



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

OBCEPRO
PROGRAM ROZVOJE OBCE

PROGRAM ROZVOJE OBCE STAROVICE



NA OBDOBÍ LET
2018 - 2023

Program rozvoje obce bude schválen Zastupitelstvem obce Starovice dne 14. 12. 2017.

Úvod

Program rozvoje obce Starovice je základním plánovacím dokumentem obce zakotveným v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích. Jde o hlavní nástroj řízení rozvoje obce. Formuluje představy o budoucnosti obce a navrhuje způsoby, jak těchto představ dosáhnout. Slouží zejména jako manuály pro řízení rozvojových činností obce (při rozhodování zastupitelstva, při přípravě projektů, při tvorbě rozpočtů). Slouží i jako informační materiál pro občany a subjekty působící v obci. Program rozvoje zvyšuje připravenost obce k podání žádostí o dotační podporu a zvyšuje šance získat vnější finanční prostředky.

Program rozvoje obce (PRO) je zpracován na roky 2018–2023, tj. na 6 let. Dlouhodobý pohled na rozvoj obce je formulován ve strategické vizi pro období cca 20 let (přibližně do roku 2035, což odpovídá realizaci 3 návazných PRO).

Programy rozvoje obcí jsou tvořeny analytickou částí (charakteristika obce, SWOT analýza, vyhodnocení dotazníkových šetření) a návrhovou částí (vize, opatření a aktivity, podpora realizace).

Zpracování PRO proběhlo jako součást projektu Programy rozvoje obce pro obce Mikroregionu Hustopečsko realizovaného mikroregionem Hustopečko.

Kulatý stůl (setkání zastupitelů, občanů a dalších zájemců o rozvoj obce) proběhl 15. 6. 2017. Na tomto setkání byla diskutována rozvojová situace obce a shromážděny podněty k dalšímu rozvoji.

V průběhu června 2017 proběhlo dotazníkové šetření mezi obyvateli. Šetření se zúčastnilo 74 osob. Šetření přineslo další zajímavé podněty a ověřilo situaci v obci.

V měsících červenci a srpnu byl sestaven koncept PRO. Diskuze návrhu proběhla v průběhu září 2017.

Program rozvoje je zpracováván dle „Metodiky tvorby programu rozvoje obce“ doporučené Ministerstvem pro místní rozvoj.

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 Charakteristika obce

1. Území

Obec Starovice se nachází v mělkém údolí Starovického potoka, v nadmořské výšce 190–240 m n. m., asi 2,5 km severozápadně od města Hustopeče. Okolí obce tvoří převážně orná půda, vinice a ovocné sady na terasovitých svazích.

Starovice spadají do správního obvodu obce s rozšířenou působností Hustopeče. Obec má pouze jednu část a je tvořena jedním katastrem (hranice katastru je na níže uvedeném obrázku vyznačena červenou čarou).

Celková rozloha obce činí 819 hektarů. Hustota zalidnění činí 112,4 obyvatel/km². Obec patří svou rozlohou mezi menší obce. Průměrné území obce v České republice zaujímá 1261 ha, v Jihomoravském kraji potom 1070 ha.



Počátky Starovic lze položit do 12. století, ne-li do doby dřívější. Jméno obce je odvozeno od osobního jména Styr, takže správné znění jména obce by mělo být Styvice. Styr byl buď pánem vsi, která přijala jeho jméno, nebo byl zakladatelem rodu, který ves obýval. V žádném případě nelze pochybovat o tom, že původní obyvatelé osady byli národnosti české, a že teprve ve 13. a 14. století byly Starovice osazeny Němci.

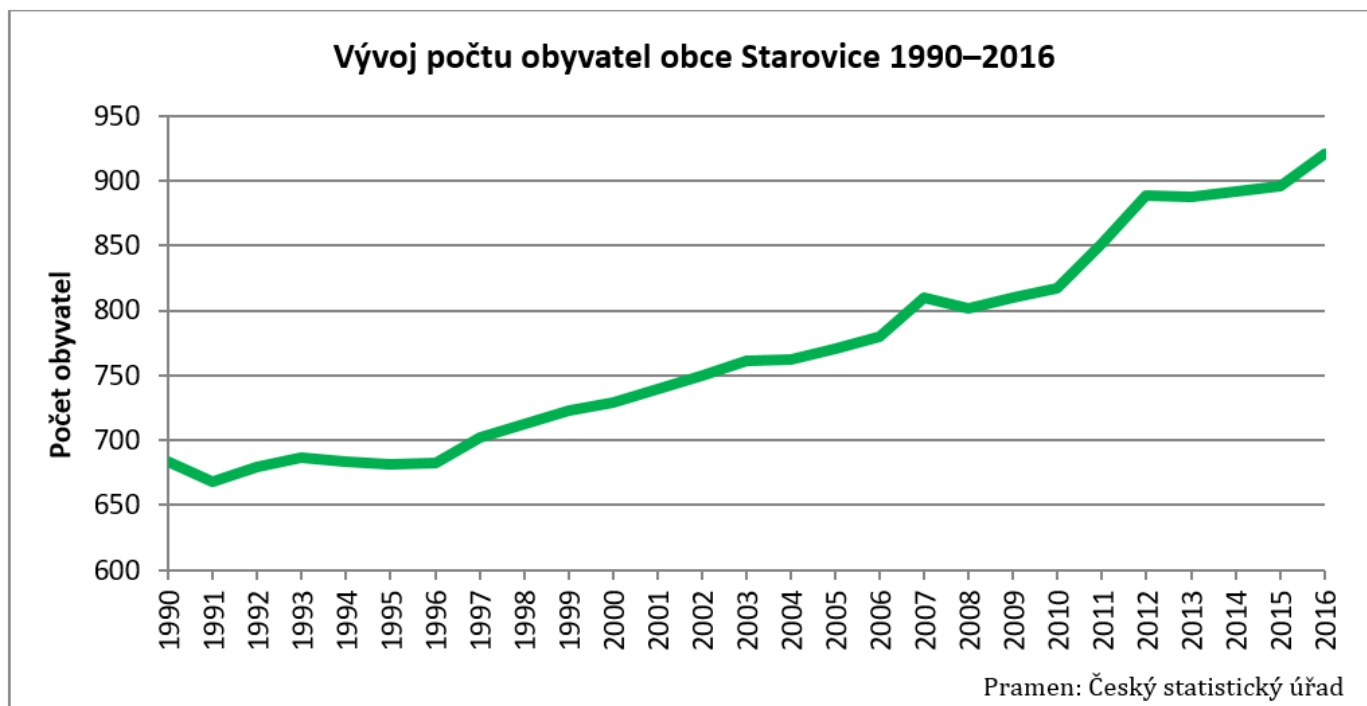
První známka ukazující na existenci obce je z roku 1239. První písemná zmínka o obci je z 29. února 1322, kdy Fricek z Egengerku prodal Starovice (Styrouicz) královně Elišce Rejčce, která je vzápětí darovala nově vzniklému klášteru ve Starém Brně, kde trávila poslední roky svého života. (1)

Starovice vždy patřily mezi významné vinařské obce, o čemž svědčí i dochovaná pečeť z roku 1646 s motivem vinařského nože a vinného keře se dvěma hrozny a také soustava vinných sklepů za obcí, které byly vystavěny převážně v období 1809–1815.

