



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

OBCEPRO  
PROGRAM ROZVOJE OBCE

**PROGRAM ROZVOJE OBCE**  
**PŘÍKOSICE**  
NA OBDOBÍ LET  
**2020 - 2025**

# Úvod

---

Základním plánovacím dokumentem obce, zakotveným v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích, je program rozvoje obce. Jde o hlavní nástroj řízení rozvoje obce. Program rozvoje obce formuluje představy o budoucnosti obce a navrhuje způsoby, jak těchto představ dosáhnout.

Program rozvoje obce Příkosice je dokumentem, v němž jsou zakotveny rozvojové priority obce. Podkladem pro vznik Programu rozvoje obce je „Metodika tvorby Programu rozvoje obce“, kterou zpracovalo Ministerstvo pro místní rozvoj. Při zpracování dokumentu se vycházelo z již existujících dokumentů obce jako je např. územní plán obce, Koncepce rodinné politiky obce, Plán rozvoje sport apod. Dokument obsahuje současné potřeby obce a výhledové náměty, kterými se obec postupně zabývá a řeší nebo bude řešit v budoucnosti.

# A. ANALYTICKÁ ČÁST

## A.1 Charakteristika obce

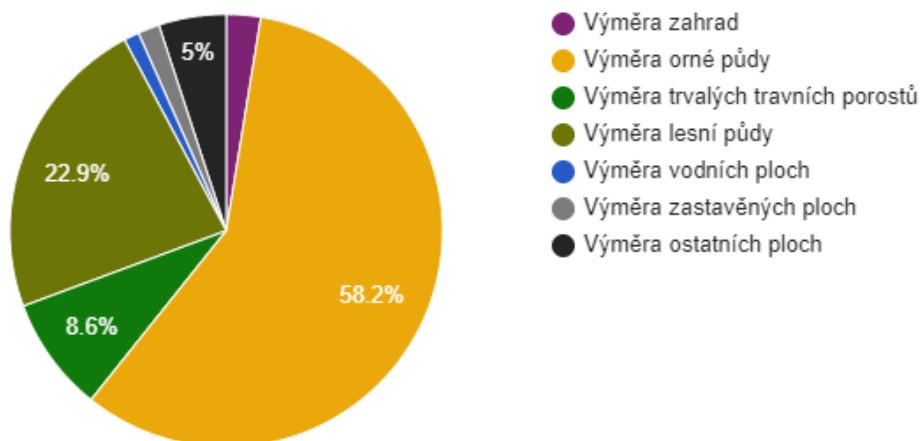
### 1. Území

Obec Příkosice se nachází v jižní části Rokycanska v Plzeňském kraji. Je položena v blízkosti chráněné oblasti Brdy, v nadmořské výšce okolo 495 m n.m. Při podrobnějším vymezení leží obec mezi 49°40'6" severní šířky a 13°39'49" východní délky. Obec je vzdálena asi 12 km jižně od okresního města Rokycany a je situována při silnici SÚS 1783 Rokycany - Borovno a silnici SÚS 11740 Příkosice - Mešno, Lučiště.

V současné době má obec přibližně **430 obyvatel a 178 čísel popisných**. Převládá zde klasická vesnická zástavba, kterou vhodně doplňují i nové moderní stavby. Pro relativně snadnou dostupnost stavebních pozemků, klidné prostředí a dobré dopravní spojení do blízkého města Mirošova a Rokycan, je zde trvalý zájem o výstavbu nových rodinných domků.

V obci funguje Mateřská škola, o kterou je značný zájem i ze strany rodičů a dětí z okolních vesnic. Ze zdejších společenských organizací patří mezi nejaktivnější Tělovýchovná jednota Čechie s oddíly fotbalu, florbalu a ledního hokeje, Sbor dobrovolných hasičů, výjezdní jednotka hasičů, sportovní skupiny mužů a žen v hasičském sportu, Myslivecké sdružení Hubert, včelaři, modelářský kroužek chlapců a děvčat, vedený spolkem PIONÝR Hrádek u Rokycan.

