



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

OBCEPRO  
PROGRAM ROZVOJE OBCE

# PROGRAM ROZVOJE MĚSTA MIKULÁŠOVICE



NA OBDOBÍ LET  
**2021 - 2027**

Zastupitelstvo města Mikulášovice schválilo tento strategický dokument na svém zasedání  
dne 17.3.2021 pod číslem 545/2/21

# Úvod

---

Na základě nového programového období 2021 – 2027 se zastupitelé města Mikulášovice rozhodli aktualizovat strategický dokument, prostřednictvím projektu Efektivní veřejné správy DSO Sever, který by určil základní směřování města a jeho rozvojové priority do roku 2027.

Základní myšlenkou je přiblížit vývoj města požadavkům občanů a tím zajistit dlouhodobou perspektivu vytvářeného dokumentu. Program rozvoje obce (dále jen PRO) by přitom měl respektovat finanční možnosti města a efektivně využívat cizí zdroje k financování opatření. PRO se skládá ze dvou částí. Z části analytické - zachycující současný stav a z části návrhové - kde jsou uvedeny cíle a opatření na základě komunitního projednání za účasti veřejnosti.

Dle domluvy s vedením města, bude dokument zároveň v příloze obsahovat přehled možných zdrojů financování jednotlivých aktivit, potažmo opatření.



Zdroj: foto Tomáš Fúsek

# A. ANALYTICKÁ ČÁST

## A.1 Charakteristika města

### 1. Území

#### Umístění obce v rámci ČR, kraje, ORP

Mikulášovice leží v Severních Čechách, západním směrem od města Rumburk. Mikulášovice (německy Nixdorf) jsou městem táhnoucí se podél Mikulášovického potoka v délce téměř sedmi kilometrů. Město se rozkládá u severního okraje chráněné krajinné oblasti Labské pískovce. Jižním a západním směrem od města prochází státní hranice s Německem. Město obklopují zalesněné stráně kopců. Jihovýchodním směrem od města je okraj národního parku České Švýcarsko s řadou skalních pískovcových útvarů. Západním směrem z města dojdeme na vrchol kopce Tanečnice ( 597 m.n.m.), na jehož vrcholku je postavena stejnojmenná rozhledna. Jižním směrem z města dojdeme k hraničnímu přechodu Mikulášovice - Hinterhermsdorf. Na město byly povýšeny roku 1916. Své největší slávy dosáhly Mikulášovice před 1. světovou válkou, kdy byly s necelými osmi tisíci obyvateli největší vesnicí Rakousko-Uherska. Mikulášovice jsou známé především tradičním textilním a nožířským průmyslem. Město skrývá význačné umělecké a historické památky, kde největší dominantou je kostel sv. Mikuláše.

Město spadá do ORP Rumburk.

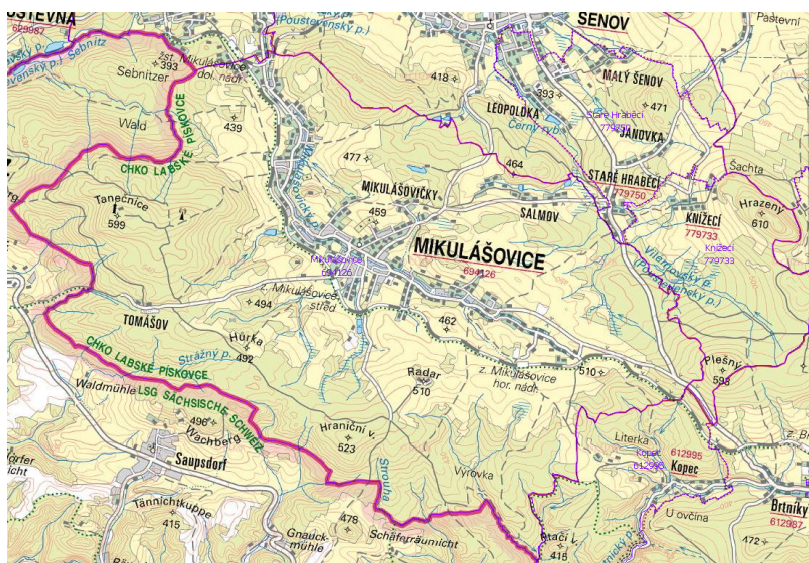
Katastr a části obce, velikost území obce

katastrální výměra: 25,85 km<sup>2</sup>

počet obyvatel: 2182 (31. 12. 2019)

nadmořská výška: 414 m n. m.

Mikulášovice se nacházejí na jednom katastrálním území: Mikulášovice. Zahrnují 4 místní části: Mikulášovice, Mikulášovičky, Salmov a Tomášov.

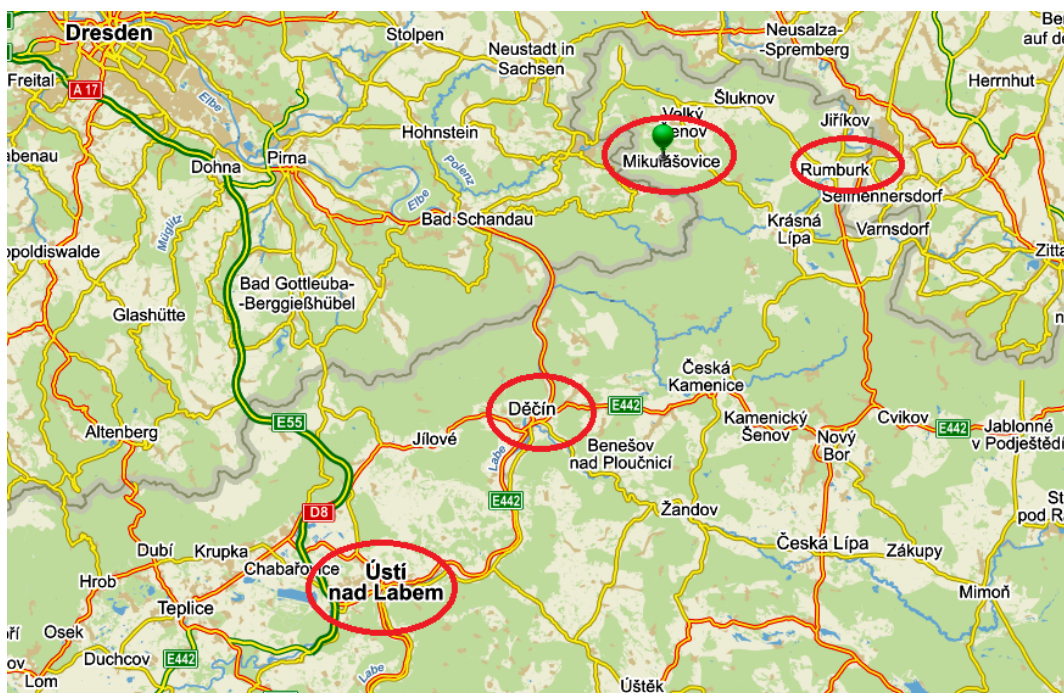


Zdroj: katastrnemovitosti.cz

Vzdálenosti do spádových sídel (obec s pověřeným úřadem, ORP, kraj)



Mikulášovice – Rumburk (ORP): 16 km  
 Mikulášovice – Děčín (okres): 43 km  
 Mikulášovice – Ústí nad Labem (kraj): 70 km



Zdroj: mapy.cz

### Krajina v okolí města

Z pohledu umístění se Mikulášovice nachází na území Šenovské pahorkatiny. Toto území je zahrnuto částečně do CHKO Labské pískovce, které navazuje na Národní park České Švýcarsko.



Zdroj: <https://geoportal.cuzk.cz/>

Zdroj: <https://aopkcr.maps.arcgis.com>

### Historické události ve městě

Nejstarší osídlení zdejší krajiny bylo velmi řídké a slovanské a náleželo k Velkomoravské říši. Mikulášovice vznikly asi v 10. nebo 11. století. Počátkem 10. století v době formování českého a německého státu se toto území zásluhou výbojů Jindřicha I. Ptáčníka stalo součástí Marky míšeňské a k českému státu připadlo roku 1076, kdy celou tuto oblast odstoupil německý panovník Jindřich IV. prvnímu českému králi Vratislavu II., za platnou pomoc v boji o investituru. Vratislav II. dal toto území věnem své



dceři Juditě a jeho zetěm se stal budyšínský fojt Wiprecht Groič. Vznik Mikulášovic spadá do 12. století, kdy zde žilo několik rodin, které se zabývaly pálením uhlí a později v době kolonizace zde byla založena míšeňským biskupem a šlechtou malá vesnička s kapličkou zasvěcené sv. Mikuláši. V té době se obyvatelé začali více věnovat zemědělství a chovu dobytka.

Z německého jména Nixdorf se lidé pokoušeli vysvětlit původ názvu. U Mikulášovic bylo v dávných dobách velké bahno, kde prý žili rusalky (víly = Nixen). Bahnitá oblast se jmenovala Nixensumpf a osídlení u ní Nixendorf. Němečtí kronikáři tvrdí, že celý Šluknovský výběžek byl hned od pradávna osídlen německým obyvatelstvem. Všechny vesnice a osady jsou stavěny podél potoků v údolích, což prý není slovanský způsob. Okolo každého stavení byla po germánském způsobu zahrádka, dvorek čili, jak se dříve německy říkalo, Gehöft.

Ve Šluknovském výběžku se mluvilo duryňsko - franckým dialektem, což nasvědčuje tomu, že se Němci přistěhovali do zdejší krajiny z Duryňska. Četná jména slovanských měst, Šluknov (Slawkenave), Sebnitz (Soběnice) atp. nasvědčují rovněž tomu, že tyto kraje byly od pradávna obydleny Slovany, a to Lužickými Srby. Do délky rozložená obec, s hrázděnými domy kolem kostela, postrádá městský střed. Přestože Mikulášovice jsou především průmyslovou obcí, bylo tu před 200 lety 98 selských usedlostí. V roce 1779 měla obec už 3 700 obyvatel a podél místního potoka vyrůstaly první brusírny pro rozmáhající se nožířské řemeslo, které postupem času dávalo této obci ráz. Vznik nožířského průmyslu se datuje rokem 1794. Velký rozvoj průmyslu začal především v 19. století, kdy zde byla založena Průmyslová škola nožířská v roce 1891, která byla v roce 1954 přestěhována do Varnsdorfu. Mikulášovice byly klasickou severočeskou průmyslovou vesnicí a v této době byly jednou z největších obcí bývalého Rakouska - Uherska a dne 1. února 1916 byly císařem Františkem Josefem I. povýšeny na město a byl jim udělen městský znak.

V první světové válce postihla obec velká krize. Po jejím skončení došlo ke značnému rozvoji, bylo postaveno mnoho rodinných domků, vybudováno koupaliště, sportovní hřiště, požární zbrojnice a další. Potom však nastala krizová léta po roce 1933. Po odtržení Sudet v roce 1938 odešlo téměř veškeré české obyvatelstvo do vnitrozemí. V roce 1939, po vypuknutí 2. světové války, byl zdejší průmysl přeorientován na válečnou výrobu a v místních závodech pracovalo mnoho nasazených a válečných zajatců. Dne 9. května 1945 došlo k osvobození Mikulášovic vojsky 2. polské armády pod velením generála Karola Swierczewského. Z občanů české národnosti, kteří zde během války pracovali, byla utvořena Místní správní komise, která byla prvním orgánem lidosprávy v osvobozeném městě. Do města začali přijíždět první osídlenci, byl uváděn do chodu průmysl, otevírány obchody a živnosti, osidlovány zemědělské usedlosti.

Po únorových událostech roku 1948 došlo ke kolektivizaci zemědělství, začleňování živností do Komunálního podniku a ke znárodnění průmyslových závodů. V této tzv. době temna byla však uskutečněna řada veřejně prospěšných akcí, jako např. bytová výstavba, výstavba prodejen obchodní sítě, mateřské školy, sportovního zařízení, zemědělského závodu a mnohé další.

Po listopadové revoluci 1989 se otevřely městu nové perspektivy. Město spravuje městský úřad, v němž jsou svobodně zvolení zástupci občanů. Největší nadějí města jsou mladí lidé, kteří se mohou svobodně rozhodovat podle svých schopností a přispět k dalšímu rozkvětu naší oblasti, ve které se především rozvíjí turistický ruch, pramenící s hraničního styku se SRN.