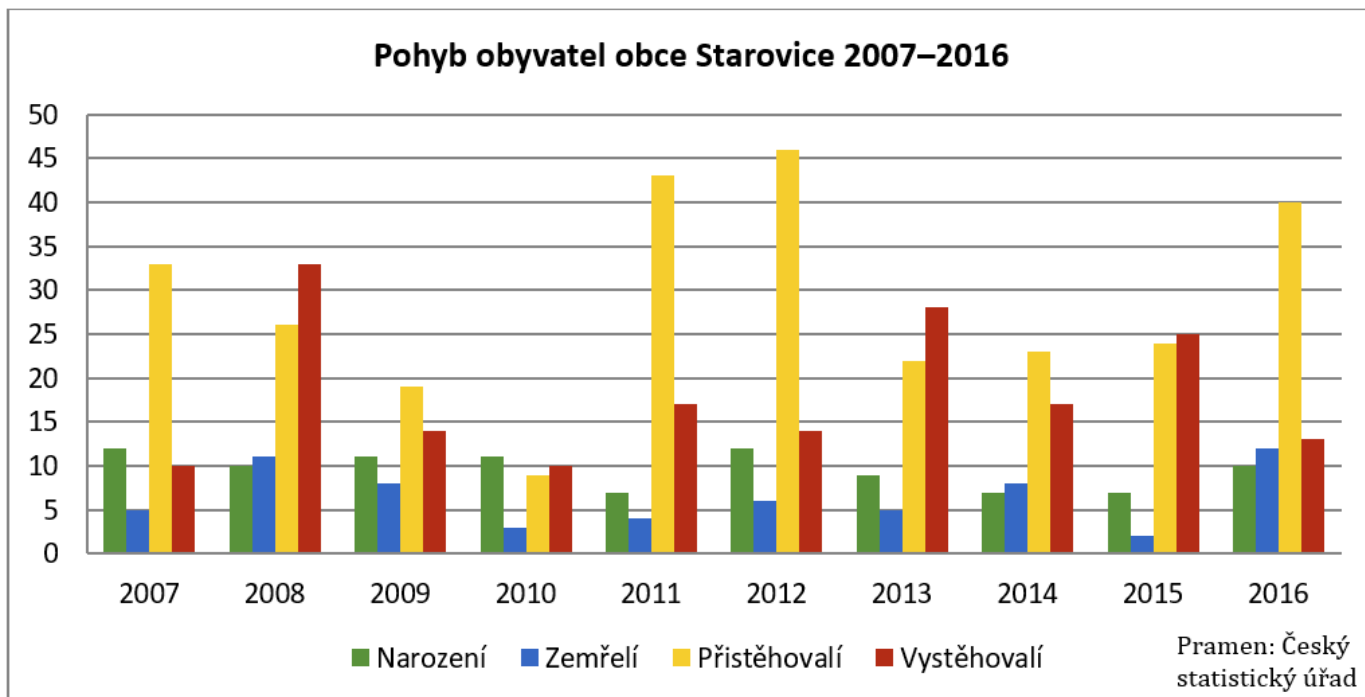
(1) Převzato z <http://www.starovice.cz/obec>

2. Obyvatelstvo

Celkový počet obyvatel obce k 31. 12. 2016 činil 921 (z toho 453 mužů a 468 žen). Od počátku 90. let počet obyvatel až na drobné výkyvy roste. Zvyšování počtu obyvatel je způsobeno jak přistěhování nových obyvatel, tak přirozeným přírůstkem obyvatel.



Během posledních 10 let (2007–2016) se průměrně ročně narodilo 10 dětí, 6 osob zemřelo, 28 osob se přistěhovalo a 18 vystěhovalo. Mezi jednotlivými roky jsou ale velké rozdíly – viz obr.



Ke konci roku 2016 bylo 16,9 % obyvatel obce ve věku do 15 let (156 osob), 68,0 % ve věku 15–64 let (626 osob) a 15,1 % obyvatel obce bylo starších 65 let (139 osob). Při srovnání počtu seniorů a počtu dětí do 15 let (tzv. index stáří v hodnotě 89,1) děti stále převažují, což je pozitivní ukazatel pro budoucí rozvoj obce.

Průměrný věk obyvatel obce je 40,4 let ke konci roku 2016.

3. Hospodářství

Ekonomická situace

Ke konci roku 2016 bylo v obci registrováno 91 aktivních ekonomických subjektů, z toho 6 podnikalo v priméru, 39 v sekundéru a zbylých 46 v terciéru. 73 subjektů jsou fyzické osoby (z toho 66 živnostníků, 5 zemědělských podnikatelů a 2 osoby se svobodným povoláním). Kromě toho sídlí ve Starovicích 11 obchodních společností.

Největšími zaměstnavateli v obci jsou firmy Chr. Hansen Czech Republic, s.r.o. (kategorie 25–49 zaměstnanců podle RES) vyrábějící přírodní krmiva pro hospodářská zvířata, NATURAL PACK group s. r. o. (25–49 zaměstnanců) provozující výrobu a prodej zdravé výživy a MŠ Starovice (10–19 zaměstnanců). Několik dalších firem zaměstnává do 5 pracovníků, např. BANY professional workwear s.r.o., Bohemia Canopus, spol. s r.o., HM Sped s.r.o., CHALIL spol. s r.o., OK servis Břeclav s.r.o. a Rotary Lely Service spol. s r.o.

Z komerčních služeb se v obci nachází Smíšené zboží COOP, kadeřnictví, pedikúra a masáže. Středisko pošty bylo zrušeno, do obce chodí pouze doručovatelé.

V obci se nachází tři větší ubytovací zařízení: Penzion Starovice (kapacita 34 lůžek), Penzion Kazi (16 lůžek), Penzion Hustopeče (20 lůžek). Další možnost ubytování je možné využít v soukromí, celkem se jedná o cca 8–12 lůžek.

Trh práce

Podíl nezaměstnaných osob činil ve Starovicích v květnu 2017 3,8 %, bylo zde 24 dosažitelných uchazečů o zaměstnání ve věku 15–64 let. Nezaměstnanost v obci je tak podprůměrná v porovnání s ČR (4,1 %) či Jihomoravským krajem (4,8 %) a srovnatelná s hodnotou na úrovni SO ORP Hustopeče (3,7 %). Od začátku roku úroveň nezaměstnanosti klesala (ještě v lednu dosahoval podíl nezaměstnaných osob 5,5 %), menší je i v porovnání s květnem loňského roku, kdy byl podíl nezaměstnaných 4,5 %. Podíl osob nezaměstnaných déle než rok na počtu všech uchazečů o zaměstnání činil v roce 2016 v průměru 30,3 %.

Během posledního roku bylo ve Starovicích Úřadem práce ČR evidováno za měsíc maximálně 5 volných pracovních míst (a to v září 2016), od února 2017 už však nejsou evidována žádná.

Obec využívá veřejně prospěšných prací, v současné době se jedná o cca 2 osoby, v době vyšší nezaměstnanosti však i 8 osob.

4. Infrastruktura

Technická infrastruktura

V obci je vybudován veřejný vodovod, který je z velké části zastaralý. Správce je VaK Břeclav a. s.

Plynovod v obci je z roku 1987, technický stav je vyhovující.

Dešťová kanalizace (*v mapě zelenou barvou*) byla vybudována v 50. letech 20. století, cca polovina je v současnosti renovována. Dešťová voda odchází z obce potokem, který vede korytem ve středu obce. Splašková kanalizace (*v mapě oranžovou barvou*) byla nově vybudována v roce 2011. Je napojena na ČOV, která je lokalizována u rybníka. Kapacita je 1080 ekvivalentních osob a její kapacita plně dostačuje.



Obecní rozhlas je zajištěn klasicky (drát), stav rozhlasu je bezproblémový.

V celé obci je vybudováno veřejné osvětlení, v části u vinných sklepů bylo dobudovááno zcela nově.

Internetové připojení poskytují v obci čtyři firmy. Pokrytí a rychlost je dostačující.

Sběr komunálního odpadu je v obci zajištěn na vysoké úrovni. Komunální odpad je vážen za jednotlivé domy, popelnice jsou očipovány. Obec má u sportovního areálu zřízený sběrný dvůr z roku 2012, ročně se vysbírání cca 100 t odpadu. Pro třídění odpadu občany zajišťuje obec sběrné kontejnery na sklo a papír, které jsou rozmístěny na šesti místech. Dostupné jsou i kontejnery na oděvy. Některá sběrná místa vyžadují úpravu (zpevnění). Sběr plastů probíhá v domácnostech, obec zajišťuje pravidelný svoz pytlů s plastem. Dále obec zajišťuje svoz bioopadu, nebezpečných odpadů, elektroodpadu, baterií. Obec provádí pravidelnou osvětu mezi obyvateli k třídění odpadů, což se projevuje zvyšujícím se podílem vytríděných složek odpadu.

