



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

**OBCEPRO**  
PROGRAM ROZVOJE OBCE

**PROGRAM ROZVOJE OBCE  
STRÁŽIŠTĚ  
NA OBDOBÍ LET  
2015 - 2022**

Schváleno ZO 15.12.2016

## ÚVOD

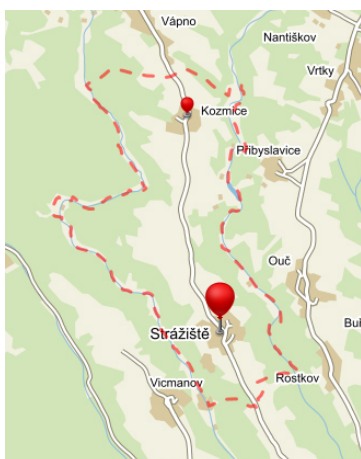
Dokument Program rozvoje obce Strážiště na období let 2016 - 2022 byl zpracován v rámci řešení projektu „Elektronická metodická podpora tvorby rozvojových dokumentů obcí“ (CZ.1.04/4.1.00/62.00008), jehož nositelem je Ministerstvo pro místní rozvoj ČR. Zpracování bylo zahájeno v roce 2015 a údaje vychází z veřejné databáze Českého statistického úřadu, webových stránek a google map. Do projektu byly přeneseny vize z plánu pro roky 2010 – 2016, které nebyly realizovány.

### Základní informace o strategii

Název strategie	Strategie obce Strážiště
Zpracovatel	obec Strážiště
Rok zpracování strategie	2015
Schvalovatel strategie	zastupitelstvo obce
Související legislativa	zákon č.128/2000 Sb.
Doba realizace	2015 - 2022

### Stručný popis strategie

Strategie vzniká v závislosti na rozvojových plánech obce s výhledem do roku 2022 souvisí s možnostmi financování jednotlivých aktivit z evropských fondů a národních zdrojů. Obec Strážiště by chtěla být postupně rostoucí obcí se zrekonstruovanou infrastrukturou, využívající moderní technologie a zajišťující vyžadovanou občanskou vybavenost.



## Strážiště

Obec Strážiště se rozkládá na samém rozhraní mladoboleslavského a libereckého okresu v nadmořské výšce 368m n.m. Obec je vzdálena 12 km severně od Mnichova Hradiště a 23 km od Mladé Boleslavi.

Toto území bylo osídleno již v pravěku, jak dokládají nálezy v bývalé jivinské cihelně (Keltové 12. -11. stol. př. n. l.), nálezy u Neveklovic a v neposlední době nálezyv horní části údolí Zábrtky, severozápadně od Strážiště. První písemná zmínka o obci je z roku 1400. Jmeno vzniklo od domělé stráže při staré cestě od Hradiště ke Kuřím Vodám. Ale cesta ani stráž není ničím doložena. Pravdou však zůstává, že územím kraje procházela zemská stezka k účelům vojenským a obchodním. Od mladoboleslavského hradu přes Hradiště a u hradu, stojícího v místě dnešního Kláštera se cesta dvojila. Vedla pak údolím proti toku Zábrdky směrem k Proseči a Stráži pod Ralskem. Ves Strážiště patřila mezi 112 poddanských vesnic, které podléhaly cisterciáckému klášteru Hradiště. Kronika obce se nedochovala a lze získat informace pouze z urbáře mnichovohradištského panství a knihy purkrechtní k rychtě strážištské přínaležejících obcí, o počtu stavení, jejich obyvatelích a daních. V roce 1693 ke Strážišti patřila i ves Wiczmanov.

Dnes k obci patří lokality, Horní a Dolní Mohelka a osada Pytlíkovský mlýn. V Ottově naučném slovníku z roku 1900 čteme, že dohromady mělo Strážiště v té době 45 domů, 219 obyvatel a jednotřídní školu. Škola byla na Strážišti od roku 1800 a v roce 1908 se dočkala nové, zděné budovy. Do roku 1970 byl v obci poštovní úřad. V současné době obě části obce čítají 95 obyvatel, z toho 53 v produktivním věku.

## Kozmice

Kozmice leží ještě o dva kilometry severněji než obec Strážiště. Za vsí končí území středočeského kraje. Vzdáleny jsou tedy 14 km severně od Mnichova Hradiště.