Zdroj: cs.wikipedia.org

## 2. Obyvatelstvo

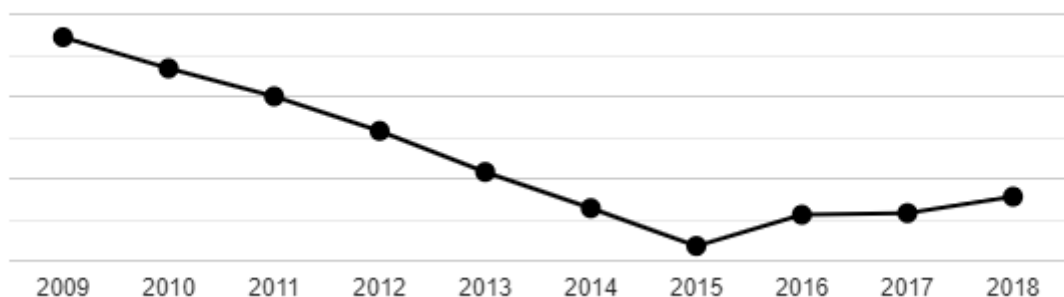
### Demografická situace Počet obyvatel, vývoj.

## Počet a věkové složení obyvatel k 31. 12. 2019

	Počet obyvatel	v tom podle pohlaví		v tom ve věku (let)			Průměrný věk
		muži	ženy	0-14	15-64	65 a více	
<b>SO ORP Rumburk</b>	32 795	16 321	16 474	5 327	20 787	6 681	42,2
v tom obce:							
Dolní Poustevna	1 738	861	877	282	1 158	298	40,5
Doubice	115	57	58	13	59	43	48,6
Jiříkov	3 638	1 813	1 825	565	2 345	728	42,2
Krásná Lípa	3 471	1 721	1 750	603	2 087	781	42,6
Lipová	579	283	296	87	361	131	43,4
Lobendava	278	154	124	39	181	58	43,0
<b>Mikulášovice</b>	<b>2 182</b>	<b>1 113</b>	<b>1 069</b>	<b>348</b>	<b>1 352</b>	<b>482</b>	<b>43,3</b>
Rumburk	11 036	5 408	5 628	1 750	7 099	2 187	42,2
Staré Křečany	1 232	641	591	180	801	251	43,0
Šluknov	5 653	2 845	2 808	1 009	3 536	1 108	41,2
Velký Šenov	1 979	999	980	327	1 256	396	42,0
Vilémov	894	426	468	124	552	218	44,7

Celkový počet obyvatel ke dni 31.12.2019 byl 2182 osob. Město tak zaujímá páté místo v počtu obyvatel v ORP Rumburk. Převažuje mírný počet mužů nad počtem žen - 1113 mužů x 1069 žen (což je 51,01% ku 48,99%). Věková struktura obyvatel je dělena na děti 0-14 let, dospělí 15-64 let a senioři 65 a více let, v podílu 15,95% x 61,96% x 22,09% na celkovém počtu obyvatel. Průměrný věk obyvatelstva je devátý v celém území ORP Rumburk.

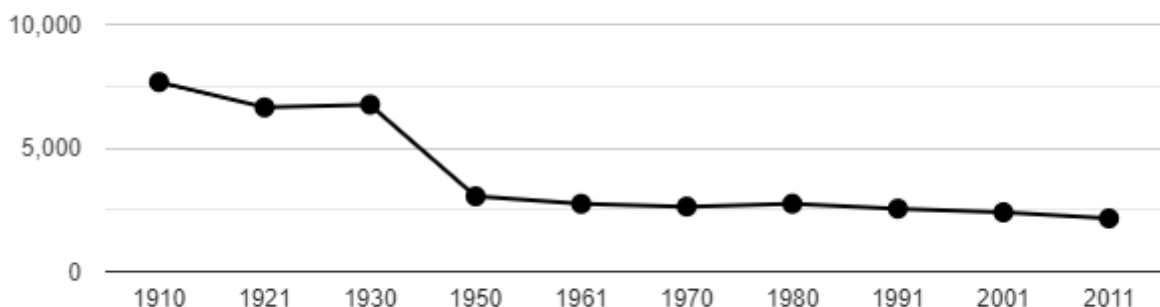
### Vývoj počtu obyvatel obce Mikulášovice v letech 2009 - 2018



Zdroj: ČSÚ

Vývoj počtu obyvatelstva v období 2009 až 2018 ukazuje na sestupnou tendenci počtu obyvatel, který se zastavil v roce 2015 a od té doby dochází zase k postupnému nárůstu. Rok 2019 pak vykazuje mírný pokles o 7 obyvatel.

### Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel obce Mikulášovice od roku 1910



Zdroj: ČSÚ



Obec, část obce [2]		Sčítání v roce													
		1869	1880	1890	1900	1910	1921	1930	1950	1961	1970	1980	1991	2001	2011
<b>Mikulášovice</b>	<b>obec celkem</b>	<b>5 787</b>	<b>6 449</b>	<b>6 704</b>	<b>7 109</b>	<b>7 665</b>	<b>6 640</b>	<b>6 755</b>	<b>3 044</b>	<b>2 741</b>	<b>2 631</b>	<b>2 747</b>	<b>2 546</b>	<b>2 397</b>	<b>2 151</b>
	<i>Mikulášovice</i>	5 228	5 940	6 201	6 546	7 025	6 135	6 167	2 887	2 586	2 488	2 611	2 457	2 325	2 067
	<i>Mikulášovičky</i>	117	124	145	164	255	189	236	105	116	107	103	67	58	55
	<i>Salmov</i>	395	333	308	337	331	277	295	42	36	33	29	13	9	17
	<i>Tomášov</i>	47	52	50	62	54	39	57	10	3	3	4	9	5	12

Zdroj: ČSÚ

Z historického pohledu měly Mikulášovice nejvíce obyvatel dle sčítání před první světovou válkou - 7665 obyvatel. Mezi první a druhou světovou válkou klesl počet obyvatel na rozmezí 6 600 - 6 800. Druhá světová válka a následné vylidnění Sudet zapříčinil velký pokles obyvatelstva v dalším vývoji města.

Obec, část obce [2]		Sčítání v roce													
		1869	1880	1890	1900	1910	1921	1930	1950	1961	1970	1980	1991	2001	2011
<b>Mikulášovice</b>	<b>obec celkem</b>	<b>665</b>	<b>815</b>	<b>823</b>	<b>870</b>	<b>962</b>	<b>1 015</b>	<b>1 062</b>	<b>1 052</b>	<b>631</b>	<b>591</b>	<b>549</b>	<b>642</b>	<b>597</b>	<b>650</b>
	<i>Mikulášovice</i>	590	739	748	796	875	929	967	967	631	554	514	610	563	611
	<i>Mikulášovičky</i>	19	19	19	19	31	31	38	34	.	29	28	23	25	26
	<i>Salmov</i>	47	48	47	46	47	45	44	37	.	7	6	7	6	8
	<i>Tomášov</i>	9	9	9	9	9	10	13	14	.	1	1	2	3	5

Zdroj: ČSÚ

Dalším zajímavým údajem je počet domů a jejich vývoj. Mezi lety 1930 a 1950 bylo v Mikulášovicích kolem 1060 domů. Došlo-li ke snížení obyvatelstva v daném období na 45,06 % tak ke snížení domů došlo pouze na 99,06 %. K razantnímu snížení domů pak došlo v roce 1961, kdy klesl počet domů na 631, což bylo 59,98 % domů k roku 1950.

### Věkové poměry v obci Mikulášovice

	Počet obyvatel v roce 2018	0-14 let (%)	65 a více let (%)	Index stáří
Mikulášovice	2 189,00	16,17%	21,24%	131,36
<b>ORP RUMBURK</b>	32 795,00	16,06%	16,16%	122,83
<b>Okres Děčín</b>	129 831,00	16,13%	20,52%	127,17
<b>Ústecký kraj</b>	820 789,00	16,04%	19,26%	120,06
<b>ČR</b>	10 648 279,00	15,90%	19,59%	123,25

Zdroj: ČSÚ

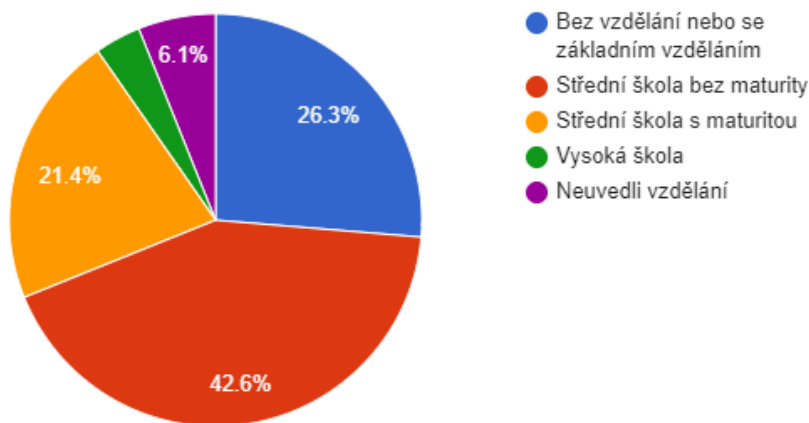
V rámci věkových poměrů odpovídá věková skupina 0 -14 let mírně pozitivního průměru ostatních územních celků. Naopak věková skupina 65 a více let tyto celky převyšuje.

### Vzdělanostní struktura obyvatelstva

Níže uvedený graf se vztahuje k datu ukončení posledního sčítání lidu, domů a bytů, tedy k 26.3.2011. Z grafu vyplývá, že k uvedenému datu převažovali v obci obyvatelé se středním vzděláním včetně vyučení

(bez maturity) 42,6 % z celkového počtu obyvatel starších 15-ti let. Další nejpočetnější skupinou pak byli obyvatelé se základním vzděláním včetně neukončeného - celkem 26,3 % z celkového počtu obyvatel starších 15-ti let.

### Vzdělanostní struktura obyvatel obce Mikulášovice v roce 2011



Zdroj: ČSÚ

Dalšími zásadními údaji ze sčítání obyvatel 2011 jsou data národnostních menšin. Z tabulky vyplývá, že nejvíce obyvatel se k uvedenému datu hlásilo k české národnosti 1368 obyvatel. Poměrně vysoké zastoupení má však v Mikulášovicích také německá komunita 70 obyvatel. Podobné výsledky má komunita slovenská a polská 32 resp. 25 obyvatel. Naproti tomu zastoupená romská komunita vykazuje hodnotu nulovou hodnotu. Tabulka však nemá jednoznačně vykazující hodnotu, protože celkem 611 z celkového počtu 2151 národnost nevedlo.

		Celkem	muži	ženy
Obyvatelstvo celkem		2 151	1 051	1 100
z toho národnost	česká	1 368	664	704
	moravská	1	1	-
	slezská	-	-	-
	slovenská	32	12	20
	německá	70	35	35
	polská	25	2	23
	romská	-	-	-
	ukrajinská	-	-	-
	vietnamská	11	5	6
	neuveďeno	611	317	294

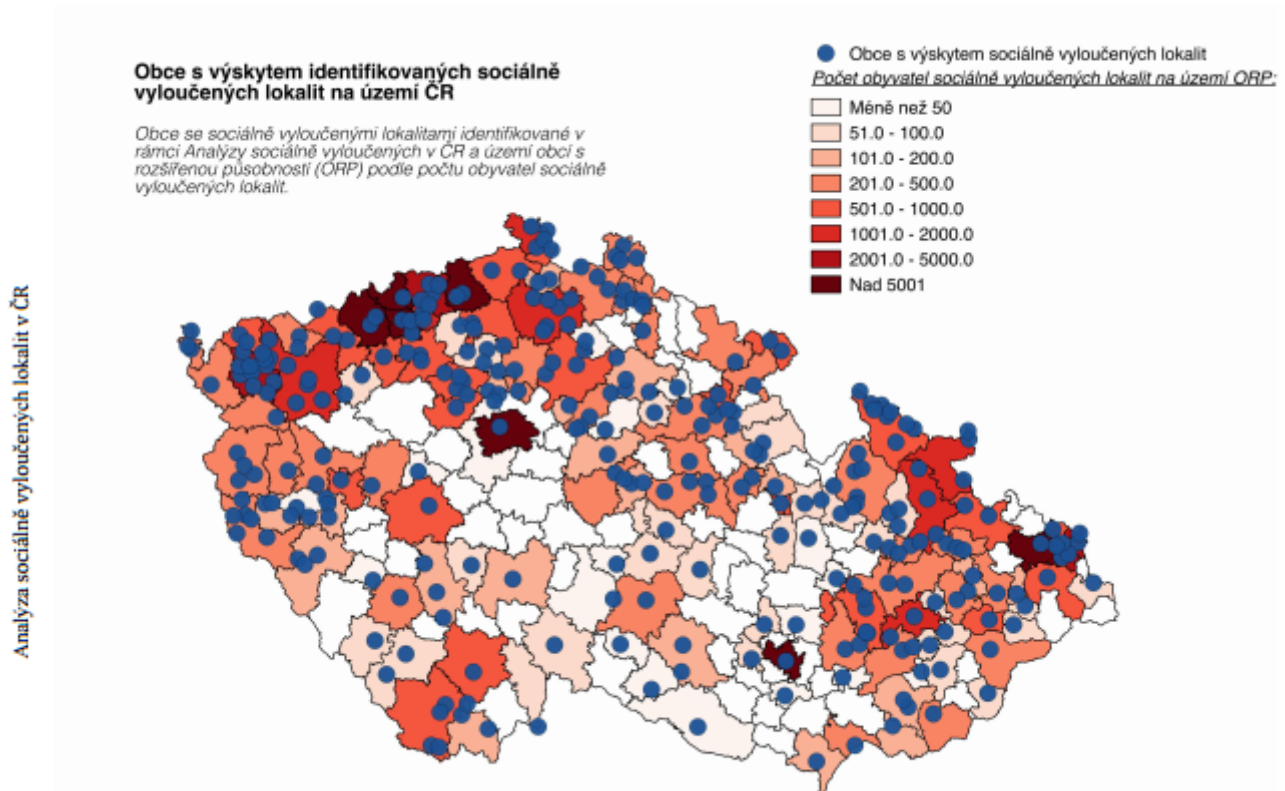
Zdroj: ČSÚ

### Sociálně vyloučené lokality

Následující mapa České republiky detailně ukazuje výskyt sociálně vyloučených lokalit v rámci území obcí s rozšířenou působností (ORP) dle počtu obyvatel sociálně vyloučených lokalit na příslušném území ORP. Město Mikulášovice spadá do ORP Rumburk. Z uvedené mapy je patrné, že ORP Rumburk patří mezi území s výskytem identifikovaných sociálně vyloučených lokalit s hustotou počtu obyvatel v



rozmezí 2001 až 5000 obyvatel v těchto lokalitách.



