žijí obklopeni přírodou, které si považují a chrání ji pro další generace. Staví se nové domy a přibývá mladých obyvatel, pro které obec nabízí veškerou občanskou vybavenost. Obec ve spolupráci se spolky a občany zajišťuje dostatek volnočasových a společenských aktivit pro všechny věkové kategorie.*

### 5.2 CÍLE A OPATŘENÍ

Abychom dokázali sledovat to, zda dosahujeme ideálního stavu (vize), stanovujeme dlouhodobé cíle a na ně navázaná opatření a aktivity, které jsou mnohem konkrétnější. Opatření zahrnuje soubor aktivit k danému tématu. Aktivity pak můžeme vnímat jako zásadní úkoly, které mají být splněny, aby došlo k naplňování opatření, cílů a tím samotného Programu rozvoje obce.

#### 5.2.1 STRATEGICKÉ CÍLE

**Cíl 1: Pečovat o přírodu a krajinu (uvnitř i vně obce)**

**Cíl 2: Zajistit kvalitní infrastrukturu a obslužnost pro obyvatele**

### **Cíl 3: Pečovat o komunitní život v obci**

#### **5.3 OPATŘENÍ**

Opatření konkretizují dlouhodobé cíle a zpřesňují oblasti, ve kterých se obec bude rozvíjet.

##### Cíl 1 Pečovat o přírodu a krajinu

Opatření 1.1 Zachování příznivého životního prostředí

Opatření 1.2 Upravená veřejná prostranství v obci

##### Cíl 2 Zajistit kvalitní infrastrukturu a obslužnost pro obyvatele

Opatření 2.1 Kvalitní dopravní infrastruktura

Opatření 2.2 Kvalitní technická infrastruktura

Opatření 2.3 Udržení a rozvoj občanské vybavenosti

Opatření 2.4 Modernizace vybavení ZŠ a MŠ

##### Cíl 3 Pečovat o komunitní život v obci

Opatření 3.1 Podporovat akce, které zapojují obyvatele do dění v obci

Opatření 3.2 Aktivní spolupráce uvnitř i navenek

## 6 PROJEKTOVÉ ZÁMĚRY

Tato kapitola obsahuje konkrétní rozvojové aktivity.

### Cíl 1 Pečovat o přírodu a krajinu

#### **Opatření 1.1 Zachování příznivého životního prostředí**

Název záměru	Časový horizont	Odhad nákladů
Pořízení změn územního plánu	2021-2023	500 tis.
Průběžné strategické plánování (např.: tvorba akčního plánu k SDUR každé 2 roky...)	Průběžně	30 tis./ročně
Zachování údržba a péče o zeleň uvnitř i vně obce	Průběžně	200 tis./ročně
Výsadba nových stromů v intravilánu i extravilánu	Průběžně	300 tis.
Spolupráce se správcem obecního lesa v rámci údržby obecních lesů	průběžně	100 tis.
Obnova historických cest pro pěší a cyklotrasy k obecním lomům	2021-2027	1 000 tis.

#### **Opatření 1.2 Upravená veřejná prostranství v obci**

Název záměru	Časový horizont	Odhad nákladů
Úprava, údržba a případná rekonstrukce veřejných prostranství (návsí a jiné)	Průběžně	150 tis./rok
Úprava ploch sběrných hnízd	2021-2025	2 000 tis.
Nákup a výsadba okrasných květin v obci + nákup truhlíků, květináčů	2021-2023	600 tis.
Nákup nových kontejnerů a zvonů na třídění	2021-2027	200 tis.
Rekonstrukce pomníků a kapliček	2021-2027	1 000 tis.
Nákup techniky pro údržbu veřejných prostranství	2021-2023	2 000 tis.

## Cíl 2 Zajistit kvalitní infrastrukturu a obslužnost pro obyvatele

### **Opatření 2.1 Kvalitní dopravní infrastruktura**

Název záměru	Časový horizont	Odhad nákladů
Oprava a rekonstrukce místních komunikací, chodníků a cest	průběžně	5 000 tis.
Zvýšit bezpečnost na komunikacích v obci	2021-2023	1 500 tis.
Vybudovat chodníky tam, kde je to potřebné	2021-2023	2 000 tis.
Vybudování nových místních komunikací	2021-2027	600 tis.
Nové dopravní značení	2021-2023	1 000 tis.

### **Opatření 2.2 Kvalitní technická infrastruktura**

Název záměru	Časový horizont	Odhad nákladů
Vybudovat kanalizaci a ČOV na Skalici	2021-2023	35 000 tis.
Rekonstrukce, oprava, údržba případně doplnění veřejného osvětlení	2021-2023	1 500 tis.
Získání části pozemku do vlastnictví obce k zajištění přístupu na pozemek se stavbou ČOV	2021-2023	500 tis.
Snížení energetické náročnosti veřejných budov a budování obnovitelných zdrojů energie	2021-2023	10 000 tis.
Rekonstrukce, intenzifikace ČOV Nečín	2021-2027	3 000 tis.
Modernizace zabezpečovací techniky v obci a jejích místních částech	2021-2027	2 500 tis.

