



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

OBCEPRO  
PROGRAM ROZVOJE OBCE

# PROGRAM ROZVOJE OBCE OLEŠNÍK



NA OBDOBÍ LET  
**2020 - 2026**

Předkladatel: Obec Olešník Termín zpracování: prosinec 2020 Schváleno Zastupitelstvem  
obce Olešník: dne 7. prosince 2020 Usnesení ZO č. 196/20

# Úvod

---

**Program rozvoje obce** (dále jen "PRO") je dlouhodobý programový dokument, který představuje základní osnovu pro rozvoj obce. PRO je důležitý pro správné načasování a realizaci všech předpokládaných záměrů. Dává jasný a ucelený přehled plánovaných záměrů v časovém horizontu pěti let tak, aby bylo možné naplánovat finanční zajištění těchto aktivit a případné čerpání dotací. Strategický dokument umožňuje vytvoření harmonogramu akcí tak, aby nedošlo k překrývání událostí a aby byl sled událostí logický. Plánování vychází z aktuálního demografického, ekonomického, sociálního, kulturního a ekologického stavu území obce. Na základě analýzy jsou identifikovány problémy a příležitosti obce a sestaven plán, který dle priorit představí řešení jednotlivých problémů a rozvoj obce.

Strategický dokument umožní obci zejména:

- naplňovat dlouhodobé cíle a strategickou vizi obce
- rozhodovat v zastupitelstvu v širším koncepčním rámci
- koordinovat aktivity a zájmy různých subjektů působících v obci
- lépe prosazovat a chránit veřejný zájem
- kvalifikovaně formulovat další koncepční dokumenty
- stanovit priority investičního programu



# A. ANALYTICKÁ ČÁST

---

## A.1 Charakteristika obce

### 1. Území

Obec Olešník se nachází v Jihočeském kraji, asi 19 km severozápadním směrem od Českých Budějovic, přibližně 8 km severozápadním směrem od Hluboké nad Vltavou - okrese České Budějovice - správním obvodu ORP České Budějovice a POÚ Hluboká nad Vltavou. Olešník se skládá ze tří místních částí: Chlumec, Nová Ves a Olešník. Katastrální území obce je tvořeno pouze Katastrálním územím Olešník. Olešník leží v nadmořské výšce 419 m nad mořem.

V Obci Olešník bylo k 31. 12. 2019 evidováno 798 trvale žijících obyvatel, z toho 403 mužů a 395 žen.

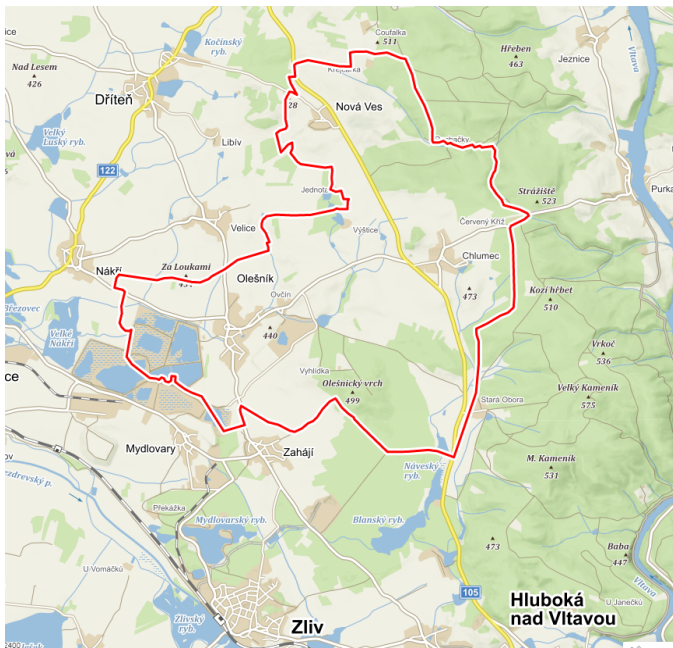
Hustota zalidnění obce je 33,94 obyv./km<sup>2</sup>.

Zdroj: ČSÚ

Struktura půdy obce Olešník k 31. 12. 2019

Struktura půdy	rozloha v ha
Celková výměra	2 351,18
Zemědělská půda	1 385,00
Orná půda	1 159,83
Chmelnice	-
Vinice	-
Zahrada	21,88
Ovocný sad	0,63
Trvalý travní porost	202,66
Nezemědělská půda	966,18
Lesní pozemek	631,55
Vodní plocha	30,11
Zastavěná plocha a nádvoří	153,68
Ostatní plocha	150,84

Zdroj: ČSÚ (vlastní zpracování)



## Historický vývoj

Nejstarší zmínka o obci Olešník (dříve Volešník) je z roku 1409 v Popravčí knize pánů z Rožmberka. Až do zrušení poddanství patřil panství Hluboká nad Vltavou. Okresním zřízením zemským se obec osamostatnila. Farou i školou patřila obec k Zahájí. Olešník spadal pod správu Okresního soudu Hluboká nad Vltavou. Roku 1840 měl 31 domů a 213 obyvatel, v roce 1921 65 domů s 595 obyvateli.

