



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

OBCEPRO  
PROGRAM ROZVOJE OBCE

# PROGRAM ROZVOJE OBCE BRATŘÍNŮV



NA OBDOBÍ LET  
**2018 - 2028**

Schválený zastupitelstvem dne 14. 12. 2017 usnesením č. Z35/U10/17.

# Úvod

Tento plán rozvoje obce vznikl za účelem stanovení dlouhodobé koncepce rozvoje s ohledem na priority rozvoje. Součástí plánu je analýza stávající situace, závěrem analytické části je SWOT analýza. Následuje strategická část – definování strategické vize, určení základních strategických oblastí rozvoje, cílů v jednotlivých oblastech a způsobů, jak je naplnit. V rámci zpracování plánu bylo provedeno dotazníkové šetření, jehož výsledky jsou zapracovány v analytické části plánu a zohledněny v návrhové, strategické části.

Obec Bratřínov je malebná malá vesnička ležící schovaná mezi lesy pouhých 30 km od hlavního města České republiky. Jen co opustíte hustou zástavbu Prahy a jejích přilehlých oblastí, odbočíte z dálnice a po pouhých 5 km dojedete lesem do klidu a pohody, kterou byste očekávali v zapadlé horské vísce, nikoliv v těsném sousedství hlavního města. Obec má v současné době 190 trvale bydlících obyvatel, nicméně počet rekreatantů a obyvatel, kteří nemají v obci trvalé bydliště, je mnohem vyšší. Obec je malá, hospodařící s odpovídajícím rozpočtem, a proto je pečlivé plánování rozvoje a investic prostředků nesmírně důležitá. I proto vznikl tento plán rozvoje obce, aby byl potřebným plánovacím nástrojem a pomohl vedení obce v efektivním plánování obecních zdrojů.

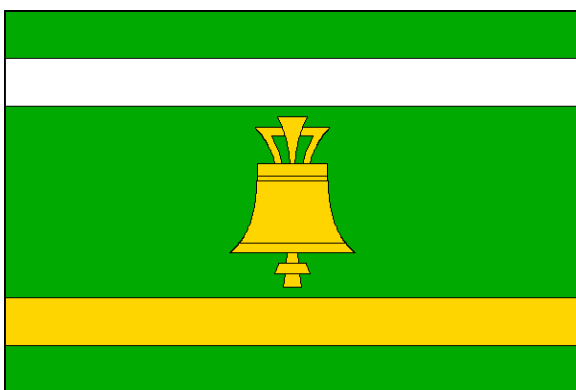


Plán rozvoje obce Bratřínov zapadá do koncepce Programu rozvoje Středočeského kraje, jehož cílem je být organicky se rozvíjejícím centrem Čech se silnými a vzájemně výhodnými vztahy a vazbami na hlavní město Prahu. Při respektování různorodosti přírodních a ekologických podmínek jednotlivých částí kraje je cílem rozvíjet urbanizované, příměstské i venkovské oblasti. Ve smyslu principů soudržnosti a trvale udržitelného rozvoje je tedy hlavním cílem dosažení vyváženého růstu celého regionu. Při zpracování plánu byly zohledněny i ostatní strategické plánovací dokumenty, jako je zejména Program rozvoje cestovního ruchu ve Středočeském kraji, Koncepce rozvoje cyklistiky a Územní energetická koncepce.

Erb obce: V zeleném štítě pod stříbrným vlnitým břevnem zvon se závěsem provázený čtyřmi (2, 2) vyrůstajícími palisádovými kůly, krajní vyšší, vše zlaté.



Vlajka obce: List dělený vodorovnými pruhy, zeleným, bílým, zeleným a žlutým, v poměru 1:1:4:1:1. uprostřed středního zeleného pruhu žlutý zvon se závěsem. Poměr šířky k délce listu je 2:3.



Znak a vlajka obce prezentují dávnou minulost Bratřínova a jeho bezprostředního okolí. Najdeme v nich proto především symboliku bratřínovského hradiště (palisádové kůly). Místní kapličku symbolizuje figura zvonu se závěsem, říčku Kocábu vlnité břevno v hlavě štítu. Dominantní zelená barva je barvou lesů, zlatá připomíná někdejší dolování a rýžování zlata na Kocábě. Ze znaku vychází i obecní vlajka, respektující zásady a zvyklosti současné české vexilologické tvorby.

# A. ANALYTICKÁ ČÁST

## A.1 Charakteristika obce

### 1. Území

#### Informace o území

Bratřínov se nachází ve Středočeském kraji, v okrese Praha - Západ, v blízké vzdálenosti hlavního města Prahy (vzdálenost 31 km s dobrým spojením – dálnice). Poblíž se nachází větší města Mníšek pod Brdy (6 km) a zejména Davle (9 km), která zajišťuje pro obyvatele Bratřínova většinu služeb občanské vybavenosti.

Obec sama je malá, se 190 trvale bydlícími obyvateli. Celkový počet obyvatel je ale vyšší díky trvale bydlícím nepřihlášeným a rekreantům. Nejvyšší číslo popisné v obci je 80, rekreačních objektů je 145.

Obec je zasazena do krásné přírody, kde se pole střídají se smíšenými lesy. Rozloha katastrálního území Bratřínova je 421 ha.

Nejvyšší kótou, na severozápadním okraji katastru, je kopec Horní vrch, který má nadmořskou výšku 439 m. Nejnižší položené místo je pak potok Kocába – 235 m. n. m. Výškový rozdíl tedy obnáší 204 m. Obec sama je rozložená na úbočí kopce, takže prakticky odkudkoliv jsou krásné výhledy na okolní krajinu.

Lesy zaujímají 188,57 ha, z toho vyplývá, že lesnatost území je 44,76 %.

Status:	obec
LAU (obec)	CZ020A 571199
Kraj (NUTS 3)	Středočeský (CZ020)
Okres (LAU 1)	Praha – západ (CZ020A)
Obec s rozšířenou působností	Černošice
Pověřená obec	Mníšek pod Brdy
Historická země	Čechy
Katastrální území	Bratřínov
Katastrální výměra	4,21 km <sup>2</sup>
Zeměpisné souřadnice	49°50'34'' s.š., 14°20'25'' v.d.
Počet obyvatel	188 (k 1.1.2017)
Nadmořská výška	325 m.n.m.
PSČ	252 05
Základní sídelní jednotky	1
Části obce	1
Katastrální území	1

Krajina v okolí obce je lesnatá, vyhledávaná rekreanty. V údolí řeky Kocáby se nachází velké množství rekreačních objektů, stejně jako několik trampských osad, z nichž nejznámější je Askalona, méně známá je osada Suchý Důl. Obec je vzdálená 15 km od Slapské přehrady. Oblast je vyhledávaná zejména díky

čerstvému vzduchu, koupání a lesům bohatým na houby.

V katastrálním území obce se nenachází žádné oblasti, které by byly předmětem ochrany. Obec neleží v žádném ochranném pásmu.

## **Historie**



V roce 2010 oslavila obec Bratřínov 910 let svého trvání.

Pověst o založení obce, jak se předávala z generace na generaci, praví: "Před dávnými časy přišli do míst, kde dnes obec stojí, dva bratři, kteří si hledali nové sídlo. V lesní rokli našli vydatný pramen vody – podmínku dobrého osídlení, a proto se rozhodli, že v těchto místech založí nový domov. Úmysl svůj také skutečně provedli, a tak vznikla nová osada - vesnička, která podle svých zakladatelů, bratří, byla pojmenována, Bratřínov".

I když Bratřínovské hradiště bylo osídleno zřejmě dříve, první písemné zmínky v kronikách jsou z roku 1100. Tento rok je tedy považován za rok založení obce Bratřínov.

V Bratřínově samotném i v jeho širokém okolí se všude dobývalo zlato, ať dolováním nebo rýžováním. Po této činnosti zůstalo v kraji mnoho jam a rýh. Od nich jsou odvozeny i některé současné místní názvy - V Jamách, V Kopaninách, V Dolech, Suchý důl. Největší naleziště bylo na Kocábě, v oblasti osady Havran (zde je pamětní deska věnovaná "poslednímu zlatokopu v Čechách").

Jak šel čas, střídaly se v Bratřínově doby zlé i doby lepší. Doby husitské přinesly Bratřínovu několikerou změnu pána a velké represe selského lidu. V období po 30leté válce, která skončila v roce 1648, byla i krajina pustošena všemi druhy táhnoucích vojáků.

Zajímavá je zmínka z kroniky z roku 1663, o tom, že ve zdejších lesích žili vlci.

V době řádění moru okolo r. 1680, nebyla ušetřena ani obec Bratřínov. V Čechách na mor zemřelo 100 000 lidí, což byl každý desátý člověk. Téměř ke konci 17. století postihla zdejší kraj další katastrofa: přiletěly kobyly, které sežraly vše. Jak říká kronikář: "když na ně zvonily, zvedly se tak jako když prší nebo padá sníh, chřestily a pískaly, že z nich strach šel. Letěly k řekám, kde se rozložily a bylo jich od Bratřínova po Sedlčany až do Starého Knína".

Nejhorší doba roboty a poddanství nastala pro náš lid v 18.století. V tomto století postihla zem také velká neúroda a způsobila v zemi ukrutnou bídu.

Nová kaplička v Bratřínově byla postavena v roce 1846, nestojí však již na místě kapličky původní.

27. září 1865 byl Bratřínov postižen velkým neštěstím. Vypukl zde požár a v plamenech lehlo 8 statků a 7 domků se stájem a stodolami, neboť všechna stavení byla dřevěná.

26. července 1914 vypovědělo Rakousko-Uhersko válku Srbsku po atentátu na následníka trůnu Františka Ferdinanda v Sarajevu. Byla vyhlášena mobilizace a z Bratřínova narukovali muži, vojáci do 38 let věku.

28. říjen 1918, kdy končí 1. světová válka, přinesl radost. Jak už to ale bývá, některým rodinám došly smutné zprávy o tom, že muži padli v boji.

Tak, jak se postupně urovnávaly poměry v novém československém státě, urovnávaly se i společenské poměry v obci. Byl prováděn řízený přiděl potravin. Mládež založila divadelní ochotnický spolek s názvem VOJAN. V roce 1920 byl založen i hasičský sbor Bratřínova.

Smutnou dobou bylo pak samozřejmě období 2. světové války. Krajem vládli strach a nedostatek potravin - byly vydávány potravinové lístky, zemědělci museli odevzdávat povinné dávky. Shánělo se zrní a lidé, kteří vlastnili šrotovníky, vyráběli primitivním způsobem mouku a chleba. Krávy byly zabíjeny na maso. Ani bída však nedohnala bratřínovský lid k osobním sporům. V roce 1945 je Německo poraženo a válka skončena.

Po bouřlivých květnových dnech r. 1945 se začínal život v obci vracet do dřívějších kolejí. V této době, na počest vítězství nad fašismem, byly zasazeny lípy - nazvané "Lípy svobody", které zde rostou dodnes. Nastala poválečná obnova obce. Byl zřízen obecní rozhlas, vybudována dešťová kanalizace, fungoval obchod se smíšeným zbožím "Bratrství". V roce 1950 bylo založeno v Bratřínově JZD s rostlinnou i živočišnou výrobou. V r. 1958-59 byl postaven kravín. Byl vyhlouben rybník (požární nádrž), z kterého byla zavlažována družstevní jahodová pole na stráni nad ním. Pracovní příležitost nabízela i nová drůbežárna na chov brojlerů.

V listopadu 1989 po "Sametové revoluci" se rázem mění politika státu. Zaniká JZD, živočišná výroba je zrušena, polnosti navráceny původním majitelům. Vše přechází do rukou soukromých vlastníků. Obchod s potravinami je rekonstruován.

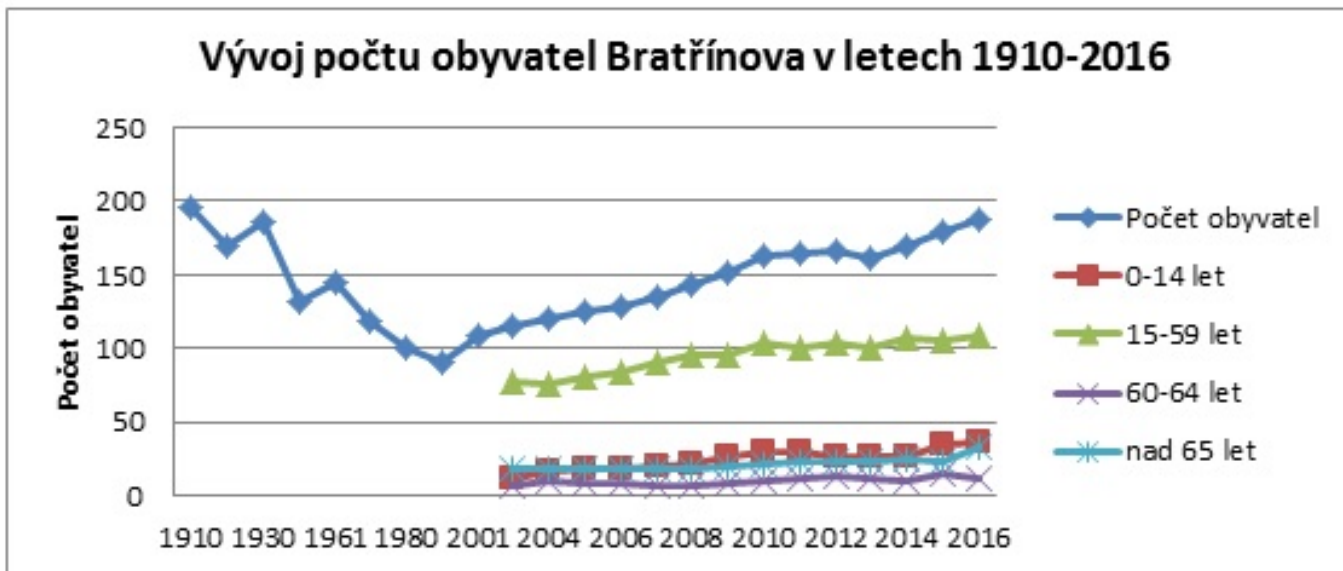
Vzhled obce se rok od roku mění. Dostavují se rodinné domy ve směru Malá Lečice. Postupně vyrůstají novostavby naproti rybníku a v lokalitě směrem na Mníšek pod Brdy. Sportovní areál nabízí občanům tenisový kurt, rekonstruované dětské hřiště a udržované fotbalové hřiště. Otočka autobusů je bohatší o čekárnu, lavičky, informační tabuli, betonový odpadkový koš a hodiny s datumkou a teploměrem, které jsou zároveň památkem oslav 910 let založení obce Bratřínova.