### Struktura využití půdy v obci Příkosice v roce 2018



Zdroj: ČSÚ

## 2. Obyvatelstvo

Obec k 1.1. 2020 měla 427 trvale žijících obyvatel. Rozloha katastrálního území činí 7,1 km<sup>2</sup> a nadmořská výška obce se pohybuje od 495 m n.m. do 520 m n.m. V tabulce 2. je uveden vývoj celkového počtu obyvatel obce od roku 2004 do roku 2020. Dle níže uvedené tabulky je patrné, že celkový počet obyvatel obce během posledních 15 let pozvolna roste.

### Počet obyvatel v období 2004-2020 vždy k 1.1.

<b>Rok</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>
<b>Obyvatel</b>	346	349	352	348	364	370	378	403	408	414

<b>Rok</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
<b>Obyvatel</b>	413	410	418	428	436	410	427

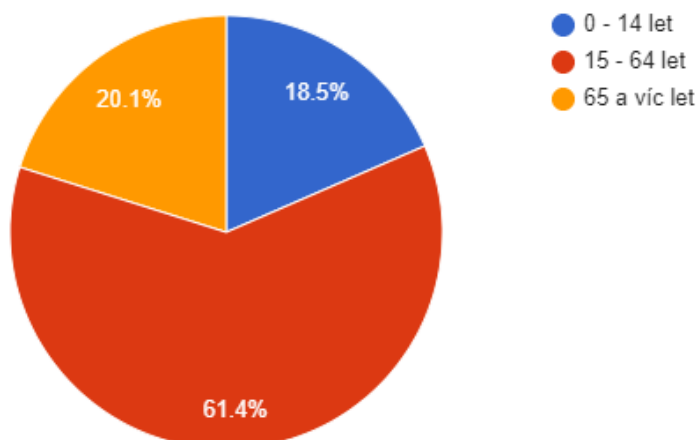
zdroj: Český statistický úřad

Obec Příkosice patří mezi dynamicky se rozvíjející obec. V posledních několika letech vznikají nové venkovské rodinné domy, včetně připojeného hospodářského zázemí a včetně zázemí pro volný čas a sport, jež vedou k mírnému nárůstu počtu obyvatel. Průměrný věk obyvatelstva je kolem 41,7 let.

### Věkové složení obyvatelstva obce Příkosice k 31. 12. 2019

<b>Obec</b>	<b>Celkem</b>	<b>Věk 0-14</b>	<b>Věk 15-64</b>	<b>Věk 65+</b>
<b>Příkosice</b>	420	77	257	86

### Věková struktura obyvatel obce Příkosice v roce 2018



Zdroj: ČSÚ

zdroj: Český statistický úřad

Vzhledem k tomu, že průměrný věk obyvatel obce Příkosice je nižší než republikový průměr, lze předpokládat vyšší plodnost i nižší úmrtnost, proto je možné očekávat přirozený (třebaže velmi mírný) nárůst obyvatel v řádu jedinců. S přihlédnutím k denní dojíždčkové vzdálenosti od Plzně a k demografickému chování obyvatel je třeba počítat s tím, že se obec přesunula do suburbanizační zóny. Je tedy možné počítat s nárůstem v řádu jedinců až desítek obyvatel.

Do obce přicházejí noví obyvatelé za klidným a čistým prostředím, celkem dobrou dopravou, jak už osobní, tak i autobusovou a železniční. V posledních letech byly zlepšovány podmínky pro sociální služby, vzdělání, rozvoj podnikání, cestovní ruch a rozvoj bydlení.

Cílem obce je podpořit kvalitu života v obci, ať už se jedná o vylepšení infrastruktury, rozvoj veřejné vybavenosti nebo široké spektrum kulturního a sportovního vyžití.