Místní část Chlumeček příslušela v letech 1850 - 1948 rovněž pod správu okresního soudu Hluboká nad Vltavou. První zmínka o Chlumci je z roku 1423 v Popravčí knize pánů z Rožmberka, a to již s jeho dnešním názvem. Patřil stále k hlubockému panství. Chlumeček je rovněž zakreslen v podrobné mapě jihočeského cisterciáckého opatství, která je uložena ve Vyšším Brodě. Obecním zřízením zemským v roce 1849 se obec osamostatnila. V roce 1943 byly sloučeny obce Chlumeček a Nová Ves v jednu obec s názvem Chlumeček. Posledním ze starostů, kteří se vystřídali ve správě obce byl František Šilhavý až do r. 1945, kdy byly v obcích vytvořeny místní národní výbory. Původně byl přiškolen k Purkarcí, kam spadal i farou a školou. Roku 1840 měl Chlumeček 28 domů s 265 obyvateli, v roce 1921 39 domů a 393 obyvatel.

Místní část Nová Ves se rozprostírá asi 10 km severozápadně od Hluboké nad Vltavou. Do 1.1.1887 patřila k okresnímu hejtmanství Týn nad Vltavou a tímto dnem přešla k okresnímu hejtmanství v Českých Budějovicích. Do roku 1880 tvořila část místní obce Kočín. První zpráva o Nové Vsi je spjata s rokem 1598. V tomto roce Bohuslav Malovec na Dřítňi koupil od Jáchyma z Hradce hlubocké panství s příslušenstvím, mezi nimiž byla uvedena i "Nová Ves Nevděkov". Jmenovala se tehdy Nevděkov, ale již v roce 1617 bylo užito jejího dnešního názvu. Obecním zřízením zemským v roce 1943 byly sloučeny obce Chlumeček a Nová Ves v jednu obec s názvem Chlumeček, kde setrvala až do roku 1945. Původně školou patřila k Dřítňi. Teprve v roce 1919 byla zřízena škola, farou patřila k Purkarcí. Roku 1840 zde bylo 22 domů a 179 obyvatel, v roce 1921 23 domů s 146 obyvateli.

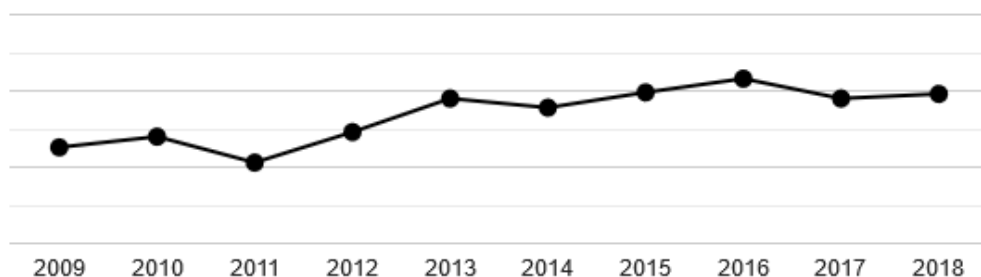
## 2. Obyvatelstvo

V kapitole obyvatelstvo jsou sledovány základní charakteristiky - vývoj celkového počtu obyvatelstva, přirozený přírůstek a úbytek, přírůstek stěhování.

## Vývoj celkového počtu obyvatel v absolutních hodnotách

Rok	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Počet obyvatel	751	763	765	753	773	795	789	799	808	795	798

## Vývoj počtu obyvatel obce Olešník v letech 2009 - 2018



Zdroj: ČSÚ

Vývoj celkového počtu obyvatel má ve sledovaném období rostoucí trend. Mezi roky 2009 a 2018 došlo k nárůstu počtu obyvatel o 6% (47 obyvatel). Výjimku tvořil rok 2017, kdy bylo v obci přihlášeno 808 obyvatel.

Celkový vývoj obyvatelstva ovlivňují dvě základní složky - mechanický pohyb obyvatel (vystěhovalí, přistěhovalí) a přirozené změny obyvatel (narození, zemřelí). U přirozeného přírůstku obyvatel se ve sledovaném období jedná o stabilní, vyrovnaný vývoj. Tento vývoj přirozeného přírůstku má ve smyslu stability obyvatel pozitivní vliv na demografickou strukturu a věkové složení obyvatel.