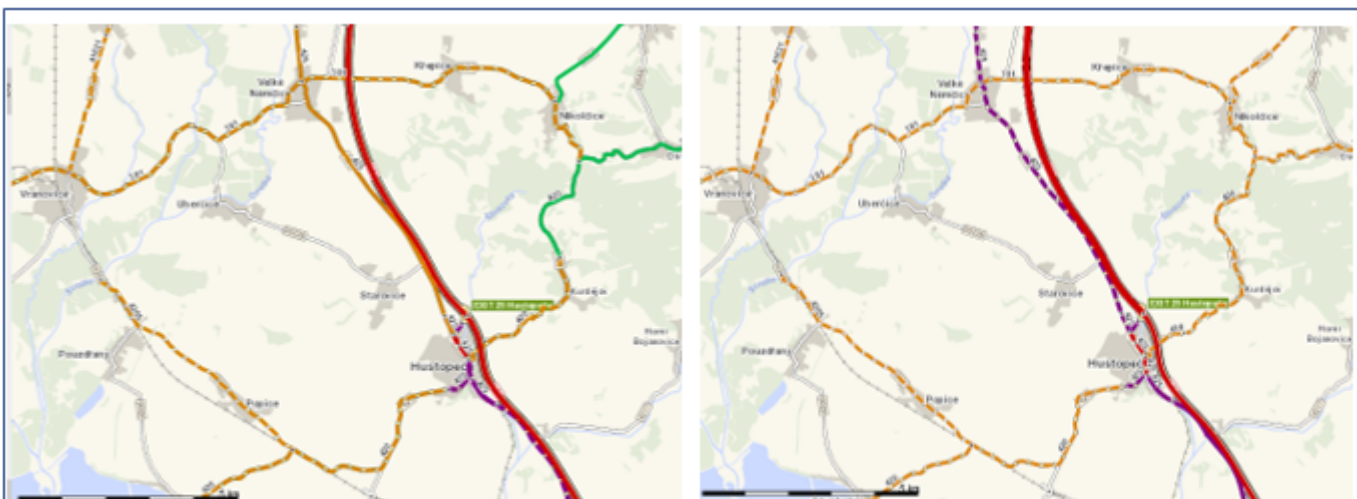


Dopravní infrastruktura

Obcí prochází komunikace 3. třídy III/00220 napojující se na východě na komunikaci II/425 spojující Hustopeče a Velké Němčice, západním směrem vede do Uherčic, kde se napojuje na komunikaci II/381.

Intenzita dopravy byla v roce 2010 i 2016 na komunikaci II/381, na úseku Velké Němčice - Vranovice změřena v rozmezí 1001-3000 vozidel za 24 hodin. Intenzita dopravy v úseku Hustopeče - Velké Němčice, který vede paralelně s dálnicí D2, se v posledních letech zvýšila z rozmezí 1001-3000 na 5001-7000.

Nejbližší železniční zastávka se nachází v cca 4 km vzdálených Hustopečích, kde je rovněž nejbližší dálniční nájezd.



Dopravní zatížení komunikací v okolí obce Starovice v roce 2010 (vlevo) a 2016 (vpravo) – roční průměry denních intenzit – počet vozidel/24 hodin
 Pramen: Sčítání dopravy 2010, 2016. Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Stav místních komunikací v obci je u většiny komunikací dobrý, jelikož byly obnoveny po budování splaškové kanalizace. Přestože jsou postupně budovány chodníky, na některých ulicích chybí. Postupně jsou rovněž budovány plochy pro parkování aut.

V obci se nachází dvě zastávky autobusové dopravy – ve směru na Hustopeče je zastávka zastřešená a v dobrém stavu. Ve směru na Uherčice je pouze zastávka, zastřešená čekárna a bezbariérový přístup by měl být v nejbližší době vybudován.

Katastrem obce prochází tři cyklistické trasy (Krajem kvetoucí révy, Velkopavlovická a v jižní části obce Moravská vinná). První dvě trasy jsou vedeny po silnicích nižších tříd. Na rok 2018 je plánováno dobudování cyklostezky směrem na Hustopeče, která by měla sloužit zejména k pro děti při dojíždě na základní školu v Hustopečích. Následně se plánuje vybudování cyklostezky směrem na Velké Němčice.

Z důvodu zklidnění dopravy v obci je na místních komunikacích vybudováno několik retardérů.

Dopravní obslužnost

Obec Starovice leží v zóně 545 integrovaného dopravního systému Jihomoravského kraje. Přes obec jedou spoje autobusové linky 164 (Hustopeče – Moravský Krumlov; ve Vranovicích navazuje vlaková linka S3 do Brna) a zastávka Starovice rozcestí, která leží mimo zastavěné území obce, je obsluhována také autobusovou linkou 521 (Hrušovany u Brna – Hustopeče, v Hrušovanech u Brna navazuje vlaková linka S3 do Brna).

Počty spojů projíždějících obcí (k 16. 6. 2017)

Směr	Linka	V pracovní dny		V sobotu a v neděli	
		Počet spojů	Interval	Počet spojů	Interval
Do Brna	Kombinace linek 164/521 a S3	30	Až na výjimky po půl hodině.	5	Dva spoje po hodině, potom po 3–4 hodinách.
Z Brna		27*		7	Až na výjimky po 2 hodinách.
Do Hustopečí	164, 521	47	Až na výjimky po půl hodině, ve špičce cca po 15 minutách.	8	Většinou dva spoje po sobě po dvou hodinách.
Z Hustopečí		48		8	Až na výjimky po dvou hodinách.

Pramen: www.jzdnirady.cz

* Ve třech případech jde o kombinaci linky 505 a linky 521 s přestupem v Židlochovicích.

Současný stav zajištění dopravní obslužnosti je dostačující. Frekvence spojů autobusové dopravy je poměrně vysoká. Obec přispívá na zajištění dopravní obslužnosti částkou 50,- Kč na osobu za rok.

5. Vybavenost obce

Bydlení

Podle sčítání lidu, domů a bytů bylo ve Starovicích v roce 2011 264 domů, z toho 260 rodinných a 3 bytové domy. Podíl neobydlených domů činil 9,1 % (24 domů, nadprůměrný podíl v porovnání s Jihomoravským krajem i ČR). V bytových domech bydlelo v 12 bytech 5,9 % obyvatel obce.

V posledních 5 letech (2012–2016) bylo ve Starovicích dokončeno 20 bytů (hlavně v rodinných domech).

Obec nevlastní žádné obecní byty.

V územním plánu jsou vymezeny pozemky pro výstavbu cca 100 rodinných domů. Pozemky nejsou v majetku obce, byly prodány developerské firmě. Po bydlení v obci je velká poptávka, předpokládá se, že výstavba nových domů bude probíhat v několika etapách. Specifické je označení ulic ve Starovicích – od nultého po třetí řádek.

V obci se nenachází chaty. Chalupy, které dřív sloužily zejména pro víkendové pobyty, jsou v současné době využívány pro trvalé bydlení.

Školství

V obci funguje Mateřská škola Kaštánek Starovice, která se nachází v uprostřed obce Starovice. Zřizovatelem je obec. Kapacita školky je 54 dětí ve dvou třídách. Pro školní rok 2017/2018 nebude kapacita zcela zaplněna, ovšem do dalších let se předpokládá plné využití kapacity školky. Budova školky byla rekonstruovaná v roce 2014. K budově školky náleží dvůr a velká zahrada. Budova je vybavena dvěma prostornými hernami, jídelnou, šatnou, hospodářskou místností – kuchyňkou, sociálním vybavením pro děti i dospělé, ředitelnu a skladem na pracovní pomůcky. Školka organizuje pro děti celou řadu akcí. Aktivně se zapojuje při různých akcích i do života obce.

V obci není základní škola, žáci vyjíždí na základní školu do Hustopečí, kam je vozí školní autobus.

Zdravotnictví

Do obce dojíždí jednou za dva týdny praktická lékařka z Hustopečí. Toto zajištění základní lékařské péče dostačuje. Další ordinace jsou dostupné v cca 4 km vzdálených Hustopečích.

Sociální péče

Obec se přímo nepodílí na zajištění sociálních služeb v obci. V obci se nenachází žádná pobytová zařízení sociálních služeb. Stále je zvykem, že o starší občany pečují jejich děti. Vypomohou i sousedé, v případě potřeby zajistí péči obec.

Penzion pro seniory se nachází v Hustopečích, odkud přijíždí i terénní pečovatelé. Zajištění sociálních služeb je v současnosti v obci vyhovující.

Senioři se v obci pravidelně schází, zejména v zimě v rámci tzv. kavárničky pro seniory. Obec pro seniory pořádá setkání se zastupiteli a setkání s obyvateli nad 80 let. Zároveň obec seniorům přispívá 5,- Kč na stravování v školní jídelně, k výročním dává seniorům drobné dary.

Život v obci, kultura a sport

Život v obci je velmi bohatý a navazuje na dávné tradice a zvyky. Každý měsíc se v obci odehrává nějaké kulturní či sportovní akce – viz obrázek představující akce pro rok 2017.

