



STRATEGIE ROZVOJE OBCE

# NOVÁ VES I

---

## **Strategie rozvoje obce Nová Ves I – aktualizace č. 1**

**Pořizovatel:** Obec Nová Ves I  
Václavské nám. 22  
Nová Ves I  
280 02 Kolín 2

**Zpracovatel:** AQE advisors, a.s.  
třída Kpt. Jaroše 1944/31,  
602 00 Brno

**Doba zpracování:** březen 2022

Strategie rozvoje obce Nová Ves I byla zpracovávána v souladu s pokyny uvedenými na webové aplikaci Ministerstva pro místní rozvoj dostupné na [www.obcepro.cz](http://www.obcepro.cz).

### **Schvalovací doložka**

Strategie rozvoje obce Nová Ves I – aktualizace č. 1 na období 2022–2032 byla schválena zastupitelstvem obce dne 16.3.2022, usnesením č. 21/2022.

## Obsah

Úvod .....	4
A Analytická část .....	6
A.1 Území .....	6
A.2 Obyvatelstvo a ekonomická situace .....	8
A.3 Bydlení .....	12
A.4 Doprava a infrastruktura.....	13
A.5 Občanská vybavenost.....	15
A.6 Životní prostředí .....	19
A.7 Správa obce .....	21
A.8 Dotazníkové šetření .....	23
A.9 Východiska pro návrhovou část.....	28
B Návrhová část .....	31
B.1 Vize .....	31
B.2 Priority a cíle.....	32
B.3 Opatření a rozvojové aktivity.....	32
B.4 Podpora realizace strategie rozvoje obce .....	42
Seznam použitých zkratk .....	43
Seznam tabulek, obrázků a grafů .....	44

# Úvod

**Strategie rozvoje obce Nová Ves I je aktivizačním nástrojem** řízení rozvoje – s ohledem na dispozice dané územním plánem formuluje představy o budoucnosti obce a navrhuje způsoby, jak těchto představ dosáhnout. Strategie rozvoje obce je zpracována na období 2021–2031.

**Strategie rozvoje obce** se věnuje oblastem, ve kterých chceme něco změnit či nově vytvořit, podporuje efektivní využívání finančních prostředků obce i jejího celkového potenciálu. Sladuje představy jednotlivých subjektů (zastupitelů, občanů, organizací působících v obci, podnikatelů apod.) o rozvoji obce, respektuje aktuální potřeby, regionální i historické konsekvence a bere v úvahu místní limity rozvoje.

Strategie rozvoje obce je prostředkem k maximálnímu využití potenciálu území prostřednictvím volných finančních prostředků obce, ale také absorpcí dotační podpory ze strukturálních fondů, národních programů, krajských dotací, nadací a soutěží.

Strategie rozvoje obce se skládá ze dvou částí, bez jejichž vzájemné provázanosti není možné dosáhnout požadovaných výsledků, tedy konkrétně:

- analytická část,
- návrhová a implementační část.

## Postup zpracování

Na základě výběrového řízení byla jako zpracovatel díla vybrána společnost AQE advisors, a.s., která má se strategickým plánováním ve veřejném sektoru více než dvacetiletou zkušenost. Cílem projektu je především dosáhnout širokého konsensu o rozvoji obce.

V září 2020 byl vytvořen dotazník v písemné i v elektronické podobě. Ten byl distribuován mezi občany v průběhu září a října 2020, sběr byl ukončen v polovině října 2020. Obyvatelé mohli vyjádřit svůj názor na stávající stav v jednotlivých oblastech života v obci a také podat návrhy na zkvalitnění a budoucí rozvoj obce.

V říjnu 2020 byl dotazník vyhodnocen společně s veřejně dostupnými statistickými daty. Na tomto základě pak byla zpracována analytická část dokumentu, na kterou navázala návrhová a implementační část. Návrhová a implementační část popisuje cíle a budoucí rozvojové aktivity obce.

Do přípravy Strategie rozvoje obce Nová Ves I byly zapojeny subjekty tak, aby došlo prostřednictvím konsensu ke stanovení společných priorit všech aktérů. Při tvorbě strategie rozvoje obce byla důležitá jednotlivá setkání se zapojenými subjekty tak i se zástupci mikroregionu.

Mezi zapojené subjekty patří:

- úřad obce,
- vedení obce,
- dodavatel řešení,
- občané a zástupci spolků v obci,
- odborná veřejnost.

V průběhu zpracování Strategie rozvoje obce došlo k realizaci kulatého stolu se zástupci spolků, zastupitelů a ke komunitnímu veřejnému projednání.



ANALYTICKÁ ČÁST

## A Analytická část

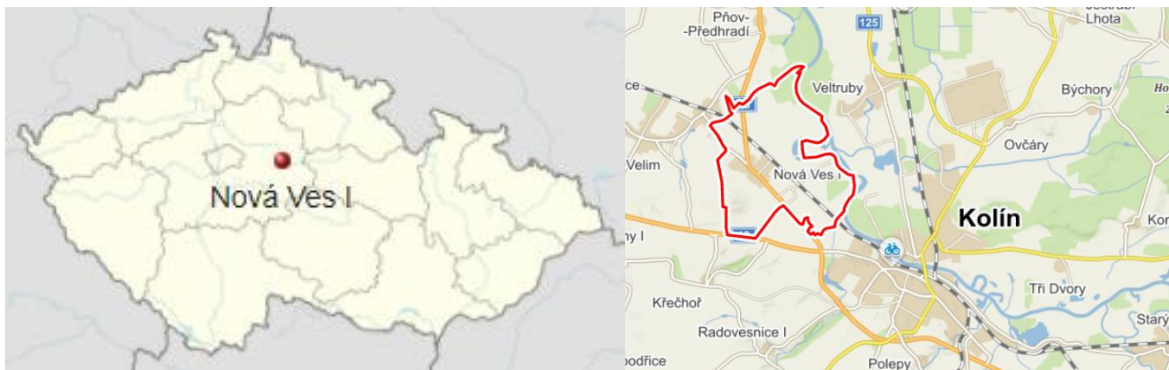
Analytická část popisuje aktuální stav, vývoj a rozvojové možnosti klíčových oblastí života v obci **Nová Ves I**. Základním charakterem analytické části je zmapovat stav aspektů života na daném území. Smyslem je vytvořit přehledný a podrobný koncept výstižně charakterizující oblasti života v obci, které jsou pro následný vývoj v území klíčové. Při tvorbě analytické části je zapotřebí přistupovat ke sběru informací s rozmyslem a s nadhledem. Cílem není zahlcení daty a podání zcela vyčerpávajícího přehledu všech oblastí života v obci, ale především jejich cílený výběr s ohledem na důležitost, která zohledňuje jejich provázanost a vzájemnou závislost. Tedy vytvořit vhodnou základnu pro následnou formulaci SWOT analýzy, vize a cílů.

### A.1 Území

#### A.1.1 Základní informace

**Nová Ves I** je obec ležící v okrese Kolín ve Středočeském kraji. Leží přibližně 4 km severozápadně od Kolína a cca 11 km jižně od Poděbrad. Obec spadá pod obec s rozšířenou působností Kolín, pověřenou obcí je rovněž město Kolín. Obcí prochází silnice I. třídy číslo 38, jež je třetí nejdelší silnicí v republice a zároveň jedním z páteřních celostátních tahů. Rozloha obce je 10,3 km<sup>2</sup>, nadmořská výška je 200 m. n. m.

Obrázek 1: Poloha obce Nová Ves I



Zdroj: [www.mapy.cz](http://www.mapy.cz), [wikipedia.cz](https://wikipedia.cz)

Obec leží v rovinatém terénu středního Polabí, na úpatí osamělého návrší Bedřichov (279 m), kde se nachází Památník bitvy u Kolína. Severovýchodně od obce je za železniční tratí staré řečiště Labe, kde jsou po obou březích napřímeného umělého koryta zbytky někdejší labské nivy, prostoupené lužními lesy i částmi starých labských meandrů s bohatou flórou i faunou. Tato krajina stále nabízí plno možností odpočinku, jak pasivního, tak aktivního. Na západním okraji obce se nachází přírodní památka Lom u Nové Vsi, do východní části katastrálního území Nová Ves I zasahuje část přírodní rezervace Veltrubský Luh.

Obec má přibližně 1 300 obyvatel, její součástí je také **vesnice Ohrada**, která se nachází asi 1,5 km na jihovýchod od obce, stejně tak pod obec spadá pozůstatek zaniklé vsi **Klavary** a místní část **Chaloupky**. Dominantou obce je původně gotický kostel sv. Václava, přestavěný roku 1835.

Obec disponuje základní občanskou vybaveností – nachází se zde např. soukromá základní škola, mateřská škola, obchody s potravinami i spotřebním zbožím, restaurace, penzion, hřiště, kostel. Dopravní dostupnost je zajištěna skrze autobusovou i vlakovou dopravu. Hlavní rozvojový potenciál území spočívá v poměrně snadné dostupnosti větších sídel a v kvalitním prostředí. Z demografického hlediska je stav obyvatelstva v posledních letech stabilní s mírným nárůstem v posledních letech (viz demografická situace).

Obrázek 2: Obec Nová Ves I



letecký pohled na obec



Ohrada

Tabulka 1: Souhrnné informace o obci

Název	Nová Ves I
Obec s rozšířenou působností	Kolín
Pověřený obecní úřad	Kolín
Pracoviště finančního úřadu	Kolín
Katastrální pracoviště	Kolín
Matriční úřad	Kolín

Zdroj: ČSÚ

### A.1.2 Historie obce<sup>1</sup>

**Nová Ves I** - v kronice pana Hájka se vypravuje, že poblíž dnešní obce Nové Vsi I při břehu labském, stávala osada Serčov. Pro časté povodně osadníci toto místo opustili a opodál na úpatí blízkého vrchu si vystavěli bydliště nové a nazvali je Nová Ves. Nejstarší záznam o Nové Vsi je z roku 1290, kdy Hynek z Dubé prodal Novou Ves spolu s několika dalšími cisterciáckému klášteru Sedleckému u Kutné Hory. Z dalších písemností se dovídáme o faře a to poprvé roku 1352. Farní kostel sv. Václava stojí uprostřed návsi, dříve obklopen dnes již zrušeným hřbitovem. Z původní stavby pocházející asi z XII. století se zachoval čtvercový presbytář s křížovou klenbou. V roce 1437 se Nová Ves dostává ke kolínskému panství a to darem císaře Zikmunda Bedřichovi ze Strážnice. Nová Ves patří mezi obce, jichž se přímo dotýká památný den 18. 6. 1757, den bitvy u Kolína. V tento den stál na blízkém vrchu pruský král Bedřich II. a řídil odtud bitvu. Po něm byl vrch nazván Bedřichovem. Na paměť vítězství vojsk Marie Terezie se na vrchu Bedřichově tyčí pozdně empírový jehlan, postavený kolem roku 1840. V roce 1774 byla v obci zřízena farní škola. V roce 1873 měla škola dvě třídy, ale vlastní školní budova byla postavena v roce 1888.

**Ohrada** – tato osada vznikla kolem roku 1778, kdy byl zrušen panský dvůr, na jehož pozemcích stávala ohrada pro dobytek. Po jeho zrušení zakládá se zde osada nazvaná Ohrada.

<sup>1</sup> Podkapitola o historii byla zpravována dle: <http://www.novaves.cz/index.php/ct-menu-item-24>

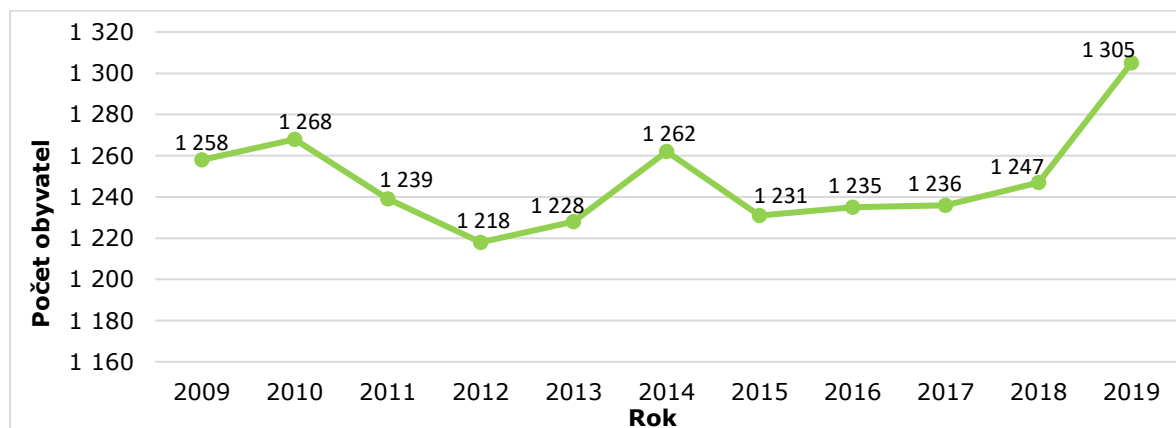
## A.2 Obyvatelstvo a ekonomická situace

### A.2.1 Demografická situace

Následující kapitola přibližuje změny ve vývoji počtu obyvatel a věkové struktury obce, které významně ovlivňují zdejší socioekonomické prostředí.