Přehled údajů za přirozený a mechanický pohyb obyvatel mezi roky 2009 - 2019 v absolutních hodnotách

Rok	Název obce	Stav 1.1.	Narození	Zemřelí	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Přírůstek přirozený	Přírůstek migrační	Přírůstek celkový
2009	Olešník	751	10	6	25	17	4	8	12
2010	Olešník	763	5	3	24	19	2	5	7
2011	Olešník	765	6	2	11	27	4	-16	-12
2012	Olešník	753	16	6	29	19	10	10	20
2013	Olešník	773	7	3	30	12	4	18	22
2014	Olešník	795	8	8	21	27	-	-6	-6
2015	Olešník	789	7	10	34	21	-3	13	10
2016	Olešník	799	15	6	31	31	9	-	9
2017	Olešník	808	7	7	15	28	-	-13	-13
2018	Olešník	795	12	2	13	20	10	-7	3
2019	Olešník	798	7	7	18	18	-	-	-

Zdroj: ČSÚ (vlastní zpracování)

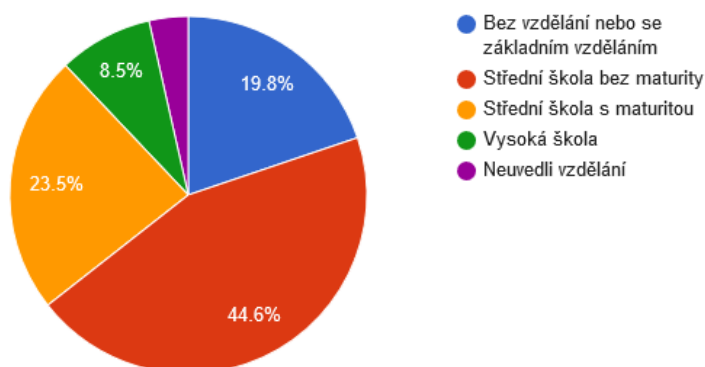
## Věková struktura obyvatelstva k 31.12.2019

Stav obyvatel		Celkem	Muži	Ženy
Počet obyvatel		798	403	395
v tom ve věku (let)	0-14	134	66	68
	15-64	519	267	252
	65 a více	145	70	75
Průměrný věk (let)		41,6	41	42,2

Zdroj: ČSÚ (vlastní zpracování)

**Vzdělanostní struktura obyvatelstva** je zachycena v následujícím grafu, ze kterého lze vyčíst absolutní hodnoty reprezentující jednotlivé kategorie. Data vychází z věkové kategorie obyvatelstva 15 let a výše. Dominantní je vzdělání střední bez maturity, následuje střední škola s maturitou.

## Vzdělanostní struktura obyvatel obce Olešník v roce 2011



Zdroj: ČSÚ

## 3. Hospodářství

V této kapitole jsou analyzovány popisné a vývojové charakteristiky municipální ekonomiky obce Olešník. Jedná se o analýzu podnikatelských subjektů, zaměstnanosti resp. trhu práce, mobility pracovní síly.

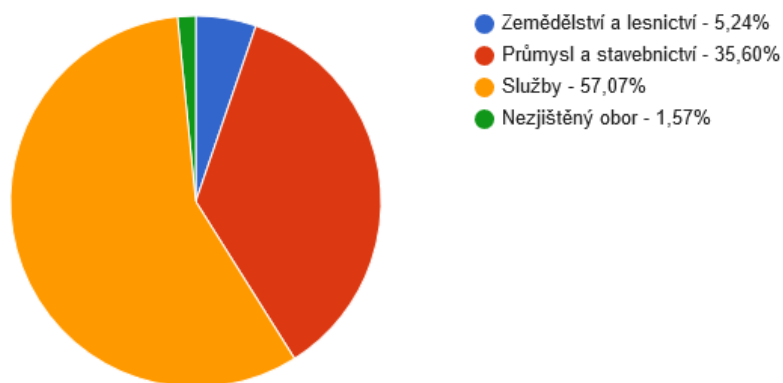
### Podnikatelské subjekty podle právní formy k 31.12.2019

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	187	104
Fyzické osoby	162	88
Fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona	153	79

Fyzické osoby podnikající dle jiného než živnostenského zákona	2	2
Zemědělští podnikatelé	6	6
Právnícké osoby	25	16
Obchodní společnosti	9	7
Akciové společnosti	.	.
Družstva	1	1
Zdroj: ČSÚ		

Tabulka zachycuje ekonomické subjekty (se zjištěnou aktivitou) se sídlem v obci, tzn. že zde nemusí jednoznačně působit. Zároveň z dat není možné určit subjekty, které působí v Olešníku a sídlo mají v jiné obci. Převládající právní formou subjektů je živnostenské podnikání.