V dnešní uspěchané době je Bratřínov oázou klidu a ukázkou toho, že peníze neznamenají vše. Pracovití a ochotní lidé se zájmem o druhé a o své bydliště jsou tou největší devizou.

## **2. Obyvatelstvo**

### **Demografická situace**

Vývoj počtu obyvatel v obci je graficky znázorněn na následujícím grafu:

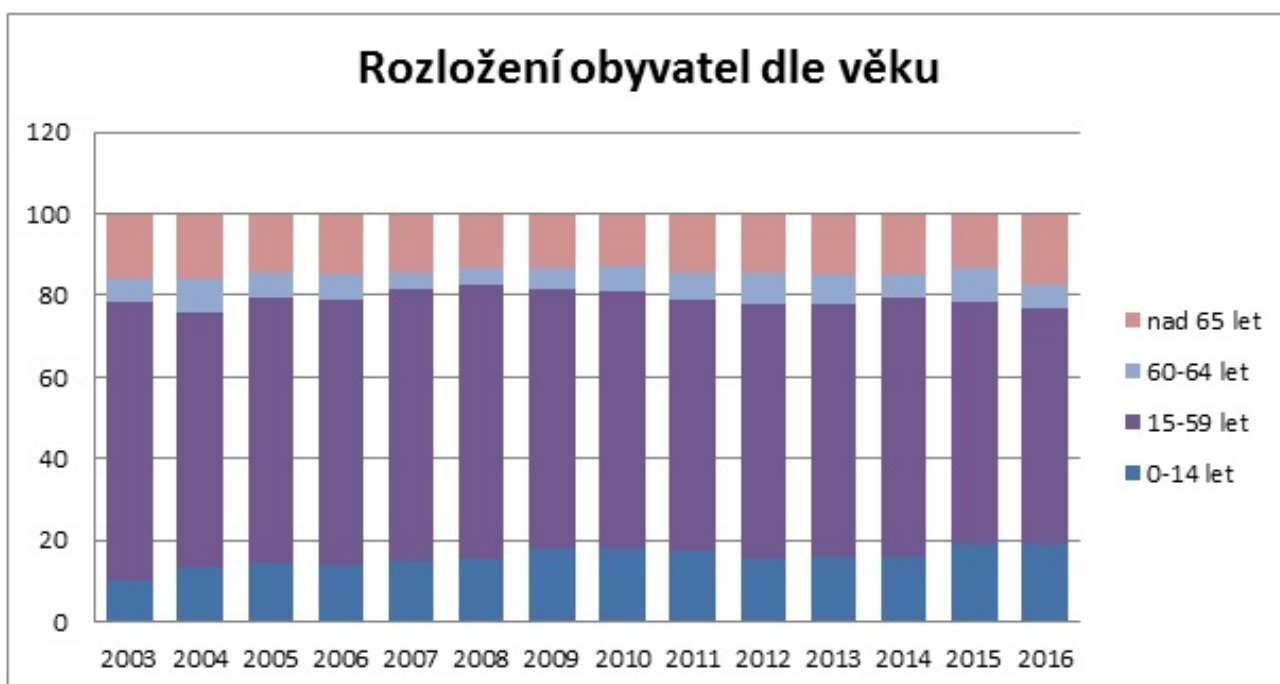


Zdroj: Český statistický úřad

K poklesu počtu obyvatel docházelo postupně po většinu dvacátého století, až na historických „pouhých“ 91 obyvatel v roce 1991. Po sametové revoluci se však obec postupně rozvíjela, probíhala další výstavba domů a do obce se zase začali vracet trvalí obyvatelé. Dnes má obec cca 190 trvale hlášených obyvatel, takže je na tom z hlediska počtu obyvatel stejně jako na začátku minulého století.

Problémem, se kterým se obec dlouhodobě potýká, je značný počet stálých obyvatel (20), kteří ale nemají v obci trvalé bydliště. Tím obec přichází o cenné prostředky v obecním rozpočtu, který je odpovídající malému počtu obyvatel. Počet obyvatel zvyšují i majitelé rekreačních objektů.

Rozložení obyvatel podle věku odpovídá aktuálnímu trendu postupné výstavby a příchodu nových obyvatel. Většina obyvatel obce je v produktivním věku, s průměrným věkem 41 let. Pozitivní je postupný růst počtu těch nejmladších obyvatel do 15 let – aktuálně v roce 2017 je jich celkem 38. Vzhledem k omezeným možnostem pro další výstavbu lze očekávat stabilní počet obyvatel bez výrazných změn s postupným pomalým růstem počtu ekonomicky produktivních obyvatel a následně seniorů.



Zdroj: Český statistický úřad

Aktuální věkový průměr obyvatel k 31.12.2016:

		Celkem	Muži	Ženy
Počet obyvatel		188	87	101
v tom ve věku (let)	0-14	36	14	22
	15-64	119	55	64
	65 a více	33	18	15
Průměrný věk (let)		40,7	42,7	38,9

Dle dostupných údajů z 31.12.2016 obec vykazuje pozitivní přírůstky počtu obyvatel, a to díky pozitivnímu migračnímu saldu.

	Celkem	Muži	Ženy
Živě narození	-	-	-
Zemřelí	1	-	-
<b>Přirozený přírůstek</b>	<b>-1</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Přistěhovalí	13	8	5
Vystěhovalí	3	2	1
<b>Přírůstek stěhováním</b>	<b>10</b>	<b>6</b>	<b>4</b>
<b>Celkový přírůstek</b>	<b>9</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Sňatky	-	-	-
Rozvody	1	-	-

Vzdělanostní struktura obyvatel:



		Celkem	muži	ženy
Obyvatelstvo ve věku 15 a více let		156	74	82
z toho podle stupně vzdělání	bez vzdělání	-	-	-
	základní včetně neukončeného	24	6	18
	střední vč. vyučení (bez maturity)	61	34	27
	úplné střední (s maturitou)	36	16	20
	nástavbové studium	3	2	1
	vyšší odborné vzdělání	3	-	3
	vysokoškolské	23	11	12

Zdroj: SLDB 2011

V obci žije velký počet vzdělaných lidí, více než 40% má úplné střední vzdělání ukončené maturitou anebo vyšší.

### **Sociální situace**

Obec Bratřínov nemá problémy se sociálně vyloučenými lokalitami, s výskytem sociopatologických jevů, národnostními menšinami a ani se sociálně slabými obyvateli či skupinami obyvatel.

Rozdělení obyvatel dle národnosti:

		Celkem	muži	ženy
Obyvatelstvo celkem		189	86	103
z toho národnost	česká	148	65	83
	moravská	-	-	-
	slezská	-	-	-
	slovenská	1	-	1
	německá	-	-	-
	polská	-	-	-
	romská	-	-	-
	ukrajinská	1	-	1
	vietnamská	-	-	-
	neuvedeno	37	19	18

Zdroj: SLBD 2011

### **Spolková činnost**

V obci aktivně funguje SDH (Sdružení dobrovolných hasičů).

#### SDH Bratřínov

Spolek dobrovolných hasičů má v obci velice dlouhou historii a v roce 2020 oslaví přesně 100 let svého trvání.

Historie spolku:

V roce 1920 byl 20. ledna v hostinci U Dvořáčků založen sbor dobrovolných hasičů. Sbor byl zařazen do tehdejší župy Kazín, do které patřily všechny okolní sbory okresu Zbraslav. Zakládajícími členy byli: Holinka J. – hostinský, Holinka J. – penzista, Rambousek F., Rousek J. – rolníci, Staněk A. – mlynář, Ježdíková A., Moravcová M., Sojková M. – rolnice.

Obětavost a nezištná pomoc sousedovi v těžké chvíli je myšlenkou hasičského hnutí. V průběhu uplynulých devadesáti let se všichni naši členové snažili tuto představu naplňovat.

Činnost sboru byla zaměřena na ochranu osob a majetku při živelných událostech. První výbavou sboru byla ruční čtyřkolová stříkačka, která byla pořízena v roce 1921. Dvanácti členné družstvo bylo vybaveno obleky s opasky, přilbami, pracovními sekerkami a požárními žebříky.



Jak běžel čas, vylepšovala se hasičská technika, SDH získal prostory pro hasičskou zbrojnicu, měnili se členové, ale motto zůstalo stejné: „Pomáhej druhým, když je toho zapotřebí.“

Nedílnou součástí činnosti sboru jsou různé soutěže a kulturní akce, které stmelují členy sboru a dávají dohromady nenásilnou formou i další občany. V dnešní chaotické, uspěchané a odosobnělé době je tento fakt velkou vzácností. Muži i ženy ze sboru jsou aktivní při brigádách a akcích, které vedou ke zvelebení obce.

Máme obrovskou radost z toho, že některé bratřínovské děti cvičí pod hlavičkou SDH Sloup. Věřím, že se nám bude i v příštích letech dařit naplňovat hasičskou ideu.

Jedna z nejkrásnějších a nejhumánnějších lidských vlastností je pomoc v těžké chvíli svému bližnímu - sousedovi. Jistě i tato myšlenka byla u zrodu dobrovolného hasičského sboru v Bratřínově. Ustavující schůze se konala dne 20. ledna 1920.

Za uplynulá léta bohudík dochází k požárům jen zřídka. V roce 1990 vznikl požár pole obilí u Průhonu neopatrností malých dětí. Další případ se váže k roku 1992, kdy došlo v obytném domě k samovznícení briket.

V posledních letech se požárům předchází organizovanou prevencí a hasiči se mohou věnovat více brigádní činnosti pro zvelebení obce nebo práci s dětmi. (organizování Dnů dětí, Mikulášských apod.)

Hasičský sbor si již od dávných dob svého založení určil za cíl své činnosti pomoc lidem v tísní, při živelných pohromách i osobních tragédiích, ochranu majetku státního i soukromého. Členové sboru často při své práci nasazují život a riskují své zdraví. Je to činnost záslužná a hodná ocenění zejména proto, že ji dělají dobrovolně ve svém volném čase bez jiných nároků na ocenění - jen pro dobrý pocit z vykonané práce pro správnou věc. Za to jim patří obdiv a poděkování.

Spolek v současné době sdružuje pouze dospělé členy. Aktuálně má SDH celkem 54 aktivních členů, přičemž 1 je mladší 18 let. Spolupráce s obcí je velmi úzká a úspěšná s oboustrannou spokojeností. Obec spolek podporuje finančně i jinak, na druhou stranu se SDH účastní činnosti v obci a pomáhá při pořádání kulturních akcí.

### Ostatní

Děti se zájmem o hasičský sport z obce v současné době dojíždějí do Bojanovic. SDH Bojanovice má aktivní dětský oddíl, který se účastní i soutěží v hasičském sportu.

Místní myslivci bohužel nemají vlastní sdružení ani honitbu, patří do Mysliveckého sdružení Malá Lečice -

Bojanovice.

### **Práce s mládeží a seniory**

V současné době v obci není pravidelná zájmová činnost pro děti, kterou by měla obec pod záštitou. Děti dochází na kroužky většinou v místě školy. Bratřínovské děti se mohou také zapojit do spolkové činnosti v okolních obcích (např. SDH Bojanovice). Obec sama pak pořádá množství společenských a kulturních akcí, zaměřených většinou právě na děti.

Obec se věnuje práci se seniory v rámci svých možností až nadprůměrně. Pořádá spoustu kulturních a společenských akcí, kterých se mohou účastnit. Obec seniory podporuje např. formou dárkových poukázek na nákup potravin v místním obchodě, a to jednou ročně ve výši 250 Kč. Snaží se je zapojovat i do práce pro obec a samozřejmě je i gratulace k životním výročím a jubileím.

### **Akce pořádané v obci**

Obec je v pořádání akcí velice aktivní. Vedení obce, spolu se členy SDH a aktivními místními občany, kteří jsou ochotní se zapojit do práce pro obec a obyvatelstvo, pořádají ročně průměrně 15 akcí, což je vzhledem k velikosti a počtu obyvatel nadprůměrné. Mezi pořádané akce patří např. Rozsvícení vánočního stromku, Halloween, Posvícenská taneční zábava, Mikulášská besídka, tenisový turnaj Bratřínov cup, Zájezdy do divadla, Piknikové odpoledne u rybníka a další.

### **Informování občanů o dění v obci**

Vedení obce dělá maximum pro to, aby se informace o dění v obci dostaly ke všem obyvatelům. Obec udržuje nové webové stránky, kde zveřejňuje maximum informací o činnosti, plánovaných i proběhlých akcích, úřední dokumenty apod. Aktivně funguje také na sociálních sítích, má Facebookový profil, kde zveřejňuje fotografie z proběhlých akcí a další novinky z obce.

Současně také mají obyvatelé k dispozici vývěsky u obecního úřadu. O činnosti obce jsou informováni také prostřednictvím Bratřínovského zpravodaje, který dostane každý do schránky. Dalším info kanálem, který obec využívá, je rozhlas.

Informace o plánovaných akcích a jiných důležitých událostech také vedení obce distribuuje do všech schránek, takže informovanost je maximální.