V roce 2019 měla obec 1 305 obyvatel, což byl nejvyšší počet mezi lety 2009–2019. V tomto sledovaném období vzrostl celkový počet obyvatel o 47, soustavně rostl od roku 2012 s jedinou výjimkou mezi lety 2014–2015. Nejvyšší meziroční nárůst obyvatel byl zaznamenán mezi lety 2018–2019, konkrétně zde přibylo 58 obyvatel.

Graf 1: Vývoj v počtu obyvatel obce mezi lety 2009 – 2019 (stav k 31. 12.)



Zdroj: ČSÚ

### Věková struktura obyvatel

Složení obyvatelstva podle věku patří k významným faktorům sociálně ekonomického vývoje. Na začátku sledovaného období, převažovala dětská složka obyvatel nad seniorskou, v posledních letech se však tento trend otočil, což je jev provázející většinu obcí a měst v republice. **Aktuální hodnota indexu stáří dosahuje 115,8**, tedy na 100 dětí do 15 let věku připadá téměř 116 obyvatel ve věku 65 a více let.

Věková struktura obyvatel obce k 31. 12. 2019 představovala 16 % obyvatel v předproduktivním věku (0 až 14 let), 66 % obyvatel v produktivním věku (15 až 64 let) a 18 % obyvatel v poproduktivním věku (65 let a více). **Průměrný věk dosahuje 41,4 let.**

Tabulka 2: Počet obyvatel dle věkových skupin (31. 12. daného roku)

Rok	Počet obyvatel celkem	v tom ve věku (let)						Průměrný věk
		0-14	%	15-64	%	65 a více	%	
2009	1 258	227	18 %	851	68 %	180	14 %	38,5
2010	1 268	229	18 %	853	67 %	186	15 %	38,7
2011	1 239	219	18 %	834	67 %	186	15 %	39,1
2012	1 218	198	16 %	829	68 %	191	16 %	40,0
2013	1 228	198	16 %	836	68 %	194	16 %	40,1
2014	1 262	210	17 %	852	68 %	200	16 %	40,0
2015	1 231	193	16 %	825	67 %	213	17 %	40,9
2016	1 235	196	16 %	819	66 %	220	18 %	41,2
2017	1 236	188	15 %	829	67 %	219	18 %	41,5
2018	1 247	185	15 %	832	67 %	230	18 %	41,9
2019	1 305	208	16 %	856	66 %	241	18 %	41,4

Zdroj: ČSÚ



## Pohyb obyvatel

Vývoj počtu obyvatel území ovlivňují dva pohyby, přirozený přírůstek a stěhování (migrace). Ve sledovaném období 2009 až 2019 byl **přirozený přírůstek** v kladných hodnotách v pěti případech letech 2009, 2010, 2014, 2016 a 2017, tzn., rodilo se více dětí, než umíralo obyvatel. V ostatních letech byl přirozený přírůstek záporný, v roce 2019 nulový.

Druhou složkou celkového přírůstku obyvatelstva je **migrační přírůstek**. Ten se skládá z počtu přistěhovaných minus odstěhovaných obyvatel. Migrační přírůstek je ve sledovaných letech **kladný, s výjimkami v letech 2012, 2015 a 2017**.

Tabulka 3: Pohyb obyvatelstva v letech 2009 – 2019

Rok	Živě narození	Zemřelí	Přistěhovaní	Vystěhovaní	Přírůstek (úbytek)		
					přirozený	stěhováním	celkový
2009	13	8	65	18	5	47	52
2010	14	7	39	36	7	3	10
2011	9	12	30	29	-3	1	-2
2012	7	8	18	38	-1	-20	-21
2013	11	14	38	25	-3	13	10
2014	11	9	51	19	2	32	34
2015	4	8	25	52	-4	-27	-31
2016	15	13	37	35	2	2	4
2017	15	11	33	36	4	-3	1
2018	9	10	48	36	-1	12	11
2019	14	14	86	28	-	58	58

Zdroj: ČSÚ

## A.2.2 Ekonomická situace

Z hlediska trhu práce je důležité zmínit, že od roku 2014 se situace na trhu práce v Nové Vsi I mění a dochází ke snižování podílu nezaměstnaných osob. Na konci roku 2019 činí podíl nezaměstnaných osob 3,5 %, v roce 2014 činil 10,4 %. Na této příznivé situaci se projevil vliv dobré ekonomické situace v ČR. V roce 2019 bylo v obci 31 uchazečů o zaměstnání, které měl úřad práce v evidenci. Oproti roku 2014, kdy těchto osob bylo 88, je to výrazný pokles.

V roce 2020 bude vývoj podílu nezaměstnaných osob v Nové Vsi I i v jiných samosprávných celcích ovlivněn ekonomickými dopady po přijatých opatřeních kvůli nemoci Covid-19. Očekává se, že nezaměstnanost bude růst, respektive že již roste.<sup>2</sup>

Tabulka 4: Vývoj podílu nezaměstnanosti a počtu uchazečů o zaměstnání (k 31. 12.)

Rok k 31. 12.	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Uchazeči o zaměstnání v evidenci ÚP - celkem	88	68	47	39	30	31
Uchazeči o zaměstnání v evidenci ÚP - dosažitelní	87	65	41	37	28	29
Podíl nezaměstnaných osob (v %) - celkem	10,4	7,6	5,0	4,5	3,4	3,5

Zdroj: ČSÚ

## Ekonomické subjekty

Mezi ekonomické subjekty patří domácnosti, podniky (výrobní či prodejní subjekty), subjekty poskytující služby, stát (např. samospráva) a jiné. Mezi známější podnikatelské subjekty v obci patří kupříkladu: Kvark servis s.r.o. - elektronika, prodejna pokrývačských potřeb Legos s.r.o., HV les - lesnické a dřevorubecké práce, Autoservis Michník, autoopravna Daniel Horák, Matějec Tomáš - Výkup Surovin, Klavarská pila - Václav Dobiáš, Novoveská hospoda,

<sup>2</sup> Zdroj: Ministerstvo práce a sociálních věcí.

sportovní a ubytovací komplex FISH&HUNT, Penzion Na statku, výroba dortů a sladkostí LuciCake, hospoda Matylda 99 Výčep. V obci bylo v roce 2019 evidováno 150 podniků se zjištěnou aktivitou, z toho 86 % tvořily fyzické osoby (spolu se zemědělskými podnikateli), dle klasifikace CZ-NACE bylo na území nejvíce podniků v oblasti stavebnictví.

Tabulka 5: Podnikatelské subjekty podle právní formy (31. 12. 2019)

Subjekty	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
<b>Celkem</b>	268	150
<b>Fyzické osoby</b>	233	129
Fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona	214	111
Fyzické osoby podnikající dle jiného než živnost. zákona	1	1
Zemědělství podnikatelé	10	9
<b>Právnícké osoby</b>	35	21
Obchodní společnosti	21	16
Akciové společnosti	.	.
Družstva	.	.

Zdroj: ČSÚ

Poslední dostupná data ohledně rozdělení subjektů dle počtu zaměstnanců pochází z roku 2013. V obci bylo 98 podniků bez zaměstnanců, 16 mikropodniků do 9 zaměstnanců a jeden malý podnik do 49 zaměstnanců. V obci nebyl ani jeden střední nebo velký podnik.

Tabulka 6: Podnikatelské subjekty podle počtu zaměstnanců

Subjekty	Počet subjektů
Počet subjektů bez zaměstnanců	98
Počet subjektů s 1-9 zaměstnanci - mikropodniky	16
Počet subjektů s 10-49 zaměstnanci - malé podniky	1
Počet subjektů s 50-249 zaměstnanci - střední podniky	.
Počet subjektů s >249 zaměstnanci - velké podniky	.

Zdroj: ČSÚ

### A.2.3 Kulturní a historické dědictví

Obrázek 3: Kostel sv. Václava



Ke kulturním hodnotám obce patří především **půdorys původní vsi**, který je dosud patrný ve staré části obce.

Charakterizuje ho prostorná návěs s kostelem uprostřed, který je obklopen starými stromy. Kolem návěsi je řada původních pěkných domů a bran na vjezdech do dvorů. Tyto stavby určují charakter a měřítko obce.

Výše zmíněný původně gotický **kostel sv. Václava** je chráněn jako kulturní památka České republiky. Z původní stavby asi ze 12. století se

zachoval čtvercový presbytář s křížovou klenbou, uzavřenou svorníkem s reliéfem beránka. Nad kněžištěm se zvedá mohutná věž. Kdysi tu bylo zavěšeno pět dobře sladěných zvonů, dnes jsou zavěšeny a funkční pouze dva. V roce 1835 byl kostel přestavěn, v roce 1995 byla provedena rekonstrukce věže, v roce 2019 byla opravena fasáda. Okolo kostela stojí již dříve zrušený hřbitov.

Obrázek 4: Památník bitvy u Kolína a Bedřichova vyhlídka v pozadí



Zajímavým historickým dědictvím je také **pomník bitvy u Kolína na vrchu Bedřichov** na jihozápadním okraji území obce, který nechal vybudovat majitel kolínského panství Václav Veith v roce 1841. Přimo na vrchol vede žlutá turistická stezka, kolem vrchu vede také cyklostezka. Vedle památníku stojí od roku 2018 také **Bedřichova vyhlídka**, která návštěvníkům kopce umožní nádherný rozhled do kraje – její vyhlídková plošina je ve výšce 12,6 metrů a vede na ni 66 schodů.

V obci se dále nachází několik míst s **křížky, pomníky či sochami**. Na návsi se nachází kříž a pomník rudoarmějcům s reliéfem tankisty, u kostela sv. Václava stojí socha sv. Jana Nepomuckého, která je, stejně jako kostel samotný, zapsána do Ústředního seznamu nemovitých kulturních památek ČR. Na náměstí ve vesnici Ohrada se nachází dřevěná **zvonice** a pomník. V Klavarech, jenž jsou pozůstatkem zaniklé vsi, se nachází **mlýn** z 12. století, v části jehož areálu se dnes nachází pila.

Na západním okraji obce se nachází přírodní památka **Lom u Nové Vsi**. Tato oblast je chráněná z důvodu geologického a paleontologického významu lokality. Nachází se zde fosilní živočišné houby, ústřice a ježovky. Jezírko na dně lomu je domovem obojživelníků jako například čolka obecného, čolka velkého nebo kuňky obecné. Za zmínku stojí také přírodní památka **Skalka u Velimi** – naleziště zkamenělin křídové fauny a geologické formace křídových hornin „Libické luhy“. Nachází se v bezprostřední blízkosti obce, za jejím západním okrajem.

Možnost aktivního i pasivního odpočinku nabízí také staré **řečiště Labe**, kde jsou po obou březích napřímeného umělého koryta zbytky někdejší labské nivy, prostoupené lužními lesy i částmi starých labských meandrů s bohatou flórou i faunou.

Obrázek 5: Lom u Nové Vsi a Zvonice



## A.3 Bydlení

Obytné území obce je tvořeno především rodinnými domy. V obci se dle Sčítání lidu, domů a bytů z roku 2011 nachází také 7 bytových domů a pět objektů spadající do kategorie „ostatní budovy“.

V území jsou významně navyšovány plochy bydlení v návaznosti na železniční trať Kolín – Praha. Právě díky svojí poloze v aglomeraci měst Kolín, Poděbrady, Nymburk a Kutná Hora a také dobré dostupnosti k dálnici D11 má obec pro rozvoj bydlení výborné předpoklady. Dle územního plánu jsou v území vymezeny plochy pro bydlení, služby a rekreaci, občanské vybavení a podnikání, a to při současném zajištění ochrany kulturních a přírodních hodnot území, ekologické stability a zlepšení dopravního a technického vybavení území. Územní plán počítá s maximálním nárůstem obyvatel přibližně do 1500 trvale ubytovaných osob.

Od roku 2014 bylo v obci dokončeno celkem **40 bytů v rodinných domech** (byt v rodinném domě je stavba pro bydlení, která svým stavebním uspořádáním odpovídá požadavkům na rodinné bydlení) a **4 byty v domech bytových**. Tento prudký rozvoj bytové výstavby, především v letech 2018 – 2019 se týkal hlavně obce Ohrada, kde přibyla výrazná většina všech nových bytů.

Tabulka 7: Počet dokončených bytů v obci

Rok	Byty celkem	v rodinných domech	v bytových domech
2014	1	1	-
2015	3	3	-
2016	2	2	-
2017	-	-	-
2018	14	14	-
2019	24	20	4

Zdroj: ČSÚ

Dle Sčítání lidu, domů a bytů z roku 2011 bylo v obci **423 domů**, z toho 411 bylo domů rodinných, 7 domů bytových a 5 ostatních budov. Celkový počet bytů byl **517 bytů** (v některých domech se může nacházet více bytů, např. rodinné domy s vícero bytovými jednotkami či domy bytové). Z tohoto počtu bylo 460 bytů obydlených a 57 neobydlených, neobydlenost bytů tedy dosahovala přibližně 11 %. Nejčastěji slouží neobydlené byty k rekreaci (chaty, chalupy), konkrétně zde se jednalo o 38 % neobydlených bytů. Ve třech případech byly byty neobydleny z důvodu přestavby domu, jedenáct bytů bylo k bydlení nezpůsobilých.