### Struktura podnikatelských subjektů podle odvětví v obci Olešník v roce 2018



Zdroj: ČSÚ

### Trh práce

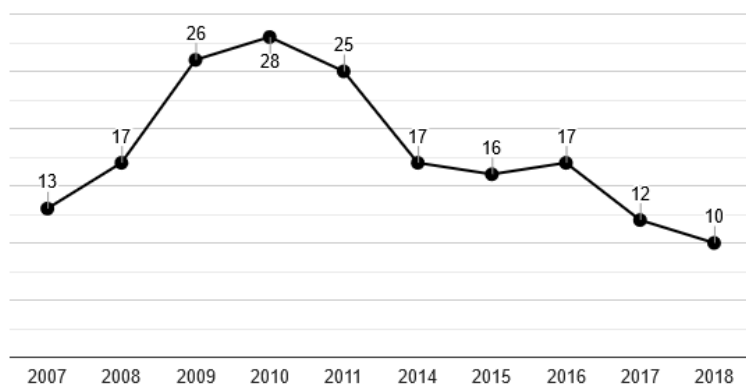
#### Struktura zaměstnanosti v obci Olešník podle odvětví v roce 2011 (%)

	Zemědělství a lesnictví	Průmysl a stavebnictví	Služby
<b>Olešník</b>	8,00%	41,33%	42,93%
<b>ČESKÉ BUDĚJOVICE</b>	2,32%	29,73%	57,97%
<b>Jihočeský kraj</b>	5,05%	34,52%	49,20%
<b>ČR</b>	2,74%	32,23%	53,87%

Zdroj: ČSÚ

V obci není v současné době žádný velký zaměstnavatel, většina zaměstnaných dojíždí za prací do sousedních měst, především do Českých Budějovic.

## Vývoj počtu nezaměstnaných osob



Zdroj: ČSÚ

## 4. Infrastruktura

Infrastruktura, občanská vybavenost

Obec Olešník je vybavena základní technickou infrastrukturou. V oblasti vodohospodářské infrastruktury se jedná o čistírnu odpadních vod pro Olešník, veřejný vodovod a kanalizaci (rovněž dostupné také v místních částech).

V obci Olešník proběhla v roce 2006 plynofikace.

### Technická infrastruktura

Vybavenost základní technickou infrastrukturou obydlených bytů

Byty	Obydlené byty celkem	z toho v rodinných domech	v bytových domech
Obydlené byty celkem	276	253	20
z toho technické vybavení bytů:			
plyn zaveden do bytu	41	33	7
vodovod v bytě	260	241	16
přípoj na kanalizační síť	152	140	9
žumpa, jímka	116	105	11

Zdroj: ČSÚ - SLDB 2011, vlastní zpracování

Většina obydlených bytů v obci Olešník je napojena na kanalizační síť. Obyvatelé obcí Chlumec a Nová Ves mají vlastní žumpu (septik).



## Vybavenost obydlených bytů zdrojem energie k vytápění a způsob vytápění

Byty	Obydlené byty celkem	z toho v rodinných domech	v bytových domech
Obydlené byty celkem	276	253	20
z toho způsob vytápění:			
ústřední	237	220	14
z toho kotelna v domě:			
na pevná paliva	190	187	3
na plyn	34	23	11
elektrina	5	4	1

Zdroj: ČSÚ - SLDB 2011, vlastní zpracování

Převládajícím typem energie jsou tuhá paliva, která jsou využívána většinou domácnostmi. V obci Olešník mohou využít obyvatelé topení plynem.

Obec je z hlediska telekomunikací pokryta sítí všech mobilních operátorů. Pevný internet je v obci rychlý a kvalitně fungující.

Svoz a likvidace komunálního odpadu je zajištěn Podnikem místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou. V obci jsou umístěny kontejnery na tříděný odpad - odvoz zajišťuje firma FCC České Budějovice s.r.o. Dále je v obci zřízeno sběrné místo pro elektroodpad a další nebezpečný odpad. V současné době se v obci Olešník buduje sběrný dvůr.

## Dopravní infrastruktura

Dopravní infrastruktura je napojena na komunikaci II. třídy č. 105 vedoucí z pražské aglomerace (Jílové u Prahy) přes Sedlčany, Milevsko, Bernartice, Týn nad Vltavou do Českých Budějovic. Tato komunikace prochází správním územím obce, místní část Nová Ves je přímo napojena na tuto komunikaci, ostatní místní části jsou na ni napojeny silnicemi III. třídy. Obec je rovněž dostupná pravidelnými autobusovými linkami ve směru Týn nad Vltavou – České Budějovice a Týn nad Vltavou – Zliv. Počet spojů v pracovní den je 6 každým směrem a dvěma o víkendu a ve svátky. V obci není dostupná železniční doprava.