Stejně jako o Strážišti není o Kozmicích mnoho historických záznamů. Kronika se nezachovala a tak známe pouze jména usedlíků a zápisy vztahující se k určité usedlosti. Cenná jsou pomístní jména udávající polohu pozemků ( Kramholec, plac k Čihátkům, plac Hruškovej a pod. ). Třicetiletá válka těžce zasáhla do života obce. V urbáři panství Hradiště je pod rokem 1629 o Kozmicích tento zápis:

Michal Rumburg - pusté  
Petr Fryč - pusté a odumřelé  
Pert Kalaba - shořelé a pusté  
Jiřík Kovář - shořelé a pusté  
Petr Einsart - pusté  
Jiřík Dusil - pusté  
Kašpar Buchold - pusté

Celá ves v těch letech zpustla. Vrchnost usedlíkům v Kozmicích prominula robotu. V berní knize r. 1654 se objevuje zápis o nové vsi Kozmice. Klikckem zvětšit V roce 1679 tu Jiřík Růta, svobodný člověk, kupuje újezdni hospodu. V roce 1713 se pak v nové vsi připomínají jména Kristian Pelcz, Jan Nezdara, Václav Horáček, Martin Nedvěd, Jan Pelcz , vrova Růtová - krčma, vdova Beránková, Václav Pelcz a Jiřík Matějů. Zápis z r.1799 připoníná další nová jména, Václav Altman, Jan Černý, Jiří Augustin.

Jako historická památka v Kozmicích ( Dr. Šimák ) je uváděna kamenná socha ukřižovaného mezi dvěma andílky z roku 1830. Sousoší Nejsvětější trojice za vsí (dnes pod kaštanem jen podstavec) je darem obci od manželů Černých z roku 1852.



# A. ANALYTICKÁ ČÁST

---

## A.1 Charakteristika obce

### 1. Území

Ceková plocha území obce	479,86 ha
Výměra orné půdy	157,56 ha
Výměra zahrad	9,06 ha
Výměra ovocných sadů	0,91 ha
Výměra trvalých travních porostů	32,98 ha
Výměra zemědělské půdy	200,51 ha
Výměra lesní půdy	249,54 ha
Výměra vodních ploch	2,09 ha
Výměra zastavěných ploch	4,65 ha
Výměra ostatních ploch	23,06 ha

### 2. Obyvatelstvo

Počet obyvatel	109,00
Počet obyvatel ve věku 0 až 14 let	15,00
Počet obyvatel ve věku 15-59 muž	29,00
Počet obyvatel ve věku 15-59 ženy	31,00
Počet obyvatel ve věku 60-64 muži	6,00
Počet obyvatel ve věku 60-64 let ženy	3,00
Počet obyvatel nad 65 let	25,00

### 3. Hospodářství

Počet podnik. subjektů - Zemědělství	1
Počet podnik. subjektů - Doprava	1

Počet podnik. subjektů - maloobchod	1
Počet podnik. subjektů - opravy a údržba mot. vozidel	1
Počet podnik. subjektů - Ubytování	1
Počet podnik. subjektů - Veřejná správa	1
Počet podnik. subjektů s 1-9 zaměstnanci	2
Počet ekonomicky aktivních osob	52
Počet osob vyjíždějících z obce za prací	32

Počet osob zaměstnaných v zemědělství	4
Počet osob zaměstnaných ve stavebnictví	5
Počet osob zaměstnaných v průmyslu	8
Počet osob zaměstnaných ve službách	30

#### 4. Infrastruktura

Silnice třetí třídy č. III/26817 vedoucí z Mnichova Hradiště prochází, spojuje obě části obce Strážiště a Kozmice. Autobusovou dopravu zajišťuje společnost ARRIVA STŘEDNÍ ČECHY s.r.o s jednou linkou č.260280 Mnichovo Hradiště - Hrubý Lesnov se čtyřmi spoji tam a čtyřmi zpět. V sobotu linka nejezdí a v neděli po jednom spoji.

Místní komunikace spojují místní části a lokality příslušející obci, Dolní Mohelka a obec OUč

Železniční trať ani stanice v obci nejsou. Nejbližší stanice je Mnichov Hradiště ve vzdálenosti 12km ležící na trati 070 v úseku z Mladé Boleslavi do Turnova.

#### 5. Vybavenost obce

V obou částech Obce je celkem 67 domů. Z toho je 40 domů obydleno . Počet rodinných domů 39.

Není tu škola ani mateřská školka. Nejbližší jsou v obci Jivina, vzdálené 5 km. Škola fungovala do roku

1962 a školka, která byla jako spádová v osmdesátých letech. Bývalá Obecná škola z roku 1908 je upravena jako kulturní zařízení.