### **Opatření 2.3 Udržení a rozvoj občanské vybavenosti**

Název záměru	Časový horizont	Odhad nákladů
Rekonstrukce kabin na fotbalovém hřišti	2023-2027	2 000 tis.
Údržba a rozvoj stávajícího sportovního	průběžně	Bude upřesněn

vybavení v obci (zejména fotbalového hřiště, a jiné...)		
Zachování a rozvoj služeb v obci	průběžně	100 tis.
Udržení a rozvoj sociálních služeb v obci dle potřeby (např. vyjednávání s poskytovateli sociálních služeb dostupnými v území obce)	Průběžně	50 tis.
Vytváření odpočinkových míst v obci (např. lavičky a odpadkové koše)	2021-2027	600 tis.
Výstavba startovacích bytů pro mladé v prostorách Střediska zdraví	2021-2027	4 000 tis.
Výměna elektroinstalace, kanalizační a vodovodní přípojky v prostorách Střediska zdraví, případná další potřebná rekonstrukce	2021-2027	500 tis.
Rekonstrukce bytů, ordinací a jejich vybavení	2021-2027	2 500 tis.
Pořízení vybavení zásahové jednotky JPO	2021-2023	1 000 tis.
Pořízení vybavení pro SDH	2021-2023	500 tis.
Výstavba autobusových čekáren a příslušenství	2021-2023	700 tis.
Nákup nemovitosti pro poštovní služby	2021-2027	2 000 tis.
Rekonstrukce stávajících prostor budovy pro služby (kadeřnictví, masáže atd.) - Nečín čp 9	2021-2027	2 500 tis.
Rekonstrukce stávajících prostor budovy Skalice čp. 46	2021-2027	2 500 tis.

#### **Opatření 2.4 Modernizace vybavení ZŠ a MŠ**

Název záměru	Časový horizont	Odhad nákladů
Půdní vestavba ZŠ a MŠ Nečín	2021-2023	4 000 tis.



Zateplení staré budovy školy	2021-2027	5 000 tis.
Zateplení nové budovy školy	2021-2027	8 000 tis.
Dovybavení hřišť prvky na školní zahradě	2021-2023	300 tis.
Rekonstrukce otopné soustavy v ZŠ a MŠ Nečín	2021-2027	3 000 tis.
Rekonstrukce tříd MŠ + modernizace vybavení a nábytku MŠ	2021-2027	3 000 tis.
Interaktivní tabule v MŠ	2021-2023	500 tis.
Úprava prostranství kolem školy, včetně oplocení, klidová a hrací zóna	2021-2027	2 600 tis.
Modernizace tříd (osvětlení, podlahová krytina, nábytek)	2021-2027	2 000 tis.
Výměna + nákup osvětlení chodeb, podlahových krytin v ZŠ a MŠ, oprava stěn	2021-2027	5 000 tis.
Modernizace školních dílen	2021-2027	2 000 tis.
Rekonstrukce WC+sprchy, chodba (stěny, podlaha, osvětlení) suterén	2021-2027	1 000 tis.
Interaktivní tabule 1. stupeň+2. stupeň ZŠ	2021-2027	1 200 tis.
Dovybavení kuchyňky v ZŠ i ŠD	2021-2027	600 tis.
Rekonstrukce kuchyně, obnova vzduchotechniky a vybavení varny, rozšíření kapacity	2021-2027	10 000 tis.
Dovybavení venkovní učebny	2021-2027	200 tis.
Vybudování klidových zón pro děti v budově ZŠ a MŠ	2021-2027	1 000 tis.
Rekonstrukce sborovny a kanceláře	2021-2023	1 500 tis.

Pořízení docházkového systému a zabezpečovací techniky	2021-2023	500 tis.
Výměna vstupních dveří v ZŠ a MŠ	2021-2023	300 tis.
Vybudování pracovního ateliéru (keramické a výtvarné činnosti)	2021-2023	1 000 tis.

### Cíl 3 Pečovat o komunitní život

#### **Opatření 3.1 Podporovat akce, které zapojují obyvatele do dění v obci**

Název záměru	Časový horizont	Odhad nákladů
Uchování spolupráce s podnikatelským a sektorem a spolky při pořádání akcí v obci	průběžně	100 tis.
Udržet a podporovat akce zapojující všechny skupiny obyvatel	průběžně	100 tis.
Pravidelné pořádání brigád se zapojením obyvatel	průběžně	50 tis.