### 3. Hospodářství

#### Struktura podnikatelských subjektů podle velikosti v obci Příkosice v roce 2018

Počet zaměstnanců	Kategorie	Absolutně	Relativně (%)
do 10	mikropodniky	1	39,39%
10-49	malé podniky	0	0,00%
50-249	střední podniky	0	0,00%
250 a více	velké podniky	0	-
nezjištěno	-	60	60,61%

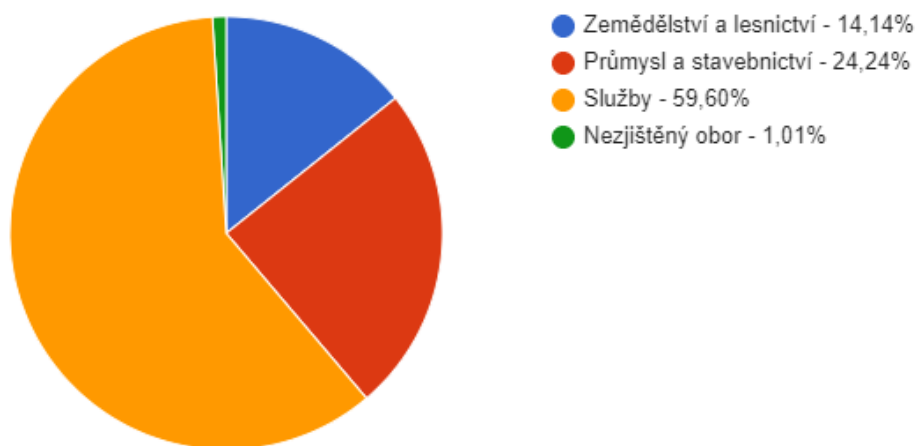
Zdroj: ČSÚ

#### Struktura zaměstnanosti v obci Příkosice podle odvětví v roce 2011 (%)

	Zemědělství a lesnictví	Průmysl a stavebnictví	Služby
Příkosice	12,72%	39,31%	38,15%
ROKYCANY	3,57%	40,70%	44,40%
Plzeňský kraj	3,81%	35,85%	49,25%
ČR	2,74%	32,23%	53,87%

Zdroj: ČSÚ

#### Struktura podnikatelských subjektů podle odvětví v obci Příkosice v roce 2018



Zdroj: ČSÚ

## 4. Infrastruktura

### Zásobování pitnou vodou, kanalizace a čištění odpadních vod

Ve všech místních částech obce Příkosice je vybudován veřejný vodovod. Voda je čerpána z vlastního vrtu a kapacitně vyhovuje potřebám obcí. Vzhledem k nárůstu počtu obyvatel obec zvažuje další zdroj vody, aby v případě dlouhotrvajícího sucha byla v tomto ohledu soběstačná.

Gravitační kanalizace je v současné době pouze v části obce. Obec plánuje centrální tlakovou kanalizaci. V roce 2020 by měl být zadán projekt a poté by v závislosti na dostupných dotacích začala samotná výstavba.

### Veřejné osvětlení

Ve všech částech funguje veřejné osvětlení s nadzemním vedením, které je průběžně dle potřeb opravováno. Ovšem jeho kompletní opravě se obec nevyhne.

### Nakládání s odpady

V současné době je problém s nakládáním komunálních odpadů v obci vyřešen. Jsou instalovány sběrné nádoby na třídění plastů, skla, papíru, jedlých olejů, drobného elektroodpadu a BIOodpadu. Minimálně dvakrát za rok probíhá sběr nebezpečného odpadu společností Marius Pedersen. Svoz směsného komunálního odpadu je zajištěn společností RUMPOLD-P s.r.o. Obec je zapojena do systému EKO-KOM.

### Dopravní infrastruktura

Vedení silnic III. třídy je i přes své nedostatečné šířkové poměry možno považovat za dlouhodobě stabilizované ve své současné trase.

Přes území obce jsou vedeny silnice III. tříd:

□ č. 1783 Mirošov – Borovno – Nové Mitrovice

□ č. 11740 Příkosice - Lučiště

□ č. 11734 Příkosice – Mešno

Na komunikační síti nejsou vzhledem k jejímu významu a dopravnímu zatížení navrhovány v návrhové etapě žádné úpravy. Územní plán vymezuje pouze koridor v etapě územní rezervy pro možné budoucí umístění silničního obchvatu pro odvedení těžké dopravy z centrální polohy dolních Příkosic - 1783 Mirošov – Borovno – Nové Mitrovice. Tato komunikace, která prochází pouze východním okrajem zastavěného území Příkosic, slouží jako dopravní propojení Příbramska a okolí s dálnicí D5.