## 5. Vybavenost obce

### Vybavenost obce

Občanská vybavenost obce je tvořena mateřskou školou, základní školou (1. – 5. ročník), veřejnou knihovnou, poštou. V obci je dostupná také ordinace praktického lékaře, prodejna se smíšeným zbožím. Pro volnočasové aktivity mohou obyvatelé obce i její návštěvníci využít tenisové kurty, fotbalové hřiště, dětské hřiště, koupaliště a také místní hostinec.

### Spolkový život

Obyvatelé Olešníku, Chlumce a Nové Vsi se mohou zapojit do různorodého spolkového života, v území aktivně působí několik spolků nebo sportovních klubů. Jedná se zejména o činnost Sboru dobrovolných hasičů, která má v Olešníku a Chlumci více než stoletou tradici. Dobrovolní hasiči se kromě ochrany životů, zdraví a majetku obyvatel obce pravidelně zapojují do společenského života v obci (společenské akce, soutěže), do vzdělávacích a volnočasových aktivit dětí a do sběru železného odpadu a nebezpečných odpadů na území obce. V obci dále působí Fotbalový klub Olešník. Dále je v obci činný Myslivecký spolek Olešník a SASO (Spolek amatérských sportovců Olešník). Všechny tyto spolky jsou zaměřeny na volnočasové aktivity dětí i dospělých podporující zdravý životní styl a vzájemnou spolupráci.

#### Regionální formy spolupráce

Obec Olešník je členem mikroregionu Svazek obcí Blata, tj. sdružení, které vzniklo v roce 1999 na území okresu České Budějovice a v současné době sdružuje těchto 11 měst a obcí: Čejkovice, Dívčice, Dříteň, Hlavitce, Hluboká nad Vltavou, Mydlovary, Olešník, Pištín, Sedlec, Zahájí, Zliv. Zájmové území svazku vychází z historického území tzv. Zbudovských Blat, která se rozkládají v rovinaté krajině mezi Hlubokou nad Vltavou a Netolicemi. Blata mají bohatou historii a hlavně zajímavou středověkou architekturu, tzv. selské baroko. Území charakterizuje množství vodních ploch rybníků, z nichž největšími jsou Volešek, Bezdrev, Mydlovarský, Vlhavský a Zlivský. Jedná se o venkovský mikroregion, ve kterém je hustota obyvatelstva menší než 100 obyvatel na 1km<sup>2</sup>. Obyvatelstvo ve většině obcí dbá na lidové zvyklosti a spolkový život. Pravidelně se zde konají bály, velikonoční koledování, pálení čarodějnic, stavění májek a další křesťanské a tradiční zvyklosti. Společnou vizí svazku je harmonicky se rozvíjející oblast respektující kulturní a přírodní bohatství s rozvinutou občanskou společností a zdravým životním prostředím.

Obec Olešník je rovněž členem Místní akční skupiny Rozkvět z.s. (dříve Občanské sdružení Rozkvět zahrady jižních Čech – místní akční skupina, dále jen MAS). MAS Rozkvět je aktivním územním spolkem, který vznikl v roce 2004 díky snaze ovocnářů, obcí Chelčicko-Lhenického mikroregionu a místních spolků. Zájmové území MAS tvoří v současnosti celkem 30 obcí v okresech České Budějovice, Strakonice, Prachatice a Český Krumlov, rozloha území MAS je 808,57 km<sup>2</sup>, na tomto území žije celkem 24 676 obyvatel (k 1.1.2014). Účelem spolupráce na území MAS je zejména rozvoj těchto prioritních oblastí: lidé, cestovní ruch, podnikání, inovace, životní prostředí.

#### Domovní a bytový fond v obci Olešník dle SLDB 2011

<b>Počet domů</b>	268
<b>Počet obydlených domů</b>	208
<b>Podíl obydlených domů</b>	77,61%
<b>Podíl obydlených domů v ČR</b>	83,40%
<b>Počet rodinných domů</b>	204
<b>Podíl rodinných domů</b>	76,12%
<b>Podíl rodinných domů v ČR</b>	72,18%
<b>Podíl bytových domácností vybavených počítačem a připojením na internet</b>	58,33%
<b>Podíl bytových domácností vybavených počítačem a připojením na internet v ČR</b>	53,00%

Zdroj: ČSÚ

## Školství a vzdělávání

Základní škola Olešník je dobře vybavená dvoutřídní malotřídní škola s kapacitou 50 žáků 1. - 5. ročníku.