STAROVICE 2017

KALENDÁŘ KULTURNÍCH A SPORTOVNÍCH AKCÍ

<i>Kdy</i>	<i>Kde</i>	<i>Co</i>	<i>Kdo</i>
 Sobota 28. ledna	sokolovna	Hasičské soutěže - uzlování	Hasiči
 Sobota 18. února 20:00	sokolovna	TANEČNÍ ZÁBAVA - Maškarní ples	Sokol
 Nežďle 19. února 15:00	sokolovna	Maškarní ples pro děti	Sokol
 Sobota 25. února	sokolovna	Burza dětského oblečení	maminky
 Sobota 4. března 16:00	Sokolovna	Setkání se seniory	Obec
 Sobota 8. dubna 14:00	sokolovna	Výstava vín	Vinaři
 Nežďle 30. dubna 16:00	u myslivny	Pálení čarodějnic	Hasiči
 Sobota 13. května	pěší turistika	Jednodenní turistika	Sokol
 Sobota 27. května	u myslivny	KAŠTANFEST	Sokol
 Sobota 3. června 15:00	u myslivny	Dětský den	Sokol
 Sobota 3. června	Areál sklepů	Krajem kvetoucí révy	Vinaři
 Sobota 17. června 20:00	u myslivny	Babské hody	Baby
 Sobota 8. července	u myslivny	Myslívcecká zábava	Myslívci
 Pátek 25. srpna 18:00	u myslivny	Stavění máje - Předhodová diskotéka	Sokol
 Sobota - nežďle 26. - 27. srpna	u myslivny	Hody - tradiční hodová zábava	Sokol
 Sobota 9. září	sokolovna	Burza dětského oblečení	maminky
 Sobota 16. září 14:00	mezi sklepy	Starovické vinobraní	Vinaři
 Pátek - Nežďle 22. - 24. září	Autobusový zájezd	Turistický víkend	Sokol
 Sobota 14. října 15:00	Fotbalové hřiště	Drakiáda	Obec
 Pátek 10. 11. 17:00	Průvod obcí	Lampionový průvod s ochutnávkou vín	školka
 Sobota 2. prosince	sokolovna	Čertovská diskotéka	Baby
 Nežďle 3. prosince	15:00 náves	Rozsvěcování vánočního stromu	Obec
 Úterý 26. 12. 14:00	sokolovna	Košť mladých vín	Vinaři

Více o připravovaném programu se dozvíte na www.starovice.cz

Z nejvýznamnějších akcí lze jmenovat hody, Kaštanfest či Starovické vinobraní. Společenské akce pořádají v obci jednotlivé spolky - TJ Sokol Starovice, Hasiči, Vinařský spolek, Spolek starovických bab. Další spolky, které v obci působí, jsou Myslivci a Rybáři (působí pod Moravským rybářským svazem Hustopeče). Obec podporuje činnost spolků zejména výpomocí při zajištění vybavení.

Společenské akce jsou v obci pořádány v Sokolovně, která je využívána i jako tělocvična, nebo v areálu myslivny. Stav budov je dobrý, průběžně se investuje do rekonstrukcí.

V obci je sportovní areál s fotbalovým hřištěm, víceúčelovým hřištěm, tenisovým kurtem a dráhou pro cyklisty. Děti mohou využívat dvě dětská hřiště - jedno v centru obce, druhé ve sportovním areálu. Záměrem obce je vybudovat in-line okruh a plochu pro skateboarding.

Obec vydává 4x ročně zpravodaj „Štarvický panter“ - viz <http://www.starovice.cz/starvicky-panter>. Významným zdrojem informací o obci jsou webové stránky.

Přehled spolků a dalších sdružení působících v obci

Název spolku/sdružení	Zázemí	Počet členů (odhad)
TJ Sokol Starovice	Sokolovna	150
Hasiči	Hasička	35
Myslivci	Myslivna	20
Spolek starovických bab	Sokolovna	20
Vinařská spolek	Vinné sklepy	30-40
Rybáři	-	15

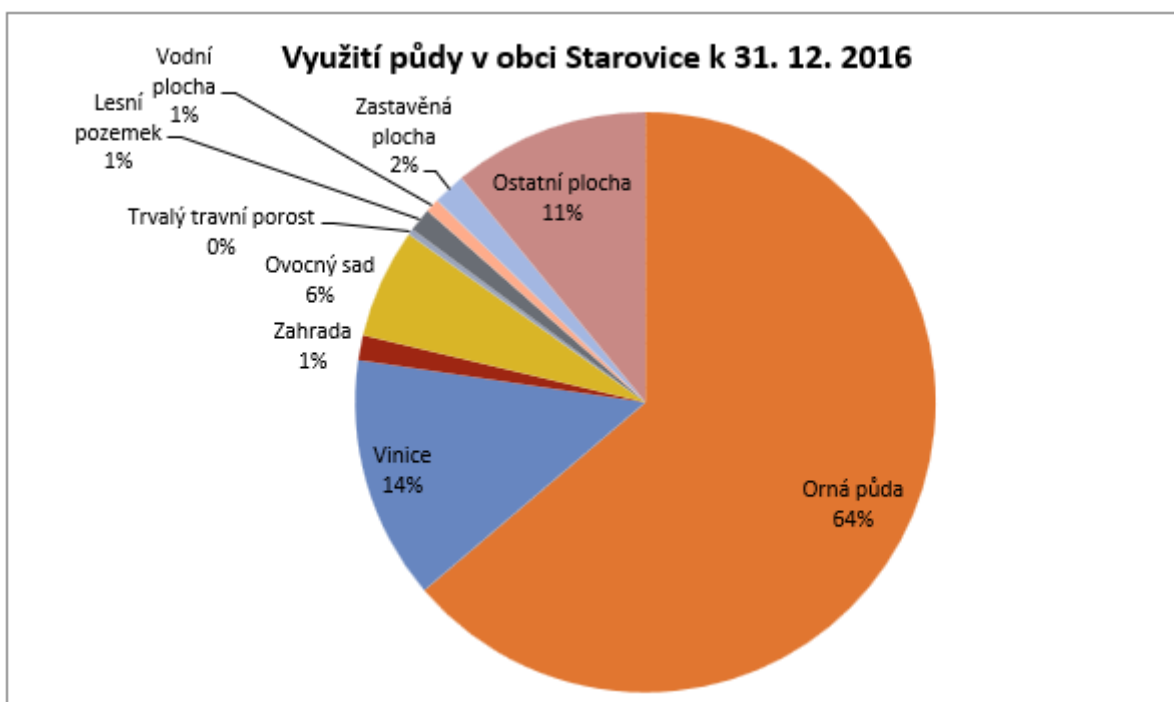
V obci je dostupná knihovna. Knihovní fond obsahuje cca 3 500 knih, ročně je doplňován o cca 130 knižních novinek. Vlastní knižní fond je pravidelně obohacován zapůjčenými knihami z výměnného fondu z Městské knihovny Břeclav. V knihovně je k dispozici internet.

Dominantou obce je farní kostel sv. Jana Nepomuckého, nacházející se v centru obce. Zajímavá je i budova hasičky.

Obec má hřbitov nacházející se ve východní části obce, kapacita hrobových míst je dostačující.

6. Životní prostředí

Rozloha katastru obce Starovice činí 819,24 hektarů. 85,2 % z této plochy zaujímá zemědělská půda. Většinu zemědělské půdy představuje orná půda, vysoký podíl zaujímají i vinice. Zemědělskou půdy obhospodařuje zejména firma Zemos, Velké Němčice (spadající pod koncern Agrofert), dále např. firma Rudolf Jelínek a drobní zemědělci a vinaři.



Obec není ohrožena povodněmi. Mezi Hustopečemi a Starovicemi byla v roce 2007 dokončena retenční nádrž. Povodně, které se v obci vyskytovaly od 80. let, byly vyřešeny terasováním v horní části obce.

Zeleň v obci je v poměrně dobrém stavu, postupně dochází k výsadbě biokoridorů. Problémem je usychání nově vysazených stromů díky zvyšující se problematice sucha na jižní Moravě.

Ekologické zátěže ani větší skládky se na území obce nevyskytují.

Obec má realizované komplexní pozemkové úpravy, které probíhaly v letech 2009–2017.

Na území obce se nenachází žádná území zařazená na seznamu ochrany přírody.

7. Správa obce

Obecní úřad a kompetence obce

Obecní úřad Starovice je obecním úřadem se základní působností. Na obci je zřízen CzechPoint. Matrika a stavební úřad se nachází v Hustopečích, stejně jako další agendy.

Ze zastupitelstva je uvolněným zastupitelem pouze starosta. Obec stabilně zaměstnává účetní a 2–3 technické pracovníky. Tito pracovníci vykonávají činnosti jako např. péče o ČOV a sběrný dvůr, drobné stavební činnosti, obsluhu strojů obce (nakladač, traktor, žací rameno, cisterna).