Tabulka 8: Domovní fond Nové Vsi I (SLBD 2011)

Celkový počet domů	Rodinné domy	Bytové domy	Ostatní budovy
423	411	7	5

Zdroj: SLBD 2011, ČSÚ, domovní fond

Tabulka 9: Počet bytů v obci a jejich obydlenost (SLDB 2011)

Celkový počet bytů	Počet obydlených bytů	Neobydlené byty			
		Počet neobydlených bytů	Slouží k rekreaci	Přestavba domu	Nezpůsobilé k bydlení
517	460	57	22	3	11

Zdroj: SLDB 2011, ČSÚ → vlastní výběr → SLDB 2011 → počet bytů – obydlenost domu

*Občané jsou dle výsledků z realizovaného šetření velmi spokojeni s bydlením v obci, konkrétně bylo spokojeno téměř 91 % respondentů.*

## A.4 Doprava a infrastruktura

### A.4.1 Dopravní obslužnost

Obec Nová Ves I je zapojena do integrované dopravy Středočeského kraje. Integrovaná doprava Středočeského kraje má na starosti regionální železniční dopravu i autobusové linky pravidelné autobusové dopravy, Středočeské integrované dopravy i Pražské integrované dopravy.

Obrázek 6: Vlaková zastávka v obci



Zdroj: mapy.cz, autor David O.

**Autobusová doprava** – do obce zajiždí jedna autobusová linka, a to linka **č. 230675** v trase Kolín-Cerhenice-Pečky. Provoz na této lince zajišťuje Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o. Autobusové spoje zastavují na těchto zastávkách: Nová Ves I a Nová Ves, Ohrada. Obě zastávky leží na silnici I/38.

**Železnice** – skrze katastrální území obce vede od jihovýchodu na severozápad železniční trať 011 Praha – Český Brod – Pečky – Kolín, která je součástí jedné z nejvytíženějších celostátních tratí Praha – Česká Třebová. Jedná se o

dvoukolejnou trať zařazenou do evropského železničního systému, součást 1. koridoru. Doprava zde byla zahájena roku 1845, po trati lze jezdit rychlostí až 160 km/h. Na vlakové zastávce Nová Ves u Kolína zastavují osobní vlaky.

*V dotazníkovém šetření občané uvedli, že nejčastěji jezdí do zaměstnání / do školy / k lékaři autem, to činí 87 % respondentů. Vlakovou dopravu využívá 24 % respondentů, autobusovou pak 18 %. S veřejnou dopravou v obci je spokojeno téměř 78 % všech respondentů. U otázky „Co se Vám v obci nejvíce líbí?“ (s možností označení až tří odpovědí) vybralo 70 % všech respondentů možnost „Dobrá dopravní dostupnost“.*

### A.4.2 Dopravní infrastruktura

Územím obce prochází **silnice I. třídy č. 38**, jež je hlavní dopravní tepnou v obci i dalších blízkých městech a obcích. Tato silnice je celkově třetí nejdelší silnicí I. třídy a je také jedním z páteřních celostátních tahů. Její celková délka je 256 km a vede z Libereckého kraje přes Středočeský a Vysočinu až do Jihomoravského na státní hranici s Rakouskem. V úseku od křížení s dálnicí D1 u Jihlavy do Rakouska je po ní vedena evropská silnice E59. Jihovýchodně od obce se silnice kříží s další významnou komunikací, a to silnicí č. I/12 směrem na Český Brod a Prahu.

Ač je přítomnost této silnice v obci pozitivem z hlediska dopravní dostupnosti, za negativum lze považovat vysokou hustotu dopravy v obci a s tím související hluk a smog. Dle celorepublikového Sčítání dopravy z roku 2016 projelo úsekem obce (vč. Ohrady) za den **průměrně 10 951 vozidel**. Územní plán obce z roku 2018 navrhuje v koridoru silnice obchvaty sídel a vymezuje koridor pro severozápadní obchvat Kolína, který zkrátí nájezd na silnici I. tříd směr Poděbrady a Prahu.

Řešeným územím dále prochází jediná silnice **III. třídy č. 32910** spojující Novou Ves I a Velim, kromě toho jsou pro obec důležité účelové komunikace místního významu.

Územním obvodem obce prochází žlutá turistická značená stezka, vedoucí z Kolína přes Křečhoř, Vítězov, vrch Bedřichov a Novou Ves I do Klavar, kde se napojuje na zelenou turistickou stezku vedoucí dále podél řeky Labe. Stejně tak prochází územím obce také cyklotrasa č. 0109 ve směru Kolín – Cerhernice – Pečky – Milčice.

V bezprostřední blízkosti obce se nachází také další turistické stezky a cyklostezky. Zmínit lze kupříkladu 2. Labskou cyklostezku či Stezku českých animátorů. Kousek od obce najdeme také Naučnou stezku Borky a Naučnou stezku Pňovský luh.

*V rámci dotazníkového šetření v obci byli občané tázáni, jaké investice by se měly dle jejich názoru přednostně financovat z obecního rozpočtu. Pro možnost „místní komunikace a chodníky“ hlasovalo 28 % všech respondentů, jednalo se o druhou nejčastěji označenou odpověď. Právě rekonstrukce silnic a chodníků je jedním z hlavních záměrů obce do budoucích let. Zároveň u otevřené otázky „Co vám v obci nejvíce chybí?“ velká část respondentů uvedla, že jim chybí cyklostezka mezi obcemi či cyklostezka do Kolína – právě její vybudování patří, stejně jako postupná rekonstrukce ulic, mezi hlavní investiční záměry obce.*

### A.4.3 Doprava v klidu

Protože se jedná převážně o zástavbu rodinných domků, je odstavování vozidel zajištěno na soukromých pozemcích. Parkování je pro návštěvy možné převážně na soukromých pozemcích, několika menších parkovacích plochách, případně na místních komunikacích za splnění podmínek příslušného zákona.

V obci se nenachází žádné větší parkovací plochy pro vyšší množství aut. Menších parkovacích ploch lze využít kolem obecního úřadu a obchodu s potravinami či na Václavském náměstí kolem kostela.

*V rámci dotazníkového šetření v obci byli občané tázáni, jaké investice by se měly dle jejich názoru přednostně financovat z obecního rozpočtu. Možnost „Parkovací stání“ byla označena 7 % dotazovaných, respondenti tedy nepovažují problém parkování za významný.*

### A.4.4 Technická infrastruktura<sup>3</sup>

**Vodovod** – v současné době není území napojeno na vodovodní síť, obyvatelé jsou tedy zásobováni individuálně z domovních studní. Právě absence vodovodu patří mezi důležité rozvojové otázky obce. Územní plán plánuje rozšíření skupinového vodovodu napojeného na plánovaný vodojem pod Bedřichovem a úpravnu vody v Kolíně.

**Kanalizace a čistírna odpadních vod** – 99 % území obce je pokryto kanalizací s napojením na čističku odpadních vod.

**Plynofikace** – obec není v současné době plynofikována, napojení Nové Vsi I a Ohrady na distribuční síť zemního plynu není dle územního plánu plánováno, navrhuje se využívat obnovitelných zdrojů energie.

**Zásobování elektrickou energií** – energetické systémy jsou zastoupeny distribucí elektrického proudu, a to přenosovými sítěmi vysokého napětí 22 kV včetně trafostanic 22/0,4 kV. Sporadicky je využívána i konverse solární radiace na teplo (foto termální přeměna) a fotovoltaické systémy (přeměna solární radiace na elektrický proud).

**Veřejný rozhlas** – v obci funguje veřejný rozhlas.

**Veřejné osvětlení** – v obci je funkční veřejné osvětlení. Územní plán předpokládá jeho doplnění v rozvojových plochách včetně potřebné rekonstrukce stávající soustavy.

<sup>3</sup> Zdroj: Územní plán obce.

*V rámci dotazníkového šetření v obci byli občané tázáni, jaké investice by se měly dle jejich názoru přednostně financovat z obecního rozpočtu. Možnost „Technická infrastruktura“ byla označena 8 % dotazovaných. Zároveň 55 % respondentů uvedlo, že by se připojilo na uvažovaný vodovod, jehož vybudování v obci je do příštích let předpokládáno.*

## **A.4.5 Odpadové hospodářství**

V obci, konkrétně v místních částech Nová Ves I a Ohrada, se nachází několik stanovišť s hnízdy na tříděný odpad, jejichž počet je v tuto chvíli vzhledem k velikosti obce dostačující. Sběrné nádoby jsou umístěny v Nové Vsi I v ulicích Velimská, Na Průhoně a na Václavském náměstí, na Ohradě pak na ulici Alšova a na Legerově náměstí. Nová stanoviště jsou plánována především u nových ploch určených k zástavbě.

Sídlo není vybaveno sběrovým ani recyklačním dvorem a nemá ani kompostárnu, ve střednědobém až dlouhodobém horizontu se uvažuje o vybudování sběrného dvora.

Dle obecně závazné vyhlášky č. 1/2015 je svoz a ukládka biologického odpadu smluvně zajištěna v období od dubna do listopadu. Kovy jsou shromažďovány v provozovně sběrný kovového odpadu v Nové Vsi I na rohu ul. Tábořská, v areálu zemědělského podniku, kde je trvale umístěna sběrná nádoba na kov. Sběr a svoz nebezpečných složek komunálního odpadu je zajišťován minimálně dvakrát ročně, sběr a svoz objemného odpadu probíhá osmnáctkrát ročně.

Na území obce se nenacházejí žádné evidované skládky odpadu.

*V rámci dotazníkového šetření v obci byli občané tázáni, jaké investice by se měly dle jejich názoru přednostně financovat z obecního rozpočtu. Možnost „Zkvalitnění odpadového hospodářství“ byla označena 23 % dotazovaných, jednalo se o čtvrtou nejčastější odpověď.*

## **A.5 Občanská vybavenost**

### **A.5.1 Školství a vzdělávání**

Obrázek 7: Mateřská škola



Na území obce se nachází vzdělávací zařízení předškolního a základního stupně. Příspěvkovou organizací města je **Mateřská škola Nová Ves I**. Nachází se na Václavském náměstí č. p. 48, vznikla v roce 2006. Výuka probíhá ve třech třídách s celkovou kapacitou 50 dětí. Součástí školky je také školní jídelna s kuchyní, které byly v roce 2020 kompletně rekonstruovány, a to s pomocí získané dotace z Ministerstva financí. Kromě běžné každodenní výuky pořádá mateřská škola také různé kulturní, sportovní a jiné akce

(např. divadlo, karneval, Den Země, výlety).

V obci se nachází také základní škola, která však není příspěvkovou organizací obce. Jedná se o soukromou **Základní školu Prosperity**, která se v roce 2020 stala fakultní školou Univerzity Karlovy, Pedagogické fakulty. Cílem této školy je vytvoření školy rodinného typu s nízkým počtem žáků ve třídách, kteří jsou vedeni ke smysluplnému vzdělávání a všestrannému rozvoji osobnosti. Žáci pracují v blocích po 90 minutách, které se obměňují a jsou velmi pestré. Škola je zařazena v rejstříku škol a školských zařízení MŠMT od 1. září 2016. Kromě běžné výuky nabízí také školní družinu a řadu aktivit a kroužků. Kapacita školy je 80 žáků v osmi ročnících.

*S oblastí školství v obci je spokojeno necelých 51 % respondentů, do školních zařízení by přednostně investovalo 9 % respondentů.*

### **A.5.2 Sociální a zdravotní péče**

Přímo na území obce se nenachází žádné středisko zdravotní péče či ambulance lékařů. Nejbližší specializovaní lékaři se nachází v Kolíně, kde se nachází také oblastní nemocnice.

Co se týče sociální péče, v obci se nenachází žádný objekt sociální péče (domov důchodců atd.), nejbližší zařízení tohoto typu jsou v Kolíně.

*S oblastí zdravotní a sociální péče v obci je spokojeno pouhých 34 % respondentů, což je dáno především horší dostupností těchto služeb.*

### **A.5.3 Sportovní a kulturní vyžití, volný čas**

Obec žije bohatým kulturním životem. Funguje zde několik spolků a celoročně je pořádána řada zajímavých kulturních, sportovních akcí či akcí pro děti.

I přes absenci kulturního či společenského sálu (domu) najdeme v obci několik prostor vhodných pro pořádání akcí. Řada z nich se koná v budově **obecního úřadu**, který disponuje ideálními prostory pro menší akce (besedy, turnaje) a od roku 2009 poskytuje zázemí také místní **keramické dílně**. Rybářský kroužek využívá prostor své **klubovny**, množství koncertů je pořádáno v **kostele**. Akce pořádané pod širým nebem se konají nejčastěji na **fotbalovém hřišti**.

V letech 2021–2022 obec připravuje realizaci rekonstrukce místní hasičské zbrojnice, případně vystavění nové, multifunkční budovy s širším využitím – do budoucna by se zde konat mohly společenské a kulturní akce.

Kromě fotbalového hřiště, které je „domovem“ místního TJ Sokol Nová Ves I, má své **sportovní hřiště** v areálu také základní škola. V současné době je toto hřiště ve špatném technickém stavu, do budoucích let je proto plánována jeho rekonstrukce. Nově zrekonstruované sportovní hřiště se nachází také na návsi na Ohradě. V budově obecního úřadu si mohou občané zacvičit ve **fitness prostoru a malé posilovně**. Naproti fotbalovému hřišti se nachází **multifunkční areál FISH&HUNT**. Vedle fotbalového hřiště bylo v roce 2020 vybudováno také **workoutové hřiště**.