## **Dopravní obslužnost**

Přepravu zajišťuje ČSAD Autobusy Plzeň a.s., (od června 2020 ARRIVA TRANSPORT ČESKÁ REPUBLIKA a.s.), a České dráhy,a.s. Z každé části obce je zajištěna doprava a vzhledem k hustotě a frekvenci autobusového a vlakového spojení lze hodnotit zajištění dopravní obslužnosti jako kvalitní a spolehlivé a dostupné.

Obcí je vedena regionální železniční trať č. 175 Nezvěstice – Rokycany. Trať je jednokolejná, neelektrifikovaná. V Příkosicích jsou na trati zřízeny dvě železniční zastávky. Jižní zastávka je vybavena více kolejemi a řadou provozních budov a má charakter železniční stanice. Na železniční trati je v zájmovém území zřízeno několik úroňových přejezdů, všechny jsou opatřeny světelnou signalizací.

## **Cyklostezka**

Obcí probíhá cyklotrasa č. 2154, která vede po silnici III. třídy. V roce 2020 začala obec společně s městem Mirošov plánovat cyklostezku, která by obě obce spojila.

## **5. Vybavenost obce**

### **Veřejná prostranství pro volnočasové vyžití**

V centru obce Příkosice (mezi spodní a střední částí obce) se nachází sportovní areál - sportoviště, hlavní fotbalové a tréninkové fotbalové hřiště, víceúčelové hřiště – volejbal, házená, nohejbal, tenis. Tréninkové hřiště bylo v roce 2019 upraveno a slouží jako dráha pro hasičský sport. V těsné blízkosti je veřejné prostranství kolem víceúčelové vodní nádrže a dětské hřiště. Další dětské hřiště je v horní části obce. Obě hřiště jsou vybavena posezením a občané je mohou využít jak k aktivnímu odpočinku, tak k pasivnímu. Zároveň slouží jako místa setkání při různých příležitostech – stavění máje, lampionový průvod, drakiáda nebo opékání buřtů. Tato setkání bývají setkáním generací – jsou oblíbené jak u dětí, tak u jejich rodičů a prarodičů.

Všechny tyto prostory jsou napojeny na veřejná prostranství obce a je sem zajištěn každému bezplatný a bezbariérový přístup – děti, mládež, matky s dětmi, dospělí, senioři.

### **Mateřská škola**

V obci se nachází mateřská škola, jejímž zřizovatelem je obec. Je v provozu od roku 1975, ale již od roku 1960 fungovala jako žňový útulek. V posledních letech navštěvuje mateřskou školu přibližně 25 dětí, nejen z obce Příkosice, ale i z okolních vesnic.

## **Knihovna**

V současné době vlastní místní knihovna více než 2500 knih. Je využívána jak mládeží, která si zde půjčuje povinnou školní četbu, tak i seniory.

## **Kulturní dům**

Sál v kulturním domě je multifunkční. Z velké části je využíván ke sportovním účelům a je využíván jak místním fotbalovým klubem TJ Čechie Příkosice, tak i neregistrovanými sportovci – volejbal, florbal, cvičení pro ženy, jóga. Několikrát za rok se zde konají turnaje ve volejbalu, florbalu nebo ping pongu.

Sál kulturního domu je využívám také ke kulturním akcím jako jsou plesy, bály, divadelní představení, besedy, přednášky nebo se zde konají valné hromady místních spolků – TJ Čechie Příkosice, SDH Příkosice, myslivecké sdružení Hubert, zahrádkáři LaPardon nebo včelaři.

## **Telekomunikace a internet**

Obyvatelé obce mohou využívat jak pevnou linku, tak sítě mobilních operátorů. Internet v obci poskytuje několik firem a pokrytí je zde velmi dobré. Pro domácnosti, které nedisponují počítačem nebo připojením, je k dispozici přístup na internet v místní knihovně.

## **Zdravotnictví a sociální služby**

Lékařské služby v obci nejsou, nejbližší praktický lékař, dětský lékař a lékárna se nachází v nedalekém městě Mirošov. Ostatní specialisté sídlí v Rokycanech, kde se také nachází nemocnice s rychlou zdravotní pomocí.

## **Prodejna a pošta**

V obci se nechází prodejna smíšeného zboží, která je otevřena denně včetně soboty a neděle. Nejbližší pošta je pak ve městě Mirošov.