## **3. Hospodářství**

### **Ekonomická situace**

Ekonomická aktivita v obci není velká, odpovídá její velikosti. K 31.12.2016 bylo v obci registrováno celkem 57 subjektů, z nichž je 27 se zjištěnou podnikatelskou aktivitou. Odvětvové zaměření je uvedeno

v tabulce níže:

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
<b>Celkem</b>	57	27
A Zemědělství, lesnictví, rybářství	2	.
B-E Průmysl celkem	5	3
F Stavebnictví	6	2
G Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	10	3
H Doprava a skladování	5	3
I Ubytování, stravování a pohostinství	6	3
J Informační a komunikační činnosti	1	1
K Peněžnictví a pojišťovnictví	1	.
L Činnosti v oblasti nemovitostí	4	4
M Profesionální, vědecké a technické činnosti	9	4
N Administrativní a podpůrné činnosti	2	1
O Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	2	2
P Vzdělávání	.	.
Q Zdravotní a sociální péče	.	.
R Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	2	.
S Ostatní činnosti	2	1
X nezařazeno	.	.

Zdroj: Český statistický úřad, Městská a obecní statistika

Z aktivních 27 subjektů podniká naprostá většina formou podnikajících fyzických osob.

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
<b>Celkem</b>	57	27
<b>Fyzické osoby</b>	46	22
Fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona	45	22
Fyzické osoby podnikající dle jiného než živnostenského zákona	1	.
Zemědělští podnikatelé	.	.
<b>Právní osoby</b>	11	5
Obchodní společnosti	6	3
akciové společnosti	.	.
Družstva	.	.

Zdroj: Český statistický úřad, Městská a obecní statistika

Mezi podnikatelské subjekty se sídlem v obci patří společnost Popilka, spol. s r.o., která tu má sídlo, ale provozovnu v Klíčanech. Společnost je zaměřena na přepravu a prodej pohonných látek, značkových maziv, chemikálií a autochemie. Dalšími společnostmi se sídlem v obci jsou KERAMIK DESIGN spol. s r.o., NEXI s.r.o., VH Stavební stroje s.r.o. či ZENET s.r.o.

Z živnostníků je nejvýznamnější ing. Zdeněk Kvíz, který je soukromým rolníkem a poskytuje pracovní příležitost 10 místním lidem. Funguje zde velice dobrá spolupráce s obcí, Ing. Kvíz podporuje obec formou technických služeb – seká velké plochy zeleně, v zimě prohrnuje silnice. Dalšími živnostníky jsou např. Jiří Hruša (stavební firma, úklidové služby), Jaroslav Holinka (restaurace), Miloslava Plochová (obchod) a další.

Kromě právnických osob, spojených s obcí, jako je Obec Bratřínov, SDH Bratřínov, Nohejbalový klub, na území obce působí i Sportovní osada Askalona. Tato legendární osada se nachází pouhé 2 km od obce Bratřínov a je dosud aktivní a funkční. Obec osadu dlouhodobě podporuje, osada pořádá v obci nejrůznější turnaje a využívá sportovní zázemí.

Obec se snaží v rámci svých možností maximálně podporovat podnikatelské prostředí v obci. V majetku obce se nachází budova, kde je v současné době v provozu obchod s potravinami, který obec dotuje, aby zajistila místním občanům jeho provoz. Aktivně se snaží spolupracovat i s ostatními podnikatelskými subjekty. O tom, že spolupráce funguje dobře a efektivně svědčí i aktivita podnikatelů a jejich zapojení do údržby obce a jejích aktivit. Plochy pro podnikání aktuálně v obci nejsou. Obec sama má ve vlastnictví dva pozemky, které jsou dlouhodobě pronajaté – stojí na nich rekreační objekty patřící k osadě Askalona. Další využitelné pozemky obec nevlastní.

## **Služby v obci**

Služby v obci jsou minimální, odpovídající velikosti obce. Malá obec nemá téměř žádnou občanskou vybavenost, za kterou je třeba dojíždět do okolních obcí.

V současné době funguje kromě obecního úřadu v obci i obecní knihovna. Obec vlastní budovu, ve které funguje obchod s potravinami, který obec podporuje a částečně dotuje. V obci funguje také Hospůdka U Holinků. Pro místní je k dispozici sportovní areál, kde je hřiště na malou kopanou, hřiště na tenis/nohejbal/volejbal, stůl na ping-pong, dětské hřiště a zázemí s pergolou, ohništěm a prostorem pro grilování. V prostorách obecního úřadu je také zrekonstruovaný prostor, který bude sloužit jako klubovna (vhodná i k pronajmutí). Klubovna je po čerstvé rekonstrukci a čeká na dovybavení.

## **Cestovní ruch**

Cestovní ruch není pro obec nijak důležitý, nemá z něj žádný prospěch. V obci samé se také nenachází

žádné atraktivitu cestovního ruchu, ubytovací zařízení ani jiné významné turistické cíle. Díky své poloze je ve velice dobré dojezdové vzdálenosti k okolním turisticky zajímavým místům. Místní tak mohou využívat těchto výhod.

Turistické cíle v okolí:

*Sportovní osada Askalona, vzdálenost 2 km*



Legendární chatová osada, o jejíž historii i současných aktivitách je možné se dočíst na oficiálních www stránkách na <https://www.askalona.cz/index.html>.

*Slapská přehrada, vzdálenost 15 km*

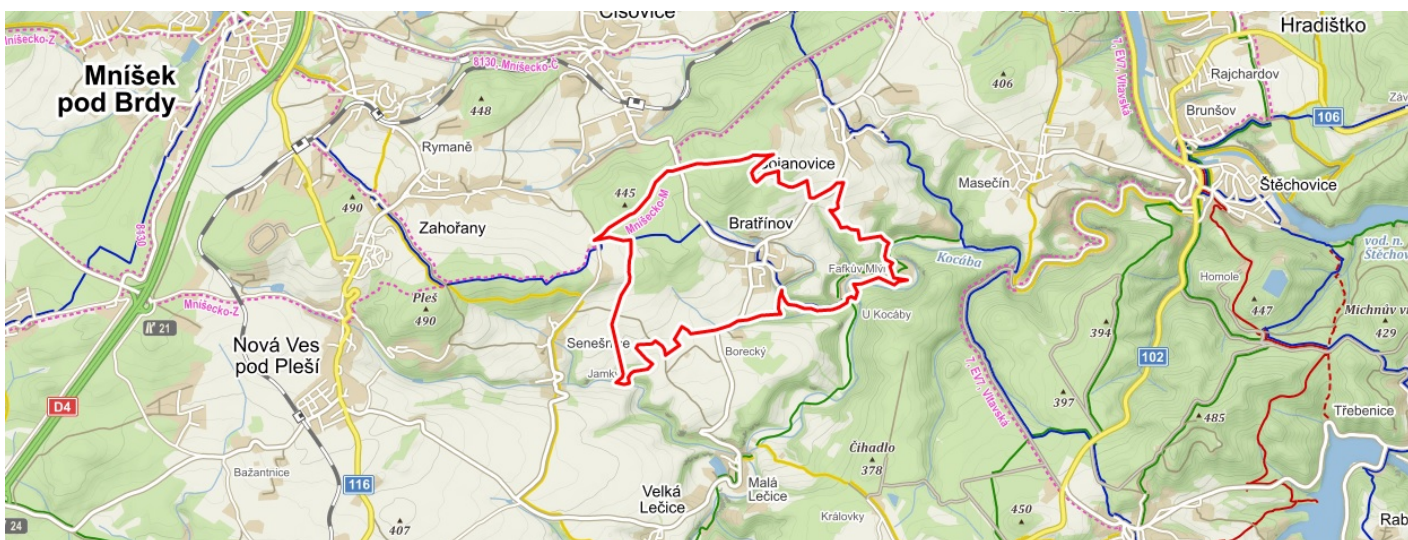


Přehrada Slapy je pátou největší přehradou v České republice. Byla postavená roku 1950. Kromě vodních sportů jako je např. jachtaření, vodní lyžování, windsurfing, ale také koupání je přehrada využívána lodní dopravou.

Přehrada je součástí tzv. Vltavské kaskády. Význam nádrže je především v ochraně před velkými vodami. Přehradní hráz se nachází asi 30 km od Prahy směrem proti proudu Vltavy. Byla vytvořena především za účelem regulace toku řeky Vltavy a výroby elektrické energie. Přehrada je ale také vyhledávanou rekreační lokalitou. V okolí nádrže je k dispozici řada kempů, hotelů a penzionů, ale i krásné přírody a zajímavostí, které vybízí k pěším i cyklistickým výletům. Výška hráze je 60 m, délka hráze pak 260 m.

### *Pěší turistika*

Bratřínov je obklopen turistickými stezkami, nejbližší je červená turistická trasa, která vede údolím Kocáby.



Červená turistická stezka se dá využít i v zimě pro běžecké lyžování.



## **Turistická infrastruktura**

V obci funguje Hospůdka U Holinků, hospoda s kapacitou 50 míst. Hospůdka nabízí i salonek, venkovní zahrádku a parkoviště. Hospůdka je centrem společenského života místních, stejně jako je vyhledávaným místem rekreatantů z okolní oblasti.

Jiná turistická infrastruktura v obci není.

## **Trh práce**

V obci je 64% obyvatel v ekonomicky aktivním věku. Kromě lidí, věnujících se vlastnímu podnikání, ať již formou institutu OSVČ, nebo v rámci právnických osob, jsou ostatní zaměstnanci, kteří za prací dojíždějí převážně do Prahy. Významným zaměstnavatelem v obci je soukromý rolník ing. Zdeněk Kvíz, který zaměstnává 10 místních občanů.

V obci funguje dopravní obslužnost, ale vlastní auto je více méně nutností. Obec podporuje zaměstnanost budováním úzkých vztahů s místními podnikateli. K sezonním či údržbářským pracím příležitostně využívá ochoty pomoci místních lidí.

## **4. Infrastruktura**

### **Technická infrastruktura (v obci, v jednotlivých částech)**

#### Vodovod

V obci Bratřínov není zřízen žádný vodovod pro zásobování pitnou vodou. Stávající vodovod, který zásobuje několik objektů v obci, a který zmiňuje i plán rozvoje vodovodů a kanalizace Středočeského kraje, není kolaudovaný pro zásobování pitnou vodou a je ve špatném technickém stavu. Ačkoliv je tedy zdroj vody dostatečně vydatný a kvalitní, využití vodovodu pro zásobování pitnou vodou by si vyžádalo značné investice do opravy infrastruktury. Současně by vodovod musel mít oprávněného provozovatele.

Lidé mají vlastní studny, ale vzhledem k tomu, že voda není dobrá, je železitá, musí být instalovány čističky.

#### Kanalizace

V obci je pouze dešťová kanalizace. Jinak mají lidé žumpy nebo ČOV.

## Plyn

V obci není plyn zaveden.

## Elektrina a signál mobilních operátorů

Elektrická síť v obci je v dobrém stavu. Přes obec prochází vedení velmi vysokého napětí 220 kV s označením V208 (Milín - Čechy Střed (Mochov) a vedení zvlášť vysokého napětí V475 (Kočín - Řeporyje).

Signál mobilních operátorů je horší. Nejlepší signál dosahuje O2, Vodafone s omezením (v plánu byl nový stožár s vysílačem na posílení signálu, ale dosud nebylo zrealizováno). Internet poskytují v obci dvě společnosti, společnost Eurosignal a vasesit.cz.

## Nakládání s odpady

Svoz odpadů je zajišťován prostřednictvím společnosti AVE CZ odpadové hospodářství, s.r.o. V obci jsou kontejnery pro třídění odpadů, které jsou umístěny v centru obce, naproti obchodu s potravinami. Jsou to kontejnery na biologické odpady, papír, plasty, sklo, kovy a textil. Směsný odpad je vyvážen z popelnic a odpadkových košů, umístěných na veřejném prostranství obce. Obec zajišťuje také svoz nebezpečného a objemného odpadu, a to minimálně 2 x ročně.

## **Dopravní infrastruktura**

Obcí prochází silnice pouze III. Třídy, které jsou v současnosti ve špatném technickém stavu. V centru obce je větší plocha - otočka autobusu, která není v dobrém technickém stavu, podloží není rovné, povrch je plný výmolů a praská. V katastru obce jsou i lesní cesty, které jsou poškozeny po nedávných záplavách a přívalových deštích. U silnic je obecně problém se sesouváním půdy na cesty - chybí opěrné zdi.

Obec se nachází pouhých 5 km od dálnice D4, ideální je použít exit č. 14 u obce Řitka, nebo exit č. 18 u Mníšku pod Brdy.

Železnice obcí neprochází. Nejbližší železniční trať je ve 2 km vzdálených Čisovicích, které leží na železniční trati 210 Praha - Dobříš.

Obec trpí dopravní zátěží zejména z kamionové dopravy. Přestože jsou silnice úzké a nevhodné pro kamionovou dopravu, řidiči vyhýbající se dálnici využívají právě cestu přes Bratřínov, čímž zatěžují obec větším hlukem, dále poškozují silnice a zvyšují dopravní nebezpečí pro místní obyvatele. Obci projíždí i zemědělské stroje místních rolníků. Osobní doprava je nízká, většinou starousedlíci a lidé přijíždějící do oblasti za rekreací.

## **Místní komunikace**

Obcí Bratřínov procházejí dvě silnice III. třídy – silnice III/1024 z Řitky přes Čísovice do Bratřínova a silnice III/1021 z Měchenic přes Bratřínov až do Nové Vsi pod Pleší. Tyto silnice zajišťují jediné propojení Bratřínova s okolními obcemi i širším zázemím. Další druhy dopravy, s výjimkou pěší a cyklistické, se v Bratřínově nevyskytují. Silniční infrastruktura v Bratřínově je doplňována místními a obslužnými komunikacemi, v krajině pak účelovými komunikacemi.