Mateřská škola Olešník je dvoutřídní škola s kapacitou 56 dětí předškolního věku s nadprůměrně velkým venkovním prostorem. V areálu MŠ se nachází i školní jídelna.

## Zdravotnictví

V obci (v budově obecního úřadu) je ordinace praktického lékaře pro dospělé (v provozu 2x týdně). Nejbližší ordinace praktického lékaře pro děti a dorost je ve Zlivi a v Týně nad Vltavou. V případě vážnějších situací musí lidé jezdit do nemocnice v Českých Budějovicích.

## Sport, kultura a volnočasové aktivity

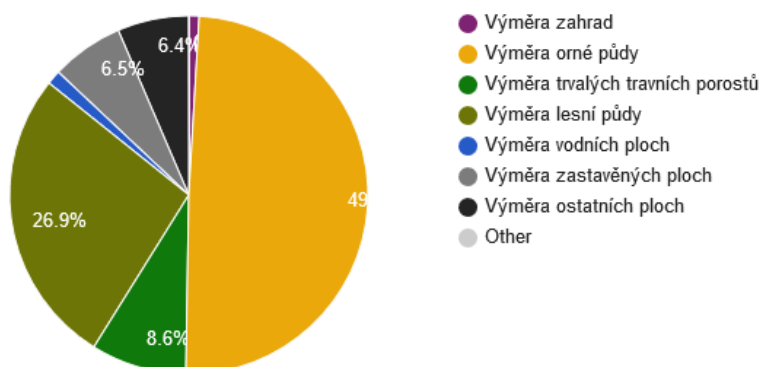
Obec Olešník disponuje fotbalovým hřištěm, tenisovými kurty a letní plovárnou. V centru obce vzniklo v roce 2013 atraktivní dětské hřiště, které je díky bezpečnosti a svému umístění u letní plovárny hojně využíváno nejen místními, ale i návštěvníky z jiných obcí. V obci Chlumeč a Nová Ves jsou též malá dětská hřiště s herními prvky a tenisové kurty.

Kulturní zázemí obce je zajištěno v Olešnické hospodě, kde obec, ZŠ a MŠ Olešník či místní spolky pořádají různé kulturní a společenské akce. V průběhu roku jsou zde pořádány plesy, zábavy, posezení seniorů a fílkové či šipkové turnaje. ZŠ a MŠ Olešník zde pořádá různé tvořivé dílny.

Společenské vyžití obce je zajišťováno s výraznou podporou hlavně spolku SDH Olešník, který má k dispozici nově přistavěnou hasičskou zbrojnicí z roku 2014.

## 6. Životní prostředí

### Půdní fond na katastru obce - struktura využití půdy v obci Olešník v roce 2018



Koeficient ekologické stability vyjadřuje poměr mezi přírodně stabilními plochami (jako jsou lesy, zahrady atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzv. nestabilními). Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota vyšší než 1 znamená vyváženou (stabilní) krajinu. V obci Olešník dosahuje koeficient hodnoty 0,61.

Orná půda zaujímá 49,33% plochy, lesy tvoří 26,86% plochy.

Zdroj: ČSÚ

## 7. Správa obce

### Základní údaje obce Olešník

Typ obce	1
Obec s rozšířenou působností	České Budějovice
Pověřený obecní úřad	Hluboká nad Vltavou
Pracoviště finančního úřadu	České Budějovice
Katastrální pracoviště	České Budějovice
Matriční úřad	Dříteň
Katastrální plocha (ha)	2351,18
Počet katastrů	1
Počet částí obce	3
Nadmořská výška (m nad mořem)	419
První písemná zpráva (rok)	1409

Do místního zastupitelstva je voleno 9 členů a má zřízeny dva výbory.

Obec zřídila Základní školu a Mateřskou školu Olešník, příspěvkovou organizaci a Jednotku sboru dobrovolných hasičů obce Olešník.

### Vývoj rozpočtového hospodaření obce Olešník v letech 2009 - 2018 (v tis. Kč)

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
<b>Daňové příjmy</b>	6 708	6 862	7 089	7 144	9 102	9 933	10 125	11 417	12 055	13 100
<b>Nedaňové příjmy</b>	2 691	1 235	1 226	1 347	3 525	2 041	2 715	2 571	3 025	4 323
<b>Kapitálové příjmy</b>	371	1 492	184	2 087	750	1 114	11	1 224	0	0
<b>Neinvestiční přijaté dotace</b>	332	501	624	520	374	225	176	209	479	1 083
<b>Investiční přijaté dotace</b>	550	8 762	0	1 200	3 210	250	700	210	467	0
<b>Příjmy</b>	10 651	18 851	9 124	12 297	16 963	13 562	13 727	15 632	16 025	18 507
<b>Běžné výdaje</b>	8 086	6 387	6 528	6 696	9 523	7 726	11 359	9 939	15 261	16 620