## **6. Životní prostředí**

Na území obce není evidována lokalita s výskytem zvláště chráněných druhů rostlin ani zvláště chráněné území, ani nejsou registrovány žádné památné stromy.



Za přírodní hodnoty lze považovat:

- Evropsky významná lokalita Mešenský potok
- Lesní plochy
- Polopřírodní bukový les okolo zříceniny hradu Homberk
- Vodní tok a vodní plochy (Mešenský potok, rybníky Pohodák a Vranovská)
- Údolní niva při Mešenském potoku
- Soustavy alejí podél cest
- Místa krajinného rázu
- Významné vyhlídková místa např. kopec Přecek
- Významné krajinné prvky dané přímo ze zákona – lesy (23% území), vodní plochy a toky (1,27% území), údolní nivy a další
- Významnější plochy hodnotné zeleně (množství rozptýlené a liniové zeleně, zeleň veřejných prostranství, aleje podél silnic, solitérní a jiná vzrostlá zeleň v zahradách)

V obci není žádný významný znečišťovatel ovzduší.

## 7. Správa obce

Správu obce zajišťuje obecní úřad Příkosice. Obcí s rozšířenou působností a zároveň pověřeným úřadem jsou rokycany. V čele obce stojí starosta, místostarosta a dalších pět zastupitelů. Funkce starosty je uvolněná, místostarosta je dosud neuvolněná. Obec má zřízen ze zákona finanční a kontrolní výbor, jiné výbory nejsou zpravidla zřizovány. Kromě uvolněného starosty nemá obec žádné zaměstnance, další práce pro obec jsou řešeny dohodami o provedení práce nebo jsou prováděny místními spolky. Obec je členem Svazku místních samospráv SMS, dobrovolného svazku obcí Horní Berounka povodí Klabavy a místní akční skupiny MAS Aktivios.

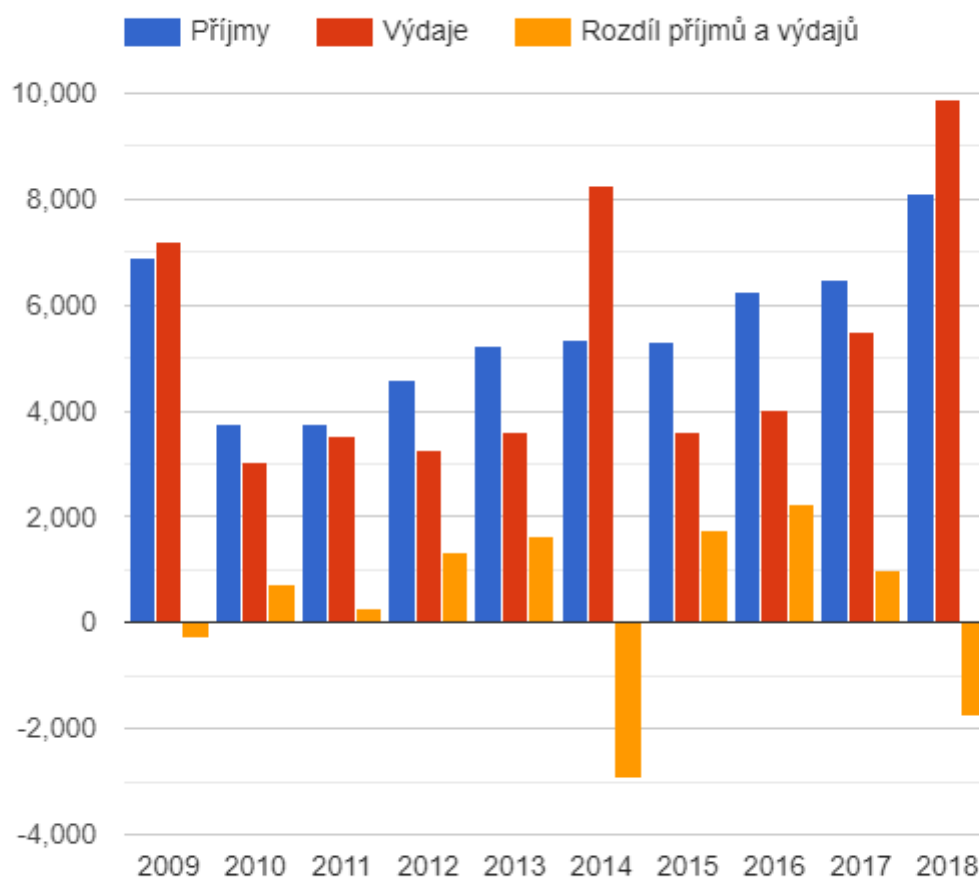
### Vývoj rozpočtového hospodaření obce Příkosice v letech 2009 - 2018 (v tis. Kč)