Nová koncepce územního plánu obce zmiňuje 5 hlavních účelových a místních komunikací (Více informací a mapové podklady lze nalézt v Územním plánu obce Bratřínov):

Komunikace k1 je navrhována jako veřejně prospěšná. Vzhledem ke specifické morfologii terénu a historicky utvořené síti prostupů sídlem jsou jako významné chápány všechny místní a obslužné komunikace v sídle. S ohledem na tuto skutečnost je navrhována i obnova jedné komunikace (k1), která byla v minulosti zrušena. V současné době její absence působí obtíže při obsluze území (zejm. zajištění větších vozů na pozemky jednotlivých objektů). Z hlediska urbanistických hodnot působí její zaplacení negativně, neboť rozbíjí jinak ucelený a dochovaný charakter původních prostupů, který se dá chápat jako jediný výraznější hodnotný dochovaný rys původního založení obce.

Komunikace k2 je navržena jako veřejně prospěšná, spojuje sídlo Bratřínov s osadami Suchý důl, Askalona a Dashwood, ale současně i centrum sídla s jeho jižním výběžkem. Cesta má za účel nahradit stávající místní komunikaci, která vede starou zástavbou přímým směrem, nemá však prostorové ani technické parametry, aby dokázala pojmout požadovanou intenzitu dopravy. Reálně tak hrozí její fatální poškození. Proto Územní plán vymezil koridor Kdi2 pro zřízení místní komunikace k2. Tento koridor je veden převážně v šíři 10 metrů při hranici parcel v současné době využívaných jako orná půda. Svou trasou respektuje stávající vyježděnou cestu, která však nemá právní opodstatnění (nepodařilo se dohledat správní rozhodnutí o jejím zřízení) ani náležité technické parametry. Nová komunikace by měla z valné části respektovat stávající pozemky vedené jako ostatní komunikace. Koridor v šíři 10 m je vymezen proto, aby v případě technických problémů s vedením komunikace po stávajících parcelách bylo možno mírně upravit vedení komunikace a aby byly zajištěny dostatečné plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel.

Komunikace k3 je navržena v trase historické polní cesty a je protažením stávající polní cesty z Bratřínova do chatové osady Jamky. Chatová osada Jamky a vůbec celá západní část řešeného území je v současné době v rámci katastrálního území Bratřínov nepřístupná. Přístup do této lokality je možný pouze přes území obce Malá Lečice, a to po komunikaci III. třídy, což nevyhovuje potřebám pěších ani turistů. Realizace uk1 tuto nevyhovující situaci řeší. Tato cesta plní v jinak monotónní zemědělské krajině i důležitou estetickou funkci. Významný je i protierozní účinek navržené cesty, neboť rozděluje nejdelší zemědělsky obhospodařovaný svah v řešeném území.

Komunikace k4 je navržena podél lokálního biokoridoru LBK211. Tato cesta mimo jiné zpřístupňuje tři vodní plochy, což je důležité nejen kvůli údržbě, ale i kvůli estetické hodnotě těchto prvků a možnosti jejich zpřístupnění veřejnosti.

Komunikace k5 je navržena při jižní hranici řešeného území a jejím účelem je zpřístupnění chatové osady V Loužku. Cesta spolu s doprovodnou výsadbou zviditelní hranice katastrálního území v krajině. Komunikace k6 je navržena v historické trase polní cesty do Senešnice, Za Vrchy a dále až k modré turistické trase, na kterou se napojuje. Cesta plní v jinak monotónní zemědělské krajině důležitou estetickou funkci. Realizací uk1 a uk4 vznikne pěší okruh západní částí nezastavěného území obce Bratřínov. Komunikace k5 je navržena jako přístupová cesta k zemědělskému areálu. Hlavním cílem

navržené cesty je omezení pohybu zemědělské techniky v centru obce a usnadnění přístupu do zemědělského areálu. Limitující skutečností je úzké hrdlo koridoru Kdi2, na něž je tato cesta napojena, nicméně většina zemědělské techniky tento problém nepocítí. Nadto 20 je zde možnost přístupu i z nezastavěného území, kdy se zemědělská technika tomuto zúženému prostoru zcela vyhne.

Údržba místních komunikací je realizována ve spolupráci s místními občany a také s místními podnikateli, kteří zajišťují prohrnování silnic v zimě a sečení větších i menších ploch v průběhu ostatních částí roku.

Parkovacích ploch je v obci dostatečné množství. Obyvatelé využívají k parkování vlastních pozemků. Ostatní návštěvníci obce mohou využít parkovací plochy na veřejných prostranstvích, zejména v centru u obecního úřadu.

Na území obce je vyznačena stávající cyklotrasa s názvem „Po stopách minulosti“, která kopíruje severní hranici správního území obce od silnice III/1021 západním směrem. Územní plán další cyklotrasy neplánuje, pouze umožňuje jejich vedení po komunikacích, které mohou sdílet se zemědělskou technikou.

V obci je zajištěno veřejné osvětlení a rozhlas, obojí už značně zastaralé. Do budoucna bude třeba renovace sítě VO i rozhlasu tak, aby byla zajištěna funkčnost.

## **Dopravní obslužnost**

Dopravní obslužnost zajišťuje autobusová linka Pražské integrované dopravy číslo 314 (Smíchovské nádraží – Nová Ves pod Pleší), a číslo 449 (Davle – Mníšek pod Brdy). Ve všední dny je spojení zajištěno ráno a večer v nejexponovanější dobu. O víkendu je zajištěn pouze jeden spoj ráno a jeden večer. Méně spojů je ve směru do Mníšku pod Brdy. Dopravní spojení zajišťuje dopravce Martin Uher s.r.o.

Vedení obce se ve spolupráci s okolními obcemi snažilo dojednat posílení autobusové dopravy a zvýšení frekvence spojů. Nicméně zajištění dalšího spoje je finančně velice nákladné a obec sama nemá dostatek prostředků, aby mohla spoj financovat sama. Snaha o zvýšení frekvence spojů zatím ztroskotala na tom, že v rámci společenství obcí nebyla odsouhlasena hromadná investice.

Vlastní automobil tak zůstává jednou z podmínek života v obci.

## **5. Vybavenost obce**

### **Školství**

V obci není základní škola ani školka. Obec má svá spádová zařízení, i když samozřejmě ne všichni rodiče využívají spádových zařízení, a vozí děti do dalších míst v okolí, do Davle, Mníšku pod Brdy nebo i do Prahy.

Nejbližší školka, která je pro obyvatele obce spádová, je ve Hvozdnici. Předškolní vzdělávání tam probíhá ve dvou třídách, celková kapacita školky je v současné době 38 dětí, třídy jsou věkově smíšené.



Spádovou základní školou je pro obyvatele obce škola v Davli, která nabízí vzdělání dětem v 1. – 9. Třídě. Základní škola v Davli musela kvůli vzrůstající potřebě projít rozšířením, aby měla dostatečnou kapacitu. Obce ze spádové oblasti se tedy dohodly na společné finanční podpoře, a pomáhají se splácením úvěru, který rozšíření umožnil. Obec Bratřínov tak přispívala na spádovou školu 108 tis. Kč ročně, přičemž poslední platba proběhne v roce 2018. Do školy děti dojíždí školním autobusem.



Za středním a vyšším vzděláním pak děti musí dojíždět do okolních sídel podle svého zaměření.

Na obecním úřadě funguje Obecní knihovna, která má otvírací hodiny vždy v pondělí, v 16.00 – 18.00 hod.

### **Zdravotnictví**

Zdravotnické služby v obci nejsou dostupné. Obyvatelstvo musí za zdravotnickými službami dojíždět do Davle nebo Mníšku pod Brdy. V Mníšku pod Brdy jsou ordinace praktických lékařů, dětských lékařů, stomatology, ortopedie, logopedie, gynekologie či neurologie. V blízkosti je i soukromá nemocnice Na Pleši, která je zaměřená na onkologii, rehabilitaci a pneumologii, ale mimo to nabízí i ambulance interny, diabetologie a endokrinologie, chirurgie, gynekologie, gastroenterologie a psychologie. V Davli jsou pak dostupné ordinace praktických lékařů pro dospělé, pediatra či stomatology. Díky blízkosti hlavního města Prahy pak mohou obyvatelé bez problémů využívat i odborná zdravotnická zařízení v hlavním městě.

Záchranná služba má stanoviště v Mníšku pod Brdy (7,8 km) i v Davli (8,7).

## **Sociální péče**

Sociální služby v obci zajištěné nejsou. Spádově mohou obyvatelé využít sociálních služeb v okolních sídlech. V Davli funguje Dům s pečovatelskou službou + středisko osobní hygieny. V Mníšku pod Brdy je v provozu Domov pro seniory Pod Skalkou (<http://www.dsmnisekpodbrdy.cz/>), který poskytuje služby domova pro seniory, domova se zvláštním režimem a odlehčovací službu. V Mníšku také fungují dva subjekty, poskytující domácí sociální péči. Zdravotní ústav Most k domovu poskytuje pečovatelskou službu a služby domácího hospice, včetně možnosti zapůjčení pomůcek (<http://www.mostkdomovu.cz/>).

Podmínky pro život seniorů v obci odpovídají velikosti obce. Obec podporuje v obci obchod s potravinami, dále instaluje na veřejných prostranstvích lavičky, na kterých se senioři mohou scházet a udržovat sociální kontakt. Každoročně také senioři dostávají od obce jako pozornost dárkový poukaz ve výši 250 Kč na nákup potravin v místním obchodě.

## **Kultura a péče o památky**

V obci je kaplička, která byla nedávno zrekonstruována. Jiné kulturní památky v obci nejsou. Kromě vlastních společenských a kulturních akcí, pořádá obec zájezdy na divadelní představení většinou do Prahy. Za kulturou mohou obyvatelé vyrazit také do blízké Davle, Mníšku pod Brdy a především do hlavního města Prahy.

## **Sport a tělovýchova**

Podmínky pro sportovní vyžití a volnočasové aktivity jsou v obci velmi dobré. Zásadní je sportovní areál, který nabízí různorodé sportovní vyžití různým skupinám obyvatel. V tuto chvíli sportovní areál poskytuje možnosti pro hraní tenisu, nohejbalu či badmintonu či malé kopané. Součástí areálu je i dětské hřiště pro nejmenší a menší děti, a stůl na ping-pong. Sportoviště doplňuje zázemí spolu s pergolou, ohništěm a prostorem na grilování. Sportovní areál je oplocen a je přirozeným centrem společenského setkávání místních, dějištěm velké části akcí a hojně navštěvovaným místem pro místní i lidi z okolí (zejména rekreanty).

Okolní příroda poskytuje velmi dobré možnosti pro vycházky a pěší turistiku, pro houbaření. Na své si přijdou i cyklisté.

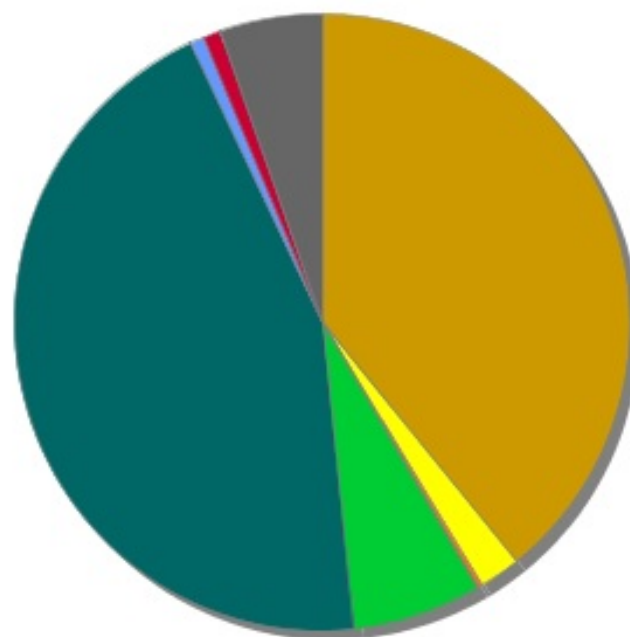
Kromě uvedeného mohou občané využívat i sportovní zařízení v okolních sídlech.

## **6. Životní prostředí**

### **Stav životního prostředí**

Stav životního prostředí v obci je velmi uspokojivý. Obec se nachází v krajině, kde se pole střídají s lesy, s dostatkem vodních zdrojů.

Půdní fond v katastru obce je členěn následovně:



	K 31.12.2016
Orná půda	164,86
Chmelnice	-
Vinice	-
Zahrady	9,31
Ovocné sady	0,87
Trvalé travní porosty	28,57
Lesní pozemky	188,37
Vodní plochy	3,00
Zastavěné plochy	3,68
Ostatní plochy	22,79

Obec má zpracovaný Územní plán, jehož základní koncepce je (Územní plán obce Bratřínov):

Základní koncepce rozvoje obce je postavena na mírném posilování obytné funkce sídla Bratřínov a doplňování ekologicky pozitivních ploch v krajině zejména ve vazbě na ochranu před negativními účinky vodní eroze. Rozvoj dalších funkcí je přípustný pouze tehdy, pokud povede ke zlepšení obytného, rekreačního nebo přírodního prostředí. V odůvodněných případech lze připustit i rozvoj za jiným účelem, pokud nepovede ke zhoršení obytného, rekreačního nebo přírodního prostředí.

Rozvoj obce bude založen na zásadách zachování udržitelného rozvoje, posílení či stabilizaci každého z jeho pilířů.



Ekonomické hodnoty budou rozvíjeny v rámci ploch výroby a občanského vybavení a doplňkově v rámci přípustného využití některých dalších ploch s rozdílným způsobem využití. Rozvoj nadmírně významných ploch s vysokými nároky na dopravní a technickou infrastrukturu se nepřipouští.

Přírodní hodnoty obce budou rozvíjeny především opatřeními proti zrychlené erozi a opatřeními za účelem zadržení vody v krajině. Kostru ekologické stability tvoří územní systém ekologické stability (dále jen ÚSES). Ekologicky stabilní plochy (zejména lesy, krajinná zeleň, vodní nádrže a toky) budou zachovány, pokud ve zvlášť odůvodněných případech nepřeváží jiný veřejný zájem. Zachován bude produkční ráz zemědělsky využívané krajiny.