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
<b>Kapitálové výdaje</b>	1 628	12 485	3 378	6 970	1 731	7 306	2 727	4 668	574	48
<b>Výdaje celkem</b>	9 714	18 872	9 906	13 666	11 254	15 032	14 086	14 606	15 836	16 669
<b>Saldo příjmů a výdajů</b>	937	-21	-783	-1 369	5 709	-1 470	-359	1 025	190	1 838
<b>Podíl kapitálových výdajů</b>	16,76%	66,16%	34,10%	51,01%	15,38%	48,60%	19,36%	31,96%	3,63%	0,29%
<b>Podíl běžných výdajů na celkových příjmech</b>	75,92%	33,88%	71,56%	54,45%	56,14%	56,97%	82,75%	63,58%	95,23%	89,81%

Zdroj: ČSÚ

## A.2 Východiska pro návrhovou část

Z klíčových výstupů analytické části vyplývá, že Olešník je obcí zaměřenou na bydlení s funkční a nadprůměrně zajištěnou základní občanskou vybaveností. Zásadní rozvojové trendy Olešníka jsou především v oblastech podporujících obytnou funkci a modernizaci obecní infrastruktury. Vzhledem k velikosti obce je pro udržení a rozvoj stavu obyvatelstva nutné rozvíjet hlavně kulturní a volnočasové zázemí pro široké věkové spektrum obyvatel a rozvoj komunitního života v obci, včetně udržení provozu, kvality a kapacit MŠ a ZŠ školy a posilovat odkaz místních tradic s vazbou na současné možnosti ekonomizace tohoto potenciálu. Nedílnou součástí je pokračování a prohlubování spolupráce s místními spolky, které jsou nezbytné pro zajištění aktivního dění v obci a to jak pro malé, tak velké spoluobčany.

### SWOT analýza

#### Silné stránky

- Dostupnost kadeřnictví apod. služeb v obci
- Nová požární zbrojnice SDH
- Modernizované veřejné koupaliště
- Tenisové kurty
- Dětské hřiště
- Modernizovaný fotbalový areál
- Sběrný dvůr
- Kompostárna bio odpadu
- Existence prodejny smíšeného zboží a restaurace
- Lékař pro dospělé
- Nová výsadba v obecních lesích
- Zapojení místních podnikatelů
- Výstavba a přistěhování mladých rodin
- Spolupráce se spolky (SDH Olešník, FK Olešník, MS Olešník, SASO)
- Pořádání různých společenských aktivit (plesy, zábavy, pohádková cesta, drakiáda, dřevák cup atd.)
- Provoz místní ZŠ a MŠ Olešník
- Podpora místních podnikatelů
- Nový vodovod v obci Olešník
- Dostupnost krajského města České Budějovice

#### Slabé stránky

- Chybějící pediatr
- Chybějící ČOV v místní části Chlumec
- Nedostupnost vodovodu v místní části Nová Ves
- Rekultivace odkališť
- Nedostupnost stavebních parcel
- Nedodržování dopravních omezení, zejména rychlosti
- Prašnost a zápach z místních odkališť

#### Příležitosti

- Obnova místních komunikací
- Oprava obecních budov

- **Navýšení počtu žáků v ZŠ**
- **Zavedení vodovodu do místní části Nová Ves**
- **Rekultivace odkališť bude dokončena v roce 2024**
- **ZTV nových pozemků v majetku obce**
- **Výstavba nových bytů z bývalých kanceláří ZOD Olešník**

## **Hrozby**

- **Nedostatek finančních prostředků**
- **Prodloužení rekultivace odkališť**
- **Rozšíření JETE --> zvýšená migrace obyvatel**
- **Výstavba hlubinného úložiště**




## B. NÁVRHOVÁ ČÁST

### B.1 Strategická vize

Olešník je moderní obec s historií od roku 1409, která se neustále vyvíjí, aby byla pro občany radost tady žít.





- Udržení předškolního a školního vzdělávání
- Podpora místních spolků a zajištění aktivního a kulturního života v obci
- Modernizace a obnova ZTV v obci
- Modernizace návsi
- Podpora místních podnikatelů
- Nové příležitosti pro výstavbu rodinných domů
- Vyřešení odpadového hospodářství
- Zajištění a udržení služeb pro občany v obci

### B.2 Cíle, opatření a aktivity

 Vysoká důležitost     Střední důležitost     Nízká důležitost

#### Cíl : „Zajištění komfortu pro občany“

Cílem je obnova, oprava kanalizace a vodovodu popř. jejich nová výstavba, dále výstavba ČOV v Chlumci. Budování a opravy stávajících chodníků a místních komunikací pro zajištění bezpečnosti obyvatel a udržitelnost občanské vybavenosti. Příprava nových stavebních parcel a bytových jednotek. Výstavba a modernizace sportovišť. Rekonstrukce KD včetně zajištění s tím souvisejících služeb.