Obec disponuje také **ubytovacími a stravovacími zařízeními**. Na Václavském náměstí se nachází Novoveská hospoda a restaurace U zlatého lva, kousek od nich nabízí možnost ubytování Penzion Na statku, který má k dispozici čtyři trojlůžkové apartmány. V areálu FISH&HUNT se rovněž nachází mexická restaurace a penzion Archery. Ve vesnici Ohrada nalezneme na Legerově náměstí hospodu Matylda 99 Výčep.

Mezi subjekty a spolky, které v oblasti volnočasového vyžití aktivně působí, patří zejména:

- TJ Sokol Nová Ves I
- Myslivecký spolek
- Český rybářský svaz, z.s. – místní organizace Nová Ves I
- Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska – Sbor dobrovolných hasičů Nová Ves I
- Ohradská beseda
- SK Nová Ves I. - stolní tenis
- Keramická dílna – Nová Ves I

Círky a náboženské společnosti:

- Římskokatolická církev – farnost Kolín.



Obec se podílí na organizaci těchto kulturních, společenských a sportovních akcí:

- Velikonoční cvrnkání kuliček
- Vítání občánků
- Staročeské máje na Ohradě
- Rybářské závody pro děti
- Výročí bitvy u Kolína
- Běh „Krajem bitvy u Kolína“
- Novoveský šestiboj
- Novoveské vandrování
- Ohrada CUP (nohejbal)
- Svatováclavské posvícení v Nové Vsi
- Ohradské posvícení
- Halloween – soutěž o nejhezčí dýni
- Martínkovské světélkování
- Vánoční zpívání koled v kostele sv. Václava
- Vánoční turnaj ve stolním tenise
- Vánoční šachový turnaj
- Rozsvícení vánočního stromečku
- Trhy (např. vánoční s mikulášskou nadílkou) s propagací řemesel a regionálních výsledků

Obrázek 8: Velikonoční cvrnkání kuliček a výročí bitvy u Kolína



Dle výsledků z realizovaného šetření je s oblastí kultury a společenského života v obci spokojeno 68 % respondentů, se sportovním vyžitím pak 64 % respondentů. V rámci dotazníkového šetření v obci byli občané také tázáni, jaké investice by se měly dle jejich názoru přednostně financovat z obecního rozpočtu. Možnost „sportoviště“ byla respondenty označena nejvíce (31 %, tj. 40 odpovědí), do kulturních zařízení by přednostně investovalo 16 % respondentů, do podpory spolků a akcí pak 15 %. O chybějícím dětském hřišti svědčí také odpovědi respondentů na otázku „Jakým způsobem byste využili prostor v okolí fotbalového hřiště?“, kdy právě tato možnost byla respondenty zmiňována vůbec nejvíce. Stejně tak byla možnost „dětské hřiště“ velmi často zmiňována jako odpověď na otázku „Co konkrétně Vám v obci nejvíce chybí?“.

#### A.5.4 Bezpečnost

Dle mapy kriminality je index kriminality<sup>4</sup> v obvodním oddělení Pečky 109 (rok 2019), což je v celorepublikovém **srovnání nižší hodnota**. V roce 2019 bylo v celém obvodním oddělení spácháno 177 zjištěných trestných činů, z toho bylo objasněno 96, což odpovídá přibližně 54 % objasnění. Zajištění veřejného pořádku a ochrany majetku obyvatel provádí v rámci výkonu své služby Policie ČR. Ochrana životů, zdraví a majetku občanů před požáry, živelnými pohromami a jinými mimořádnými událostmi je zajištěna **jednotkou sboru dobrovolných hasičů**.

Údaje	Obvodní oddělení Pečky
Zjištěno trestných činů	177
Objasněno trestných činů	96
% objasnění trestných činů	<b>54</b>
Index kriminality	<b>109</b>

Zdroj: [www.mapakriminality.cz](http://www.mapakriminality.cz)

Obecně lze konstatovat, že obec **nepatří k obcím s příliš velkým bezpečnostním rizikem kriminality**. Situace koresponduje s celkově nízkou úrovní kriminality v obci a okolí, nicméně procento objasnění trestných činů nedosahuje vysokých čísel.

Bezpečnostní riziko pro obec však představuje **vysoká hustota dopravy** v obci, související s průjezdem aut po silnici č. I/38. Tento problém lze nyní částečně řešit chodníky, bezpečnými přechody pro chodce či zpomalovacími semaforem a radary.

Dle výsledků realizovaného dotazníkového šetření je s bezpečnostní situací ve městě spokojeno 59 % respondentů. U otázek „Co se Vám v obci nejvíce nelíbí?“ a „Co konkrétně Vám v obci nejvíce chybí?“ volila řada respondentů jako možnost odpovědi právě oblast bezpečnosti. Objevily se zde návrhy na bezpečnější přechody pro chodce či vybudování druhého radaru ve vesnici Ohrada.

<sup>4</sup> Index kriminality přepočítává počet trestných činů na deset tisíc obyvatel daného celku.

## A.6 Životní prostředí

Problematika životního prostředí představuje komplexní fenomén, kdy vnímání kvality životního prostředí je zde ovlivněno zejména intenzitou dopravy na silnici I. třídy č. 38. Širší okolí obce je poměrně hustě zastavěno, obec se nachází v aglomeraci několika větších měst (Kolín, Poděbrady, Nymburk, Kutná Hora) s dobrou dostupností na dálnici D11.

Nová Ves I je situována na pomezí Nymburské kotliny a Českobrodské tabule. Podle BPEJ se obec nachází v teplém, mírně suchém klimatickém regionu. Průměrná roční teplota se pohybuje mezi 8-9 °C. Průměrný úhrn srážek činí 500-600 mm.

**Půdní fond** - v celém území je evidováno přes 824 ha zemědělské půdy, jejíž rozloha se v posledních letech příliš nemění a 207 ha nezemědělské půdy. Velká část zemědělské **půdy** na území obce patří mezi bonitně nejcenější půdy, které je možno odejmout ze zemědělského půdního fondu pouze výjimečně, a to převážně pro záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu. Nejvyšší kvality půdy se vyskytují na svazích vrchu Bedřichova. Část půdního fondu obce však spadá i do průměrně či podprůměrně produkčních půd, kupříkladu v lužním prostoru řeky Labe, kde plní především funkci retenční.<sup>5</sup> V Černobrodské tabuli převládají kvalitní černozemě na sprašcích, v Nymburské kotlině jsou zastoupeny hnědé půdy a nívné a lužní půdy nižších produkčních kapacit.

Tabulka 10: Druhy pozemků (ha)

	31. 12. 2018	31. 12. 2019
<b>Celková výměra</b>	1 030,75	1 030,76
<b>Zemědělská půda</b>	824,30	824,01
Orná půda	772,80	771,68
Chmelnice	-	-
Vinice	-	-
Zahrada	18,45	19,28
Ovocný sad	5,51	5,50
Trvalý travní porost	27,54	27,54
<b>Nezemědělská půda</b>	206,45	206,75
Lesní pozemek	56,01	56,01
Vodní plocha	57,43	57,43
Zastavěná plocha a nádvoří	23,46	23,53
Ostatní plocha	69,54	69,78

Zdroj: ČSÚ

Syntetickým ukazatelem hodnotícím z hlediska využití půdy kvalitu území je koeficient ekologické stability, tj. poměr ploch ekologicky stabilních (lesních ploch, TTP, vodních ploch a sadů) k plochám ekologicky nestabilním (orná půda a zastavěné plochy). V případě Nové Vsi I je **KES roven 0,2**, což znamená, že jde o území nadprůměrně využívané, se zřetelným narušením přírodních struktur, základní ekologické funkce musí být soustavně nahrazovány technickými zásahy.

<sup>5</sup> <https://bpej.vumop.cz>

Obrázek 9: Slepé rameno Labe



**Vodní toky** – obec je situována v těsné blízkosti řeky Labe, která je v současné době využívána také pro lodní dopravu. V Klavarech se nachází rovněž přístaviště a vodní elektrárna. Území odvodňují také tyto vodní toky (všechny ústí do řeky Labe): Peklo, Nouzovský potok a Bedřichovská svodnice. Největší rozlohu má v území povodí Nouzovského potoka a Bedřichovské svodnice. Vodní plochy se v území nenacházejí, výjimkou jsou návesní nádrže s protipožární funkcí a drobná vodní plocha na křižovatce silice I. třídy s tratí.

Chemický ani ekologický stav vodních toků není uspokojivý. Příčinou je značně kolísavý vodní režim a technické úpravy koryta vodních toků. Špatný chemický stav je následkem nadměrného hnojení zemědělské půdy a zvýšené míry vodní eroze.

Podzemní voda proudí v území na horninách kutnohorského krystalinika a na horninách Labské a Velimské křídly. Kvalita podzemních vod je převážně dobrá, pouze voda proudící na horninách Labské křídly má nevyhovující kvalitu. Kvalita podzemních vod je ohrožována z bodových a plošných zdrojů znečištěním (nedostatečně vyčištěné vody z ČOV, splachy a průsaky ze zemědělství). V území se nacházejí podzemní zdroje pitné vody jižně od sídla Ohrada a mají vymezené ochranné pásmo II. stupně. Kvalita vody je vlivem vysokých koncentrací železa a čpavku špatná.

**Veřejná zeleň** – rozvoj zeleně v sídlech je řešen novými plochami veřejné zeleně ve formě parků, zeleně izolační i doprovodné. Jihozápadní okraj sídla bude dle ÚP opatřen ochranou zelení pro zajištění ochrany objektu před splachy ze zemědělských půd. Obnova veřejná zeleně v ulicích za součinnosti občanů patří mezi investiční záměry obce do příštích let.

**Ovzduší** – kvalita ovzduší v obci je dlouhodobě významně narušována vysokou intenzitou dopravy silnice I/38 a také používáním domácích kotlů na tuhá paliva. Právě zátěž ovzduší patří mezi rizika, která mohou obec nepříznivě ovlivnit.

Z ročenky Českého hydrometeorologického ústavu z roku 2018 vyplývá, že území obce spadá do oblasti, kde dosahují průměrné roční koncentrace  $PM_{2,5}$  hodnot okolo  $17-25 \mu g.m^{-3}$ , tedy blízko imisního limitu ( $25 \mu g.m^{-3}$ ), průměrné roční koncentrace  $PM_{10}$  pak hodnot mezi  $20-28 \mu g.m^{-3}$ , tedy mezi 50–70 % imisního limitu ( $40 \mu g.m^{-3}$ ).

*Dle výsledků z realizovaného šetření je spokojeno se životním prostředím v obci 73 % respondentů, 14 % z nich by přednostně investovalo do rozvoje veřejné zeleně, 9 % potom do opatření reagující na klimatické změny. Obecně je s péčí obce o své prostředí spokojeno 73 % respondentů.*

## A.7 Správa obce

### A.7.1 Úřad obce

Obec Nová Ves I je územně samosprávným celkem s právní subjektivitou, obec je spravována zastupitelstvem, které je jedenáctičlenné. Starosta i místostarostové obce nejsou pro své funkce uvolněni. Základním urbanistickým dokumentem pro řešení územního rozvoje obce je **Územní plán Nová Ves I**. Obec navenek vystupuje jako právnická osoba. V právních vztazích vystupuje pod svým jménem a nese zodpovědnost z těchto vztahů vyplývajících.

Příspěvková organizace obce:

- Mateřská škola Nová Ves I.

V obci jsou zastupitelstvem zřízeny (dle zákona) dva výbory, a to finanční a kontrolní výbor (oba čítají tři členy včetně předsedy). Je zde také zřízena komise pro sport a mládež (dvoučlenná včetně předsedy).

Starosta: Ing. Miloslav Zapletal

1. místostarosta: Petr Čech

2. místostarosta: Jiří Vrkota

#### Úřední hodiny:

Pondělí: 7:00 - 17:00

Úterý: 7:00 - 15:00

Středa: 7:00 - 17:00

Čtvrtek: 7:00 - 15:00

Pátek: 7:00 - 13:00

### A.7.2 Hospodaření obce

Základním plánem pro hospodaření obce je její rozpočet, který je každoročně schvalován zastupitelstvem obce a který odráží základní priority rozvoje obce. Daňové příjmy obce v absolutní výši od roku 2016 postupně rostou. Pozitivní vývoj je dán především pozitivním vývojem ekonomiky České republiky, který zvýšil příjmy ze sdílených daní.

Tabulka 11: Hospodaření obce

Hospodaření/rok	2016	2017	2018	2019
Daňové příjmy	14 059 671,20 <sup>6</sup>	15 390 012,35	16 690 096,24	18 018 226,01
Nedaňové příjmy	1 554 789,66	2 089 714,04	2 262 984,54	2 613 363,04
Kapitálové příjmy	-	250,00	76 700,00	-
Neinvestiční přijaté transfery	1 779 204,00	1 849 647,00	1 169 858,00	690 145,00
Investiční přijaté transfery	1 687 346,14	-	5 053 315,65	-
<b>Celkem příjmy</b>	<b>19 081 011,00</b>	<b>19 329 623,39</b>	<b>25 252 954,43</b>	<b>21 321 734,05</b>
Běžné výdaje	11 744 224,67	12 467 897,21	10 951 777,17	13 352 583,69
Kapitálové výdaje	3 409 508,77	696 994,13	12 580 518,15	1 677 450,00
<b>Celkem výdaje</b>	<b>15 153 733,44</b>	<b>13 164 891,34</b>	<b>23 532 295,32</b>	<b>15 030 033,69</b>
Financování	-1 307 804	-1 260 000,0	-1 220 000,00	-
<b>Saldo</b>	<b>2 619 473,56</b>	<b>4 904 732,05</b>	<b>500 659,11</b>	<b>6 291 700,36</b>

Zdroj: Monitor státní pokladny

<sup>6</sup> hodnoty závěrečných účtů obce z jednotlivých let (skutečnost)

### A.7.3 Vnější vztahy a vazba obce

Obce Nová Ves I je členem **Místní akční skupiny (MAS) Podlipansko**. MAS Podlipansko staví na partnerství veřejného, podnikatelského a neziskového sektoru, které mají zájem o rozvoj daného území. Zprostředkovává granty a dotace obcím, neziskovým organizacím a soukromým osobám metodou LEADER, tedy s přístupem „zdola“: komise složená ze zástupců všech zájmových skupin regionu vybírá, které projekty podpoří. Podporuje a plánuje také dobrovolnictví, účastní se a spoluorganizuje čištění přírody, či sázení stromů, zve na kulturní akce či organizuje semináře pro širokou veřejnost.