Sociální hodnoty v obci budou chráněny nízkou mírou územního rozvoje sídel, stabilizací občanského vybavení a veřejných prostranství. Pro posílení identifikace obyvatel se sídlem je důležité zejména zachování tradiční rekreační funkce krajiny včetně stávajících chatových osad (Askalona, Suchý důl, Jamky, Nad rybníkem, V Loužku, Dashwood), venkovského charakteru sídla Bratřínov a přírodních hodnot krajiny s vyváženým poměrem přírodních a produkčních funkcí. S ohledem na sociální soudržnost je nepřipustný výrazný (neúměrný) rozvoj jednotlivých dílčích funkcí v obci. Zachovány budou civilizační hodnoty. Žádoucí je jejich další rozvoj s výjimkou některých chatových osad, kde se s ohledem na tradiční charakter nepřipouští zřizování civilizačních prvků.

Urbanistická koncepce je založena na zachování stávajícího charakteru urbanizovaných částí obce, tj. sídla Bratřínov a jednotlivých chatových osad. V nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umísťovat taxativně stanovené stavby a zařízení pouze v případě, že není možné či účelné tyto stavby a zařízení umístit v rámci zastavěného území nebo pokud nejsou tyto stavby výslovně vyloučeny.

Veškeré další pozemkové a jiné úpravy budou realizovány v souladu se schváleným Územním plánem.

#### Kvalita ovzduší a vod

Vody je na území obce dostatek. Voda nemá kvalitu pitné vody a musí být dočištěvána. V katastru obce je rybník, který je využíván jako požární nádrž. Katastrem obce protéká řeka Kocába a několik potoků (např. Novoveský potok).

Kvalita ovzduší je dobrá. Negativní vliv na kvalitu ovzduší má kamionová doprava, kterou způsobují řidiči snažící se vyhnout poplatkům za použití dálnice.

V katastru obce nejsou žádné významné zdroje znečištění, ani neoprávněné skládky. Na území obce též nejsou žádné stavby kategorie brownfield.

#### **Ochrana životního prostředí**

V katastru obce se nenacházejí žádná chráněná území. Rozvojové záměry jsou plánovány a realizovány v souladu s ochranou přírody. V obci nejsou žádné problémy s ochranou přírody či s negativními zásahy do přírody.

## 7. Správa obce

### Obecní úřad a kompetence obce

Status	Obec
Typ sídla	Ostatní obce
ZUJ (kód obce)	571199
NUTS5	CZ020A571199
LAU 1 (NUTS 4)	CZ020A Praha – Západ
NUTS 3	CZ020 Středočeský kraj
NUTS 2	CZ02 Střední Čechy
Obec s pověřeným obecním úřadem	Mníšek pod Brdy
Obec s rozšířenou působností	Černošice

Úřad	Adresa	Kontakty - telefon / e-mail / web
Stavební úřad	Městský úřad Mníšek pod Brdy - Stavební úřad Dobříšská 56 25210 Mníšek pod Brdy	318541921 <a href="mailto:mesto@mnisek.cz">mesto@mnisek.cz</a> <a href="http://www.mnisek.cz">http://www.mnisek.cz</a>
Finanční úřad	Územní pracoviště Praha-západ Na Pankráci 975/95 14021	261371111 <a href="mailto:podatelna2102@fs.mfcr.cz">podatelna2102@fs.mfcr.cz</a> <a href="http://www.financnisprava.cz/cs/financni-sprava/orqany-financni-spravy/financni-urady/app/urad-kontakt/2102">http://www.financnisprava.cz/cs/financni-sprava/orqany-financni-spravy/financni-urady/app/urad-kontakt/2102</a>
Matriční úřad	Městský úřad Mníšek pod Brdy - Matrika Dobříšská 56 25210	318541917 <a href="mailto:mesto@mnisek.cz">mesto@mnisek.cz</a> <a href="http://www.mnisek.cz">http://www.mnisek.cz</a>
Úřad práce	Úřad práce - Kontaktní pracoviště pro Prahu-západ Kartouzská 200/4 15000	950152111 <a href="mailto:posta@pz.mpsv.cz">posta@pz.mpsv.cz</a> <a href="http://portal.mpsv.cz/upcr/kp/pha/kontakty">http://portal.mpsv.cz/upcr/kp/pha/kontakty</a>
Katastrální úřad	Katastrální pracoviště Praha - západ Pod sídlištěm 1800/9 18213	284041111 <a href="mailto:kp.pzapad@czzk.cz">kp.pzapad@czzk.cz</a> <a href="http://www.czkk.cz/Dokument.aspx?PRARESKOD=210&amp;AKCE=GEN:UVOD">http://www.czkk.cz/Dokument.aspx?PRARESKOD=210&amp;AKCE=GEN:UVOD</a>
OSSZ	OSSZ Praha-západ Sokolovská 855/225 19000	284005301 <a href="mailto:posta.pz@cssz.cz">posta.pz@cssz.cz</a> <a href="http://www.cssz.cz/cz/kontakty/krajska-a-okresni-pracoviste/stredocesky-kraj/">http://www.cssz.cz/cz/kontakty/krajska-a-okresni-pracoviste/stredocesky-kraj/</a>
Živnostenský úřad	MÚ Černošice - Obecní živnostenský úřad Podskalská 19 12825	221982111 <a href="mailto:zivnostensky@mestocernosice.cz">zivnostensky@mestocernosice.cz</a> <a href="http://www.mestocernosice.cz">http://www.mestocernosice.cz</a>
Soud a státní zastupitelství	Okresní soud Praha-západ Karmelitská 19 11800	257199200 <a href="mailto:podatelna@osoud.phaz.justice.cz">podatelna@osoud.phaz.justice.cz</a> <a href="http://portal.justice.cz/soud/soud.aspx?o=177&amp;j=187&amp;k=1790">http://portal.justice.cz/soud/soud.aspx?o=177&amp;j=187&amp;k=1790</a>
Soud a státní zastupitelství	Okresní státní zastupitelství Praha-západ Zborovská 11 15000	251115221 <a href="mailto:podatelna@osz.phaz.justice.cz">podatelna@osz.phaz.justice.cz</a> <a href="http://portal.justice.cz/soud/soud.aspx?o=90&amp;j=100&amp;k=1007">http://portal.justice.cz/soud/soud.aspx?o=90&amp;j=100&amp;k=1007</a>
Hygienická stanice	KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze Dittrichova 329/17 12801	234118111 <a href="mailto:e-podatelna@khsstc.cz">e-podatelna@khsstc.cz</a> <a href="http://www.khsstc.cz/">http://www.khsstc.cz/</a>

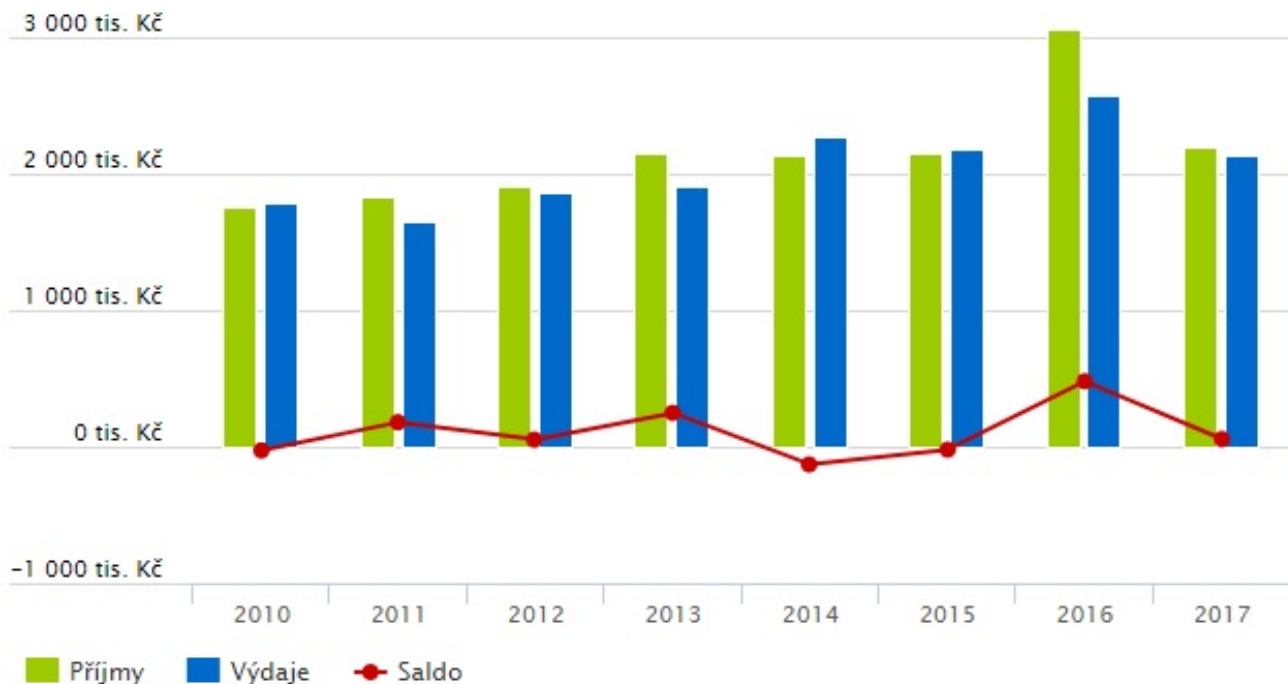
Na obecním úřadě pracuje 1 stálý zaměstnanec, starostka i místostarosta jsou neuvolnění a věnují se práci na úřadě ve svém volném čase. Obec nevyužívá veřejně prospěšné práce, pokud je potřeba nějaká práce pro obec, obec využívá nezištné pomoci místních občanů.

Obec nemá žádné zřízené organizace.

### Hospodaření a majetek obce

Obec dlouhodobě hospodaří s vyrovnaným, spíše přebytkovým rozpočtem, není zadlužená.

## MEZIROČNÍ VÝVOJ ROZPOČTU



Další ukazatele k 31.12.2016:

Majetek celkem	5 147 tis. Kč
Dlouhodobý hmotný majetek	3 471 tis. Kč
Krátkodobý finanční majetek	1 426 tis. Kč

Získané dotace v posledních 5 letech:

2016: Dotace na pořízení územního plánu, dotační podpora: 88 800 Kč

2016: Rekonstrukce obecního úřadu, dotační podpora: 500 tis. Kč.

Nemovitý majetek obce, jeho stav a využívání

Veškerý nemovitý majetek obce tvoří tři budovy a dva pozemky:

- Pozemky - dva pozemky v majetku obce jsou v současné době dlouhodobě pronajímány. Na obou stojí chaty, které patří k osadě Askalona.
- Budova Obecního úřadu. Budova obecního úřadu prošla v minulých letech částečnou rekonstrukcí,

při které byla opravena střecha, fasáda, vyměněna okna a renovovány prostory kanceláře úřadu. Budova potřebuje další investice do úpravy vnitřních prostor, sociálního zařízení, vybavení jedné místnosti, která bude sloužit jako krizové ubytování. Součástí budovy je i prostor upravený na klubovnu vybavenou kuchyňskou linkou a sociálním zařízením, zatím bez dalšího vybavení. Budova obecního úřadu byla dřív statkem. K dispozici je také rozlehlá půda nad celým domem, která je zatím nevyužívaná.

- Budova, ve které je obchod – budova je pronajata místní podnikatelce zdarma za účelem provozování obchodu s potravinami, který pro spoustu místních obyvatel slouží jako místo společenských setkání. Budova je ve špatném technickém stavu, byla vyměněna okna, ale vše ostatní na rekonstrukci teprve čeká (topení, fasáda, střecha apod.)
- Hasičárna. Budova slouží SDH Bratřínov jako klubovna i prostor se zázemím. Budova prošla částečnou rekonstrukcí, při které byla opravena střecha a fasáda. Je potřeba dobudovat sociální zařízení)

Obec sama neprovozuje žádnou hospodářskou činnost.

## **Bezpečnost**

Obec je nejvíce ohrožena povodněmi, které vznikají při náhlých přívalových deštích. Poslední případ byl v roce 2017, kdy se po rychlé bouřce voda valila cestami celou obcí a poničila cesty. Problémem jsou i sesuvy půdy, kterým by mohla zabránit výstavba opěrných zdí.

Při řešení krizových situací se jako systém varování obyvatel využívá rozhlas.

Míra kriminality v obci je minimální, není žádný problém s kriminální činností, počet přestupků je zanedbatelný.

## **Vnější vztahy a vazby**

Obec je aktivním členem SOMR - Svazek obcí Mníšecký region (<http://www.mnisecko.cz/>).

Svazek je registrovaný od roku 1992, a tvoří jej v současnosti 15 obcí. Jeho vznik a úspěšné působení mělo vnitřní zdroj – poznání zanedbaného stavu a nezbytnost opětovného zvelebení venkova. Vnějším stimulem je Program obnovy venkova.