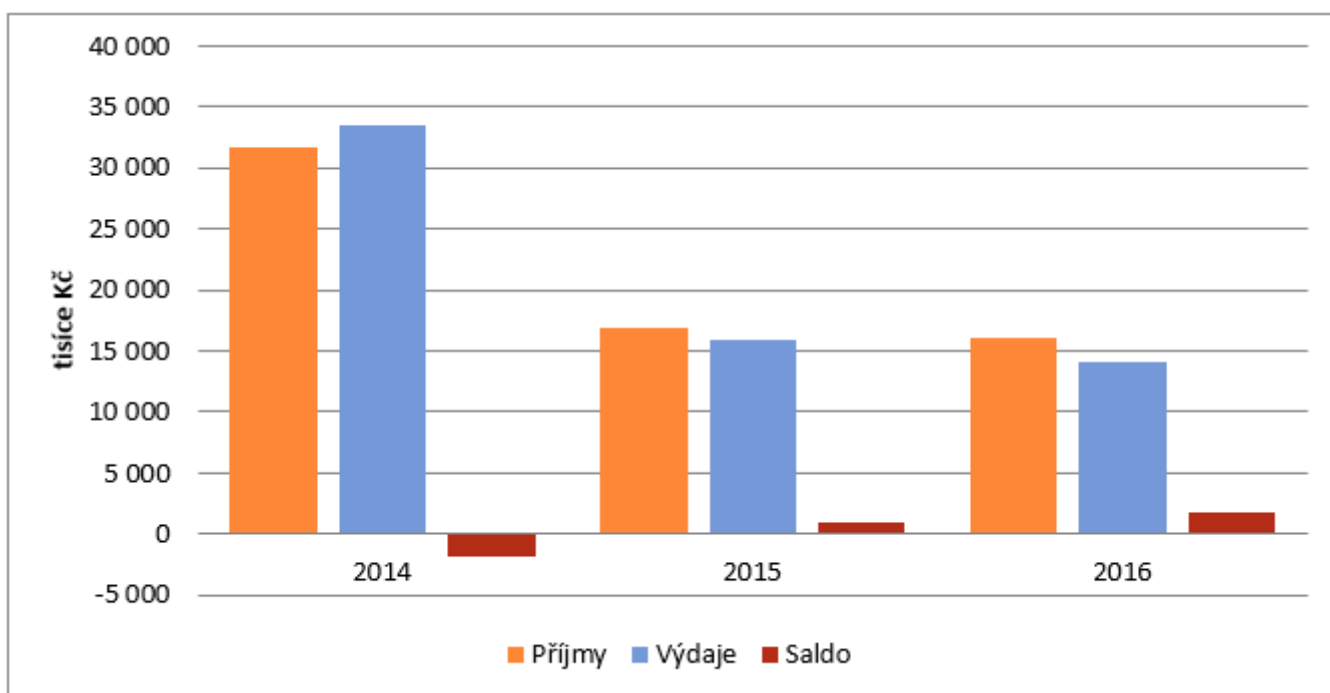
Obec si nechala zpracovat v roce 2013 nový územní plán. V roce 2017 probíhá první změna ÚP.

Jedinou příspěvkovou organizací, kterou obec zřizuje, je Mateřská škola Kaštánek.

Obecní úřad je umístěn ve dvoupatrové budově, kde se nachází také knihovna. Horní patro, kde se nachází zasedací místnost, není dostupná bezbariérově. Stav budovy je dobrý.

Hospodaření a majetek obce

Obec Starovice za poslední 3 roky dosáhla v roce 2014 deficit necelých 2 milionů Kč. V letech 2015–2016 se pak podařilo mít přebytek v celkové výši 3 miliony Kč. Obec v posledních 3 letech získala více než 18 milionů na nenárokových investičních dotacích, nejvíce v roce 2014.



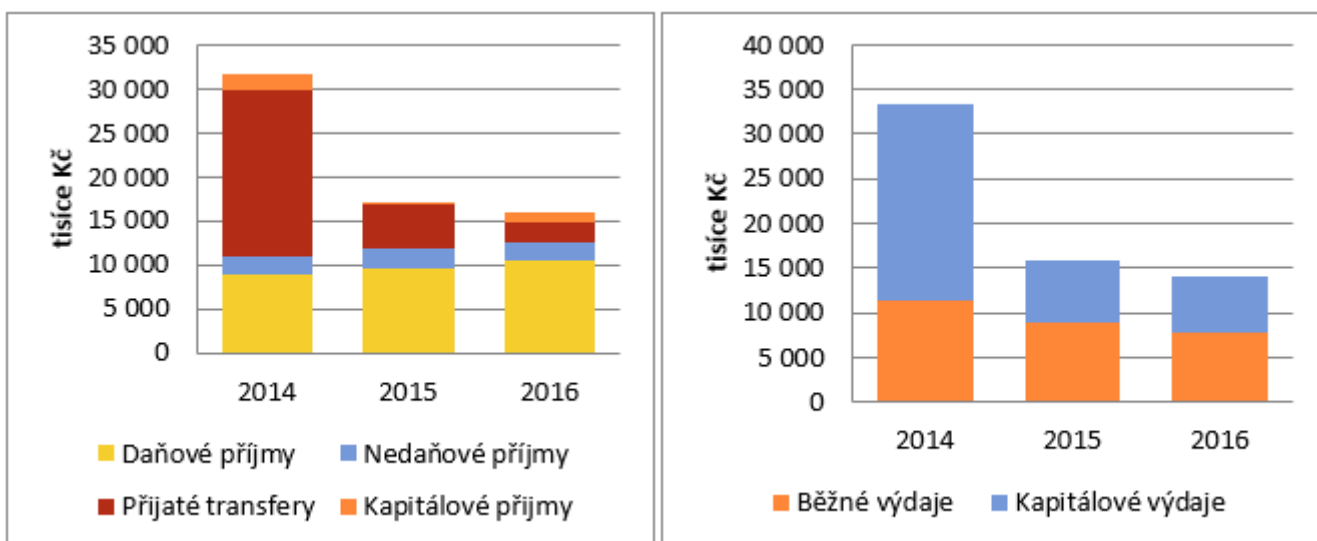
Podíváme-li se detailněji na strukturu příjmů a výdajů v posledních 3 letech, tak na příjmové stránce se podíly odvíjely hlavně od přijatých investičních transferů. Nedaňové příjmy jsou zejména nejrozumnější poplatky stanovené místní vyhláškou, poplatky za pronájmy majetku obce a úroky. Kapitálové příjmy jsou

spíše nárazovou a okrajovou záležitostí, kdy obec nejčastěji prodává menší pozemky občanům nebo podnikatelům na jejich žádost.

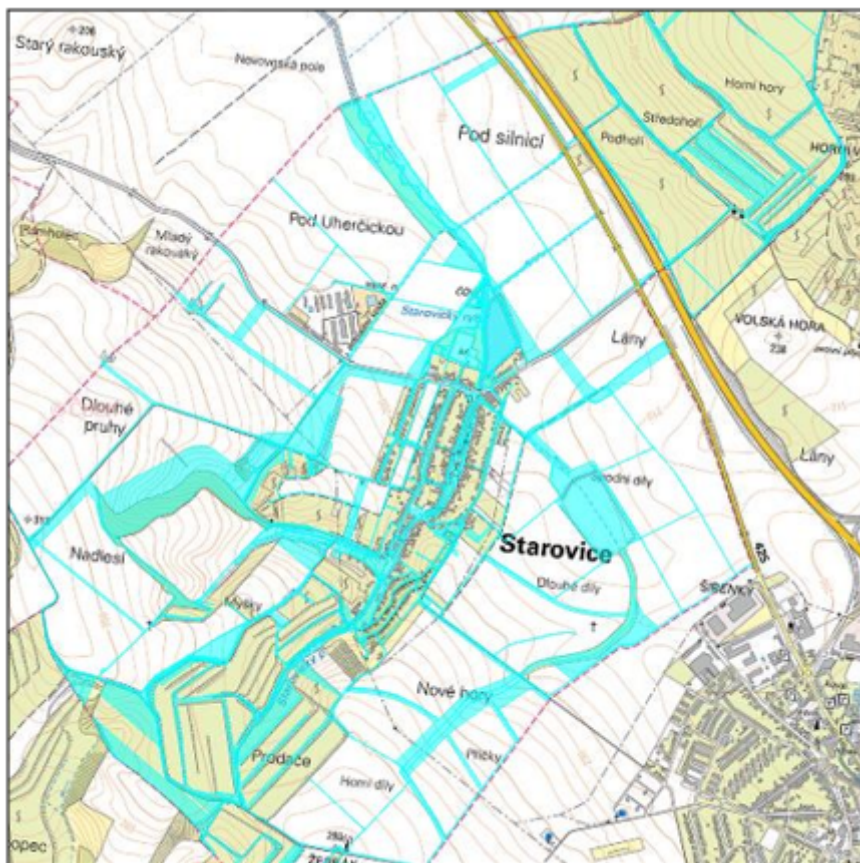
Většinu rozpočtových výdajů tvoří běžné (provozní) výdaje s výjimkou roku 2014, kdy probíhala významná investiční akce. Podíl kapitálových (investičních) výdajů kopíruje dotační příjmy. Saldo běžných příjmů, což je rozdíl běžných příjmů (1) a běžných výdajů (2), představuje částku, kterou obec může použít na investiční výdaje, na spolufinancování získaných dotací nebo na splácení svých závazků aniž by si musela brát další půjčku nebo prodávat svůj majetek. Tento ukazatel můžeme nazvat i tzv. dluhovou kapacitou. Tato dluhová kapacita byla v roce 2014 záporná (-291 000), v roce 2015 vzrostla na necelé 3 miliony a v roce 2016 dosáhla až k hranici 5 milionů.