## Spolková, osvětová a informační činnost

Ve městě je evidováno 16 různých spolků, převážná část je aktivně činná a vytvářejí svou činností kulturní a sportovní prostředí ve městě. Spolková činnost je základem komunitního života ve městě a tvoří převážnou část společenského života obyvatel. Město podporuje pravidelně činnost spolků - Dotační program na podporu kulturní, sportovní, tělovýchovné činnosti a práci s mládeží v objemu cca 0,3 mil. Kč. Podpora je schvalována však i jednorázově dle žádostí.

IČO	Obchodní firma Místo podnikání	Odkazy
09245944	Sport Mikulášovice, z.s. Mikulášovice 1048	VR VREO RES
27025381	Spolek TOMÁŠOV z. s. Mikulášovice, Tomášov č. ev. 11	VR VREO RES
03070280	Spolek Kolem dokola Mikulášovice 730	VR VREO RES RŽP
44224575	Myslivecké sdružení "SEVER" Velký Šenov Mikulášovice 1009	VR VREO RES
62231197	Body club Mikulášovice Mikulášovice 948	VR VREO RES
26591006	Společnost - Geria Bohemia Mikulášovice 876	VR VREO RES CEDR
01634453	FK Mikulášovice Mikulášovice 1062	VR VREO RES CEDR
22750177	MOPEDESTORPEDOS, z.s. Mikulášovice 944	VR VREO RES
26562766	Taneční škola Step by Step z. s. Mikulášovice 1095	VR VREO RES
05597005	Spolek Nixdorf Mikulášovice 531	VR VREO RES
04424701	Spolek Fight Boxing Club Mikulášovice Mikulášovice 442	VR VREO RES
01964500	OK Mikulášovice, z.s. Mikulášovice 1098	VR VREO RES
46797726	Myslivecký spolek Tesák Mikulášovice Mikulášovice 65	VR VREO RES RŽP
08940673	Mladí chovatelé zvířat, z.s. Mikulášovice, Salmov 31	VR VREO RES
46717129	Spojený Klub Golfu, Tance a Triatlonu z.s. Mikulášovice 688	VR VREO RES
66105676	Sdružení přátel sportu Mikulášovice	VR VREO RES

Zdroj: <http://www.info.mfcr.cz/ares/>

### Akce pořádané ve městě

Město Mikulášovice je pořadatelem nebo spolupořadatelem pravidelných kulturních, společenských a sportovních akcí. Pálení čarodějnic, Retro První máj, Výstava betlémů v kostele, Reprezentační ples města, Vzkříšení vodníků, Mikulášovická kraslice, Retro MDŽ, Ples hasičů, Sportovní ples, Velikonoční jízda, Nožířské slavnosti, Hubertská zábava, Myslivecký den.

### Informování občanů o dění v obci

Město obhospodaruje široké spektrum informačních kanálů pro informování občanů o dění ve městě. Mezi nejčastěji využívané patří: webové stránky města (<http://www.mikulasovice.cz/>), Mikulášovické novinky – měsíčník, úřední deska, SMS-info kanál, místní rozhlas, mobilní aplikace Česká obec, facebook.

## 3. Hospodářství

### Ekonomická situace

Ve městě bylo k 31. 12. 2020 evidováno 380 ekonomických subjektů, pouze 169 je však k tomuto datu vykazuje ekonomickou aktivitu. Z tohoto celkového počtu ekonomických subjektů jsou nejvýznamnějšími



zaměstnavateli dva podniky a to firma Mikov s.r.o., a firma Alatex s.r.o., tyto firmy zaměstnávají více jak 100 zaměstnanců. Firma Mikov navazuje na historickou a tradiční výrobu nožů. Naproti tomu hlavním předmětem podnikání firmy Alatex je výroba textilních výrobků, zvláště pak výroba vláken a popruhů z nich.

Ze statistických údajů o podnicích dle převažující činnosti lze za klíčové odvětví považovat dvě oblasti: Na pomyslném prvním místě s 33 subjekty je stavebnictví, na druhém místě pak s 26 subjekty oblast Průmyslu. Ve službách zaměřených na cestovní ruch je registrováno 23 subjektů (I + J).

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
<b>Celkem</b>	380	169
A Zemědělství, lesnictví, rybářství	19	11
B-E Průmysl celkem	47	26
F Stavebnictví	69	33
G Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	74	23
H Doprava a skladování	3	1
I Ubytování, stravování a pohostinství	33	16
J Informační a komunikační činnosti	9	7
K Peněžnictví a pojišťovnictví	4	2
L Činnosti v oblasti nemovitostí	15	3
M Profesní, vědecké a technické činnosti	31	17
N Administrativní a podpůrné činnosti	1	-
O Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	2	1
P Vzdělávání	4	2
Q Zdravotní a sociální péče	3	2
R Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	8	5
S Ostatní činnosti	42	17
X nezařazeno	-	-

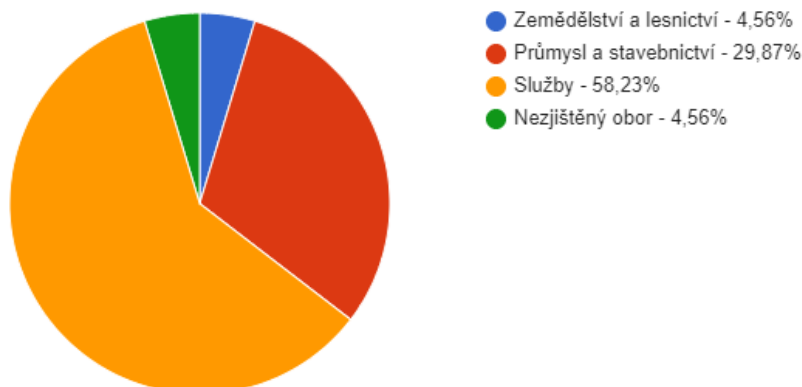
### Struktura podnikatelských subjektů podle velikosti v obci Mikulášovice v roce 2018

Počet zaměstnanců	Kategorie	Absolutně	Relativně (%)
<b>do 10</b>	mikropodniky	19	33,92%
<b>10-49</b>	malé podniky	7	1,77%
<b>50-249</b>	střední podniky	2	0,51%
<b>250 a více</b>	velké podniky	0	-
<b>nezjištěno</b>	-	252	63,80%

Zdroj: ČSÚ

V ekonomické struktuře převládají podniky do 10 zaměstnanců s 33,92 % relativním pokrytí struktury ve městě. Struktura podle velikosti není z pohledu vypovídající hodnoty relevantní 63,80 % podnikatelských subjektů neuvádí počet zaměstnanců. Na níže uvedeném grafu je přehledněji znázorněno převažující odvětví ve struktuře podnikatelských subjektů. Zde převládají služby s 58,23 % pokrytí všech odvětví.

### Struktura podnikatelských subjektů podle odvětví v obci Mikulášovice v roce 2018



Zdroj: ČSÚ

### Obyvatelstvo podle ekonomické aktivity

Zaměstnaných osob bylo dle Sčítání obyvatelstva z roku 2011 celkem 922 osob (údaje o zaměstnaných osobách jsou dále aktualizovány v nezaměstnanosti – od 1.1.2013 došlo k nové metodě výpočtu nezaměstnanosti, a proto údaje nejsou mezi sebou srovnatelné). Z údajů je patrné, že 10,09 % zaměstnaných pracuje na vlastní účet, a tudíž se jedná převážně o drobné podnikatele ve městě. Ekonomicky neaktivní obyvatelstvo se pak dělilo na nepracující důchodce 599 osob, 265 žáků, studentů a dětí. Celkem pak 129 obyvatel bylo s nezjištěnou ekonomickou aktivitou.

		Celkem	muži	ženy	
Ekonomicky aktivní celkem		922	521	401	
v tom	zaměstnaní	729	421	308	
	z toho podle postavení v zaměstnání	zaměstnanci	561	315	246
		zaměstnavatelé	21	17	4
		pracující na vlastní účet	93	56	37
	ze zaměstnaných	pracující důchodci	23	6	17
		ženy na mateřské dovolené	9	-	9
	nezaměstnaní	193	100	93	
Ekonomicky neaktivní celkem		1 100	456	644	
z toho	nepracující důchodci	599	241	358	
	žáci, studenti, učni	265	133	132	
Osoby s nezjištěnou ekonomickou		129	74	55	

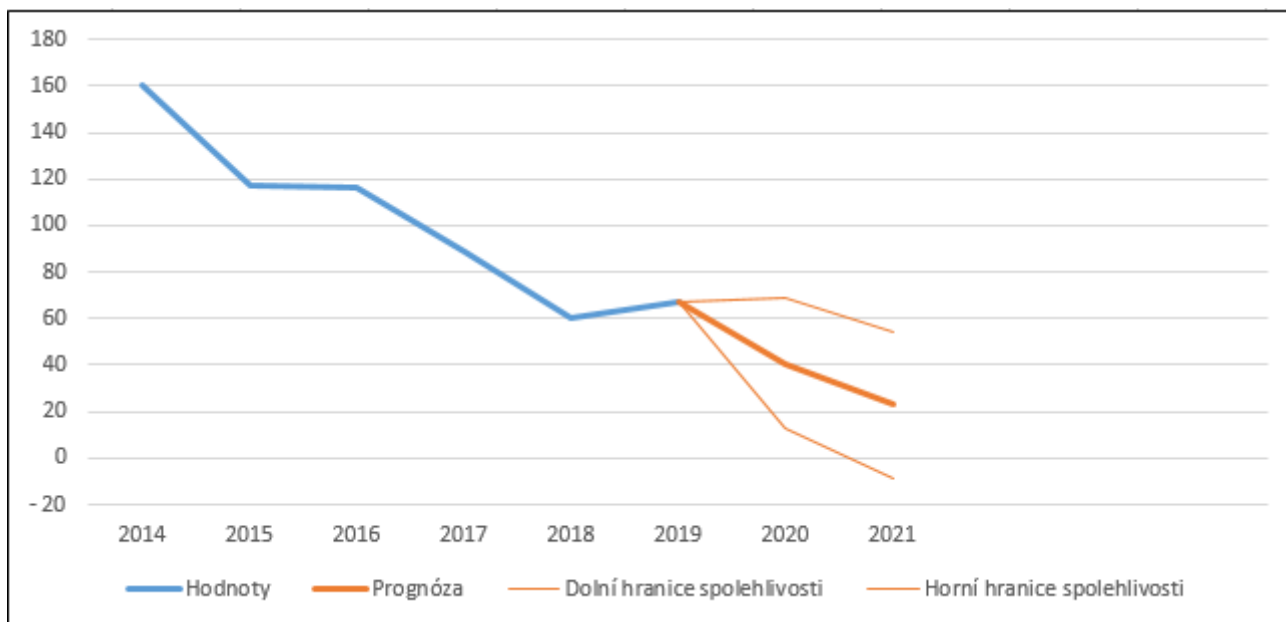
Zdroj: ČSÚ

### Trh práce

Míra nezaměstnanosti na konci roku 2019 dosahovala 4,89 %. Z tabulky a grafu je zřejmá souvislá tendence snižování míry nezaměstnanosti od roku 2014, kdy bylo v Mikulášovicích evidováno 162 nezaměstnaných k 72 osobám v roce 2019.