Předmětem činnosti je v zájmovém území mj:

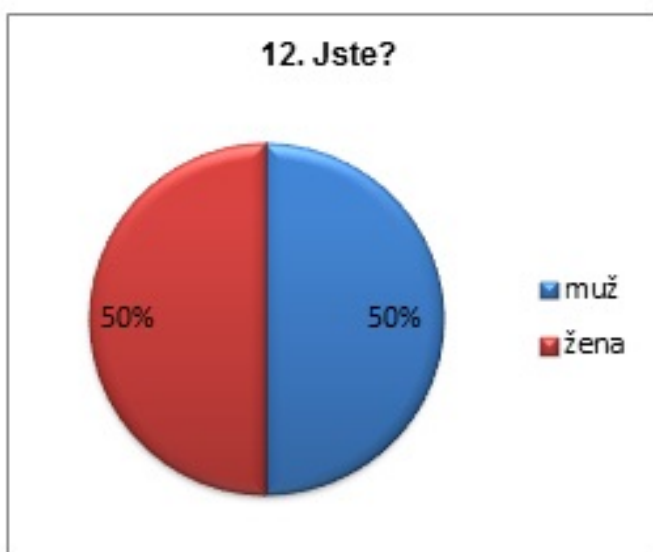
- všeobecná ochrana životního prostředí
- společný postup při dosahování ekologické stability a trvalé obyvatelnosti
- koordinace významných investičních akcí
- koordinace obecních územních plánů a územní plánování v regionálním měřítku
- sladování zájmů a činností místních samospráv a společné působení na výkon státní správy
- zastupování členů svazku při jednáních o společných věcech s třetími osobami
- propagace Svazku

# Dotazníkové šetření

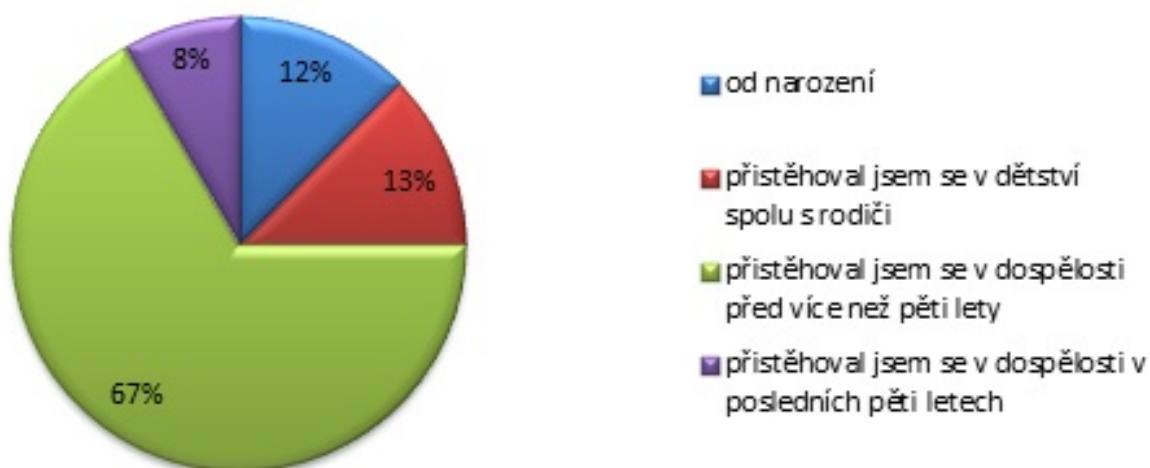
V rámci zpracování Plánu rozvoje obce proběhlo dotazníkové šetření mezi obyvateli obce a zájmovými spolky. Dotazníky byly distribuovány do všech schránek v obci a byly přístupny i v elektronické podobě. Celkem se vrátilo 25 dotazníků, což představuje 13% z celkového počtu všech obyvatel. Obvyklé je, že jeden dotazník vyplní dohromady všichni členové domácnosti. V takovém případě, počítáme-li průměrně 3 členy na domácnost, by navracený počet dotazníků představoval necelých 40%. V obou případech je počet navracených dotazníků spíše nadprůměrný mezi obcemi odpovídající velikosti.

V dotazníku byla zjišťována míra spokojenosti s životem v obci, s jeho jednotlivými aspekty. Dále byli obyvatelé tázáni, jak vnímají mezilidské vztahy v obci, společenskou a kulturní aktivitu a obecně kvalitu života. Dotazník zkoumal i investiční priority občanů obce, a dal jim možnost vyjádřit svůj názor na další rozvoj, nové projekty či se vyjádřit k práci obecního úřadu.

Do dotazníkového šetření se zapojili stejnou měrou muži jako ženy. Pozitivní je, že respondenti se rekrutují ze všech skupin dle věku, tedy jsou k dispozici názory napříč generacemi. Vzdělanostní struktura jen potvrzuje fakta uvedená v předchozí analytické části. Obyvatelstvo Bratřínova je vzdělané s vysokým počtem obyvatel s dosaženým středním úplným vzděláním a vyšším. Do průzkumu se zapojila téměř polovina domácností bez dětí, domácností s nezaopatřenými dětmi do 18 let bylo 30%. Z hlediska délky života v obci lze říci, že naprostou většinu tvoří lidé, kteří se do obce přistěhovali v dospělosti. Je vidět, že novousedlíci mají větší zájem zúčastnit se rozvoje obce a sdělit vedení své názory.

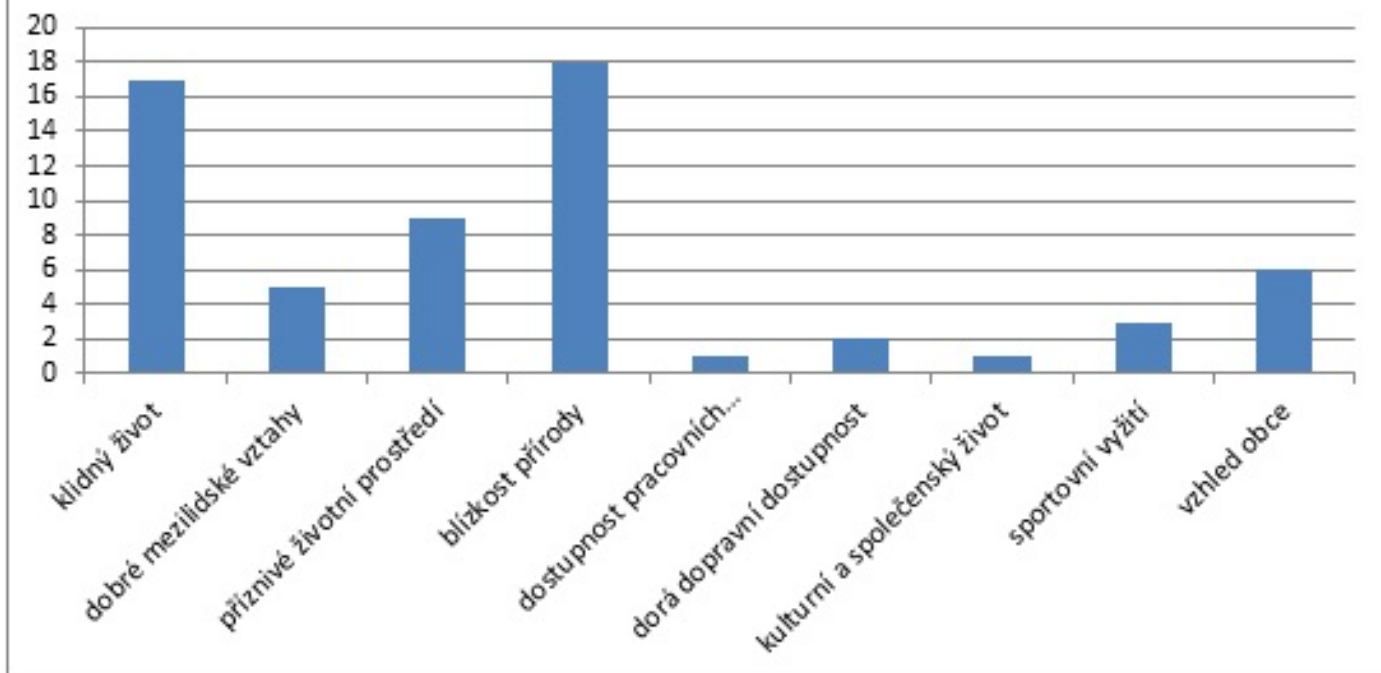


## 15. V obci žiji:



Občanům se v Bratřínově žije velmi dobře. Plných 71% zvolilo možnost velmi dobře, pouze jednomu se žije v obci spíše špatně. Nejvíce na životě v obci oceňují blízkost přírody a klidný život. Dalšími pozitivně vnímanými faktory je příznivé životní prostředí, dobré mezilidské vztahy a vzhled obce.

## 2. Co se Vám na Vaší obci nejvíce líbí?



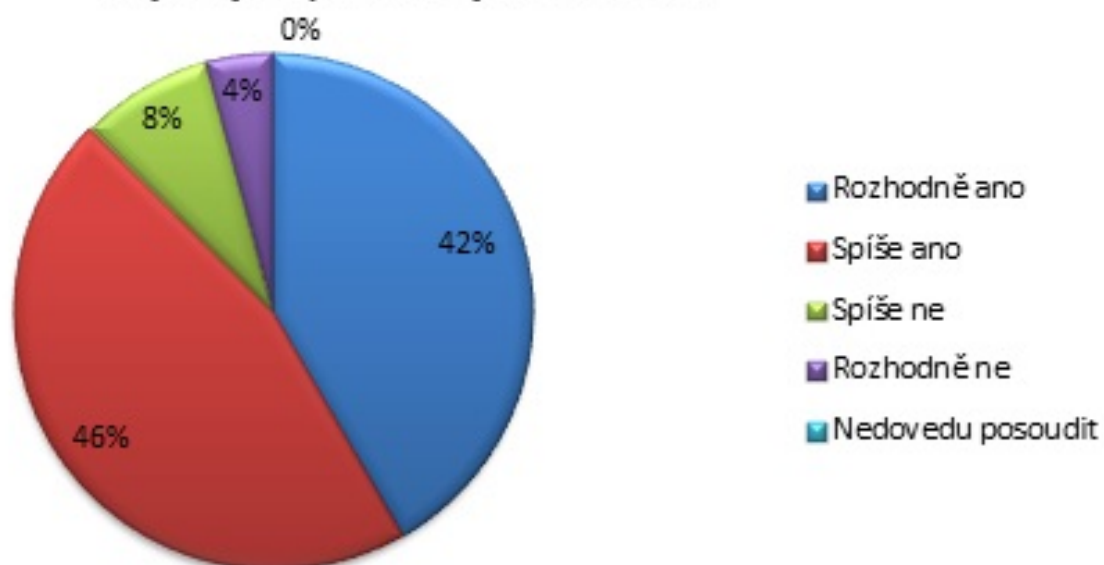
Právě vnímání kvality mezilidských vztahů považujeme za velice důležité. Malé obce, jako je právě

Bratřínov, nemohou nabídnout širokou škálu služeb občanské vybavenosti, služby a obchody. Jedinou a největší devizou malých obcí je „život“, tedy aktivní společenský a kulturní život, vzájemné setkávání a kvalita mezilidských vztahů. Pryč jsou doby satelitních městeček, kde se každý zavře na své zahradě a okolní svět pro něj přestává existovat. Vyhledávanou charakteristikou při vybírání nového bydlení se dnes stává právě to, zda obec žije, zda se lidé setkávají a to, jaké jsou podmínky pro trávení volného času. Plných 62% respondentů považuje mezilidské vztahy za dobré až velmi dobré. 21% je považuje spíše za horší, a zbývající část se k otázce mezilidských vztahů nevyjádřila.



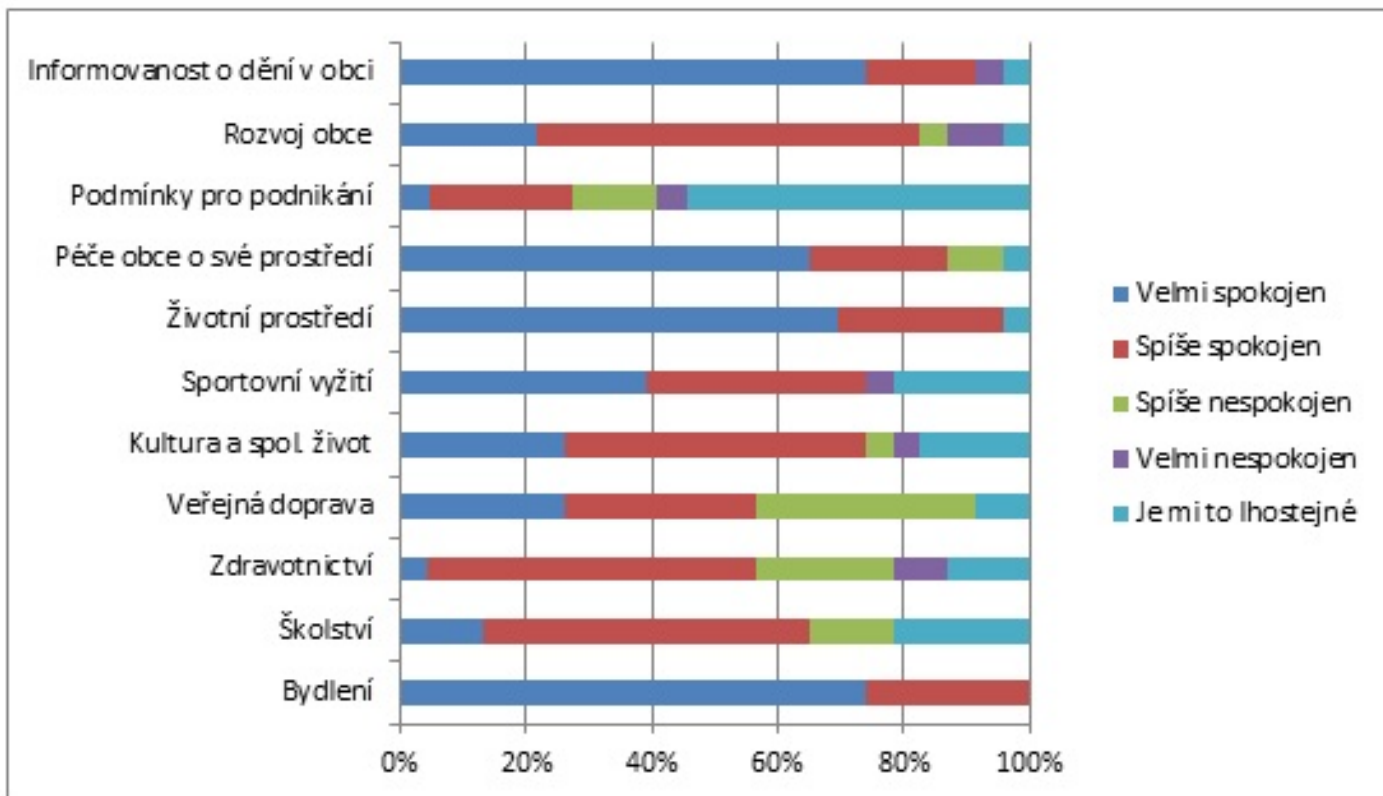
S mezilidskými vztahy souvisí i společenský a kulturní život. Vedení obce je v tomto směru velice aktivní, a spolu s SDH a dalšími dobrovolníky z řad občanů pořádá až 15 akcí ročně. To občané vnímají a také cení. Plných 88% respondentů považuje možnosti setkávání se za dostatečné.