(1) Běžné příjmy jsou příjmy, které se víceméně každoročně opakují. Jedná se o součet daňových příjmů, nedaňových příjmů a nárokových transferů. Do běžných příjmů naopak nepatří nenárokové transfery nebo kapitálové příjmy z prodeje majetku.

(2) Běžné výdaje jsou výdaje, které se každoročně opakují. Souvisí s běžným hospodařením obce. Do běžných výdajů nepatří např. výdaje na pořízení majetku (kapitálové výdaje).



Mezi nemovitosti ve vlastnictví obce patří budova obecního úřadu, mateřská škola, hasička a školní jídelna. Stav všech budov je dobrý. U hasičky zbývá dobudování fasády v roce 2018.



Nemovitosti ve vlastnictví obce Starovice

Vnější vztahy a vazby obce

Obec je od roku 1991 členem Svazu měst a obcí České republiky.

Starovice jsou členem dvou dobrovolných svazků obcí: mikroregionu Hustopečsko, který vznikl za účelem sdružení sil a prostředků při prosazování záměrů přesahujících svým rozsahem a významem jednotlivé členské obce, a DSO Čistý jihovýchod, jehož náplní je zejména řešení společných problémů, zájmů a veškerých aktivit s cílem ochrany hodnot celého území, především pak ochrany životního prostředí a krajiny včetně vytváření podmínek pro plnohodnotný život obyvatel celého regionu tvořeného katastrálním územím všech členů svazku.

Území obce spadá do MAS Hustopečsko.

Starovice mají jednu partnerskou obec na Slovensku, a to Oravský Biely Potok.

A.2 Východiska pro návrhovou část

Východiska pro návrhovou část jsou zpracována zejména na základě poznatků z charakteristiky obce a závěrů dotazníkového šetření názorů obyvatel a zachycují **základní (klíčové) podněty pro návrhovou část**, a to zejména silné stránky / pozitiva, rozvojové faktory a slabé stránky / negativa / problémy jako **vnitřní faktory ovlivnitelné obcí**. **Vnější faktory** (příležitosti a ohrožení) vychází z posouzení obecných i konkrétních politických, ekonomických, sociálních, technologických, environmentálních a legislativních vlivů, které mohou mít dopad na rozvoj obce.

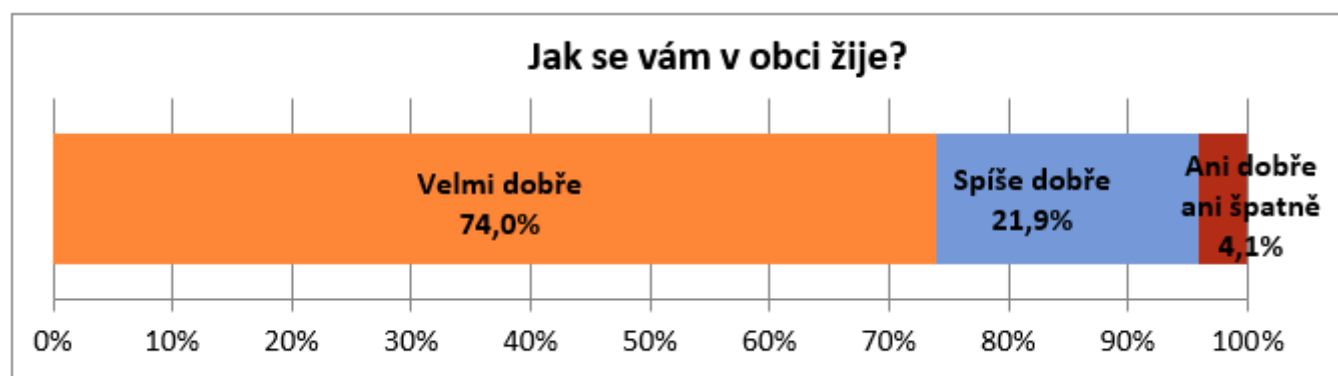
Klíčové podněty ze šetření názorů obyvatel

V polovině června 2017 proběhlo dotazníkové šetření názorů obyvatel. Celkově se zapojilo 74 obyvatel. Někteří z nich neodpověděli na všechny otázky. Vyhodnocení každé otázky tedy vychází z počtu odpovědí na danou otázku.

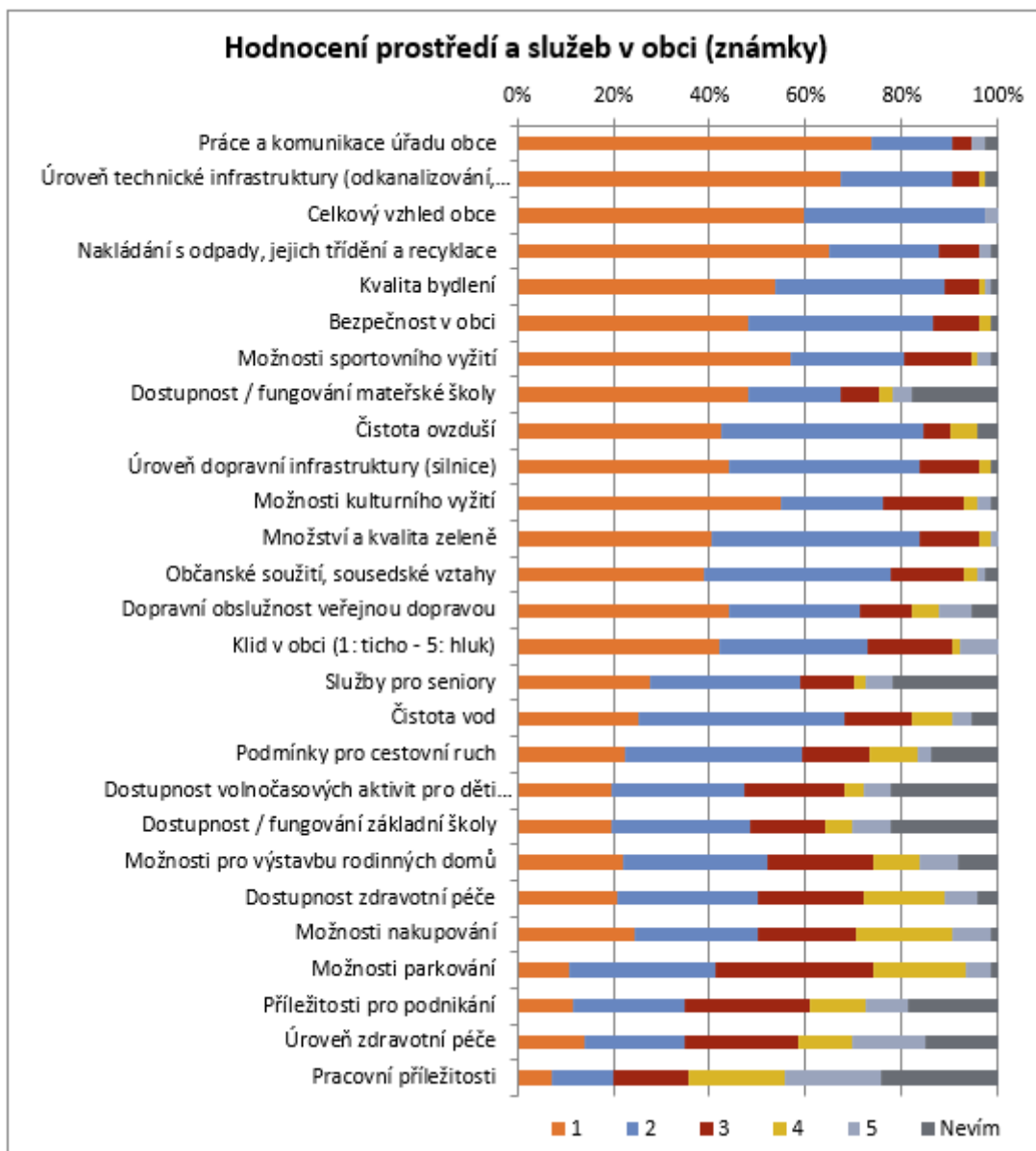
Odpovědi na otázky hodnotící situaci / spokojenost v určitých oblastech jsou zařazeny přímo v textu charakteristiky obce.