Obchod se smíšeným zbožím je otevřen pro občany třikrát týdně. Pondělí, středa a pátek s čerstvým chlebem a pečivem. V obci nenajdete poštu, zdravotnické zařízení, polici, kanalizaci (ČOV), plynofikaci. V části Kozmice je rozvod elektrické energie, místní síť vedena po sloupech. ČEZ zatím neuvažuje o přeložení sítě do země.

Vodovod v obci je zaveden. V části Strážiště jej provozuje VaK Mladá Boleslav a.s. a Kozmice zásobují Severočeské vodovody a kanalizace Liberec a.s. . V nedávné době byl ve Strážišti rozvod rozšířen do nové lokality stavební parcel v souladu s Územním plánem Strážiště.

Restaurace je otevřena šest dnů v týdnu.

V obci je jezdecká stáj s chovem koní. V areálu je ubytovací zařízení

## 6. Životní prostředí

Celková plocha území obce 479,88 ha. Strážiště je typickou staročeskou okrouhlicí s centrální návší. ÚPSt zachovává tentotyp. Ověduší poměrně čisté. Nejbližší průmysl v Mladé Boleslavi - 37 km. Velký vliv na prostředí mají lesy. Obec vlastní 160ha lesů.

## 7. Správa obce

**Starosta: Josef Jindra Kabeš**

místostarosta: Roman Rajtr

Zastupitelé: Luboš Štancík

Petr Hajzler

Jiří Kočí

Milan Štancík

Petr Kostka

### Dále je uveden schválený rozpočet na rok 2015

SCHVÁLENÝ ROZPOČET pro rok 2015  
dle paragrafů (odvětvového členění)

Paragraf	Název paragrafu	Rozpočet	
		Příjmy	Výdaje
0000	Daňové příjmy	1 249 000,00	
0000	Poplatky (odpad, psi, správní a ubyt. popl.)	50 950,00	
0000	Dotace ze SR - na provoz OÚ	43 500,00	
1032	Lesní hospodářství	710 000,00	299 790,00
1036	Správa v les.hospodářství		30 000,00
1037	Celospol.funkce lesů - opr.lesních komunik.		30 000,00
2212	Silnice- opravy, údržba (+zimní údržba)		320 000,00
2221	Provoz veřejné dopravy		10 000,00
2321	Odvádění a čištění odpadních vod		15 000,00
3319	Ostatní záležitosti kultury + kronika		7 000,00
3329	Ochrana památek		0,00
3392	Zájmová činnost v kultuře - "školka"	16 000,00	78 500,00
3399	Ostatní záležitosti kultury - jubilea		9 000,00
3419	Ostatní tělovýchovná činnost		62 500,00
3631	Veřejné osvětlení		52 500,00
3632	Pohřebnictví - hřbitov		6 500,00
3633	Výstavba a údržba inženýrských sítí		0,00
3635	Komunální služby a územní rozvoj		35 000,00
3722	Sběr a svoz odpadů (pronájem plast.popel.)	5 100,00	117 000,00
3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň		23 310,00
4341	Ostatní sociální péče a pomoc		12 000,00
5299	Připravenost na krizové stavy		5 000,00
5512	Požární ochrana-dobrovolná část		396 000,00
6112	Zastupitelstvo obce		270 000,00
6115	Volby do zastupitelstev		0,00



6171	Činnost místní správy	14	307
		250,00	900,00
6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	27	6
		200,00	000,00
6320	Pojištění nespecifikované		23
			000,00
	<b>CELKEM</b>	<b>2 116</b>	<b>2 116</b>
		<b>000,00</b>	<b>000,00</b>

Za vyhotovení :J.J.Kabeš

Schváleno 26.2.2015 usnesením č.9/20015

Výsledek roku 2015

### Rozpočtové hospodaření dle tříd - sumárně PŘÍJMY

Třída	Skutečnost	Rozpočet schválený	%	Rozpočet upravený	%	Rozdíl
<b>1 DAŇOVÉ PŘÍJMY</b>	1 431 561,24	1 203 950,00	118,91	1 431 605,00	100,00	43,76
<b>2 NEDAŇOVÉ PŘÍJMY</b>	853 101,01	772 550,00	110,43	853 742,00	99,92	640,99
<b>3 KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY</b>	2 480,00	0,00	0,00	2 480,00	100,00	0,00
<b>4 PŘIJATÉ TRANSFERY</b>	260 229,00	139 500,00	186,54	260 229,00	100,00	0,00
<b>C E L K E M P Ř Í J M Y</b>	<b>2 547 371,25</b>	<b>2 116 000,00</b>	<b>120,39</b>	<b>2 548 056,00</b>	<b>99,97</b>	<b>684,75</b>