Mimoto je obec také členem **Dobrovolného svazku obcí Pečecký region**, který vznikl již v roce 2000. Rozkládá se z větší části na území bývalého kolínského a z menší části na území bývalého nymburského okresu. Cílem je přispět k rozvoji celého regionu, a to jak na obecní, tak regionální úrovni. Snaží se skrze různé projekty zlepšit veřejnou dopravu, vysazovat novou zeleň či budovat cyklostezky. Sídlem mikroregionu je město Pečky, především díky příznivé poloze v centru regionu a snadné dostupnosti ze všech obcí regionu.

Obec je součástí **Turistické oblasti Kutnohorsko a Kolínsko**, což je organizace destinačního managementu založená na podporu rozvoje cestovního ruchu v severovýchodní části Středočeského kraje mezi řekami Labem a Sázavou. Za svůj cíl si spolek klade jednotnou propagaci celé oblasti Kutnohorsko a Kolínsko a zásadní zvýšení povědomí o turistické oblasti zejména mezi českými turisty a v příhraničních oblastech našich sousedů. Vizí spolku je dokázat propojit všechny důležité subjekty působící v cestovním ruchu a vytvořit kvalitní produkty pro návštěvníky turistické oblasti. Strategie turistické oblasti je se **představit jako oblast, která má všech 5 P pohromadě. Nabízí pestrost, památky, přírodu, pohodu a poetiku k tomu navrch!**

*Dle výsledků z realizovaného šetření je s rozvojem obce spokojeno 70 % respondentů, s informovaností o dění v obci pak vyjádřilo svoji spokojenost 75 % všech respondentů.*

## A.8 Dotazníkové šetření

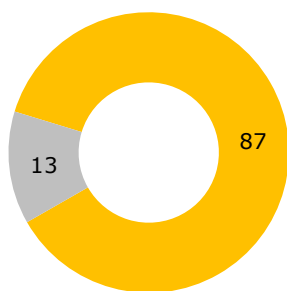
V obci Nová Ves I proběhlo koncem září a počátkem října roku 2020 dotazníkové šetření mezi občany, jehož výsledky jsou použity při tvorbě strategie rozvoje obce. Cílem bylo zjistit, jak jsou místní s životem ve městě spokojeni, co je trápí nebo co doporučují přednostně řešit. **Výsledek šetření je spíše pozitivní**, i když k některým oblastem života měli respondenti negativní připomínky.

Šetření bylo doplněno o aktuální otázky rozvoje obce. Struktura respondentů odpovídala věkové struktuře obyvatel obce, celkem se podařilo získat **130 vyplněných formulářů (13 % občanů obce starších 18 let)**.

S obcí jako místem pro život je spokojeno **87 % respondentů**, s mezilidskými vztahy v obci je spokojeno pouze **79 % respondentů**. V komentářích k otázce „vaše připomínky, komentáře“ lidé uvedli, že jsou s životem v obci spokojeni. Ojedinělé výhrady ovšem mají k dopravě, neukázněným pejskařům nebo k chování některých jedinců v obci.

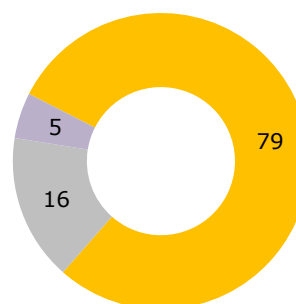
### Otázka 1: Jak jste spokojen/a s životem v obci z následujícího pohledu?

MÍSTO PRO ŽIVOT (%)



■ Spokojen(a)  
■ Nespokojen(a)

MEZILIDSKÉ VZTAHY V OBCI (%)

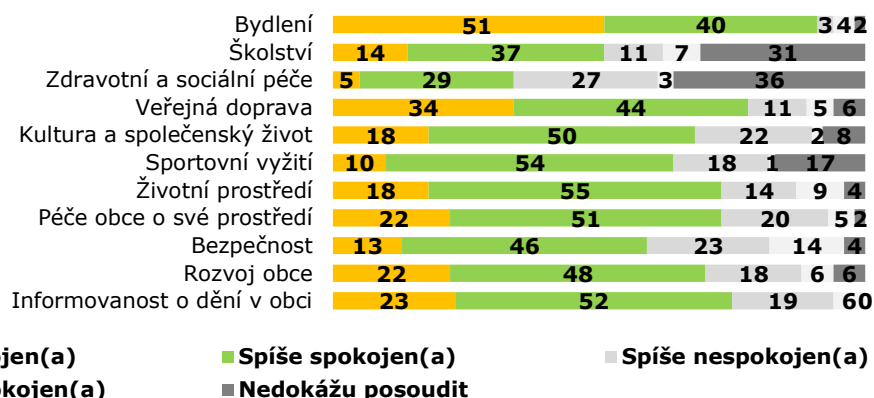


■ Spokojen(a)  
■ Nespokojen(a)  
■ Nedokážu posoudit

### Otázka č. 2 a 3 Co se Vám v obci LÍBÍ/NELÍBÍ?

LÍBÍ (3 top odpovědi)	NELÍBÍ (3 top odpovědi)
✓ Dobrá dopravní dostupnost (jednoznačně)	! Nezájem lidí o obec
✓ Klidný život	! Bezpečnost
✓ Příznivé životní prostředí	! Nepořádek v obci

#### Otázka 4: Pokuste se zhodnotit obec z hlediska níže uvedených podmínek



#### Pozitivní hodnocení:

- ✓ Bydlení
- ✓ Školství (třetina respondentů uvedla odpověď „nedokážu posoudit“)
- ✓ Veřejná doprava
- ✓ Kultura a společenský život
- ✓ Sportovní vyžití (komentáře z šetření: vybudovat dětské hřiště, cyklostezky do okolních měst/obcí, popř. další sportovní plochy)
- ✓ Životní prostředí
- ✓ Informovanost o dění v obci
- ✓ Rozvoj obce
- ✓ Péče obce o své prostředí

#### Výhrady:

- ! Zdravotní a sociální péče (komentáře: dle občanů chybějící zdravotní služby, v tomto opatření jsou ovšem možnosti obce téměř nulové; více než třetina respondentů uvedla odpověď „nedokážu posoudit“)
- ! Bezpečnost (komentáře z šetření: spojené primárně s dopravou v obci)

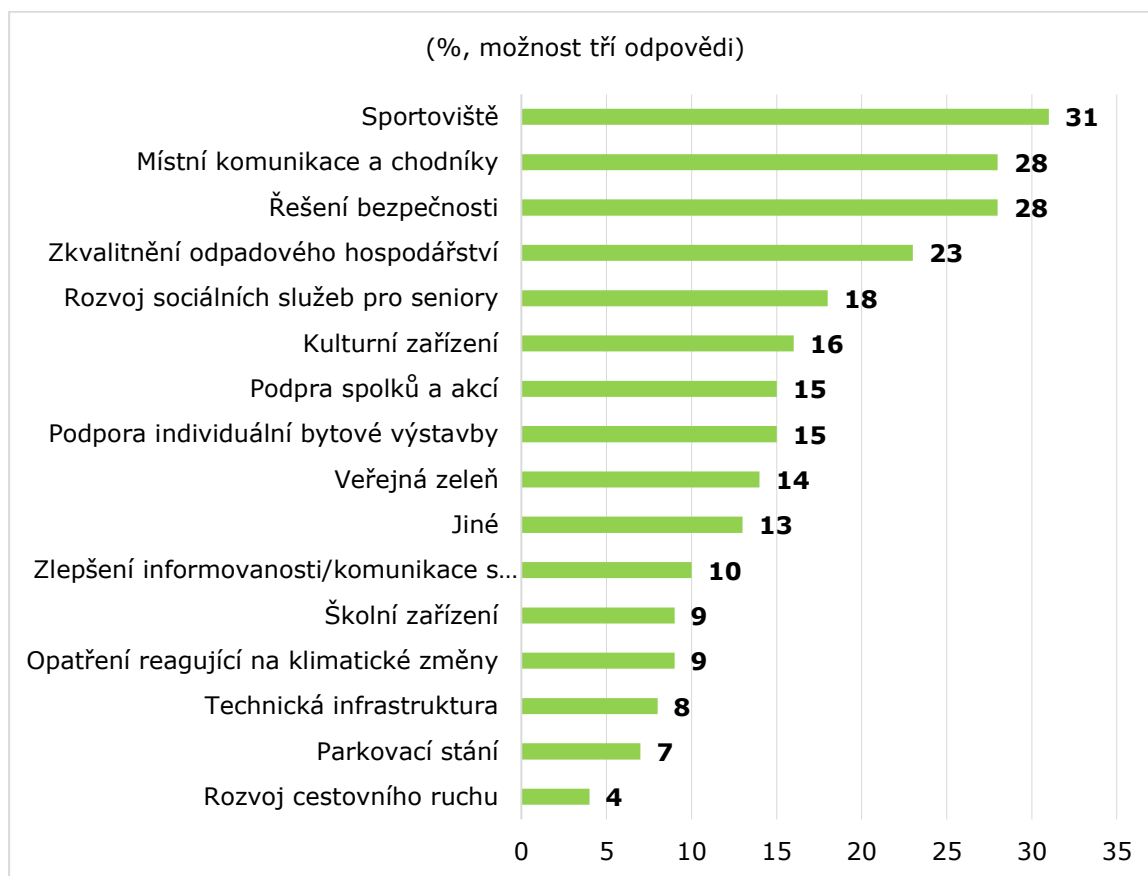
#### Otázka 5: Co konkrétně Vám v obci nejvíce chybí? (nejpočetnější náměty z téměř 90 relevantních odpovědí od respondentů)

- Dětské hřiště
- Veřejný vodovod i plyn
- Cyklostezky (zejména směr Kolín)
- Bezpečnější pohyb po obci (spojené s dopravou, možnost více přechodů, radar při vjezdu do Ohrady)



**Otázka 6: Na co byste přednostně využili finanční prostředky obecního rozpočtu? (% , možnost tří odpovědi)**

Respondenti by přednostně investovali do vybudování sportovišť. Dále by pak investovali přednostně do rekonstrukce místních komunikací a chodníků, či bezpečnosti obyvatel obce. Naopak nejméně by investovali do oblasti řešení rozvoje cestovního ruchu.



**Otázka 7: Připojili byste se na uvažovaný vodovod, pokud byste museli zaplatit za přípojku cca 30 až 50 tis. Kč, vodné by stálo cca 50 Kč/m<sup>3</sup> vody?**

**55 %**  
ano

**22 %**  
ne

**15 %**  
nedovedu posoudit

**8 %**  
netýká se mě

**Otázka 8: Jakým způsobem byste využili prostor v okolí fotbalového hřiště?**

Níže jsou uvedeny tři nejčastější odpovědi z 90 námětů od občanů:

- **Top 1: Dětské hřiště** včetně odpovídajícího posezení pro rodiče (lavičky, zeleň, dětské prolézačky, kryté pískoviště apod.).
- **Top 2:** Multifunkční hřiště pro další sporty (basketbal, volejbal, tenis apod.).
- **Top 3:** Rozšíření workoutového hřiště o další prvky vhodné pro děti a seniory.

**Otázka 9: Jak se nejčastěji dopravujete do zaměstnání/do školy/k lékaři?**  
(možnost více odpovědí)

**87 %**  
auto

**24 %**  
vlak

**18 %**  
autobus

**17 %**  
kolo

**2 %**  
pěšky

**Počet respondentů z jednotlivých částí (%), počítáno z dokončených vyplnění.**

- Nová Ves I 68 % (87 respondentů)
- Ohrada 32 % (40 respondentů)
- Klavary 0 %

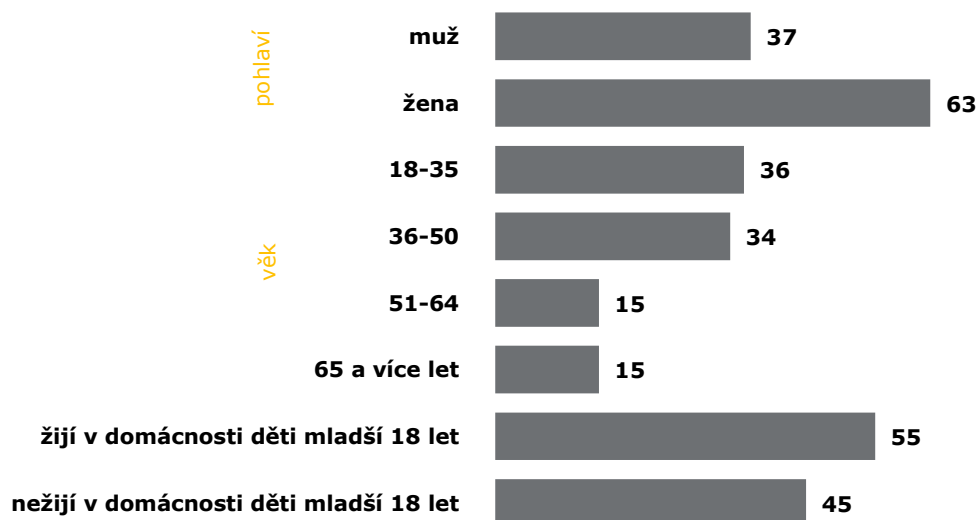
**Jak dlouho zde bydlíte? (%)**

- Od narození 39 %
- Méně než 5 let 18 %
- 6 až 15 let 14 %
- Déle než 15 let 29 %

**Otázka: Struktura respondentů (%)**

Poznámka zpracovatele:

- respondentem byly ve většině případů ženy, které však odpovědi kolikrát vyplňovaly za rodinu (v případě, kdy jí tvoří). S ohledem na předmět výzkumu a zkušenosti z jiných výzkumů, jsme toto přepokládali.