#### **Opatření 3.2 Aktivní spolupráce uvnitř i navenek**

Název záměru	Časový horizont	Odhad nákladů
Zachování spolupráce DSO Dobříšska a Novoknínska	2021-2027	15 tis./ročně
Zachování spolupráce s MAS Brdy – Vltava	2021-2027	0
Spolupráce s dalšími okolními obcemi (školské obvody apod.)	2021-2027	50 tis./ročně
Podpora sítě sociálních služeb v regionu Brdy-Vltava	2021-2027	40 tis./ročně

Program rozvoje obce Nečín na období 2021–2027 je spolu s Územním plánem základním koncepčním dokumentem definujícím budoucí směřování obce. Tento dokument stanovuje na základě podrobné analýzy, priority, které je potřebné z pohledu rozvoje obce realizovat. Je nutné stanovit garanta PRO, který bude kontrolovat, zda dochází k naplňování definovaných aktivit. V případě obce Nečín je tímto garantem starosta obce, který zároveň koordinuje všechny činnosti spojené s realizací a aktualizacemi PRO. Sledováním naplňování PRO může starosta pověřit jinou osobu. S provedeným hodnocením budou seznámeni členové zastupitelstva. Naplňování PRO bude sledováno s dvouroční frekvencí na základě zohlednění činností, které se za dané dva roky v obci odehrály. Počátek sledování prvního roku běží od data prvního schválení PRO zastupitelstvem obce.

Dílčí revize PRO budou prováděny každé 2 roky. Pokud dojde v obci k významné změně v některých ze sledovaných oblastí, je možná dřívější aktualizace dokumentu. Aktualizace PRO bude provedena přímou úpravou dokumentu PRO s uvedením termínu aktualizace a vyznačením provedených změn. Aktualizovaný dokument znovu schvaluje zastupitelstvo obce. Dokument je v listinné podobě k nahlédnutí v budově obecního úřadu, v elektronické podobě je PRO přístupný na webových stránkách obce.

**Seznam grafů**

Graf 1: Vývoj počtu obyvatel mezi lety 2001 - 2019 .....	7	
Graf 2: Průměrný věk obyvatel mezi lety 2001 – 2019 .....	8	
Graf 3: Index stáří (65+/0-14) mezi lety 2004 –2019 .....	9	
Graf 4: Přirozený přírůstek/úbytek mezi lety 2004 – 2019 .....	9	
Graf 5: Migrační saldo mezi lety 2004 – 2019 .....	10	
Graf 6: Celkový přírůstek mezi lety 2004 – 2019 .....	11	
Graf 7: Skladba hospodářských odvětví .....	12	
Graf 8: Míra nezaměstnanosti.....	123	
Graf 9: Skladba zemědělské a nezemědělské půdy .....	21	
Graf 10: Bydliště respondentů	Graf 11: Počet let odžitých v obci .....	24
Graf 12: Zdroj získávání informací.....	25	

**Seznam obrázků**

Obrázek 1: Mapa .....	7
-----------------------	---

**Seznam tabulek**

Tabulka 1: Struktura podnikatelských subjektů dle organizační struktury .....	11
Tabulka 2: Struktura podnikatelských subjektů dle převažující činnosti .....	12
Tabulka 3: Hnízda na tříděný odpad .....	17
Tabulka 4: Kulturní a sportovní akce .....	19
Tabulka 5: Klimatické charakteristiky oblasti.....	19
Tabulka 6: Podíl zemědělské a nezemědělské půdy .....	20
Tabulka 7: Hospodaření obce.....	22
Tabulka 8: Hodnocení kvality života v konkrétních oblastech .....	26
Tabulka 9: SWOT analýza .....	27

## 9 SEZNAM ZDROJŮ

- 1 Obec Nečín: Nečín: Titulní stránka ([necin.cz](http://necin.cz))
- 2 Územní plán obce Nečín
- 3 Údaje z Českého statistického úřadu – [www.csu.cz](http://www.csu.cz)
- 4 Informace o obci – <https://cs.wikipedia.org/wiki/Necin>
- 5 ZŠ a MŠ Nečín: Hlavní stránka – ZŠ Nečín ([zsnecin.cz](http://zsnecin.cz))
- 6 Hospodaření obce – <http://monitor.statnipokladna.cz>
- 7 Charakteristiky klimatických oblastí ČR dle Quitta - <http://www.ovocnarska-unie.cz/sispo/?str=klima-mapa>
- 8 Jízdní řády IDOS – <http://jizdnirady.idnes.cz>
- 9 Ředitelství silnic a dálnic ČR (2016).
- 10 Rejstřík podnikatelů: [www.info.mfcr.cz](http://www.info.mfcr.cz)
- 11 Zpravodaje Mezi lomy