Dolní Poustevna (okres Děčín)	Uchazeči o zaměstnání v evidenci úřadu práce		Podíl nezaměstnaných osob (%)		
	celkem	dosažitelní	celkem	muži	ženy
2014	162	160	10,72	12,69	8,56
2015	121	117	8,04	8,61	7,43
2016	117	116	8,15	8,68	7,56
2017	92	89	6,41	6,09	6,78
2018	66	60	4,35	4,12	4,60
2019	72	67	4,89	3,96	5,97

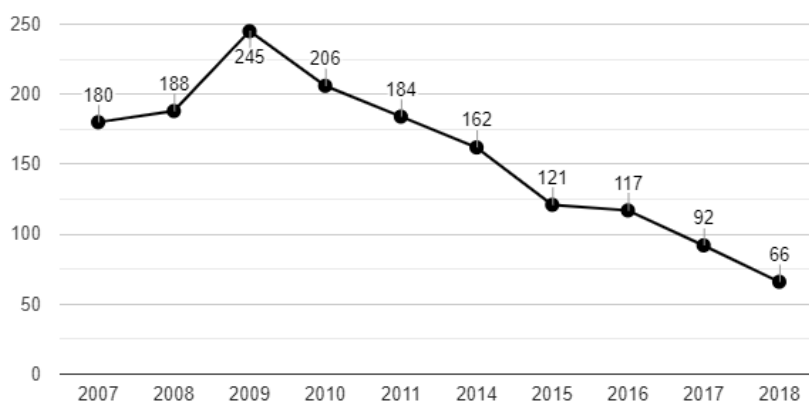
Zdroj: ČSÚ



Zdroj: ČSÚ

Z dlouhodobějšího hlediska od roku 2010 dochází k neustálému poklesu nezaměstnanosti ve městě. Do toho je však nutné zahrnout neustále zvyšující se věk obyvatelstva, snižování počtu obyvatel a případně jiné faktory, které toto ovlivňují.

### Vývoj počtu nezaměstnaných osob



Zdroj: ČSÚ

## 4. Infrastruktura

### Technická infrastruktura

V obci je zaveden plyn, vodovod i kanalizace. Odkanalizování je řešeno pouze ve střední části města. Dle sčítání obyvatel v roce 2011 je na kanalizační síť připojeno celkem 248 domů z celkových 650. Napojení na plyn má 127 nemovitostí. Řeší se i další možnost napojení plynifikace. Veřejný vodovod má 493 domů, ve kterých žije 1976 obyvatel, což je 93,16 % všech obyvatel. Město uvažuje o pokračování výstavby kanalizace pro horní a dolní část města. Úbytek spodní vody a zásobování obyvatelů pitnou vodou byl vyřešen dálkovým přivaděčem povrchové vody z Chříbské.

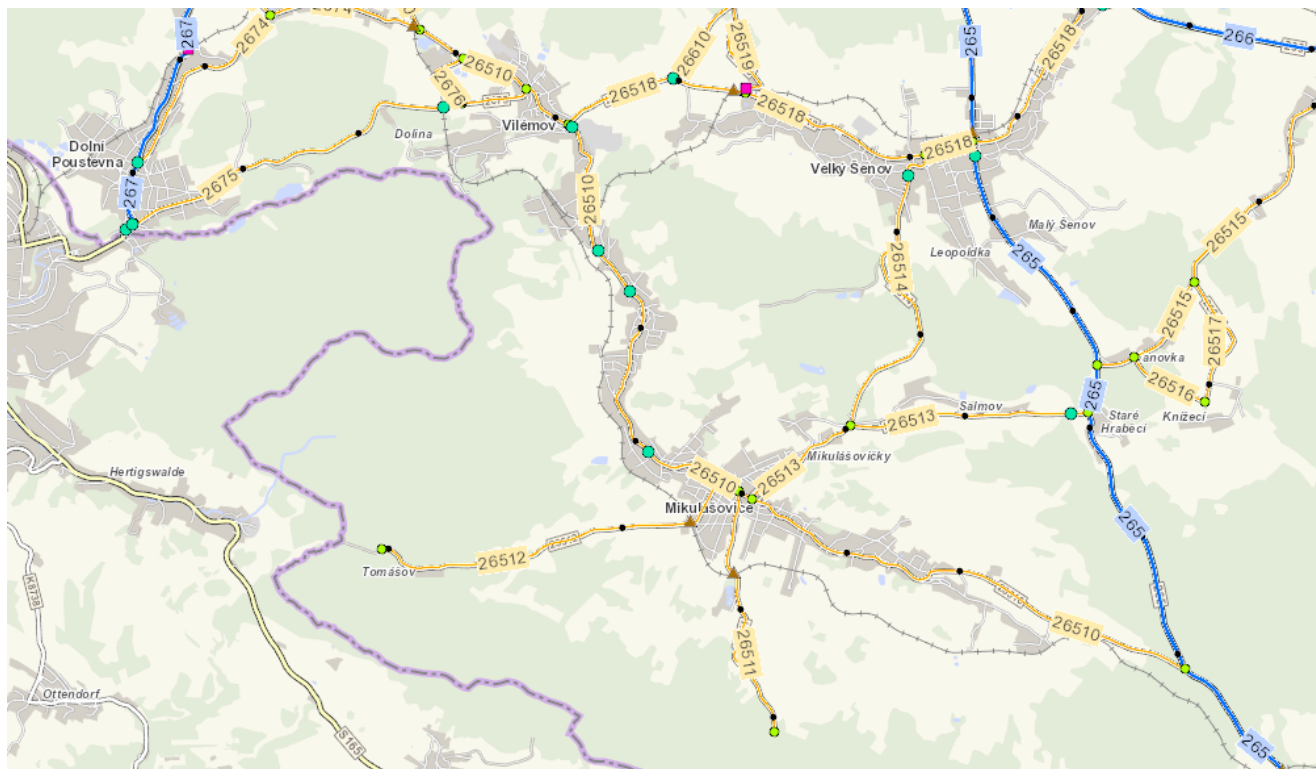
Domy	Domy celkem	z toho		Počet osob	
		rodinné domy	bytové domy	celkem	z toho v rodinných domech
Domy celkem	650	584	57	2 121	1 404
obydlené domy	549	485	57	2 121	1 404
z počtu domů vlastnictví:					
fyzická osoba	486	461	22	1 530	1 341
obec, stát	25	4	18	220	8
bytové družstvo	-	-	-	-	-
spoluvlastnictví vlastníků bytů	25	13	12	304	32
z počtu domů technické vybavení domů:					
přípoj na kanalizační síť	248	211	34	1 144	607
vodovod	493	431	56	1 976	1 263
plyn	127	92	33	795	279
ústřední topení	429	383	41	1 778	1 156
průměrné stáří obydlí domů	75,6	74,8	80,5	x	x
neobydlené domy s byty	101	99	-	x	x

Odvoz a likvidace směsného komunálního odpadu je zajištěn dodavatelsky svozovou firmou EKO servis Varnsdorf a.s., v návaznosti na známkový systém (prodej známek na popelnice). Služba je poskytována majitelům nemovitostí na základě smlouvy uzavřené s obcí jako prostředníkem (kde si obyvatelé mohou zvolit vhodnou velikost popelnice a četnost jejího vývozu dle svých potřeb). Odvoz tříděného odpadu pak zajišťuje smluvně firma Pro EKO Varnsdorf s.r.o.. Pravidelně jsou vyváženy také nádoby pro sběr tříděného odpadu (sklo, papír a pet lahve). Nebezpečné složky komunálního odpadu jsou dvakrát ročně sváženy z určených míst předem vyhlášených.

### Dopravní infrastruktura - silniční doprava

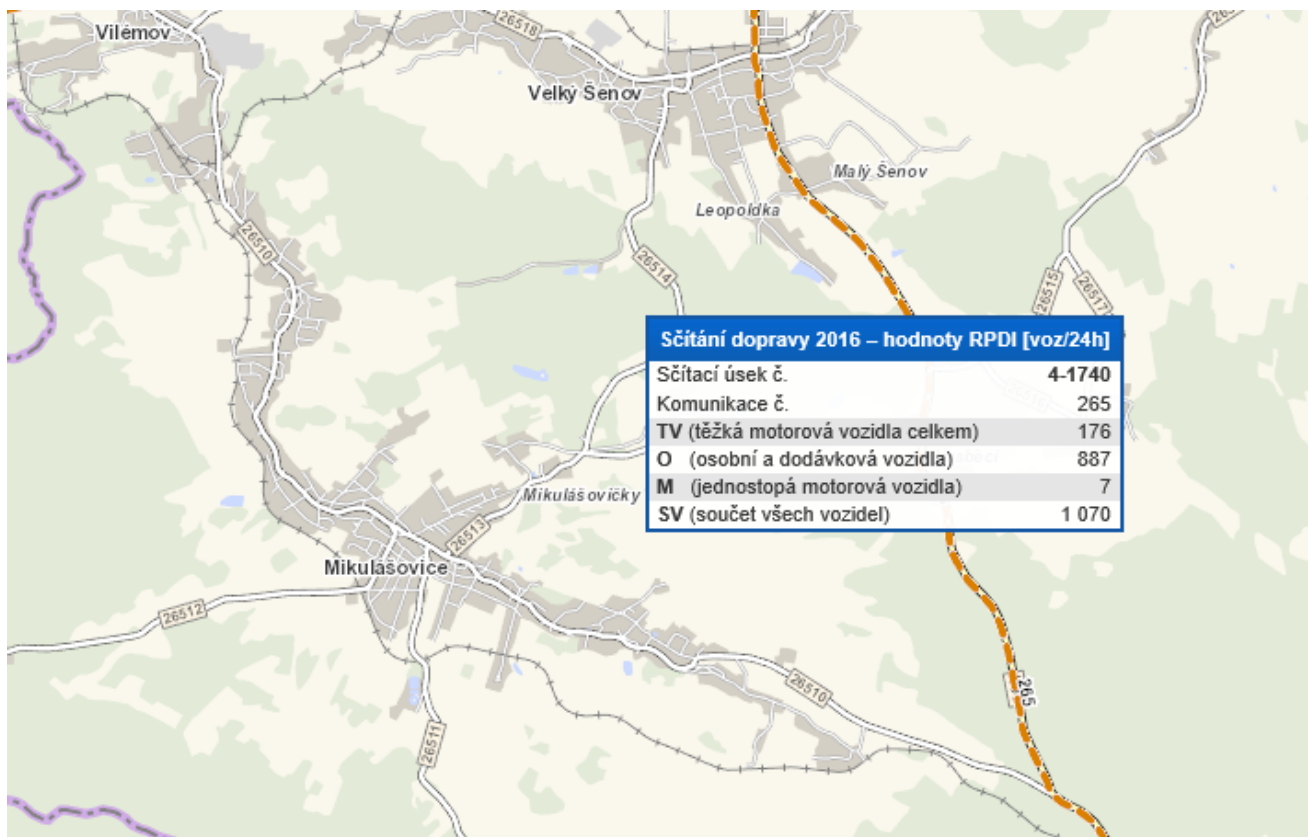
Hlavní komunikací, která protíná město je silnice III. třídy č. 26510 ve směru od Vilémova na Krásnou Lípou. Při souběhu s komunikací druhé třídy č. 265 v uzlovém bodu 0222A032 ze směru Velký Šenov - Brtníky - Krásná Lípa pak přebírá toto označení. Ve střední části Mikulášovic se na tuto komunikaci napojují komunikace č. 26513 ze směru Salmov, Mikulášovičky a č. 26511 ve směru Hraniční vrch a č. 26512 ve směru Tomášov, které spojují střed Mikulášovic s turistickými hraničními přechody.





Zdroj: <https://geoportal.kr-ustecky.cz>

Hlavní komunikace procházející městem byly v posledních letech opraveny. Pokud se nejedná o místní komunikace, jsou tyto cesty v majetku Ústeckého kraje a spravuje je společnost Správa a údržba silnic Ústeckého kraje (jedná se o komunikace II. a III. třídy). Jediné sčítání dopravy na okolních komunikacích proběhlo na úseku č. 2675 ve směru od Dolní Poustevny na Vilémov a na již zmíněné komunikaci č. 265 v roce 2016.