Opatření : „Technická infrastruktura obce“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „„Výstavba ČOV v místí části Chlumec““	2020 - 2022	Starosta	8000	Vlastní + externí
 „Obnova vodovodu v lokalitě "Řadovky"“	2023 - 2024	Starosta	3000	Vlastní + externí
 „Obnova-oprava kanalizace v lokalitách " Finda a Řadovky"“	2024 - 2025		6000	Vlastní + externí
 „Oprava chodníků "V Řadovkách"“	2024 - 2024	Starosta	1500	Vlastní + externí

Opatření : „Kulturní zázemí a společenské zázemí“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Zateplení budovy KD včetně rekonstrukce sociálního zařízení“	2021 - 2022		3000	Vlastní + externí



<b>Opatření : „Zdravý životní styl“</b>	<b>Od - do</b>	<b>Odpovědnost</b>	<b>Náklady (tis. Kč)</b>	<b>Zdroj financování</b>
✔ „Multifukční sportovní hřiště“	2021 - 2022	Starosta	2000	Vlastní + externí
✔ „Obnova tenisových kurtů“	2026 - 2026	Starosta	1500	Vlastní + externí
<b>Opatření : „Podpora bydlení“</b>	<b>Od - do</b>	<b>Odpovědnost</b>	<b>Náklady (tis. Kč)</b>	<b>Zdroj financování</b>
— „Výstavba nových parcel vč. ZTV“	2024 - 2026	Starosta	6000	Vlastní + externí
— „Výstavba bytových jednotek z bývalých kanceláří ZOD“	2025 - 2026	Starosta	8000	Vlastní + externí
<b>Opatření : „Zlepšení životního prostředí v obcích“</b>	<b>Od - do</b>	<b>Odpovědnost</b>	<b>Náklady (tis. Kč)</b>	<b>Zdroj financování</b>
✔ „Revitalizace obecních rybníků“	2022 - 2026	Starosta	3000	Vlastní + externí
✔ „Revitalizace a rekonstrukce návsi v Olešníku“ Příprava studie	2024 - 2026	Starosta	8000	Vlastní + externí

## Zásobník aktivit

— „Vodovod místní část Nová Ves“	2026 - 2026	Starosta	6 000	Vlastní + externí
----------------------------------	-------------	----------	-------	----------------------

## **B.3 Podpora realizace programu**

Program rozvoje obce Olešník ukazuje základní směr a vize rozvoje obce v období let 2020 - 2026. Dokument obsahuje opatření, potažmo aktivity, pomocí jejichž realizace bude tohoto směru, resp. strategické vize obce, dosaženo. Zpracovaný dokument bude sloužit k rozvoji obce, případně pomáhat obci při čerpání dotací.

### **Způsob realizace programu**

Osobou zodpovědnou za realizaci aktivit je starosta/ka, místostarosta/ka obce. Ti budou, ve spolupráci se zastupitelstvem obce, především:

- iniciovat realizaci opatření a aktivit
- vyhledávat a zajišťovat zdroje financování aktivit programu rozvoje
- projednávat podněty vztahující se k realizaci opatření a aktivit
- předkládat ke schválení zastupitelstvu obce zprávy o realizaci PRO
- předkládat k projednání změny a aktualizace PRO
- delegovat jednotlivé činnosti a pravomoci na odpovědné osoby

### **Monitoring realizace PRO**

Starosta/ka obce je zodpovědný/á také za monitoring a vyhodnocování naplňování programu rozvoje obce. Mezi povinnosti patří zejména:

- shromažďování informací o průběhu realizace jednotlivých projektů, aktivit a opatření
- upřesňování informací o odpovědnosti za realizaci jednotlivých projektů, aktivit a opatření
- každoroční zpracování přehledu realizovaných projektů, aktivit a opatření jako podklad pro sestavení ročního rozpočtu a rozpočtového výhledu obce na další rok
- Průběžná roční monitorovací zpráva bude obsahovat informace o realizaci dílčích aktivit a projektů, které se podařilo v daném roce zrealizovat, zdůvodnění odchylek od plánovaného průběhu realizace a návrh na změny či revize PRO.

### **Aktualizace PRO**

Aktualizace dokumentu bude nejpozději provedena v roce 2025, kdy bude zohledněna dosavadní úspěšnost realizace stanovených cílů. Následně nato bude vypracována aktualizace nového programu na nové období.