### VÝDAJE Rozpočtové hospodaření dle tříd - sumárně

Třída	Skutečnost	Rozpočet schválený	%	Rozpočet upravený	%	Rozdíl
<b>5 BĚŽNÉ VÝDAJE</b>	1 720 193,22	2 008 000,00	85,67	2 255 407,00	76,27	535 213,78
<b>6 KAPITÁLOVÉ VÝDAJE</b>	87 917,00	108 000,00	81,40	292 649,00	30,04	204 732,00
<b>C E L K E M V Ý D A J E</b>	<b>1 808 110,22</b>	<b>2 116 000,00</b>	<b>85,45</b>	<b>2 548 056,00</b>	<b>70,96</b>	<b>739 945,78</b>

## **A.2 Východiska pro návrhovou část**

### **SWOT analýza**

#### **Silné stránky**

- **Atraktivní poloha v Mladoboleslavském okrese**
- **Klidné a čisté prostředí pro bydlení**
- **Obec není v záplavové oblasti.**

#### **Slabé stránky**

- **Absence železniční dopravy**
- **Nedostateční autobusová doprava**
- **Absence pošty, školy, zdravotnického zařízení, kanalizace ČOV, plynofikace**

#### **Příležitosti**

- **Zatraktivnění vzhledu obce**
- **Možnost získání zdrojů financí z dotačních fondů pro rozvoj obce**
- **Možnost turistických aktivit**

#### **Hrozby**

- **Stárnutí obyvatelstva obce**
- **Zhoršování stavu technické infrastruktury**

## B. NÁVRHOVÁ ČÁST

### B.1 Strategická vize

Obec Strážíště chce poskytovat svým obyvatelům podmínky pro spokojený život


- Klidným a čistým prostředím pro pobyt v obci
- Zlepšování zabezpečování služeb

### B.2 Cíle, opatření a aktivity

 Vysoká důležitost    Střední důležitost    Nízká důležitost


#### Cíl : „Vybudování dětského hřiště“

Vybudování dětského hřiště v předpolí plánovaného multifunkčního hřiště. Pískoviště, prolézačka, skluzavka. Lavičky pro maminky a doprovod.

Opatření : „Vybudování dětského hřiště úprava“ Vybudování dětského hřiště v předpolí plánovaného multifunkčního hřiště. Pískoviště, prolézačka, skluzavka. Lavičky pro maminky a doprovod.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „Vybudování dětského hřiště“	2015 - 2017	starosta	188	Vlastní + externí

#### Cíl : „Vybudování obslužné komunikace v lokalitě 3 - nové parcely“

Přístupová komunikace k parcelám a obslužné místo.

Opatření : „Obslužná komunikace“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „Stavba“ Pro budování nových komunikací není vydán dotační titul	2017 - 2017	starosta, místostarosta		Vlastní

#### Cíl : „Oprava místní komunikace ke stájím“

Vytvořený projekt na opravu komunikace, podmínka dorace. Současné dotační tituly řeší jen opravu povrchu

## Cíl : „Oprava lesní komunikace Kozmice - Mohelka”

Zprovoznění dolní části cesty - rozbahněná část

---

## Cíl : „Oprava márnice na hřbitově”

Podlaha, zednické vyspravení čelní zdi, celkový nátěr

Opatření : „márnice”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
Podlaha, zednické vyspravení čelní zdi, celkový nátěr				

## Cíl : „Kaplička”

Natření střechy, oprava soklu, fasádní nátěr

Opatření : „Kaplička”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆ „Kaplička Strážišťe”	2018 - 2019	starosta		Vlastní + externí

## Cíl : „Volnočasové centrum”

Vytvoření Volnočasového centra a klubovny stavebními úpravami oběktu č.19

---

## Zásobník aktivit

⬆ „Oprava márnice - hřbitov”	2019 - 2019	Starosta	0	Vlastní + externí
⬆ „Nátěr střechy kapličky”	2018 - 2019	starosta, místostarosta	0	Vlastní + externí
— „Vytvoření volnočasového centra” Úprava objektu Obecního úřadu a vnější úprava zeleně	2020 - 2020	starosta, zastupitelstvo	500	Vlastní + externí
⬆ „Přemístění OÚ do objektu bývalé školy”	2020 - 2021	starosta místostarosta zastupitelstvo	800 000	Vlastní + externí

### **B.3 Podpora realizace programu**

Bude provedeno z vlastních zdrojů. Odpovídá starosta a místostarosta