**Otázka 15: Připomínky, komentáře občanů (vybrané; text ponechán dle znění respondentů).**

- Lepší úklid po obci a častěji vysypávat koše.
- Děkuji za vše. Bydlí se mi tu velmi příjemně.
- Venčení psů: neuklizení jejich výkalů.
- Bylo by třeba řešit na Ohradě výjezd na hlavní silnici, což bývá zvláště v dopravní špičce problém. Dále možnost parkování v ulici Luční je nulová.
- Poděkování za snahu rozvíjet obec všestranně. Děkuji za pořádání kulturních akcí!"
- Vadí nákladní auta, jenž parkují v obci.
- Lepší osvětlení podél chodníku na Ohradu.
- Velmi tady chybí vodovod, plynovod a také cyklostezka do Kolína. Naši vybraní spoluobčané se chovají jako by tady bydleli jediní. Bojím se pouštět děti samotné. O akcích konajících se v obci se dovídáme náhodou v samoobsluze. Rozhlas není slyšet a když se hlásí, býváme v práci. Sociální síť by dost pomohly. Nedostatek kontejneru na odpad – pomohl by sběrný dvůr. S psími exkrementy na chodníku asi nic neuděláme."
- Je opravdu důležité vybudovat cyklostezku/chodníky Ohrada-Kolín.
- Častěji sekát obecní pozemky. Na Ohradě na spoustě míst nejsou chodníky. Více vyžití pro děti.
- V naší obci mě nejvíce trápí hlavní, extrémně rušná silnice, bez přechodu pro chodce za odbočkou na Velim směrem na Poděbrady. S tím souvisí i to, že na kole se po silnici z bezpečnostních důvodů jezdit nedá a chyb.

## A.9 Výhodiska pro návrhovou část

**Východiska pro návrhovou část** jsou zpracována zejména na základě poznatků z charakteristiky obce, šetření názorů obyvatel a výstupů z průběžných jednání a rozhovorů. SWOT analýza pomůže přehledně identifikovat silné i slabé stránky obce, příležitosti rozvoje či budoucí hrozby. Ze SWOT analýzy se tak vychází při stanovení návrhů opatření a dalšího zaměření rozvojového plánu obce.

Silné stránky	Slabé stránky
<p><b>Ekonomický rozvoj obce</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Nízký podíl nezaměstnaných osob - výborná situace na trhu práce.</li> <li>+ Blízkost města Kolína (i z hlediska lokální ekonomiky).</li> <li>+ Přítomnost stabilních ekonomicky aktivních subjektů v obci.</li> <li>+ Fungující obchod se smíšeným zbožím, restaurace a ubytování v obci.</li> </ul> <p><b>Obyvatelstvo</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Stabilní růst počtu obyvatel v obci v posledních letech.</li> </ul> <p><b>Životní prostředí</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Zavedený systém svozu odpadu.</li> <li>+ Příroda v okolí obce.</li> </ul> <p><b>Správa obce, sociální a zdravotní oblast</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Klidné místo pro život/bydlení.</li> <li>+ Komunikace s občany, úsilí o otevřený přístup obce.</li> <li>+ Spokojenost místních občanů s životem v obci.</li> <li>+ Stabilní finanční situace obce.</li> <li>+ Existence sboru dobrovolných hasičů.</li> </ul> <p><b>Infrastruktura</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Vyhovující veřejná doprava</li> <li>+ Technická infrastruktura (vodovod, elektro, kanalizace, plynofikace).</li> <li>+ Existence cykloturistické trasy.</li> </ul> <p><b>Školství, vzdělávání a aktivity volného času</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Spokojenost uživatelů MŠ, ZŠ.</li> <li>+ Zázemí MŠ, ZŠ.</li> <li>+ Aktivní spolky a organizace nabízející širokou nabídku kulturních, sportovních a společenských akcí.</li> <li>+ Existence fotbalového a workoutového hřiště v obci.</li> </ul>	<p><b>Ekonomický rozvoj obce</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Poptávka občanů po dětském hřišti.</li> </ul> <p><b>Životní prostředí</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Horší hodnota koeficientu ekologické stability.</li> </ul> <p><b>Správa obce, sociální a zdravotní oblast</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bezpečnost v obci (názory občanů z dotazníkového šetření – spojeno s dopravní situací v obci).</li> </ul> <p><b>Infrastruktura</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dopravní situace v obci (intenzita, hluk, smog)</li> <li>- Nevyhovující dopravní spojení (dle výsledků průzkumu).</li> <li>- Chybějící technická infrastruktura (vodovod - problém finančního zajištění).</li> <li>- Parkování vozidel - jedná se především o stání vozidel na komunikacích, zelených pásích a ve vjezdech.</li> </ul> <p><b>Školství, vzdělávání a aktivity volného času</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Podíl na organizaci společenského života má stále stejná skupina aktivních členů většiny místních spolků.</li> </ul>
Příležitosti	Hrozby
<p><b>Ekonomický rozvoj</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Rozvoj drobného podnikání (kavárna apod.).</li> <li>✓ Využití dotačních příležitostí pro financování</li> </ul>	<p><b>Ekonomický rozvoj</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Snížení příjmů ze sdílených daní kvůli zhoršení kondice české ekonomiky, zhoršení financování obce.</li> </ul>

<p>rozvoje obce.</p> <p><b>Obyvatelstvo</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Koordinovaný růst počtu obyvatel.</li> </ul> <p><b>Životní prostředí</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Rozšíření ploch trvalých porostů zeleně v obci a krajině (obnova liniové zeleně, alejí atd.).</li> <li>✓ Systematická obnova a údržba zeleně.</li> <li>✓ Vytvoření nových tras/stezek - prostupnost obce, spojení do okolních obcí.</li> <li>✓ Podpora využívání ekologických zdrojů vytápění, energie, úspor vody.</li> </ul> <p><b>Správa obce, sociální a zdravotní oblast</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Budování otevřeného úřadu.</li> <li>✓ Participativní přístup k řízení a rozvoji obce.</li> <li>✓ Podpora zdravotní péče, rozšiřování péče o seniory.</li> <li>✓ Využití dotačních prostředků a spolupráce s okolními obcemi.</li> <li>✓ Spolupráce a členství obce v rozvojových sdruženích.</li> </ul> <p><b>Infrastruktura</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Zvyšování bezpečnosti dopravy (chodníky, přechody atd.).</li> <li>✓ Možnosti doplnění pěší a cyklistické prostupnosti území.</li> </ul> <p><b>Školství, vzdělávání a aktivity volného času</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Využití prostoru za fotbalovým hřištěm (např. sportovní aktivity + malé hřiště, prostor pro volnočasové aktivity).</li> </ul>	<p><b>Obyvatelstvo</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Celorepublikový trend stárnutí populace.</li> </ul> <p><b>Životní prostředí</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Legislativní změny týkající se nakládání s odpady (omezení skládkování).</li> <li>○ Zvyšující se produkce odpadu.</li> <li>○ Ohrožení suchem, úbytek spodní vody v krajině.</li> </ul> <p><b>Správa obce</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Nárůst byrokracie a zvyšování administrativní náročnosti veřejné správy.</li> </ul> <p><b>Infrastruktura</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Zvyšující se nároky na technickou infrastrukturu.</li> <li>○ Zvyšující se motorizace a tranzitní doprava.</li> </ul> <p><b>Školství, vzdělávání a aktivity volného času</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Trávení volného času mimo obec.</li> </ul>
---	--

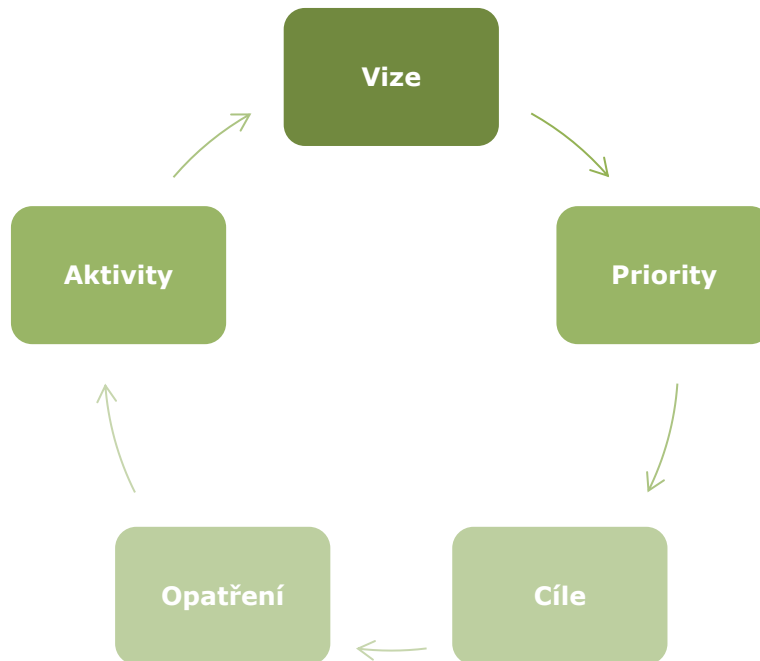


# NÁVRHOVÁ ČÁST

## B Návrhová část

Návrhová část Strategie rozvoje obce Nová Ves I vytyčuje základní směry budoucího vývoje obce a umožňuje vedení obce komplexně identifikovat potenciál rozvoje obce ve střednědobém až dlouhodobém období.

Obrázek 10: Struktura návrhové části



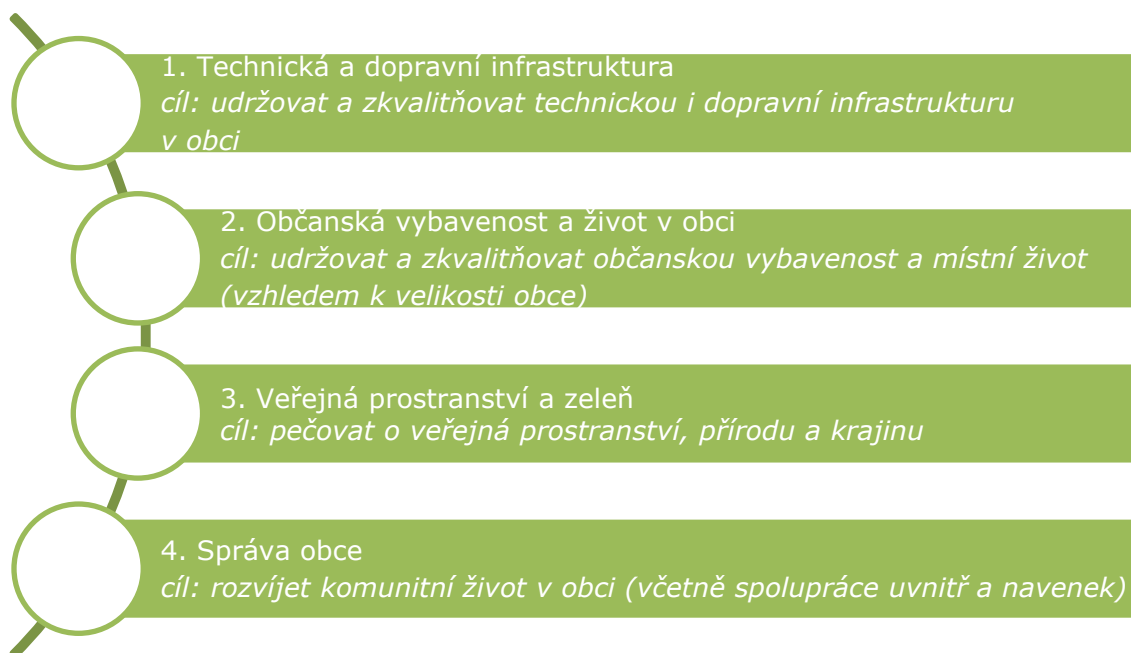
### B.1 Vize

**Co je vize?** Vize určuje představu o budoucnosti obce, vyjadřuje, jak se bude obec rozvíjet a měnit.

Obec Nová Ves I s místní částí Ohrada je v roce 2031 klidné a přátelské místo k bydlení. Vyvážený rozvoj obce je zajištěn atraktivním bydlením, dostatečnou občanskou vybaveností, kvalitní dopravní a technickou infrastrukturou.