Mezi respondenty bylo 28 mužů a 46 žen. Ve věku 15–29 let bylo 25 % osob, ve věku 30–49 let bylo 44 % osob, ve věku 50–64 let 18 % a nad 65 let 13 %. V polovině všech případů odpovídaly osoby žijící s dítětem, v 14 % šlo o osoby žijící s manželem/manželkou bez dětí, v 22 % o osoby z vícegenerační domácnosti. 70 % odpovědí pocházelo od rodáků a osob, které se do obce přistěhovali v dětství spolu s rodiči, 27 % od osob, které se přistěhovali před více než pěti lety. Novějších přistěhovalců byly 3 %.

Přes 95 % respondentů se ve Starovicích žije dobře. Nikdo neuvěděl, že by se mu v obci žilo špatně.

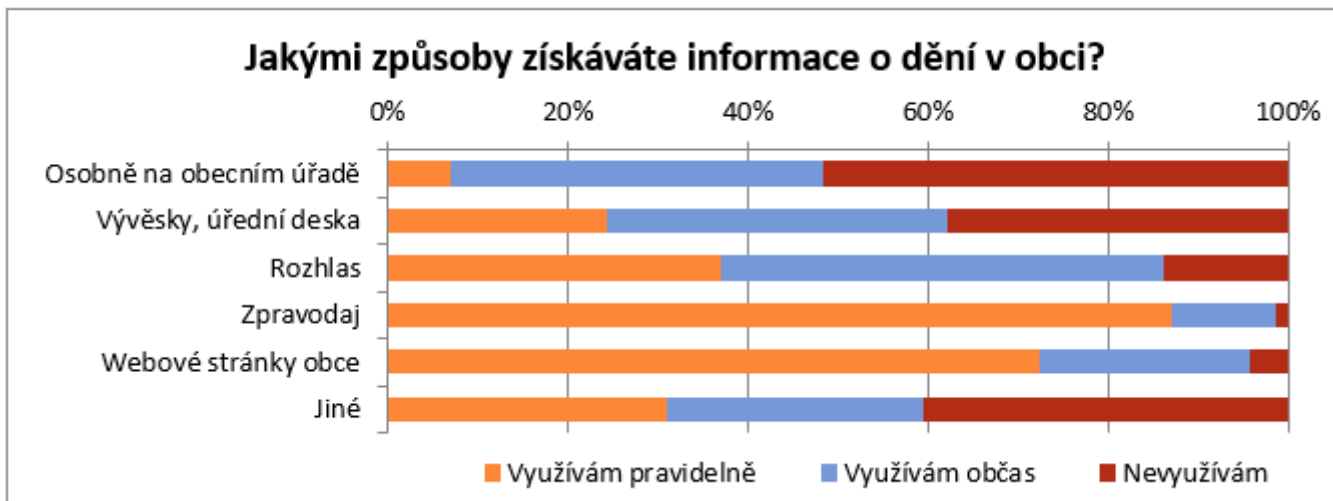


Obyvatelé komplexně hodnotili prostředí a služby v obci. Jednotlivá témata známkovali na stupnici 1–5 jako ve škole. Nejlépe hodnoceny (nejnižší průměrná známka) jsou práce a komunikace úřadu obce, úroveň technické infrastruktury, celkový vzhled obce a nakládání s odpady. Nejhůře jsou hodnoceny pracovní příležitosti a úroveň zdravotní péče.



Občanům v obci nejvíce chybějí parkovací místa. Kritizují také nedostatečné kulturní a sportovní vyžití a nedostatek kroužků pro děti. Častěji byly zmiňovány cyklostezka, chodníky, cukrárna a možnosti třídění odpadů. Z chybějících služeb zazněl lékař, pošta a domov pro seniory.

K získávání informací využívají občané nejčastěji zpravodaj a webové stránky obce. V případě jiných způsobů získávání informací respondenti uváděli Facebook, e-mailové zprávy z obce a dotázání se spoluobčanů.



77 % respondentů považuje mezilidské vztahy v obci za dobré. Za ne moc dobré nebo špatné je označilo 12 % osob.

Klíčovou otázkou pro budoucnost obce je, jak by se obec měla početně rozvíjet. Dle 28 % respondentů by se Starovice měly postupně rozrůstat ze současných 921 obyvatel na přibližně 1000 obyvatel. 15 % respondentů by podporovalo ještě větší růst, 49 % respondentů však upřednostňuje, aby obec zůstala stejně velká.



V případě budoucích investic obyvatelé jednoznačně podporují zajištění nových parkovacích míst. Výrazná je i podpora zlepšování vzhledu obce a dobudování či rekonstrukce místních komunikací. Podpora výstavby cyklostezek je na 4. místě.

SWOT analýza

Silné stránky

- **Kvalitní práce a komunikace úřadu**
- **Kvalitní informační zdroje obce (web, zpravodaj)**
- **Stabilní růst počtu obyvatel**
- **Příznivá věková struktura obyvatel**
- **Spokojenost obyvatel s životem v obci**
- **Dobrá stav dopravní infrastruktury**
- **Vymezení pozemků pro výstavbu rodinných domů**
- **Pestrý spolkový a sportovní život**
- **Atraktivita obce z hlediska vinařské turistiky**
- **Hezký vzhled obce**
- **Dobrá stav obecního majetku**

Slabé stránky

- **Nedostatek pracovních příležitostí v obci**
- **Zastaralý vodovod**
- **Nedostatek parkovacích míst**

Příležitosti

- **Dotační zdroje z národních a evropských programů**

Hrozby

- **Klimatické změny**
Snižování objemu a nerovnoměrnost rozložení srážek, jarní mrazy.

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 Strategická vize

VIZE OBCE STAROVICE V ROCE 2035

Krásná a vybavená vinařská obec, kde se lidé dokážou bavit.

Bude dobudována a stabilizována veškerá dopravní a technická infrastruktura v obci. Místní komunikace budou kompletně zrekonstruované a provoz na nich bude bezpečný pro obyvatele. V obci bude dostatečný počet parkovacích míst. Obec bude s okolními obcemi spojena sítí cyklostezek.

Intravilán i extravilán obce bude obsahovat zeleň, ovocné stromy a vinice s odpočinkovými zónami. Obyvatelé obce budou pečovat o vzhled svého obydlí.

Obyvatelé Starovice budou soudržnou komunitou a budou se aktivně zapojovat do života obce. Nově přichodící obyvatelé zde naleznou nový domov a naváží vztahy se stávajícími obyvateli. Různé generace obyvatel se budou navzájem obohacovat. Udrží se stávající tradice a spolková činnost.

Obecní úřad, mateřská škola a další služby v obci budou přívětivé k obyvatelům.