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
<b>Daňové příjmy</b>	2 530	2 793	2 774	3 013	3 749	4 188	4 306	5 074	5 407	6 004
<b>Nedaňové příjmy</b>	1 051	429	878	798	1 005	853	798	646	595	605
<b>Kapitálové příjmy</b>	0	122	0	0	0	29	0	35	10	17
<b>Neinvestiční přijaté dotace</b>	127	316	121	329	216	118	120	487	153	531
<b>Investiční přijaté dotace</b>	3 206	100	0	461	277	150	100	0	300	950
<b>Příjmy</b>	6 913	3 760	3 772	4 600	5 247	5 338	5 325	6 243	6 464	8 106
<b>Běžné výdaje</b>	2 299	2 399	2 612	2 892	2 827	6 748	2 417	3 236	3 208	6 450

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
<b>Kapitálové výdaje</b>	4 915	627	903	356	779	1 515	1 175	780	2 272	3 431
<b>Výdaje celkem</b>	7 215	3 026	3 515	3 248	3 606	8 262	3 592	4 016	5 480	9 881
<b>Saldo příjmů a výdajů</b>	-301	734	258	1 352	1 642	-2 924	1 734	2 227	984	-1 775
<b>Podíl kapitálových výdajů</b>	68,13%	20,73%	25,70%	10,95%	21,60%	18,34%	32,70%	19,43%	41,46%	34,72%
<b>Podíl běžných výdajů na celkových příjmech</b>	33,26%	63,80%	69,23%	62,87%	53,87%	126,40%	45,39%	51,83%	49,63%	79,57%

Zdroj: ČSÚ

### Vývoj rozpočtového hospodaření v obci Příkosice v letech 2009 - 2018 (v tis. Kč)



Zdroj: ČSÚ



## A.2 Východiska pro návrhovou část



### SWOT analýza

#### Silné stránky

- Množství zájmových spolků a klubů ochotných s obcí spolupracovat
- Možnosti čerpat dotace
- Členství a spolupráce s místní akční skupinou a svazky obcí
- Veřejná prostranství pro volnočasové a sportovní aktivity
- Žádné sociální problémy v obci / vysoká bezpečnost
- Veřejný vodovod
- Pravidelné železniční spojení se spádovými městy
- Klidné prostředí, čistá krajina v okolí obce
- Výhodná poloha v blízkosti spádových měst
- Příliv mladých rodin

#### Slabé stránky

- Nevyhovující stav fotbalových kabin
- Nevyhovující stav budovy mateřské školy
- Absence centrální kanalizace
- Absence cyklostezek, obcí prochází pouze cyklotrasy vedoucí po komunikacích
- Kvalita místních komunikací především v nových zástavbách

#### Příležitosti

- Spolupráce s místními spolky a kluby
- Rozvoj sportovního a kulturního života v obci
- Přibývající mladé rodiny s dětmi
- Využití dotačních programů

#### Hrozby

- Zvýšení byrokracie, centralizace
- Nezájem obyvatel o veřejné dění
- Klimatické změny - sucho, přívalové deště atd.
- Nedostatek finančních prostředků na údržbu a rozvoj

## B. NÁVRHOVÁ ČÁST

### B.1 Strategická vize

Vize představuje dlouhodobý obraz o budoucnosti obce, o tom, jak se bude obec měnit a zlepšovat. Prioritou obce je vytvořit pro své občany takové prostředí, které bude odpovídat všem jejich potřebám. Chceme navázat na bohatou historii, během které se naši předkové snažili tvrdou a usilovnou prací vytvořit co možná nejlepší prostředí pro následující generace spoluobčanů. Obec má bohaté sportovně-kulturní zázemí, členové společenství se aktivně podílejí na zkrášlování obce. Co obci však chybí je infrastruktura v podobě centrální kanalizace, chodníky alespoň podél nebezpečných úseků komunikace nebo cyklostezka, která by propojila obec se spádovým městem Mirošov. Dalším palčivým problémem je chátrající budova mateřské školy a špatné zázemí pro místní fotbalový klub. Vizí do budoucna je postupné odstranění těchto nedostatků.