## B.2 Priority a cíle

Priority představují ucelené, tematicky orientované celky, které jsou konkrétněji rozpracovány do nižších hierarchických úrovní.



## B.3 Opatření a rozvojové aktivity

Opatření konkretizují cíle a zpřesňují priority, ve kterých se bude obec rozvíjet. Aktivity konkretizující opatření jsou specifikovány v tabulkové podobě s následující strukturou.

Název aktivity/projektu	Důležitost	Termín realizace	Odhad nákladů na realizaci (v tis. Kč)	Zdroj financování
Název aktivity	Důležitost aktivity: - vysoká - střední - nízká	Předpokládané datum realizace (důležitá provázanost na rozpočet)	Náklady dle rozpočtového výhledu/dle projektu/nyní nelze určit/nestanoveno/ dle potřeby – celkové náklady, roční, průběžné u opakujících se aktivit	Rozpočet obce /dotace/ nestanoveno – z čeho bude daná aktivita financována

*Komentář: informace o stavu, vysvětlení aktivity, přínos a cokoliv důležitého k aktivitě.*



## Priorita 1 Technická a dopravní infrastruktura

### Opatření 1.1 Technická infrastruktura

V rámci tohoto opatření bude řešena veškerá dostupná a plánovaná technická infrastruktura v obci (vodovod, plyn, elektro apod.). Bezproblémové napojení domácností na technickou infrastrukturu patří k službám, které obec poskytuje pro zajištění kvality života svých občanů. V oblasti odpadů a nakládání s nimi je kromě udržení stávající nabídky služeb třeba zajistit jejich další vývoj, a to s ohledem na stále nové technologie v oblasti odpadového hospodářství. Nadále je žádoucí posilovat motivaci občanů ke třídění odpadů.

#### Rozvojové aktivity

Název aktivity/projektu	Důležitost	Termín realizace	Odhad nákladů na realizaci (v tis. Kč)	Zdroj financování
<b>Zásobování pitnou vodou - vodovod</b>	Vysoká	2027 - 2031	90 000	Rozpočet obce/dotace
<i>Komentář:</i> <ul style="list-style-type: none"><li>řešení zásobování pitnou vodou - vybudování vodovodu v obci (včetně přivaděče a vodojemu).</li></ul>				
<b>Likvidace odpadních vod</b>	Střední	Do roku 2031	Náklady dle jednotlivých projektů	Rozpočet obce/dotace
<i>Komentář:</i> <ul style="list-style-type: none"><li>rekonstrukce a údržba stávající infrastruktury.</li></ul>				
<b>Údržba a rekonstrukce veřejného osvětlení</b>	Vysoká	Průběžně	Náklady dle jednotlivých projektů	Rozpočet obce/dotace
<i>Komentář:</i> <ul style="list-style-type: none"><li>postupná rekonstrukce a údržba veřejného osvětlení - LED osvětlení.</li></ul>				
<b>Rozvoj odpadového hospodářství v obci</b>	Střední	Průběžně	Náklady dle jednotlivých projektů	Rozpočet obce/svozová firma/dotace
<i>Komentář: z větší části vyřešeno v roce 2021 pořízením nádob z dotace, dále trvá údržba a obnova</i>				
<b>Vybavení JSDH obce, (vybavení stávající, příp nové zbrojnice např. skříňky atd., pořízení výzbroje a výstroje a techniky)</b>	Vysoká	Průběžně	2 000	Dotace/rozpočet obce
<i>Komentář:</i> <ul style="list-style-type: none"><li>Vybavení, výzbroj a výstroj JSDH je třeba pořizovat průběžně.</li></ul>				

## Opatření 1.2 Dopravní infrastruktura a obslužnost, vč. bezpečného pohybu obyvatel

V rámci opatření budou realizovány aktivity, které povedou k budování či rekonstrukci místních komunikací, chodníků, zajištění bezpečného pohybu obyvatel v obci a odpovídající obslužnosti (optimalizace veřejné dopravy).

### Rozvojové aktivity

Název aktivity/projektu	Důležitost	Termín realizace	Odhad nákladů na realizaci (v tis. Kč)	Zdroj financování
<b>Postupné rekonstrukce a oprava místních komunikací</b>	Střední	Průběžně	Náklady dle jednotlivých projektů	Rozpočet obce/dotace
<i>Komentář:</i> <ul style="list-style-type: none"><li>o postupná realizace rekonstrukcí a oprav místních komunikací a mostů,</li><li>o ul. Na Průhoně (5 000 tis. Kč, 2024 - 2030),</li><li>o ul. Táborská (1 700 tis. Kč, 2027 - 2030),</li><li>o ul. Dlouhá – dokončení (850 tis. Kč, 2025 – 2028),</li><li>o Maternův dvůr (2 200 tis. Kč, 2022 – 2026),</li><li>o Legerovo náměstí a Sluneční ul. Na Ohradě (7 000 tis. Kč, 2023 – 2027).</li></ul>				
<b>Rekonstrukce a dostavba chodníků u vybraných komunikací</b>	Vysoká	2021 - 2023	10 000	Rozpočet obce/dotace
<i>Komentář:</i> <ul style="list-style-type: none"><li>o postupná realizace oprav a vybudování chodníků včetně osvětlení (podle technických možností konkrétního úseku),</li><li>o realizace především v ulicích Kolínská a Václavské náměstí.</li></ul>				
<b>Zvyšování bezpečnosti dopravy</b>	Vysoká	Průběžně	Nestanoveno	Rozpočet obce/dotace
<i>Komentář:</i> <ul style="list-style-type: none"><li>o dle možných řešení umístění dopravně - bezpečnostních prvků (dopravní značení, přechody, dopravní zrcadla, zpomalovací retardéry či jiné bezpečnostní prvky).</li></ul>				

## **Priorita 2 Občanská vybavenost a život v obci**

### Opatření 2.1 Vzdělávání a sociální služby v obci

V rámci opatření budou realizovány aktivity zajišťující optimální nabídku, kvalitu a dostupnost školního a mimoškolního zařízení tak, aby byly pokryty potřeby vzdělanostní struktury obyvatel. Vzhledem k pokračujícím demografickým trendům je nutné předpokládat nárůst poptávky po sociálních službách. Proto je nutné periodicky monitorovat potřeby cílových skupin v obci.

### Rozvojové aktivity

Název aktivity/projektu	Důležitost	Termín realizace	Odhad nákladů na realizaci (v tis. Kč)	Zdroj financování
<b>Stavební úpravy a vybavení v budově základní školy</b>	Vysoká	Průběžně	1 000	Financováno nájemcem (projekt dotace) se spoluúčastí

Název aktivity/projektu	Důležitost	Termín realizace	Odhad nákladů na realizaci (v tis. Kč)	Zdroj financování
				obce
<i>Komentář:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ modernizace, rekonstrukce a údržba školy,</li> <li>○ podpora vytvoření kvalitních podmínek pro zajištění základního vzdělávání,</li> <li>○ rekonstrukce chlapeckých a dívčích toalet,</li> <li>○ vybudování toalet pro zaměstnance,</li> <li>○ vybudování šatny a toalety pro administrativní zaměstnance,</li> <li>○ vybudování jídelny a výdejny obědů,</li> <li>○ vybudování odborného kabinetu,</li> <li>○ rozšíření kapacity šaten,</li> <li>○ pořízení vybavení školy (skříňe, lavičky, nástěnky, dveře, police, křesla atd.),</li> <li>○ výměna povrchu (PVC, vinyl) ve třídách, chodbách, šatnách.</li> </ul>				
<b>Obnova školního hřiště</b>	Střední	2023 - 2026	1 000	Rozpočet obce/dotace
<i>Komentář:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ sportovní hřiště v areálu školy je ve špatném technickém stavu, bude kompletně rekonstruováno.</li> </ul>				
<b>Rekonstrukce budovy a modernizace vybavení mateřské školy</b>	Střední	Průběžně	Nyní nelze určit	Rozpočet obce/dotace
<i>Komentář:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ postupná rekonstrukce tříd, prostor pro další využití, chodeb, modernizace vybavení apod.</li> </ul>				

## Opatření 2.2 Kultura a sport v obci

V rámci opatření budou realizovány aktivity poskytující širokou nabídku občanům k aktivnímu trávení volného času a aktivity podporující činnosti zájmových seskupení. Aktivity v oblasti infrastruktury bude obec doplňovat realizací aktivit na podporu a propagaci konaných kulturních programů, akcí a společenských událostí. Dále budou v rámci opatření realizovány aktivity pro vytvoření zázemí pro konání společenských a kulturních akcí.

### **Rozvojové aktivity**

Název aktivity/projektu	Důležitost	Termín realizace	Odhad nákladů na realizaci (v tis. Kč)	Zdroj financování
<b>Rekonstrukce, případně výstavba nové multifunkční budovy, pro hasiče a pro vzdělávací příp. společenské účely</b>	Vysoká	2023 - 2027	17 800	Rozpočet obce/dotace
<b>Vybavení JSDH obce, (vybavení stávající, příp nové zbrojnice např. skříňky atd., pořízení výzbroje a výstroje a techniky)</b>	Vysoká	2022-2023	2 000	Rozpočet obce/dotace
<i>Komentář:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ stávající hasičská zbrojnice nevyhovuje současným požadavkům, je třeba ji buď rekonstruovat nebo vystavět novou s širším využitím. Vybavení, výzbroj a výstroj JSDH je třeba pořizovat průběžně.</li> </ul>				
<b>Cyklistické spojení do</b>	Vysoká	Po dokončení	6 000	Rozpočet

Název aktivity/projektu	Důležitost	Termín realizace	Odhad nákladů na realizaci (v tis. Kč)	Zdroj financování
<b>Kolína</b>		komplexní pozemkové úpravy		DSO, rozpočet dotčených obcí, rozpočet obce/dotace
<i>Komentář:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>polní cesta podél železniční trati zabezpečí bezpečnou dopravu školáků i dospělých na kole z obou částí obce mezi sebou a do města Kolína. Stezka podél Labe zajistí propojení obce a Kolína pro cykloturisty. Délka stezky podél trati cca 4 km, podél Labe cca 6 km.</li> </ul>				
<b>Rozvoj prostoru u fotbalového hřiště</b>	Střední	Průběžně	Nestanoveno	Rozpočet obce/dotace
<i>Komentář:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>rozvoj území pro aktivní odpočinek pro děti a dospělé.</li> </ul>				
<b>Zachování stávajících kulturních a sportovních aktivit a rozšíření o nové</b>	Střední	Průběžně	Každoročně dle potřeby	Rozpočet obce
<i>Komentář:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>podpora spolkové, klubové a zájmové činnosti atd. Pro seniory realizovat besedy, akce, vzdělávací kurzy.</li> </ul>				

### Opatření 2.3 Kvalitní bydlení v obci

V rámci opatření budou realizovány aktivity vedoucí k možnosti bydlení v obci, v komunikaci se soukromými subjekty apod.

#### **Rozvojové aktivity**

Název aktivity/projektu	Důležitost	Termín realizace	Odhad nákladů na realizaci (v tis. Kč)	Zdroj financování
<b>Podpora záměrů soukromých subjektů s přípravou individuální bytové výstavby v obci dle územního plánu</b>	Nízká	Průběžně	Nestanoveno	Nestanoveno
<i>Komentář:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>nefinanční podpora, spolupráce, komunikace,</li> <li>bezúplatný převod inženýrských sítí a komunikací do správy obce,</li> <li>finanční podíl investora na zatížení obecní infrastruktury.</li> </ul>				

## Opatření 2.4 Cestovní ruch

Obec bude rozvíjet partnerství a koordinaci aktivit s Turistickou oblastí Kutnohorsko a Kolínsko a s MAS Podlipansko, podnikatelskými a dalšími subjekty. Cílem je dosáhnout pozitivních efektů vyvolaných vzájemnou provázaností jednotlivých služeb a zvýšení vzájemné informovanosti a ochoty spolupracovat v oblasti cestovního ruchu, který má souvislost se zajímavou přírodou v okolí obce, s kulturním a historickým dědictvím. Současně je důležité uvést, že s případným rozvojem šetrné krátkodobé turistiky bude souviset i rozvoj a zkvalitňování sportovních, kulturních a volnočasových zařízení v obci.

### **Rozvojové aktivity**

Název aktivity/projektu	Důležitost	Termín realizace	Odhad nákladů na realizaci (v tis. Kč)	Zdroj financování
<b>Podpora marketingových aktivit a propagace místních památek, atraktivit i akcí</b>	Střední	Průběžně	Nestanoveno	Rozpočet obce/ destinační agentura/ MAS/ podnikatelské subjekty/ dotace
<i>Komentář:</i> <ul style="list-style-type: none"><li>o spolupráce na propagaci obce, kulturního a historického dědictví, potažmo okolní krajiny; hledání pozitivních příležitostí k rozvoji obce s občany,</li><li>o spolupráce s majiteli památek v případě církví,</li><li>o spolupráce s regionálním muzeem v Kolíně,</li><li>o spolupráce s MAS Podlipansko a Turistickou oblastí Kolínsko a Kutnohorsko při propojování jednotlivých turistických cílů v území.</li></ul>				

### Priorita 3 Veřejná prostranství a zeleň

#### Opatření 3.1 Péče o veřejná prostranství

V rámci opatření budou realizovány aktivity vedoucí k údržbě veřejných prostranství, k rekonstrukci veřejných ploch, budov a rekonstrukci a obnově památek. Díky péči a výsadbě zeleně v intravilánu obce navíc dojde k posílení biodiverzity a k celkovému zlepšení prostředí.