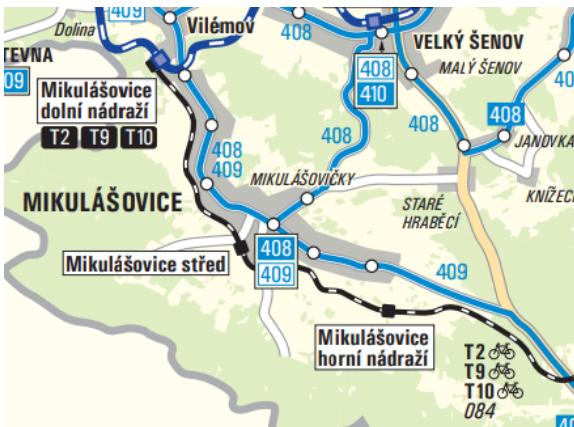
Místní komunikace v obci vykazují různé stupně opotřebení. Jejich stav včetně orientačního

pořadí naléhavosti oprav je ze strany města průběžně sledován. Na základě těchto poznatků jsou místní komunikace postupně opravovány - tyto opravy jsou však samozřejmě vázány na aktuální možnosti rozpočtu města. Město se také aktivně pokouší získávat i dotace na opravu místních komunikací - v letošním roce to byl např. 1 mil. Kč z Národních programů Ministerstva pro místní rozvoj (MMR).

## Autobusová doprava - dopravní obslužnost

Dopravní obslužnost zajišťuje a objednává Ústecký kraj (odbor dopravy). Městem prochází dvě autobusové linky: číslo 409 - Varnsdorf-Rumburk-Dolní Poustevna (ve směru na Dolní Poustevnu a zpět v hodinovém intervalu od 5 - 21 hodin) a číslo 408 - Mikulášovice - Velký Šenov - Šluknov, Rožany (4 spoje ve směru na Vilémov a 5 spojů na Velký Šenov). Funguje zde tedy dobře spojení do center v regionu - do Rumburku, do Varnsdorfu a do dalších měst jako je Šluknov či Dolní Poustevna.

Podlouhý tvar města se odráží v počtu autobusových zastávek, kterých je zde 8.



## Železniční doprava

Město Mikulášovice leží na trati č. 084, která vede z Rumburka přes Panský do zastávky Mikulášovice dolní nádraží. Zde se tato trať napojuje na trať č. 083 Rumburk - Dolní Poustevna - Sebnitz - Děčín. Trať č. 084 má charakter sezónní a turisticky zaměřené vlaky. Ústecký kraj jako objednatel dopravy v oblasti dopravní obslužnosti však tuto trať neustále omezuje z důvodu finanční náročnosti.



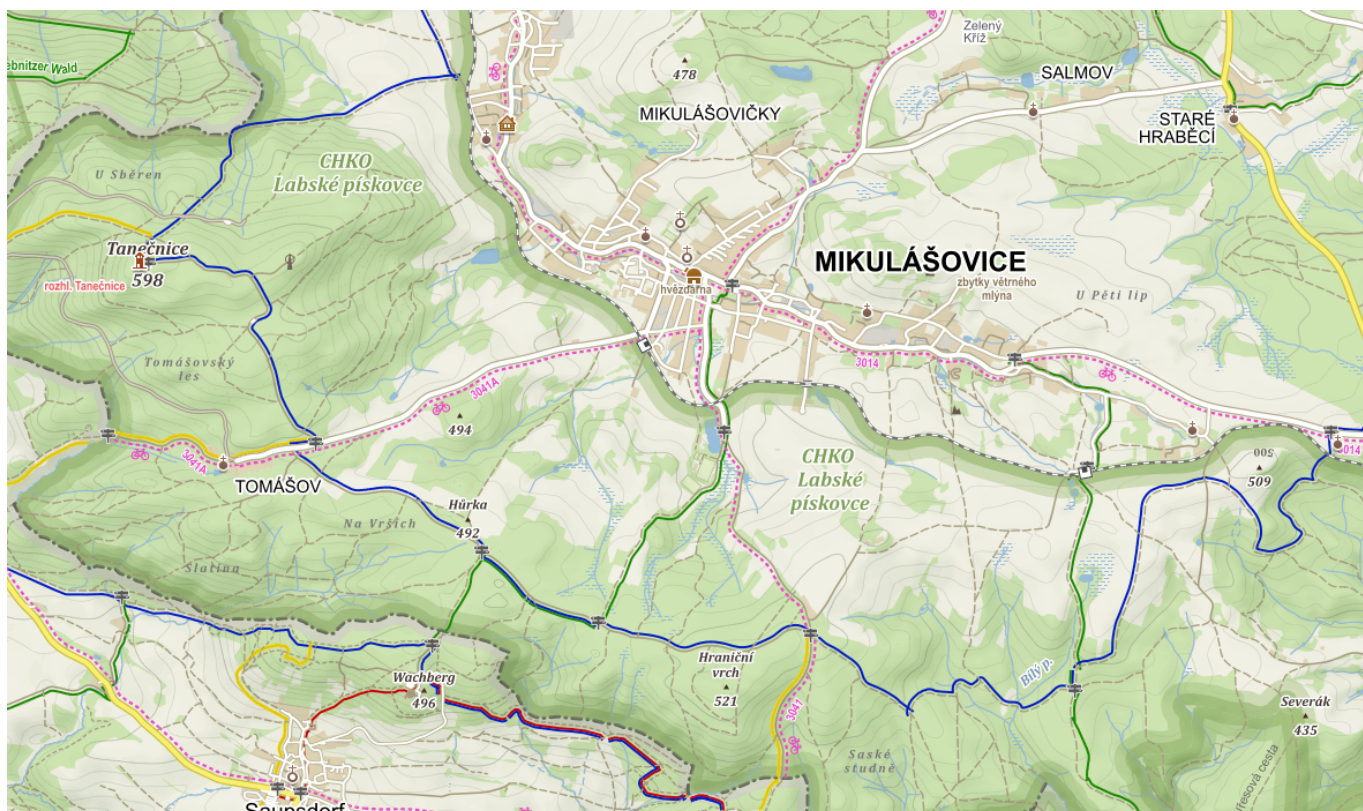
**12** sezónní a turisticky zaměřené vlaky v Tarifu DUK  
saisonale und touristische Eisenbahnlinien zum DUK-Tarif



Zdroj: <https://www.kr-ustecky.cz>

## Turistická infrastruktura

























Blížkost státní hranice a velmi dobrá dostupnost do Národního parku Saské Švýcarsko jsou významnými faktory pro rozvoj cestovního ruchu. Tento předpoklad je velmi dobře využit ve zvláště chráněném území, kde 5 x přechází pěší turistické značení státní hranici (třikrát žlutá značka a dvakrát zelená). Tyto značené cesty navazují či křížují modrou turisticky značenou cestu, která vede skrz chráněné území po české straně státní hranice a opouští katastr města u kaple Nejsvětější trojice. Městem zároveň procházejí dvě cyklotrasy, které se protínají ve středu města. Cyklotrasa č. 3014, která vede po hlavní komunikaci z Dolní Poustevny do Krásné Lípy a cyklotrasa č. 3041 z Velkého Šenova na státní hranici Mikulášovice/ Hinterhermsdorf. Odbočka 3041A vede na státní hranici Tomášov/Waldhaus. Další cílová místa oblasti jsou rozhledny Tanečnice (598m) a Weifberk (478m).



Zdroj: mapy.cz

## Kulturní dědictví

Atraktivita cestovního ruchu - Město Mikulášovice nemá ve svém území žádnou památku národního významu, či světového dědictví. Jsou zde však nemovité památky kulturního významu, a to celkem dvacetčtyři. Nejznámější je kostel sv. Mikuláše, objekt Hvězdárny. Ve městě se nacházejí i movité kulturní památky. Dalším aspektem turistického potenciálu města je část území města (od kolejí směrem ke hranicím) v CHKO Labské pískovce a blízkost NP České Švýcarsko.

rejst. číslo ÚSKP	kategorie a název	lokalizace
 12335/5-5494	objekt hospodářský objekt	Ústecký kraj, okres Děčín, Mikulášovice, Mikulášovice
 22205/5-3861	objekt dům zv. Císařský	Ústecký kraj, okres Děčín, Mikulášovice, Mikulášovice, č.p. 2
 12335/5-5494	areál dům	Ústecký kraj, okres Děčín, Mikulášovice, Mikulášovice, č.ev. 9
 12334/5-5493	areál dům	Ústecký kraj, okres Děčín, Mikulášovice, Mikulášovice, č.p. 516
 16253/5-3858	areál kostel sv. Mikuláše	Ústecký kraj, okres Děčín, Mikulášovice, Mikulášovice
	objekt tepelná elektrárna	Ústecký kraj, okres Děčín, Mikulášovice, Mikulášovice
 12048/5-5447	objekt dům - býv. hvězdárna	Ústecký kraj, okres Děčín, Mikulášovice, Mikulášovice, č.p. 1002
 12048/5-5447	objekt dům - býv. lékárna "U Lva"	Ústecký kraj, okres Děčín, Mikulášovice, Mikulášovice, č.p. 4
 16253/5-3858	objekt kostel sv. Mikuláše	Ústecký kraj, okres Děčín, Mikulášovice, Mikulášovice
 24120/5-3862	objekt dům	Ústecký kraj, okres Děčín, Mikulášovice, Mikulášovice, č.p. 5
 12336/5-5495	objekt dům	Ústecký kraj, okres Děčín, Mikulášovice, Mikulášovice, č.p. 449
 49088/5-3860	objekt kaple zv. Tří otců	Ústecký kraj, okres Děčín, Mikulášovice, Mikulášovice
 16253/5-3858	objekt socha Panny Marie	Ústecký kraj, okres Děčín, Mikulášovice, Mikulášovice
 18739/5-3859	objekt kaple Nejsvětější Trojice	Ústecký kraj, okres Děčín, Mikulášovice, Mikulášovice
 11449/5-5778	objekt Wähnerova kaplička	Ústecký kraj, okres Děčín, Mikulášovice, Mikulášovice
 101489	objekt dům	Ústecký kraj, okres Děčín, Mikulášovice, Mikulášovice, č.p. 311
 44067/5-5385	objekt smírčí kříž	Ústecký kraj, okres Děčín, Mikulášovice, Tomášov
 10834/5-5643	objekt kaple Nejsvětějšího Srdce Ježíšova	Ústecký kraj, okres Děčín, Mikulášovice, Salmov
 12335/5-5494	objekt dům	Ústecký kraj, okres Děčín, Mikulášovice, Mikulášovice, č.ev. 9
 16253/5-3858	objekt schodiště	Ústecký kraj, okres Děčín, Mikulášovice, Mikulášovice
 16253/5-3858	objekt ohradní zeď	Ústecký kraj, okres Děčín, Mikulášovice, Mikulášovice
 16253/5-3858	objekt socha sv. Jana Nepomuckého	Ústecký kraj, okres Děčín, Mikulášovice, Mikulášovice
 12334/5-5493	objekt dům	Ústecký kraj, okres Děčín, Mikulášovice, Mikulášovice, č.p. 516
 12048/5-5447	soubor soubor domů	Ústecký kraj, okres Děčín, Mikulášovice, Mikulášovice, č.p. 1002

Zdroj: <https://www.pamatkovykatalog.cz/>

## 5. Vybavenost města

### Bydlení

Dle výsledků Sčítání lidu, domů a bytů ze dne 26. 3. 2011 se v obci nachází celkem 650 domů, z toho 549 obydlených. Celkem 584 domů (tj. 89,85 %) k celkovému počtu domů je rodinných. Celkový počet bytových domácností je 1045. Obec vlastní 22 obydlených domů, z toho 4 rodinného typu. V těchto domech je ubytováno 220 osob, což je 10,37 % z celkového počtu osob. Podíl obecních obydlených domů k celkovému počtu v obci je 3,85 %. V ČR je tento podíl 3,89 %. Je zřejmé, že město koresponduje s celkovým průměrem v ČR. V městě je celkem 65 domů užívaných k rekreaci. Právní důvod užívání bytů

je převážně osobní oproti vlastnictví nájemnímu/družstevnímu (76,23% x 23,77%). V porovnání s celkovou výstavbou bytů v obci (0,7 bytu/rok), lze konstatovat malý zájem o výstavbu s připravovanými záměry obce. V rámci sociálního bydlení vlastní obec jeden dům k sociálnímu bydlení.