B.2 Cíle, opatření a aktivity



Vysoká důležitost



Střední důležitost



Nízká důležitost

Cíl : „A. Život v obci”

Opatření : „A.1 Podpora činnosti spolků a volnočasových aktivit”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Podpora činnosti neziskových organizací a zázemí pro činnost”	2018 - 2023	starosta, předsedové spolků		Vlastní + externí
Pravidelná setkání vedení obce se zástupci spolků a sportovních organizací, zjištění potřeb a možností podpory.				
„Podpora pořádání akcí”	2018 - 2023	starosta		Vlastní
Nevýdělečné akce pro občany obce. Záleží na aktivitě spolků a občanů. Finanční podpora akcí.				
„Vybudování in-line okruhu a plochy pro skateboardy ve sportovním areálu, výstavba fitness hřiště”	-	starosta		Vlastní + externí
Možnost doplnění hřiště pro seniory.				
„Výstavba inženýrských sítí mezisklepy”	-	starosta	10000	Vlastní + externí
Nový vodovod a kanalizace, následně oprava vozovek.				
„Úprava areálu u myslivny”	-	starosta	1	
Výstavba nového podia, přístupové cesty, sociálního zařízení.				
Opatření : „A.2 Rozvoj vybavenosti v obci”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Vybudování bezbariérového přístupu (výtahu) do 2. patra obecního úřadu”	-	starosta	200	Vlastní
„Vybudování obecních bytů nad školní jídelnou”	-	starosta	1200	Vlastní
Zpracování projektové dokumentace. Cca 6 bytů.				
„Dovybavení hasičské jednotky”	-	starosta		Vlastní + externí

„Modernizace obecního úřadu“ Rekonstrukce topení. Rekonstrukce zasedací místnosti - výměna podlah, trubek a radiátorů.	-	starosta	200	
---	---	----------	-----	--

Cíl : „B. Veřejný prostor a životní prostředí“

Opatření : „B.1 Zlepšování vzhledu obce“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Zpevnění stání pro kontejnery na tříděný odpad“	-	starosta		Vlastní
„Pravidelná osvěta pro obyvatele k třídění odpadu“	-	starosta		Vlastní
„Motivace obyvatel k péči o zelené předzahrádky“ Motivace obyvatel např. formou soutěže o nejlepší květinovou výzdobu.	-	starosta		
„Rozšíření květinové a jiné výzdoby v zastavěném území obce“	-			
„Renovace fasády hasičky“	-	starosta		Vlastní
„Zlepšení vzhledu památníku obětem války“ Vysypat štěrkem nebo vydláždít.	-	starosta	10	Vlastní
Opatření : „B.2 Rozšiřování zeleně a péče o zeleň“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Výsadba a údržba biokoridorů“ Obnova a výsadba alejí ovocných stromů. Konzultace např. s MENDELU při volbě vhodných stromů. - Větrolam na Hustopeče (100 tis.) - Biokoridor kolem rybníka (200 tis.)	-	starosta	200	Vlastní
„Péče o zeleň“ Pravidelné zavlažování a prořezávání starých stromů.	-	starosta		Vlastní
„Revize stavu stromových alejí a postupné omlazování dřevin v intravilánu obce“ Zejména náves, odstranění rizika rozlomení stromů, ulomení větví. 2017 zpracování plánu.	-	starosta	40	Vlastní
„Péče o biocentra, biokoridory a remízky“	-	starosta		Vlastní

Cíl : „C. Technická a dopravní infrastruktura“

Opatření : „C.1 Dobudování sítí a zařízení technické infrastruktury“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Výměna dešťové kanalizace na 3. řádku“	-	starosta	1000	Externí
„Obnova zastaralých částí vodovodu“	-	starosta, VaK		Vlastní + externí
Opatření : „C.2 Modernizace obecní dopravní infrastruktury“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Vybudování zastřešení autobusové zastávky ve směru na Uherčice“	-	starosta	300	Vlastní
„Obnova / budování chodníků“ Na 0. řádku Na 3. řádku Na 4. řádku	-	starosta	900	Vlastní
„Budování parkovacích míst“ Vytipování a následně vyznačení dalších míst pro parkování. 3. řádek	-	starosta	700	Vlastní
Opatření : „C.3 Řešení problémů dopravy přes obec“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Vybudování retardérů na 0., 3., 4. řádku“	-	starosta		Vlastní
Opatření : „C.4 Budování cyklostezek a zpevněných polních cest“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Vybudování cyklostezky směrem na Hustopeče“ Spolupráce v rámci mikroregionu.	-	starosta	200	Externí
„Vybudování cyklostezky směrem na Velké Němčice“ Spolupráce v rámci mikroregionu.	-	starosta	1000	Externí

Cíl : „D. Správa obce“

Opatření : „D.1 Plánování rozvoje a rozvojová spolupráce“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Pravidelné vyhodnocování a aktualizace programu rozvoje obce“	-	starosta		
Vyhodnocení ne/realizace aktivit Programu rozvoje obce. Aktualizace aktivit pro následující rok. Viz kapitola B.3 Programu rozvoje obce.				
„Udržení dobré informovanosti občanů“	-	starosta	40	Vlastní
Např. zachování obecního zpravodaje, pravidelná aktualizace webových stránek a facebooku. Přizpůsobování informování a komunikace potřebám občanů.				
„Pravidelná setkání s občany k rozvoji obce“	-	starosta		
Min. 1x za rok, ideálně v listopadu, aby bylo možno zhodnotit uplynulý rok a zejména ještě přizpůsobit návrh obecního rozpočtu.				
„Spolupráce s okolními obcemi“	-	starosta		
Cyklostezky, údržba krajiny, akce apod.				

B.3 Podpora realizace programu

B.3 Podpora realizace programu

Za **koordinaci** činností spojených s programem rozvoje obce je zodpovědný **starosta**.

Sledování a vyhodnocování plnění programu rozvoje obce provádí Finanční výbor ve spolupráci se starostou obce.

Návrh aktualizací programu rozvoje (zejména úpravy termínů, nákladů a finančního plánu – rozložení nákladů v jednotlivých letech realizace) připravuje Finanční výbor v úzké součinnosti se starostou obce s ohledem na vyhodnocení plnění v předchozím roce a ve vazbě na tvorbu rozpočtu na následující rok.

Program rozvoje obce je **závazným podkladem pro rozhodování zastupitelstva obce a pro činnost jednotlivých orgánů obce**. Organizace/osoby uvedené ve sloupci odpovědnost u jednotlivých aktivit **zodpovídají za zajištění realizace příslušné aktivity** (tj. aktivitu nemusí přímo realizovat, ale mohou na realizaci pouze dohlížet, iniciovat započítí realizace apod.).

Program rozvoje je závazným **podkladem pro přípravu rozpočtu obce**.

Základní činnosti spojené s realizací programu rozvoje jsou v průběhu kalendářního roku rozloženy následovně:

Měsíc	Činnosti	Kdo udělá
Říjen	Vyhodnocení stávajícího plnění v daném roce a návrh aktualizace	Finanční výbor
Listopad	Projednání návrhu aktualizace na zastupitelstvu obce Provázání programu rozvoje a rozpočtu na následující rok <i>(rozpočet zohlední stav plnění programu rozvoje, v programu rozvoje se upraví částky a harmonogram dle návrhu rozpočtu)</i>	Zastupitelstvo obce
Prosinec	Schválení návrhu aktualizace (spolu se schválením návrhu rozpočtu)	Zastupitelstvo obce
Průběžně	<i>Sběr podnětů a aktuálních informací</i>	<i>Starosta, finanční výbor</i>

Vyhodnocení plnění programu rozvoje obsahuje u jednotlivých aktivit následující informace:

- **Stav realizace:** splněno / v realizaci dle plánu (využíváno zejména u víceletých aktivit) / v realizaci (ale později / dříve oproti plánu) / nerealizováno.
- **Skutečné náklady.**
- *Dle potřeby komentář ke stavu realizace* – zejména zdůvodnění proč aktivita nebyla realizována dle plánu, dále i např. zkušenosti z realizace, které by mohly být využity.

Stav realizace lze v tabulce s přehledem aktivit vyjádřit zbarvením (např. zelená = splněno, oranžová = v realizaci).

Aktualizace programu rozvoje bude probíhat obvykle 1 x ročně. Návrh aktualizace zpracovává Finanční výbor v úzké součinnosti se starostou obce a Finančním výborem. Návrh aktualizace musí být

projednán a schválen zastupitelstvem obce.

Při roční aktualizaci budou vždy aktuální situaci přizpůsobeny následující údaje:

- Termíny.
- Náklady.

V případě potřeby je možné vyřadit plánovanou aktivitu nebo doplnit aktivitu novou.

Návrh aktualizace bude obsahovat přehled provedených změn. Na jeho základě bude vytvořena a zveřejněna aktuální podoba programu rozvoje obce.

Aktualizace programu rozvoje **probíhá z technického hlediska** následovně:

Podkladem pro aktualizaci jsou tabulky se specifikací aktivit (přímo v návrhové části programu rozvoje, nebo v přehledové tabulce v excelu).

V tabulkách se žlutým podbarvením zvýrazní aktualizované údaje, resp. doplněné aktivity. Červeně se potom podbarví aktivity, jejich realizace se nepředpokládá.