### B.2 Cíle, opatření a aktivity



Vysoká důležitost



Střední důležitost



Nízká důležitost

#### Cíl : „Vybavenost obce”

Opatření : „Výstavba venkovního posezení před vstupem do restaurační části kulturního domu”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
Opatření : „Ubourání části staré hasičské zbrojnice a oprava zbývajících částí”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
Opatření : „Oprava budovy márnice na místním hřbitově”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování

#### Cíl : „Centrální tlaková kanalizace”

Opatření : „Projektová dokumentace”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
Opatření : „Realizace projektu - výstavby centrální tlakové kanalizace”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování

#### Cíl : „Nová budova mateřské školy”

Opatření : „Projektová dokumentace” Zadání projektu na výstavbu nové mateřské školy	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
Opatření : „Výstavby nové mateřské školy”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování

#### Cíl : „Vybudování chodníků”

<b>Opatření : „Vybudování chodníku k vlakové zastávce v dolních Příkoscích“</b>	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
<b>Opatření : „Vybudování chodníku mezi horní a dolní částí obce“</b>	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování

## Cíl : „Oprava rozšíření fotbalových kabin“

<b>Opatření : „Projektová dokumentace“</b>	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
<b>Opatření : „Přestavba fotbalových kabin“</b> Oprava, případně přestavba, fotbalových kabin, tak aby kapacitně a hygienicky vyhovovaly.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování

## Cíl : „Oprava místních komunikací v nových zástavbách“

<b>Opatření : „Oprava místní komunikace v nové zástavbě v Dolních Příkoscích“</b>	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
<b>Opatření : „Dokončení stavby komunikace v nové zástavbě v Horních Příkoscích“</b>	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
<b>Opatření : „Oprava ostatních místních komunikací“</b>	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování

## Cíl : „Údržba lesů a zeleně“

<b>Opatření : „Údržba lesních cest“</b>	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
<b>Opatření : „Výsadba stromů“</b>	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
<b>Opatření : „Výsadba zeleně v obci“</b>	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování

## **B.3 Podpora realizace programu**

Program rozvoje obce Příkosice na období 2020-2025 definuje priority budoucího rozvoje obce.

### **Realizace PRO**

Za realizaci a naplnění Programu rozvoje obce je zodpovědné zastupitelstvo v čele se starostkou. Zastupitelstvo koordinuje všechny aktivity, které povedou k naplnění dokumentu. Realizace je závislá na finančních prostředcích, a to především z obecního rozpočtu, Fondů EU, ze státního rozpočtu a krajského rozpočtu.

### **Monitoring PRO**

Monitoring plnění dokumentu bude mít na starosti zastupitelstvo obce. Monitoring bude prováděn v rámci zasedání zastupitelstva jednou ročně. K monitoringu budou shromažďovány informace o průběhu jednotlivých aktivit. Sledovány budou aktivity, které byly naplánovány na daný rok. Dále bude sledována finanční připravenost naplánovaných projektů či vyhledávání a zajištění vhodných finančních zdrojů. Dále v rámci zastupitelstva budou projednávány změny dokumentu.

### **Aktualizace PRO**

Aktualizace probíhá na základě dané situace, ve které se obec právě nachází. Případné změny budou předloženy na zasedání zastupitelstva. Dokument bude zveřejněn na internetových stránkách obce a zároveň bude k nahlédnutí, případně i k zapůjčení v listinné podobě na obecním úřadě.

# Přílohy

---

1. [DOTAZNÍK 2020.pdf](http://www.obcepro.cz/attachments/documents/21541595410579.pdf) (www.obcepro.cz/attachments/documents/21541595410579.pdf )