### Domovní a bytový fond v obci Mikulášovice dle SLDB 2011



<b>Počet domů</b>	650
<b>Počet obydlených domů</b>	549
<b>Podíl obydlených domů</b>	84,46%
<b>Podíl obydlených domů v ČR</b>	83,40%
<b>Počet rodinných domů</b>	485
<b>Podíl rodinných domů</b>	74,62%
<b>Podíl rodinných domů v ČR</b>	72,18%
<b>Podíl bytových domácností vybavených počítačem a připojením na internet</b>	38,00%
<b>Podíl bytových domácností vybavených počítačem a připojením na internet v ČR</b>	53,00%

Zdroj: ČSÚ

### Vývoj bytové výstavby v obci Mikulášovice v období 2009 - 2018

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
<b>Počet dokončených bytů</b>	0	0	2	2	0	0	0	0	2	1
<b>Počet dokončených bytů v přepočtu na 1000 obyvatel v kraji</b>	1,30	1,31	1,50	1,54	1,13	0,90	0,99	0,95	1,23	1,39
<b>Počet dokončených bytů v přepočtu na 1000 obyvatel v ČR</b>	3,68	3,48	2,76	2,75	2,40	2,27	2,38	2,58	2,69	3,18

Zdroj: ČSÚ

### Zdravotnictví

Zdravotnická péče je poskytována v místním zdravotním středisku obvodním lékařem, zubním lékařem. Specializovaná péče je poskytována pak převážně v obci s rozšířenou působností Rumburk, či v okresním městě Děčín.

### Zdravotnická zařízení v obci Mikulášovice v roce 2018

<b>Počet ordinací praktického lékaře</b>	1
<b>Počet ordinací praktického lékaře pro děti a dorost</b>	
<b>Počet ordinací stomatologa</b>	1
<b>Počet ordinací gynekologa</b>	
<b>Počet ordinací specialisty</b>	
<b>Počet nemocnic</b>	
<b>Počet lůžek v nemocnicích</b>	
<b>Počet lékáren</b>	

Zdroj: ČSÚ

### Školství a vzdělávání

V Mikulášovicích jsou zřízeny jako příspěvkové organizace města samostatně Základní škola Mikulášovice a Mateřská škola Mikulášovice. V základní škole v současné době probíhá výuka v devíti

ročnících. Škola sdružuje základní školu, školní družinu a školní jídelnu. Škola je vybavena didaktickými pomůckami, učebnicemi a učebními texty na dobré úrovni. Počítačová síť je rozvedená po celé škole, do všech kmenových tříd, do učebny ICT, učebny fyziky a chemie, přírodopisu a zeměpisu, sborovny a kanceláře vedení školy. V celé škole se lze připojit k internetu. Audiovizuální, informační a komunikační technika umožňuje efektivní vyučování a podporuje aktivitu a tvořivost žáků. Základní škola je využívána jako spádová i pro žáky z okolních měst a obcí.

## Sociální péče

Poskytování sociální péče a její potřebnost je pro rok 2019 - 2023 popsána v dokumentu „Komunitní plán sociálních služeb na Šluknovsku pro období 2019 - 2023“. Do tohoto dokumentu je zahrnuto i správní území města Mikulášovice. V území se nachází dle registru poskytovatelů sociální služby jeden subjekt a to: Spolek Kolem dokola. Spolek poskytuje sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením. Spolek Kolem dokola se podílel na zpracování Dlouhodobého plánu sociálních služeb města Mikulášovice pro roky 2015 - 2020.

Činnost Spolku Kolem dokola:

Sociálně aktivizační služba pro seniory a osoby se zdravotním postižením aneb „nebudte sám, přijďte raději k nám...“

Sociálně aktivizační služba pro seniory a osoby se zdravotním postižením (dále jen OZP) je zaměřena na podporu aktivního života seniorů a OZP, jako prevence sociálního vyloučení ve stáří. Podporuje zdravý životní styl, posiluje informovanost, dovednosti a seniorské kompetence, čímž umožňují co nejdéle setrvání seniorů v jejich přirozeném prostředí a jejich začleňování do společenského života. Jejich účast v sociální službě do určité míry přispívá k navazování nových vztahů s vrstevníky a napomáhá tak zmírnit jejich případné osamění.

### Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením (3598308)

Název poskytovatele:

**Spolek Kolem dokola**

Zařízení poskytovatele:

**Spolek Kolem dokola (Mikulášovice 730, 407 79 Mikulášovice)**

Formy poskytování sociálních služeb:

**ambulantní**

Cílová skupina klientů:

**osoby se zdravotním postižením**

**senioři**

Věková kategorie klientů:

**Služba je poskytována osobám od 19 let věku z Mikulášovic a blízkého okolí, nejdále do 15 km.**

Kontakty:

telefon 732342149

e-mail [spolekkolemdokola@seznam.cz](mailto:spolekkolemdokola@seznam.cz)

Další sociální službu vykonává subjekt: Domov Brtníky, příspěvková organizace. Tento subjekt nemá však sídlo v Mikulášovicích, ale jedno jeho pracoviště je zřízeno na Salmově (část města).

### **Domovy pro osoby se zdravotním postižením (2434997)**

Název poskytovatele:

**Domov Brtníky, příspěvková organizace**

Zařízení poskytovatele:

**Domov Brtníky, příspěvková organizace** (Brtníky 119, Staré Křečany, 407 60 Brtníky)

**Domov Brtníky, příspěvková organizace** (Brtníky 278, Staré Křečany, 407 60 Brtníky)

**Domov Brtníky, příspěvková organizace** (Brtníky 118, Staré Křečany, 407 60 Brtníky)

**Domov Brtníky, příspěvková organizace** (Salmov 49, 407 79 Mikulášovice)

**Domov Brtníky, příspěvková organizace** (Velký Šenov 98, 407 78 Velký Šenov)

**Domov Brtníky, příspěvková organizace** (U stadionu 1425/3, Rumburk 1, 408 01 Rumburk)

Formy poskytování sociálních služeb:

**pobytové**

Cílová skupina klientů:

**osoby s kombinovaným postižením**

**osoby s mentálním postižením**

Věková kategorie klientů:

**Sociální služba je poskytována osobám od 18 let věku.**

Kontakty:

telefon 412336137

fax 412336084

e-mail [dozp@dozpbtrtniky.cz](mailto:dozp@dozpbtrtniky.cz)

web [www.dozpbtrtniky.cz](http://www.dozpbtrtniky.cz)

Adresa kontaktního místa:

**Domov Brtníky, příspěvková organizace**

Brtníky 119 Staré Křečany 407 60 Brtníky



Zdroj:<http://iregistr.mpsv.cz/>

## **Kultura**

Město rekonstruovalo v roce 2015 místní Kulturní dům, kde se pořádají převážně veškeré vnitřní akce, včetně výuky tance. K dalším prostorům lze zařadit místní kostel, který je vhodný pro koncertní vystoupení. Další aktivity jsou pořádány ve venkovním prostoru. Mezi největší akce patří pořádání Velikonoční jízdy (tradiční historická událost). Tato akce sahá hluboko do historie a patří mezi velmi navštěvované regionální akce. Město pořádá mnoho kulturních vystoupení, která jsou uvedena v kulturním kalendáři na webových stránkách města. Mezi další zajímavosti je potřeba zmínit otevření místní hvězdárny, či místního muzea.

## **Sport a volnočasové aktivity**

Podmínky pro sportovní vyžití nabízí v zásadě několik zařízení v majetku obce. Sportovní areál s fotbalovým stadionem a koupalištěm pro venkovní využití a tělocvičnu základní školy. Součástí sportovní areálu jsou také tenisové kurty. Tělocvična má multifunkční charakter (tenis, volejbal, fotbal, košíková a další hry). Je využívána i k dalším aktivitám sportovního charakteru (cvičení a jiné). Ve městě je také nově opravená kuželkárna.

## **6. Životní prostředí**

Ve městě Mikulášovice dosahuje koeficient hodnoty 12,07. Koeficient ekologické stability vyjadřuje poměr mezi přírodně stabilními plochami (jako jsou lesy, zahrady atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzv. nestabilními). Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota vyšší než 1 znamená vyváženou (stabilní) krajinu.

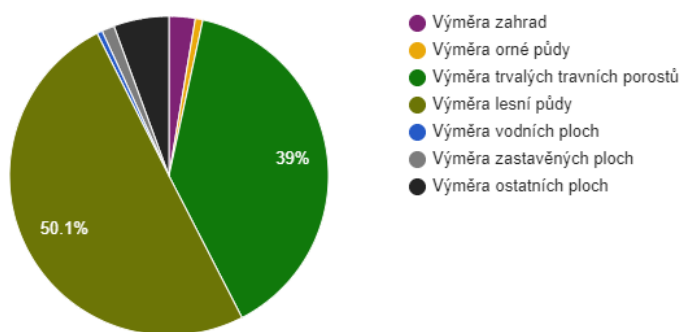
Zdroj: ČSÚ

## **Půdní fond, členění, kvalita, míra ohrožení erozí**

Převažujícím půdním typem je kambizem kyselá - Ka. Tyto půdy se vytvářejí hlavně ve svažitých podmínkách pahorkatin, vrchovin a hornatin, v menší míře (sypké substráty) v rovinatém

reliéfu. Vznik těchto půd z tak pestrého spektra substrátů podmiňuje jejich velkou rozmanitost z hlediska trofismu, zrnitosti a skeletovitosti, při uplatnění více či méně výrazného profilového zvrstvení zrnitosti, skeletovitosti, jakož i chemických (biogenní prvky, stopové potenciálně rizikové prvky) a fyzikálních vlastností (ulehlost bazálního souvrství, ovlivňující laterální pohyb vody v krajině). V hlavním souvrství dochází obecně k posunu zrnitostního složení do střední kategorie v relaci k bazálnímu souvrství, k čemuž přispívá i jejich obohacení prachem.

### Struktura využití půdy v obci Mikulášovice v roce 2018



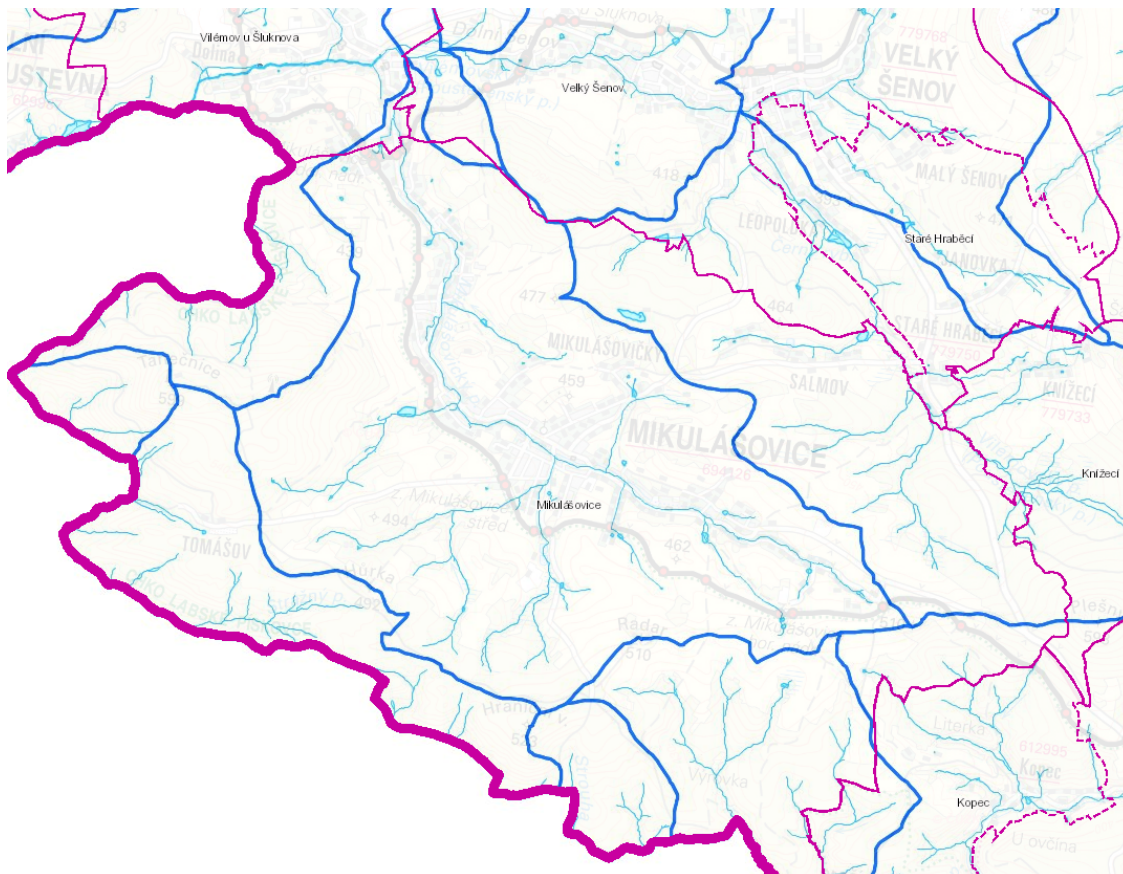
Zdroj: ČSÚ

### Kvalita vody v tocích a vodních plochách

Na území města se nachází koupací plocha se sledovanou kvalitou vody z důvodů plnění hygienických požadavků. Jde o přírodní koupaliště, kde jsou odběry prováděny zvláště pro část plavci a část neplavci. Část pro plavce měla v posledním sledovaném roce kvalitu 1, část pro neplavce ve stejném období kvalitu 2. Dále se na území města nacházejí 2 body pro sledování kvality povrchových vod - toků. Jedná se o odběrové místo Mikulášovice - Nad viaduktem a Mikulášovice - Nad rybníčkem. V lokalitě Mikulášovice - Nad rybníčkem je též odběrové místo pro sledování jakosti podzemních vod.