### 7. Myslíte si, že obyvatelé obce mají dostatek příležitostí ke vzájemným společenským kontaktům?

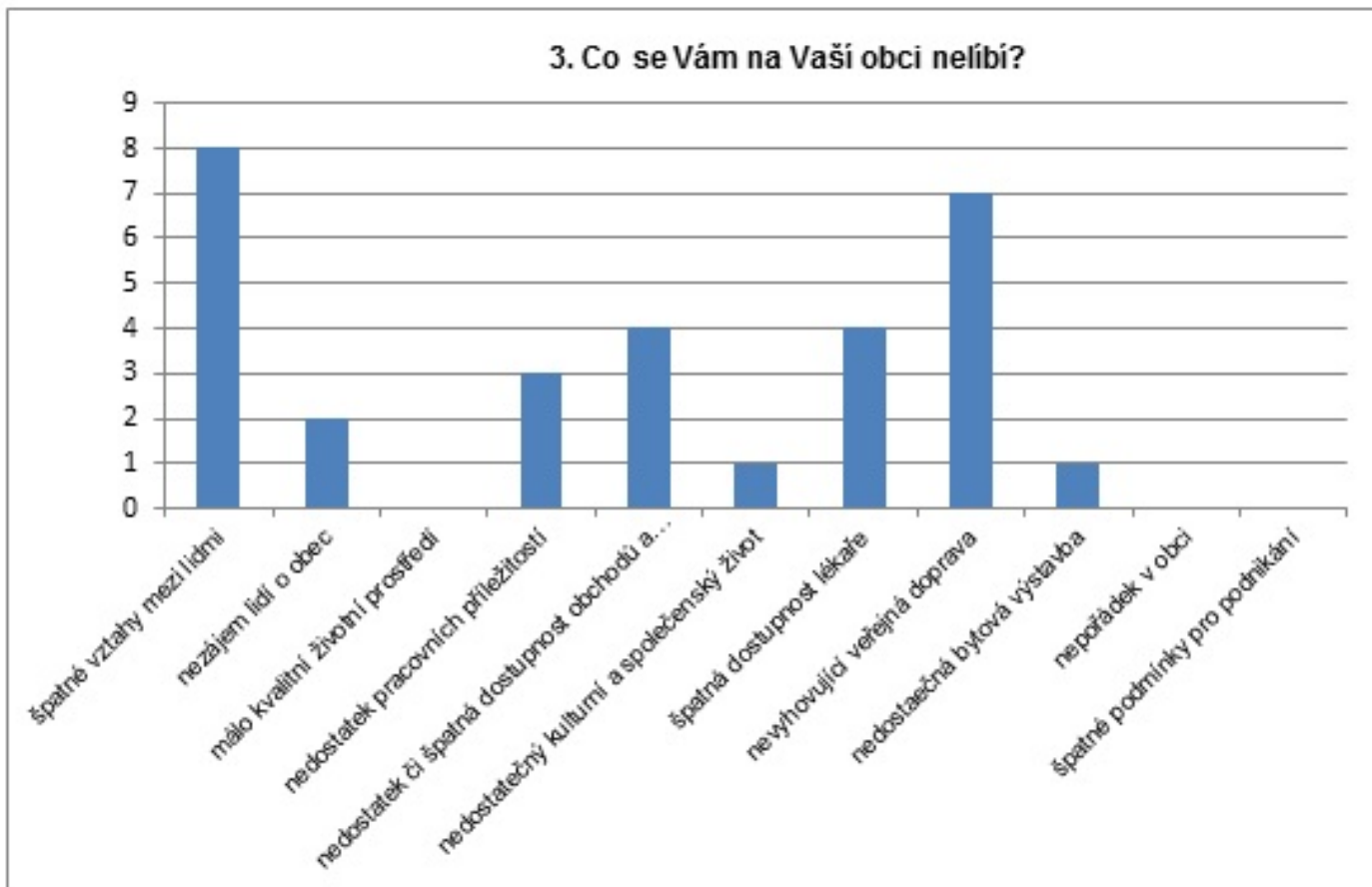


Dotazníkové šetření zkoumalo názor obyvatel na různé aspekty života v obci. Jak je vidět z grafu níže, ve většině oblastí panuje spokojenost. Výraznější nespokojenost se projevuje hlavně v oblasti veřejné dopravy a zdravotnictví a školství. To je bohužel dáno velikostí obce a nutností za většinou služeb občanské vybavenosti dojíždět. Velmi kladné hodnocení získalo vedení obce v oblasti informovanosti o dění v obci a v oblasti rozvoje obce.



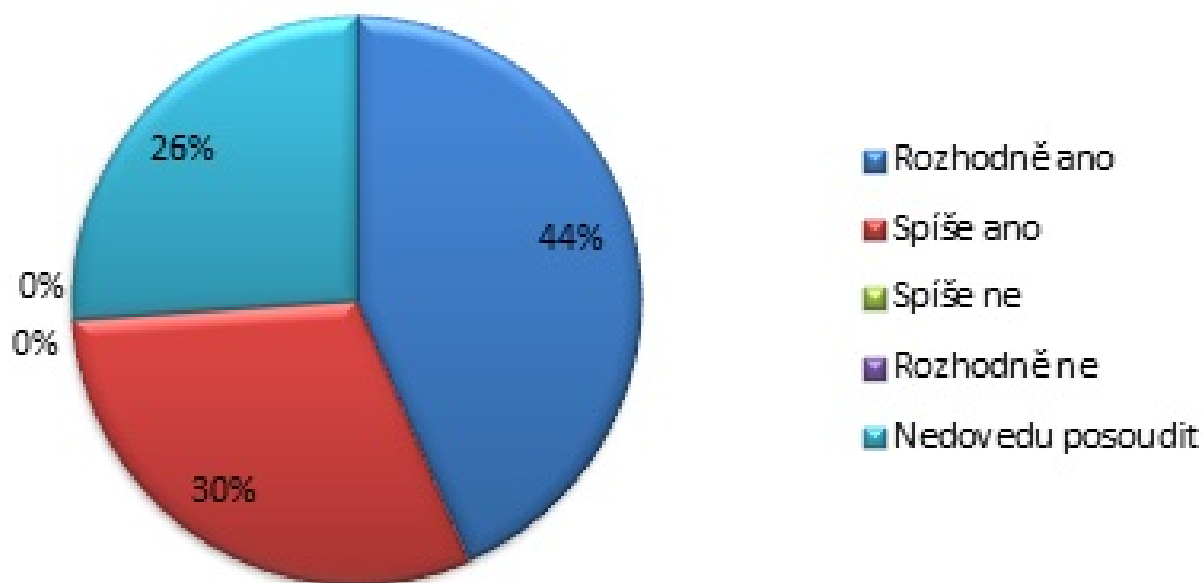


V oblastech, se kterými jsou obyvatelé nespokojeni, je závažný aspekt špatných vztahů mezi lidmi, což se poněkud vymyká zbylým výsledkům celého dotazníkového šetření. Zbylé výsledky jsou velice podobné předchozímu grafu zkoumajícímu jednotlivé aspekty života v obci.



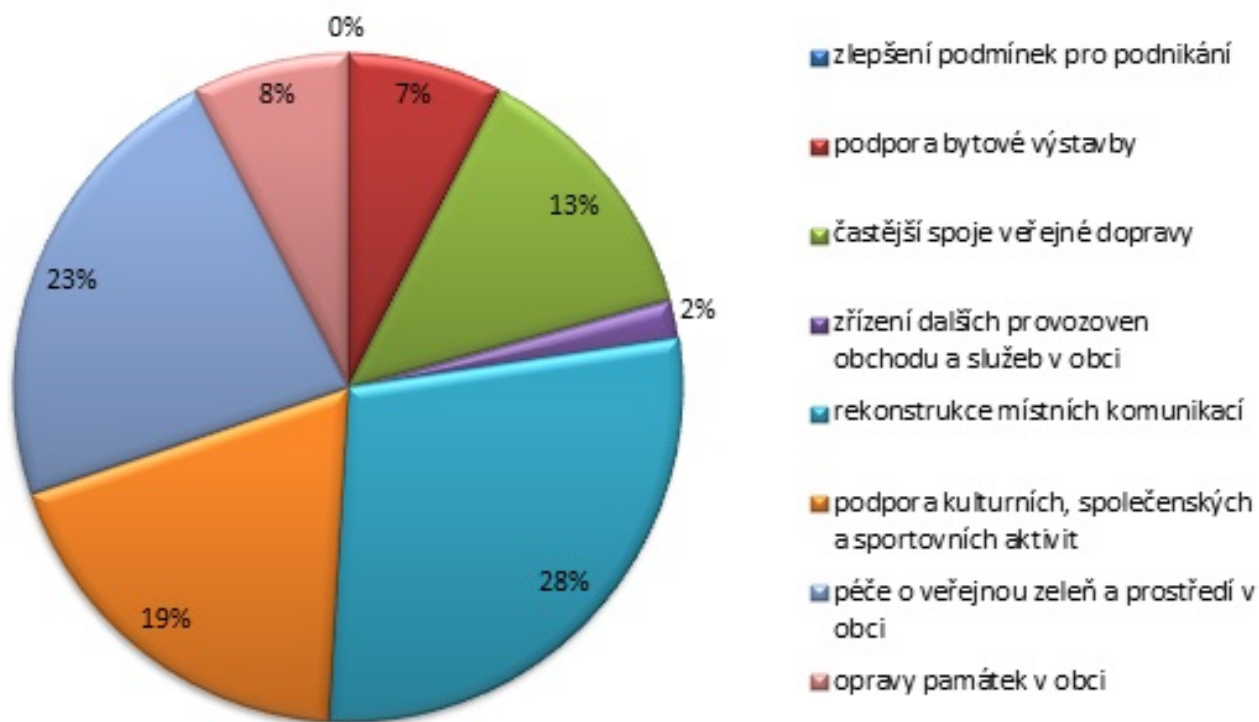
Občané se dále mohli vyjádřit ke svému zapojení do života v obci. 74% účastníků se vyjádřilo pro možnost zapojit se do dalšího života v obci, většinou formou brigády, pomoci při úklidu, vedení cyklokroužku nebo sázením zeleně a další péčí o ni. 26% odpovídajících se nevyjádřilo. To z velké části pramení z toho, že v otázce není přesně definované, co by se mělo pro rozvoj obce udělat.

### 9. Jste ochoten/ochotna udělat něco pro rozvoj své obce?



Důležitá část dotazníku byla věnována dalšímu rozvoji. Z hlediska dalšího vývoje počtu obyvatel se naprostá většina respondentů kloní k tomu zachovat počet obyvatel na stávající úrovni. Pokud by mohli respondenti určit investiční priority, věnovali by se zejména rekonstrukcím místních komunikací, péči o veřejná prostranství a zeleň, a podpoře kulturních a společenských akcí. Priority občanů jsou tak v naprostém souladu s prioritami vedení obce.

**11. Představte si, že můžete rozhodnout o využití obecních finančních prostředků. Na co byste je přednostně využil/a?**



V průběhu celého dotazníkového šetření a potom v jeho závěru měli obyvatelé možnost přidat vlastní nápady na chybějící služby a projekty. Mezi často zmiňovanými problémy je nepříjemný obtěžující kouř z komínů a nedostatečné spoje veřejné dopravy nebo. Jedná se bohužel o oblast, která je velmi těžko napravitelná. Autobusové spoje jsou obecně méně využívány a přidání byť jen jediného spoje velmi nákladnou záležitostí, kterou si obec ze svého rozpočtu nemůže dovolit. Vedení obce se věnuje jednáním v rámci sdružení obcí o dalším posílení autobusových spojů, ale úspěch je podmíněn souhlasem všech členských obcí, a ten se zatím nepodařilo získat. Jako další navrhované projekty bylo zmíněno hřiště, posílení telefonického signálu, výstavba kanalizace, bar/cukrárna/kavárna, rozšíření vodovodního řadu.

V rámci dotazníkového průzkumu byl osloven i spolek SDH Bratřínov. Spolek má v současné době 54 aktivních členů, z nichž pouze 1 je mladší 18 let. Spolupráce s obcí je hodnocena na vysoké úrovni, zejména podpory ze strany obce a vzájemná pomoc. Z hlediska investic pro další období by hasiči uvítali další investice do rekonstrukce požární zbrojnice, pořízení dopravního automobilu a podpora oslav 100. výročí založení spolku v roce 2020 (pořízení praporu). Na druhou stranu nabízí spolek dále pomoc při zkulturování obce, při odstraňování škod apod. V průběhu roku organizuje několik akcí, z nichž část je určená i pro veřejnost, jako je posvícení nebo dětský den.

## A.2 Východiska pro návrhovou část

Strategická, návrhová, část plánu vychází z předcházející analýzy, provedeného dotazníkového šetření mezi místními obyvateli, zájmovými organizacemi i mezi zastupiteli. Všechny informace jsou zpracovány do závěrečné SWOT analýzy, která definuje silné a slabé stránky obce, identifikuje možné oblasti rozvoje a hrozby.