#### Rozvojové aktivity

Název aktivity/projektu	Důležitost	Termín realizace	Odhad nákladů na realizaci (v tis. Kč)	Zdroj financování
<b>Postupná revitalizace a výsadba veřejné zeleně v intravilánu i extravilánu obce</b>	Střední	Průběžně	Každoročně dle potřeby	Rozpočet obce/dotace
<i>Komentář:</i> <ul style="list-style-type: none"><li>○ revitalizace veřejné zeleně.</li><li>○ postupná výsadba a revitalizace zeleně, stromořadí, upravené okolí místních komunikací i pěšin (nahrazení proschlých, špatně rostlých porostů, či porostů ohrožujících majetek či zdraví občanů novou výsadbou).,</li><li>○ v koordinaci s pozemkovými úpravami.</li></ul>				
<b>Vybavení pro údržbu veřejných prostranství</b>	Střední	Průběžně	Každoročně dle potřeby	Rozpočet obce/dotace
<i>Komentář:</i> <ul style="list-style-type: none"><li>○ nákup a údržba techniky na údržbu zeleně, veřejných prostranství aj. prostor a objektů v majetku obce.</li></ul>				
<b>Péče o vodní zdroje (toky) a obnova studen v obci</b>	Střední	Průběžně	Každoročně dle potřeby	Rozpočet obce/dotace
<i>Komentář:</i> <ul style="list-style-type: none"><li>○ revitalizace vodních toků a zdrojů v celém katastru, v koordinaci s pozemkovými úpravami,</li><li>○ péče o vodní zdroje, využití na zalévání apod.,</li><li>○ podpora výstavby retenčních nádrží.</li></ul>				

### Opatření 3.2 Zachování příznivého životního prostředí a ochrana hodnot okolní krajiny

Ve vazbě na stanovené opatření se bude dlouhodobě podporovat zlepšování životního prostředí v okolí obce, aktivity navyšující funkčnost krajiny, výsadby stromů (alejí, extenzivních sadů apod. v intravilánu i extravilánu obce) a úklid krajiny. V kontextu probíhajících klimatických změn je důležité podporovat projekty všech velikostí vedoucí k zadržování vody v krajině a zmírňování následků sucha.

#### **Rozvojové aktivity**

Název aktivity/projektu	Důležitost	Termín realizace	Odhad nákladů na realizaci (v tis. Kč)	Zdroj financování
<b>Hospodaření v obecním lese</b>	Střední	Průběžně	Každoročně dle potřeby	Rozpočet obce
<i>Komentář:</i> <ul style="list-style-type: none"><li>obnova místních lesů postižených suchem, údržba lesa a péče o lesní krajinu v okolí obce, postupné zalesnění nových lokalit dle územního plánu. Spolupráce s ostatními subjekty.</li></ul>				
<b>Pěší prostupnost krajinou</b>	Nízká	Průběžně	Každoročně dle potřeby	Rozpočet obce
<i>Komentář:</i> <ul style="list-style-type: none"><li>obnova polních cest, řešení majetkoprávních vztahů, postupná realizace stezek a cest pro zvýšení prostupnosti území (krajiny),</li><li>hledání a stanovení vycházkových okruhů a spojování obcí,</li><li>v koordinaci s pozemkovými úpravami,</li><li>spolupráce při propojování s okolními obcemi v MAS Podlipansko.</li></ul>				
<b>Výsadba zeleně v okolí obce</b>	Střední	Průběžně	Každoročně dle potřeby	Rozpočet obce/dotace
<i>Komentář:</i> <ul style="list-style-type: none"><li>výsadba biokoridorů, obnova polních cest, alejí podél cest a liniových krajinných prvků, výsadba kvalitních a odolných dřevin,</li><li>v koordinaci s pozemkovými úpravami.</li></ul>				
<b>Realizace prvků pro zadržování vody v krajině</b>	Střední	Průběžně	Nyní nelze určit	Rozpočet obce/dotace
<i>Komentář:</i> <ul style="list-style-type: none"><li>posílení retenčních schopností krajiny (retenční nádrže, tůně, mokřady), spolupráce se soukromými investory a jinými subjekty (např. zemědělci),</li><li>v koordinaci s pozemkovými úpravami,</li><li>spolupráce na zpracovávané Adaptační strategii krajiny s MAS Podlipansko.</li></ul>				
<b>Realizace protipovodňových a protierozních opatření</b>	Střední	Průběžně	Nyní nelze určit	Rozpočet obce/dotace
<i>Komentář:</i> <ul style="list-style-type: none"><li>se zadržováním vody v krajině jsou silně spjata protipovodňová opatření. Za účelem snižování negativních projevů vodní a větrné eroze budou zaváděna protierozní opatření,</li><li>v koordinaci s pozemkovými úpravami.</li></ul>				

## Priorita 4 Správa obce

### Opatření 4.1 Přívětivý úřad

V rámci opatření bude nadále posilována úloha e-Governmentu ve správě obce a komunikace s občanem. Prostřednictvím realizace vhodných aktivit bude v maximální možné míře zajišťována bezpečnost zdejších obyvatel, ochrana majetku, opravy a údržba nemovitostí v majetku obce.

#### Rozvojové aktivity

Název aktivity/projektu	Důležitost	Termín realizace	Odhad nákladů na realizaci (v tis. Kč)	Zdroj financování
<b>Rekonstrukce a obnova budov a pozemků v majetku obce</b>	Střední	Průběžně	Nyní nelze určit	Rozpočet obce/dotace
<i>Komentář:</i> <ul style="list-style-type: none"><li>rekonstrukce a obnova budov a pozemků v majetku obce (rekonstrukce, technické zhodnocení nemovitostí), veřejných objektů v katastru obce apod.</li></ul>				
<b>Revitalizace hřbitova</b>	Vysoká	2021 - 2025	1 800	Rozpočet obce/dotace
<i>Komentář:</i> <ul style="list-style-type: none"><li>revitalizace hřbitova (investice do oprav areálu hřbitova – opravy příp. rekonstrukce obvodových zdí, budovy bývalé márnice, povrchů atd.).</li></ul>				
<b>Rozvoj e-Government služeb</b>	Nízká	Průběžně	Každoročně dle potřeby	Rozpočet obce/dotace
<i>Komentář:</i> <ul style="list-style-type: none"><li>pokračování digitalizace služeb veřejné správy v návaznosti na národní podporu zavádění nástrojů e-Government, zvyšování možností on-line komunikace s úřadem.</li></ul>				
<b>Pokračování v zapojování veřejnosti obce</b>	Nízká	Průběžně	Každoročně dle potřeby	Rozpočet obce/dotace
<i>Komentář:</i> <ul style="list-style-type: none"><li>veřejná projednání, rozvoj a zkvalitňování informovanosti obyvatelstva, spoluzodpovědnost občanů k budoucímu rozvoji obce (participace v plánování obce).</li></ul>				
<b>Digitalizované podklady a mapy</b>	Nízká	Průběžně	Nestanoveno	Rozpočet obce/dotace
<i>Komentář:</i> <ul style="list-style-type: none"><li>vytvoření technických map, pasportů, mapových podkladů pro úřad i veřejnost apod.</li></ul>				



## Opatření 4.2 Aktivní spolupráce uvnitř i navenek

V rámci opatření bude docházet k podpoře a spolupráci na aktivitách v rámci fungování obce (spolky, neziskové organizace), tak i v aktivitách v rámci dobrovolných svazků, kterého je obec členem.

### **Rozvojové aktivity**

<b>Název aktivity/projektu</b>	<b>Důležitost</b>	<b>Termín realizace</b>	<b>Odhad nákladů na realizaci (v tis. Kč)</b>	<b>Zdroj financování</b>
<b>Rozvoj mikroregionální spolupráce</b>	Střední	Průběžně	Každoročně dle potřeby	Rozpočet obce/dotace
<i>Komentář:</i> <ul style="list-style-type: none"><li>o <i>identifikace priorit spolupráce a realizace aktivit na mikroregionální úrovni vedoucích ke stanoveným cílům s důrazem na uspokojování potřeb obyvatel,</i></li><li>o <i>DSO Pečecký region – zpracovávání strategie rozvoje regionu, zásobník projektů,</i></li><li>o <i>MAS Podlipansko – zpracovávání strategie na období 2021 - 2027.</i></li></ul>				
<b>Spolupráce s (místními) organizacemi a podnikateli</b>	Střední	Průběžně	Každoročně dle potřeby	Rozpočet obce/dotace
<i>Komentář:</i> <ul style="list-style-type: none"><li>o <i>identifikace cílů spolupráce a realizace aktivit na místní úrovni vedoucích ke stanoveným cílům s důrazem na uspokojování potřeb všech obyvatel obce (nefinanční podpora podnikatelských a dalších zajímavých záměrů),</i></li><li>o <i>dotační program obce na financování místních spolků, preferována práce s dětmi,</i></li><li>o <i>spolupráce s místními církvemi v oblasti kultury a kulturního dědictví (záchrany památek).</i></li></ul>				

---

## B.4 Podpora realizace strategie rozvoje obce

Za **koordinaci** činností spojených se strategií rozvoje obce a za sledování a vyhodnocování plnění a aktualizaci strategie je zodpovědný **starosta**.

**Průběžná aktualizace strategie se bude mimo jiné opírat o pravidelné každoroční setkání** zastupitelů obce, aktivních občanů a případně zástupců organizací a právnických osob, které v obci působí a mají zájem se podílet na rozvoji obce. Toto setkání se uskuteční na podzim v termínu předcházejícími přípravě rozpočtu na následující rok. V úvodu setkání starosta obce zrekapituluje plnění strategie rozvoje obce v daném roce a navrhne hlavní změny a dle potřeby navrhne úpravy aktivit návrhové části.

Návrh aktualizace je diskutován na jednání zastupitelstva a provázán s návrhem rozpočtu, protože návrh aktualizace musí být projednán a schválen zastupitelstvem obce (obvykle spolu se schvalováním rozpočtu).

**Zhodnocení plnění strategie rozvoje obce** obsahuje u jednotlivých aktivit následující informace:

- stav realizace: splněno / v realizaci dle plánu (využíváno zejména u víceletých aktivit)/ v realizaci (ale později / dříve oproti plánu) / nerealizováno,
- skutečné náklady,
- dle potřeby komentář ke stavu realizace – zejména zdůvodnění, proč aktivita nebyla realizována dle plánu, dále i např. zkušenosti z realizace, které by mohly být využity.

*Stav realizace lze vyjádřit zbarvením v tabulce s přehledem aktivit (např. zelená = splněno, oranžová = v realizaci).*

**Aktualizace strategie rozvoje obce** probíhá obvykle 1x ročně. Aktualizací se rozumí zejména:

- doplnění nových aktivit,
- zpřesnění/úprava stávajících aktivit (včetně úprav komentářů k aktivitám),
- odstranění aktivit, pokud jejich realizace již není relevantní.

Návrh aktualizace bude obsahovat přehled provedených změn. Na jeho základě bude vytvořena a zveřejněna aktuální podoba strategie rozvoje obce (v ní mohou být provedené změny zvýrazněny, např. podbarvením).

## Seznam použitých zkratk

Následující tabulka obsahuje základní zkratky, které jsou v tomto dokumentu používány.

Tabulka 12: Seznam zkratk

Zkratka	Význam
CZ-NACE	Klasifikace ekonomických činností
ČR	Česká republika
ČSÚ	Český statistický úřad
ČOV	Čistička odpadních vod
KES	Koeficient ekologické stability
MAS	Místní akční skupina

## Seznam tabulek, obrázků a grafů

Tabulka 1: Souhrnné informace o obci.....	7
Tabulka 2: Počet obyvatel dle věkových skupin (31. 12. daného roku) .....	8
Tabulka 3: Pohyb obyvatelstva v letech 2009 – 2019 .....	9
Tabulka 4: Vývoj podílu nezaměstnanosti a počtu uchazečů o zaměstnání (k 31. 12.) .....	9
Tabulka 5: Podnikatelské subjekty podle právní formy (31. 12. 2019) .....	10
Tabulka 6: Podnikatelské subjekty podle počtu zaměstnanců .....	10
Tabulka 7: Počet dokončených bytů v obci .....	12
Tabulka 8: Domovní fond Nové Vsi I (SLBD 2011).....	12
Tabulka 9: Počet bytů v obci a jejich obydlenost (SLDB 2011) .....	12
Tabulka 10: Druhy pozemků (ha) .....	19
Tabulka 11: Hospodaření obce .....	21
Tabulka 12: Seznam zkratk.....	43
Obrázek 1: Poloha obce Nová Ves I.....	6
Obrázek 2: Obec Nová Ves I .....	7
Obrázek 3: Kostel sv. Václava .....	10
Obrázek 4: Památník bitvy u Kolína a Bedřichova vyhlídka v pozadí.....	11
Obrázek 5: Lom u Nové Vsi a Zvonička.....	11
Obrázek 6: Vlaková zastávka v obci .....	13
Obrázek 7: Mateřská škola .....	15
Obrázek 8: Velikonoční cvrnkání kuliček a výročí bitvy u Kolína.....	17
Obrázek 9: Slepé rameno Labe .....	20
Obrázek 10: Struktura návrhové části .....	31
Graf 1: Vývoj v počtu obyvatel obce mezi lety 2009 – 2019 (stav k 31. 12.).....	8