Z níže předloženého grafu je zřejmé, že převážná část toků v katastru se vlévá do Mikulášovického potoka, který protéká celým katastrem města. Toky, které vznikají podél hranic, se vlévají do toků v Německu.

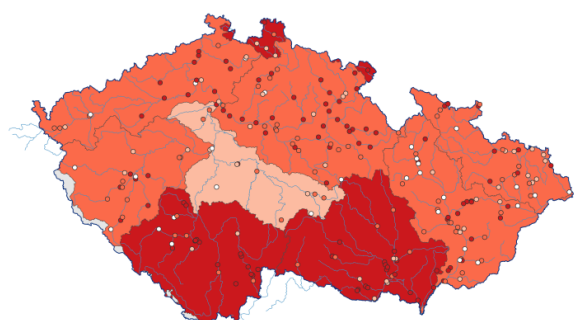




<https://ags.cuzk.cz/geoprohlizec/>

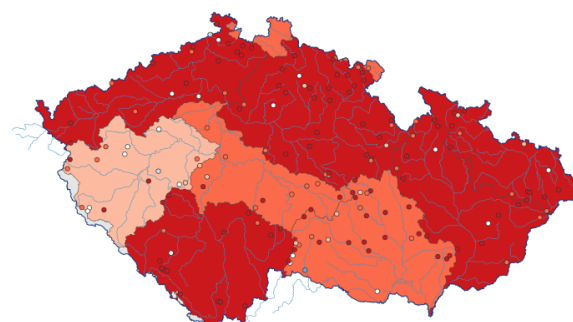
Ačkoliv jsou Mikulášovice protkány povrchovými vodami, situace u spodních vod nedosahuje potřebného dostatku. Z hydrogeologických map je zřejmý úbytek těchto vod v území. Tento stav se týká jak podzemních vod v mělkých vrtech, tak krizová situace je také u vydatnosti těchto pramenů.

Stav hladiny podzemní vody v mělkých vrtech  
Květen 2020



■ mimořádně podnormální ■ mírně podnormální ■ mírně nadnormální ■ mimořádně nadnormální  
■ silně podnormální □ normální □ silně nadnormální

Stav vydatnosti pramenů  
Květen 2020



■ mimořádně podnormální ■ mírně podnormální ■ mírně nadnormální ■ mimořádně nadnormální  
■ silně podnormální □ normální □ silně nadnormální

## Míra ohrožení hlukem, protihluková opatření

Pro město nejsou dostupná data o hlukové zátěži. Výrazným zdrojem hluku jsou vozidla pohybující se po silnici III. třídy č. 26510 spojující Mikulášovice s Vilémovem a Dolní Poustevnou. Dalším zdrojem hluku je průmyslová činnost pojená především s kovovýrobou a obráběním kovů (Mikov – nožířské výrobky, S&R Stahlbau- Blechbearbeitung Cz, S.r.o. – lehké stavební konstrukce) a textilem (Lemfeld a syn, Vilémov, spol. s r.o. – výroba stuh).

## Významné zdroje znečištění

Zdroje znečištění se více méně kryjí s výše uvedenou průmyslovou činností. Lokálně výraznými

zdroji znečištění životního prostředí jsou domácí topeniště a dále emise a hluk ze silniční dopravy.

### **Brownfieldy, lokality s ekologickými zátěžemi**

Koncepční materiál Analýza potřeb revitalizace území Ústeckého kraje uvádí pro Mikulášovice tři lokality, která svým charakterem odpovídají území brownfields. Jedná se:

Mikov VS Vilémov, celková plocha 4354 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha 2263 m<sup>2</sup>, počet objektů - 2, soukromé vlastnictví, odhad nákladů na rekultivaci 30 mil. Kč

Statek Mikulášovice, celková plocha 2832 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha 1305 m<sup>2</sup>, počet objektů - 2, soukromé vlastnictví, odhad nákladů na rekultivaci neuveden

JZD Mikulášovice, celková plocha 12938 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha 313 m<sup>2</sup>, počet objektů - 3, soukromé vlastnictví, odhad nákladů na rekultivaci neuveden.

Mapová vrstva na [www.geoportal.gov.cz](http://www.geoportal.gov.cz) uvádí pro katastr Mikulášovic celkem 11 ploch se starou zátěží území a kontaminovaných ploch.

### **Chráněná území na katastru obce, jejich charakter, rozloha atd.**

Do katastru Mikulášovic, respektive do celé jižní části výrazně zasahuje CHKO Labské pískovce. Zemědělská půda navazující na intravilán náleží do IV. zóny ochrany, lesní porosty pak spadají do III. zóny ochrany. Území CHKO Labské pískovce se více méně kryje s trasou nadregionálního biokoridoru. V katastru města je evidován jediný památný strom, a sice javor klen starý více jak 200 let.

## **7. Správa města**

### **Správa města**

Samospráva je vykonávána Městským úřadem, který sídlí na adrese Mikulášovice 1007, 407 79 Mikulášovice. V čele města stojí starostka, která byla volena z jedenáctičlenného zastupitelstva. Hospodaření města je ovlivněno příjmovou stránkou rozpočtu, základem jsou daňové příjmy, které od roku 2009 (rok 2009 byl krizový z pohledu daňových příjmů) rostou. Je zřejmé, že od roku 2009 do roku 2018 došlo k nárůstu daňových příjmů o 84,59%. Dalším aspektem pro rozvoj města je čerpání dotačních prostředků na investiční, tak na neinvestiční akce. Nejvíce čerpalo město dotace v roce 2016 (16,2 mil. Kč) v roce 2014 (15,3 mil. Kč) a v roce 2013 (9,6 mil. Kč). Celkem se příjmová stránka zvýšila za sledované období o 35,3 mil. Kč u neinvestičních dotací a 26,2 mil. u investičních dotací. Salda příjmů a výdajů v záporných hodnotách tak představují nesoulad toku peněz mezi výdaji v jednom roce a čerpání dotace v letech následujících. Z pohledu kapitálových výdajů byl nejslabší rok 2018 (4,5%) oproti roku 2014, kdy byl podíl kapitálových výdajů nejvyšší (35,76 %). Průměrný podíl běžných výdajů na celkových příjmech je 78,91 %, což znamená, že ročně jde na kapitálové výdaje průměrně 21,09 % příjmů.

### **Vývoj rozpočtového hospodaření obce Mikulášovice v letech 2009 - 2018 (v tis. Kč)**

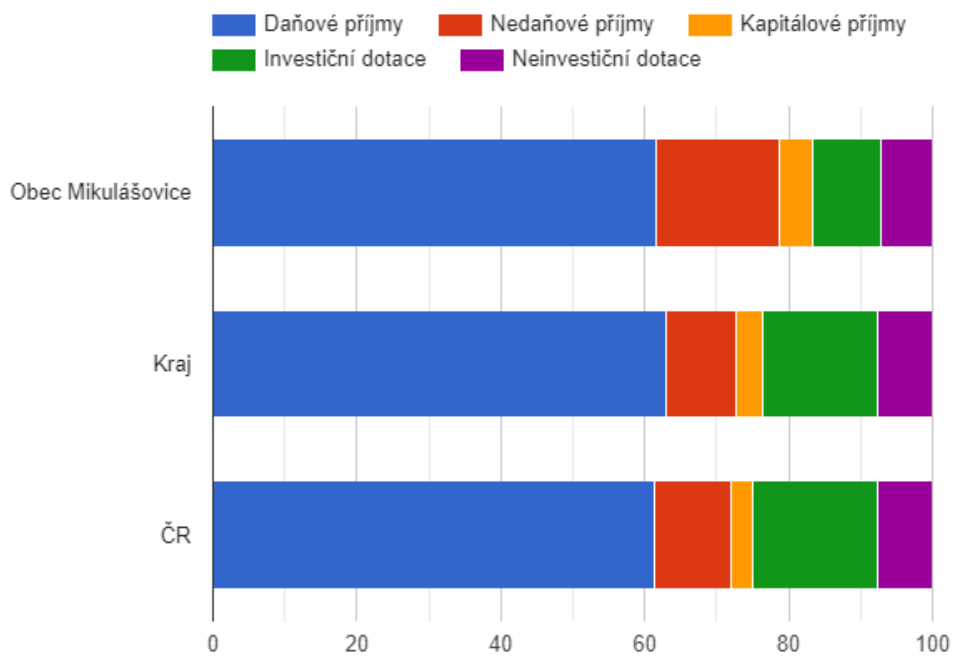
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
<b>Daňové příjmy</b>	17 229	18 272	17 900	17 675	22 415	23 848	23 936	27 021	28 409	31 803
<b>Nedaňové příjmy</b>	4 271	3 481	4 401	9 021	9 509	8 912	8 772	4 582	4 833	5 340

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
<b>Kapitálové příjmy</b>	2 938	2 256	2 953	2 374	453	2 066	1 055	495	1 834	1 059
<b>Neinvestiční přijaté dotace</b>	1 047	1 528	1 601	2 191	5 226	3 735	4 066	7 759	5 820	2 310
<b>Investiční přijaté dotace</b>	0	0	0	900	4 411	11 595	583	8 447	0	300
<b>Příjmy</b>	25 485	25 537	26 855	32 161	42 015	50 155	38 412	48 304	40 896	40 810
<b>Běžné výdaje</b>	21 205	21 415	24 078	29 788	31 819	31 496	31 458	28 855	31 521	33 664
<b>Kapitálové výdaje</b>	1 388	1 515	2 272	3 394	2 484	17 533	12 130	7 686	5 007	1 585
<b>Výdaje celkem</b>	22 593	22 930	26 350	33 182	34 303	49 029	43 588	36 540	36 527	35 249
<b>Saldo příjmů a výdajů</b>	2 892	2 607	505	-1 020	7 711	1 126	-5 176	11 763	4 369	5 561
<b>Podíl kapitálových výdajů</b>	6,14%	6,61%	8,62%	10,23%	7,24%	35,76%	27,83%	21,03%	13,71%	4,50%
<b>Podíl běžných výdajů na celkových příjmech</b>	83,20%	83,86%	89,66%	92,62%	75,73%	62,80%	81,90%	59,74%	77,08%	82,49%

Zdroj: ČSÚ

Pro srovnání ve 100 % vykazuje město podobné výsledky v daňových příjmech oproti výsledkům kraje a ČR. Vyšší podíl příjmů má však v nedaňových příjmech. Naopak nižší podíl příjmů je investičních dotacích.

### Srovnání struktury rozpočtových příjmů v období 2009 - 2018



Zdroj: ČSÚ



## A.2 Východiska pro návrhovou část

### SWOT analýza

#### Silné stránky

- **Hustá místní dopravní síť**
- **Aktivní činnost spolků ve městě**
- **Postupný nárůst daňových příjmů**
- **Územní plán a vymezenou novou výstavbou rodinných domů**
- **Významné prvky životního prostředí**  
Blízkost CHKO Labské pískovce a NP České Švýcarsko
- **Existence malých a středních podnikatelů**
- **Klesající úroveň nezaměstnanosti**
- **Tradice průmyslové výroby**
- **Vysoký koeficient ekologické stability**

#### Slabé stránky

- **Nutnost předfinancovat všechny investice (dotace) - tlak na cashflow**
- **Nedostatek finančních prostředků na podporu síťování pozemků**
- **Absence bezpečnostních prvků ve městě**
- **Strukturálně postižený region**
- **Špatný technický stav komunikací**
- **Charakter území jako sociálně vyloučená lokalita**
- **Nízký podíl vzdělaných lidí**
- **Vysoký průměrný věk obyvatel**
- **Omezení využití a rozvoje krajiny ve velkoplošných chráněných území**
- **Perifernost území v rámci ČR**

#### Příležitosti

- **Marketing méně známých atraktivit v regionu**
- **Efektivní využívání dotačních programů**
- **Podpora spolupráce spolků**
- **Potenciál pro rozvoj agroturistiky, ekoturistiky, cykloturistiky**

#### Hrozby

- **Snížení daňových příjmů obce**
- **Zastavení či omezení investic do obecní infrastruktury**
- **Pandemické krizové situace**
- **Zrušení či omezení dopravní obslužnosti**

## B. NÁVRHOVÁ ČÁST

### B.1 Strategická vize

Strategická vize představuje vyjádření dlouhodobého obrazu budoucího stavu řešeného území, obraz o tom, jak se bude území měnit a zlepšovat. Vize formuluje základní směr rozvoje území a popisuje stav, jehož by mělo být dosaženo.