Obec Bratřínov je malá vesnička, která má všechny nedostatky malých vesnic, ale také velké klady. Tím největším je překrásná příroda a čisté prostředí, které nabízí podmínky pro klidný život uprostřed přírody, ale s výbornou dostupností větších sídel, včetně hlavního města. Obec je malebná, svým charakterem je živoucí vesnicí, kde je hojný společenský život, kde to žije a lidé žijí ve vzájemné pospolitosti s dobrými vztahy k obci i sobě samým. Přestože si v provedeném průzkumu část respondentů stěžuje na horší mezilidské vztahy, hojná účast občanů na životě obce, nezištná pomoc při její údržbě a rozvoji, stejně jako účast na dotazníkovém šetření i pořádaných akcích, svědčí o tom, že mezilidské vztahy v obci na tom nejsou až tak špatně. Vedení obce je velice aktivní a snaží se kontinuálně budovat dobré vztahy s místními občany i podnikateli, udržovat aktivní společenský život a postupně renovovat a investovat do obecního majetku i veřejných prostranství. V obci je skvělý sportovní areál, obchod i hospoda.

Právě velikost obce, která přináší výše zmíněné klady, přináší i zápory. Malá obec může svým občanům zajistit jen minimum služeb občanské vybavenosti, takže je potřeba za všemi službami dojíždět do okolních sídel. V obci také není žádná technická infrastruktura. Díky své velikosti se obec také potýká s omezeným rozpočtem, který dovoluje realizovat jen málo investičních akcí vlastními zdroji nebo najednou. Proto je třeba investice pečlivě plánovat. Slabou stránkou, kterou vnímají citlivě i občané, je nízká frekvence dopravních spojů do okolních sídel.

Strategická část se soustředí na další rozvoj silných stránek a oslabování těch slabých. Obec se v následujících letech zaměří na další renovaci obecního majetku a veřejných prostranství, včetně opravy komunikací. Bude podporovat rozvoj volnočasových aktivit, a to nejenom formou dalšího rozvoje infrastruktury, ale také podporou aktivního trávení volného času dospělých i dětí. Velice důležité je další posilování sounáležitosti a pospolitosti obyvatel a zlepšování mezilidských vztahů v obci. Obec se zaměří na uchování tradičních akcí.

### SWOT analýza

#### Silné stránky

- **Klubovna v prostorách obecního úřadu.**
- **Krásná příroda bez znečištění a poškození.**
- **Blízkost hlavního města.**
- **Dobrá dopravní dostupnost.**
- **Vzdělané a mladé obyvatelstvo.**
- **Spolková činnost.**
- **Práce se seniory.**
- **Velký počet pořádaných akcí.**
- **Vysoká úroveň informovanosti občanů.**
- **Blízkost legendárních osad Askalona. Suchý Důl a další.**
- **Blízká vzdálenost atraktivních turistických cílů**
- **Stabilní počet obyvatel s rostoucím trendem.**

- **Dobré vztahy a fungující spolupráce s podnikatelskou obcí.**
- **Knihovna, obchod, restaurace.**
- **Krásná krajina.**
- **Sportovní areál.**
- **Územní plán.**
- **Aktivní lidé ochotní pomáhat a zapojit se do života obce a jejího dalšího rozvoje.**
- **Cyklostezka vedoucí katastrem obce.**
- **Aktivní podpora služeb v obci.**
- **Obec není zadlužená.**
- **Aktivní vedení obce.**
- **Postupná renovace obecního majetku.**

## **Slabé stránky**

- **Omezený, nízký rozpočet.**
- **Minimum služeb občanské vybavenosti.**
- **Absence technické infrastruktury.**
- **Zátěž z kamionové dopravy.**
- **Špatný stav místních komunikací, lesních cest, otočky autobusu.**
- **Chybí zdravotnické a sociální služby.**
- **Není školka, škola**
- **Ohrožení povodněmi.**
- **Malé možnosti k dalšímu rozvoji (chybí vhodné budovy a pozemky).**
- **Není krizový plán.**
- **Značný počet nepřihlášených obyvatel.**
- **Spolková a zájmová činnost pouze pro dospělé.**
- **Žádná aktivita pro děti a mládež.**
- **Málo spojů veřejné dopravy.**

## **Příležitosti**

- **Posílení mezilidských vztahů.**
- **Rozvoj infrastruktury pro volný čas.**
- **Udržení počtu obyvatel a jeho další zvýšení.**
- **Rozvoj technické infrastruktury.**
- **Oprava komunikací.**
- **Podpora zájmové a spolkové činnosti a volnočasových aktivit.**
- **Podpora aktivního trávení času dětí a mládeže.**
- **Údržba zeleně a obecních prostranství.**
- **Předcházení živelným rizikům.**
- **Investice a další rozvoj obecního majetku.**
- **Využití dotačních prostředků k financování rozvojových projektů.**

## **Hrozby**

- **Omezený rozpočet, neprofinancování rozvojových projektů.**
- **Dopady živelných katastrof.**
- **Pokles počtu obyvatel (stárnutí obyvatelstva, vylidnění).**
- **Nedostatek finančních prostředků na rozvoj.**
- **Neefektivní čerpání dotací.**
- **Ohrožení životního prostředí.**
- **Omezený prostor pro další výstavbu.**



## B. NÁVRHOVÁ ČÁST

### B.1 Strategická vize

„Bratřínov = oáza klidu, kde to žije“

- Bratřínov představuje místo pro klidný život v srdci přírody, přitom s výbornou dostupností do hlavního města a dalších větších sídel.
- Bratřínov jako živá vesnička, kde je vysoká míra sounáležitosti a pospolitosti mezi lidmi, s dobrými mezilidskými vztahy s bohatým společenským životem.
- Bratřínov jako místo plné pracovitých ochotných lidí se zájmem o druhé i o místo, kde žijí.

Globální cíl

„Další rozvoj sounáležitosti a pospolitosti lidí v krásném prostředí“

### B.2 Cíle, opatření a aktivity

 Vysoká důležitost     Střední důležitost     Nízká důležitost

#### Cíl : „Péče o obecní majetek“

Strategický cíl se věnuje renovaci a údržbě obecního majetku, dopravní infrastruktury a veřejných prostranství, včetně péče o obecní zeleň. Cílem je budovat fungující krásnou obec, která nabídne svým občanům maximum v rámci svých omezených možností tak, aby se v obci všem krásně žilo.

Opatření : „Renovace obecního majetku“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Rekonstrukce budovy obecního úřadu - sanace chodeb (odstranění plísně).“	-			
„Rekonstrukce budovy obecního úřadu - renovace dvou místností, které nyní slouží jako knihovna (renovace podlahy, odstranění plísně).“	-			
„Vybavení krizové místnosti v budově obecního úřadu. Místnost bude sloužit jako krizová pro přenocování či krátkodobé ubytování v případě krizové situace. V rámci aktivity bude tato místnost vybavena odpovídajícím nábytkem a zařízovacími předměty.“	-			
„Výstavba nájemního bydlení na půdě obecního úřadu.“	-			
„Oprava budovy s obchodem - rekonstrukce topení.“	-			
„Oprava budovy s obchodem - oprava fasády“	-			
„Rekonstrukce budovy s obchodem - oprava střechy.“	-			
Opatření : „Rekonstrukce dopravní infrastruktury a veřejných prostranství“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Oprava místních komunikací.“	-			
„Rekonstrukce otočky autobusu.“	-			
„Budování tarasů - opěrných zdí - podél cest.“	-			
„Rekonstrukce obecního rozhlasu.“	-			



„Rekonstrukce veřejného osvětlení.“	-			
<b>Opatření : „Péče o veřejnou zeleň“</b>	<b>Od - do</b>	<b>Odpovědnost</b>	<b>Náklady (tis. Kč)</b>	<b>Zdroj financování</b>
„Revitalizace prostředí kolem otočky autobusu. Vybudovat odpočinkové místo s malým parčíkem.“	-			

## Cíl : „Rozvoj volnočasových aktivit a zájmové činnosti“

Tento strategický cíl je zaměřen na jednu z nejdůležitějších oblastí v životě malé obce, na trávení volného času. V rámci tohoto cíle tedy bude budována infrastruktura pro trávení volného času. Stejně tak bude pozornost zaměřena na podporu zájmové a spolkové činnosti, udržení pořádaných akcí a zvýšení motivace k účasti na nich.

<b>Opatření : „Infrastruktura pro trávení volného času“</b>	<b>Od - do</b>	<b>Odpovědnost</b>	<b>Náklady (tis. Kč)</b>	<b>Zdroj financování</b>
„Sportovní areál - vybudování nového zázemí.“	-			
„Sportovní areál - vybudování nové části, prostoru s venkovním fitness“	-			
„Klubovna v prostorách obecního úřadu - vybavení nábytkem a dalšími prvky umožňující zájmovou a tvůrčí činnost. V případě potřeby bude klubovna sloužit zájmovým spolkům či jako vnitřní herna.“	-			
„Stezka či okruh pro jízdu na kole, in-line bruslích či pro pěší.“	-			
„Rekonstrukce hasičárny - oprava střechy, fasády a vybudování sociálního zařízení.“	-			
<b>Opatření : „Možnosti trávení volného času“</b>	<b>Od - do</b>	<b>Odpovědnost</b>	<b>Náklady (tis. Kč)</b>	<b>Zdroj financování</b>
„Podpora stávajícího spolku SDH - podpora při oslavách 100. výročí založení spolku (pořízení praporu).“	-			
„Podpora spolku SDH - pořízení auta.“	-			
„Podpora vzniku nového kroužku pro děti a mládež, ať již v rámci SDH nebo samostatně. V průběhu roku by se děti mohly věnovat sportovním aktivitám na sportovním hřišti i v okolí obce, v zimě by se mohly scházet v klubovně, hrát hry či tvořit.“	-			
„Udržení tradičních pořádaných akcí.“	-			
„Posilování motivace k účasti na akcích (drobné ceny, dlouhodobá akce/hra o ceny - na každé obci pořádané akci jeden úkol, kdo splní všechny, získá cenu (či bude v losování o cenu)).“	-			
„Služby pro seniory - univerzita třetího věku. Kurzy budou probíhat v prostorách obecního úřadu a knihovny. Budou se věnovat vzdělávání v online světě, fungování např. elektronického bankovníctví, elektronického jednání s úřady, sociálním sítím, online nák“	-			

## Cíl : „Zvýšení kvality života“

Tento strategický cíl se věnuje přípravě dalšího rozvoje obce, ať již se jedná o projektovou přípravu velkých akcí, prevenci rizik či opatření směřující k dalšímu růstu počtu obyvatel. Současně tento cíl zahrnuje další služby pro obyvatele obce. V rámci realizace bude maximum aktivit tohoto cíle realizováno za pomoci dotací.

<b>Opatření : „Příprava velkých akcí a prevence rizik“</b>	<b>Od - do</b>	<b>Odpovědnost</b>	<b>Náklady (tis. Kč)</b>	<b>Zdroj financování</b>
„Výstavba kanalizace - projektová příprava a studie.“	-			
„Rekonstrukce a výstavba vodovodu.“	-			
„Předcházení rizikům a protipovodňová ochrana - studie, která definuje problémové oblasti a navrhne efektivní preventivní opatření.“	-			
<b>Opatření : „Opatření pro další růst počtu obyvatel“</b>	<b>Od - do</b>	<b>Odpovědnost</b>	<b>Náklady (tis. Kč)</b>	<b>Zdroj financování</b>

„Motivace trvale bydlicích obyvatel k přihlášení k trvalému bydlišti v obci. Soubor opatření zahrnujících: - letáková informační kampaň či pravidelná informace ve Zpravodaji, kde bude podrobně vysvětleno, proč je důležité mít trvalé bydliště v obci, kolik“

-

**Opatření : „Zlepšení veřejné dopravy“**

Od - do

Odpovědnost

Náklady  
(tis. Kč)

Zdroj  
financování

„Podpora sdíleného auta. Vzhledem k tomu, jak nesmírně finančně náročné je přidání byt jen jediného autobusového spoje, obec místo toho použije prostředky na podporu sdíleného auta. Vyžaduje to ochotné řidiče z obce (např. důchodce, ale i pracující), kteří“

-

„V případě pozitivního ohlasu a zavedení funkčního systému sdíleného auta obec pořídí obecní auto (např. 9 místnou dodávku), která bude k tomuto účelu využívána. Auto pak bude využitelné o pro pořádání různých výletů za kulturou, akcích pro děti apod.“

-

## Cíl : „Meziobecní spolupráce“

Tento strategický cíl je zaměřen na další intenzivní spolupráci v rámci Svazku obcí Mníšecký region.

Meziobecní spolupráce je nesmírně důležitá nejenom kvůli vzájemnému sdílení zkušeností, ale i pro společnou realizaci větších i menších rozvojových projektů.

**Opatření : „Činnost ve svazku obcí“**

Od - do

Odpovědnost

Náklady  
(tis. Kč)

Zdroj  
financování

„Aktivní zapojení do dění ve svazku“

-

„Účast na společných projektech.“

-

### **B.3 Podpora realizace programu**

Za realizaci programu bude zodpovědný starosta/starostka obce spolu se zastupitelstvem, jež může dále dle svých kompetencí přiřazovat zodpovědnost za realizaci jednotlivých aktivit dalším zaměstnancům úřadu či jiným vybraným osobám (občané, dobrovolníci).

Na plán rozvoje obce navazuje Akční plán, který je jeho nedílnou součástí a bude zpracován vždy na dva roky. V akčním plánu budou určeny jednotlivé aktivity, které budou v následujícím období v přípravné či realizační fázi. Po uplynutí dvou let bude Akční plán zhodnocen a vytvořen Akční plán na další období. Do plánu rozvoje obce bude poté přidán komentář o průběžném plnění jednotlivých cílů, případně bude rozšířen o nové aktivity, které tak přibydu do zásobníku projektů.