Strategická vize je tedy jakousi „směrovkou“ rozvoje území. Je formulována jako výstižné vyjádření toho, jaké je území v našich představách a k čemu směřuje. K jejímu dosažení a naplnění přispívají jednotlivé části strategické části dokumentu (cíle, prioritní rozvojové oblasti, opatření a dílčí aktivity).

Mikulášovice – přirozeně se rozrůstající město propojuje občanské soužití nejen dostupnou infrastrukturou, v němž obyvatelé nacházejí blízkost přírody a klid, ale rovněž kvalitním a bohatým společenským životem. Je rovněž otevřené a živé město se zdravým životním prostředím, které s vědomím svých historických tradic poskytuje příležitosti a zázemí pro kvalitní život svým občanům napříč všemi věkovými skupinami. Na základě rozvojové vize byly vybrány celkem 3 prioritní oblasti, kterými se strategický plán rozvoje města dále zabývá.

### B.2 Cíle, opatření a aktivity

↑ Vysoká důležitost      — Střední důležitost      ↓ Nízká důležitost

#### Cíl : „Rozvoj města a infrastruktura“

Souhrnná charakteristika: V oblasti dopravní infrastruktury je v současné době největším problémem města stavebně-technický stav místních komunikací a absence chodníků v návaznosti na chytrá řešení dopravní infrastruktury, čisté mobility s potřebou doprovodné infrastruktury a inovativních dopravních systémů. Potřeba zajištění dostatečné kapacity vodních zdrojů včetně zadržování vod v krajině. Odkanalizování zbylé části území, případně hledat nové alternativní možnosti. Nedílnou součástí investičních projektů jsou také investice do majetku města (rekonstrukce veřejných budov, veřejného osvětlení, chytrá veřejná správa atd.).

<b>Opatření : „1.1. Zlepšení stavu a kvality dopravní sítě“</b>				
Opravy místních komunikací, Opravy mostních objektů, bezpečnost chodců, parkovací plochy s informačními panely o obsazenosti. Moderní zastávky hromadné dopravy, elektromobilita.				
	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
↑ „Oprava místních komunikací“	2021 - 2027		30000	Vlastní + externí
↑ „Chodníky, bezpečnost v dopravě“	2022 - 2025		15000	Vlastní + externí
— „Parkovací plochy ve městě“	2023 - 2025		20000	Vlastní + externí
<b>Opatření : „1.2. Rozvoj a obnova technické infrastruktury“</b>				
Výstavba a zkvalitnění městské infrastruktury (např. vodovod, kanalizace, Internetové připojení, Veřejné osvětlení, rozvoj a modernizace odpadového hospodářství, snížení energetické náročnosti budov, výstavby zařízení pro zadržování vody v krajině).				
	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Zadržování vody v krajině“	2022 - 2024		10000	Vlastní + externí
↑ „Obnova a realizace nových zdrojů pitné vody“	2022 - 2026		20000	Vlastní + externí

— „Rekonstrukce Veřejného osvětlení“	2021 - 2024	10000	Vlastní + externí
— „Snížení energetické zátěže veřejných budov“	2023 - 2026	20000	Vlastní + externí
✔ „Zabezpečení technického zázemí města“	2021 - 2027	10000	Vlastní + externí
⬆ „Výstavba vodovodu a kanalizace ve městě“	2021 - 2027	150000	Vlastní + externí

### Opatření : „1.3. Využití a rozvoj potenciálu města“

Oprava veřejných budov včetně bezbariérového přístupu. Přizpůsobení intravilánu obce nových požadavkům, kamerový systém, efektivní veřejná správa - digitalizace činností veřejné správy (řešení agend bez návštěvy úřadu, platební terminály, poskytování informací občanům prostřednictvím mobilních operátorů, dopravní informační centrum, a jiné moderní aplikace zjednodušující život obyvatelům a návštěvníkům města).  
Rekonstrukce historických budov a cest.

	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
✔ „Modernizace elektronických systémů městského úřadu“	2022 - 2025		1000	Vlastní + externí
— „Bezbariérová dostupnost veřejných budov“	2021 - 2025		15000	Vlastní + externí
⬆ „Rekonstrukce kulturních památek ve městě“	2021 - 2026		50000	Vlastní + externí
— „Drobné sakrální památky“	2022 - 2025		5000	Vlastní + externí
✔ „Revitalizace historických cest“	2023 - 2025		5000	Vlastní + externí

## Cíl : „Konkurenceschopnost“

Do této priority patří veškeré aktivity směřující k podpoře podnikání a podpoře zaměstnanosti nejen ve výrobní činnosti, ale i ve vzdělávání a přípravě na budoucí povolání. Město je primárně zaměřeno na cestovní ruch, a proto je součástí jeho rozvoje budování cyklostezek a turistických tras a realizace dalších infrastrukturních projektů (např. parkoviště) k dalšímu rozvoji. Nedílnou součástí tohoto cíle je efektivní odpadové hospodářství s inteligentními systémy vyhodnocování.

### Opatření : „2.1. Podpora podnikání“

Spolupráce mezi veřejným a soukromým sektorem, revitalizace ploch pro další využití, zabezpečení třídění odpadu a efektivní řešení odpadového hospodářství.

	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆ „Efektivní řešení odpadového hospodářství“	2021 - 2024		30000	Vlastní + externí
✔ „Likvidace brownfieldů na území města“	2023 - 2026		25000	Vlastní + externí
— „Vymezení ploch pro podnikání ve městě“	2021 - 2023		500	Vlastní + externí
✔ „Úprava nebytových prostor k pronájmu pro podnikatele“	2023 - 2025		10000	Vlastní + externí

### Opatření : „2.2. Podpora zaměstnanosti“

Podpora zaměstnanosti a vzdělanosti obyvatel v souladu s potřebami místního trhu práce (aktivní zaměstnanecká politika, zvyšování kvality vzdělávací soustavy, sociální problematika se zaměstnáváním handicapovaných obyvatel)

	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Modernizace prostor ZŠ a okolí“	2022 - 2025		20000	Vlastní + externí
⬆ „Zkvalitnění výuky ve vzdělávacích zařízeních“	2021 - 2023		10000	Vlastní + externí
— „Podpora zaměstnanosti“	2022 - 2024		1000	Vlastní + externí

### Opatření : „2.3. Podpora cestovního ruchu“

Rozšíření doprovodné infrastruktury cestovního ruchu, zajištění informačních služeb pro návštěvníky města, oprava a obnova kulturních a historických památek.

	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
--	---------	-------------	-------------------	-------------------

— „Cyklostezky a turistické stezky“	2021 - 2024	20000	Vlastní + externí
— „Rekonstrukce "hvězdárny"“	2022 - 2024	20000	Vlastní + externí
— „Rekonstrukce rozhledny "Tanečnice"“	2023 - 2025	5000	Vlastní + externí
✔ „Revitalizace koupaliště a zázemí“	2021 - 2027	20000	Vlastní + externí
— „Rekonstrukce Informačního centra a vybavení“	2021 - 2023	3000	Vlastní + externí
✔ „Rozšíření turistických tras v okolí města“	2022 - 2025	3000	Vlastní + externí

## Cíl : „Kvalitní život ve městě“

Kvalita života ve městě je dána především podmínkami pro bydlení, dostupností kvalitních veřejných služeb, kulturní nabídkou, možnostmi realizace volnočasových aktivit a příznivým životním prostředím. Opatření zabezpečující chytré využívání zdrojů k šetrné ochraně životního prostředí. Vzhledem k tomu, že město se již dnes orientuje na cestovní ruch je jeho zaměření směřováno do zajištění veřejných aktivit a zajištění služeb pro občany a návštěvníky, včetně odstranění případných bariér. Rozvoj společenského života a tradic neslouží jen ke zvyšování nabídky volnočasového využití obyvatel města, ale je dynamicky se rozvíjejícím místem pro všechny příjíždějící osoby. To patří také mezi nezbytné podmínky vzniku a posilování územní identity a sepjetí lidí s místem, kde žijí, které navštíví. Kulturní nabídka města je poměrně pestrá, avšak stále nepokrývá požadavky všech zájmových skupin obyvatel. Součástí kvalitního života je i ochrana obyvatel, proto je kladen důraz na vybavení jednotek sboru dobrovolných hasičů.

<b>Opatření : „3.1 Zlepšení nabídky kulturních aktivit ve městě“</b> Podpora lokálních kulturních tradic, občanská sounáležitost mezi městem a spolky, podpora spolkové činnosti.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Podpora lokálních tradic ve městě“	2021 - 2027		1000	Vlastní + externí
✔ „Podpora spolkové činnosti“	2021 - 2027		3500	Vlastní + externí
<b>Opatření : „3.2. Rozvoj volnočasových aktivit a podpora jejich zázemí“</b> Modernizace a budování prostor a zařízení pro trávení volného času či rekreace na území města, široká nabídka volnočasových aktivit pro děti, mládež i dospělé.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Rekonstrukce kulturního domu včetně jeho zázemí“	2021 - 2023		5000	Vlastní + externí
— „Vybudování sportovního areálu“	2021 - 2026		25000	Vlastní + externí
— „Rekonstrukce sportovních areálů ve městě“	2022 - 2025		30000	Vlastní + externí
<b>Opatření : „3.3. Ochrana přírody a krajiny“</b> Projekty zabývající se extravilánem města s dopadem do šetrného cestovního ruchu, revitalizace sadů a parků, zeleň v intravilánu města	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
✔ „Revitalizace veřejných ploch“	2021 - 2026		10000	Vlastní + externí
✔ „Zakládání sadů v extravilánu města“	2021 - 2024		5000	Vlastní + externí
— „Budování odpočinkových zón“	2022 - 2025		5000	Vlastní + externí
<b>Opatření : „3.4. Kvalitní a dostupné zdravotní a sociální služby“</b> Zlepšení kvality dostupně sociální a zdravotní služby, podpora terénních a ambulantních služeb, nízkoprahové centra.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování

⬆ „Rekonstrukce DPS I. a II. etapa“	2022 - 2025	25000	Vlastní + externí
⬆ „Podpora sociálních služeb ve městě“	2022 - 2024	7000	Vlastní + externí
⬆ „Podpora terénní služby pro seniory a handicapové obyvatele“	2022 - 2025	10000	Vlastní + externí

#### **Opatření : „3.5. Vytváření kvalitních podmínek pro bydlení ve městech“**

Rozšíření nabídky dostupného a kvalitního bydlení, revitalizace současného bytového fondu, sociální bydlení.

	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Sítování pozemků pro rodinnou výstavbu“	2022 - 2025		20000	Vlastní + externí
— „Oprava bytových domů“	2021 - 2025		100000	Vlastní + externí
— „Podpora bydlení pro rodiny s dětmi“	2022 - 2026		20000	Vlastní + externí

#### **Opatření : „3.6. Ochrana osob“**

Jedná se o složky IZS, které zabezpečují ochranu osob ve městě.

	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
✓ „Rekonstrukce požární zbrojnice“	2023 - 2025		10000	Vlastní + externí
— „Vybavení JSDH novou technikou“	2022 - 2025		10000	Vlastní + externí
✓ „Kamerový systém“	2023 - 2026		5000	Vlastní + externí



## **B.3 Podpora realizace programu**

### **AKTUALIZACE STRATEGICKÉHO PLÁNU ROZVOJE MĚSTA**

V průběhu stanoveného časového období 2021-2027 může vzniknout potřeba aktualizace Strategického rozvojového plánu města. Podmětem k aktualizaci mohou být změny ve státní hospodářské politice, v zákonech, v podnikatelské sféře, při příchodu významného investora do oblasti apod. Podnětem k aktualizaci by však neměla být změna politické reprezentace, dokument má apolitický charakter.

Doporučení pro aktualizaci Strategického rozvojového plánu města bude předkládat strategická komise. Zapracování změn zajistí projektový manažer. Návrhová část Strategického rozvojového plánu města Mikulášovice by měla být aktualizována v návaznosti na aktualizaci aktivit uvedených ve Strategii (min. jednou za 3 roky) a doplněna o nové poznatky. K nově vzniklé situaci mohou být stanoveny nové (nebo upraveny stávající) priority a opatření, které se následně promítnou v aktivitách. Zásobník projektů bude aktualizován častěji.